

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2023/06946
Del: 29/08/2023
Esecutivo Da: 29/08/2023
Proponente: Direzione Servizi Tecnici

OGGETTO:

PNRR (Missione 4, Componente 1, Investimento 1.2) - Intervento denominato "Scuola Matteotti viale G.B. Morgagni 22 - predisposizione nuovi spazi da adibire al servizio di mensa scolastica" (L1672/2023) - Codici Opera 220196 e 230168 - C.U.P. H11B22000460006 - CUI L01307110484202200097 - CIG 98846173FE - Approvazione verbale di gara, aggiudicazione dei lavori a favore dell'impresa GIPI S.r.l. e relativi impegni di spesa

IL DIRETTORE

Premesso che:

- in data 29 marzo 2023 il Consiglio Comunale ha approvato la Deliberazione n. 2023/C/00014 avente ad oggetto "*Documenti di programmazione 2023/2025: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati*";
- in data 9 maggio 2023 la Giunta Comunale ha approvato la Deliberazione n. 203/2023, avente ad oggetto "*Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023-2025 e Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2023-2025. Approvazione*";
- con Decreto del Sindaco n. 48/2021 del primo luglio 2021 è stato conferito al sottoscritto l'incarico di direttore della Direzione Servizi Tecnici;

Richiamate:

- la delibera di Giunta comunale n. 593/2022 del 29 novembre 2022 con la quale è stato approvato lo schema di "Accordo di concessione di finanziamento e meccanismi sanzionatori" connesso all'accettazione del finanziamento a disciplina dei rapporti tra Ministero dell'Istruzione ed il Comune

di Firenze, in qualità di Soggetto Attuatore dell'intervento da realizzare in ambito PNRR Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.2 “Piano di estensione del tempo pieno e mense” finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU” denominato “Scuola Matteotti viale G.B. Morgagni 22 - predisposizione nuovi spazi da adibire al servizio di mensa scolastica”, CUP H11B22000460006, per € 799.500,00;

- la delibera di Giunta n. 653/2022 del 16 dicembre 2022, con la quale è stato approvato il progetto definitivo AQ0769/2022, denominato “Scuola Matteotti viale G.B. Morgagni 22 - predisposizione nuovi spazi da adibire al servizio di mensa scolastica” (Codice Opera 220196 – C.U.P. H11B22000460006 – CUI L01307110484202200097), ammontante a complessivi € 799.500,00 finanziato interamente con risorse a valere sul PNRR;

- la determinazione dirigenziale n. 1216/2023 del 27 febbraio 2023, con la quale sono stati affidati vari servizi concernenti la progettazione e la redazione della relazione sul rispetto dei principi DNSH e CAM, nonché il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per l'intervento “Scuola Matteotti Viale G.B. Morgagni 22 Predisposizione Nuovi Spazi Da Adibire Al Servizio Di Mensa Scolastica” (PNRR, M.4 - C.1 - INV. 1.2), all'architetto Enrico Righi in raggruppamento temporaneo di professionisti con Studio Greenhuas, Ing. Fabio Facchini, Geol. Diego Furesi, Geom. Sebastiano Mangione e Dott. Ing. Carlo Petio, per complessivi € 53.647,93, assumendo il relativo impegno di spesa a valere sul codice opera 220196;

- il decreto del Ragioniere generale dello Stato n. 124/2023 del 13 marzo 2023, con il quale, tra le varie, è stato approvato l'Allegato 1, contenente l'elenco degli interventi finanziati con le risorse previste dal PNRR per i quali, attraverso i sistemi informativi del Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato, le Amministrazioni statali finanziatrici o titolari dei relativi programmi di investimento hanno riscontrato la conferma di accettazione della preassegnazione FOI 2023 da parte degli enti locali, in attuazione dell'art. 1 co. 370 L. n. 197/2022 del 29 dicembre 2022. In particolare, per l'intervento in oggetto con CUP H11B22000460006, è stata confermata l'assegnazione di € 79.950,00 quale maggiore quota riconosciuta rispetto all'importo originario di progetto presentato in fase di candidatura (pari ad € 799.500,00) per fronteggiare l'aumento eccezionale dei prezzi dei materiali da costruzione, nonché dei carburanti e dei prodotti energetici, registrati a seguito dell'aggiornamento, per l'anno 2023, dei prezzari regionali di cui all'art. 23, co. 16, terzo periodo, d.lgs. n. 50/2016;

