

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2023/07354
Del: 14/09/2023
Esecutivo Da: 15/09/2023
Proponente: Direzione Servizi Tecnici

OGGETTO:

Redazione Piano di cantierizzazione da parte di tecnico abilitato in ambito chimico e Geologico, Direzione tecnica cantiere, Definizione del modello concettuale definitivo del sito con svolgimento dell'Analisi di Rischio sito specifica tramite software Risk-Net 2.1, e altre prestazioni, nell'ambito dell'intervento "Scuola Calvino demolizione e ricostruzione in situ - PNRR - M.2-C. 3 - INV 1.1" - cc.oo. 220273, 220276 e altri - CIG: 9991306E87 - CUP: H11B22000310006

IL DIRETTORE

Premesso che:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 29 Marzo 2023 ha ad oggetto "Documenti di programmazione 2023/2025: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati";
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 203 del 09/05/2023, immediatamente esecutiva, è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023-2025 e Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2023-2025;

Richiamato il Decreto del Sindaco n. 48 del 01 Luglio 2021 con il quale è stato conferito all'Ing. Alessandro Dreoni l'incarico di Direttore della Direzione Servizi Tecnici del Comune di Firenze;

Richiamati in estrema sintesi:

- il decreto-legge del 16 Luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni dalla legge n. 120/2020, recante “Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale”, che ha modificato la legge istitutiva del codice CUP, e la Delibera CIPE n. 63 del 26 Novembre 2020 che introduce la normativa attuativa della riforma del codice CUP;
- il Regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio del 12 Febbraio 2021, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 Luglio, notificata all’Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota del 14 Luglio 2021;
- il decreto-legge n. 77 del 31 Maggio 2021, convertito con modificazioni dalla legge n. 108/2021, recante “Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”;
- il Decreto del Ministero dell’Economia e delle Finanze in data 6 Agosto 2021 (pubblicato sulla G.U. n. 229 del 24 Settembre 2021), con il quale sono state assegnate le risorse finanziarie previste per l’attuazione dei singoli interventi del PNRR alle Amministrazioni titolari;

Richiamati, inoltre:

- l’art. 17 del Regolamento (UE) 2020/852 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 18 giugno 2020 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, Do no significant harm), e la Comunicazione della Commissione Orientamenti tecnici sull’applicazione del principio «non arrecare un danno significativo» a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza 2021/C 58/01 recante “Orientamenti tecnici sull’applicazione del principio “non arrecare un danno significativo” a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza”;
- i principi trasversali previsti dal PNRR, quali, tra l’altro, il principio del contributo all’obiettivo climatico e digitale (c.d. tagging), il principio di parità di genere (gender equality), l’obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali;

Rilevato in particolare che

nell’ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, la Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione ecologica – Componente 3 – Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici – Investimento 1.1: “Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici” si pone l’obiettivo di procedere alla sostituzione di parte del patrimonio edilizio scolastico obsoleto con l’obiettivo di creare strutture sicure, moderne, inclusive e sostenibili per favorire:

- i) la riduzione di consumi e di emissioni inquinanti;
- ii) l’aumento della sicurezza sismica degli edifici e lo sviluppo delle aree verdi;
- iii) la progettazione degli ambienti scolastici tramite il coinvolgimento di tutti i soggetti coinvolti con l’obiettivo di incidere positivamente sull’insegnamento e sull’apprendimento degli studenti;
- iv) lo sviluppo sostenibile del territorio e di servizi volti a valorizzare la comunità;

Considerato che:

- con l'avviso pubblico prot. 48048 del 2 Dicembre 2021 del Ministero dell'Istruzione è stato dato avvio alla procedura per la presentazione di candidature e proposte di sostituzione edilizia di edifici pubblici adibiti ad uso scolastico con le relative aree da porre a base del concorso di progettazione, di cui all'articolo 24 del decreto-legge 6 Novembre 2021, n. 152, allora in corso di conversione, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 2 – Componente 3 – Investimento 1.1, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU, cui l'Amministrazione ha aderito presentando la propria istanza ed i relativi allegati;
- il contributo inizialmente richiesto ammontava a complessivi € 8.032.500,00, ma il Ministero dell'Istruzione, a seguito della valutazione della citata istanza e previo confronto con l'Amministrazione comunale, ha ridotto il suddetto contributo ad € 7.650.000,00;
- con Decreto del Direttore generale dell'Unità di missione per l'attuazione degli interventi previsti dal PNRR n. 13 del 4 Maggio 2022 sono stati approvati gli elenchi, suddivisi per regione, degli interventi candidati nell'ambito della linea di finanziamento in commento a valere sul PNRR, con l'indicazione del relativo punteggio;
- con decreto del Ministro dell'istruzione n. 11 del 5 Maggio 2022 sono state destinate ulteriori risorse finanziarie per l'attuazione della Missione 2, Componente 3, Investimento 1.1 del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza;
- con decreto del Direttore generale dell'Unità di missione per l'attuazione degli interventi previsti dal Piano nazionale di ripresa e resilienza n. 14 del 5 Maggio 2022 sono state approvate le graduatorie e la suddetta proposta progettuale è stata ammessa a finanziamento, assegnando il contributo di € 7.650.000,00;
- con Deliberazione di Giunta n. 368 del 1 Agosto 2022, ai fini dell'inserimento dell'intervento nella programmazione delle opere dell'Ente, è stato approvato il “Documento di Fattibilità delle alternative progettuali” relativo all'intervento in commento;
- con Deliberazione di Giunta n. 416 del 6 Settembre 2022 è stato approvato lo schema di “Accordo di Concessione di finanziamento e meccanismi sanzionatori” per la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione e controllo relativi al progetto denominato “Scuola Calvino – demolizione e ricostruzione in situ (PNRR- M.2-C. 3 - INV 1.1)”;
- il suddetto “Accordo di Concessione di finanziamento e meccanismi sanzionatori” è stato stipulato in data 4 Ottobre 2022 con l'apposizione delle firme elettroniche del Sindaco di questo Comune e dal Dirigente competente per il Ministero;

