

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2023/08938

Del: 06/11/2023

Esecutivo Da: 06/11/2023

Proponente: Servizio Supporto Tecnico Quartieri e Impianti Sportivi

OGGETTO:

Intervento denominato “Interventi di assistenze murarie per verifiche strutturali degli edifici comunali (scolastici e non) e campagne geognostiche propedeutiche - anno 2022” (rel. progetto n. AQ0713/2022) - Codice Opera 210399 - C.U.P. H12F23000050004 - CUI L01307110484202100267 - CIG 95845561D3 (CIG derivato CA n. 1 Z273D07E00) - Affidamento in favore dell’operatore Costruzioni e Progetti s.r.l., approvazione del contratto attuativo n. 1 e assunzione del connesso impegno di spesa

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO SUPPORTO TECNICO QUARTIERI ED IMPIANTI SPORTIVI

Premesso che:

- il Consiglio Comunale, in data 29 marzo 2023, ha approvato la Deliberazione n. 2023/C/00014, avente ad oggetto “Documenti di programmazione 2023/2025: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati”;
- la Giunta Comunale, in data 9 maggio 2023, ha approvato la Deliberazione n. 203/2023, avente ad oggetto “Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023-2025 e Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2023-2025. Approvazione”;
- con Decreto del Sindaco n. 79 del 25 ottobre 2022 è stato conferito al sottoscritto l’incarico di Dirigente del Servizio Supporto Tecnico Quartieri ed Impianti Sportivi;

Visto l’art. 226, c. 2, d.lgs 36/2023, secondo cui a decorrere dalla data in cui il codice acquista efficacia, le disposizioni di cui al d.lgs. 50/2016 continuano ad applicarsi ai procedimenti in corso, intesi quali procedure per i quali i bandi o avvisi con cui si indice la procedura di scelta del contraente sono stati pubblicati prima della data in cui il codice acquista efficacia;

Richiamate:

- la Deliberazione della Giunta comunale n. 436 del 20 settembre 2022, con cui è stato approvato il progetto definitivo n. AQ0713/2022, denominato “Interventi di assistenze murarie per verifiche strutturali degli edifici comunali (scolastici e non) e campagne geognostiche propedeutiche - anno 2022” , predisposto dai tecnici della Direzione Servizi Tecnici – P.O. IMMOBILI STRATEGICI E RILEVANTI - COORDINAMENTO DEGLI INTERVENTI PER LA SICUREZZA SISMICA ED ANTINCENDIO, finanziato a mutuo ed ammontante a complessivi € 250.000,00, come da codice opera 210399;

- la Determinazione Dirigenziale n. 170 del 13 gennaio 2023, con cui è stata avviata la procedura di affidamento dei lavori per l’aggiudicazione dell’intervento in commento e si è statuito di ricorrere, per la sua aggiudicazione, alla procedura negoziata di cui art. 1, c. 2, lett. b), d.l. 76/2020 (convertito nella l. 120/2020), come modificato dal d.l. 77/2021 (convertito nella l. 108/2021), sulla base del CIG 95845561D3;

- la Determinazione Dirigenziale n. 2175 del 22 marzo 2023, con cui si è proceduto a integrare la sopra citata Determina n. 2023/00170, mediante riapprovazione del Capitolato Speciale d’Appalto dell’intervento;

la Determinazione dirigenziale n. 3648 del 4 maggio 2023, con cui è stata disposta la modifica del Responsabile unico del presente procedimento dall’Ing. Riccardo Ricci all’Ing. Filippo Cioni, precisando che la modifica avrebbe avuto efficacia dopo l’espletamento delle procedure di gara;

- la Determinazione Dirigenziale n. 8079 del 9 ottobre 2023, con cui, nell’ambito dell’intervento in commento, è stata affidata al Raggruppamento temporaneo di professionisti fra S2R s.r.l. e Studio Unidea s.r.l., l’esecuzione del servizio consistente in “progettazione esecutiva, direzione lavori, contabilità lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione e redazione CRE”, per l’importo di € 7.000,00 ogni onere incluso;

- la Determinazione dirigenziale n. 8369 del 17 ottobre 2023, con cui è stata disposta un ulteriore modifica del Responsabile unico del presente procedimento dall’Ing. Filippo Cioni all’Ing. Gianfranco Di Cocco, oltre ad una modifica della responsabilità di procedura da V2 a V3;

Rilevato che il quadro economico da ultimo delineatosi è il seguente:

AQ0713/2022: “Interventi di assistenze murarie per verifiche strutturali degli edifici comunali (scolastici e non) e campagne geognostiche propedeutiche - anno 2022” (Codice Opera 210399 - C.U.P. H12F23000050004 – CUI L01307110484202100267)	
Importo totale lavori soggetti a ribasso d’asta	€ 174.800,00
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d’asta	€ 15.200,00
Importo dei lavori incluso oneri (base d’asta)	€ 190.000,00
IVA al 22%	€ 41.800,00

Importo complessivo dei lavori inclusi oneri ed IVA	€ 231.800,00
Oneri di progettazione (80% di 1,9%)	€ 2.888,00
Oneri di progettazione (20% di 1,9%)	€ 722,00
Polizza progettisti	€ 150,00
Imprevisti	€ 486,00
Servizio consistente in progettazione esecutiva, direzione lavori, contabilità lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, redazione CRE affidato a RTP S2R s.r.l. e STUDIO UNIDEA s.r.l. (DD/2023/8079)	€ 7.000,00
Accordo bonario	€ 6.954,00
Importo complessivo del Quadro economico	€ 250.000,00

Dato atto che:

- l'intervento è inserito nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2023-2025, annualità 2023, CUI L01307110484202100267;
- il relativo CIG è 95845561D3;
- la spesa complessiva dell'intervento di € 250.000,00 è finanziata mediante mutuo, come da Codice opera n. 210399;

Dato atto che:

- in data 13 giugno 2023 presso gli uffici del Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici della Direzione Gare, Appalti e Partecipate si è svolta la gara per l'affidamento dei lavori di cui sopra sul portale telematico della Regione Toscana START;
- la miglior offerta è stata quella presentata dall'operatore **Costruzioni e Progetti s.r.l., P. IVA 06326200489**, con il ribasso del **17,87%**, da applicare sull'importo a base di gara;

Dato atto:

- della verifica effettuata ai sensi dell'art. 95, c. 10, d.lgs. 50/2016, come comunicato dal RUP;
- dell'avvenuto controllo sull'aggiudicatario del possesso dei requisiti generali ex art. 80 d.lgs. 50/2016;

Ritenuto, quindi, di dover:

- approvare il verbale di gara del 13 giugno 2023, allegato al presente provvedimento;

- approvare, ai sensi dell'art. 33, c. 1, d.lgs. 50/2016, la proposta di aggiudicazione disposta con il suddetto verbale di gara, procedendo conseguentemente all'aggiudicazione ex art. 32, c. 5, d.lgs. 50/2016;
- aggiudicare l'intervento in oggetto all'operatore Costruzioni e Progetti s.r.l., P. IVA 06326200489, in forza di procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando ex art. 1, c. 2, lett. b), d.l. 76/2020, convertito nella l. 120/2020, e ss.mm.ii., sulla base del CIG n. 95845561D3;

Considerato che:

- trattandosi di Accordi Quadro, la minore spesa, determinata sulla base del ribasso offerto dall'impresa aggiudicataria sull'importo dei lavori posto a base della gara, non modifica l'importo totale dell'Accordo Quadro in oggetto, ma serve soltanto a quantificare le maggiori prestazioni che potranno essere richieste ed affidate alla ditta aggiudicataria mediante il ricorso a contratti attuativi, fino alla concorrenza dell'importo totale lordo;
- pertanto, il contratto avrà come importo l'intero ammontare dell'Accordo Quadro pari ad € 190.000,00, di cui € 15.200,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

Tenuto conto che, nell'ambito del presente Accordo, è stata predisposta n. 1 bozza di contratto attuativo, da eseguirsi entro 6 (sei) mesi a partire dal giorno successivo alla data di esecutività della presente determina;

Considerato che l'importo del contratto attuativo n. 1 è pari ad € 2.832,58 (di cui € 906,71 per oneri della sicurezza), come risulta anche dal computo metrico estimativo allegato allo schema di contratto;

Rilevato che il quadro economico, rimodulato in virtù del suddetto contratto attuativo, è il seguente:

AQ0713/2022: "Interventi di assistenze murarie per verifiche strutturali degli edifici comunali (scolastici e non) e campagne geognostiche propedeutiche - anno 2022" (Codice Opera 210399 - C.U.P. H12F23000050004 – CUI L01307110484202100267)	
Ribasso d'asta	17,87%
Importo lavori CA n. 1	€ 1.925,87
Oneri della sicurezza CA n. 1	€ 906,71
<i>Importo per lavori compresi oneri per la sicurezza CA n. 1</i>	<i>€ 2.832,58</i>
I.V.A. al 22% CA n. 1	€ 623,17
Incentivo di progettazione (lordo fittizio) CA n. 1	€ 49,42

