

## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2023/07497

Del: 20/09/2023

Esecutivo Da: 20/09/2023

Proponente: Servizio Belle Arti e Fabbrica di Palazzo Vecchio

### OGGETTO:

CIG 9985819E83 - CUP H17E19000210004 - L1547/2022 "COMPLESSI MONUMENTALI - INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO ALLA NORMATIVA SISMICA" - Approvazione progetto esecutivo con contestuale affidamento diretto alla ditta RAGIONIERI RESTAURI S.R.L. - C.O. 200151 - Impegno di spesa.

### IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO BELLE ARTI E FABBRICA DI PALAZZO VECCHIO

#### Premesso che:

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 29 marzo 2023, avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2023/2025: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati;
- la Giunta Comunale ha approvato la Deliberazione n. 2023/G/00203 avente ad oggetto: "Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023/2025 e Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2023/2025. Approvazione";

- con Decreto del Sindaco n. 37/2020 è stato conferito incarico di Dirigente del Servizio Belle Arti e Fabbrica di Palazzo Vecchio;

**Considerato** che con Deliberazione della Giunta Comunale 248/2022 è stato approvato il Progetto definitivo L1547/2022 relativo all'intervento denominato "COMPLESSI MONUMENTALI - INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO ALLA NORMATIVA SISMICA", Codice Opera 200151 C.U.P. H17E19000210004 – CPV 45454100-5 di competenza della P.O. Palazzi, Ville e Monumenti cittadini – della Direzione dei Servizi Tecnici, per l'importo totale di 170.000,00 euro, inclusa IVA;

**Visto** il Progetto esecutivo L1547/2022 relativo all'intervento denominato "COMPLESSI MONUMENTALI - INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO ALLA NORMATIVA SISMICA", CIG 9985819E83, Codice Opera 200151, C.U.P. H17E19000210004 – CPV 45454100-5 di competenza della P.O. Palazzi, Ville e Monumenti cittadini – della Direzione dei Servizi Tecnici della Direzione Servizi Tecnici e costituito dai seguenti allegati (parte integrante del presente provvedimento):

- 1) Relazione generale
- 2) Quadro economico
- 3) Computo metrico estimativo
- 4) Elenco dei prezzi unitari
- 5) Capitolato Speciale di Appalto Parte 1
- 6) Capitolato Speciale di Appalto Parte 2
- 7) Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC)
- 8) Verbale di validazione
- 9) Verifica del progetto;

**Dato atto** che nella Relazione tecnica illustrativa, parte integrante del presente provvedimento, si dichiara tra l'altro:

- che i complessi monumentali oggetto di intervento sono di proprietà dell'Amministrazione Comunale, sottoposti al vincolo di tutela del patrimonio artistico e monumentale di cui al D.L. n.42 del 22/11/2004, ed ubicati principalmente all'interno del perimetro dei viali di circonvallazione della città;

- che l'Amministrazione Comunale di Firenze ha ritenuto utile ed opportuno stipulare una specifica Convenzione sia con il Dipartimento di Ingegneria Civile e Industriale dell'Università degli Studi di Pisa - DICI (UNIFI), sia con il Dipartimento di Ingegneria Civile e Ambientale dell'Università degli Studi di Firenze - DICEA (UNIFI) per lo svolgimento in comune di attività di ricerca finalizzata all'accertamento sismico di edifici ed opere strutturali comunque complesse;
- che per lo svolgimento delle operazioni sopra citate sono previste assistenze e lavori murari propedeutici;
- che la durata complessiva in cui si svilupperà il contratto è di giorni 365 (trecentosessantacinque) naturali e consecutivi, calcolati dalla data di consegna dei lavori;
- che i lavori saranno eseguiti in modo conforme alle disposizioni del vigente Regolamento Edilizio, del Regolamento Urbanistico e delle norme sull'abbattimento barriere architettoniche, alle misure di sicurezza, sanitarie, ambientali e paesistiche;
- la congruità dei prezzi applicati, desunti dal Prezzario della Regione Toscana 2022;
- che l'intervento non comporta aumenti di costi gestionali a carico dell'Ente.

