

## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2023/08143

Del: 13/10/2023

Esecutivo Da: 13/10/2023

Proponente: Servizio Belle Arti e Fabbrica di Palazzo Vecchio

### OGGETTO:

Servizio di supporto al DL e RUP per indagini su intonaci e lapidei su intervento "Chiese e Conventi - restauro e risanamento conservativo: Sagrestia di Santo Spirito - opere urgenti di risanamento igrometrico della cupola." C.O. 210430 - CIG: Z273C690A0 - CUP: H15F21001490004 - Affidamento al Prof. Mauro Matteini

## IL DIRIGENTE

### PREMESSO che:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 29 Marzo 2023 ha ad oggetto "Documenti di programmazione 2023/2025: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati";
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 209 del 17/05/2022, immediatamente esecutiva, è stato approvato il PEG 2022–2024;

**VISTO** il Decreto del Sindaco n. 37 del 15/09/2020, con la quale è stato conferito, all'Arch. Giorgio Caselli, l'incarico di Dirigente del Servizio Belle Arti e Fabbrica di Palazzo Vecchio;

**DATO ATTO** che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Paolo Ferrara;

**VISTA:**

- la Giunta comunale con deliberazione n. 2022/00219 ha approvato il progetto esecutivo L1508/2022 denominato “Chiese e conventi – Restauro e risanamento Sagrestia di Santo Spirito. Opere urgenti di risanamento igrometrico della cupola” Codice Opera 210430 C.U.P. H15F21001490004 C.P.V. 45454100-5 di competenza del Servizio Belle Arti e Fabbrica di Palazzo Vecchio – della Direzione Servizi Tecnici per un importo complessivo di € 100.000,00;
- La Determina Dirigenziale DD/2022/09272, con la quale veniva affidata l’esecuzione dei lavori di cui al progetto esecutivo n. L1508/2022 all’Impresa TEKNA EDILIZIA SRL, rimodulando il Quadro Economico è il seguente:

<b>CUP H15F21001490004 - CPV 45454100-5 - CODICE OPERA 210430</b>	
OPERE di restauro OG2 al netto del ribasso del 28,19001% (di cui € 30.401,79 di oneri della sicurezza non soggetti al ribasso d’asta) TEKNA EDILIZIA SRL CIG 9422527343	€ 60.903,80
I.V.A. 10%	€ 6.090,38
<b>Lavori + IVA 10%</b>	<b>€ 66.994,18</b>
per spese tecniche e incarico professionale	€ 7.000,00
accantonamento accordo bonario (3% lavori più IVA a base d’asta)	€ 2.404,97
polizza progettisti	€ 150,00
Imprevisti	€ 8.016,56
Somma a disposizione per ulteriori lavorazioni	€ 15.434,29
<b>Importo Totale del Quadro Economico</b>	<b>€ 100.000,00</b>

**VISTO** il rapporto del Responsabile Unico del Procedimento (RUP), allegato al presente atto a formare parte integrante ed essenziale, nel quale si attesta la necessità di risolvere definitivamente quei processi fisici legati alla compresenza di acqua e di sali all’interno delle murature che provocano il danneggiamento degli intonaci e degli elementi lapidei della calotta interna della sagrestia, in particolare manifestatesi con

importanti emersioni in superficie di cristalli salini sulle pellicole delle tinteggiature a calce degli intonaci oltre che sulle superfici lapidee dei costoloni, risulta quindi necessaria la lettura ma specialmente l'interpretazione di quei dati afferenti al micro clima nella sagrestia e nell'intercapedine tra le due cupole, quali sistemi ambientali separati ma al contempo reciprocamente influenti tra loro in relazione tale da generare o meno i suddetti fenomeni di efflorescenze saline;

**VISTA** la necessità di affidare l'incarico di:

- interpretazione dei dati micro climatici già raccolti dall'ottobre del 2022 fino ad oggi e confronto con i dati raccolti durante l'intervento e successivamente alla conclusione dei lavori;
- consulenza con la DL e il RUP sulle misure correttive da intraprendere relativamente a scelte esecutive di dettaglio in corso d'opera;
- relazione specialistica che descriva il contesto, gli eventi e i dati raccolti durante lo svolgimento delle opere che avranno influito sulle scelte esecutive messe in atto e gli obiettivi raggiunti in termini anche numerici;