Accordo bonario (lordo fittizio) CA n. 1	€ 119,01
Importo complessivo CA n. 1	€ 3.624,18
Importo residuo per lavori ordinabili	€ 172.874,13
Oneri della sicurezza residui	€ 14.293,29
<i>Importo complessivo per lavori ordinabili</i>	<i>€ 187.167,42</i>
IVA al 22% su residuo lavori ordinabili	€ 41.176,83
<i>Importo complessivo per lavori ordinabili inclusi oneri ed IVA</i>	<i>€ 228.344,25</i>
Importo residuo per incentivo di progettazione (80% di 1,90%)	€ 2.838,58
Importo residuo per accordo bonario	€ 6.834,99
Importo complessivo per lavori ordinabili inclusi oneri, IVA e residui per incentivo e accordo bonario	€ 238.017,82
Oneri di progettazione (20% di 1,9%)	€ 722,00
Polizza progettisti	€ 150,00
Imprevisti	€ 486,00
Servizio consistente in progettazione esecutiva, direzione lavori. contabilità lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, redazione CRE affidato a RTP S2R s.r.l. e STUDIO UNIDEA s.r.l. (DD/2023/8079)	€ 7.000,00
Importo complessivo del Quadro economico	€ 250.000,00

Dato atto che, ai sensi dell'art. 76, commi 5 e 6, d.lgs. n. 50/2016, la Stazione appaltante comunica, entro un termine non superiore a 5 (cinque) giorni, l'aggiudicazione all'aggiudicatario ed a tutti i concorrenti. Dalla data di avvenuta comunicazione decorrono i termini per la stipulazione del contratto;

Ritenuto, pertanto, di dover:

- approvare la bozza di contratto attuativo n. 1 dell'importo netto di € 2.832,58 (di cui € 906,71 per oneri della sicurezza), oltre IVA al 22% (CIG derivato CA n. 1 Z273D07E00);

- approvare altresì, il computo metrico estimativo allegato allo schema di contratto;
- sub-impegnare, a valere sull'impegno n. 2023/5532 relativo al c.o. 210399, l'importo complessivo di € 243.000,00 (essendo € 7.000,00 già stati impegnati in favore del RTP fra S2R s.r.l. e STUDIO UNIDEA s.r.l.), come di seguito evidenziato e come da aspetti contabili del presente provvedimento, i seguenti importi:

- l'importo complessivo per lavori più IVA relativo al contratto attuativo n. 1, ossia € 3.455,75, in favore della ditta Costruzioni e Progetti s.r.l., P. IVA 06326200489 (codice beneficiario n. 60223) sulla base del CIG derivato CA n. 1 Z273D07E00;
- € 49,42 per incentivo al lordo fittizio del contratto attuativo n. 1;
- € 119,01 per accordo bonario al lordo fittizio del contratto attuativo n. 1;
- € 722,00 per oneri di progettazione (20% di 1,9%);
- € 486,00 per imprevisti;
- € 150,00 per polizza progettisti;

- lasciare a disposizione l'importo residuo per lavori ordinabili pari ad € 238.017,82, residui per incentivo ed accordo bonario compresi, dando atto che dette somme potranno essere impegnate in favore della ditta aggiudicataria mediante il ricorso ad ulteriori contratti attuativi;

Richiamati i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;

Vista la dichiarazione, conservata in atti, rilasciata dal RUP sull'insussistenza di cause di conflitto d'interesse, anche solo potenziali, nei confronti dell'aggiudicataria dei lavori e dell'oggetto dell'affidamento, tali da ledere l'imparzialità dell'agire dell'Amministrazione;

Viste, altresì, le disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e Programma per la trasparenza 2023-2025, confluito nel PIAO, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 2023/G/00203, in data 9 maggio 2023, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012, in data 26 gennaio 2021;

Preso atto che le copie informatiche degli allegati integranti sono conformi agli originali conservati in atti di questo ufficio;

Dato, infine, atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visti:

- il d.lgs. 50/2016 e il d.P.R. 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- gli artt. 107 e 183 d.lgs. 267/2000;
- l'art. 81, c. 3, dello Statuto del Comune di Firenze;
- l'art. 22 del Regolamento comunale per l'attività contrattuale;