Richiamato:

- l'avviso n. 2022/S 125-356124 del Ministero dell'Istruzione che ha indetto il “Concorso di progettazione in due gradi ai sensi degli articoli 152 e seguenti del decreto legislativo 18 Aprile 2016, n. 50 e dell'articolo 24 del decreto-legge 6 Novembre 2021, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 Dicembre 2021, n. 233 per la presentazione di proposte progettuali per la realizzazione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici”, così come era previsto nell'avviso pubblico prot. 48048 del 2 Dicembre 2021 sopra citato, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione digitale – Componente 3 – Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici – Investimento 1.1: “Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici”, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;

Rilevato che

- in relazione all'intervento candidato dal Comune di Firenze "Scuola Calvino - demolizione e ricostruzione in situ" (PNRR - M.2-C. 3 - INV 1.1 – CUP H11B22000310006) - codici opera 220273 e 220276, di cui al CUP H11B22000310006, è risultato vincitore del concorso di progettazione l'operatore economico RTP costituendo fra Peluffo & Partners (mandataria) e ARX s.r.l., Arch. Andrea Parisella, Arch. Maria Isabella Gallo (mandanti), che ha caricato sulla piattaforma "Futura" tutta la documentazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica;
- con la Deliberazione n. 00120 del 21 Marzo 2023 la Giunta Municipale ha approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica, scaricato dal Portale Futura, redatto dal suddetto operatore Peluffo & Partners Architettura Srl (Capogruppo mandataria) in raggruppamento costituendo;

Tenuto conto che nell'annualità 2023 del PTI 2023-2025 è stato inserito l'intervento "Scuola Calvino - demolizione e ricostruzione in situ" (PNRR – M.2-C. 3 - INV 1.1 – CUP H11B22000310006) CUI L01307110484202200143 e con Determinazione Dirigenziale n. 02259 del 23 Marzo 2023 di nomina RUP 2023-2025, è stato nominato RUP del predetto intervento l'Ing. Alessandro Dreoni;

Viste, altresì, nell'ambito del presente intervento:

- la Determina Dirigenziale n. 7870 del 31 Ottobre 2022 con cui si prendeva atto dell'ammissione a finanziamento del progetto in oggetto candidato dal Comune di Firenze nell'ambito del PNRR – M.2 – C.3 – I.1.1, contributo assegnato pari ad € 7.650.000,00, assumendo i relativi impegni contabili;
- la Determinazione dirigenziale n. 3510 del 3 Maggio 2023, con cui è stato approvato il progetto n. S0477/2023, denominato "Campagna Geognostica Scuola Calvino demolizione e ricostruzione in situ C.O. 220273-220276", ammontante ad € 42.198,30 e l'intervento è stato aggiudicato, mediante ricorso alla procedura di affidamento diretto, alla ditta Nuova Geotec s.r.l., per un importo netto di € 40.185,87 (di cui € 31.340,00 per importo per il servizio al netto del ribasso, € 1.599,24 oneri di sicurezza ed € 7.246,63 per Iva al 22%) evidenziando un ribasso d'asta di € 2.012,43;
- la Determinazione n. 4090 del 17 Maggio 2023, con cui è stata impegnata la somma di € 800,00 per pagamento degli oneri relativi alla valutazione dei progetti ex art. 3 d.P.R. 151/2011, in favore del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Firenze;
- la Determinazione dirigenziale n. 4782 del 6 Giugno 2023, con cui è stato formalmente affidato, ad esito di procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, il servizio di progettazione esecutiva e di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione al vincitore del concorso sopra menzionato, ossia il Raggruppamento fra Peluffo & Partners (mandataria) e ARX s.r.l., Arch. Andrea Parisella, Arch. Maria Isabella Gallo (mandanti), per un importo complessivo, al netto del ribasso d'asta, di € 375.250,02, (di cui € 298.182,04 quale importo netto, € 12.475,63 quale contributo previdenziale, € 64.592,35 IVA 22%), ed è stato assunto in favore del presente Raggruppamento il suddetto impegno di spesa, evidenziando l'importo complessivo di €

97.666,71 quale minore spesa derivante da ribasso d'asta;