**Dato atto che:**

- il CIG è 9985819E83;
- il responsabile unico del Procedimento del suddetto intervento è l' Arch. Tommaso;
- l'intervento in questione è inserito nell'annualità del 2023 del P.T.I. 2022/24 ed è finanziato con il codice opera 200151;
- la spesa complessiva dell'intervento, di € **170.000,00** è finanziata con mutuo;
- il Q.E. del Progetto Esecutivo risulta articolato come segue:

<b>Complessi monumentali: Interventi di miglioramento alla normativa sismica</b> importo dei lavori categoria OG2 per lavori a base d'asta soggetti a ribasso	€	56.602,41
Per oneri della sicurezza (non soggetti al ribasso)	€	3.088,94
<b>Importo dei lavori</b>	€	<b>59.691,35</b>
Per I.V.A. al 22%	€	13.132,10
Imprevisti	€	4.026,56
Polizza progettisti	€	150,00
Convenzione con Università degli Studi di Firenze	€	80.000,00
Altri incarichi	€	13.000,00
<b>Totale</b>	€	<b>170.000,00</b>

**Richiamato**, l'art. 226, comma 2, del D.lgs. 36/2023, che dispone che "A decorrere dalla data in cui il codice acquista efficacia ai sensi dell'articolo 229, comma 2 (1° luglio 2023), le disposizioni di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016 continuano ad applicarsi esclusivamente ai procedimenti in corso";

**Dato atto** della necessità di procedere con lavori di saggi, indagini e verifiche strutturali necessarie a determinare le caratteristiche morfologiche e dei materiali degli immobili oggetto di studio dell'Università degli Studi di Firenze;

**Richiamati:**

- l'art. 32, comma 2, del decreto legislativo 50/2016, ai sensi del quale, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

- l'art. 192 del decreto legislativo 267/ 2000, secondo cui la stipulazione dei contratti deve essere, preceduta

da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

**Richiamate** le Linee guida ANAC n. 3 in tema di “ *Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni*” e in particolare il paragrafo 5.1.4 delle stesse che, alla lettera n) stabilisce che compete al RUP proporre all'amministrazione aggiudicatrice i sistemi di affidamento dei lavori, la tipologia di contratto da stipulare, il criterio di aggiudicazione da adottare;

**Dato atto** che si tratta di interventi di abbattimento di barriere architettoniche su beni tutelati, il R.U.P., Arch. Tommaso Muccini, nell'allegata Relazione di Affidamento, parte integrante del presente provvedimento cui si rimanda *per relationem*, ha ritenuto opportuno attivare la procedura di affidamento dei suddetti lavori, ai sensi dell'art. 1, comma 2 e 3, del D.L. 76/2020, provvedendo a richiedere offerta a ditta specializzata nel settore ed in possesso della categoria OG2;

**Considerato** che tale procedura è finalizzata a snellire gli atti amministrativi di aggiudicazione e a valorizzare il risparmio di risorse impiegate, nonché le relative economie procedurali;

**Visto** il documento a contrarre, conservato agli atti d'ufficio, sulla modalità di affidamento con il quale il Responsabile Unico del Procedimento ha disposto, per l'esecuzione dei lavori di cui trattasi, l'affidamento diretto;

**Vista** l'offerta presentata dall'Impresa Ragionieri Restauri s.r.l., via del Ponte alle Riffe n. 29/r, 50133 Firenze, che ha presentato un ribasso del 23,61%;

**Visto** l'avvenuto controllo sull'aggiudicatario del possesso dei requisiti generali ex art. 80 D.lgs. 56/2016;

**Ritenuto**, con il presente provvedimento, di affidare all'impresa predetta l'esecuzione dei lavori in oggetto sulla base del CIG 9985819E83 e di provvedere nel contempo all'assunzione dell'impegno contabile a favore dell'Impresa Ragionieri Restauri s.r.l. per l'importo complessivo di € 56.519,58 (inclusa Iva) a valere sul Bilancio Straordinario 2023 secondo il quadro economico della spesa qui di seguito specificato:

<b>Complessi monumentali: Interventi di miglioramento alla normativa sismica</b> importo dei lavori categoria OG2 per lavori al netto del ribasso del 23,6100%	€	43.238,58
Per oneri della sicurezza (non soggetti al ribasso)	€	3.088,94
<b>Importo dei lavori</b>	€	<b>46.327,52</b>
Per I.V.A. al 22%	€	10.192,06
<b>Totale</b>	€	<b>56.519,58</b>
Imprevisti	€	7.282,35
Polizza progettisti	€	150,00
Per minore spesa	€	10.863,37
Accordo bonario	€	2.184,70
<b>Totale intervento</b>	€	<b>77.000,00</b>
Convenzione con Università degli Studi di Firenze	€	80.000,00
Altri incarichi	€	13.000,00
<b>Totale</b>	€	<b>170.000,00</b>

