



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2023/07635

Del: 26/09/2023

Esecutivo Da: 26/09/2023

Proponente: Servizio Gestione e Manutenzione

OGGETTO:

Intervento denominato "CIMITERO DI TRESPIANO - RISANAMENTO CONSERVATIVO DEGLI SCALONI MONUMENTALI, DEL SISTEMA DI ACCESSI ED ALTRI INTERVENTI DI RESTAURO" (rif. progetto n. AQ0669/2022 - LT0722/2022) - Codice Opera 210382 - C.U.P. H15F21001830004 - CUI L01307110484202100250 - CIG 98724592E5 (CIG derivato CA n. 1 Z043C82BD0) - Affidamento in favore dell'operatore UNICOP SOCIETÀ COOPERATIVA CONSORTILE.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO GESTIONE E MANUTENZIONE

Premesso che:

- il Consiglio Comunale, in data 29 marzo 2023, ha approvato la Deliberazione n. 2023/C/00014, avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2023/2025: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati";
- la Giunta Comunale, in data 9 maggio 2023, ha approvato la Deliberazione n. 203/2023, avente ad oggetto "Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023-2025 e Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2023-2025. Approvazione";
- con Decreto del Sindaco n. 75 del 10 ottobre 2019 è stato attribuito al sottoscritto l'incarico di Dirigente del Servizio Gestione e Manutenzione;

Visto l'art. 226, c. 2, d.lgs 36/2023, secondo cui a decorrere dalla data in cui il codice acquista efficacia, le disposizioni di cui al d.lgs. 50/2016 continuano ad applicarsi ai procedimenti in corso, intesi quali procedure per i quali i bandi o avvisi con cui si indice la procedura di scelta del contraente sono stati pubblicati prima della data in cui il codice acquista efficacia;

Richiamate:

- la Determinazione Dirigenziale n. 1104 del 25 febbraio 2022, con cui è stato approvato, fra gli altri, il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento n. AQ0669/2022 – LT0722/2022, denominato "CIMITERO DI TRESPIANO - RISANAMENTO CONSERVATIVO DEGLI SCALONI MONUMENTALI, DEL SISTEMA DI ACCESSI ED ALTRI INTERVENTI DI RESTAURO", ai fini del suo inserimento nei documenti di programmazione dell'Ente;
- la Deliberazione della Giunta comunale n. 441 del 27 settembre 2022, con cui è stato approvato il progetto definitivo appaltabile n. AQ0669/2022 – LT0722/2022, denominato "CIMITERO DI TRESPIANO - RISANAMENTO CONSERVATIVO DEGLI SCALONI MONUMENTALI, DEL SISTEMA DI ACCESSI ED ALTRI INTERVENTI DI RESTAURO" (C.U.P. H15F21001830004), ammontante a complessivi € 300.000,00 e finanziato mediante mutuo, come da Codice opera n. 210382;
- la Determinazione dirigenziale n. 727 del 9 febbraio 2023, con cui, nell'ambito del presente intervento, è stato affidato il servizio di collaboratore del R.U.P. per attività di redazione pratica per nullaosta Soprintendenza e direzione artistica, nonché elaborazione verifiche strutturali localizzate, allo studio associato Bertagni - Baragli associazione professionale per l'importo complessivo di € 15.596,39, ogni onere incluso;
- la Determinazione dirigenziale n. 6136 del 24 luglio 2023, con cui è stata approvata la variante al servizio di collaborazione di cui sopra, affidato allo studio associato Bertagni - Baragli associazione professionale, per la spesa di € 4.969,47, ogni onere incluso;
- la Determinazione Dirigenziale n. 463 del 24 gennaio 2023, con cui è stata avviata la procedura di affidamento dell'intervento n. AQ0669/2022 – LT0722/2022, statuendo di ricorrere, per la sua aggiudicazione, alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di cui all'art. 1, c. 2, lett. b), d.l. 76/2020, convertito con l. 120/2020 e ss.mm.ii., sulla base del CIG n. 9609014932;
- la Determinazione Dirigenziale n. 2269 del 24 marzo 2023, con cui è stata integrata la Determina sopra citata n. 2023/00463, mediante riapprovazione del Capitolato Speciale d'Appalto relativo al progetto in oggetto;
- la Determinazione dirigenziale n. 4856 dell'8 giugno 2023, con cui alla luce della cancellazione del CIG n. 9609014932 per decorso del termine di 90 giorni dalla creazione senza che si sia proceduto al suo perfezionamento, si è dato atto dell'acquisizione di un nuovo CIG, ossia il n. 98724592E5;

Rilevato che il quadro economico da ultimo delineatosi è il seguente:

Intervento denominato "CIMITERO DI TRESPIANO - RISANAMENTO CONSERVATIVO DEGLI SCALONI MONUMENTALI, DEL SISTEMA DI ACCESSI ED ALTRI INTERVENTI DI RESTAURO" (rif. progetto n. AQ0669/2022 – LT0722/2022) Codice Opera 210382 - C.U.P. H15F21001830004	
Importo totale lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 230.530,75
Oneri della sicurezza	€ 11.526,54

Importo per lavori incluso oneri (base d'asta)	€ 242.057,29
IVA 10 %	€ 24.205,73
Importo per lavori incluso oneri ed IVA	€ 266.263,02
Rilievi, accertamenti e indagini	€ 434,14
Imprevisti	€ 919,82
Incentivo per funzioni tecniche (80% di 1,90%)	€ 3.679,27
Incarichi professionali esterni	€ 0,00
Servizio di collaboratore del R.U.P. per attività di redazione pratica per nullaosta Soprintendenza e direzione artistica affidato allo studio associato Bertagni - Baragli associazione professionale (DD/2023/00727)	€ 15.596,39
Variante al servizio di collaboratore del R.U.P. affidato allo studio associato Bertagni - Baragli associazione professionale (DD/2023/06136)	€ 4.969,47
Polizza progettisti	€ 150,00
Accordo bonario	€ 7.987,89
Importo complessivo del Quadro economico	€ 300.000,00

Dato atto che:

- l'intervento è stato inserito nel Piano Triennale degli Investimenti 2023-2025, annualità 2023, CUI L01307110484202100250;
- il relativo CIG è 98724592E5;
- la spesa per l'intervento è pari ad € 300.000,00 è finanziata mediante mutuo, come da Codice opera n. 210382;

Dato atto che:

- in data 17 luglio 2023 presso gli uffici della Direzione Servizi Tecnici si è svolta la gara per l'affidamento dei lavori di cui sopra sul portale telematico della Regione Toscana START;
- l'unica offerta è stata quella presentata dall'operatore **UNICOP SOCIETÀ COOPERATIVA CONSORTILE, P. IVA 02215840972**, con il ribasso del **16,80%**, da applicare sull'importo a base di gara;

Dato atto:

- della verifica effettuata ai sensi dell'art. 95, c. 10, d.lgs. 50/2016, come comunicato dal RUP;
- dell'avvenuto controllo sull'aggiudicatario del possesso dei requisiti generali ex art. 80 d.lgs. 50/2016;

Ritenuto, quindi, di dover:

- approvare il verbale di gara del 17 luglio 2023, allegato al presente provvedimento;
- approvare, ai sensi dell'art. 33, c. 1, d.lgs. 50/2016, la proposta di aggiudicazione disposta con il suddetto verbale di gara, procedendo conseguentemente all'aggiudicazione ex art. 32, c. 5, d.lgs. 50/2016;
- aggiudicare l'intervento in oggetto all'operatore UNICOP SOCIETÀ COOPERATIVA CONSORTILE, P. IVA 02215840972, in forza di procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di cui all'art. 1, c. 2, lett. b), d.l. 76/2020 (convertito nella l. 120/2020), come modificato dal d.l. 77/2021 (convertito nella l. 108/2021) e sulla base del CIG n. 98724592E5;

Considerato che:

- trattandosi di Accordi Quadro, la minore spesa, determinata sulla base del ribasso offerto dall'impresa aggiudicataria sull'importo dei lavori posto a base della gara, non modifica l'importo totale dell'Accordo Quadro in oggetto, ma serve soltanto a quantificare le maggiori prestazioni che potranno essere richieste ed affidate alla ditta aggiudicataria mediante il ricorso a contratti attuativi, fino alla concorrenza dell'importo totale lordo;
- pertanto, il contratto avrà come importo l'intero ammontare dell'Accordo Quadro pari ad € 242.057,29, di cui € 11.526,54 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

Tenuto conto che, nell'ambito del presente Accordo, è stata predisposta n. 1 bozza di contratto attuativo, da eseguirsi entro 365 giorni naturali e consecutivi a partire dalla data di esecutività della presente determina;

Considerato che l'importo del contratto attuativo n. 1 è pari ad € 21.009,11 (di cui € 1.009,11 per oneri della sicurezza);

Rilevato che il quadro economico, rimodulato in virtù del suddetto contratto attuativo, è il seguente:

Intervento denominato "CIMITERO DI TRESPIANO - RISANAMENTO CONSERVATIVO DEGLI SCALONI MONUMENTALI, DEL SISTEMA DI ACCESSI ED ALTRI INTERVENTI DI RESTAURO" (rif. progetto n. AQ0669/2022 – LT0722/2022) Codice Opera 210382 - C.U.P. H15F21001830004	
Ribasso d'asta	16,80%
Importo lavori CA n. 1	€ 20.000,00