- l'art. 16 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

DETERMINA

Per quanto sopra espresso,

1. di approvare il verbale di gara del 13 giugno 2023, richiamato in narrativa ed allegato al presente provvedimento, relativo all'intervento n. AQ0713/2022, denominato "Interventi di assistenze murarie per verifiche strutturali degli edifici comunali (scolastici e non) e campagne geognostiche propedeutiche - anno 2022" (C.U.P. H12F23000050004);

2. di aggiudicare l'intervento, sulla base del CIG n. 95845561D3, alla ditta Costruzioni e Progetti s.r.l., P. IVA 06326200489 (codice beneficiario n. 60223) che ha presentato la migliore offerta con un ribasso del 17,87%;

3. che l'affidamento viene fatto sulla base dell'offerta e del capitolato speciale di appalto approvato con Determinazione Dirigenziale n. 2175 del 22 marzo 2023;

4. di approvare la bozza di contratto attuativo n. 1 dell'importo netto di € 2.832,58, comprensivo di € 906,71 per oneri di sicurezza, oltre IVA al 22% (CIG derivato CA n. 1 Z273D07E00);

5. di dare atto:

- che il Quadro Economico della spesa risulta l'ultimo descritto in narrativa che qui si intende espressamente richiamato;

- della ripartizione del Fondo Incentivante Funzioni Tecniche, previsto all'art. 113 d.lgs. 50/2016 e determinato ex art. 9 del vigente Regolamento comunale;

- che sarà stipulato il relativo contratto a cura del Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici della Direzione Gare Appalti e Partecipate;

6. di sub-impegnare, a valere sull'impegno n. 2023/5532 relativo al c.o. 210399, l'importo complessivo di € 243.000,00 (essendo € 7.000,00 già stati impegnati in favore del RTP fra S2R s.r.l. e STUDIO UNIDEA s.r.l.), come di seguito evidenziato e come da aspetti contabili del presente provvedimento, i seguenti importi:

- l'importo complessivo per lavori più IVA relativo al contratto attuativo n. 1, ossia € 3.455,75, in favore della ditta Costruzioni e Progetti s.r.l., P. IVA 06326200489 (codice beneficiario n. 60223) sulla base del CIG derivato CA n. 1 Z273D07E00;
- € 49,42 per incentivo al lordo fittizio del contratto attuativo n. 1;
- € 119,01 per accordo bonario al lordo fittizio del contratto attuativo n. 1;
- € 722,00 per oneri di progettazione (20% di 1,9%);
- € 486,00 per imprevisti;
- € 150,00 per polizza progettisti;

7. di lasciare a disposizione l'importo residuo per lavori ordinabili pari ad € 238.017,82, residui per incentivo ed accordo bonario compresi, dando atto che dette somme potranno essere impegnate in favore della ditta aggiudicataria mediante il ricorso ad ulteriori contratti attuativi;

8. di dare atto della dichiarazione del RUP in merito alla non sussistenza di cause di conflitto di interessi nei confronti dell'aggiudicatario dei lavori e dell'oggetto dell'affidamento;

9. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento dei lavori in questione è l'Ing. Gianfranco Di

Cocco.

ALLEGATI INTEGRANTI

CA 01 bozza AQ713 FONDAZIONI FORTINI.pdf - 1b6c9bfe3f0686bb4004b6dac670ac7c5814dedeeb24e424d4057749a3908e1d
COMPUTO CA1_signed.pdf - 28e0c1033a62041b16a2ab1180fc881ee93bf4557cd241df630c312e87a96b60
OffEcon_32303_1_01062023152622.pdf.p7m - b2f41e6b4e9c718390d7adfca8b0e518cbeb7773eea7d15dad8789ea9326e1f3

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Pietro Geroni

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2023	52226	2	2023/5532	1	€ 238.017,82	-
2)	U	2023	52226	2	2023/5532	1	€ 238.017,82	-
3)	U	2023	52226	2	2023/5532	2	€ 150,00	62533 - LLOYD'S INSURANCE COMPANY ("LIC")
4)	U	2023	52226	2	2023/5532	3	€ 486,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
5)	U	2023	52226	2	2023/5532	4	€ 722,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
6)	U	2023	52226	2	2023/9080		€ 0,00	-
7)	U	2023	52226	2	2023/9080	1	€ 3.455,75	60223 - COSTRUZIONI & PROGETTI S.R.L
8)	U	2023	52226	2	2023/9080	2	€ 49,42	2882 - DIPENDENTI

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
								COMUNALI E EREDI
9)	U	2023	52226	2	2023/9080	3	€ 119,01	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile

Silvia Baroncelli

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.