

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2023/04508
Del: 29/05/2023
Esecutivo Da: 29/05/2023
Proponente: Servizio Gestione e Manutenzione

OGGETTO:

AQ 811/2023 "Interventi di manutenzione straordinaria, adeguamento normativo in materia di statica e sismica, d.lgs 81/2008, camera mortuaria di trespiano ed altri categoria OG2" -Cod. opera 150166 bis,140128 bis, CIG 9763967875, CUP H15118000260004- H11B16000680004-H15118000270004 Affidamento dei lavori alla Ditta Mannucci Geom. Vinicio s.r.l. . Approvazione contratto attuativo n.1 CIG derivato ZBF3B48181 e relativi impegni di spesa.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- il Consiglio Comunale, in data 29 marzo 2023, ha approvato la Deliberazione n° 14/2023, avente ad oggetto: " "Documenti di programmazione 2023/2025: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati";
- la Giunta Comunale, in data 9 maggio 2023, ha adottato la deliberazione n. 203 avente ad oggetto "Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023-2025 e Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2023-2025. Approvazione".
- con Decreti del Sindaco n. 75/2019 e n. 76/2022 è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente del Servizio Gestione e Manutenzione;

Considerato che la P.O. CIMITERI MONUMENTALI E MINORI, MERCATI,SERVIZI AL TURISMO ED ALTRO PATRIMONIO DELL'ENTE della Direzione servizi tecnici ha predisposto il progetto AQ 811/2023 denominato "Interventi di manutenzione straordinaria, adeguamento normativo in materia di statica e sismica, d.lgs 81/2008, camera mortuaria di trespiano ed altri categoria OG2" per un importo complessivo di € 48.318,73 comprensive di IVA, secondo il seguente quadro economico:

	150166 - bis	140128 - bis	TOTALE
IMPORTO TOTALE DEI LAVORI SOGGETTO A RIBASSO D'ASTA	€ 4.100,00	€ 19.760,00	€ 23.860,00
IMPORTO TOTALE DEI LAVORI NON SOGGETTO A RIBASSO D'ASTA	€ 450,00	€ 18.193,04	€ 18.643,04
IMPORTO TOTALE DEI LAVORI	€ 4.550,00	€ 37.953,04	€ 42.503,04
I.V.A. SL TOTALE DEI LAVORI	€ 455,00	€ 3.795,30	€ 4.250,30
IMPORTO TOTALE LAVORI COMPRESO I.V.A.	€ 5.005,00	€ 41.748,34	€ 46.753,34
RILIEVI, ACCERTAMENTI E INDAGINI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
IMPREVISTI	€ 5,76	€ 7,03	€ 12,79
SOMME A DISPOSIZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
ALLACCIAMENTI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
INCARICHI PROFESSIONALI ESTERNI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
ONERI DI PROGETTAZIONE (INCENTIVO) 80%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
POLIZZA PROGETTISTI	€ 0,00	€ 150,00	€ 150,00
POLIZZA VERIFICATORE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
ACCORDO BONARIO	€ 150,15	€ 1.252,45	€ 1.402,60
IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 155,91	€ 1.409,48	€ 1.565,39
IMPORTO TOTALE DEL QUADRO ECONOMICO	€ 5.160,91	€ 43.157,82	€ 48.318,73

Dato atto che il suddetto progetto è costituito dai seguenti elaborati (allegati integranti):

- Relazione tecnica economica;
- Quadro economico;

- Capitolato Speciale d'Appalto;
- Capitolato speciale d'appalto opere edili;
- Capitolato speciale d'appalto impianti elettrici e speciali;
- Capitolato speciale d'appalto impianti meccanici;
- Elenco prezzi unitari e nuovi prezzi;
- Elenco immobili;
- Dichiarazione costi manutentivi
- Linea guida piano di sicurezza;
- Verbale di verifica del progetto;
- Verbale di validazione del progetto;

Preso atto che nelle dichiarazioni del progettista e nel rapporto, di corredo al progetto, si dichiara che:

- Gli interventi oggetto del presente appalto verranno eseguiti in immobili di proprietà e/o competenza Comunale;
- Qualora gli interventi da realizzare comportino modifiche al patrimonio edilizio esistente tali da necessitare l'approvazione di elaborati tecnici, verrà predisposto specifico progetto da approvare in linea tecnica dalla competente Giunta Municipale;
- Gli interventi previsti saranno eseguiti in aree di proprietà comunale;
- Ai sensi delle vigenti disposizioni di Legge si dichiara che i prezzi unitari applicabili alle categorie di lavoro sono congrui e si dichiara la sufficienza e la qualità degli elaborati progettuali ai sensi del D.Lgs. 50/2016 e del D.P.R. 207/2010;- Il progetto tiene conto dell'intero costo dell'opera ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 comma 2 e 3 del D.L. 28/02/83 n° 55 convertito con modifiche nella Legge 26/04/83 n° 131 e art. 35 comma 4 del D.Lgs 50/2016;
- I lavori previsti nel presente progetto saranno fatturati con I.V.A. al 10%;
- L'esecuzione delle opere previste nel progetto, non comporta un incremento degli oneri di gestione, per gli esercizi futuri (vedi dichiarazione sui costi di manutenzione);
- L'intervento è compatibile con le norme urbanistiche ed edilizie;
- L'intervento progettato, in quanto consistente in lavori finalizzati alla conservazione ed utilizzo in sicurezza degli immobili indicati in progetto, determina un accrescimento del valore patrimoniale dell'Ente e pertanto la spesa in questione è da considerarsi spesa d'investimento;

Dato atto che l'intervento verrà finanziato sul c.o. 140128 all'imp. 2023/2860 e sul c.o. 150166 all'imp. 2023/3747;

Richiamato l'art. 1, c. 2, lett. a), d. lg. 76/2020 (convertito in L. n. 120/2020 e come modificato dal D.L. n. 77/2021 a sua volta convertito in L. n. 108/2021), ai sensi del quale è possibile l'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro, e che "in tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici" purché siano scelti "soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione";

Visto il Documento a contrarre del 30.03.2023, conservato agli atti presso gli uffici della Direzione Servizi tecnici, con cui il RUP, Ing. Lorenzo Mattioli statutiva di ricorrere, per l'aggiudicazione del

suddetto intervento, all'affidamento diretto di cui all'art. 1, comma 2 lett. a), del D.L. n. 76/2020 convertito con L. n. 120/2020 e ss.mm.ii;

Considerato che:

- con determinazione 5597/2017 veniva approvato il progetto esecutivo n.L0390/2016, predisposto dai tecnici della Direzione Servizi Tecnici- P.O. CIMITERI, MERCATI, STRUTTURE SOCIALI E ALTRO PATRIMONIO DELL'ENTE e sottoscritto dal RUP – denominato: "Cimitero di Trespiano-Cappella mortuaria-Restauro conservativo";

- con DD/2021/08849 si è proceduto allo scioglimento del contratto C0907/2018 stipulato il 28.05.2018, con conseguente annullamento della determinazione dirigenziale n. 2018/160 limitatamente all'affidamento dell'esecuzione dei lavori in favore della impresa APPALTI IN RESTAURI SRL, con conseguente annullamento degli impegni di spesa (impegno 2021/3751 e impegno 2021/4127) assunti per complessivi € 55.093,25, svincolandoli dal codice beneficiario n. 57838 e contestualmente di procedere all'affidamento dei lavori al secondo classificato in graduatoria, impresa TADDEI MASSIMO SRL, senza necessità di indizione di nuova gara;

Preso atto che l'impresa TADDEI MASSIMO SRL, secondo classificato, e titolare del contratto per l'esecuzione dei lavori di cui sopra, come da verbale di fine lavori e da cre, ha concluso anticipatamente i lavori (con il mancato completamento di rinforzo di una parte della copertura, la chiusura delle lesioni murarie, le opere di restauro dell'intonaco e della pittura presente sulla parete, il risanamento in fondazione, l'impianto elettrico interno, la riparazione dei cancelli e delle finestre in ferro) e che è necessario procedere, per quanto possibile, al completamento delle opere;

Vista la DD/2023/01219, avente ad oggetto Cimitero di Trespiano-Cappella mortuaria- Restauro conservativo – Numero di Progetto L0390/2016 – CODICE OPERA 140128 – CUP H11B16000680004 – CIG 72731422a6 – Ditta Taddei Massimo (Ditta individuale) – Liquidazione CRE, con la quale vengono lasciati a disposizione gli importi: € 3.754,78 per imprevisti, € 273,28 per sub impegno, € 2.254,58 per accordo bonario, 13.620,50 per minore spesa ed € 23.254,68 per quota lavori;

Dato atto che a tal fine il RUP ha contattato la terza classificata in graduatoria, l'impresa MANNUCCI GEOM VINICIO, chiedendo di manifestare la propria disponibilità al completamento delle opere, ed assoggettando la propria offerta al ribasso proposto dal primo classificato e indicato nel verbale di gara del 29.11.2017;

