

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2023/06567

Del: 08/08/2023

Esecutivo Da: 08/08/2023

Proponente: Servizio Parchi Giardini ed Aree Verdi

OGGETTO:

“Accordo quadro per la realizzazione di orti urbani” - c.o. 200051- CUP H11B22000680004 Affidamento a Eustele S.r.l - CIG 9934095288

LA DIRIGENTE

Visti:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 29.03.2023 avente ad oggetto "*Documenti di programmazione 2023/2025: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati*";
- la Deliberazione n. 203 del 9 maggio 2023 della Giunta Comunale avente ad oggetto "*Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023-2025 e Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2023-2025. Approvazione*";
- il Decreto del Sindaco n. 4 del 14 gennaio 2020 è stato affidato alla sottoscritta l'incarico di Dirigente del Servizio Parchi, Giardini ed Aree Verdi, incarico prorogato con Decreto n. 91/2022;

Dato atto che:

- nel Piano Triennale degli Investimenti per il triennio 2022/2024 – nell'annualità 2022 - è stata inserita al codice opera n. **200051** la previsione di spesa di € **200.000,00** finalizzata all'esecuzione dell'intervento denominato "**Accordo quadro per la realizzazione di orti urbani**" da finanziare mediante assunzione di mutuo (cod. 02 mutui e BOC) – Capitolo Entrata n. 57700 Capitolo di Uscita n. 56413 - CUP **H11B22000680004** (CUI **L01307110484202000008**);

- con Delibera di Giunta n. 234/2022 è stato approvato il progetto di Accordo Quadro suindicato ed il relativo quadro economico di spesa;

- si è reso necessario procedere ad una revisione dei prezzi in conseguenza del disposto del Decreto Legge n. 50 del 17/05/2022, convertito con modifiche dalla Legge 91/2022, avente ad oggetto *“Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi ucraina”* e nello specifico dell’art. 26 sulle *“Disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori”* commi 2 e 3 e dell’applicazione del nuovo Prezzario della Regione Toscana 2023, adottato con Delibera regionale n. 1428 del 12/12/2022;

- con Determina Dirigenziale n. 5503/2023 si è pertanto proceduto all’approvazione degli elaborati tecnici aggiornati (Relazione tecnica e Quadro economico, Analisi prezzi, Capitolato Generale d’Appalto parte I, Capitolato Speciale d’Appalto parte II, Elenco prezzi, Prime indicazioni sicurezza) in sostituzione di quelli approvati con la Delibera di Giunta sopra citata e contestualmente si è stabilito di ricorrere alla procedura di affidamento diretto per l’affidamento dell’Accordo Quadro ad un unico operatore economico ai sensi dell’art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. 76/2020, come convertito dalla L. 120/2020 e successivamente modificato dall’art. 51 comma 1 lett. a), sub. 2.2), D.L. n. 77/2021;

Precisato che:

- il progetto, come risultante dagli elaborati sopra indicati, non ha subito variazioni sostanziali rispetto a quello approvato con la Delibera di Giunta n. 234/2022,

- con la Determina sopra citata n. 5503/2023 si è proceduto ad una rimodulazione del quadro economico della spesa per un importo complessivo dei lavori a base d’asta di € 149.625,00, di cui € 7,125,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso;

- l’importo dei lavori è interamente compreso nella categoria **OS24**;

Dato atto che:

- in relazione all’ *“Accordo Quadro per la realizzazione di orti urbani”* è stata avviata in data 29 giugno 2023 la procedura n. 15900/2023 di affidamento diretto, ai sensi dell’art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. 76/2020, come convertito dalla L. 120/2020, mediante modalità telematica con utilizzo della piattaforma del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (in sigla S.T.A.R.T.), a cura della Direzione Ambiente;
- è stato invitato l’operatore economico Eustele S.r.l con sede in Via Del Ferrone, 78, CAP 50023, Impruneta (FI) - P.IVA 06675880485 che ha presentato un ribasso pari al 4,09403% sull’importo posto a base di gara, come da offerta allegata quale parte integrante del presente

provvedimento;

