

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2023/07850
Del: 29/09/2023
Esecutivo Da: 29/09/2023
Proponente: Direzione Servizi Tecnici

OGGETTO:

PNRR (Missione 2, Componente 3, Investimento 1.1): progetto denominato "PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) MISSIONE 2 INCLUSIONE E COESIONE COMPONENTE 3 EFFICIENZA ENERGETICA E RIQUALIFICAZIONE DEGLI EDIFICI - INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 1.1 "PIANO DI SOSTITUZIONE DI EDIFICI SCOLASTICI" SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "ITALO CALVINO" VIA MAFFEI - DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE IN SITU - C.O. 220273 - 220276 - 230226 - 230277 - DEMOLIZIONE CUP: H11B22000310006" (rel. progetto esecutivo n. L1698/2023) - Codici opera 220273, 220276, 230226 e 230277 - CUP H11B22000310006 - CUI L01307110484202200143 - CPV 45111100-9 - CIG A01588601E - Aggiudicazione dei lavori n. L1698/2023 in favore della ditta Vangi s.r.l.

IL DIRETTORE

Premesso che:

- il Consiglio Comunale, in data 29 marzo 2023, ha approvato la deliberazione n. 2023/C/00014, avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2023/2025: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati";
- la Giunta Comunale, in data 9 maggio 2023, ha approvato la deliberazione n. 203/2023, avente ad oggetto "Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023-2025 e Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2023-2025. Approvazione";
- con il Decreto del Sindaco n. 48 del 1° luglio 2021 è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Direttore della Direzione Servizi Tecnici;

Dato atto che:

- fra i progetti finanziati nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e in particolare,

all'interno della linea di finanziamento Missione 2, Componente 3, Investimento 1.1 di competenza Ministero dell'Istruzione, rientra l'intervento denominato "Scuola Calvino demolizione e ricostruzione in situ" (rif. progetto L1662/2023);

- la spesa complessiva dell'intervento pari ad € 8.980.000,00 è finanziata quota parte con risorse a valere sul PNRR (cc.oo. 220273 e 220276) e quota parte mediante avanzo (cc. oo. 230226 e 230277);
- il progetto in commento è stato approvato con deliberazione di Giunta n. 353 del 10 luglio 2023 e successivamente aggiudicato all'operatore AR.CO. S.r.l. con Determinazione Dirigenziale n. 7484 del 19 settembre 2023;

Richiamata, nell'ambito dell'intervento, la determinazione dirigenziale n. 7724 del 27 settembre 2023, con cui si è proceduto:

- ad approvare il progetto esecutivo n. L1698/2023, denominato "PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) MISSIONE 2 INCLUSIONE E COESIONE COMPONENTE 3 EFFICIENZA ENERGETICA E RIQUALIFICAZIONE DEGLI EDIFICI - INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 1.1 "PIANO DI SOSTITUZIONE DI EDIFICI SCOLASTICI" SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "ITALO CALVINO" VIA MAFFEI – DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE IN SITU – C.O. 220273 – 220276 – 230226 - 230277 - DEMOLIZIONE CUP: H11B22000310006", ammontante ad € 700.000,00 e finanziato quota parte con risorse a valere sul PNRR, Missione 2, Componente 3, Investimento 1.1 (c.o. 220273) e quota parte mediante avanzo (c.o. 230277);

- ad approvare, altresì, il verbale di validazione relativo al suddetto progetto, stabilendo che lo stesso poteva essere posto a base di gara per l'affidamento dei lavori;

- ad avviare la procedura di affidamento dei lavori sopra indicati;

- a statuire il ricorso, per l'aggiudicazione dell'intervento, alla procedura negoziata di cui all'art. 50, c. 1, lett. c), d.lgs. 36/2023, applicando il criterio del minor prezzo, sulla base del CIG n. A01588601E;