- la Determinazione dirigenziale n. 4995 del 13 Giugno 2023, con cui è stato affidato il servizio di verifica del progetto esecutivo in commento all'operatore S.G.N. Engineering srl per una spesa complessiva di € 44.408,00, (di cui € 35.000,00 per compenso netto e € 1.400,00 per oneri previdenziali e assistenziali e IVA pari a € 8.008,00) ed è stato assunto in favore dell'aggiudicatario il connesso impegno di spesa, evidenziando l'importo complessivo di € 19.771,43, quale minore spesa derivante da ribasso d'asta;

- la Determina Dirigenziale n. 5128 del 19 Giugno 2023 con cui si procedeva all'accertamento e all'impegno dell'incremento FOI 2023 per l'intervento Scuola Calvino – demolizione e ricostruzione in situ (PNRR- M.2-C. 3 - INV 1.1);

- la Determinazione dirigenziale n. 5755 del 7 luglio 2023, con cui veniva approvata la modifica del contratto in corso ai sensi dell'art. 106, c. 1, lett. c), D.lgs. 50/2016 con il Raggruppamento fra Peluffo & Partners (mandataria) e ARX s.r.l., Arch. Andrea Parisella, Arch. Maria Isabella Gallo (mandanti) per il servizio di progettazione esecutiva ed è stato pertanto, integrato, per effetto della variante di cui sopra, il compenso al Raggruppamento incaricato della progettazione, dell'importo pari ad € 37.449,88, al netto del ribasso d'asta, oneri ed IVA compresi; veniva quindi assunto in favore del medesimo Raggruppamento il corrispondente impegno di spesa, evidenziando quale ulteriore minore spesa derivante da ribasso d'asta, rispetto alla spesa lorda dell'incremento della prestazione professionale pari ad € 47.196,95, l'importo di € 9.747,07;

- la Deliberazione di Giunta n. 353 del 10 luglio 2023, con cui è stato approvato il progetto esecutivo n. L1662/2023, denominato "Scuola Calvino demolizione e ricostruzione in situ", ammontante a complessivi € 8.980.000,00, finanziato quota parte con risorse a valere sul PNRR (cc.oo. 220273 e 220276) e quota parte mediante avanzo (cc. oo. 230226 e 230277);

- la Determinazione n. 6854 del 23 agosto 2023, con cui, preso atto della regolare esecuzione del servizio n. S0477/2023 da parte della ditta appaltatrice, ossia l'impresa Nuova Geotec s.r.l., è stato approvato il quadro economico a consuntivo dell'opera, dando atto che l'importo netto dei lavori a consuntivo ammonta ad € 30.351,05, oltre IVA al 22%, e che residuano € 5.170,02, di cui € 2.012,43 quale minore spesa non utilizzabile discendente dal servizio ed € 3.157,59 quali economie derivanti dalle minori lavorazioni effettuate, a disposizione sul Codice opera n. 220273;

- la Determinazione Dirigenziale n. 7077 del 1 Settembre 2023 con la quale venivano approvati i progetti:

- S0507/2023, denominato "AREA FI-1534 - SCUOLA CALVINO DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE IN SITU - CAMPAGNA DI INDAGINI" (CUP H11B22000310006), ammontante ad € 15.695,30;

-S0508/2023, denominato "AREA FI-1534 - SCUOLA CALVINO DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE IN SITU - ANALISI CHIMICHE"(CUP H11B22000310006), ammontante ad € 24.973,40

e venivano aggiudicati definitivamente e, conseguentemente, affidati i seguenti interventi rispettivamente alla ditta Tecna s.r.l., per un importo netto di € 11.532,00 (di cui € 643,25 per oneri della sicurezza ed € 6.303,85 per costi della manodopera non soggetti a ribasso d'asta), oltre IVA al 22% e all'impresa Idro Consul Laboratori riuniti s.r.l., per un importo netto di € 19.528,38 (di cui € 1.023,50 per oneri della sicurezza ed € 10.030,30 per costi della manodopera non soggetti a ribasso d'asta), oltre IVA al 22%;

Alla luce dei suddetti atti, il QE risulta essere modulato come segue:

L1662/2023: "Scuola Calvino demolizione e ricostruzione in situ"
(Codici opera 220273 e 220276 – CUP H11B22000310006 – CUI L01307110484202200143)

Voci di spesa	220273	220276	230226	230277	Totali
Importo lavori soggetti a ribasso d'asta (IVA 10%)	€ 1.449.879,42	€ 3.614.280,98			€ 5.064.160,40
Importo manodopera non soggetta a ribasso d'asta (IVA 10%)	€ 354.254,76	€ 826.010,33			€ 1.180.265,09
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (IVA 10%)	€ 51.660,40	€ 120.455,74			€ 172.116,14
Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta (IVA 4%)			€ 191.117,54		€ 191.117,54
Importo manodopera non soggetta a ribasso d'asta (IVA 4%)			€ 151.128,02		€ 151.128,02
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (IVA 4%)			€ 8.715,98		€ 8.715,98
Importo per lavori, manodopera ed oneri della sicurezza compresi (base d'asta)	€ 1.855.794,58	€ 4.560.747,05	€ 350.961,54		€ 6.767.503,17
IVA al 10% su lavori	€ 185.579,46	€ 456.074,70			€ 641.654,16
IVA al 4% su lavori			€ 14.038,46		€ 14.038,46
Importo per lavori compresi oneri ed IVA	€ 2.041.374,04	€ 5.016.821,75	€ 365.000,00		€ 7.423.195,79
Allacciamenti		€ 20.000,00			€ 20.000,00
Imprevisti	€ 48.523,65	€ 0,00			€ 48.523,65
Spese per pubblicità		€ 10.000,00			€ 10.000,00

