



## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: **DD/2023/09986**

Del: **01/12/2023**

Esecutivo Da: **01/12/2023**

Proponente: **Direzione Servizi Tecnici - Servizio Gestione e Manutenzione**

### **OGGETTO:**

Decisione a contrarre e contestuale affidamento del servizio di architettura e ingegneria: Progettazione impiantistica, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e supporto al RUP per la presentazione delle pratiche antincendio per l'immobile di via Reginaldo Giuliani 250 - in Interventi per adeguamenti antincendio e di sicurezza D.Lgs. 81/08 archivio via Cocchi 17 ed altri immobili - c.o. 210404 CIG ZE83CE5803-CUP H19F22000080004-Affidamento TE.S.I.A .associazione professionale

## IL DIRIGENTE

### **PREMESSO** che:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 29 Marzo 2023 ha ad oggetto "Documenti di programmazione 2023/2025: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati";
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 203 del 09/05/2023, immediatamente esecutiva, è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023-2025 e Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2023-2025;

**RICHIAMATO** il Decreto del Sindaco n. 76 del 30/09/2022, con la quale è stato conferito, all'Ing. Filippo Cioni, l'incarico di Dirigente del Servizio Gestione e Manutenzione della Direzione Servizi Tecnici;

### **VISTA:**

- la Delibera di Giunta n. 263 del 30 Maggio 2023, con la quale è approvato il progetto definitivo AQ0831/2023 denominato "Interventi per adeguamenti antincendio e di sicurezza D.Lgs. 81/08 archivio via Cocchi 17 ed altri immobili" Codice Opera 210404 - C.U.P. H19F22000080004, inserito nell'annualità 2023 del PTI 2023/25 e di cui Responsabile Unico del Progetto è l'Ing. Filippo Cioni, ammontante complessivo, € 400.000,00;
- la Determina Dirigenziale n. 5264 del 22 Giugno 2023, con la quale si dà atto che il RUP dell'intervento, originariamente individuato nell'Ing. Filippo Cioni, è ora l'Ing. Elena Facchini;
- la Determina Dirigenziale n. 6448 del 02 Agosto 2023, con la quale si assumono accertamenti di entrata e impegni di spesa, tra gli altri, quelli relativi al presente codice opera;
- la Determina Dirigenziale n. 08457 del 23 Ottobre 2023, con la quale si affida all'Ing. Giulia Cei il servizio di architettura e ingegneria consistente nelle seguenti prestazioni: Coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e supporto al RUP per la presentazione delle pratiche antincendio per l'archivio di via Cocchi e altri immobili, nell'ambito del presente intervento, codice opera 210404 - CUP H19F22000080004, impegnando la somma complessiva di € 14.496,56;

Il Quadro Economico afferente al presente c.o. e CUP è il seguente:

<b>Codice Opera 210404 - C.U.P. H19F22000080004</b>	
importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta	230.000,00 €
oneri della sicurezza	6.900,00 €
<b>IMPORTO TOTALE DEI LAVORI</b>	<b>236.900,00 €</b>
I.V.A. su lavori (10%)	23.690,00€
Incentivo 80% del 1,9%	3.600,88€
Incarichi professionali esterni compreso IVA e oneri al 4%	35.503,44 €
Incarico CSE, CSP e supporto RUP antincendio a Ing. Giulia CEI - Affidamento di cui il presente atto	14.496,56 €
Rilievi, accertamenti e indagini	10.000,00 €
Polizza progettisti	150,00 €
Lavori in economia esclusi dall'appalto e rimborsi	65.000,00€
Imprevisti e arrotondamenti	2.841,42 €
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>155.282,30 €</b>
accordo bonario	7.817,70€
<b>TOTALE DEL CODICE OPERA</b>	<b>400.000,00 €</b>

Tutto ciò premesso:

**VISTO** il rapporto del sottoscritto Responsabile Unico del Progetto (RUP), allegato al presente atto a

formare parte integrante ed essenziale, nel quale si attesta la necessità di procedere all'affidamento del servizio di "Progettazione impiantistica, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e supporto al RUP per la presentazione delle pratiche antincendio per l'immobile di via Reginaldo Giuliani 250" inerente l'intervento in argomento - codice opera: 210404 - CUP H19F22000080004;