- la delibera di Giunta n. 292/2023 del 6 giugno 2023, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo L1672/2023, denominato “Scuola Matteotti viale G.B. Morgagni 22 - predisposizione nuovi spazi da adibire al servizio di mensa scolastica” (Codici Opera 220196 e 230168 – C.U.P. H11B22000460006), da realizzare in ambito PNRR (Missione 4, Componente 1, Investimento 1.2), ammontante a complessivi € 879.450,00;

- la determinazione dirigenziale n. 5053/2023 del 15 giugno 2023, con la quale sono stati approvati alcuni elaborati progettuali aggiornati del progetto esecutivo L1672/2023 ed è stata avviata la procedura di affidamento dei lavori per l'intervento denominato “Scuola Matteotti viale G.B. Morgagni 22 - predisposizione nuovi spazi da adibire al servizio di mensa scolastica” (Codici Opera 220196 e 230168 – C.U.P. H11B22000460006), il RUP stabilendo di ricorrere alla procedura negoziata di cui all'art. 1, co. 2 lett. b), del D.L. n. 76/2020 conv. con L. n. 120/2020 e ss.mm.ii,

applicando il criterio del minor prezzo (CIG 98846173FE);

Rilevato che il quadro economico dell'intervento, come risultante dalla DD n. 5053/2023 sopra citata, è il seguente:

PNRR (Missione 4, Componente 1, Investimento 1.2)			
L1672/2023			
"Scuola Matteotti viale G.B. Morgagni 22 - predisposizione nuovi spazi da adibire al servizio di mensa scolastica"			
C.U.P. H11B22000460006 – CUI L01307110484202200097			
DESCRIZIONE	Codice opera 220196	Codice opera 230168	TOTALE
Lavori soggetti a r/a	€ 565.057,79	€ 56.403,24	€ 621.461,03
Costi sicurezza non soggetti a r/a	€ 29.942,21	€ 2.994,22	€ 32.936,43
Totale Lavori + Costi sicurezza	€ 595.000,00	€ 59.397,46	€ 654.397,46
IVA 10%	€ 59.500,00	€ 5.939,75	€ 65.439,75
Totale Lavori + Costi sicurezza + IVA	€ 654.500,00	€ 65.337,21	€ 719.837,21
Imprevisti	€ 7.215,00	€ 855,10	€ 8.070,10
Residuo spese tecniche	€ 3.027,82	€ 7.840,47	€ 10.868,29
Affidamento incarico con DD/2023/01216	€ 53.647,93		€ 53.647,93
Minore spesa incarico con DD/2023/01216	€ 21.864,25		€ 21.864,25
Contributo per reclutamento del personale	€ 32.725,00	€ 3.266,86	€ 35.991,86
Incentivo funzioni tecniche (80% del 2%)	€ 9.520,00	€ 950,36	€ 10.470,36
Spese per pubblicità	€ 2.000,00	€ 200,00	€ 2.200,00
Attrezzature e allestimenti per mense	€ 15.000,00	€ 1.500,00	€ 16.500,00
Totale Quadro Economico Intervento	€ 799.500,00	€ 79.950,00	€ 879.450,00

--	--	--	--

Dato atto che:

- in data 25 luglio 2023, presso il Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici, si è svolta la gara per l'affidamento dei lavori di cui sopra mediate la piattaforma telematica della Regione Toscana START;
- la migliore offerta è risultata quella presentata dell'operatore economico GIPI S.r.l., con il ribasso del 16,245%, come da relativo verbale di gara;

Tenuto conto che:

- sono in corso i controlli relativi al possesso dei requisiti di ordine generale (art. 80 d.lgs. n. 50/2016) dell'impresa che risulta aggiudicataria. Tuttavia, l'urgenza di procedere all'aggiudicazione dei lavori ex art. 32 co. 5 d.lgs. n. 50/2016 per il rispetto delle milestones relative all'intervento in oggetto richiede di procedere all'affidamento dei lavori L1672/2023 nelle more dei suddetti controlli, ferma restando l'eventuale revoca dell'aggiudicazione laddove le verifiche diano esito negativo;
- il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 95, co. 10, d.lgs. n. 50/2016, ha provveduto alla verifica di congruità del costo della manodopera indicato nell'offerta dell'operatore economico GIPI S.r.l. rispetto ai minimi salariali retributivi. Tale verifica ha avuto esito positivo;