Demolizione edificio	€ 500.000,00			€ 200.000,00	€ 700.000,00
Incarichi professionali esterni	€ 10.299,79				€ 10.299,79
Incentivo funzioni tecniche		€ 103.178,25			€ 103.178,25
Intervento n. S0477/2023, denominato "Campagna Geognostica Scuola Calvino demolizione e ricostruzione in situ C.O. 220273-220276" a consuntivo	€ 37.028,28				€ 37.028,28
• Minore spesa derivante da ribasso su intervento n. S0477/2023	€ 2.012,43				€ 2.012,43
• Economie derivanti dall'intervento n. S0477/2023	€ 0,00				€ 0,00
Progetto n. S0507/2023, denominato "AREA FI-1534 - SCUOLA CALVINO DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE IN SITU - CAMPAGNA DI INDAGINI", affidato alla ditta Tecna s.r.l. con il presente atto	€ 14.069,04				€ 14.069,04
• Minore spesa derivante da ribasso d'asta su S0507/2023	€ 1.626,26				€ 1.626,26
Progetto n. S0508/2023, denominato "AREA FI-1534 - SCUOLA CALVINO DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE IN SITU - ANALISI CHIMICHE", affidato alla ditta Idro Consul Laboratori riuniti s.r.l. con il presente atto	€ 23.824,62				€ 23.824,62

<ul style="list-style-type: none"> • Minore spesa derivante da ribasso d'asta su S0508/2023 	€ 1.148,78				€ 1.148,78
Somma impegnata per oneri relativi alla valutazione dei progetti ex art. 3 d.P.R. 151/2011, in favore del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Firenze (DD/2023/04090)	€ 800,00				€ 800,00
Servizio di progettazione esecutiva e di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione affidato a RTP costituendo fra Peluffo & Partners (mandataria) e ARX s.r.l., Arch. Andrea Parisella, Arch. Maria Isabella Gallo (mandanti) (DD/2023/04782)	€ 375.250,02				€ 375.250,02
<ul style="list-style-type: none"> • Minore spesa derivante da ribasso d'asta su servizio di progettazione e di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione 	€ 97.666,71				€ 97.666,71
Incremento onorario di progettazione in favore di RTP costituendo fra Peluffo & Partners (mandataria) e ARX s.r.l., Arch. Andrea Parisella, Arch. Maria Isabella Gallo (mandanti) (proposta n. DD/2023/06068)	€ 37.449,88				€ 37.449,88
<ul style="list-style-type: none"> • Somma derivante da ribasso d'asta dell'incremento dell'onorario di progettazione 	€ 9.747,07				€ 9.747,07

Servizio di verifica del progetto esecutivo affidato a S.G.N. Engineering srl (DD/2023/04995)	€ 44.408,00				€ 44.408,00
• Minore spesa derivante da ribasso d'asta su servizio di verifica del progetto esecutivo	€ 19.771,43				€ 19.771,43
Importo complessivo del Quadro economico	€ 3.265.000,00	€ 5.150.000,00	365.000,00 €	200.000,00 €	€ 8.980.000,00

Visto il rapporto del Responsabile Unico del Procedimento (RUP) Ing. Alessandro Dreoni, allegato al presente atto a formare parte integrante ed essenziale, nel quale si attesta la necessità di procedere all'affidamento dei seguenti servizi di:

- **Redazione Piano di cantierizzazione** da parte di tecnico abilitato in ambito chimico e Geologico da presentare agli organi competenti:
 - Ricostruzione storica delle attività svolte;
 - Descrizione situazione idrogeologica dell'area;
 - Individuazione principali criticità ambientali, proposta del modello concettuale preliminare;
 - Proposta delle indagini ambientali;
 - Rilievo preliminare dello stato attuale;
 - Partecipazione Conferenza dei Servizi e tavoli tecnici per ottenimento parere favorevole da parte della CdS;
 - Supporto compilazione Sisbon;
 - **Direzione tecnica cantiere** comprensiva coordinamento varie attività operative;
 - Competenze geologiche relative a:
 - supervisione in cantiere durante indagini geomagnetiche e carotaggi/saggi;
 - stratigrafia geologica delle carote;
 - rilievo dei punti di prelievo per ricostruzione falda acquifera e punti prelievo;
 - Rilievo di dettaglio tramite:
 - Rover RTK per la determinazione ubicazione piezometri e dei saggi;
 - Fotogrammetria aerea con drone con rilievo ortofotografico con tecnica SfM;

- Relazione descrittiva delle operazioni svolte nell'area comprensiva di:
- risultati analitici;
- modello geologico del sito;
- descrizione del tipo e grado di inquinamento;
- Partecipazione conferenza dei Servizi;
- Definizione del modello concettuale definitivo del sito con svolgimento **dell'Analisi di Rischio** sito specifica tramite software Risk-Net 2.1 con assistenza e presenza dei professionisti in Conferenza dei Servizi.

