

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: **DD/2023/10663**

Del: **14/12/2023**

Proponente: **Direzione Cultura e Sport - E.Q. Amministrativa Sport**

OGGETTO:

Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 D.lvo nr. 36/2023 al gestore uscente CLUB SPORTIVO 1870 P.D. della concessione degli impianti sportivi comunali "Motovelodromo" e "Sferisterio" delle Cascine fino al 30.06.2024; CIG: Z133DAC030;

LA DIRIGENTE

PREMESSO che:

- con Deliberazione del Consiglio comunale n. 14 del 29/03/2023, avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2023/2025: approvazione note di aggiornamento al DUP, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati" sono stati approvati i documenti di programmazione economica dell'Ente 2023-2025;
- con Deliberazione di Giunta n. 203 del 09.05.2023, immediatamente eseguibile, sono stati approvati il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023-2025 e il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2023-2025;
- con Decreto del Sindaco n. DEC/2022/00065 del 22/07/2022 è stato conferito alla sottoscritta dott.ssa Elena Toppino, l'incarico di Dirigente del Servizio Sport;

RICORDATO CHE:

- il Comune di Firenze è proprietario del complesso sportivo polivalente costituito da "COMPLESSO SPORTIVO MOTOVELODROMO" e "SFERISTERIO DELLE CASCINE", ubicati in

Via del Fosso Macinate, rispettivamente, ai numeri civici 13 e 11;

- con Determinazione dirigenziale n. 527 del 23/01/2014 è stata rinnovata, per un periodo di anni quattro, la Convenzione con la POLISPORTIVA DILETTANTISTICA CLUB SPORTIVO 1870 per la gestione dei suddetti impianti e che, successivamente, in data 20/05/2014, è stato stipulato l'atto di Convenzione Rep. n. 64208, con scadenza 22/01/2018;

- con Determinazione dirigenziale n. 541/2018 del 22/01/2018, è stata prorogata la suddetta concessione fino al 30/09/2018, alle condizioni tutte di cui alla Convenzione stipulata in data 20/05/2014 (Repertorio n.64208);

RICORDATO altresì che con Determinazione dirigenziale n.06764 del 29/09/2018 è stata avviata la procedura negoziata - previa indagine di mercato per manifestazione di interesse - finalizzata all'affidamento della concessione dei servizi di gestione dell'impianto sportivo in oggetto e prorogata, contestualmente, la concessione al gestore uscente fino al 30.06.2019, nelle more dell'espletamento della suddetta procedura negoziata, alle condizioni tutte stabilite nella suddetta Convenzione;

DATO ATTO che:

- la suddetta procedura è stata pubblicata sulla piattaforma START (procedura 022401/2018) e sul Profilo Committente con scadenza per la presentazione delle offerte alle ore 18.00 del 30/11/2018;

- alla suddetta scadenza del termine per la presentazione delle manifestazioni di interesse non è pervenuta alcuna richiesta;

RICHIAMATA la Deliberazione della Giunta Comunale n. 259 del 20/5/2019 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2019/2021 che, all'obiettivo 2019_DL19_3, prevedeva la pubblicazione di un Avviso pubblico finalizzato a sollecitare la presentazione di proposte di *project financing* di iniziativa privata, sulla base di linee di indirizzo progettuali sviluppate dalla Direzione Servizi Tecnici;

CONSIDERATO che, con Determinazione dirigenziale n.04963 del 28/06/2019:

- è stato approvato l'Avviso esplorativo, e relativi allegati, per la ricerca di operatori economici interessati alla presentazione di proposte di *project financing*, ai sensi art. 1 co. 304 l. 147/2013, per interventi di innovazione e miglioramento del Complesso Sportivo Motovelodromo e Sferisterio delle Cascine e per la sua gestione economico-

finanziaria, costituente parte integrante del presente provvedimento, finalizzato a sollecitare la presentazione di proposte di project financing, di iniziativa privata, relativamente al Complesso sportivo in oggetto;

- è stato disposto di pubblicare detto Avviso esplorativo sulla piattaforma regionale SITAT, all'Albo pretorio on-line e sul profilo del committente del Comune di Firenze, stabilendo la scadenza del termine di presentazione delle proposte alla data del 29/11/2019;