Vista l'offerta della ditta MANNUCCI GEOM VINICIO, C.F. 05223780486, ritenuta congrua, allegato integrante del presente provvedimento , con il ribasso del **28,56%** (CIG: 9763967875);

Visto l'avvenuto controllo sull'aggiudicatario del possesso dei requisiti generali ex art. 80 D.lgs. 56/2016;

Ritenuto che con il presente provvedimento occorre procedere all'aggiudicazione ed affidamento in favore della suddetta impresa MANNUCCI GEOM VINICIO, in forza di affidamento diretto di cui all'art. 1, comma 2 lett. a), del D.L. n. 76/2020 convertito con L. n. 120/2020 e con il ribasso del **28,56%**;

Vista la bozza di contratto attuativo n. 1, allegato parte integrante del presente provvedimento, per l'importo netto di €4.502,79. di cui € 450,00 per oneri della sicurezza, con totale complessivo di € 4.953,07 (IVA inclusa)- CIG DERIVATO ZBF3B4818;

Dato atto che, a seguito del ribasso offerto e del contratto attuativo n.1, il seguente quadro economico viene modificato come segue:

LORDO FITTIZIO	€ 5.673,53	€ 27.343,64	€ 33.017,18
RIBASSO	€ 1.620,74	€ 7.811,16	€ 9.431,89
IMPORTO LAVORI RIBASSATO	€ 4.052,79	€ 19.532,49	€ 23.585,28
Accordo Quadro - Codice Opera:	150166 - bis	140128 - bis	TOTALE
IMPORTO TOTALE DEI LAVORI SOGGETTO A RIBASSO D'ASTA	€ 4.052,79	€ 19.532,49	€ 23.585,28
IMPORTO TOTALE DEI LAVORI NON SOGGETTO A RIBASSO D'ASTA	€ 450,00	€ 18.193,04	€ 18.643,04
IMPORTO TOTALE DEI LAVORI	€ 4.502,79	€ 37.725,53	€ 42.228,32
I.V.A. SL TOTALE DEI LAVORI	€ 450,28	€ 3.772,55	€ 4.222,83
IMPORTO TOTALE LAVORI COMPRESO I.V.A.	€ 4.953,07	€ 41.498,08	€ 46.451,15
RILIEVI, ACCERTAMENTI E INDAGINI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
IMPREVISTI	€ 5,76	€ 7,03	€ 12,79
SOMME A DISPOSIZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
ALLACCIAMENTI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
INCARICHI PROFESSIONALI ESTERNI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
ONERI DI PROGETTAZIONE (INCENTIVO) 80%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
POLIZZA PROGETTISTI	€ 0,00	€ 150,00	€ 150,00
POLIZZA VERIFICATORE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
ACCORDO BONARIO	€ 202,08	€ 1.502,71	€ 1.704,79

IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 207,84	€ 1.659,74	€ 1.867,58
IMPORTO TOTALE DEL QUADRO ECONOMICO	€ 5.160,91	€ 43.157,82	€ 48.318,73

Preso atto che in base alle disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e Programma per la trasparenza 2023-2025, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 2022/G/00014, in data 29 marzo 2023, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012, in data 26 gennaio 2021, non sussistono cause di conflitto di interessi ai fini dell'adozione del presente atto;

Dato atto che le copie informatiche degli allegati integranti sono conformi agli originali conservati in atti di questo ufficio;

Considerato che la copia informatica degli allegati elaborati di progetto è conforme al relativo originale conservato presso la direzione Servizi Tecnici;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visto il D.lgs. 50/2016 e il D.P.R. 207/2010 per le parti ancora in vigore;

Visto l'art.1 del D.L.76/2020;

Visto l'art.107 e l'art.183 del D.lgs. 267/2000;

Visto l'art. 81 comma 3 dello Statuto del Comune di Firenze;

Visto l'art. 22 del Regolamento comunale per l'attività contrattuale;

Visto l'art. 16, del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

DETERMINA

Per quanto sopra espresso,

1) di affidare, a seguito di affidamento diretto, l'esecuzione del progetto AQ 811/2023 denominato "Interventi di manutenzione straordinaria, adeguamento normativo in materia di statica e sismica, d.lgs 81/2008, camera mortuaria di trespiano ed altri categoria OG2" -Cod. opera 150166 bis,140128 bis -CIG 9763967875 CUP H15I18000260004 H11B16000680004 H15I18000270004 alla Ditta MANNUCCI GEOM VINICIO (codice beneficiario 23132) per complessivi € 48.318,73;

