

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2023/07497

Del: 20/09/2023

Esecutivo Da: 20/09/2023

Proponente: Servizio Belle Arti e Fabbrica di Palazzo Vecchio

OGGETTO:

CIG 9985819E83 - CUP H17E19000210004 - L1547/2022 "COMPLESSI MONUMENTALI - INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO ALLA NORMATIVA SISMICA" - Approvazione progetto esecutivo con contestuale affidamento diretto alla ditta RAGIONIERI RESTAURI S.R.L. - C.O. 200151 - Impegno di spesa.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO BELLE ARTI E FABBRICA DI PALAZZO VECCHIO

Premesso che:

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 29 marzo 2023, avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2023/2025: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati;
- la Giunta Comunale ha approvato la Deliberazione n. 2023/G/00203 avente ad oggetto: "Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023/2025 e Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2023/2025. Approvazione";

- con Decreto del Sindaco n. 37/2020 è stato conferito incarico di Dirigente del Servizio Belle Arti e Fabbrica di Palazzo Vecchio;

Considerato che con Deliberazione della Giunta Comunale 248/2022 è stato approvato il Progetto definitivo L1547/2022 relativo all'intervento denominato "COMPLESSI MONUMENTALI - INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO ALLA NORMATIVA SISMICA", Codice Opera 200151 C.U.P. H17E19000210004 – CPV 45454100-5 di competenza della P.O. Palazzi, Ville e Monumenti cittadini – della Direzione dei Servizi Tecnici, per l'importo totale di 170.000,00 euro, inclusa IVA;

Visto il Progetto esecutivo L1547/2022 relativo all'intervento denominato "COMPLESSI MONUMENTALI - INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO ALLA NORMATIVA SISMICA", CIG 9985819E83, Codice Opera 200151, C.U.P. H17E19000210004 – CPV 45454100-5 di competenza della P.O. Palazzi, Ville e Monumenti cittadini – della Direzione dei Servizi Tecnici della Direzione Servizi Tecnici e costituito dai seguenti allegati (parte integrante del presente provvedimento):

- 1) Relazione generale
- 2) Quadro economico
- 3) Computo metrico estimativo
- 4) Elenco dei prezzi unitari
- 5) Capitolato Speciale di Appalto Parte 1
- 6) Capitolato Speciale di Appalto Parte 2
- 7) Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC)
- 8) Verbale di validazione
- 9) Verifica del progetto;

Dato atto che nella Relazione tecnica illustrativa, parte integrante del presente provvedimento, si dichiara tra l'altro:

- che i complessi monumentali oggetto di intervento sono di proprietà dell'Amministrazione Comunale, sottoposti al vincolo di tutela del patrimonio artistico e monumentale di cui al D.L. n.42 del 22/11/2004, ed ubicati principalmente all'interno del perimetro dei viali di circonvallazione della città;

- che l'Amministrazione Comunale di Firenze ha ritenuto utile ed opportuno stipulare una specifica Convenzione sia con il Dipartimento di Ingegneria Civile e Industriale dell'Università degli Studi di Pisa - DICI (UNIFI), sia con il Dipartimento di Ingegneria Civile e Ambientale dell'Università degli Studi di Firenze - DICEA (UNIFI) per lo svolgimento in comune di attività di ricerca finalizzata all'accertamento sismico di edifici ed opere strutturali comunque complesse;
- che per lo svolgimento delle operazioni sopra citate sono previste assistenze e lavori murari propedeutici;
- che la durata complessiva in cui si svilupperà il contratto è di giorni 365 (trecentosessantacinque) naturali e consecutivi, calcolati dalla data di consegna dei lavori;
- che i lavori saranno eseguiti in modo conforme alle disposizioni del vigente Regolamento Edilizio, del Regolamento Urbanistico e delle norme sull'abbattimento barriere architettoniche, alle misure di sicurezza, sanitarie, ambientali e paesistiche;
- la congruità dei prezzi applicati, desunti dal Prezzario della Regione Toscana 2022;
- che l'intervento non comporta aumenti di costi gestionali a carico dell'Ente.

