

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2023/10664

Del: 14/12/2023

Esecutivo Da: 14/12/2023

Proponente: Direzione Servizi Tecnici - Servizio Gestione e Manutenzione

OGGETTO:

“Immobile Via della Saggina 108/110- Via di Cammori 73 opere di riqualificazione per finalità sociali (contributo ex art. 31 c.3 L.R.44/2021) - anni 2023 e 2024 - fornitura e p.o. di infissi per il risanamento energetico ed acustico” (Prog. L1757/2023 - Codici opera 220478 220479) da realizzare nell'ambito dell'intervento con CUP H17G22000390002 - Approvazione progetto esecutivo L1757/2023, decisione a contrarre, affidamento diretto a EDIL MILLENNIUM DI D'ALUISI DOMENICO Ditta individuale (CIG Z353D7C2C8) ed assunzione impegni di spesa; rettifica ed integrazione DD/2023/05220 per spostamento quota parte impegno assunto a favore di STUDIO TECNICO A.F.G. a valere sul codice opera 220479

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO GESTIONE E MANUTENZIONE

Premesso che:

- in data 29 marzo 2023 il Consiglio Comunale ha approvato la Deliberazione n. 2023/C/00014 avente ad oggetto “*Documenti di programmazione 2023/2025: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati*”;
- in data 9 maggio 2023 la Giunta Comunale ha approvato la Deliberazione n. 203/2023, avente ad oggetto “*Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023-2025 e Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2023-2025. Approvazione*”;
- con Decreti del Sindaco n. 75/2019 e n. 76/2022 è stato conferito al sottoscritto l’incarico di Dirigente del Servizio Gestione e Manutenzione;

Richiamate:

- la deliberazione di Giunta n. 564/2022 del 22 novembre 2022, recante “Opere di riqualificazione dell’unità immobiliare ubicata a Firenze in via della Saggina 108/110 - trasferimento definitivo al patrimonio indisponibile del Comune da parte dell’Agenzia nazionale per l’amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità (ANBSC); c.o. 220478-220479; CUP: H17G22000390002”;

- la determinazione dirigenziale n. 639/2023 del 6 febbraio 2023, recante “Immobile Via della Saggina 108/110 – via di Cammori 73 - (CUP H17G22000390002) Accertamento del contributo da parte della Regione Toscana al Comune di Firenze per la realizzazione di opere di riqualificazione dell'unità immobiliare ubicata in via della Saggina 108/110 e dell'unità immobiliare ubicata in via di Cammori 73, intervento finalizzato alla realizzazione di Centro diurno e di Casa-famiglia (progetto "Dopo di noi") per persone con disabilità. – Assunzione contestuale impegno di spesa - cc.oo. 220478 – 220479”;

- la determinazione dirigenziale n. 5220/2023 del 21 giugno 2023, con la quale è stato affidato allo Studio Tecnico A.F.G. associati il servizio di Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione nell’ambito dell’intervento denominato “Immobile Via della Saggina 108/110- Via di Cammori 73 opere di riqualificazione per finalità sociali (finanziato con contributo della Regione Toscana ex art. 31 comma 3 L.R.44/2021) - anni 2023 e 2024” (CUP H17G22000390002) per complessivi € 12.474,89, procedendo all’assunzione del relativo impegno di spesa a valere sul codice opera 220478;

- la deliberazione di Giunta n. 537/2023 del 14 novembre 2023, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo L1683/2023, denominato “Immobile Via della Saggina 108/110- Via di Cammori 73 opere di riqualificazione per finalità sociali (contributo ex art. 31 c.3 L.R.44/2021) - anni 2023 e 2024” (Codici Opera 220478 e 220479 – CUP H17G22000390002), predisposto dai tecnici della Direzione Servizi Tecnici - E.Q. Uffici comunali e strutture sociali ed ammontante a complessivi € 340.000,00;

Rilevato che il quadro economico della spesa dell’intervento con CUP H17G22000390002 è il seguente:

L1683/2023			
“Immobile Via della Saggina 108/110- Via di Cammori 73 opere di riqualificazione per finalità sociali (contributo ex art. 31 c.3 L.R.44/2021) - anni 2023 e 2024”			
CUP H17G22000390002 – CUI L01307110484202200187			
Descrizione voci di costo	Codice opera 220478 (2023)	Codice opera 220479 (2024)	Totale
Lavori soggetti a ribasso d'asta (IVA 10%)		€ 184.435,85	€ 184.435,85
Costi della manodopera non soggetta a ribasso		€ 44.951,35	€ 44.951,35