Dato atto che, per mero errore materiale, nella predetta determinazione si è statuito che, ai sensi dell'art. 106 d.lgs. 36/2023, l'offerta doveva essere corredata da una garanzia provvisoria pari al 2 per cento del valore complessivo della procedura, con efficacia per 180 giorni decorrenti dalla data di presentazione dell'offerta e non suscettibile di riduzioni legate al possesso di certificazioni o marchi tra quelli previsti dall'allegato II.13. Viceversa, ai sensi dell'art. 53 del Codice, l'Amministrazione ha stabilito di non richiedere la garanzia provvisoria di cui all'art. 106, non ricorrendo esigenze particolari che ne giustificassero la richiesta;

Rilevato che il quadro economico di spesa da ultimo approvato è il seguente:

"PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) MISSIONE 2 INCLUSIONE E COESIONE COMPONENTE 3 EFFICIENZA ENERGETICA E RIQUALIFICAZIONE DEGLI EDIFICI - INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 1.1 "PIANO DI SOSTITUZIONE DI EDIFICI SCOLASTICI" SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "ITALO CALVINO" VIA MAFFEI – DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE IN SITU – C.O. 220273 – 220276 – 230226 - 230277 - DEMOLIZIONE CUP: H11B22000310006"
--

(rif. progetto n. L1698/2023)			
Voci di spesa	c.o. 220273	c.o. 230277	Totale
Importo per lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 296.048,36	€ 118.419,34	€ 414.467,70
Costi della manodopera non soggetti a ribasso d'asta	€ 97.425,58	€ 38.970,23	€ 136.395,81
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 37.097,06	€ 14.838,83	€ 51.935,89
Importo totale per lavori inclusi oneri e costi della manodopera (base d'asta)	€ 430.571,00	€ 172.228,40	€ 602.799,40
IVA al 10%	€ 43.057,10	€ 17.222,84	€ 60.279,94
Incentivo di progettazione (80% di 2%)	€ 6.889,14	€ 2.755,65	€ 9.644,79
Polizza progettisti	€ 180,84	€ 72,34	€ 253,18
Somma a disposizione per recupero attrezzature e manufatti	€ 12.857,14	€ 5.142,86	€ 18.000,00
Somma a disposizione per messa in sicurezza manufatti recuperati	€ 3.571,43	€ 1.428,57	€ 5.000,00
Imprevisti e arrotondamenti	€ 2.873,35	€ 1.149,34	€ 4.022,69
Importo complessivo	€ 500.000,00	€ 200.000,00	€ 700.000,00

L1662/2023: "Scuola Calvino demolizione e ricostruzione in situ"					
(Codici opera 220273, 220276, 230226 e 230277 – CUP H11B22000310006 – CUI L01307110484202200143)					
Voci di spesa	220273	220276	230226	230277	Totali
Importo lavori al netto del ribasso d'asta del 29,234% (IVA 10%)	€ 1.026.021,67	€ 2.557.682,08			€ 3.583.703,75
Importo manodopera (IVA 10%)	€ 354.254,76	€ 826.010,33			€ 1.180.265,09
Oneri della sicurezza (IVA 10%)	€ 51.660,40	€ 120.455,74			€ 172.116,14