Dato atto che:

- il CIG è 9985819E83;
- il responsabile unico del Procedimento del suddetto intervento è l' Arch. Tommaso;
- l'intervento in questione è inserito nell'annualità del 2023 del P.T.I. 2022/24 ed è finanziato con il codice opera 200151;
- la spesa complessiva dell'intervento, di € **170.000,00** è finanziata con mutuo;
- il Q.E. del Progetto Esecutivo risulta articolato come segue:

Complessi monumentali: Interventi di miglioramento alla normativa sismica importo dei lavori categoria OG2 per lavori a base d'asta soggetti a ribasso	€	56.602,41
Per oneri della sicurezza (non soggetti al ribasso)	€	3.088,94
Importo dei lavori	€	59.691,35
Per I.V.A. al 22%	€	13.132,10
Imprevisti	€	4.026,56
Polizza progettisti	€	150,00
Convenzione con Università degli Studi di Firenze	€	80.000,00
Altri incarichi	€	13.000,00
Totale	€	170.000,00

Richiamato, l'art. 226, comma 2, del D.lgs. 36/2023, che dispone che "A decorrere dalla data in cui il codice acquista efficacia ai sensi dell'articolo 229, comma 2 (1° luglio 2023), le disposizioni di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016 continuano ad applicarsi esclusivamente ai procedimenti in corso";

Dato atto della necessità di procedere con lavori di saggi, indagini e verifiche strutturali necessarie a determinare le caratteristiche morfologiche e dei materiali degli immobili oggetto di studio dell'Università degli Studi di Firenze;

Richiamati:

- l'art. 32, comma 2, del decreto legislativo 50/2016, ai sensi del quale, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

- l'art. 192 del decreto legislativo 267/ 2000, secondo cui la stipulazione dei contratti deve essere, preceduta

da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Richiamate le Linee guida ANAC n. 3 in tema di “ *Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni*” e in particolare il paragrafo 5.1.4 delle stesse che, alla lettera n) stabilisce che compete al RUP proporre all'amministrazione aggiudicatrice i sistemi di affidamento dei lavori, la tipologia di contratto da stipulare, il criterio di aggiudicazione da adottare;

Dato atto che si tratta di interventi di abbattimento di barriere architettoniche su beni tutelati, il R.U.P., Arch. Tommaso Muccini, nell'allegata Relazione di Affidamento, parte integrante del presente provvedimento cui si rimanda *per relationem*, ha ritenuto opportuno attivare la procedura di affidamento dei suddetti lavori, ai sensi dell'art. 1, comma 2 e 3, del D.L. 76/2020, provvedendo a richiedere offerta a ditta specializzata nel settore ed in possesso della categoria OG2;

Considerato che tale procedura è finalizzata a snellire gli atti amministrativi di aggiudicazione e a valorizzare il risparmio di risorse impiegate, nonché le relative economie procedurali;

Visto il documento a contrarre, conservato agli atti d'ufficio, sulla modalità di affidamento con il quale il Responsabile Unico del Procedimento ha disposto, per l'esecuzione dei lavori di cui trattasi, l'affidamento diretto;

Vista l'offerta presentata dall'Impresa Ragionieri Restauri s.r.l., via del Ponte alle Riffe n. 29/r, 50133 Firenze, che ha presentato un ribasso del 23,61%;

Visto l'avvenuto controllo sull'aggiudicatario del possesso dei requisiti generali ex art. 80 D.lgs. 56/2016;

Ritenuto, con il presente provvedimento, di affidare all'impresa predetta l'esecuzione dei lavori in oggetto sulla base del CIG 9985819E83 e di provvedere nel contempo all'assunzione dell'impegno contabile a favore dell'Impresa Ragionieri Restauri s.r.l. per l'importo complessivo di € 56.519,58 (inclusa Iva) a valere sul Bilancio Straordinario 2023 secondo il quadro economico della spesa qui di seguito specificato:

Complessi monumentali: Interventi di miglioramento alla normativa sismica importo dei lavori categoria OG2 per lavori al netto del ribasso del 23,6100%	€	43.238,58
Per oneri della sicurezza (non soggetti al ribasso)	€	3.088,94
Importo dei lavori	€	46.327,52
Per I.V.A. al 22%	€	10.192,06
Totale	€	56.519,58
Imprevisti	€	7.282,35
Polizza progettisti	€	150,00
Per minore spesa	€	10.863,37
Accordo bonario	€	2.184,70
Totale intervento	€	77.000,00
Convenzione con Università degli Studi di Firenze	€	80.000,00
Altri incarichi	€	13.000,00
Totale	€	170.000,00

