

COMUNE DI FIRENZE
DIREZIONE GARE, APPALTI E PARTECIPATE
SERVIZIO AMMINISTRATIVO OPERE E LAVORI PUBBLICI

**VERBALE DI GARA ESPERITA MEDIANTE IL SISTEMA
TELEMATICO ACQUISTI REGIONALE DELLA TOSCANA - S. T. A. R. T.**

**OGGETTO: “ACCORDO QUADRO PER INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE
PIAZZE E AREE VERDI (COMPRESO AREE CANI)”**
CODICE OPERA 200048
CUP H17H22000050004
CIG 98386517A5
IMPORTO A BASE DI GARA € 400.000,00 (I.V.A. esclusa), di cui € 19.047,62
per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.
RUP Arch. Irene Romagnoli

In data 17/07/2023, alle ore 11:00, avanti la Presidente del seggio di gara, Dott.ssa Rita Mantovani, Dirigente del Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici del Comune di Firenze, e presso l'ufficio della medesima, in p.zza San Martino 2, Firenze, piano II, in attuazione dell'art. 58 dello Statuto e dell'art. 37 del Regolamento comunale sull'attività contrattuale, alla presenza della Dott.ssa Ilenia Bellini e della Dott.ssa Silvia Barbera, entrambe appartenenti al medesimo Servizio Amministrativo, testimoni note e idonee a norma di legge, ha avuto luogo, mediante videoconferenza a mezzo Microsoft Teams, la seduta della procedura negoziata di cui all'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 (convertito dalla L. 11 settembre 2020, n. 120), svolta in modalità telematica, mediante l'utilizzo della piattaforma del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (in sigla S.T.A.R.T.), per l'affidamento dei lavori sopra riepilogati, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis del D. Lgs. 50/2016, con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 1, comma 3, del D.L. n. 76/2020.

Si premette che:

- svolgendosi la seduta di gara mediante videoconferenza, ai sensi di quanto stabilito all'articolo 19 della lettera di invito, tutti gli operatori economici concorrenti erano stati invitati a partecipare tramite invio del link di collegamento a Teams alla e-mail di profilazione risultante dalla piattaforma S.T.A.R.T.;
- ai fini dell'individuazione delle imprese da invitare alla procedura negoziata di cui trattasi, era stata effettuata apposita selezione attraverso sorteggio telematico dai vigenti elenchi degli operatori economici del Comune di Firenze, la cui estrazione, nel caso di più categorie di lavorazioni, avviene sulla base della categoria prevalente, ai sensi degli artt. 4 e 5 del “Regolamento per la formazione e l'utilizzo degli elenchi di operatori economici per l'affidamento di lavori di importo inferiore ad euro 1.000.000,00”, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 04/05/2020;

- la suddetta selezione si era svolta in data 29/05/2023, come da esito dell'estrazione, allegato parte integrante del presente atto, dal quale erano risultati n. 12 codici alfanumerici corrispondenti ai nominativi degli operatori da invitare
- l'elenco dei nominativi da invitare alla procedura negoziata era stato mantenuto segreto nel rispetto dell'art. 53 del D. Lgs. n. 50/2016;
- svolgendosi l'appalto in modalità telematica, le offerte dovevano essere formulate dagli operatori economici e ricevute dalla Amministrazione aggiudicatrice esclusivamente per mezzo del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana, accessibile all'indirizzo <https://start.toscana.it>;
- con lettera di invito, prot. n. 205078 del 23/06/2023, erano stati invitati a partecipare alla procedura negoziata in oggetto, tramite la piattaforma telematica S.T.A.R.T., i seguenti 12 operatori economici sorteggiati in data 29/05/2023:

