



## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2023/06663

Del: 11/08/2023

Esecutivo Da: 11/08/2023

Proponente: Servizio Belle Arti e Fabbrica di Palazzo Vecchio

### OGGETTO:

CIG: 9955542527 - CUP: H18C18000140004 - L1695/2023 "TEATRO DELLA PERGOLA - Interventi di miglioramento sismico pareti di facciata - Lavori per l'adeguamento e rifunzionalizzazione degli impianti elettrici e speciali del palcoscenico - Approvazione progetto, Determina a contrarre e affidamento diretto alla ditta BERCHIELLI GINO S.R.L. - C.O. 190057. Impegno di spesa.

### IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO BELLE ARTI E FABBRICA DI PALAZZO VECCHIO

#### Premesso che:

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 29 marzo 2023, avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2023/2025: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati;
- la Giunta Comunale ha approvato la Deliberazione n. 2023/G/00203 avente ad oggetto: "Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023/2025 e Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2023/2025. Approvazione";
- con Decreto del Sindaco n. 37/2020 è stato conferito incarico di Dirigente del Servizio Belle Arti e Fabbrica di Palazzo Vecchio;

**Considerato che:**

- con Deliberazione della Giunta Comunale 00556/2021 è stato approvato il Progetto definitivo L1460/2021 denominato “TEATRO DELLA PERGOLA - Interventi di miglioramento sismico pareti di facciata”, per l’importo totale di 580.000 euro, inclusa IVA, costituito dai documenti e dal QE ivi riportati;
- che con Determinazione dirigenziale 10230/2022 è stato approvato il progetto esecutivo L1460/2021 e aggiudicati i relativi lavori alla RTI IRES spa-Cellini srl, per l’importo totale di 580.000 euro, inclusa IVA;
- che con Determinazione dirigenziale 4510/2023 è stata affidata l’esecuzione del Progetto L1681/2023 per l'importo complessivo di €128.019,47 euro (iva e oneri per la sicurezza inclusi) alla ditta MASI Impiantistica spa, con conseguente rimodulazione del Quadro Economico:

|                                                                                                                                                                                                           |   |                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-------------------|
| <b>C.O. 190057</b>                                                                                                                                                                                        |   |                   |
| <b>TEATRO DELLA PERGOLA: Interventi di miglioramento sismico pareti di facciata</b> per lavori al netto del ribasso del 29,9200% (di cui Euro 62.273,36 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) | € | 289.766,45        |
| Per Iva al 10%                                                                                                                                                                                            | € | 28.976,65         |
| <b>Totale affido R.T.I. Ires s.p.a. e Cellini s.r.l. DD/2022/10230</b>                                                                                                                                    | € | <b>318.743,10</b> |
| Per 80% del 2% incentivo progettazione su Euro 386.892,50 (art. 113 D. Lgs. n. 50/2016)                                                                                                                   | € | 6.190,28          |
| <b>Totale lavori</b>                                                                                                                                                                                      | € | <b>324.933,38</b> |
| Affidamento Abacus DD/2021/006042 e DD/2022/00654                                                                                                                                                         | € | 36.408,89         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |   |                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-------------------|
| Somma residuale a disposizione per ulteriori lavori incluso Euro1.547,57 riferito al 20% del 2% incentivo progettazione su Euro 386.892,50 (art. 113 D.Lgs . n. 50/2016)                                                                                                                                                                        | € | 90.638,26         |
| <b>TOTALE INTERVENTO</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | € | <b>451.980,53</b> |
| <b>Teatro della Pergola - Interventi di miglioramento sismico pareti di facciata - Lavori per l'adeguamento e rifunzionalizzazione degli impianti elettrici e speciali del palcoscenico, completamento</b> categoria OS30 per lavori al netto del ribasso del 23,2600% (di cui Euro 8.936,87 per oneri della sicurezza non soggetti al ribasso) | € | 116.381,34        |
| Per Iva al 10%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | € | 11.638,13         |
| <b>TOTALE AFFIDO OS30 DD/2023/04510</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | € | <b>128.019,47</b> |
| <b>IMPORTO TOTALE DEL QUADRO ECONOMICO</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | € | <b>580.000,00</b> |

**Richiamato** L'art. 226, comma 2, D.lgs. 36/2023, dispone che *“A decorrere dalla data in cui il codice acquista efficacia ai sensi dell'articolo 229, comma 2 (1° luglio 2023), le disposizioni di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016 continuano ad applicarsi esclusivamente ai procedimenti in corso”*;