Dato atto che i lavori si svolgeranno secondo le modalità indicato nel Capitolato Speciale d'Appalto;

Dato atto che in base alle disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza 2023-2025, confluito nel PIAO 2023-2025, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 2023/G/00203, in data 9 maggio 2023, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012, in data 26 gennaio 2021, non sussistono cause di conflitto di interessi ai fini dell'adozione del presente atto, come da dichiarazione agli atti dell'ufficio;

Considerato che la copia informatica degli allegati elaborati di progetto è conforme al relativo originale conservato presso la direzione Servizi Tecnici;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visto il D.lgs. 50/2016 e il D.P.R. 207/2010 per le parti ancora in vigore;

Visto l'art.1 del D.L.76/2020;

Visto l'art. 226, c. 2, lett. a) del D. Lgs. 36/2023;

Visto l'art. 183 del TUEL;

Visto l'art. 24 del Regolamento comunale per l'attività contrattuale;

Visto l'art. 12 e 23, del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

DETERMINA

Per quanto sopra espresso,

1. di approvare l'allegato progetto esecutivo L1547/2022 denominato "COMPLESSI MONUMENTALI - INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO ALLA NORMATIVA SISMICA" codice opera 200151 - CUP H17E19000210004 di competenza dei Servizi Tecnici costituito dagli elaborati dettagliatamente elencati nella parte descrittiva del

presente provvedimento (allegati parte integrante) ed ammontante a complessivi € 170.000,00 articolati secondo il quadro economico già evidenziato in narrativa e che qui si intende richiamato;

2. di affidare il suddetto intervento mediante la procedura di affidamento diretto, di cui all'art. 1, c. 2, lett. a), d. lg. 76/2020 (convertito in L. n. 120/2020 e come modificato dal D.L. n. 77/2021 a sua volta convertito in L. n. 108/2021), all'Impresa Ragionieri Restauri s.r.l. per l'importo complessivo di € 56.519,58 (inclusa Iva) secondo il quadro economico già evidenziato in narrativa e che qui si intende richiamato;

3. di dare atto che le condizioni essenziali del contratto in questione sono quelle indicate nel documento a contrarre, conservato in atti, cui si rimanda *per relationem*;

4. di sub-impegnare l'importo complessivo di € **56.519,58** (IVA inclusa) in favore di Impresa Ragionieri Restauri s.r.l. (**codice beneficiario 55499**) sull'impegno di spesa n. 2023/2188 del Bilancio Straordinario 2023;

5. di dare atto che l'intervento in questione è inserito nell'annualità del 2023 del P.T.I. 2022/24 ed è finanziato con il codice opera 200151;

6. di dare atto dell'insussistenza di cause di conflitto d'interesse, come dichiarato dal RUP ;

7. di dare atto che i lavori si svolgeranno secondo le modalità indicate nel Capitolato Speciale d'Appalto;

8. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Tommaso Muccini

ALLEGATI INTEGRANTI

Progettazione_Esecutiva_L1547_2022-1.zip - 95af8d3d808b82375cf0d9037bca1135f5d32aff3debff27fc2c2279a06c7ac1

Relazione di affidamento_RichiestaAffido_200151.pdf -
5cf54e358554c9a378d1c2311f393e3563b451aeaafa0eab105309ab7de99957

Ricerca di mercato - Offerta in Bollo Ditta Aggiudicataria_Offerta_200151.pdf -
7bc335e795c1808431872b412649a693b7c64614c807d19eafc9dc24f1934d93

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Giorgio Caselli

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2023	54411	2	2023/2188	2	€ 56.519,58	55499 - RAGIONIERI RESTAURI
2)	U	2023	54411	2	2023/2188	3	€ 150,00	62533 - LLOYD'S INSURANCE COMPANY ("LIC")

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
3)	U	2023	54411	2	2023/2188	4	€ 2.184,70	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
4)	U	2023	54411	2	2023/2188	5	€ 7.282,35	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
5)	U	2023	54411	2	2023/2188	6	€ 10.863,37	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
6)	U	2023	54411	2	2023/2188	7	€ 13.000,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile

Silvia Baroncelli

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.