Importo dei lavori al netto del ribasso d'asta del 29,234% (IVA 4%)			€ 135.246,24		€ 135.246,24
Importo manodopera (IVA 4%)			€ 151.128,02		€ 151.128,02
Oneri della sicurezza (IVA 4%)			€ 8.715,98		€ 8.715,98
Importo per lavori, manodopera ed oneri della sicurezza compresi	€ 1.431.936,83	€ 3.504.148,15	€ 295.090,24		€ 5.231.175,22
IVA al 10% su lavori	€ 143.193,68	€ 350.414,82			€ 493.608,50
IVA al 4% su lavori			€ 11.803,61		€ 11.803,61
Importo per lavori compresi oneri ed IVA	€ 1.575.130,51	€ 3.854.562,97	€ 306.893,85		€ 5.736.587,33
Allacciamenti		€ 20.000,00			€ 20.000,00
Imprevisti	27.103,44	€ 0,00			27.103,44
Spese per pubblicità		€ 10.000,00			€ 10.000,00
Progetto n. L1698/2023, relativo ad opere di demolizione dell'edificio (di cui € 663.079,34 per lavori compresa IVA, € 9.644,79 per incentivo di progettazione, € 253,18 per polizza progettisti, € 4.022,69 per imprevisti ed € 23.000,00 per somme a disposizione per recupero e messa in sicurezza attrezzature e manufatti)	€ 500.000,00			€ 200.000,00	€ 700.000,00
Incentivo funzioni tecniche		€ 103.178,25			€ 103.178,25
Servizio di redazione del piano di cantierizzazione e altri, affidato al Dott. Silvio Occhialini (DD/2023/07354)	€ 28.548,00				€ 28.548,00

<ul style="list-style-type: none"> • Minore spesa sul servizio affidato al Dott. Silvio Occhialini 	€ 3.172,00				€ 3.172,00
Intervento n. S0477/2023, denominato “Campagna Geognostica Scuola Calvino demolizione e ricostruzione in situ C.O. 220273-220276” a consuntivo	€ 37.028,28				€ 37.028,28
<ul style="list-style-type: none"> • Minore spesa derivante da ribasso su intervento n. S0477/2023 	€ 2.012,43				€ 2.012,43
Progetto n. S0507/2023, denominato “AREA FI-1534 - SCUOLA CALVINO DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE IN SITU - CAMPAGNA DI INDAGINI”, affidato alla ditta Tecna s.r.l. (DD/2023/07077)	€ 14.069,04				€ 14.069,04
<ul style="list-style-type: none"> • Minore spesa derivante da ribasso d’asta su S0507/2023 	€ 1.626,26				€ 1.626,26
Progetto n. S0508/2023, denominato “AREA FI-1534 - SCUOLA CALVINO DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE IN SITU - ANALISI CHIMICHE”, affidato alla ditta Idro Consul Laboratori riuniti s.r.l. (DD/2023/07077)	€ 23.824,62				€ 23.824,62
<ul style="list-style-type: none"> • Minore spesa derivante da ribasso d’asta su S0508/2023 	€ 1.148,78				€ 1.148,78
Somma impegnata per oneri relativi alla valutazione dei progetti ex art. 3 d.P.R. 151/2011, in favore del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco	€ 800,00				€ 800,00

di Firenze (DD/2023/04090)					
Servizio di progettazione esecutiva e di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione affidato a RTP, costituendo fra Peluffo & Partners (mandataria) e ARX s.r.l., Arch. Andrea Parisella, Arch. Maria Isabella Gallo (mandanti) (DD/2023/04782)	€ 375.250,02				€ 375.250,02
<ul style="list-style-type: none"> Minore spesa derivante da ribasso d'asta su servizio di progettazione e di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione 	€ 97.666,71				€ 97.666,71
Incremento onorario di progettazione in favore di RTP, costituendo fra Peluffo & Partners (mandataria) e ARX s.r.l., Arch. Andrea Parisella, Arch. Maria Isabella Gallo (mandanti) (proposta n. DD/2023/06068)	€ 37.449,88				€ 37.449,88
<ul style="list-style-type: none"> Somma derivante da ribasso d'asta dell'incremento dell'onorario di progettazione 	€ 9.747,07				€ 9.747,07
Servizio di verifica del progetto esecutivo affidato a S.G.N. Engineering srl (DD/2023/04995)	€ 44.408,00				€ 44.408,00
<ul style="list-style-type: none"> Minore spesa derivante da ribasso d'asta su servizio di verifica del progetto esecutivo 	€ 19.771,43				€ 19.771,43