N.	OPERATORI ECONOMICI INVITATI	C.F./P.IVA
1	AGRIAMBIENTE MUGELLO SOCIETA' COOPERATIVA AGRICOLA	01039030489
2	AVR S.P.A.	00931311005
3	CASTORANI PAOLO	00649830494
4	CONSORZIO STABILE GANOSIS SOC. CONS.A R.L.	01375260625
5	E.CO.RES. S.R.L.	04804621219
6	GREEN SERVICE S.R.L.	03045840547
7	LATTANZI S.R.L.	05363631002
8	LETIZIA MARIO	04637410616
9	MAVETECH S.R.L.	05846790482
10	SAPORITO GARDEN SOCIETA' COOPERATIVA	07977511216
11	SOF S.P.A.	05481180486
12	VERDIMPIANTI S.R.L.	01466480298

- le offerte, per essere valide, dovevano pervenire, esclusivamente tramite la piattaforma S.T.A.R.T., unitamente alla documentazione richiesta, entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 14/07/2023, come dettagliatamente specificato nella lettera d'invito.

Ciò premesso, la Presidente del seggio di gara, connettendosi al sito <https://start.toscana.it> e condividendo lo schermo su TEAMS al fine di consentire all'operatore che si fosse collegato la visione - sulla piattaforma START - dell'elenco dei partecipanti e dell'elenco dei documenti dagli stessi presentati, ha dato atto che sul sistema S.T.A.R.T. era regolarmente pervenuta, nei termini previsti, n. 1 (una) offerta, così come risultante dall'elenco dei partecipanti, estratto dalla piattaforma ed allegato quale parte integrante e sostanziale del presente verbale.

La Presidente ha dato, inoltre, atto che era stato precedentemente verificato per il concorrente, mediante consultazione di banche dati disponibili sul sito internet dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), sia la presenza di eventuali annotazioni (banca dati delle "Annotazioni riservate"), sia il possesso di attestazione SOA nelle categorie richieste dalla lettera di invito (banca dati relativa all'"Elenco delle Imprese qualificate").

Ha disposto, altresì, che si procedesse, sempre mediante collegamento al sito internet dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, sezione del sistema "Fascicolo virtuale dell'operatore economico - FVOE" all'acquisizione del PassOE del partecipante.

La Presidente ha poi effettuato l'accesso all'area contenente la documentazione amministrativa relativa all'unica offerta pervenuta dall'Operatore CASTORANI PAOLO, al fine di esaminarla; ha quindi scaricato tale documentazione, salvandola nelle cartelle condivise del Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici.

Poiché la documentazione presentata dal concorrente CASTORANI PAOLO, che ha dichiarato di essere una P.M.I., è risultata regolare, ne ha disposto l'ammissione.

Successivamente, la Presidente del seggio di gara, effettuato l'accesso all'area della piattaforma S.T.A.R.T. contenente l'offerta economica del concorrente, ha proceduto al salvataggio della stessa nelle cartelle condivise del Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici, ed alla sua apertura verificandone la regolarità, dando atto della presenza dell'indicazione dei costi della manodopera e dei costi della sicurezza aziendali, dando lettura del ribasso percentuale e infine disponendone l'approvazione su START.

La Presidente ha preso, pertanto, visione del riepilogo di gara, elaborato automaticamente dal sistema START, ed allegato quale parte integrante del presente verbale, dal quale risulta che l'operatore economico **CASTORANI PAOLO**, c.f. 00649830494, ha presentato un **ribasso del 2,000%**, da applicare sull'importo a base di gara.

La Presidente ha disposto che il presente verbale di gara, unitamente alla documentazione del concorrente, fosse trasmesso al RUP.

Ultimate le operazioni di gara, alle ore 11:09, la Presidente ha chiuso la seduta sulla piattaforma S.T.A.R.T. e la videoconferenza su Teams, dando atto che, come risultante dal report di partecipazione scaricato da Teams, il concorrente non si era collegato per assistere alla seduta.

La Presidente e le due testimoni, ai sensi dell'art. 1, comma 41, della Legge 6/11/2012 n. 190, e dell'art. 42 del D.Lgs. n. 50/2016, dichiarano l'insussistenza, nel presente procedimento di affidamento, di situazioni di conflitto di interesse anche solo potenziale.