**DATO ATTO** che:

- è stata presentata richiesta da parte del RUP di attivare la procedura di verifica interna all'Ente, per individuare personale atto a svolgere l'incarico in questione;
- la suddetta verifica ha ottenuto esito negativo, come da nota di prot. n. 80041/2023;
- è necessario, pertanto, procedere alla selezione di una figura professionale esterna;
- che il presente incarico è connesso ad interventi inerenti i lavori pubblici, e che pertanto ad esso non si applica il Regolamento per gli incarichi professionali esterni di studio, ricerca e consulenza, e che, invece, viene aggiudicato ai sensi del D. Lgs. 36/2023;
- non sono attive convenzioni Consip di cui all'art. 26, comma 1, della legge 488/1999 aventi ad oggetto beni comparabili con quelli relativi alla presente procedura di approvvigionamento;
- l'art. 50, co. 1, lettera b, del D.lgs 36/2023 prevede che la stazione appaltante possa disporre l'affidamento diretto degli appalti di forniture e servizi di importo inferiore a 140.000,00 euro;

**VERIFICATO** che l'affidamento di che trattasi è di importo inferiore ad € 5.000, per cui questo Comune può procedere autonomamente anche mediante affidamento diretto

senza obbligo di ricorso a Consip-Mepa né a soggetti aggregatori centrali di committenza, strumenti telematici di negoziazione, ecc., ai sensi dell'art.1 comma 450 della Legge n. 296/2006, considerato anche la particolare necessità di effettuare le lavorazioni in tempi rapidi;

**CONSIDERATO** che si è ritenuto di dover interpellare il professore Mauro Matteini, di elevatissima competenza nell'ambito delle tecniche per la conservazione delle opere d'arte, particolarmente esperto dei processi chimici che condizionano l'integrità dei materiali, con una esperienza sul campo maturata in decenni di attività presso l'Opificio delle Pietre dure di Firenze, il quale ha presentato la sua migliore offerta, per collaborare con l'ufficio della direzione dei lavori e con il responsabile unico del procedimento, durante l'esecuzione dei lavori, fino alla loro conclusione e per un periodo successivo, allo scopo di raccogliere, monitorare, e interpretare i dati raccolti negli ambienti oggetto del restauro, così come espresso dal RUP nel rapporto, già allegato;

**DATO ATTO** che, in applicazione dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.lgs. 36/2023, in merito all'intervento in questione, si attiva la procedura di affidamento diretto dell'incarico professionale cui sopra al Prof. Mauro Matteini, che ha confermato l'offerta con documentazione presentata di cui al prot. n. 311819/2023 del 03/10/2023, già ritenuta congrua dal RUP, come evidenziato nel rapporto su citato;

**RITENUTO** che il presente procedimento soddisfa i principi generali contenuti nel Titolo I Parte I Libro I del D.lgs. 36/2023 ed in particolare i seguenti:

- a) principio di risultato dell'affidamento, con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza;
- b) principio della reciproca fiducia nell'azione legittima, trasparente e corretta dell'amministrazione, dei suoi funzionari e degli operatori economici;
- c) principio dell'accesso al mercato degli operatori economici, nel rispetto dei principi di concorrenza, di imparzialità, di non discriminazione, di pubblicità e trasparenza, di proporzionalità.

**VISTO** la disponibilità immediata ad assumere l'incarico da parte dell'operatore economico predetto;

**DATO ATTO** che in base alle disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza 2023-2025, confluito nel Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) - sottosezione 2.3 - Rischi corruttivi e trasparenza, approvato con delibera di Giunta n. 203 del 9.5.2023, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012, in data 26 gennaio 2021, non sussistono cause di conflitto di interessi ai fini dell'adozione del presente atto, come da dichiarazione del RUP allegata alla Determinazione n. 3622/23 di avvio della procedura negoziata relativa al presente affidamento, dichiarazione che viene confermata con il presente atto;

**RICHIAMATA** la seguente normativa in virtù della quale si procede al conferimento diretto della prestazione professionale:

- gli artt. 16, 48, 49, 50 del D.Lgs 36/2023;
- l'art. 17 co. 1 e 2 del D.Lgs 36/2023 secondo il quale gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che individui: a) il fine che il contratto intende perseguire; b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali; c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

**PRECISATO** che, in conformità a quanto statuito dall'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e dall'art. 17 comma 2 del D.lgs. 36/2023:

- il fine che si intende perseguire è quello della realizzazione dell'intervento denominato "Chiese e conventi – Restauro e risanamento Sagrestia di Santo Spirito. Opere urgenti di risanamento igrometrico della cupola" Codice Opera 210430 - C.U.P. H15F21001490004.
- l'oggetto del contratto è l'affidamento del servizio di architettura e ingegneria consistente nelle seguenti prestazioni:
- interpretazione dei dati micro climatici già raccolti dall'ottobre del 2022 fino ad oggi e confronto con i dati raccolti durante l'intervento e successivamente alla conclusione dei lavori;
- consulenza con la DL e il RUP sulle misure correttive da intraprendere relativamente a scelte esecutive di dettaglio in corso d'opera;

- relazione specialistica che descriva il contesto, gli eventi e i dati raccolti durante lo svolgimento delle opere che avranno influito sulle scelte esecutive messe in atto e gli obiettivi raggiunti in termini anche numerici, di cui all'intervento sopra indicato;
- l'importo dell'affidamento è pari ad € 4.000,00, al netto di IVA e di oneri previdenziali e assistenziali;
- l'aggiudicatario è il Prof. Mauro Matteini il quale è stato consultato in quanto in possesso di pregresse e documentate esperienze idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali oggetto di affidamento, come attestato dall'operatore o come da documentazione già in possesso di questa Amministrazione;
- è stato accertato il possesso da parte dell'operatore economico dei requisiti di ordine generale e dei requisiti di idoneità professionale come indicati nel rapporto del RUP;
- a seguito dell'esecutività del presente atto, il contratto verrà stipulato mediante scrittura privata non autenticata ai sensi dell'art. 18, co. 1 del D.Lgs 36/2023;
- la modalità di scelta del contraente è l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs 36/2023;
- le clausole contrattuali sono quelle precisate nel rapporto del RUP, che si allega al presente atto;

**DATO ATTO** che il CIG per il presente servizio è: Z273C690A0

**RICHIAMATI** gli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, di cui alla L. 136/2010 ss.mm.ii.

**DATO ATTO** che la spesa è di € 5.075,20 è composta dalle seguenti voci: € 4.000,00 per compenso netto e € 160,00 per rivalsa INPS al 4% e € 915,20 per IVA al 22%. Tale spesa trova copertura nel Quadro Economico del CO 210430, mediante la voce "spese tecniche e incarico professionale" – imp. 2023/5251 - per la quale sono stanziati € 7.000,00.

Il QE risulta, dunque, così variato:

<b>CUP H15F21001490004 - CPV 45454100-5 - CODICE OPERA 210430</b>	
OPERE di restauro OG2 al netto del ribasso del 28,19001% (di cui € 30.401,79 di oneri della sicurezza non soggetti al ribasso d'asta) TEKNA EDILIZIA SRL CIG 9422527343	€ 60.903,80

I.V.A. 10%	€ 6.090,38
<b>Lavori + IVA 10%</b>	<b>€ 66.994,18</b>
<b>per spese tecniche e incarico professionale</b>	<b>€ 1.924,80</b>
<b>Affidamento restauro cupola Prof. Matteini di cui al presente atto</b>	<b>€ 5.075,20</b>
accantonamento accordo bonario (3% lavori più IVA a base d'asta)	€ 2.404,97
polizza progettisti	€ 150,00
Imprevisti	€ 8.016,56
Somma a disposizione per ulteriori lavorazioni	€ 15.434,29
<b>Importo Totale del Quadro Economico</b>	<b>€ 100.000,00</b>

**PRESO ATTO:**

- della dichiarazione rilasciata, ai sensi del DPR 445/2000, dall'operatore economico sul possesso dei requisiti e l'assenza di situazioni di incompatibilità, previste dalla normativa vigente, ai fini dell'assunzione dell'incarico, acquisita e conservata sulla piattaforma telematica regionale;
- che il presente provvedimento è dotato di efficacia in quanto sono concluse con esito positivo le verifiche sul possesso dei requisiti di ordine generale e speciale di cui all'art. 94 e ss. e 100 del D.Lgs. n. 36/2023 ;

**RICHIAMATO:**

- l'art. 66 e la Parte V dell'allegato II.12 del D.lgs. 36/2023;
- l'art. 15 e l'allegato I.2 del D.lgs. 36/2023;