Minore spesa derivante da ribasso d'asta su lavori n. L1662/2023 (IVA compresa)	€ 466.243,53	€ 1.162.258,78	€ 58.106,15		€ 1.686.608,46
Importo complessivo del Quadro economico	€ 3.265.000,00	€ 5.150.000,00	365.000,00 €	200.000,00 €	€ 8.980.000,00

Dato atto che:

- in data 28 settembre 2023 presso gli uffici della Direzione Servizi Tecnici si è svolta la gara per l'affidamento dell'appalto in oggetto mediante la piattaforma telematica della Regione Toscana START;
- la migliore offerta è risultata quella presentata dall'operatore **Vangi s.r.l.** (P. IVA 06400890486), che ha offerto un ribasso del **28,49%**;

Preso atto che sono in corso i controlli relativi al possesso dei requisiti di ordine generale (artt. 94 e ss. d.lgs. 36/2023), nonché degli ulteriori requisiti previsti dalla normativa vigente, dell'impresa che risulta aggiudicataria. Tuttavia, l'urgenza di procedere all'aggiudicazione dell'intervento per rispettare le prescrizioni imposte dal Piano nazionale di Ripresa e Resilienza, richiede di procedere all'affidamento dei lavori di cui al presente progetto nelle more dei controlli, ferma restando l'eventuale revoca dell'aggiudicazione laddove le verifiche diano esito negativo. Difatti, in deroga all'art. 17, c. 5, d.lgs. 36/2023, che condiziona l'aggiudicazione dell'appalto all'accertamento dei requisiti in capo all'operatore economico, l'art. 14 d.l. 13/2023 fa salva la possibilità di procedere in pendenza dei controlli limitatamente agli interventi finanziati con le risorse previste dal PNRR, confermando per essi quanto previsto dall'art. 8 d.l. 76/2020, convertito, con modificazioni, dalla l. 120/2020;

Ritenuto, quindi, con il presente provvedimento, di:

- approvare il verbale di gara del 28 settembre 2023, allegato al presente provvedimento;
- procedere conseguentemente all'aggiudicazione ex art. 17, c. 5, d.lgs. 36/2023, alla luce della proposta di aggiudicazione disposta col suddetto verbale di gara, ferma restando la sua eventuale revoca laddove le verifiche sul possesso dei requisiti generali diano esito negativo;
- aggiudicare l'intervento in oggetto, nelle more dei controlli, all'operatore Vangi s.r.l. (P. IVA 06400890486), in forza di procedura negoziata ex art. 50, c. 1, lett. c), d.lgs. 36/2023, per un importo netto di € **484.717,55** (di cui € 136.395,81 per costi della manodopera ed € 51.935,89 per oneri della sicurezza, entrambe voci non soggette a ribasso d'asta), oltre IVA, sulla base del CIG n. A01588601E;

Considerato che, ai sensi dell'art. 24 del decreto legge 24 febbraio 2023, n. 13, convertito in legge 21 aprile 2023, n. 41, per gli interventi di edilizia scolastica ad ogni titolo rientranti fra i progetti PNRR di titolarità del Ministero dell'Istruzione e del Merito, è consentito l'utilizzo dei ribassi d'asta da parte degli enti beneficiari. Tuttavia, è necessaria una specifica autorizzazione all'impiego da parte dell'Unità di Missione per il PNRR del Ministero dell'istruzione e del merito (si rinvia all'*Addendum*

all'accordo di concessione di finanziamento dell'intervento "Scuola Calvino demolizione e ricostruzione in situ", di cui si è preso atto con determina dirigenziale n. 6631 del 10 agosto 2023) e pertanto, è opportuno evidenziare all'interno del quadro economico della spesa le suddette economie di gara;

Rilevato che il quadro economico della spesa, alla luce dell'offerta sopra presentata, è il seguente:

"PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) MISSIONE 2 INCLUSIONE E COESIONE COMPONENTE 3 EFFICIENZA ENERGETICA E RIQUALIFICAZIONE DEGLI EDIFICI - INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 1.1 "PIANO DI SOSTITUZIONE DI EDIFICI SCOLASTICI" SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "ITALO CALVINO" VIA MAFFEI - DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE IN SITU - C.O. 220273 - 220276 - 230226 - 230277 - DEMOLIZIONE CUP: H11B22000310006" (rif. progetto n. L1698/2023)			
Voci di spesa	c.o. 220273	c.o. 230277	Totale
Importo per lavori al netto del ribasso d'asta del 28,49%	€ 211.704,18	€ 84.681,67	€ 296.385,85
Costi della manodopera non soggetti a ribasso d'asta	€ 97.425,58	€ 38.970,23	€ 136.395,81
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 37.097,06	€ 14.838,83	€ 51.935,89
Importo totale per lavori inclusi oneri e costi della manodopera	€ 346.226,82	€ 138.490,73	€ 484.717,55
IVA al 10%	€ 34.622,68	€ 13.849,07	€ 48.471,75
Incentivo di progettazione (80% di 2%)	€ 6.889,14	€ 2.755,65	€ 9.644,79
Polizza progettisti	€ 180,84	€ 72,34	€ 253,18
Somma a disposizione per recupero attrezzature e manufatti	€ 12.857,14	€ 5.142,86	€ 18.000,00
Somma a disposizione per messa in sicurezza manufatti recuperati	€ 3.571,43	€ 1.428,57	€ 5.000,00
Imprevisti e arrotondamenti	€ 2.873,35	€ 1.149,34	€ 4.022,69
Ribasso d'asta su L1698/2023	€ 92.778,60	€ 37.111,44	€ 129.890,04
Importo complessivo	€ 500.000,00	€ 200.000,00	€ 700.000,00

L1662/2023: "Scuola Calvino demolizione e ricostruzione in situ"					
(Codici opera 220273, 220276, 230226 e 230277 – CUP H11B22000310006 – CUI L01307110484202200143)					
Voci di spesa	220273	220276	230226	230277	Totali
Importo lavori al netto del ribasso d'asta del 29,234% (IVA 10%)	€ 1.026.021,67	€ 2.557.682,08			€ 3.583.703,75
Importo manodopera (IVA 10%)	€ 354.254,76	€ 826.010,33			€ 1.180.265,09
Oneri della sicurezza (IVA 10%)	€ 51.660,40	€ 120.455,74			€ 172.116,14
Importo dei lavori al netto del ribasso d'asta del 29,234% (IVA 4%)			€ 135.246,24		€ 135.246,24
Importo manodopera (IVA 4%)			€ 151.128,02		€ 151.128,02
Oneri della sicurezza (IVA 4%)			€ 8.715,98		€ 8.715,98
Importo per lavori, manodopera ed oneri della sicurezza compresi	€ 1.431.936,83	€ 3.504.148,15	€ 295.090,24		€ 5.231.175,22
IVA al 10% su lavori	€ 143.193,68	€ 350.414,82			€ 493.608,50
IVA al 4% su lavori			€ 11.803,61		€ 11.803,61
Importo per lavori compresi oneri ed IVA	€ 1.575.130,51	€ 3.854.562,97	€ 306.893,85		€ 5.736.587,33
Allacciamenti		€ 20.000,00			€ 20.000,00
Imprevisti	€ 27.103,44	€ 0,00			27.103,44
Spese per pubblicità		€ 10.000,00			€ 10.000,00
Progetto n. L1698/2023, relativo ad opere di demolizione dell'edificio, affidato alla ditta Vangi s.r.l. col presente atto (di cui € 533.189,30 per lavori compresa IVA, € 9.644,79 per	€ 407.221,40			€ 162.888,56	€ 570.109,96