Il presente verbale è composto di 3 (tre) pagine e da n. 3 (tre) allegati e viene firmato digitalmente dalla Presidente e dalle testimoni.



VERBALE COMUNE DI FIRENZE

GESTIONE INFORMATICA ELENCHI OPERATORI ECONOMICI

SCHEDA RICHIESTA

DATA: 25/05/2023**DESCRIZIONE** "ACCORDO QUADRO PER INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE PIAZZE E AREE VERDI (COMPR**PROCEDURA:** C.O. 200048- CUP - H17H22000050004 - CIG 98386517A5**RICHIEDENTE:** DIREZIONE AMBIENTE**R.U.P.:** IRENE ROMAGNOLI**UTENTE:** EMANUELA DEGL'INNOCENTI**TIPO BILANCIO:** STRAORDINARIO**CODICE OPERA:** 200048**NUMERO PROCEDURA:****IMPORTO TOTALE** 400.000,00**LAVORI (ESCLUSO IVA)**

€:

DETERMINA A 4413/2023**CONTRARRE:****AZIENDA DA ESCLUDERE****(OPZIONALE):**

CATEGORIE SOA

CATEGORIA SOA	IMPORTO LAVORI (ESCLUSO IVA)	%	NOTE	PI
OS24 VERDE E ARREDO URBANO	272.000,00	68,00		SI

OG03 STRADE, AUTOSTRADE, PONTI, VIADOTTI, FERROVIE, METROPOLITANE	128.000,00	32,00	NO
--	------------	-------	----

TIPOLOGIA AFFIDAMENTO

CONTRATTI SOTTO SOGLIA (ART. 36 D.LGS 50/2016)

AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2, LETT. B), DEL D.L. 16 LUGLIO 2020, N. 76 (CONVERTITO DALLA L. 11 SETTEMBRE 2020, N. 1 MODIFICATO DALL'ART. 51, COMMA 1, DEL D.L. 31 MAGGIO 2021, N. 77), LE STAZIONI APPALTANTI PROCEDONO ALL'AFFIDAMENTO ATTIVITÀ DI ESECUZIONE DI LAVORI SECONDO LE SEGUENTI MODALITÀ:

PROCEDURA NEGOZIATA, SENZA BANDO, DI CUI ALL'ARTICOLO 63 DEL DECRETO LEGISLATIVO N. 50 DEL 2016, PREVIA CONSEGNA ALMENO **CINQUE OPERATORI ECONOMICI**, INDIVIDUATI IN BASE AD INDAGINI DI MERCATO O TRAMITE ELENCHI DI OPERATORI ECONOMICI NEL RISPETTO DI UN CRITERIO DI ROTAZIONE DEGLI INVITI, PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI DI IMPORTO PARI O SUPERIORE A **UN MILIONE DI EURO**

NUMERO OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE

12

NUMERO OPERATORI ECONOMICI CHE SODDISFANO LE CATEGORIE SOA E GLI IMPORTI INDICATI ALLA DATA DELLA RICHIESTA: 65

NUMERO OPERATORI ECONOMICI CHE ATTUALMENTE SODDISFANO LE CATEGORIE SOA E GLI IMPORTI INDICATI: 65

NOTE

DEFINIZIONE SEDUTA PUBBLICA DI SELEZIONE

LUOGO: FIRENZE

DATA: 29/05/2023

ORA: 8:30

SELEZIONE OPERATORI ECONOMICI

L'ELENCO DEI SEGUENTI CODICI ALFANUMERICI, RELATIVI AGLI OPERATORI ECONOMICI È RIPORTATO IN ORDINE DI ESTRATTO

1. **R3WXMTK1**
2. **R3WXMZAY**
3. **R3WZOTUW**

4. **RKD8NJIZ**
5. **R3WZOTY2**
6. **R3WXMZY0**
7. **R3WZMDAZ**
8. **RKD8MZEZ**
9. **R3WZODIY**
10. **R3WXMJK2**
11. **RKD8NTC4**
12. **RKD8MZM4**