**Dato atto** che, come si evince dalla Relazione di Affidamento a firma del RUP, Arch.

Giorgio Caselli, allegato integrante che si richiama per *relationem*, nell'ambito dell'attuazione del Progetto si rende necessario provvedere allo smontaggio e ricollocazione degli impianti di climatizzazione presenti nelle aree interessate dai lavori di miglioramento sismico;

**Dato atto** che il Quadro Economico dell'intervento è il seguente:

|                                                                                              |   |                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|---|-------------------|
| <b>IMPORTO LAVORI</b> di cui Euro 7.758,09 per oneri della sicurezza non soggetti al ribasso | € | 96.976,12         |
| Per Iva al 10%                                                                               | € | 9.697,61          |
| <b>TOTALE</b>                                                                                | € | <b>106.673,73</b> |

**Richiamati:**

- l'art. 32, comma 2, del decreto legislativo 50/2016;
- l'art. 192 del decreto legislativo 267/2000;

**Dato atto** che, per quanto non espressamente previsto nel D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 le procedure di affidamento e le altre attività amministrative in materia di contratti pubblici si espletano nel rispetto delle disposizioni sul procedimento amministrativo di cui alla legge 7 agosto 1990, n. 241, e successive modificazioni e integrazioni; l'attività contrattuale si svolge nel rispetto, altresì, delle disposizioni stabilite dal codice civile;

**Richiamate** le linee guida ANAC n. 3 in tema di "Nomina, ruolo e compiti del

*responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni” e in particolare il paragrafo 5.1,4 delle stesse che, alla lettera n) stabilisce che compete al RUP proporre all’amministrazione aggiudicatrice i sistemi di affidamento dei lavori, la tipologia di contratto da stipulare, il criterio di aggiudicazione da adottare;*

**Visto** il documento per la definizione della procedura di scelta del contraente sulle modalità di affidamento, forma e clausole essenziali relative all'intervento di cui trattasi (conservato agli atti d'Ufficio) e la relazione tecnica d'affidamento (allegato integrante) con i quali il RUP Giorgio Caselli dispone, per l'esecuzione dell'intervento di cui trattasi:

1. l'affidamento diretto per le motivazioni ivi indicate, cui si rinvia *per relationem* ai sensi dell'art. 1, comma 2 e 3, del D.L. 76/2020 convertito con L. n. 120/2020; l'utilizzo del criterio del minor prezzo ex art. 36 del D. Lgs n. 50/2016;
2. il fine che con il contratto si intende perseguire;
3. l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;

**Dato atto** che la Direzione dei Servizi Tecnici ha ritenuto opportuno interpellare la ditta Berchielli Gino s.r.l., con sede a Firenze in via S. Ammirato n. 17/r/c, che aveva già eseguito interventi su detti impianti su incarico da parte della Fondazione Teatro della Toscana, soggetto gestore del Teatro della Pergola; unica impresa risultata disponibile a eseguire dette lavorazioni, mantenendo in essere la continuità funzionale di climatizzazione dell'intero complesso, nei tempi ristretti ed urgenti richiesti dalla Direzione del Teatro;

**Preso atto** che la ditta Berchielli Gino s.r.l., ha dato disponibilità all'esecuzione dei lavori presentando offerta in data 23/06/2023 con un ribasso pari a 23,71% sull'importo a base d'asta è di € 96.976,12 (incluso oneri della sicurezza);

**Vista** l'allegata offerta, parte integrante del presente provvedimento, presentata dalla suddetta ditta e ritenuta congrua dal R.U.P.;

**Dato atto** che il costo dell'intervento al netto del ribasso è di € **83.404,78** (comprensiva di oneri della sicurezza e IVA al 10%) e che la spesa verrà imputata sull'impegno di spesa n. 3632/2023 del Bilancio Straordinario 2023;