nell'ambito dell'intervento "Scuola Calvino demolizione e ricostruzione in situ - PNRR – M.2- C. 3- INV 1.1" - CC.OO 220273, 220276 – CUP H11B22000310006;

Dato atto che:

- è stata presentata richiesta da parte del RUP, con nota prot. n. 227183 del 11/07/2023, di attivare la procedura di verifica interna all'Ente, per individuare personale atto a svolgere l'incarico in questione;
- la suddetta verifica ha ottenuto esito negativo, come da nota di prot. 233037 del 17/07/2023;
- è necessario, pertanto, procedere alla selezione di una figura professionale esterna;

Dato atto che la presente procedura soggiace alla disciplina del Decreto Legge n. 77 del 2021, convertito con modificazioni, dalla legge n. 108/2021, come disposto dal D.Lgs. 36/2023, art. 225, comma 8: *“In relazione alle procedure di affidamento e ai contratti riguardanti investimenti pubblici, anche suddivisi in lotti, finanziati in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR e dal PNC, nonché dai programmi cofinanziati dai fondi strutturali dell'Unione europea, ivi comprese le infrastrutture di supporto ad essi connesse, anche se non finanziate con dette risorse, si applicano, anche dopo il 1° luglio 2023, le disposizioni di cui al decreto-legge n. 77 del 2021, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108 del 2021, al decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, nonché le specifiche disposizioni legislative finalizzate a semplificare e agevolare la realizzazione degli obiettivi stabiliti dal PNRR, dal PNC nonché dal Piano nazionale integrato per l'energia e il clima 2030 di cui al regolamento (UE) 2018/1999 del Parlamento europeo e del Consiglio, dell'11 dicembre 2018”* e, nella parte non regolamentata del predetto decreto, dal D.Lgs. 36/2023;

Dato atto che il presente incarico è connesso ad interventi inerenti i lavori pubblici, e che pertanto ad esso non si applica il Regolamento per gli incarichi professionali esterni di studio, ricerca e consulenza, e che, invece, viene aggiudicato ai sensi del D. Lgs. 36/2023;

Visto che per le suddette prestazioni, per le specificità della professionalità richiesta, si ritiene non sia applicabile il Decreto ministeriale 17 giugno 2016 “Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016”, come modificato da D.Lgs. 36/2023 allegato I.13. Il compenso stimato, pertanto, è

stato determinato forfettariamente sulla base di servizi analoghi svolti presso altro intervento di competenza di questa Direzione (“Biennio ISIS” nell’anno 2018), con aggiornamento ad oggi, ed è pari a € 25.000,00 oltre a oneri previdenziali previsti (Piano di cantierizzazione € 6.200,00 - Direzione tecnica cantiere € 11.000,00 - Svolgimento Analisi di Rischio € 7.800,00);

Dato atto che:

- non sono attive convenzioni Consip di cui all'art. 26, comma 1, della legge 488/1999 aventi ad oggetto beni comparabili con quelli relativi alla presente procedura di approvvigionamento;
- l'art. 50, co. 1, lettera b, del D.lgs 36/2023 prevede che la stazione appaltante possa disporre l'affidamento diretto degli appalti di forniture e servizi di importo inferiore a 140.000,00 euro;

Visto l’art. 1, comma 450, della legge 296/2006, così come modificato dall'art. 1 co. 130 della L. n. 145/2018, che prevede l’obbligo di ricorso al Mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell’art. 328 ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure, relativamente agli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e di importo inferiore alla soglia comunitaria;

Considerato che, ai fini dell'affidamento dell'incarico di cui trattasi, si è ritenuto di dover chiedere, sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana, S.T.A.R.T., con procedura n. 018210/2023 al Dott. Silvio Occhialini – che ha una preparazione tecnica ed un'organizzazione adeguata e proporzionata rispetto alle prestazioni di cui trattasi, come da motivazione del RUP contenuta nel rapporto già allegato, che integralmente si richiama;

Ritenuto che il presente procedimento soddisfa i principi generali contenuti nel Titolo I Parte I Libro I del D.lgs. 36/2023 ed in particolare i seguenti:

- a) principio di risultato dell'affidamento, con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza;
- b) principio della reciproca fiducia nell’azione legittima, trasparente e corretta dell’amministrazione, dei suoi funzionari e degli operatori economici;
- c) principio dell’accesso al mercato degli operatori economici, nel rispetto dei principi di concorrenza, di imparzialità, di non discriminazione, di pubblicità e trasparenza, di proporzionalità.

Visto:

- il preventivo di spesa presentato sulla piattaforma telematica S.T.A.R.T. dal Dott. Silvio Occhialini, nella misura di € 22.500,00, al netto di IVA e di oneri previdenziali e assistenziali, come da offerta allegata a formare parte integrante del presente provvedimento;
- l’idoneità e la convenienza dell’offerta, valutata dal RUP, come da verbale conservato nella piattaforma telematica START, procedura n. 018210/2023, nonché il vantaggio economico per l’amministrazione rispetto al compenso stimato, determinato forfettariamente sulla base di servizi analoghi svolti presso altro intervento di competenza di questa Direzione, con aggiornamento ad oggi;
- la disponibilità immediata ad assumere l’incarico da parte dell’operatore economico predetto;

Richiamata la seguente normativa in virtù della quale si procede al conferimento diretto della prestazione professionale:

- gli artt. 16, 48, 49, 50 del D.Lgs 36/2023;
- l'art. 1 della L. 120/2020, recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", così come modificato con D.L. n. 77/2021;
- il co. 3 del medesimo articolo, secondo il quale gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'art.17, co. 1 e 2 del D.Lgs 36/2023, ossia: a) il fine che il contratto intende perseguire; b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali; c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Precisato che, in conformità a quanto statuito dall'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000:

- il fine che si intende perseguire è quello della realizzazione dell'intervento denominato "Scuola Calvino demolizione e ricostruzione in situ - PNRR – M.2- C. 3- INV 1.1" - CC.OO 220273, 220276 – CUP H11B22000310006;
- l'oggetto del contratto è l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria consistenti nelle prestazioni descritte sopra e nel rapporto del RUP;
- a seguito dell'esecutività del presente atto, il contratto verrà stipulato mediante scrittura privata non autenticata dell'art. 18, co. 1 del D.Lgs 36/2023;
- l'aggiudicatario è il Dott. Silvio Occhialini il quale è stato consultato in quanto in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento;
- è stato accertato il possesso da parte dell'operatore economico dei requisiti di ordine generale e dei requisiti di idoneità professionale come indicati nel rapporto del RUP;
- la modalità di scelta del contraente è l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 2 lett. b) del D.Lgs 36/2023;
- le clausole contrattuali sono quelle precisate nel rapporto del RUP, che si allega al presente atto;
- la deroga della quota pari almeno al 30 per cento delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, sia all'occupazione giovanile sia all'occupazione femminile (articolo 47, comma 4, D.L. 77/2021) in quanto si tratta di affidamento per il quale vi è "Necessità di esperienza e particolari abilitazioni professionali";

Dato atto che non è richiesta la garanzia definitiva, considerate l'affidabilità e l'immediata disponibilità del Professionista, inoltre tenendo conto del valore del presente affidamento (art. 53 del D.Lgs 36/2023).

Richiamate le dichiarazioni dell'operatore economico conservate sulla piattaforma S.T.A.R.T. in corrispondenza della procedura n. 018210/2023, in particolare relativamente alle clausole di cui all'art. 47 del D.L. 77/2021;

Dato atto che il CIG 9991306E87 per il presente servizio ha un valore gara di 26.000,00 comprensivo di oneri previdenziali calcolati al 4% (€ 1.000,00)

Richiamati gli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, di cui alla L. 136/2010 ss.mm.ii.

Dato atto che la spesa di € 28.548,00 è composta dalle seguenti voci, come da preventivo pubblicato sulla piattaforma S.T.A.R.T.: € 22.500,00 per compenso netto, € 900,00 per oneri previdenziali e assistenziali pari al 4%, € 5.148,00 per IVA al 22%. Tale spesa trova copertura per € 10.299,79 nel Quadro Economico del C.O. 220273, mediante l'impegno 2023/890, alla voce "Incarichi professionali esterni", per la quale sono stanziati € 10.299,79 e per la restante somma di € 18.248,21 nel Quadro Economico del C.O. 220273 mediante l'impegno 2023/890, alla voce "Imprevisti", per la quale sono stanziati € 48.523,65;

Ritenuto di dare atto della minore spesa derivante da ribasso d'asta totale del servizio in argomento pari a € 3.172,00 (somma non utilizzabile), da accantonare sul sub del medesimo impegno citato (2023/890) relativo al c.o. 220273;

Il Q.E. risulta dunque così variato:

L1662/2023: "Scuola Calvino demolizione e ricostruzione in situ" (Codici opera 220273 e 220276 – CUP H11B22000310006 – CUI L01307110484202200143)					
Voci di spesa	220273	220276	230226	230277	Totali
Importo lavori soggetti a ribasso d'asta (IVA 10%)	€ 1.449.879,42	€ 3.614.280,98			€ 5.064.160,40
Importo manodopera non soggetta a ribasso d'asta (IVA 10%)	€ 354.254,76	€ 826.010,33			€ 1.180.265,09
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (IVA 10%)	€ 51.660,40	€ 120.455,74			€ 172.116,14
Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta (IVA 4%)			€ 191.117,54		€ 191.117,54

Importo manodopera non soggetta a ribasso d'asta (IVA 4%)			€ 151.128,02		€ 151.128,02
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (IVA 4%)			€ 8.715,98		€ 8.715,98
Importo per lavori, manodopera ed oneri della sicurezza compresi (base d'asta)	€ 1.855.794,58	€ 4.560.747,05	€ 350.961,54		€ 6.767.503,17
IVA al 10% su lavori	€ 185.579,46	€ 456.074,70			€ 641.654,16
IVA al 4% su lavori			€ 14.038,46		€ 14.038,46
Importo per lavori compresi oneri ed IVA	€ 2.041.374,04	€ 5.016.821,75	€ 365.000,00		€ 7.423.195,79
Allacciamenti		€ 20.000,00			€ 20.000,00
Imprevisti	€ 27.103,44	€ 0,00			€ 27.103,44
Affidamento Dott. Silvio Occhialini di cui al presente atto	€ 18.248,21				€ 18.248,21
Ribasso d'asta derivante da affidamento Dott. Silvio Occhialini	€ 3.172,00				€ 3.172,00
Spese per pubblicità		€ 10.000,00			€ 10.000,00
Demolizione edificio	€ 500.000,00			€ 200.000,00	€ 700.000,00
Incarichi professionali esterni	€ 0,00				€ 0,00
Affidamento Dott. Silvio Occhialini di cui al presente atto	€ 10.299,79				€ 10.299,79
Incentivo funzioni tecniche		€ 103.178,25			€ 103.178,25
Intervento n. S0477/2023, denominato "Campagna	€ 37.028,28				€ 37.028,28