Oneri della sicurezza CA n. 1	€ 1.009,11
<i>Importo per lavori compresi oneri per la sicurezza CA n. 1</i>	<i>€ 21.009,11</i>
I.V.A. al 10% CA n. 1	€ 2.100,91
Incentivo di progettazione (lordo fittizio) CA n. 1	€ 380,72
Accordo bonario (lordo fittizio) CA n. 1	€ 826,57
Importo complessivo CA n. 1	€ 24.317,31
Importo residuo per lavori ordinabili	€ 210.530,75
Oneri della sicurezza residui	€ 10.517,43
<i>Importo complessivo per lavori ordinabili</i>	<i>€ 221.048,18</i>
IVA al 10% su residuo lavori ordinabili	€ 22.104,82
<i>Importo complessivo per lavori ordinabili inclusi oneri ed IVA</i>	<i>€ 243.153,00</i>
Importo residuo per incentivo di progettazione (80% di 1,90%)	€ 3.298,55
Importo residuo per accordo bonario	€ 7.161,32
Importo complessivo per lavori ordinabili inclusi oneri, IVA e residui per incentivo e accordo bonario	€ 253.612,87
Rilievi, accertamenti e indagini	€ 434,14
Imprevisti	€ 919,82
Incarichi professionali esterni	€ 0,00
Servizio di collaboratore del R.U.P. per attività di redazione pratica per nullaosta Soprintendenza e direzione artistica affidato allo studio associato Bertagni - Baragli associazione professionale (DD/2023/00727)	€ 15.596,39
Variante al servizio di collaboratore del R.U.P. affidato allo studio associato Bertagni - Baragli associazione professionale (DD/2023/06136)	€ 4.969,47

Polizza progettisti	€ 150,00
Importo complessivo del Quadro economico	€ 300.000,00

Dato atto che, ai sensi dell'art. 76, commi 5 e 6, d.lgs. n. 50/2016, la Stazione appaltante comunica, entro un termine non superiore a 5 (cinque) giorni, l'aggiudicazione all'aggiudicatario ed a tutti i concorrenti. Dalla data di avvenuta comunicazione decorrono i termini per la stipulazione del contratto;

Ritenuto, pertanto, di dover:

- approvare la bozza di contratto attuativo n. 1 dell'importo netto di € 21.009,11, comprensivo di € 1.009,11 per oneri di sicurezza oltre IVA al 10% (CIG derivato CA n. 1 Z043C82BD0);

- sub-impegnare, a valere sull'impegno n. 2023/2295 relativo al c.o. 210382, l'importo complessivo di € 279.434,14 (essendo € 20.565,86 già stati impegnati in favore dello studio associato Bertagni - Baragli associazione professionale), come di seguito evidenziato e come da aspetti contabili del presente provvedimento, i seguenti importi:

- l'importo complessivo per lavori più IVA relativo al contratto attuativo n. 1, ossia € 23.110,02, in favore della ditta UNICOP SOCIETÀ COOPERATIVA CONSORTILE, P. IVA 02215840972 (codice beneficiario n. 45350) sulla base del CIG derivato CA n. 1 Z043C82BD0;
- € 380,72 per incentivo al lordo fittizio del contratto attuativo n. 1;
- € 826,57 per accordo bonario al lordo fittizio del contratto attuativo n. 1;
- € 434,14 per rilievi, accertamenti ed indagini;
- € 919,82 per imprevisti;
- € 150,00 per polizza progettisti;

- lasciare a disposizione l'importo residuo per lavori ordinabili pari ad € 253.612,87, residui per incentivo ed accordo bonario compresi, dando atto che dette somme potranno essere impegnate in favore della ditta aggiudicataria mediante il ricorso ad ulteriori contratti attuativi;

Richiamati i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;

Vista la dichiarazione, conservata in atti, rilasciata dal RUP sull'insussistenza di cause di conflitto d'interesse, anche solo potenziali, nei confronti dell'aggiudicataria dei lavori e dell'oggetto dell'affidamento, tali da ledere l'imparzialità dell'agire dell'Amministrazione;

Viste, altresì, le disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e Programma per la trasparenza 2023-2025, confluito nel PIAO, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 2023/G/00203, in data 9 maggio 2023, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze,

approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012, in data 26 gennaio 2021;

Preso atto che le copie informatiche degli allegati integranti sono conformi agli originali conservati in atti di questo ufficio;

Dato, infine, atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visti:

- il d.lgs. 50/2016 e il d.P.R. 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- l'art. 1 d.l. 76/2020 (convertito nella l. 120/2020), come modificato dal d.l. 77/2021 (convertito nella l. 108/2021);
- gli artt. 107 e 183 d.lgs. 267/2000;
- l'art. 81, c. 3, dello Statuto del Comune di Firenze;
- l'art. 22 del Regolamento comunale per l'attività contrattuale;
- l'art. 16 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