L1683/2023

“Immobile Via della Saggina 108/110- Via di Cammori 73 opere di riqualificazione per finalità sociali
(contributo ex art. 31 c.3 L.R.44/2021) - anni 2023 e 2024”

CUP H17G22000390002 – CUI L01307110484202200187

d'asta (IVA 10%)			
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (IVA 10%)		€ 14.411,44	€ 14.411,44
Tot Lavori + Costi della manodopera + oneri della sicurezza (IVA 10%)		€ 243.798,64	€ 243.798,64
Lavori soggetti a ribasso d'asta (IVA 4%)		€ 8.221,30	€ 8.221,30
Costi della manodopera non soggetta a ribasso d'asta (IVA 4%)		€ 3.672,11	€ 3.672,11
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (IVA 4%)		€ 747,21	€ 747,21
Tot Lavori + Costi della manodopera + oneri della sicurezza (IVA 4%)		€ 12.640,62	€ 12.640,62
TOT. LAVORI SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA		€ 192.657,15	€ 192.657,15
IMPORTO TOTALE DEI LAVORI NON SOGGETTO A RIBASSO D'ASTA		€ 63.782,11	€ 63.782,11
IMPORTO TOTALE DEI LAVORI (Base d'asta)		€ 256.439,26	€ 256.439,26
IVA al 10%		€ 24.379,86	€ 24.379,86
IVA al 4%		€ 505,62	€ 505,63
TOT IVA su lavori		€ 24.885,48	€ 24.885,49
Totale lavori + oneri della sicurezza + IVA		€ 281.324,74	€ 281.324,74
Somma a disposizione per ulteriori lavori	€ 27.525,11	€ 12.474,89	€ 40.000,00

L1683/2023

“Immobile Via della Saggina 108/110- Via di Cammori 73 opere di riqualificazione per finalità sociali (contributo ex art. 31 c.3 L.R.44/2021) - anni 2023 e 2024”

CUP H17G22000390002 – CUI L01307110484202200187

imprevisti		€ 1.947,34	€ 1.947,34
Affidamento a Studio Tecnico A.F.G. associati (DD/2023/05220)	€ 12.474,89		€ 12.474,89
Incentivo funzioni tecniche (80% del 2%)		€ 4.103,03	€ 4.103,03
polizza progettisti		€ 150,00	€ 150,00
TOTALE	€ 40.000,00	€ 300.000,00	€ 340.000,00

Considerato che:

- è necessario procedere all'esecuzione di interventi di risanamento ed efficientamento energetico degli infissi dell'immobile sito in via della Saggina 110 e via dei Cammori 73, per migliorare lo standard qualitativo di fruibilità degli ambienti e di confort, nonché per conseguire un miglioramento delle prestazioni energetiche ed acustiche dell'edificio;

- a tale scopo i tecnici della E.Q. Uffici comunali e strutture sociali della Direzione Servizi Tecnici hanno predisposto un progetto esecutivo L1757/2023 ai sensi dell'art. 41 d.lgs. n. 36/2023 denominato “Immobile Via della Saggina 108/110- Via di Cammori 73 opere di riqualificazione per finalità sociali (contributo ex art. 31 c.3 L.R.44/2021) - anni 2023 e 2024 - fornitura e p.o. di infissi per il risanamento energetico ed acustico”;

Visto pertanto il progetto esecutivo L1757/2023, costituito dai seguenti elaborati, allegati quali parte integrante e sostanziale al presente provvedimento:

1. Elenco elaborati progettuali;
2. Relazione tecnico – economica;
3. Computo Metrico Estimativo, come rettificato con nota del 7 dicembre 2023 dell'Ing. Elena Facchini, con la quale si provvede a dichiarare che per mero errore materiale nel progetto posto a base della procedura di affidamento diretto già espletata (nelle modalità che saranno meglio dettagliate nel proseguo del provvedimento) è stato allegato un computo metrico estimativo di importo pari ad € 37.801,25 invece che dell'importo corretto di € 37.008,25, così provvedendo ad integrare l'elaborato progettuale sopra citato con quello corretto, che si intende approvare con il presente provvedimento, precisando altresì che l'errore non inficia la qualità dell'offerta presentata (confermando per il resto che l'importo dei costi della manodopera è pari ad €