incentivo di progettazione, € 253,18 per polizza progettisti, € 4.022,69 per imprevisti ed € 23.000,00 per somme a disposizione per recupero e messa in sicurezza attrezzature e manufatti)					
Ribasso d'asta su L1698/2023	€ 92.778,60			€ 37.111,44	€ 129.890,04
Incentivo funzioni tecniche		€ 103.178,25			€ 103.178,25
Servizio di redazione del piano di cantierizzazione e altri, affidato al Dott. Silvio Occhialini (DD/2023/07354)	€ 28.548,00				€ 28.548,00
• Minore spesa sul servizio affidato al Dott. Silvio Occhialini	€ 3.172,00				€ 3.172,00
Intervento n. S0477/2023, denominato "Campagna Geognostica Scuola Calvino demolizione e ricostruzione in situ C.O. 220273-220276" a consuntivo	€ 37.028,28				€ 37.028,28
• Minore spesa derivante da ribasso su intervento n. S0477/2023	€ 2.012,43				€ 2.012,43
Progetto n. S0507/2023, denominato "AREA FI-1534 - SCUOLA CALVINO DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE IN SITU - CAMPAGNA DI INDAGINI", affidato alla ditta Tecna s.r.l. (DD/2023/07077)	€ 14.069,04				€ 14.069,04
• Minore spesa derivante da ribasso d'asta su S0507/2023	€ 1.626,26				€ 1.626,26

Progetto n. S0508/2023, denominato "AREA FI-1534 - SCUOLA CALVINO DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE IN SITU - ANALISI CHIMICHE", affidato alla ditta Idro Consul Laboratori riuniti s.r.l. (DD/2023/07077)	€ 23.824,62				€ 23.824,62
• Minore spesa derivante da ribasso d'asta su S0508/2023	€ 1.148,78				€ 1.148,78
Somma impegnata per oneri relativi alla valutazione dei progetti ex art. 3 d.P.R. 151/2011, in favore del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Firenze (DD/2023/04090)	€ 800,00				€ 800,00
Servizio di progettazione esecutiva e di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione affidato a RTP costituendo fra Peluffo & Partners (mandataria) e ARX s.r.l., Arch. Andrea Parisella, Arch. Maria Isabella Gallo (mandanti) (DD/2023/04782)	€ 375.250,02				€ 375.250,02
• Minore spesa derivante da ribasso d'asta su servizio di progettazione e di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	€ 97.666,71				€ 97.666,71
Incremento onorario di progettazione in favore di RTP costituendo fra Peluffo & Partners (mandataria) e ARX s.r.l., Arch. Andrea Parisella, Arch. Maria Isabella Gallo (mandanti) (proposta n. DD/2023/06068)	€ 37.449,88				€ 37.449,88

• Somma derivante da ribasso d'asta dell'incremento dell'onorario di progettazione	€ 9.747,07				€ 9.747,07
Servizio di verifica del progetto esecutivo affidato a S.G.N. Engineering srl (DD/2023/04995)	€ 44.408,00				€ 44.408,00
• Minore spesa derivante da ribasso d'asta su servizio di verifica del progetto esecutivo	€ 19.771,43				€ 19.771,43
Minore spesa derivante da ribasso d'asta su lavori n. L1662/2023 (IVA compresa)	€ 466.243,53	€ 1.162.258,78	€ 58.106,15		€ 1.686.608,46
Importo complessivo del Quadro economico	€ 3.265.000,00	€ 5.150.000,00	365.000,00 €	200.000,00 €	€ 8.980.000,00

Richiamati l'art. 50, c. 4, l. 108/2021 e, in particolare, l'art. 18, ultimo comma, del Capitolato Speciale d'Appalto del progetto in commento, quanto al riconoscimento ed alle modalità di calcolo del premio di accelerazione;

Tenuto conto che:

- a norma del citato art. 50, il premio di accelerazione, laddove riconosciuto alla ditta aggiudicataria, deve essere lei corrisposto utilizzando le somme indicate nel quadro economico alla voce imprevisti;
- con l'abrogazione dell'art. 12 d.P.R. n. 207/2010 da parte del d.lgs. n. 50/2016, la voce "Accordo bonario" non deve più essere obbligatoriamente accantonata per ciascun intervento, fermo restando l'obbligo di attivazione dell'istituto a seguito dell'iscrizione di riserve sui documenti contabili da parte dell'esecutore previsto dall'art. 205 d.lgs. 50/2016, il cui contenuto è stato ora traslato nell'art. 210 d.lgs. 36/2023;
- pertanto, in questa fase, anche per mantenere una corrispondenza di voci di quadro economico pre-gara e post-gara, non è opportuno accantonare eventuali spese per accordo bonario, che, tuttavia, potranno essere quantificate al momento in cui se ne accerti la necessità, laddove vi siano ancora somme a disposizione all'interno del quadro economico;

Dato, altresì, atto che, ai sensi dell'art. 90, comma 1, d.lgs. 36/2023, la Stazione appaltante comunica, entro un termine non superiore a 5 (cinque) giorni, l'aggiudicazione all'aggiudicatario ed a tutti i concorrenti. Dalla data di avvenuta comunicazione decorrono i termini per la stipulazione del contratto;

Ritenuto opportuno, con il presente atto, impegnare la somma complessiva di € 700.000,00, di cui € 500.000,00 a valere sul codice opera 220273 ed € 200.000,00 a valere sul codice opera 230277, assumendo i relativi sub-impegni di spesa, come da aspetti contabili del presente atto e secondo la suddivisione meglio indicata nella parte dispositiva;

Vista la dichiarazione rilasciata dal sottoscritto RUP, Ing. Alessandro Dreoni, sull'insussistenza di cause di conflitto d'interesse, anche solo potenziali, in relazione all'oggetto dell'affidamento e nei confronti dell'aggiudicatario, come da documento a contrarre conservato in atti;

Richiamati:

- i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;
- l'Intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore degli appalti pubblici, approvata con Deliberazione della Giunta n. 347/2019 e sottoscritta in data 10 ottobre 2019 dal Comune di Firenze, insieme con altri Comuni della Città Metropolitana di Firenze, e la Prefettura di Firenze;

Viste le disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e Programma per la trasparenza 2023-2025, confluito nel PIAO, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 2023/G/00203, in data 9 maggio 2023, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012, in data 26 gennaio 2021;

Visti:

- il d.lgs. 36/2023;
- l'art. 225, c. 8, d.lgs. 36/2023, e le disposizioni di cui al d.l. 77/2021, conv. con mod. dalla l. 108/2021, e del d.l. 13/2023, conv. con mod. nella l. 41/2023;
- il d.lgs. 50/2016 per le parti ancora in vigore nel periodo transitorio (fino al 31 dicembre 2023);
- l'art. 107 e 183 d.lgs. 267/2000;
- l'art. 81, c. 3, dello Statuto del Comune di Firenze;
- gli articoli 21, 22 e 24 del Regolamento comunale per l'attività contrattuale;
- lo Statuto del Comune di Firenze;
- l'art. 16 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

DETERMINA

per le motivazioni sovra esposte:

1. di approvare il verbale di gara del 28 settembre 2023, allegato al presente atto;