**Dato atto** pertanto che il Q.E. della spesa dell'intervento di cui al C.O. 190057 risulta il seguente:

|                                                                                                                                                                                                           |   |                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-------------------|
| <b>C.O. 190057</b>                                                                                                                                                                                        |   |                   |
| <b>TEATRO DELLA PERGOLA: Interventi di miglioramento sismico pareti di facciata</b> per lavori al netto del ribasso del 29,9200% (di cui Euro 62.273,36 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) | € | 289.766,45        |
| Per Iva al 10%                                                                                                                                                                                            | € | 28.976,65         |
| <b>Totale affido R.T.I. Ires s.p.a. e Cellini s.r.l. DD/2022/10230</b>                                                                                                                                    | € | <b>318.743,10</b> |
| Per 80% del 2% incentivo progettazione su Euro 386.892,50 (art. 113 D. Lgs. n. 50/2016)                                                                                                                   | € | 6.190,28          |
| <b>Totale lavori</b>                                                                                                                                                                                      | € | <b>324.933,38</b> |
| Affidamento Abacus DD/2021/006042 e DD/2022/00654                                                                                                                                                         | € | 36.408,89         |
| Somma residuale a disposizione per ulteriori lavori incluso Euro 1.547,57 riferito al 20% del 2% incentivo progettazione su Euro 386.892,50 (art. 113 D.Lgs. n. 50/2016)                                  | € | 7.233,48          |
| <b>TOTALE INTERVENTO</b>                                                                                                                                                                                  | € | <b>368.575,75</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |   |                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |   |                   |
| <b>Teatro della Pergola - Interventi di miglioramento sismico pareti di facciata - Lavori per l'adeguamento e rifunzionalizzazione degli impianti elettrici e speciali del palcoscenico, completamento</b> categoria OS30 per lavori al netto del ribasso del 23,2600% (di cui Euro 8.936,87 per oneri della sicurezza non soggetti al ribasso)                           | € | 116.381,34        |
| Per Iva al 10%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | € | 11.638,13         |
| <b>TOTALE AFFIDO OS30 DD/2023/04510</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | € | <b>128.019,47</b> |
| <b>Teatro della Pergola - Interventi di miglioramento sismico pareti di facciata - Lavori per l'adeguamento e rifunzionalizzazione degli impianti elettrici e speciali del palcoscenico, completamento</b> categoria OS30 per lavori al netto del ribasso del 23,7100% (di cui Euro 7.758,09 per oneri della sicurezza non soggetti al ribasso) – di cui al presente atto | € | <b>75.822,52</b>  |
| Per Iva al 10%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | € | 7.582,25          |
| <b>TOTALE AFFIDO OS28</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | € | <b>83.404,78</b>  |
| <b>IMPORTO TOTALE DEL QUADRO ECONOMICO</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | € | <b>580.000,00</b> |

**Dato atto** che il CIG è 9955542527;

**Dato atto** che sono stati eseguiti i controlli dei requisiti ex art. 80 D. Lgs 50/2016 con esito positivo del possesso dei requisiti da parte dell'affidatario;

**Dato atto** che in base alle disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza 2023-2025, confluito nel PIAO 2023-2025, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 2023/G/00203, in data 9 maggio 2023, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012, in data 26 gennaio 2021, non sussistono cause di conflitto di interessi ai fini dell'adozione del presente atto, come da dichiarazione agli atti dell'ufficio;

**Date atto** che il Responsabile unico del procedimento ha dichiarato:

- l'intervento è sottoposto a vincolo giusto il N.O. dalla Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio di Firenze Pistoia e Prato n. 2265 del 02/02/2021;
- la congruità dei prezzi applicati e che l'intervento è ricompreso tra quelli di cui all'art.3 comma 1 lettera c) del D.P.R. 380/2001;
- l'intervento non ricade nell'ambito di applicazione della Legge Regionale n. 38/2007 in quanto volto alla tutela dei beni culturali;
- l'intervento è conforme al Regolamento Edilizio, al P.R.G., alle norme di sicurezza sanitarie, ambientali, paesaggistiche e che si svolgerà secondo le modalità indicate nel Capitolato Generale d'Appalto prevedendo una durata dei lavori di 30(trenta) giorni naturali e consecutivi per gli impianti elettrici e speciali a partire dalla data della consegna dei lavori stessi, il pagamento avverrà in una unica soluzione, al termine dei lavori medesimi per entrambi gli interventi, in seguito alla presentazione di fattura e alla dichiarazione di regolarità del R.U.P.;
- l'immobile è di proprietà comunale, non comporta oneri aggiuntivi nel biennio successivo, né aumentano gli oneri di gestione essendo gli stessi a carico della

Fondazione Teatro della Toscana. Per l'intervento di cui alla Categoria OS28 è classificato di restauro e pertanto l'IVA è del 10% ai sensi del DPR 633/1972 (tab. A, parte III, n. 127 quaterdecies) ed art. 31 L. 457/78 e art. 3 DPR 380/2001;