- il CIG del presente intervento è: **9934095288**;
- la suddetta offerta è ritenuta congrua dalla sottoscritta RUP Dott.ssa Cecilia Cantini, in relazione alla natura e all'oggetto delle prestazioni;

Preso atto che nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 D.Lgs 50/2016, la Stazione Appaltante, mediante la piattaforma telematica START, ha richiesto all'operatore economico il possesso dell'esperienza necessaria come previsto dall'art. 1 comma 2 D.L. 16/07/2020, n. 76 e dei requisiti di idoneità professionale e tecnico organizzativi per lo svolgimento delle prestazioni oggetto dell'Accordo Quadro in questione;

Considerato che l'intervento in oggetto si configura come Accordo Quadro e conseguentemente:

- il quadro economico di affidamento prevede che l'intero importo lavori venga affidato in favore dell'aggiudicatario al lordo del ribasso offerto;
- la stipula non è fonte di immediata obbligazione per l'Amministrazione nei confronti dell'operatore economico affidatario e non è impegnativo neppure in ordine all'affidamento a quest'ultimo dei relativi "Contratti attuativi", nemmeno con riferimento ad un quantitativo minimo;
- l'Amministrazione non avrà alcun obbligo di ordinare prestazioni fino al raggiungimento dell'importo massimo contrattuale, riservandosi la facoltà di ordinare le prestazioni sulla base delle proprie effettive esigenze;
- gli impegni di spesa saranno assunti contestualmente all'approvazione e all'affidamento degli specifici contratti attuativi mediante successive Determine dirigenziali;

Ritenuto pertanto di procedere:

- all'affidamento dell' "**Accordo quadro per la realizzazione di orti urbani**" c.o. 200051 all'operatore economico Eustele S.r.l con sede in Via Del Ferrone, 78, CAP 50023, Impruneta (FI) - P.IVA 06675880485 (cod. ben. 77252), per un importo di lavori stimato pari ad € **149.625,00** di cui € 7,125,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre IVA 22%, fatto salvo l'esito positivo dei controlli in corso di svolgimento;
- ad approvare la bozza di Contratto di Accordo Quadro allegata alla presente, per l'importo di € **149.625,00** al lordo del ribasso offerto, di cui € 7,125,00, di cui oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre IVA 22%;

Tenuto conto che:

- in relazione ai singoli contratti applicativi dell'Accordo Quadro di cui trattasi, ai sensi dell'art. 105, co. 1 e 2, d.lgs. n. 50/2016, è ammesso il subappalto per il 50% del valore del singolo contratto attuativo ai sensi dell'art. 37 del capitolato d'appalto parte prima;
- il rischio dell'esecuzione è a totale carico dell'Appaltatore ed è possibile procedere alla revisione dei prezzi del presente accordo quadro esclusivamente nei casi, con le modalità e nei limiti di cui all'art.

106, comma 1, lett. a) del D.lgs. n. 50 del 2016, mentre non si procederà alla revisione dei prezzi in aumento ove la variazione dei prezzi sia imputabile a fatto dell'Appaltatore;

Visto lo schema di contratto di Accordo Quadro, allegato parte integrante del presente atto;

Dato atto:

- delle disposizioni del Piano di Prevenzione della Corruzione 2023/2025, confluito a seguito del DL n. 80 del 9.6.2021, convertito con modificazioni dalla Legge n. 113 del 6.8.2021, e del DM n.132 del 30.6.2022 nella Sezione n. 2 "Valore pubblico, Performance e Anticorruzione" del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) dell'Ente e nello specifico nella sottosezione di programmazione "2.3 - Rischi corruttivi e trasparenza, approvato con la Deliberazione di Giunta comunale n. 203 del 09/05/2023

- del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 12 del 26/01/2021 (<https://www.comune.fi.it/system/files/2021-02/Codice-comportamento-dipendenti-Comune-Firenze2021.pdf>);