2) di approvare la bozza di contratto attuativo n.1 per l'importo netto di €4.502,79. di cui € 450,00 per oneri della sicurezza, con totale di € 4.953,07, (IVA inclusa)- CIG DERIVATO ZBF3B4818;

3) di impegnare la somma di € 4.953,07 a favore della Ditta MANNUCCI GEOM VINICIO a valere sul c.o. 150166 bis a valere imp. 2023/3747 ;

4) di impegnare la somma di € 202,08 per accordo bonario a valere sul cod. opera 150166 bis a valere sull' imp. 2023/3747 ;

5) di impegnare la somma di € 5,76 per imprevisti a valere sul cod. opera 150166 bis a valere sull' imp. 2023/3747;

6) di dare atto che il Quadro Economico della spesa risulta l'ultimo descritto in narrativa che qui si intende espressamente richiamato;

7) di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento dei lavori in questione è l'Ing. Lorenzo Mattioli.

ALLEGATI INTEGRANTI

811_0_EL_Doc_all._signed_x2.pdf - 74ffd9104621c564b95e3ab69c7ce5c85bba57fc04b16eba51dbbcf6627ac68a

811_1a_R.T.E_signed_x2.pdf - cbe1da34c2f4359735c7552ceee07fbdd3f1cb8e87416b70ee1ad2a96b80bc2

811_1b_QE_signed_x2.pdf - 9b8fdd1df38155214ea055c13ad4b327d3eb156d3db9e4497418c4a6d7049915

811_2_CSA_Parte I_signed_x2.pdf - 826dc28044142f755b95a5f16e53a127f4adff67acb9279673aafe7cfa5d3402

811_3a_CSA_Edile_signed_x2.pdf - aa15a07ab269a18e2ebca57c1043a7b0b06dfae8c02bf12b2799546d32bfa9f3

811_3b_CSA_Elett_signed_x2.pdf - 8c477ba9a411f6434115ebbd63033faac9c85b9f1229194eb85a97e9d1ba0ea1

811_3c_CSA_Mecc_signed_x2.pdf - a6075e9c760ee0a1bedc8726310b657b157105145292a064b7809206012df345

811_4_EPU_signed_x2.pdf - eb1e58eb5601796489bac6a53433d09fb67416d806d1397b72b2c468ca1b0e46

811_5_EL_IMM._signed_x2.pdf - 9100f2ac3c5b99a449e776e4ccd6c2f1dff363e8df0a29352b0fa894d3df85d3

811_6_LineeGuida_PSC_signed_x2-1.pdf - 1d035c7f086917f557568852152d7e2b0fa6332d8322533a2f41d55dc596ee46

811_6_LineeGuida_PSC_signed_x2.pdf - 1d035c7f086917f557568852152d7e2b0fa6332d8322533a2f41d55dc596ee46

811_7_Verifica_signed_x2.pdf - a2c36c15f0088677ebb4cc58b60ddf0eea48cde27bec2ecea37dd733b5c9bdcc

811_8_Validazione_signed_x2.pdf - 9bc8f0a277c6feb0b44f549ec357b3c5019ab88163599284ee53b702eaed67d6

811_9_Manutenzioni_signed_x2.pdf - b0ae0e397a09496544972c7482ff91acd0fb23368034ee58235c73be47cd2b76

AQ0811_CA_n01_Bozza_signed_signed.pdf - 8f9472c9c6fc0e482f4b4ad5f86570da9341ba1d37c499cb985d2cd523f5e198

AQ0811_CA_n01_Impegno1_signed_signed-2.pdf -
94aacd9caab3c62876dfd75dbe0e0d034ea1ace3db7cbb530e4a7b5a8b62650b

AQ0811_QE_GARA_signed_signed-2.pdf - 6a3be9132ed9fdc55ee962655306a5b48d1e0f9e400acacb158aa646f4393290

sub_12046507066000174421_OffEcon_35905_1_11042023174319 (1).pdf -
7dcbcdc8e799cf8075817a6034c0a214a3ffb78c0da8bb9cbeaeb32ba5302888

Sottoscritto digitalmente da
Responsabile regolarità tecnica
Filippo Cioni

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2023	57813	2	2023/2860		€ 0,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
2)	U	2023	57813	2	2023/3747	1	€ 4.953,07	23132 - MANNUCCI GEOM. VINICIO S.R.L.
3)	U	2023	57813	2	2023/3747	2	€ 202,08	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
4)	U	2023	57813	2	2023/3747	3	€ 5,76	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
5)	U	2023	57813	2	2023/6908		€ 43.157,82	-

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile
Silvia Baroncelli

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.