

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2022/10177

Del: 22/12/2022

Esecutivo Da: 22/12/2022

Proponente: Servizio Gestione e Manutenzione

OGGETTO:

MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI TELEFONICI NEGLI EDIFICI DI PROPRIETA' E/O DI COMPETENZA DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE - ANNO 2023 - Approvazione Progetto AQ0761/2022 e Documento a contrarre CIG (Master) 9524374211 Approvazione con bozza contratto attuativo n.1 CIG (Derivato) Z9038E5831 ed affidamento impresa T.P.M. TELEFONIA PRIVATA MANUTENZIONI S.r.l. ed impegni spesa

IL DIRIGENTE

Premesso che:

-- in data 28 febbraio 2022, è stata approvata la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 28 febbraio 2022, avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2022/2024: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati" ;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n.209 del 17 maggio 2022 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2022/2024;

Visto il progetto AQ0761/2022 denominato "MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI TELEFONICI NEGLI EDIFICI DI PROPRIETA' E/O DI COMPETENZA DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE - ANNO 2023 dell'importo di € 53.278,69 oltre Iva predisposto dai tecnici della Direzione Servizi Tecnici - P.O. IMPIANTI ELETTRICI, SPECIALI ED ALTRI SISTEMI TELEMATICI DEGLI EDIFICI E VIDEOSORVEGLIANZA e sottoscritto dal RUP, dell'importo di € 53.278,69 (di cui € 3.075,76 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta), oltre Iva per attività a canone e per attività extracanone, costituito da dai seguenti elaborati (che costituiscono allegato informatico quale parte integrante del presente atto):

-verbale di Validazione del progetto;
-verbale di Verifica del progetto
- computo metrico estimativo laddove i lavori individuati per € 40.564,00 (di cui €1.622,56 per oneri della sicurezza) sono per attività a canone;

- disciplinare tecnico specialistico
- registro manutenzione e scheda anagrafica tecnica facsimile
- piano dettagliato interventi
- D.U.V.R.I. bozza
- elenco prezzi unitari
- relazione tecnica economica
- elenco prezzi della Regione Toscana anno 2022/1 (anche se non materialmente allegato)
- elenco prezzi della Regione Umbria anno 2022 (anche se non materialmente allegato)

Tenuto conto che il progetto di cui trattasi ammonta a complessivi € 53.278,69 di cui al Quadro Economico che segue:

LAVORI(di cui € 3.075,76 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta)	€ 53.278,69
I.V.A. su lavori	€ 11.721,31
Totale ACCORDO QUADRO COMPRESO IVA	€ 65.000,00

Preso atto che nelle dichiarazioni del progettista e nel rapporto, di corredo al progetto, si dichiara che:

- gli interventi oggetto del presente appalto saranno eseguiti in immobili di proprietà e/o competenza comunale;
- ai sensi dell'art.88 comma 2 lettera g-bis) del D.Lgs. n.81/08 e ss.mm.ii., ai lavori che formano oggetto della presente progettazione non si applicano le disposizioni previste dal Capo I (Misure per la salute e sicurezza nei cantieri temporanei o mobili) dello stesso decreto;
- i prezzi di perizia sono congrui e si esprime parere favorevole all'approvazione del progetto ai sensi dell'art. dell'art. 26 c.8 del D.Lgs. 50/2016;
- in riferimento alla specifica tipologia e alle caratteristiche dell'opera trattasi di "MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI TELEFONICI NEGLI EDIFICI DI PROPRIETA' E/O DI COMPETENZA DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE" il Responsabile del Procedimento ritiene che la progettazione definitiva costituisca un livello di approfondimento tecnico sufficiente ad individuare l'intervento in modo compiuto ed esaustivo, e che non risulti perciò necessario procedere alla redazione del progetto esecutivo ai sensi dell'art. 23 comma 4 del D.Lgs. 50/2016; in tal senso gli elaborati del progetto definitivo sono stati sviluppati ad un livello di definizione tale da consentire che ogni elemento sia identificabile in forma, tipologia, qualità dimensione e prezzo, costituendo quindi il presupposto necessario e sufficiente per l'immediata appaltabilità dell'intervento.
- il progetto tiene conto dell'intero costo dell'opera;
- trattandosi di interventi che non comportano trasformazioni edilizio – urbanistiche, non occorre l'attestazione di conformità agli strumenti urbanistici né l'acquisizione dei nulla osta;
- eventuali richieste di occupazioni di suolo pubblico che si renderanno necessarie per interventi di manutenzione ordinaria, la compilazione e la presentazione saranno a carico dell'impresa;
- il progetto non comporterà un aumento di spese gestionali per gli esercizi futuri;
- come previsto dall'art. 3 del D.Lgs. 50/16, i singoli contratti attuativi saranno stipulati a misura;