- è stata prorogata - nelle more dell'espletamento della anzidetta procedura - mediante affidamento diretto alla POLISPORTIVA DILETTANTISTICA CLUB SPORTIVO 1870, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs. 50/2016 - la concessione in gestione del "COMPLESSO SPORTIVO MOTOVELODROMO" e "SFERISTERIO DELLE CASCINE", alle condizioni tutte stabilite nella Convenzione stipulata in data 20/05/2014 (Repertorio n.64208), per il periodo 1/07/2019 -31/12/2019;

DATO ATTO che:

- il suddetto Avviso esplorativo è stato pubblicato sulla piattaforma START (procedura 022401/2018) e sul Profilo Committente con scadenza alla data del 29/11/2019;

- alla scadenza del termine anzidetto non è pervenuta alcuna proposta di project financing;

RICORDATO altresì che con Determinazione dirigenziale n. 09858 del 30/12/2019 è stata avviata la procedura di affidamento - previa indagine di mercato per manifestazione di interesse - finalizzata alla concessione di servizi di gestione dell'impianto sportivo in oggetto e prorogata, contestualmente, la concessione al gestore uscente fino al 30/06/2020, nelle more dell'espletamento della suddetta procedura, alle condizioni tutte stabilite nella suddetta Convenzione;

DATO ATTO che la suddetta procedura è stata pubblicata sulla piattaforma START (procedura 00375/2020) e sul Profilo Committente con scadenza per la presentazione delle manifestazioni di interesse alle ore 14.00 dell'11/03/2020;

CONSIDERATO che, nelle more dell'espletamento della suddetta procedura di gara:

- con Determinazione dirigenziale n. 03675 del 2/07/2020 è stata prorogata la concessione al gestore uscente fino al 31/12/2020, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs. 50/2016, alle condizioni tutte

stabilite nella suddetta Convenzione;

- con Determinazione dirigenziale n. 11369 del 30/12/2020 è stata prorogata la concessione al gestore uscente fino al 30/06/2021, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs. 50/2016, alle condizioni tutte stabilite nella suddetta Convenzione;
- con Determinazione dirigenziale n. 03907 del 22/06/2021 è stata prorogata la concessione al gestore uscente fino al 31/12/2021, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs. 50/2016, alle condizioni tutte stabilite nella suddetta Convenzione;
- con Determinazione dirigenziale n. 08925 del 31/12/2021 è stata prorogata la concessione al gestore uscente fino al 31/12/2022, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs. 50/2016, alle condizioni tutte stabilite nella suddetta Convenzione;
- con Determinazione dirigenziale n. 10387 del 29/12/2022 è stata prorogata la concessione al gestore uscente fino al 31/12/2023, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.lgs. 50/2016, alle condizioni tutte stabilite nella suddetta Convenzione;

CONSIDERATO che l'Amministrazione ha previsto di realizzare, nell'annualità 2022 del Piano Triennale Investimenti, una serie di interventi straordinari che interessano gli impianti in questione:

- "COMPLESSO SPORTIVO MOTOVELODROMO": rigenerazione ed efficientamento energetico (c.o. 210123 - €. 700.000,00 - finanziato con risorse FSC).
- "SFERISTERIO DELLE CASCINE": restauro e riqualificazione funzionale dell'immobile (c.o. 210412 - €. 300.000,00 - finanziato con monetizzazione PUC AT 12.43 ex Ospedale San Gallo);

RILEVATO che gli interventi sopra indicati non sono stati avviati e che si prevede di realizzarli nella prima metà del 2024;

ATTESA la necessità di assicurare, nel frattempo, fino al 30/06/2024 e, comunque, fino a conclusione dei suddetti interventi straordinari, la continuità del servizio alla cittadinanza, tramite il concessionario uscente, presso l'impianto sportivo in oggetto;

CONSIDERATO che il concessionario uscente si è reso disponibile a gestire l'impianto fino al 30/06/2024, nelle more dello svolgimento della procedura di gara, come da comunicazione PEC archiviata in Sigedo prot. 395335 del 11/12/2023;