Geognostica Scuola Calvino demolizione e ricostruzione in situ C.O. 220273-220276” a consuntivo					
• Minore spesa derivante da ribasso su intervento n. S0477/2023	€ 2.012,43				€ 2.012,43
• Economie derivanti dall'intervento n. S0477/2023	€ 0,00				€ 0,00
Progetto n. S0507/2023, denominato “AREA FI-1534 - SCUOLA CALVINO DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE IN SITU - CAMPAGNA DI INDAGINI”, affidato alla ditta Tecna s.r.l. con il presente atto	€ 14.069,04				€ 14.069,04
• Minore spesa derivante da ribasso d’asta su S0507/2023	€ 1.626,26				€ 1.626,26
Progetto n. S0508/2023, denominato “AREA FI-1534 - SCUOLA CALVINO DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE IN SITU - ANALISI CHIMICHE”, affidato alla ditta Idro Consul Laboratori riuniti s.r.l. con il presente atto	€ 23.824,62				€ 23.824,62
• Minore spesa derivante da ribasso d’asta su S0508/2023	€ 1.148,78				€ 1.148,78
Somma impegnata per oneri relativi alla valutazione dei progetti ex art. 3 d.P.R. 151/2011, in favore del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Firenze (DD/2023/04090)	€ 800,00				€ 800,00

Servizio di progettazione esecutiva e di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione affidato a RTP costituendo fra Peluffo & Partners (mandataria) e ARX s.r.l., Arch. Andrea Parisella, Arch. Maria Isabella Gallo (mandanti) (DD/2023/04782)	€ 375.250,02				€ 375.250,02
<ul style="list-style-type: none"> • Minore spesa derivante da ribasso d'asta su servizio di progettazione e di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione 	€ 97.666,71				€ 97.666,71
Incremento onorario di progettazione in favore di RTP costituendo fra Peluffo & Partners (mandataria) e ARX s.r.l., Arch. Andrea Parisella, Arch. Maria Isabella Gallo (mandanti) (proposta n. DD/2023/06068)	€ 37.449,88				€ 37.449,88
<ul style="list-style-type: none"> • Somma derivante da ribasso d'asta dell'incremento dell'onorario di progettazione 	€ 9.747,07				€ 9.747,07
Servizio di verifica del progetto esecutivo affidato a S.G.N. Engineering srl (DD/2023/04995)	€ 44.408,00				€ 44.408,00
<ul style="list-style-type: none"> • Minore spesa derivante da ribasso d'asta su servizio di verifica del progetto esecutivo 	€ 19.771,43				€ 19.771,43
Importo complessivo del Quadro economico	€ 3.265.000,00	€ 5.150.000,00	365.000,00 €	200.000,00 €	€ 8.980.000,00

Preso atto:

- della dichiarazione rilasciata, ai sensi del DPR 445/2000, dall'operatore economico sul possesso dei requisiti e l'assenza di situazioni di incompatibilità, previste dalla normativa vigente, ai fini dell'assunzione dell'incarico, acquisita e conservata sulla piattaforma telematica regionale;
- che il presente provvedimento è dotato di efficacia in quanto sono concluse con esito positivo le verifiche sul possesso dei requisiti di ordine generale e speciale di cui all'art. 94 e ss. e 100 del D.Lgs. n. 36/2023 ;

Dato atto che le copie informatiche allegate sono conformi agli originali conservati presso la Direzione Servizi Tecnici e nella Piattaforma del Sistema Telematico Acquisti della Regione Toscana S.T.A.R.T.;

Dato atto che in base alle disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza 2023-2025, confluito nel Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) - sottosezione 2.3 - Rischi corruttivi e trasparenza, approvato con delibera di Giunta n. 203 del 9.5.2023, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012, in data 26 gennaio 2021, non sussistono cause di conflitto di interessi ai fini dell'adozione del presente atto, come da dichiarazioni del RUP e Direttore allegata al presente atto;

Dato atto altresì, della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visti:

- il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, ed in particolare gli artt. 107, 163 e 183;
- il Decreto-Legge n. 76/2020 convertito in legge n. 120/2020 e ss.mm.ii;
- il D.L. 31 maggio 2021, n. 77, convertito in legge 29 luglio 2021, n. 108, recante "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure", nonché il D.L. n. 76 del 16 luglio 2020, convertito in legge 11 settembre 2020, n. 120, "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", ed in particolare l'art. 1, comma 2, lett. a);
- l'art. 1 co. 450 della L. 296/2006, così come modificato dalla L. 145/2018;
- il D.Lgs 36/2023;
- gli articoli 37 del d.lgs. n. 33/2013 e l, comma 32, della legge n. 190/2012, in materia di "Amministrazione trasparente";
- il Regolamento per l'attività contrattuale del Comune di Firenze;
- gli artt. 58 e 81, co. 3, dello Statuto del comune di Firenze;
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