- per ogni immobile, se necessario, il DUVRI Base, in bozza allegato al progetto, sarà adattato in base alle esigenze espresse dal RSPP, dal gestore dell'attività, e il supporto della D.LL. P.O. Impianti Elettrici e Speciali ed altri Sistemi Telematici degli edifici e videosorveglianza;

Visto il documento a contrarre e relazione tecnica economica, allegati integranti, laddove il Rup dichiara, per la motivazione ivi dettagliate, cui si rinvia per relationem, che :

- data la possibilità di aderire alla Convenzione Consip del "Servizio Integrato Energia e dei servizi connessi per le Pubbliche Amministrazioni – Edizione 4 – Lotto 9 Toscana e Umbria" concretizzatasi il 05.08.2022, in corrispondenza con l'apertura del portale *acquistinretepa* (Acquisti in Rete della Pubblica Amministrazione), l'Amministrazione si è attivata tempestivamente lo stesso 05.08.2022 (inserendo due R.P.F. sul portale, ovvero la n. 6903988 (ns. PG 269941) e la n. 6903991 (ns. PG 269946), riferite a due distinti blocchi di edifici e relative tipologie di servizi),

-la data prevista per la consegna richiesta, nella procedura di cui sopra, del Piano Tecnico Economico, P.T.E., ovvero il 09.12.2022, non è compatibile con l'attivazione dell'intervento di cui trattasi, nel periodo di esercizio 2022/2023,

- per quanto concerne l'affidamento dei lavori di cui trattasi nel periodo dal 01.01/2023 al 15.04.2023, occorre ricorrere allo strumento della procedura di cui all'art. 36 comma 2 lettera a) del D.lgs 50/2016,

-il fine che con il contratto si intende perseguire, ovvero la MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI TELEFONICI NEGLI EDIFICI DI PROPRIETA' E/O DI COMPETENZA DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE - ANNO 2023

-l'oggetto del contratto è la MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI TELEFONICI NEGLI EDIFICI DI PROPRIETA' E/O DI COMPETENZA DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE - ANNO 2023 la sua forma e le clausole ritenute essenziali;

Visto l'offerta dell'impresa T.P.M.TELEFONIA PRIVATA MANUTENZIONI S.r.l., in data 4 novembre 2022 col ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso del 21%, (allegato integrante del presente provvedimento) , stesso ribasso offerto per l'appalto della manutenzione ordinaria impianti telefonici in corso nell'anno 2022 come da DD n. DD 8237 del 2021;

Tenuto conto che come da art 2 del C.s.a., "l'accordo quadro è stipulato fino all'importo massimo delle prestazioni (maggior ribasso corrisponde alla possibilità di effettuare più interventi a parità di somma impegnata)";

Dato atto che nell'ambito dell'Accordo quadro su citato, è stata predisposta la bozza di contratto attuativo n.1 dell'importo di € 22.207,91 (di cui € 1.025,25 di oneri alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) , al netto del ribasso del 21,00%, di € 17.759,55 (incluso oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta per € 1.025,25) (allegato integrante) oltre IVA, CIG Z9038E5831(CIG derivato), della durata dal 01/01/2023 al 30/04/2023, col seguente quadro economico della spesa:

Importo dei lavori (di cui € 1.025,25 di oneri alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta)	€ 22.207,91
Ribasso del 21,00%	-€ 4.448,36
IMPORTO LAVORI ribasso del 21,00%(di cui € 1.025,25 per oneri della	€ 17.759,55

sicurezza non soggetti a ribasso)

I.V.A. al 22% su lavori

€ 3.907,10

Totale ACCORDO QUADRO COMPRESO IVA

€ 21.666,65

Suddivisi per attività a canone e attività extracanone

Attività a Canone		
Capitolo	Importo	con IVA
42912	€ 3.504,20	€ 4.275,12
42918	€ 5.321,07	€ 6.491,71
42926	€ 242,90	€ 296,34
42932	€ 962,95	€ 1.174,80
42945	€ 19,43	€ 23,70
43355	€ 498,75	€ 608,48
43360	€ 233,18	€ 284,48
45725	€ 12,95	€ 15,80
Totale	€ 10.795,43	€ 13.170,43

Attività Extra Canone		
Capitolo	Importo	con IVA
42912	€ 2.260,56	€ 2.757,88
42918	€ 3.432,61	€ 4.187,78
42926	€ 156,69	€ 191,16