**Dato atto** che i lavori si svolgeranno secondo le modalità indicato nel Capitolato Speciale d'Appalto;

**Dato atto** che in base alle disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza 2023-2025, confluito nel PIAO 2023-2025, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 2023/G/00203, in data 9 maggio 2023, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012, in data 26 gennaio 2021, non sussistono cause di conflitto di interessi ai fini dell'adozione del presente atto, come da dichiarazione agli atti dell'ufficio;

**Considerato** che la copia informatica degli allegati elaborati di progetto è conforme al relativo originale conservato presso la direzione Servizi Tecnici;

**Dato atto** della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visto il D.lgs. 50/2016 e il D.P.R. 207/2010 per le parti ancora in vigore;

Visto l'art.1 del D.L.76/2020;

Visto l'art. 226, c. 2, lett. a) del D. Lgs. 36/2023;

Visto l'art. 183 del TUEL;

Visto l'art. 24 del Regolamento comunale per l'attività contrattuale;

Visto l'art. 12 e 23, del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

## **DETERMINA**

Per quanto sopra espresso,

1. di approvare l'allegato progetto esecutivo L1547/2022 denominato "COMPLESSI MONUMENTALI - INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO ALLA NORMATIVA SISMICA" codice opera 200151 - CUP H17E19000210004 di competenza dei Servizi Tecnici costituito dagli elaborati dettagliatamente elencati nella parte descrittiva del

presente provvedimento (allegati parte integrante) ed ammontante a complessivi € 170.000,00 articolati secondo il quadro economico già evidenziato in narrativa e che qui si intende richiamato;

2. di affidare il suddetto intervento mediante la procedura di affidamento diretto, di cui all'art. 1, c. 2, lett. a), d. lg. 76/2020 (convertito in L. n. 120/2020 e come modificato dal D.L. n. 77/2021 a sua volta convertito in L. n. 108/2021), all'Impresa Ragionieri Restauri s.r.l. per l'importo complessivo di € 56.519,58 (inclusa Iva) secondo il quadro economico già evidenziato in narrativa e che qui si intende richiamato;

3. di dare atto che le condizioni essenziali del contratto in questione sono quelle indicate nel documento a contrarre, conservato in atti, cui si rimanda *per relationem*;

4. di sub-impegnare l'importo complessivo di € **56.519,58** (IVA inclusa) in favore di Impresa Ragionieri Restauri s.r.l. (**codice beneficiario 55499**) sull'impegno di spesa n. 2023/2188 del Bilancio Straordinario 2023;

5. di dare atto che l'intervento in questione è inserito nell'annualità del 2023 del P.T.I. 2022/24 ed è finanziato con il codice opera 200151;

6. di dare atto dell'insussistenza di cause di conflitto d'interesse, come dichiarato dal RUP ;

7. di dare atto che i lavori si svolgeranno secondo le modalità indicate nel Capitolato Speciale d'Appalto;

8. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Tommaso Muccini

## ALLEGATI INTEGRANTI

Progettazione\_Esecutiva\_L1547\_2022-1.zip - 95af8d3d808b82375cf0d9037bca1135f5d32aff3debff27fc2c2279a06c7ac1

Relazione di affidamento\_RichiestaAffido\_200151.pdf -  
5cf54e358554c9a378d1c2311f393e3563b451aeaafa0eab105309ab7de99957

Ricerca di mercato - Offerta in Bollo Ditta Aggiudicataria\_Offerta\_200151.pdf -  
7bc335e795c1808431872b412649a693b7c64614c807d19eafc9dc24f1934d93

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Giorgio Caselli

## Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2023	54411	2	2023/2188	2	€ 56.519,58	55499 - RAGIONIERI RESTAURI
2)	U	2023	54411	2	2023/2188	3	€ 150,00	62533 - LLOYD'S INSURANCE COMPANY ("LIC")

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
3)	U	2023	54411	2	2023/2188	4	€ 2.184,70	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
4)	U	2023	54411	2	2023/2188	5	€ 7.282,35	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
5)	U	2023	54411	2	2023/2188	6	€ 10.863,37	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
6)	U	2023	54411	2	2023/2188	7	€ 13.000,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

**Sottoscritto digitalmente da**

**Il Responsabile Contabile**

**Silvia Baroncelli**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.