- 3.105,55, pertanto nello stesso senso rettificando ed integrando il Quadro di incidenza della manodopera allegato);
4. Elenco prezzi unitari;
 5. Analisi prezzi;
 6. Costi sicurezza;
 7. Quadro di incidenza della manodopera;
 8. Capitolato speciale di appalto parte prima;
 9. Relazione CAM;
 10. Abaco infissi;
 11. Verbale di Verifica;
 12. Verbale di Validazione;

Rilevato che il progetto in questione ammonta complessivamente ad € 41.449,25, articolati secondo il quadro economico di seguito riportato:

L1757/2023	
“Immobile Via della Saggina 108/110- Via di Cammori 73 opere di riqualificazione per finalità sociali (contributo ex art. 31 c.3 L.R.44/2021) - anni 2023 e 2024 - fornitura e p.o. di infissi per il risanamento energetico ed acustico”	
DESCRIZIONE	IMPORTO
Lavori soggetti a ribasso d’asta	€ 33.203,46
Costi della manodopera non soggetti a ribasso d’asta	€ 3.105,55
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 699,24
Lavori + costi manodopera + oneri sicurezza (Base d’asta)	€ 37.008,25
IVA 10%	€ 3.700,83
Lavori + costi manodopera + oneri sicurezza + IVA	€ 40.709,08
Accantonamento per incentivo funzioni tecniche ex art. 45 d.lgs. 36/2023 (80% del 2%)	€ 592,14
Somma a disposizione	€ 148,03
Importo Totale del Quadro Economico	€ 41.449,25

Dato atto che:

- nel quadro economico dell’intervento è stato accantonato l’incentivo funzioni tecniche ex art. 45

d.lgs. 36/2023, nel caso di specie pari ad € 592,14;

- di fatti, l'incentivo alle funzioni tecniche è disciplinato dall'art. 45 d.lgs. n. 36/2023, che rinvia all'allegato I.10 per l'elenco delle attività da incentivare, tra cui vi rientra anche la redazione dei diversi livelli progettuali previsti dal Nuovo Codice dei Contratti. Inoltre, si prevede che le stazioni appaltanti destinano risorse finanziarie per le funzioni tecniche in misura non superiore all'80% del 2% dell'importo dei lavori posto a base delle procedure di affidamento, senza escludere la possibilità di prevedere questo accantonamento anche per le procedure di affidamento diretto. In attesa che venga approvato il nuovo regolamento per la costituzione e la ripartizione del Fondo incentivante per funzioni tecniche di cui al citato art. 45, il quadro economico complessivo del lavoro L1757/2023 prevede l'accantonamento della relativa quota nella misura massima, fatta salva la possibilità di prevederne una rimodulazione in una fase successiva;

- diversamente da quanto previsto nel Quadro economico della relazione tecnica nonché nel verbale di verifica del progetto, nella tabella sopra esposta si è provveduto a suddividere la quota dell'80% del 2% da destinare ad incentivo e la quota del 20% del 2% da destinare invece ad innovazione tecnologica ex art. 45 co. 5-7 d.lgs. n. 36/2023;

Preso atto che nella relazione tecnico economica del sottoscritto Responsabile Unico del Progetto si dichiara che:

- l'immobile oggetto d'intervento è di proprietà comunale;

- il progetto non necessita dei titoli di cui al D.P.R. n. 380/01, in quanto corredato di "Verbale di Validazione";

- ai sensi e per gli effetti del d.lgs. n. 81/2008 si attesta che non si applicano le disposizioni per la redazione del piano di sicurezza pur rimanendo l'obbligo di acquisire il piano operativo di sicurezza e a cura dell'affidatario dei lavori;

- gli elaborati del progetto sono stati sviluppati ad un livello di definizione tale da consentire che ogni elemento sia identificabile in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo, costituendo quindi il presupposto necessario e sufficiente per l'immediata appaltabilità dell'intervento;

- per quanto riguarda gli elaborati specialistici di riferimento (relazione acustica, diagnosi energetica ecc.) si rimanda al progetto esecutivo approvato con la citata DG n. 537/2023 del 14 novembre 2023;

Dato atto che:

- i prezzi di perizia sono congrui;

- non si prevedono aumenti dei costi gestionali per il prossimo triennio;

- i lavori dell'appalto in oggetto, in quanto finalizzati alla conservazione ed utilizzo in sicurezza dell'immobile interessato, determinano un accrescimento del valore patrimoniale dell'Ente e pertanto la spesa in questione è da considerarsi spesa d'investimento;