42932	€ 621,20	€ 757,86
42945	€ 12,54	€ 15,30
43355	€ 321,74	€ 392,52
43360	€ 150,43	€ 183,52
45725	€ 8,36	€ 10,20
Totale	€ 6.964,13	€ 8.496,22

Totale Quadro Economico		
Capitolo	Importo	con IVA
42912	€ 5.764,75	€ 7.033,00
42918	€ 8.753,68	€ 10.679,49
42926	€ 399,59	€ 487,50
42932	€ 1.584,15	€ 1.932,66
42945	€ 31,97	€ 39,00
43355	€ 820,49	€ 1.001,00
43360	€ 383,61	€ 468,00
45725	€ 21,31	€ 26,00
Totale	€ 17.759,55	€ 21.666,65

Preso atto che l'affidamento del presente atto è subordinato ex art 32 comma 7 e 12 del D.Lgs.50/2016 all'esito dei controlli positivi sull'impresa aggiudicataria dei requisiti prescritti di cui all'art. 80 del d.lgs. n. 56/2016;

Preso atto, altresì, della dichiarazione, che si allega integrante, del Responsabile Unico del Procedimento Emilio Carletti, di cui al documento a contrarre, in merito alla non sussistenza del conflitto di interessi del RUP stesso nei confronti dell'aggiudicatario dei lavori;

Dato atto che la stazione appaltante è tenuta al versamento del contributo ANAC nella misura stabilita con Delibera Anac n. 830 del 21 dicembre 2021 e che la Direzione Servizi Tecnici, a tal proposito, ha provveduto a tale adempimento con un impegno di spesa generico da utilizzare per tutte le procedure di appalto sopra € 40.000,00 della Direzione (come da delibera ANAC su citata), impegno di spesa 2022/5083, come da Determinazione Dirigenziale n. 2394 del 2022;

Preso atto della proposta del RUP, Ing Emilio Carletti di:

-approvare affidando direttamente all'impresa T.P.M. TELEFONIA PRIVATA MANUTENZIONI S.r.l., , come da elaborati progettuali documento a contrarre e offerta (allegato integrante) e bozza contratto attuativo, della durata dal 01/01/2023 al 30/04/2023 n.1 CIG (Derivato) Z9038E5831, per l'importo di € 21.666,65 per lavori compreso Iva, i lavori di cui trattasi, che si approvano col presente atto;

Tenuto conto che la spesa complessiva di € 21.666,65 per lavori compreso Iva grava sui seguenti Capitoli di Bilancio ordinario, come segue:

Capitoli n.	
42912	€ 7.033,00
42918	€ 10.679,49
42926	€ 487,50
42932	€ 1.932,66
42945	€ 39,00
43355	€ 1.001,00
43360	€ 468,00
45725	€ 26,00
Totale	€ 21.666,65

Dato atto che la copia informatica degli allegati integranti è conforme agli originali conservati in atti di questo ufficio;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visto il D.lgs. 50/2016 e il D.P.R. 207/2010 per le parti ancora in vigore;

Visto l'art.107 e l'art.183 del D.lgs.n.267/2000;

Visto l'art. 81 comma 3 dello Statuto del Comune di Firenze;

Visto l'art. 22 del Regolamento comunale per l'attività contrattuale;

Visto l'art.23, del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

DETERMINA

- di approvare l'allegato progetto definitivo AQ0761/2022 denominato "MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI TELEFONICI NEGLI EDIFICI DI PROPRIETA' E/O DI COMPETENZA DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE - ANNO 2023 dei Servizi Tecnici, costituito dagli elaborati dettagliatamente elencati nella parte descrittiva del presente provvedimento (allegati parte integrante) dell'importo di € 53.278,69 oltre Iva articolati secondo il quadro economico già evidenziato in narrativa e che qui si intende richiamato;
 - di prendere atto della proposta di approvazione da parte del RUP del documento a contrarre, allegato integrante, con il quale il RUP individua come modalità di scelta del contraente l'affidamento diretto di cui all' 36 comma 2 del D.lgs 50/2016, per le motivazioni ivi riportate;
 - di prendere atto della proposta del RUP di affidare direttamente all'impresa T.P.M. TELEFONIA PRIVATA MANUTENZIONI S.r.l, l'esecuzione dei lavori di cui trattasi, come da bozza contratto attuativo n. 1, allegato integrante;
 - di prendere atto della proposta del RUP di approvare la bozza contratto attuativo n. 1, allegato integrante della durata dal 01/01/2023 al 30/04/2023 n.1 CIG (Derivato) Z9038E5831, per l'importo di € 17.759,55, oltre Iva;
 - di prendere atto che l'affidamento all'impresa di cui trattasi, di cui al presente atto, è subordinata ex art 32 comma 7 e 12 del D.Lgs.50/2016 all'esito dei controlli positivi sull'impresa aggiudicataria dei requisiti prescritti di cui all'art. 80 del d.lgs. n. 56/2016;
- di dare atto che il Quadro Economico della spesa risulta essere l'ultimo descritto in narrativa che qui si intende espressamente richiamato;
- di impegnare la spesa, complessiva di € 21.666,65 a favore dell'impresa T.P.M. TELEFONIA PRIVATA MANUTENZIONI S.r.l, codice beneficiario n.4506 per lavori compreso Iva sui seguenti Capitoli di Bilancio ordinario, come segue:

Capitoli n.	
42912	€ 7.033,00
42918	€ 10.679,49
42926	€ 487,50
42932	€ 1.932,66

42945	€ 39,00
43355	€ 1.001,00
43360	€ 468,00
45725	€ 26,00
Totale	€ 21.666,65

-di prendere atto che il Responsabile Unico del Procedimento è Ing Emilio Carletti.

ALLEGATI INTEGRANTI

AQ0761_2022_Bozza CA_r1.pdf - a6d33ff18420fcbdbb2f343dac4d3adc6b5281a55e894b484f31e6193583cf5d
AQ0761_2022_Bozza CA_r2.pdf - a7ff524efe9ae9392454ea66daf45106e931fd787708f514932d9caa3f34d1f
AQ0761_2022_DTS_signed_signed.pdf - b2fa9c86342fb69966a47fdf709eff4590d77096f18056cb2041b3d1b75f444a
AQ0761_2022_FACSIMILE_RM_SA_signed_signed.pdf - 04b69c997136b2b1fd5c837b7999b4410feb6aa4ad292045bc71baa734d53889
AQ0761_2022_PDI_signed_signed.pdf - 3184e3626c0324dd646fdb48eb8958617c8f9b260004ab9753e638187a759030
AQ0761_2022_RTE_signed_signed.doc - a47cbd40c33e1b3e6fad2d906f9249a730adac4bef7b91efc3d683df7c2fdcee
Computo metrico estimativo_AQ0761_2022_EI_CME_signed_signed.pdf - 10e8bd63ce39f152a04503907de919a24ca8781f91a3963a155fd6affd0bd0d3
DOCUMENTO A CONTRARRE_signed(14).pdf - c93d87bc39030c339f2a1e83237218ef95a01b9c7ec1f41a1442105017144705
Documento unico di valutazione dei rischi interferenti (DUVRI)_AQ0761_2022_FACSIMILE_DUVRI_signed_signed.pdf - 12abe174f6a4ab367c59341d2cef68491d3ece7897278fa20b2ebe1d0352cf4f
Elenco dei prezzi unitari_AQ0761_2022_EPU_signed_signed.pdf - 42c631676a0d5f83c487a22c03cf98bd589ab77ef36455054f2d8b9cc94002f7
Validazione_AQ0761_2022_VAP_signed_signed.pdf - 26c2b3235a6aa07cc6f44e65f378dd2f043c30aee2567342ea777e7f376fc02d
Verifica del progetto_AQ0761_2022_VEP_signed_signed.pdf - fa5e42278fd82ecf9e19e83c8ccf541b2dfd5ea278a8817e240e18757753a6e3
offerta.pdf - cef7d7a4894727e087277fd84d699f66999c0b136b3ed6043feb284db9ca8c88

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Filippo Cioni

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2022	42912		2023/1649		€ 7.033,00	4506 - T.P.M. s.r.l.
2)	U	2022	42918		2023/1650		€ 10.679,49	4506 - T.P.M. s.r.l.
3)	U	2022	42926		2023/1651		€ 487,50	4506 - T.P.M. s.r.l.
4)	U	2022	42932		2023/1652		€ 1.932,66	4506 - T.P.M. s.r.l.
5)	U	2022	42945		2023/1653		€ 39,00	4506 - T.P.M. s.r.l.
6)	U	2022	43355		2023/1654		€ 1.001,00	4506 - T.P.M. s.r.l.
7)	U	2022	43360		2023/1655		€ 468,00	4506 - T.P.M. s.r.l.
8)	U	2022	45725		2023/1656		€ 26,00	4506 - T.P.M. s.r.l.

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

**Il Responsabile Contabile
Alessandro Innocenti**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.