**DATO ATTO**, altresì, della regolarità tecnica del presente provvedimento;

**VISTI:**

- il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, ed in particolare gli artt. 107, 163 e 183;
- l'art. 1 co. 450 della L. 296/2006, così come modificato dalla L. 145/2018;

- il D.Lgs 36/2023 "Codice dei contratti pubblici";
- gli articoli 37 del d.lgs. n. 33/2013 e l, comma 32, della legge n. 190/2012, in materia di "Amministrazione trasparente";
- il Regolamento per l'attività contrattuale del Comune di Firenze;
- gli artt. 58 e 81, co. 3, dello Statuto del comune di Firenze;
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

Per le motivazioni sopra esposte

### **DETERMINA**

1. di affidare, per le ragioni dedotte in narrativa, al Prof. Mauro Matteini (Codice Beneficiario: 77947), l'incarico di:

- interpretazione dei dati micro climatici già raccolti dall'ottobre del 2022 fino ad oggi e confronto con i dati raccolti durante l'intervento e successivamente alla conclusione dei lavori;

- consulenza con la DL e il RUP sulle misure correttive da intraprendere relativamente a scelte esecutive di dettaglio in corso d'opera;

- relazione specialistica che descriva il contesto, gli eventi e i dati raccolti durante lo svolgimento delle opere che avranno influito sulle scelte esecutive messe in atto e gli obiettivi raggiunti in termini anche numerici;

CIG: Z273C690A0 - nell'ambito dell'intervento "Chiese e conventi – Restauro e risanamento Sagrestia di Santo Spirito. Opere urgenti di risanamento igrometrico della cupola" Codice Opera 210430 - C.U.P. H15F21001490004;

2. di prendere atto che la spesa della prestazione in parola ammonta a € 5.075,20 - composta dalle seguenti voci: € 4.000,00 per compenso netto e € 160,00 per rivalsa INPS al 4% e € 915,20 per IVA al 22%. Tale spesa trova copertura nel Quadro Economico del CO CO 210430, mediante la voce "spese tecniche e incarico professionale" – imp. 2023/5251 – per la quale sono stanziati € 7.000,00;

3. di impegnare la somma complessiva di € 5.075,20, assumendo il relativo impegno di spesa come da aspetti contabili del presente atto;

4. di dare atto che il contratto sarà stipulato mediante scrittura privata non autenticata, così come consentito dall'art 18, co. 1 del D.Lgs 36/2023, alle condizioni contrattuali di



esecuzione della prestazione contenute nel rapporto del RUP allegato al presente atto, a formarne parte integrante ed essenziale, precisando altresì che, in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, il presente affidamento verrà risolto ed il pagamento di quanto pattuito avverrà solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta, salvo maggiore danno;

5. di dare atto dell'assenza di conflitto di interessi con il soggetto aggiudicatario del servizio da parte del Responsabile Unico del Progetto, come dichiarato con il presente atto, nonché nel rapporto redatto dal medesimo, allegato al presente atto;

6. di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto dell'opera di cui al C.O. 210430 è l'Arch. Paolo Ferrara;

7. di dare atto, ai sensi dell'articolo 29 del D.Lgs 50/2016, che trova applicazione fino al 31 dicembre 2023, come indicato dall'art. 225 comma 2 del D.lgs. 36/2023, che il presente atto sarà pubblicato sul profilo del committente, nei termini e con le modalità stabilite dal suddetto articolo, nella sezione "Amministrazione trasparente", con l'applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs. 33/2013.

#### **ALLEGATI INTEGRANTI**

Rapporto e all.pdf - 99380753c00ba3f58177a3678d64d0abc6930303c7ebba23612f2a93b092fe5a
---------------------------------------------------------------------------------------

offerta 250923.pdf - 0b6ac54d8458ab3935a1b3b09e4ebe6edfbb5ca40da9463e3d1e1c0b88bf8193
---------------------------------------------------------------------------------------

**Sottoscritto digitalmente da**

**Responsabile regolarità tecnica**

**Giorgio Caselli**

**Elenco Movimenti**

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2023	54212	2	2023/5251		€ 1.924,80	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
2)	U	2023	54212	2	2023/8691		€ 5.075,20	77947 - MATTEINI MAURO

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE**

**Sottoscritto digitalmente da**

**Il Responsabile Contabile  
Silvia Baroncelli**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.