Dato atto che:

- il Responsabile del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 d.lgs. n.36/2023 è il sottoscritto Ing. Filippo Cioni;

- trattandosi di appalto di lavori d'importo inferiore ad € 150.000,00 questa Amministrazione può, ai sensi dell'art. 62 co. 1 d.lgs. n.36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'affidamento dei relativi lavori;

Visti:

- l'art. 50 co. 1 lett. a) d.lgs. n. 36/2023 che stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei contratti di lavori di importo inferiore a € 150.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

- l'art. 17 co. 2 d.lgs. n. 36/2023 che prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individui l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Vista la decisione di contrarre del 23 novembre 2023 sulla modalità di affidamento, conservata agli atti dell'Ufficio, con la quale il RUP:

- ha disposto che per l'affidamento dei lavori di cui trattasi, di importo inferiore ad € 150.000,00, si debba procedere ad affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett. a) d.lgs. n. 36/2023, applicando il criterio del minor prezzo;

- di esperire la procedura di affidamento sulla mediante sistema telematico START messo a disposizione dalla Regione Toscana, con inserimento nel sistema di n. 1 (una) richiesta di preventivo sull'importo a base d'asta di € 37.008,25;

- di individuare l'operatore economico in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali nell'impresa EDIL MILLENNIUM DI D'ALUISI DOMENICO (C.F. DLSDNC76P07G273T e P.IVA 01650350513), anche perché ditta specializzata nel settore e che, già interpellata, ha garantito di poter eseguire le lavorazioni dell'appalto in oggetto negli stringenti termini previsti dalla fonte di finanziamento del bando regionale;

- le lavorazioni da svolgere, ricadono nella seguente categorie prevalente: OS6, "*Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi*", per € 37.008,25, subappaltabile nei limiti del 50%;

Dato atto che:

- il CIG relativo al presente procedimento di affidamento è Z353D7C2C8, acquisito tramite il sistema SmartCIG presso l'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici ai fini sia della tracciabilità di cui alla L. n. 136/2010 che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici;

- a norma dell'art. 11, c. 2, d.lgs. n. 36/2023, al personale impiegato nell'appalto verrà applicato il trattamento previsto dal Contratto Collettivo Nazionale Edilizia Industria, siglato in in data 3 marzo 2022, o da altro contratto, purché garantisca le stesse tutele;

- l'esecuzione dell'intervento deve svolgersi nel rispetto dei Criteri Ambientali Minimi edilizia di cui al DM 23 giugno 2022 n. 256, GURI n. 183 del 8 agosto 2022 adottato nell'ambito di quanto stabilito

dal Piano per la sostenibilità ambientale dei consumi del settore della pubblica amministrazione;

- gli atti relativi all'espletamento della procedura di affidamento diretto sono stati predisposti dagli uffici della Direzione Servizi Tecnici, così come avverrà per la successiva stipula del contratto;

- la procedura esperita su START è contraddistinta dal numero identificativo 028008/2023;

- in data 30 novembre 2023, presso gli uffici della Direzione Servizi Tecnici, è stata valutata la documentazione presentata dalla ditta individuale EDIL MILLENNIUM DI D'ALUISI DOMENICO (C.F. DLSDNC76P07G273T e P.IVA 01650350513) che ha presentato specifica offerta per l'esecuzione del lavoro in oggetto;

- l'esito dell'istruttoria svolta, ritenuta adeguata e sufficiente in relazione al principio del risultato di cui all'art.1 d.lgs. n. 36/2023, ha consentito di confermare quale soggetto affidatario del lavoro L1757/2023, denominato "Immobile Via della Saggina 108/110- Via di Cammori 73 opere di riqualificazione per finalità sociali (contributo ex art. 31 c.3 L.R.44/2021) - anni 2023 e 2024 - fornitura e p.o. di infissi per il risanamento energetico ed acustico", l'operatore economico EDIL MILLENNIUM DI D'ALUISI DOMENICO, con sede legale in Anghiari (AR), Via Martiri della Libbia, (C.F. DLSDNC76P07G273T e P.IVA 01650350513), che si è dichiarato disponibile ad eseguire le lavorazioni alle condizioni di cui al progetto come sopra predisposto e ha offerto un ribasso del 4,07626% sull'importo posto a base di gara, offerta che si allega alla presente e ne costituisce parte integrante;