VERBALE

SELEZIONE EFFETTUATA IN DATA: 29/05/2023

ALLE ORE: 8:45

ALLA DOTT.SSA RITA

PRESENZA DI: MANTOVANI, DOTT.
GIANNI PALAZZO,
DOTT. SIMONE
UCCIERO

RESPONSABILE DOTT.SSA RITA

DELLA MANTOVANI

SELEZIONE:

IL RESPONSABILE DELLA SELEZIONE

FIRMA

DIREZIONE SERVIZI TECNICI - GIP GESTIONE INFORMATICA PROGETTI



REGIONE TOSCANA

Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana

SILVIA BARBERA

LOGOUT

HOMEBANDI E AVVISIOPERATORI ECONOMICIRICHIEDI CIGE-PROCUREMENTSISTEMA DINAMICO ACQUISTOMERCATO ELETTRONICOAMMINISTRAZIONE

DETTAGLIO PROCEDURACOMUNICAZIONIMONITORAGGIOVALUTAZIONE FASCICOLO DI GARA

enerdì 14 luglio 2023 14:14:19

Procedura negoziata

014787/2023 > “Accordo quadro per interventi di riqualificazione piazze e aree verdi (compreso aree cani)”, codice opera 200048, CUP H17H22000050004, CIG 98386517A5 *Scaduta*

[Dettagli](#)

SORTEGGIO PER LA VERIFICA DEI REQUISITI

 BUSTE PRESENTATE

Fornitori							
ID	Denominazione	Forma di partecipazione	Ragione sociale	Sede legale	PEC	Email	Data sottomissione
0001	Castorani Paolo	Impresa o Società	Castorani Paolo	Nazione Italia Provincia Livorno Città Bibbona Indirizzo Via Vicinale Tane 113/Bis	CASTORANIPAULO@PEC.IT	info@castoranipaolo.it	04/07/2023 11:28:11

Regione Toscana

Codice fiscale: 01386030488

Contatti per Operatori economici

Tel. : +39 081 0084010

email : start.oe@accenture.com

Contatti per Stazioni appaltanti

Tel. : +39 055 642259

email : start.sa@pamercato.it



REGIONE TOSCANA

Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana

Rita Mantovani

LOGOUT

HOME

BANDI E AVVISI

OPERATORI ECONOMICI

RICHIEDI CIG

E-PROCUREMENT

SISTEMA DINAMICO ACQUISTO

MERCATO ELETTRONICO

AMMINISTRAZIONE

DETTAGLIO PROCEDURA

COMUNICAZIONI

MONITORAGGIO

VALUTAZIONE

FASCICOLO DI GARA

lunedì 17 luglio 2023 11:08:46

014787/2023 "Accordo quadro per interventi di riqualificazione piazze e aree verdi (compreso aree cani)", codice opera 200048, CUP H17H22000050004, CIG 98386517A5

"Accordo quadro per interventi di riqualificazione piazze e aree verdi (compreso aree cani)", codice opera 200048, CUP H17H22000050004, CIG 98386517A5

CIG : 98386517A5

Importo comprensivo di oneri di sicurezza : € 400.000,000

Fase 1	Fase 2	Fase 3	Fase 4
AMMINISTRATIVA	TECNICA	ECONOMICA	CLASSIFICA

Punteggi			MOSTRA I DETTAGLI PER TUTTI I FORNITORI	SCARICA CLASSIFICA
Fornitore	Offerta economica		Azioni	
(ID: 0001) Castorani Paolo Mostra i dettagli	€ 392.380,952 Ribasso percentuale		2,000 % DESIGNA	

Regione Toscana

Codice fiscale: 01386030488

Contatti per Operatori economici

Tel. : +39 081 0084010

email : start.oe@accenture.com

Contatti per Stazioni appaltanti

Tel. : +39 055 642259

email : start.sa@pamercato.it