**RITENUTO** di specificare che il valore base per la definizione delle prestazioni di Progettazione/CSE/CSP è per un importo lavori definito in € 156.000,00, mentre per le prestazioni afferenti la prevenzione incendi, il calcolo è effettuato su parametri connessi alle specifiche prestazioni;

**DATO ATTO** che:

- è stata presentata richiesta da parte del RUP, con nota prot. n. 281348 del 06/09/2023, di attivare la procedura di verifica interna all'Ente, per individuare personale atto a svolgere l'incarico in questione;
- la suddetta verifica ha ottenuto esito negativo, come da nota di prot. n. 294895 del 19/09/2023;
- è necessario, pertanto, procedere alla selezione di una figura professionale esterna;

**DATO ATTO** che il presente incarico è connesso ad interventi inerenti i lavori pubblici, e che pertanto ad esso non si applica il Regolamento per gli incarichi professionali esterni di studio, ricerca e consulenza, e che, invece, viene aggiudicato ai sensi del D. Lgs. 36/2023;

**VISTO** che il compenso stimato per la prestazione di Progettazione/CSE/CSP, calcolato ai sensi del Decreto Ministeriale 17 giugno 2016 recante: "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione come modificato da D.Lgs. 36/2023 allegato I.13, è pari a € 14.825,49, al netto di Iva e CNPAIA e che, il compenso per la prestazione afferente al supporto al RUP per la presentazione delle pratiche antincendio, calcolato come da delibera in data 4/11/12 della Commissione Prevenzione Incendi della Federazione Regionale degli Ordini degli Ingegneri della Toscana è pari a € 3.812,40 e quindi che il compenso complessivo stimato assomma € 18.637,89, al netto di Iva e CNPAIA;

**DATO ATTO** che:

- non sono attive convenzioni Consip di cui all'art. 26, comma 1, della legge 488/1999 aventi ad oggetto beni comparabili con quelli relativi alla presente procedura di approvvigionamento;
- l'art. 50, co. 1, lettera b, del D.Lgs 36/2023 prevede che la stazione appaltante possa disporre l'affidamento diretto degli appalti di forniture e servizi di importo inferiore a 140.000,00 euro;

**VISTO** l'art. 1, comma 450, della legge 296/2006, così come modificato dall'art. 1 co. 130 della L. n. 145/2018, che prevede l'obbligo di ricorso al Mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328 ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure,

relativamente agli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e di importo inferiore alla soglia comunitaria;

**CONSIDERATO** che, ai fini dell'affidamento dell'incarico di cui trattasi, si è ritenuto di dover chiedere, sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana, S.T.A.R.T., con procedura n. 23927/2023, a TE.S.I.A. Associazione Professionale – individuato per la preparazione tecnica e l'organizzazione adeguata e proporzionata rispetto alle prestazioni di cui trattasi, come da motivazione del RUP contenuta nel rapporto già allegato, che integralmente si richiama;

**RITENUTO** che il presente procedimento soddisfa i principi generali contenuti nel Titolo I Parte I Libro I del D.Lgs. 36/2023 ed in particolare i seguenti:

- a) principio di risultato dell'affidamento, con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza;
- b) principio della reciproca fiducia nell'azione legittima, trasparente e corretta dell'amministrazione, dei suoi funzionari e degli operatori economici;
- c) principio dell'accesso al mercato degli operatori economici, nel rispetto dei principi di concorrenza, di imparzialità, di non discriminazione, di pubblicità e trasparenza, di proporzionalità.

**VISTO:**

- il preventivo di spesa presentato sulla piattaforma telematica S.T.A.R.T. da TE.S.I.A. Associazione Professionale è risultato più conveniente rispetto alle altre offerte presentate, pari a € 17.000,00 al netto di Iva e di oneri previdenziali e assistenziali, come da offerta allegata a formare parte integrante del presente provvedimento;
- l'idoneità e la convenienza dell'offerta, valutata dal RUP, come da verbale conservato nella piattaforma telematica START, procedura n. 23927/2023 nonché il vantaggio economico per l'amministrazione rispetto alle tariffe di cui al D.M. 17 giugno 2016 "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione" come modificato da D.Lgs. 36/2023 allegato I.13;
- la disponibilità immediata ad assumere l'incarico da parte dell'operatore economico predetto;