- che, ai sensi degli artt. 6 e 6 bis della Legge n. 241/1990, nonché in esecuzione di quanto disposto dal Segretario Generale con nota prot. n. 76915 del 31 marzo 2014 la sottoscritta Responsabile Unica del Procedimento dichiara, unitamente alla presente, che non sussistono motivi, anche potenziali, di conflitto di interesse nel presente procedimento;

Rilevato che è in corso la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale ex art. 80 d.lgs. 50/2016 da parte dell'operatore economico tramite il sistema Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico – FVOE, al cui esito positivo è subordinata l'efficacia del presente affidamento;

Tenuto conto del rispetto, nell'espletamento della procedura in questione, dei principi di economicità, efficacia, tempestività, rotazione, correttezza, trasparenza e proporzionalità;

Visti:

- il D.Lgs. 18.4.2016, n. 50;

- il D.L. n. 76 del 16.7.2020 come convertito, con modificazioni, dall'art. 1, comma 1, Legge 11.09.2020 n. 120;

- la Legge 108/2021;

- il D.Lgs. n. 33/2013 e il D.Lgs. n. 50/2016, in materia di Amministrazione trasparente;

- l'art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000;

- l'art. 81 dello Statuto del Comune di Firenze;

-l'art. 21 del vigente Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

- l'art. 22 del vigente Regolamento per l'attività contrattuale del Comune di Firenze;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147-bis del D.lgs. n. 267/2000;

DETERMINA

Per i motivi espressi in narrativa e qui integralmente richiamati:

1. di affidare l' “ **Accordo quadro per la realizzazione di orti urbani**” - c.o. 200051 - CUP **H11B22000680004** all'operatore economico Eustele S.r.l con sede in Via Del Ferrone, 78, CAP 50023, Impruneta (FI) - P.IVA 06675880485 (cod. ben. 77252) - CIG 9934095288- per l'importo a base d'asta pari ad € **149.625,00** al lordo del ribasso pari al 4,09403% (come da offerta che si allega) di cui € 7,125,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA, fatto salvo l'esito positivo dei controlli in corso di espletamento tramite sistema FVOE;
2. di approvare la bozza di Contratto di Accordo Quadro allegata alla presente, per l'importo contrattuale di € 149.625,00, di cui € 7,125,00 per oneri della sicurezza, oltre IVA 22%;
3. di disporre che il contratto venga stipulato in modalità elettronica mediante scrittura privata;
4. di precisare che trattandosi di Accordo Quadro l'Amministrazione non avrà alcun obbligo di ordinare prestazioni fino al raggiungimento dell'importo massimo contrattuale dell'accordo quadro affidato, riservandosi la facoltà di ordinare le prestazioni sulla base delle proprie effettive esigenze mediante specifici contratti attuativi;
5. Di precisare che gli impegni saranno assunti contestualmente all'approvazione e all'affidamento degli specifici contratti attuativi mediante successive Determine dirigenziali;
6. di dare atto che il RUP della presente procedura è la sottoscritta Dott.ssa Cecilia Cantini Dirigente del Servizio Parchi, Giardini ed Aree Verdi della Direzione Ambiente;
7. di trasmettere il presente atto all'operatore economico affidatario.

ALLEGATI INTEGRANTI

Bozza contratto AQ.doc - 7e8863b714e57862447259b4d64060043f833af8afd697ee2ff823031e1dd15c

OffEcon_111723_1_04072023094459.pdf.p7m -

7dd35de02eaf43794e0cf90a077b8ce7b3bb119a584c06a5d9b9be7d81406418

offerta economica.pdf - 5887c9a9c1ed0e9c007773b2dd9b47db82c9b59b7db30c5ff23daf1ed35771e8

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Cecilia Cantini

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.



Data Esecutivita': 08/08/2023

Elenco Sottoscrittori:

Firmato digitalmente da Cecilia Cantini il 08/08/2023

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

Si attesta che la presente copia di n. 7 pagine, è conforme all'originale documento informatico, sottoscritto con firma digitale e contenuto negli archivi informatici del Comune di Firenze.

Firenze, il 21/08/2023