2. di aggiudicare l'intervento in oggetto, nelle more dei controlli, all'operatore Vangi s.r.l. (P. IVA 06400890486), in forza di procedura negoziata ex art. 50, c. 1, lett. c), d.lgs. 36/2023, per un importo netto di € 484.717,55 (di cui € 136.395,81 per costi della manodopera ed € 51.935,89 per oneri della sicurezza, entrambe voci non soggette a ribasso d'asta), oltre IVA, sulla base del CIG n. A01588601E;
3. che l'affidamento viene disposto sulla base del Capitolato Speciale d'Appalto e dell'offerta, approvata con il presente atto;
4. di dare atto che il quadro economico dell'opera è l'ultimo indicato in narrativa;
5. di assumere i seguenti impegni di spesa:
 - **CODICE OPERA 220273 a valere sull'impegno n. 2023/8411/3 (€ 500.000,00 per “demolizione edificio”):**
 - € 380.849,50 per lavori (IVA compresa) in favore della ditta Vangi s.r.l., P. IVA 06400890486 (cod. beneficiario 50131), sulla base del CIG n. A01588601E;
 - € 6.889,14 per incentivo di progettazione (80% di 2%);
 - € 180,84 per polizza;
 - € 12.857,14 per somma a disposizione per recupero attrezzature e manufatti;
 - € 3.571,43 per somma a disposizione per messa in sicurezza manufatti recuperati;
 - € 2.873,35 per imprevisti e arrotondamenti;
 - € 92.778,60 quale minore spesa derivante da ribasso d'asta;
 - **CODICE OPERA 230277 a valere sull'impegno n. 2023/8412 (€ 200.000,00 per “demolizione edificio”):**
 - € 152.339,80 per lavori (IVA compresa) in favore della ditta Vangi s.r.l., P. IVA 06400890486 (cod. beneficiario 50131), sulla base del CIG n. A01588601E;
 - € 2.755,65 per incentivo di progettazione (80% di 2%);
 - € 72,34 per polizza;
 - € 5.142,86 per somma a disposizione per recupero attrezzature e manufatti;
 - € 1.428,57 per somma a disposizione per messa in sicurezza manufatti recuperati;
 - € 1.149,34 per imprevisti e arrotondamenti;
 - € 37.111,44 quale minore spesa derivante da ribasso d'asta;
6. di precisare che la minore spesa derivante da ribasso d'asta sui lavori di cui al progetto n. L1698/2023, come precisato in narrativa, potrà essere impegnata solo previa autorizzazione all'impiego da parte dell'Unità di Missione per il PNRR del Ministero dell'istruzione e del merito;
7. di prendere atto della dichiarazione del RUP in merito alla non sussistenza di cause di conflitto d'interessi nei confronti dell'aggiudicatario dei lavori e dell'oggetto dell'affidamento;
8. di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto è il sottoscritto Ing. Alessandro Dreoni.

ALLEGATI INTEGRANTI

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Alessandro Dreoni

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2023	57227		2023/8411	3	€ 0,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
2)	U	2023	51695	4	2023/8412	1	€ 152.339,80	50131 - VANGI SRL
3)	U	2023	51695	4	2023/8412	2	€ 2.755,65	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI
4)	U	2023	51695	4	2023/8412	3	€ 72,34	62533 - LLOYD'S INSURANCE COMPANY ("LIC")
5)	U	2023	51695	4	2023/8412	4	€ 5.142,86	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
6)	U	2023	51695	4	2023/8412	5	€ 1.428,57	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
7)	U	2023	51695	4	2023/8412	6	€ 1.149,34	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
8)	U	2023	51695	4	2023/8412	7	€ 37.111,44	-
9)	U	2023	57227		2023/8570		€ 0,00	-
10)	U	2023	57227		2023/8570	1	€ 380.849,50	50131 - VANGI SRL
11)	U	2023	57227		2023/8570	2	€ 6.889,14	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI
12)	U	2023	57227		2023/8570	3	€ 180,84	62533 - LLOYD'S INSURANCE COMPANY ("LIC")
13)	U	2023	57227		2023/8570	4	€ 12.857,14	29610 - SOMMA A

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
								DISPOSIZIONE
14)	U	2023	57227		2023/8570	5	€ 3.571,43	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
15)	U	2023	57227		2023/8570	6	€ 2.873,35	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
16)	U	2023	57227		2023/8570	7	€ 92.778,60	-

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile

Silvia Baroncelli

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.