**RICHIAMATA** la seguente normativa in virtù della quale si procede al conferimento diretto della prestazione professionale:

- gli artt. 16, 48, 49, 50 del D.Lgs 36/2023;
- l'art. 17 co. 1 e 2 del D.Lgs 36/2023 secondo il quale gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che individui: a) il fine che il contratto intende perseguire; b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali; c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

**PRECISATO** che, in conformità a quanto statuito dall'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e dall'art. 17 comma 2 del D.lgs. 36/2023:

- il fine che si intende perseguire è quello della realizzazione dell'intervento denominato.
- l'oggetto del contratto è l'affidamento del servizio di architettura e ingegneria consistente nelle seguenti prestazioni: Progettazione impiantistica, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e supporto al RUP per la presentazione delle pratiche antincendio per l'immobile di via Reginaldo Giuliani 250, di cui all'intervento sopra indicato;
- l'importo dell'affidamento è pari ad 17.000,00 al netto di Iva e di oneri previdenziali e assistenziali;
- l'aggiudicatario è lo TE.S.I.A. Associazione Professionale il quale è stato consultato in quanto in possesso di pregresse e documentate esperienze idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali oggetto di affidamento, come attestato dall'operatore;
- a seguito dell'esecutività del presente atto, il contratto verrà stipulato mediante scrittura privata non autenticata ai sensi dell'art. 18, co. 1 del D.Lgs 36/2023;
- la modalità di scelta del contraente è l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 2 lett. b) del D.Lgs 36/2023;
- le clausole contrattuali sono quelle precisate nel rapporto del RUP, che si allega al presente atto;

**VISTO** l'art. 52 del D.Lgs. 36/2023 secondo cui *“Nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti. La stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno...”*;

**TENUTO CONTO** che, in attuazione di quanto sopra, con nota protocollo 297081 del 20/09/2023 a firma del Direttore della Direzione Gare Appalti e Partecipate, sono state definite le modalità di verifica ed è stato individuato il suddetto campione (stabilito nella quota del 2% degli affidamenti effettuati), per la presente procedura le verifiche saranno effettuate nelle predette forme;

**RICHIAMATO**, inoltre, l'art 52, co. 2, del D.lgs. 36/2023 ai sensi del quale, *“Quando in conseguenza della verifica, non sia confermato il possesso dei requisiti generali o speciali dichiarati, la stazione appaltante procede alla risoluzione del contratto, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento”*;

**RICHIAMATE** le dichiarazioni dell'operatore economico conservate sulla piattaforma S.T.A.R.T. in corrispondenza della procedura n. 23927/2023;

**DATO ATTO** che il CIG ZE83CE5803 per il presente servizio ha un valore gara di 19.569,78 (il CIG viene assunto tenendo conto della percentuale massima di contribuzione previdenziale, non potendo prevedere in fase di gara, il regime previdenziale del futuro aggiudicatario e quindi, nella fattispecie, l'aliquota del CNPAIA è stata calcolata al 5%);

**RICHIAMATI** gli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, di cui alla L. 136/2010 ss.mm.ii.

**DATO ATTO** che la spesa di € 21.777,00 è composta dalle seguenti voci, come da preventivo pubblicato sulla piattaforma S.T.A.R.T.: € 17.000,00 per compenso netto, € 850,00 per oneri previdenziali e assistenziali pari al 5 % e € 3.927,00 per IVA al 22%. Tale spesa trova copertura nel Quadro Economico del c.o. 210404, mediante l'impegno 2023/7793, alla voce "Incarichi professionali esterni compreso IVA e oneri al 4%" per la quale sono stanziati € 35.503,44;