- il RUP ha ritenuto il prezzo offerto congruo e conveniente per l'Amministrazione in relazione alle attuali condizioni del mercato;

Dato atto altresì che:

- ai sensi dell'art. 106 d.lgs. n.36/2023 non sussistono particolari ragioni per richiedere la cauzione provvisoria a garanzia dell'offerta;

- ai sensi dell'art. 53 co. 4 d.lgs. n. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione del ridotto valore economico delle stesse e della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante;

Dato atto che per la procedura di affidamento L1757/2023, di importo inferiore ad € 40.000,00, l'operatore economico aggiudicatario ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti;

Visto l'art. 52 d.lgs. n. 36/2023 secondo cui, nelle procedure quale la presente la stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno;

Tenuto conto che, in attuazione di quanto sopra, con nota Prot. 297081 del 20 settembre 2023 a firma del Direttore della Direzione Gare Appalti e Partecipate, sono state definite le modalità di verifica ed è stato individuato il suddetto campione. Per la presente procedura le verifiche saranno effettuate nelle predette forme;

Rilevato pertanto che il quadro economico generale della spesa dell'intervento con CUP

H17G22000390002, alla luce dell'affidamento dei lavori L1757/2023 a EDIL MILLENNIUM DI D'ALUISI DOMENICO, è il seguente:

L1683/2023			
“Immobile Via della Saggina 108/110- Via di Cammori 73 opere di riqualificazione per finalità sociali (contributo ex art. 31 c.3 L.R.44/2021) - anni 2023 e 2024” CUP H17G22000390002 – CUI L01307110484202200187			
Descrizione voci di spesa	Codice opera 220478 (2023)	Codice opera 220479 (2024)	Totale
Lavori soggetti a ribasso d'asta (IVA 10%)		€ 184.435,85	€ 184.435,85
Costi della manodopera non soggetta a ribasso d'asta (IVA 10%)		€ 44.951,35	€ 44.951,35
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (IVA 10%)		€ 14.411,44	€ 14.411,44
Tot Lavori + Costi della manodopera + oneri della sicurezza (IVA 10%)		€ 243.798,64	€ 243.798,64
Lavori soggetti a ribasso d'asta (IVA 4%)		€ 8.221,30	€ 8.221,30
Costi della manodopera non soggetta a ribasso d'asta (IVA 4%)		€ 3.672,11	€ 3.672,11
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (IVA 4%)		€ 747,21	€ 747,21
Tot Lavori + Costi della manodopera + oneri della sicurezza (IVA 4%)		€ 12.640,62	€ 12.640,62
TOT. LAVORI SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA		€ 192.657,15	€ 192.657,15
IMPORTO TOTALE DEI LAVORI NON SOGGETTO A RIBASSO D'ASTA		€ 63.782,11	€ 63.782,11

IMPORTO TOTALE DEI LAVORI		€ 256.439,26	€ 256.439,26
IVA al 10%		€ 24.379,86	€ 24.379,86
IVA al 4%		€ 505,62	€ 505,63
TOT IVA su lavori		€ 24.885,48	€ 24.885,49
Totale lavori + oneri della sicurezza + IVA		€ 281.324,74	€ 281.324,74
Somma a disposizione per ulteriori lavori		€ 8.140,46	€ 8.140,46
L1757/2023			
<p>“Immobile Via della Saggina 108/110- Via di Cammori 73 opere di riqualificazione per finalità sociali (contributo ex art. 31 c.3 L.R.44/2021) - anni 2023 e 2024 - fornitura e p.o. di infissi per il risanamento energetico ed acustico”</p>			
Lavori al netto del ribasso del 4,07626%	€ 28.447,64	€ 3.402,36	€ 31.850,00
Costi della manodopera	€ 3.105,55		€ 3.105,55
Oneri della sicurezza	€ 699,24		€ 699,24
Lavori netti + costi manodopera + oneri sicurezza	€ 32.252,43	€ 3.402,36	€ 35.654,79
IVA 10%	€ 3.225,24	€ 340,24	€ 3.565,48
Lavori netti + costi manodopera + oneri sicurezza + IVA	€ 35.477,67	€ 3.742,60	€ 39.220,27
Accantonamento per incentivo funzioni tecniche ex art. 45 d.lgs. 36/2023 (80% del 2%)		€ 592,14	€ 592,14
Totale Quadro Economico L1757/2023	€ 35.477,67	€ 4.334,74	€ 39.812,41
Imprevisti		€ 1.947,34	€ 1.947,34
Affidamento a Studio Tecnico A.F.G. associati (DD/2023/05220)	€ 4.522,33	€ 7.952,56	€ 12.474,89