Ritenuto quindi, con il presente provvedimento, di:

- approvare il verbale di gara del 25 luglio 2023, allegato al presente provvedimento;
- approvare, ai sensi dell'art. 33, co. 1, d.lgs. n. 50/2016, la proposta di aggiudicazione disposta con il suddetto verbale di gara, procedendo conseguentemente all'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 32, co. 5, d.lgs. n. 50/2016;
- aggiudicare, salvo l'esito positivo dei controlli ex art. 80 d.lgs. n. 50/2016, i lavori L1672/2023 di cui trattasi all'operatore economico GIPI S.r.l., con sede legale in Casalnuovo di Napoli (NA), via Caudio n. 65 (C.F. e P. IVA 07745431218), sulla base dell'offerta di ribasso del 16,245%, per un importo netto di € 553.441,11, di cui € 32.936,43 quali costi per la sicurezza, oltre IVA al 10%, sulla base del CIG 98846173FE;

Considerato che ai sensi dell'art. 24 d.l. n. 13/2023 del 24 febbraio 2023, conv. in L. n. 41/2023 del 21 aprile 2023, per gli interventi di edilizia scolastica ad ogni titolo rientranti fra i progetti PNRR di titolarità del Ministero dell'Istruzione e del Merito è consentito l'utilizzo dei ribassi d'asta da parte degli enti beneficiari. Tuttavia, in attesa che ne vengano definite le modalità di impiego, è opportuno evidenziare all'interno del quadro economico dell'intervento la suddetta minore spesa;

Rilevato che il quadro economico della spesa, alla luce dell'affidamento dei lavori all'aggiudicataria, è il seguente:

PNRR (Missione 4, Componente 1, Investimento 1.2)
L1672/2023

“Scuola Matteotti viale G.B. Morgagni 22 - predisposizione nuovi spazi da adibire al servizio di mensa scolastica”

C.U.P. H11B22000460006 – CUI L01307110484202200097

DESCRIZIONE	Codice opera 220196	Codice opera 230168	TOTALE
Lavori soggetti a r/a	€ 565.057,79	€ 56.403,24	€ 621.461,03
Ribasso del 16,245%	€ 91.793,64	€ 9.162,71	€ 100.956,35
Lavori netti	€ 473.264,15	€ 47.240,53	€ 520.504,68
Costi sicurezza	€ 29.942,21	€ 2.994,22	€ 32.936,43
Totale Lavori netti + Costi sicurezza	€ 503.206,36	€ 50.234,75	€ 553.441,11
IVA 10%	€ 50.320,64	€ 5.023,48	€ 55.344,12
Totale Lavori + Costi sicurezza + IVA	€ 553.527,00	€ 55.258,23	€ 608.785,23
Minore spesa sui lavori (IVA inclusa)	€ 100.973,00	€ 10.078,98	€ 111.051,98
Imprevisti	€ 7.215,00	€ 855,10	€ 8.070,10
Residuo spese tecniche	€ 3.027,82	€ 7.840,47	€ 10.868,29
Affidamento incarico con DD/2023/01216	€ 53.647,93		€ 53.647,93
Minore spesa incarico con DD/2023/01216	€ 21.864,25		€ 21.864,25
Contributo per reclutamento del personale	€ 32.725,00	€ 3.266,86	€ 35.991,86
Incentivo funzioni tecniche (80% del 2%)	€ 9.520,00	€ 950,36	€ 10.470,36
Spese per pubblicità	€ 2.000,00	€ 200,00	€ 2.200,00
Attrezzature e allestimenti per mense	€ 15.000,00	€ 1.500,00	€ 16.500,00
Totale Quadro Economico Intervento	€ 799.500,00	€ 79.950,00	€ 879.450,00

Richiamati l'art. 50, co. 4, d.l. n. 77/2021, conv. con mod. nella L. n. 108/2021 e, in particolare, l'art.