- l'intervento tiene conto dell'intero costo dell'opera ai sensi della L. 131/83 e s.m. e i. ed è soggetto al Piano di sicurezza e coordinamento ai sensi del D.Lgs. 81/2008 (e s.m. e i.) e a tal fine verrà aggiornato quello già presente per il cantiere in corso di esecuzione;

- di non trovarsi, rispetto al ruolo ricoperto nel suindicato procedimento amministrativo, in alcuna delle situazioni di conflitto di interesse, anche solo potenziale, tale da ledere l'imparzialità dell'agire dell'amministrazione, ai sensi dell'art. 6 bis L. 241 del 1990, art. 53 D. Lgs. 165 del 2001, art. 7 D.P.R. n.62 del 2013, art. n. 42 D.Lgs. n. 50 del 2016 e smi;

**Dato atto** che le copie informatiche degli allegati integranti sono conformi agli originali conservati in atti di questo ufficio;

**Considerato** che la copia informatica degli allegati elaborati di progetto è conforme al relativo originale conservato presso la direzione Servizi Tecnici;

**Dato atto** della regolarità tecnica del presente provvedimento;

**Visto** il D.lgs. 50/2016 e il D.P.R. 207/2010 per le parti ancora in vigore;

**Visto** l'art.1 del D.L.76/2020;

**Visto** l'art. 226, c. 2 del D. Lgs. 36/2023;

**Visto** l'art. 225, comma 9, del D.lgs. 36/2023 ;

**Visto** l'art.107 e l'art.183 del D.lgs. 267/2000;

**Visto** l'art. 81 comma 3 dello Statuto del Comune di Firenze;

**Visto** l'art. 22 del Regolamento comunale per l'attività contrattuale;

**Visto** l'art. 16, del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

#### **DETERMINA**

Per quanto sopra espresso,

- 1) di approvare il progetto L1695/2023 denominato “TEATRO DELLA PERGOLA - Interventi di miglioramento sismico pareti di facciata - Lavori per l'adeguamento e rifunzionalizzazione degli impianti elettrici e speciali del palcoscenico -.” e costituito dalla Relazione di Affidamento (allegato parte integrante);
- 2) di affidare con procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, nonché del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, art. 1, comma 2 e 3, alla ditta **Berchielli Gino s.r.l.**, con sede a Firenze, in via S. Ammirato n. 17/r/c (codice beneficiario 17353) CIG 9955542527 i lavori in argomento ammontanti a complessivi € **83.404,78** articolati nel secondo quadro economico evidenziato in narrativa e che qui si intende richiamato;
- 3) di dare atto che l'affidamento viene fatto sulla base dell'allegata offerta ;
- 4) di dare atto che il Quadro Economico relativo al codice opera 190057 risulta il terzo descritto in narrativa e che qui si intende espressamente richiamato;
- 5) di dare atto che l'importo complessivo dei lavori è di € **83.404,78** (comprensivo di oneri della sicurezza e IVA al 10%) e che la spesa verrà imputata sull'impegno n. 3632/2023 di cui al c.o. 190057 del Bilancio Straordinario 2023;
- 6) di prendere atto della dichiarazione del Responsabile unico del procedimento in merito alla non sussistenza del conflitto di interessi del RUP stesso nei confronti dell'aggiudicatario dei lavori e dell'oggetto dell'affidamento;
- 7) di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Giorgio Caselli.

## ALLEGATI INTEGRANTI

Offerta\_190057B.pdf - a3bd2a08143ccc332112f4445bade9087806cbea6f6c400a29258a02a91097c0

Relazione Generale.pdf - b73314a0e53a73a17709764259bb12bfad49cabf00c44706c1d9390022103dcf

**Sottoscritto digitalmente da**

**Responsabile regolarità tecnica**

**Giorgio Caselli**

## Elenco Movimenti

| N° | Tipo<br>Mov. | Esercizio | Capitolo | Articolo | Impegno/<br>Accertamento | Sub Impegno/Sub<br>Accertamento | Importo        | Beneficiario                   |
|----|--------------|-----------|----------|----------|--------------------------|---------------------------------|----------------|--------------------------------|
| 1) | U            | 2023      | 54213    | 2        | 2023/3632                | 1                               | €<br>83.404,78 | 17353 - BERCHIELLI<br>GINO SRL |

## VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

**Sottoscritto digitalmente da**

**Il Responsabile Contabile**

**Silvia Baroncelli**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.