Incentivo funzioni tecniche (80% del 2%)		€ 4.103,03	€ 4.103,03
Polizza progettisti		€ 150,00	€ 150,00
TOTALE	€ 40.000,00	€ 300.000,00	€ 340.000,00

Ritenuto opportuno precisare che per poter procedere al finanziamento dell'intervento L1757/2023, per complessivi € 39.812,10, è necessario procedere alla rettifica ed integrazione della DD/2023/05220, con la quale è stato assunto l'impegno di spesa a favore dello STUDIO TECNICO A.F.G. per complessivi € 12.474,89. In particolare, è necessario procedere allo spostamento sul codice opera 220479 (annualità 2024) di quota parte della somma già impegnata a favore dello STUDIO TECNICO A.F.G. per € 7.952,56. Pertanto, è necessario ridurre l'impegno 2023/2663/1 della predetta somma di € 7.952,56, così incrementando l'impegno di 2023/2663, ricostituendolo di complessivi € 35.477,67. Al contempo è necessario assumere nuovo impegno di spesa a favore di STUDIO TECNICO A.F.G. (codice beneficiario 58444) a valere sull'impegno 2024/479 del codice opera 220479 per € 7.952,56;

Ritenuto di conseguenza opportuno sub impegnare la somma complessiva di € 39.812,41 relativa al lavoro L1757/2023 a valere quota parte di € 35.477,67 sull'impegno 2023/2663 del codice opera 220479 e quota parte di € 4.334,74 a valere sul già ridotto impegno 2024/479 del codice opera 220479, impegni che presentano la necessaria disponibilità, assumendo i relativi sub-impegni di spesa, come da aspetti contabili del presente atto e secondo la suddivisione meglio indicata nella parte dispositiva;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestarne la regolarità e la correttezza ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147- bis d.lgs. n. 267/2000;

Richiamati:

- i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;

- l'Intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore degli appalti pubblici, approvata con Deliberazione della Giunta n. 347/2019 e sottoscritta in data 10 ottobre 2019 dal Comune di Firenze, insieme con altri Comuni della Città Metropolitana di Firenze, e la Prefettura di Firenze;

Dato atto che in base alle disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e Programma per la trasparenza 2023-2025, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 2023/G/00203, in data 9 maggio 2023, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012 in data 26 gennaio 2021 e del Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. n. 62/2013 come modificato dal D.P.R. n. 81/2023, non sussistono cause di conflitto di interessi ai fini dell'adozione del presente atto come da dichiarazione conservata agli atti dell'ufficio;

Visti:

- il d.lgs. n. 36/2023;
- il d.lgs. n. 50/2016 per le parti ancora in vigore nel regime transitorio;
- l'art. 81 co. 3 Statuto del Comune di Firenze;
- gli artt. 107 e 183 d.lgs. n. 267/2000;
- il Regolamento comunale per l'attività contrattuale;
- l'art. 16 Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- la L. n. 136/2010 in tema di tracciabilità di flussi finanziari;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in narrativa:

1. di approvare l'allegato progetto esecutivo L1757/2023, denominato "*Immobile Via della Saggina 108/110- Via di Cammori 73 opere di riqualificazione per finalità sociali (contributo ex art. 31 c.3 L.R.44/2021) - anni 2023 e 2024 - fornitura e p.o. di infissi per il risanamento energetico ed acustico*" (Codici opera 220478 220479 - CUP H17G22000390002), predisposto dai tecnici della Direzione Servizi Tecnici – E.Q. Uffici comunali e strutture sociali, ammontante a complessivi € 41.449,25, articolati secondo il secondo quadro economico descritto in narrativa e composto dai citati elaborati progettuali, allegati quali parti integranti al presente provvedimento;
2. di approvare altresì la nota del 7 novembre 2023 dell'Ing. Elena Facchini, con la quale si è provveduto a rettificare il Computo Metri Estimativo posto a base della procedura di affidamento diretto espletata, nonché, di conseguenza, il Quadro di incidenza della manodopera, confermando che l'importo delle lavorazioni da porre a base di gara è pari ad € 37.008,25, di cui € 3.105,55 per costi della manodopera ed € 699,24 per oneri della sicurezza;
3. di dare atto che, mediante il presente provvedimento, il sottoscritto Responsabile Unico del Progetto ha stabilito di ricorrere, ai fini dell'aggiudicazione del presente intervento, alla procedura di affidamento diretto ex art. 50 co. 1 lett. a) d.lgs. n. 36/2023;
4. di approvare il verbale contenente l'esito del procedimento di affidamento diretto del citato lavoro L1757/2023 del 30 novembre 2023, allegato quale parte integrante e sostanziale al presente provvedimento;
5. di procedere all'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 17 d.lgs. n. 36/2023, del lavoro L1757/2023, denominato "*Immobile Via della Saggina 108/110- Via di Cammori 73 opere di riqualificazione per finalità sociali (contributo ex art. 31 c.3 L.R.44/2021) - anni 2023 e 2024 - fornitura e p.o. di infissi per il risanamento energetico ed acustico*", all'operatore economico EDIL MILLENNIUM DI D'ALUISI DOMENICO, con sede legale in Anghiari (AR), Via Martiri della Libbia, (C.F. DLSDNC76P07G273T e P.IVA 01650350513), sulla base dell'offerta di ribasso del 4,07626% sull'importo posto a base di gara, per un importo netto di € 35.654,79 (di cui € 3.105,55 per costi della manodopera ed € 699,24 per oneri della sicurezza) oltre IVA 10%, sulla base del CIG Z353D7C2C8 ;
6. l'aggiudicazione viene fatta sulla base dell'offerta, allegata quale parte integrale al presente provvedimento, e del capitolato speciale d'appalto, documenti approvati con il presente atto, i cui

contenuti verranno richiamati nel successivo contratto, da sottoscrivere tra le parti dopo l'esecutività del presente provvedimento;

7. di dare atto che, trattandosi di affidamento di importo inferiore a € 40.000,00, ai sensi dell'art. 52 d.lgs. n. 36/2023 e sulla base di quanto disposto con nota prot. n. 297081 del 20 settembre 2023 a firma del Direttore della Direzione Gare Appalti e Partecipate, per la presente procedura le verifiche sul possesso dei requisiti dell'operatore economico aggiudicatario verranno effettuate nelle predette forme;

8. di dare atto che, ai sensi dell'art. 53 co. 4 d.lgs. n. 36/2023, non si richiede garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione del ridotto valore economico delle stesse e della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante;

9. di dare atto che il quadro economico generale della spesa del lavoro L1757/2023, nonché dell'intervento con CUP H17G22000390002, è l'ultimo descritto in narrativa, che qui si intende espressamente richiamato;

10. di rettificare ed integrare la DD/2023/05220, con la quale è stato assunto l'impegno di spesa a favore dello STUDIO TECNICO A.F.G. per complessivi € 12.474,89. In particolare, è necessario procedere allo spostamento sul codice opera 220479 (annualità 2024) di quota parte della somma già impegnata a favore dello STUDIO TECNICO A.F.G. per € 7.952,56. Pertanto, si deve ridurre l'impegno 2023/2663/1 della predetta somma di € 7.952,56, così incrementando l'impegno di 2023/2663, ricostituendolo di complessivi € 35.477,67. Al contempo è necessario assumere nuovo impegno di spesa a favore di STUDIO TECNICO A.F.G. (codice beneficiario 58444) a valere sull'impegno 2024/479 del codice opera 220479 per € 7.952,56;

11. di confermare per il resto quanto statuito con la citata determinazione dirigenziale n. 5220/2023 del 21 giugno 2023;

12. di sub impegnare la somma complessiva di € 39.812,41 relativa al lavoro L1757/2023 a valere quota parte di € 35.477,67 sull'impegno 2023/2663 del codice opera 220479 e quota parte di € 4.334,74 a valere sul già ridotto impegno 2024/479 del codice opera 220479, impegni che presentano la necessaria disponibilità, assumendo i relativi sub-impegni di spesa, come da aspetti contabili del presente atto e secondo la seguente suddivisione:

CODICE OPERA 220478, impegno 2023/2663:

- il sub-impegno di € 35.477,67 a favore della ditta individuale EDIL MILLENNIUM DI D'ALUISI DOMENICO (codice beneficiario 43717), per quota parte dei lavori affidategli con il presente atto (CIG Z353D7C2C8);