Alla luce di quanto sopra, il quadro economico risulta così rimodulato

<b>Codice Opera 210404 - C.U.P. H19F22000080004</b>	
importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta	230.000,00 €
oneri della sicurezza	6.900,00 €
<b>IMPORTO TOTALE DEI LAVORI</b>	<b>236.900,00 €</b>
I.V.A. su lavori (10%)	23.690,00€
Incentivo 80% del 1,9%	3.600,88€
<b>Incarichi professionali esterni compreso IVA e oneri al 4%</b>	<b>13.726,44 €</b>
<b>Incarico CSE, CSP e supporto al RUP antincendio a TE.S.I.A.</b>	<b>21.777,00 €</b>
Incarico CSE, CSP e supporto RUP antincendio a Ing. Giulia CEI - Affidamento di cui il presente atto	14.496,56 €
Rilievi, accertamenti e indagini	10.000,00 €
Polizza progettisti	150,00 €
Lavori in economia esclusi dall'appalto e rimborsi	65.000,00€

Imprevisti e arrotondamenti	2.841,42 €
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>155.282,30 €</b>
accordo bonario	7.817,70€
<b>TOTALE DEL CODICE OPERA</b>	<b>400.000,00 €</b>

**PRESO ATTO:**

- della dichiarazione rilasciata, ai sensi del DPR 445/2000, dall'operatore economico sul possesso dei requisiti e l'assenza di situazioni di incompatibilità, previste dalla normativa vigente, ai fini dell'assunzione dell'incarico, acquisita e conservata sulla piattaforma telematica regionale;
- che il presente provvedimento è dotato di efficacia e relativamente alle verifiche trova applicazione quanto disposto nell'art. 52 del D.lgs. 36/2023; ;

**RICHIAMATO:**

- l'art. 66 e la Parte V dell'allegato II.12 del D.lgs. 36/2023;
- l'art. 15 e l'allegato I.2 del D.lgs. 36/2023;

**DATO ATTO** che le copie informatiche allegate sono conformi agli originali conservati presso la Direzione Servizi Tecnici e nella Piattaforma del Sistema Telematico Acquisti della Regione Toscana S.T.A.R.T.;

**DATO ATTO** che in base alle disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza 2023-2025, confluito nel Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) - sottosezione 2.3 - Rischi corruttivi e trasparenza, approvato con delibera di Giunta n. 203 del 9.5.2023, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012, in data 26 gennaio 2021, non sussistono cause di conflitto di interessi ai fini dell'adozione del presente atto, come dichiarato dal RUP nel rapporto allegato e come da dichiarazione del Dirigente allegata al presente atto;

**DATO ATTO**, altresì, della regolarità tecnica del presente provvedimento;

**VISTI:**



- il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, ed in particolare gli artt. 107, 163 e 183;
- il D.L. 31 maggio 2021, n. 77, convertito in legge 29 luglio 2021, n. 108, recante "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";
- l'art. 1 co. 450 della L. 296/2006, così come modificato dalla L. 145/2018;
- il D.Lgs 36/2023 "Codice dei contratti pubblici";
- gli articoli 37 del d.lgs. n. 33/2013;
- la legge n. 190/2012, in materia di trasparenza dell'attività amministrativa;
- il Regolamento per l'attività contrattuale del Comune di Firenze;
- gli artt. 58 e 81, co. 3, dello Statuto del comune di Firenze;
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi ed in particolare l'art. 21;

Per le motivazioni sopra espone

## **DETERMINA**

1. di affidare, per le ragioni dedotte in narrativa, a TE.S.I.A. associazione professionale - Codice Beneficiario: 68246, il servizio di architettura e ingegneria consistente nelle seguenti prestazioni: Progettazione impiantistica, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e supporto al RUP per la presentazione delle pratiche antincendio per l'immobile di via Reginaldo Giuliani 250- CIG: ZE83CE5803 - nell'ambito dell'intervento "Interventi per adeguamenti antincendio e di sicurezza D.Lgs. 81/08 archivio via Cocchi 17 ed altri immobili" L'investimento in questione è collocato, nel bilancio dell'Ente, al c.o. 210404 - CUP H19F22000080004;
2. di prendere atto che il valore base per la definizione delle prestazioni di Progettazione/CSE/CSP è per un importo lavori definito in € 156.000,00, mentre per le prestazioni afferenti la prevenzione incendi, il calcolo è effettuato su parametri connessi alla specifiche prestazioni;
3. di prendere atto che il compenso stimato per la prestazione di Progettazione/CSE/CSP, calcolato ai sensi del Decreto Ministeriale 17 giugno 2016 recante: "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione come modificato da D.Lgs. 36/2023 allegato I.13, è pari a € 14.825,49, al netto di Iva e CNPAIA e che, il compenso per la prestazione afferente al supporto al RUP per la presentazione delle pratiche antincendio, calcolato come da delibera in data 4/11/12 della Commissione Prevenzione Incendi della Federazione Regionale degli Ordini degli Ingegneri della Toscana è pari a € 3.812,40 e quindi che il compenso complessivo stimato assomma € 18.637,89, al netto di Iva e CNPAIA;
4. di prendere atto che la spesa per le prestazioni professionali che vengono conferite con il presente