18, ul. co., del Capitolato Speciale d'Appalto del progetto in commento approvato con DG n. 292/2023 quanto al riconoscimento ed alle modalità di calcolo del premio di accelerazione;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 76, commi 5 e 6, d.lgs. n. 50/2016, la Stazione appaltante comunica, entro un termine non superiore a 5 (cinque) giorni, l'aggiudicazione all'aggiudicatario ed a tutti i concorrenti. Dalla data di avvenuta comunicazione decorrono i termini per la stipulazione del contratto;

Ritenuto opportuno, con il presente atto, impegnare la somma complessiva di € 825.802,07, di cui € 745.852,07 a valere sull'impegno 2023/2280 del codice opera 220196 ed € 79.950,00 a valere sull'impegno 2023/5785 del codice opera 230168 di bilancio straordinario (tenuto conto che la differenza a completamento del quadro economico dell'intervento, pari ad € 53.647,93 a valere sull'impegno 2023/2280/1 del codice opera 220196, è già stata impegnata per il servizio di architettura ed ingegneria a favore del RTP Righi, Studio Greenhuas, Ing. Fabio Facchini, Geol. Diego Furesi, Geom. Sebastiano Mangione e Dott. Ing. Carlo Petio, con DD/2023/01216), impegni che presentano la necessaria disponibilità, assumendo i relativi sub-impegni di spesa come da aspetti contabili del presente atto e secondo la suddivisione meglio indicata nella parte dispositiva;

Richiamati:

- i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;

- l'Intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore degli appalti pubblici, approvata con Deliberazione della Giunta n. 347/2019 e sottoscritta in data 10 ottobre 2019 dal Comune di Firenze, insieme con altri Comuni della Città Metropolitana di Firenze, e la Prefettura di Firenze;

Dato atto che in base alle disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e Programma per la trasparenza 2023-2025, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 2023/G/00203, in data 9 maggio 2023, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012, in data 26 gennaio 2021 e del Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. n. 62/2013 come modificato dal D.P.R. n. 81/2023, non sussistono cause di conflitto di interessi ai fini dell'adozione del presente atto, come da dichiarazione agli atti dell'ufficio;

Dato altresì atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visti:

- il d.lgs. n. 50/2016;
- gli artt. 225 e 226 d.lgs. n. 36/2023;
- il d.l. n. 77/2021, conv. con mod dalla L. n. 108/2021;
- il d.l. n. 76/2020, conv. con L. n. 120/2020 e ss.mm.ii;
- gli artt. 107 e 183 del d.lgs. 267/2000;
- l'art. 81 comma 3 dello Statuto del Comune di Firenze;
- l'art. 22 del Regolamento comunale per l'attività contrattuale;
- l'art. 16 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

DETERMINA

Per quanto sopra espresso in narrativa,

1. di approvare il verbale di gara del 25 luglio 2023, richiamato in narrativa ed allegato al presente provvedimento;
2. di aggiudicare, salvo l'esito positivo dei controlli ex art. 80 d.lgs. n. 50/2016, i lavori L1672/2023 denominati "Scuola Matteotti viale G.B. Morgagni 22 - predisposizione nuovi spazi da adibire al servizio di mensa scolastica" (Codici Opera 220196 e 230168 - C.U.P. H11B22000460006 – CUI L01307110484202200097) da realizzare nell'ambito PNRR (Missione 4, Componente 1, Investimento 1.2) all'operatore economico GIPI S.r.l., con sede legale in Casalnuovo di Napoli (NA), via Caudio n. 65 (C.F. e P. IVA 07745431218), sulla base dell'offerta di ribasso del 16,245%, per un importo netto di € 553.441,11, di cui € 32.936,43 quali costi per la sicurezza, oltre IVA al 10%, sulla base del CIG 98846173FE;
3. l'aggiudicazione viene fatta sulla base dell'offerta, allegata quale parte integrante al presente provvedimento, e del capitolato speciale di appalto approvato con DG n. 292/2023;
4. di impegnare la somma complessiva di € 825.802,07, di cui € 745.852,07 a valere sull'impegno 2023/2280 del codice opera 220196 ed € 79.950,00 a valere sull'impegno 2023/5785 del codice opera 230168 di bilancio straordinario (tenuto conto che la differenza a completamento del quadro economico dell'intervento, pari ad € 53.647,93 a valere sull'impegno 2023/2280/1 del codice opera 220196, è già stata impegnata per il servizio di architettura ed ingegneria a favore del RTP Righi, Studio Greenhuas, Ing. Fabio Facchini, Geol. Diego Furesi, Geom. Sebastiano Mangione e Dott. Ing. Carlo Petio con DD/2023/01216), impegni che presentano la necessaria disponibilità, assumendo i relativi sub-impegni di spesa come da aspetti contabili del presente atto e secondo la seguente suddivisione:

CODICE OPERA 220196 impegno 2023/2280 (finanziamento PNRR):

- il sub-impegno giuridico di € 553.527,00 a favore della ditta aggiudicataria GIPI S.r.l. (codice beneficiario 59001) per lavori (CIG 98846173FE);
- il sub-impegno di € 100.973,00 quale Minore spesa sui lavori L1672/2023 (IVA inclusa);
- il sub-impegno di € 7.215,00 quale Imprevisti;
- il sub-impegno di € 3.027,82 quale Residuo spese tecniche;
- il sub-impegno di € 21.864,25 quale Minore spesa sull'incarico affidato con DD/2023/01216 (CIG 959885166D);
- il sub-impegno di € 32.725,00 quale Somma a disposizione da destinare a "Contributo per reclutamento del personale";
- il sub-impegno giuridico di € 9.520,00 per incentivo funzioni tecniche (codice beneficiario 2882);
- il sub-impegno di € 2.000,00 quale Somma a disposizione da destinare a "Pubblicità";

- il sub-impegno di € 15.000,00 quale Somma a disposizione da destinare a “Attrezzature e allestimenti per mense”;

CODICE OPERA 230168 impegno 2023/5785 (quota FOI 2023):

- il sub-impegno giuridico di € 55.258,23 a favore della ditta aggiudicataria GIPI S.r.l. (codice beneficiario 59001) per lavori (CIG 98846173FE);

- il sub-impegno di € 10.078,98 quale Minore spesa sui lavori L1672/2023 (IVA inclusa);

- il sub-impegno di € 855,10 quale Imprevisti;

- il sub-impegno di € 7.840,47 quale Residuo spese tecniche;

- il sub-impegno di € 3.266,86 quale Somma a disposizione da destinare a “Contributo per reclutamento del personale”;

- il sub-impegno giuridico di € 950,36 per incentivo funzioni tecniche (codice beneficiario 2882);

- il sub-impegno di € 200,00 quale Somma a disposizione da destinare a “Pubblicità”;

- il sub-impegno di € 1.500,00 quale Somma a disposizione da destinare a “Attrezzature e allestimenti per mense”;

5. di dare atto che il quadro economico generale della spesa relativo al lavoro L1672/2023 in oggetto, a seguito dell’aggiudicazione dei lavori all’impresa aggiudicataria GIPI S.r.l., è l’ultimo descritto in narrativa e che qui si intende espressamente richiamato;

6. di partecipare il presente atto al Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici per gli adempimenti di competenza;

7. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il sottoscritto Ing. Alessandro Dreoni, che dichiara l’insussistenza di cause di conflitto di interessi nei confronti dell’aggiudicataria dei lavori e dell’oggetto dell’affidamento;

8. di pubblicare il presente provvedimento in ottemperanza al d.lgs. n. 33/2013.

ALLEGATI INTEGRANTI

OffEcon_64893_1_18072023124821.pdf.p7m - 5beaef5676a764b6b068d60cc79ed845f75cd993fb4d75a57faa71f566d51a22

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Alessandro Dreoni

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2023	57732	6	2023/2280	2	€ 553.527,00	59001 - GIPI srl
2)	U	2023	57732	6	2023/2280	3	€ 100.973,00	-
3)	U	2023	57732	6	2023/2280	4	€ 7.215,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
4)	U	2023	57732	6	2023/2280	5	€ 3.027,82	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
5)	U	2023	57732	6	2023/2280	6	€ 21.864,25	-
6)	U	2023	57732	6	2023/2280	7	€ 9.520,00	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI
7)	U	2023	57732	6	2023/2280	8	€ 2.000,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
8)	U	2023	57732	6	2023/2280	9	€ 15.000,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
9)	U	2023	57732	6	2023/2280	10	€ 32.725,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
10)	U	2023	57732		2023/5785	1	€ 55.258,23	59001 - GIPI srl
11)	U	2023	57732		2023/5785	2	€ 10.078,98	-
12)	U	2023	57732		2023/5785	3	€ 855,10	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
13)	U	2023	57732		2023/5785	4	€ 7.840,47	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
14)	U	2023	57732		2023/5785	5	€ 3.266,86	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
15)	U	2023	57732		2023/5785	6	€ 200,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
16)	U	2023	57732		2023/5785	7	€ 950,36	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
17)	U	2023	57732		2023/5785	8	€ 1.500,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile

Silvia Baroncelli

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.