DETERMINA

Per quanto sopra espresso,

1. di approvare il verbale di gara del 17 luglio 2023, richiamato in narrativa ed allegato al presente provvedimento, relativo all'intervento n. AQ0669/2022 – LT0722/2022, denominato "CIMITERO DI TRESPIANO - RISANAMENTO CONSERVATIVO DEGLI SCALONI MONUMENTALI, DEL SISTEMA DI ACCESSI ED ALTRI INTERVENTI DI RESTAURO" (C.U.P. H15F21001830004);
2. di aggiudicare l'intervento, sulla base del CIG n. 98724592E5, alla ditta UNICOP SOCIETÀ COOPERATIVA CONSORTILE, P. IVA 02215840972 (codice beneficiario n. 45350) che ha presentato la migliore offerta con un ribasso del 16,80%;
3. che l'affidamento viene fatto sulla base dell'offerta e del capitolato speciale di appalto approvato con Determinazione Dirigenziale n. 2269 del 24 marzo 2023;
4. di approvare la bozza di contratto attuativo n. 1 dell'importo netto di € 21.009,11, comprensivo di € 1.009,11 per oneri di sicurezza oltre IVA al 10% (CIG derivato CA n. 1 Z043C82BD0);
5. di dare atto:
 - che il Quadro Economico della spesa risulta l'ultimo descritto in narrativa che qui si intende espressamente richiamato;
 - della ripartizione del Fondo Incentivante Funzioni Tecniche, previsto all'art.113 d.lgs. 50/2016 e determinato ex art. 9 del vigente Regolamento comunale;
 - che sarà stipulato il relativo contratto a cura del Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici della Direzione Gare Appalti e Partecipate;
6. di sub-impegnare, a valere sull'impegno n. 2023/2295 relativo al c.o. 210382, l'importo complessivo di € 279.434,14 (essendo € 20.565,86 già stati impegnati in favore dello studio associato Bertagni - Baragli associazione professionale), come di seguito evidenziato e come da aspetti contabili

del presente provvedimento, i seguenti importi:

- l'importo complessivo per lavori più IVA relativo al contratto attuativo n. 1, ossia € 23.110,02, in favore della ditta UNICOP SOCIETÀ COOPERATIVA CONSORTILE, P. IVA 02215840972 (codice beneficiario n. 45350) sulla base del CIG derivato CA n. 1 Z043C82BD0;
- € 380,72 per incentivo al lordo fittizio del contratto attuativo n. 1;
- € 826,57 per accordo bonario al lordo fittizio del contratto attuativo n. 1;
- € 434,14 per rilievi, accertamenti ed indagini;
- € 919,82 per imprevisti;
- € 150,00 per polizza progettisti;

7. di lasciare a disposizione l'importo residuo per lavori ordinabili pari ad € 253.612,87, residui per incentivo ed accordo bonario compresi, dando atto che dette somme potranno essere impegnate in favore della ditta aggiudicataria mediante il ricorso ad ulteriori contratti attuativi;

8. di dare atto della dichiarazione del RUP in merito alla non sussistenza di cause di conflitto di interessi nei confronti dell'aggiudicatario dei lavori e dell'oggetto dell'affidamento;

9. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento dei lavori in questione è l'Ing. Lorenzo Mattioli.

ALLEGATI INTEGRANTI

AQ0669_10_Relazione Impegni_signed.pdf - 4bb0f3ae30c4dd892241bd80d5292e99d862c98d3354f50243f41b7411c9249d
AQ0669_LT0722_ContrattoAttuativo01.pdf - 539050026ca27c79858325b8c059d841471b627a6970f638627bff660dc73d36
OffEcon_8472_1_12072023120122.pdf.p7m - ac76056090da586a542c0444953f4ab4c5f6e5907d0a0565efd29012cfaa4b17

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Filippo Cioni

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2023	57813	2	2023/2295	3	€	-

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
							253.612,87	
2)	U	2023	57813	2	2023/2295	3	€ 253.612,87	-
3)	U	2023	57813	2	2023/2295	4	€ 434,14	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
4)	U	2023	57813	2	2023/2295	5	€ 919,82	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
5)	U	2023	57813	2	2023/2295	6	€ 150,00	62533 - LLOYD'S INSURANCE COMPANY ("LIC")
6)	U	2023	57813	2	2023/8459		€ 0,00	-
7)	U	2023	57813	2	2023/8459	1	€ 23.110,02	45350 - UNICOP SCC
8)	U	2023	57813	2	2023/8459	2	€ 380,72	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI
9)	U	2023	57813	2	2023/8459	3	€ 826,57	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile

Silvia Baroncelli

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.