atto, specificate al punto 1. è di € 21.777,00 - composta dalle seguenti voci: € 17.000,00 per compenso netto, € 850,00 per oneri previdenziali e assistenziali pari al 5% e € 3.927,00 per IVA al 22%

5. di dare atto che la spesa complessiva di € 21.777,00 trova copertura nel Quadro Economico del c.o. 210404, mediante l'impegno 2023/7793, alla voce "Incarichi professionali esterni compreso IVA e oneri al 4%" per la quale sono stanziati € 35.503,44;

6. di impegnare la somma complessiva di € 21.777,00, assumendo il relativo impegno di spesa come da aspetti contabili del presente atto;

7. di dare atto che, in attuazione dell'art. 52 del D.lgs 36/2023, con nota protocollo 297081 del 20/09/2023 a firma del Direttore della Direzione Gare Appalti e Partecipate, sono state definite le modalità di verifica ed è stato individuato il campione per il sorteggio delle procedure (stabilito nella quota del 2% degli affidamenti effettuati), e che pertanto per il presente affidamento le verifiche saranno effettuate nelle predette forme;

8. di dare atto che il contratto sarà stipulato mediante scrittura privata non autenticata, così come consentito dall'art 18, co. 1 del D.Lgs 36/2023, alle condizioni contrattuali di esecuzione della prestazione contenute nel rapporto del RUP allegato al presente atto, a formarne parte integrante ed essenziale, precisando altresì che, in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, si procederà alla risoluzione del contratto, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento ed il pagamento di quanto pattuito avverrà solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta, salvo maggiore danno;

9. di dare atto dell'assenza di conflitto di interessi con il soggetto aggiudicatario del servizio da parte del Responsabile Unico del Progetto, come dichiarato con il presente atto, nonché nel rapporto redatto dal medesimo, allegato al presente atto e come da dichiarazione del Dirigente allegata al presente atto;

10. di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto dell'opera di cui al c.o. 210404 è l'Ing. Elena Facchini;

11. di dare atto, ai sensi dell'articolo 29 del D.Lgs 50/2016, che trova applicazione fino al 31 dicembre 2023, come indicato dall'art. 225 comma 2 del D.lgs. 36/2023, che il presente atto sarà pubblicato sul profilo del committente, nei termini e con le modalità stabilite dal suddetto articolo, nella sezione "Amministrazione trasparente", con l'applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs. 33/2013.

## ALLEGATI INTEGRANTI

2023-10-02_Rapporto-per-affidamento_antincendio Reg Giuliani_signed (1).pdf - 3ef74bd11c3e303e4c20f13e16b7d50a5558e3967705796070ba560bac037a82
Corrispettivi_antincendio Reg Giuliani_signed.pdf - 4083d7d445e7fdd89af081d798eafdbf4175bd4179d2ac45cd0a9b0fc17abeda
DICH ASSENZA CONFLITTO VIA GIULIANO cse csp antincendio_signed.pdf - 27852582319263b745ddac866ef12b50f235324878104bfa5cdf4a4150ac8fcf
OffEcon_62807_1_26102023230607.pdf.p7m - b890888650472f74042dae8f0b974bc79265435f5d2a09eac3a590fa36d1dc0c
VERBALE.pdf - 1e6a6c2d02a8fb968142f50c367b0c7cdb102cae261ee283745dd708fc989e0b

**Sottoscritto digitalmente da**

**Responsabile regolarità tecnica  
Filippo Cioni**

## Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2023	50613		2023/7793	2	€ 21.777,00	68246 - TE.S.I.A Associazione Professionale

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

**Sottoscritto digitalmente da**

**Il Responsabile Contabile  
Silvia Baroncelli**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.