Per le motivazioni sopra esposte

DETERMINA

1. di affidare, per le ragioni dedotte in narrativa, al Dott. Silvio Occhialini - Codice Beneficiario: 57972, il servizio di architettura e ingegneria consistente nelle prestazioni descritte in narrativa e meglio specificate nel rapporto allegato e formante parte integrante nell'ambito dell'intervento "Scuola Calvino demolizione e ricostruzione in situ - PNRR – M.2- C. 3- INV 1.1" - CC.OO 220273, 220276 – CUP H11B22000310006 (CIG: 9991306E87) ;

2. di prendere atto che la spesa di € 28.548,00 è composta dalle seguenti voci, come da preventivo pubblicato sulla piattaforma S.T.A.R.T.: € 22.500,00 per compenso netto, € 900,00 per oneri previdenziali e assistenziali pari al 4%, € 5.148,00 per IVA al 22%. Tale spesa trova copertura per € 10.299,79 nel Quadro Economico del C.O. 220273, mediante l'impegno 2023/890, alla voce "Incarichi professionali esterni", per la quale sono stanziati € 10.299,79 e per la restante somma di € 18.248,21 nel Quadro Economico del C.O. 220273 mediante l'impegno 2023/890, alla voce "Imprevisti", per la quale sono stanziati € 48.523,65;

3. di impegnare la somma complessiva di € 28.548,00, assumendo il relativo impegno di spesa come da aspetti contabili del presente atto;

4. di dare atto della minore spesa derivante da ribasso d'asta totale del servizio in argomento pari a € 3.172,00 (somma non utilizzabile), da accantonare sul sub del medesimo impegno citato (2023/890) relativo al c.o. 220273;

5. di dare atto che la presente procedura soggiace alla disciplina del Decreto Legge n. 77 del 2021, convertito con modificazioni, dalla legge n. 108/2021, come disposto dal D.Lgs. 36/2023, art. 225, comma 8: *"In relazione alle procedure di affidamento e ai contratti riguardanti investimenti pubblici, anche suddivisi in lotti, finanziati in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR e dal PNC, nonché dai programmi cofinanziati dai fondi strutturali dell'Unione europea, ivi comprese le infrastrutture di supporto ad essi connesse, anche se non finanziate con dette risorse, si applicano, anche dopo il 1° luglio 2023, le disposizioni di cui al decreto-legge n. 77 del 2021, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108 del 2021, al decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, nonché le specifiche disposizioni legislative finalizzate a semplificare e agevolare la realizzazione degli obiettivi stabiliti dal PNRR, dal PNC nonché dal Piano nazionale integrato per l'energia e il clima 2030 di cui al regolamento (UE) 2018/1999 del Parlamento europeo e del Consiglio, dell'11 dicembre 2018"* e, nella parte non regolamentata del predetto decreto, dal D.Lgs. 36/2023;

6. di dare atto che il contratto sarà stipulato mediante scrittura privata non autenticata, così come consentito dall'art 18, co. 1 del D.Lgs 36/2023, alle condizioni contrattuali di esecuzione della prestazione contenute nel rapporto del RUP allegato al presente atto, a formarne parte integrante ed essenziale, precisando altresì che, in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, il presente affidamento verrà risolto ed il pagamento di quanto pattuito avverrà solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta, salvo maggiore danno;

7. di dare atto dell'assenza di conflitto di interessi con il soggetto aggiudicatario del servizio da parte del Responsabile Unico del Procedimento e Direttore, come da dichiarazioni allegate;

8. di dare atto che il responsabile Unico del Procedimento dell'opera di cui ai CC.OO. 220273 e 220276 è l'Ing. Alessandro Dreoni;

9. di dare atto, ai sensi dell'articolo 29 del D.Lgs 50/2016 (regime transitorio), che il presente atto sarà pubblicato sul profilo del committente, nei termini e con le modalità stabilite dal suddetto articolo, nella sezione "Amministrazione trasparente", con l'applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs. 33/2013.

ALLEGATI INTEGRANTI

DA GIP dichiarazione assenza conflitto_signed.pdf - bd9fd18aecda52176ece05bf2975d828b82319bedad5fa5ebd269c152f531e76
OffEcon_114553_1_03082023223500.pdf - 92e698ec893475afe43b2abb8f4d72c40f6ce0efae5e0125d1c82c4f197a5417
Rapporto servizi su Calvino_signed osc.pdf - 5221a4ebc8432fbd0562cdde8a18819b1208cb3c0ed495605ac23c7332c85ba7
Verbale START.pdf - 9e8d9b1f254a8354284b1de730bbce6b45d3895aef3824ae39c0e30c1e8ec022

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Alessandro Dreoni

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2023	57227		2023/890		€ 1.803.477,48	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
2)	U	2023	57227		2023/8327		€ 0,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
3)	U	2023	57227		2023/8327	1	€ 28.548,00	57972 - OCCHIALINI SILVIO
4)	U	2023	57227		2023/8327	2	€ 3.172,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

**Il Responsabile Contabile
Francesca Cassandrini**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.