CONSIDERATO che si rende, pertanto, necessaria la prosecuzione della concessione per il periodo 1/01/2024 - 31/12/2024 e, comunque, fino alla conclusione dei suddetti interventi straordinari, dei servizi di gestione del "COMPLESSO SPORTIVO MOTOVELODROMO" e "SFERISTERIO DELLE CASCINE" - mediante affidamento diretto all'attuale gestore uscente, POLISPORTIVA DILETTANTISTICA CLUB SPORTIVO 1870, ai sensi dell'art. 50 del D. Lgs. 36/2023 - alle condizioni tutte di cui alla suddetta Convenzione del 20/05/2014 (Repertorio n.64208);

RITENUTO di provvedere ai seguenti adempimenti contabili per la concessione dell'impianto nel periodo 1/01/2024 - 30/06/2024:

- impegnare il corrispettivo annuo 2024 per la concessione dell'impianto a favore del gestore uscente (Cod. Anag. 10406), sul Cap. 31480, ai sensi della suddetta Convenzione del 20/05/2014 (Repertorio n.64208), per l'importo di € 38.820,00 oltre IVA, per un totale di € 47.360,00;

- accertare a carico del gestore uscente, sul Cap. 21020, il canone ricognitorio annualità 2024, pari ad € 100,00 oltre IVA 22%, per un totale di € 122,00;

DATO ATTO che la RUP della presente procedura è la sottoscritta dr.ssa Elena Toppino, e che la medesima non ha conflitto di interesse al riguardo ai sensi di quanto disposto dall'art. 6 bis della Legge 241/90, dall'art. 53 del D.lgs. 165/2001;

DATO ATTO che il Codice Identificativo Gara (CIG) del presente affidamento diretto, per il periodo 1/01/2024 - 30/06/2024 è il seguente: Z133DAC030;

VISTI:

- il Codice dei Contratti Pubblici (D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.);

- gli artt. 107 e 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

- l'art. 58 dello Statuto del Comune di Firenze;

- il Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi ed il Regolamento per

l'attività contrattuale del Comune di Firenze;

DATO ATTO, infine, della regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

DETERMINA

1. di affidare - nelle more dello svolgimento delle procedure di gara - alla società POLISPORTIVA DILETTANTISTICA CLUB SPORTIVO 1870 (Cod. Anag. 10406) la prosecuzione della concessione in gestione del "COMPLESSO SPORTIVO MOTOVELODROMO" e "SFERISTERIO DELLE CASCINE", mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del D. Lgs. 36/2023 - alle condizioni tutte di cui alla suddetta Convenzione del 20/05/2014 (Repertorio n.64208), per il periodo 1/01/2024 - 30/06/2024;

2. di procedere ai seguenti adempimenti contabili:

- impegnare il corrispettivo annuo 2024 per la concessione dell'impianto a favore del gestore uscente (Cod. Anag. 10406), sul Cap. 31480, ai sensi della suddetta Convenzione del 20/05/2014 (Repertorio n.64208), per l'importo di € 38.820,00 oltre IVA, per un totale di € 47.360,00;

- accertare a carico del gestore uscente, sul Cap. 21020, il canone ricognitorio annualità 2024, pari ad € 100,00 oltre IVA 22%, per un totale di € 122,00;

3. di dare atto che il Codice Identificativo Gara (CIG) del presente affidamento diretto, per il periodo 1/01/2024 - 30/06/2024, è il seguente: Z133DAC030;

4. di dare atto che la RUP della presente procedura è la sottoscritta dr.ssa Elena Toppino e che la medesima non ha conflitto di interesse al riguardo, ai sensi di quanto disposto dall'art. 6 bis della Legge 241/90, dall'art. 53 del D.lgs. 165/2001;

5. di pubblicare il presente provvedimento ai sensi dell'art. 28 Decreto Legislativo nr. 36 Dlgs 36/2023, sul sito del Comune di Firenze, sezione Amministrazione Trasparente

6. di partecipare il presente provvedimento alla POLISPORTIVA DILETTANTISTICA CLUB SPORTIVO 1870.

Sottoscritto digitalmente da
Responsabile regolarità tecnica
Elena Toppino

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2023	31480		2024/1708		€ 47.360,40	10806 - CLUB SPORTIVO FIRENZE 1870 P.D.
2)	E	2023	21020		2024/358		€ 122,00	-

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Responsabile Ragioneria