CODICE OPERA 220479, impegno 2024/479:

- il sub impegno di € 3.742,60 a favore della ditta individuale EDIL MILLENNIUM DI D'ALUISI DOMENICO (codice beneficiario 43717), per quota parte dei lavori affidategli con il presente atto (CIG Z353D7C2C8);

- il sub impegno di € 592,14 quale accantonamento per incentivo funzioni tecniche (codice beneficiario 2882) ex art. 45 d.lgs. n. 36/2023 relativo all'affidamento in oggetto;

13. di pubblicare il presente provvedimento in ottemperanza al d.lgs. n. 33/2013;

14. di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto è il sottoscritto Ing. Filippo Cioni, che ha dichiarato l'insussistenza di cause di conflitto di interessi nei confronti dell'aggiudicataria dell'appalto e dell'oggetto dell'affidamento ex art. 16 d.lgs. n. 36/2023.

ALLEGATI INTEGRANTI

01 GEN-EL -ELENCO ELABORATI_signed.pdf - 1908d9f1084ef7c878e9e298200f82830b8cf62317ad6643fae929df640853c2
02 GEN-REL -RELAZIONE GENERALE ED ECONOMICAI_signed.pdf - c3ae5402508b990b1981c67eb0c9689dfe1e35e54252aa193d9606a9fd2e1203
04 GEN_EPU - ELENCO PREZZI UNITARI_signed.pdf - 2c8847c15d9d1abee9471bf1fe2d105e4073ef378aba859ecea5ab18b543b4d9
05 GEN_AP - ANALISI PREZZI_signed.pdf - 42e371f2673d194fe6af111f169b0eb160af429368729efa11dcb90abfac77e5
06 SIC_CS - COSTI SICUREZZA_signed.pdf - 1e875146b9b5db7057b04e379e3c2aeba039b20330b98036b7125e515376d7ed
07 GEN_MDO - QUADRO INCIDENZA MANODOPERA_signed.pdf - 8bc488cc54b775c792aa3d8b93f8f181be39497e85f29f637e723de228ac73c4
08 GEN_CSA - CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO_signed.pdf - 535b387f53fb921bc44b9e3abda34b58d1b6dc81e25129cdae0f28fe14e25753
09 GEN_CAM - RELAZIONE CAM_signed.pdf - 86c06384f7a7075a71ddee5c4519b13b67a9bba644b91f54c3b0048253c8747e
10 ARCH-01 ABACO INFISSI_signed.pdf - 22afa8dea65a3608cfd4f8c8520d7778c6590ce4feb3ec7af40021c08e62f304
2023-12-07_Dichiarazione_signed.pdf - bd7b4a65645cc907c449e82292190d0d899bdb5cf4c93aed5cdc493b82d952d1
L1757-23_verbale di validazione_signed.pdf - 6d6a661fc28a72e659e45d884e5a0d1fb01c1db1d53226d6ccae06d556e0a0d2e
L1757-23_verbale di verifica_signed.pdf - a4efdfb17784a48f2fb0df3404232772559aa28a6b2d6d921f049d41411ac340
L1757_2023_Verbale Saggina.pdf - 807add98f57c6d5de1a92862e120632242446e2c32f41e212df9fa776e43f0b0
OffEcon_117920_1_30112023111955.pdf.p7m - 2823c8c0e0759eaf17d7e70df739bb6db9307b806412c19c0f0eb81677fde4b

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Filippo Cioni

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2023	57623		2023/2663	1	€ 4.522,33	58444 - STUDIO TECNICO A.F.G. ASSOCIATI DI ING. BRAVI ING. NANNINI E GEOM . DOVICO
2)	U	2023	57623		2023/2663	2	€ 35.477,67	43717 - EDIL MILLENNIUM DI D'ALUISI DOMENICO
3)	U	2023	57623		2024/479		€ 287.712,70	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
4)	U	2023	57623		2024/479	1	€ 7.952,56	58444 - STUDIO TECNICO A.F.G. ASSOCIATI DI ING. BRAVI ING. NANNINI E GEOM . DOVICO
5)	U	2023	57623		2024/1704		€ 0,00	-
6)	U	2023	57623		2024/1704	1	€ 3.742,60	43717 - EDIL MILLENNIUM DI D'ALUISI DOMENICO
7)	U	2023	57623		2024/1704	2	€ 592,14	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

**Il Responsabile Contabile
Silvia Baroncelli**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.