

## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2023/06337

Del: 28/07/2023

Proponente: E.Q. Amministrativa Sport

### OGGETTO:

Campo di Calcio Cerreti - affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 D.lvo nr. 36/2023 ad AICS della gestione e custodia dell'impianto per il periodo 01/08/2023- 30/11/2023 - CIG: ZA83C03776

### LA DIRIGENTE

PREMESSO che:

- con Deliberazione del Consiglio comunale n. 14 del 29/03/2023, avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2023/2025: approvazione note di aggiornamento al DUP, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati" sono stati approvati i documenti di programmazione economica dell'Ente 2023-2025;
- con Deliberazione di Giunta n. 203 del 09.05.2023, immediatamente eseguibile, sono stati approvati il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023-2025 e il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2023-2025;
- con Decreto del Sindaco n. DEC/2022/00065 del 22/07/2022 è stato conferito alla sottoscritta dott.ssa Elena Toppino, l'incarico di Dirigente del Servizio Sport;

DATO ATTO che il Comune di Firenze è proprietario degli impianti sportivi riportati in allegato A al Regolamento per la gestione e l'uso degli impianti sportivi comunali, approvato con la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 7 del 10/02/2014 e ss.mm.ii., in parte affidati in concessione al termine di procedure di gara;

DATO ATTO altresì che:

- fra i suddetti impianti di proprietà del Comune di Firenze è compreso il Campo di Calcio Cerreti, posto in Firenze, viale Manfredo Fanti nr. 18;

- con Determinazione dirigenziale n. 03810 del 01/06/2017 veniva disposta l'aggiudicazione non efficace dell'impianto ad A.I.C.S. Comitato Provinciale di Firenze APS;

- con verbale sottoscritto dalle parti in data 1 agosto 2017, l'impianto sportivo veniva consegnato ad A.I.C.S. Comitato Provinciale di Firenze, in pendenza della stipula del contratto;

- è sorta controversia tra le parti in merito ai reciproci obblighi derivanti dalla procedura selettiva che è stata composta in seno alla procedura di mediazione attivata innanzi all'Organismo di Media conciliazione (proc. N. OCF 478/2020), il cui verbale e lo schema di accordo e di contratto tra le parti veniva approvato con Determinazione dirigenziale n. 700 del 10/02/2021;

- sono state effettuate con esito positivo le verifiche sui requisiti di ordine generale e speciale previste dal Codice dei Contratti Pubblici, e, pertanto, l'aggiudicazione disposta con la sopra citata Determinazione dirigenziale n. 3810 del 01/06/2017 è diventata efficace;

- in data 22/02/2021, è stato stipulato fra le parti l'atto di Convenzione per l'affidamento in concessione dell'impianto in parola (Rep. 65216/2021), stabilendo in anni cinque la durata della concessione a decorrere dalla data di consegna dell'impianto, avvenuta in data 01/08/2017 dando atto che alla scadenza del 31/07/2022 l'affidamento sarebbe stato tacitamente prorogato per un anno, a meno che la concessione dell'impianto non diventasse incompatibile con le sopravvenute previsioni degli strumenti urbanistici in corso di adozione da parte dell'Amministrazione, da comunicare alla società concessionaria con congrua e documentata motivazione, con preavviso minimo di 6 mesi,;

CONSIDERATO che:

- la concessione tacitamente prorogata per un anno risulta in scadenza al 31/07/2023 e che nelle more della definizione della destinazione dell'impianto nell'ambito del progetto di riqualificazione integrale dello Stadio Franchi e della riorganizzazione complessiva dell'area sportiva di Campo di Marte occorre assicurare la continuità del servizio alla cittadinanza;

- il gestore uscente, A.I.C.S. Comitato Provinciale di Firenze APS con nota pervenuta con P.E.C. prot. n° 242009 del 24/07/2023 ha comunicato la propria disponibilità alla custodia e gestione dell'impianto dal 01/08/2023 fino al 30/11/2023;

ATTESA la necessità di assicurare, nel frattempo, fino al 30/11/2023, nelle more dell'assunzione delle decisioni in merito alla destinazione del Campo di Calcio Cerreti, la continuità del servizio alla cittadinanza, tramite il concessionario uscente, presso l'impianto sportivo in oggetto;

CONSIDERATO che si rende, pertanto, necessaria la prosecuzione della gestione per il periodo 01/08/2023 - 30/11/2023 del Campo di Calcio Cerreti ad A.I.C.S. Comitato Provinciale di Firenze APS alle medesime condizioni di cui al Contratto stipulato in data 22.02.2021 (Rep. 65216) con scadenza 31.07.2022, mediante affidamento diretto ex art. 50, comma 1, lettera b) del D.lgs. 36/2023;

RITENUTO di provvedere ai seguenti accertamenti sul Cap. 21020 - PROVENTI DEGLI IMPIANTI IN CONCESSIONE, per la proroga della concessione dell'impianto nel periodo 01/08/2023 - 30/11/2023, come da Convenzione Rep. 65216, che prevede il pagamento a carico di A.I.C.S. Comitato Provinciale di Firenze APS di un canone ricognitorio annuo a favore dell'Amministrazione pari a € 200,00 + IVA di legge 22% (€ 44,00) per un totale di € 244,00 lordi e di un canone di gestione di € 15.050,00 + IVA di legge 22% (€ 3.311,00) per un totale di € 18.361,00:

- € 66,85 oltre IVA 22%, pari a € 81,56 lordi, corrispondenti a 122/365 del canone ricognitorio per il periodo 01/08/2023 - 30/11/2023;

- € 5.030,41 oltre IVA 22% € 6.137,10 lordi corrispondenti a 122/365 del canone di gestione per il periodo 01/08/2023 - 30/11/2023;

DATO ATTO che:

- la RUP della presente procedura è la Dr.ssa Elena Toppino, Dirigente del Servizio Sport - Direzione Cultura e Sport, e che la sottoscritta non è in situazione di conflitto di interessi, ai sensi di quanto disposto dall'art. 6 bis della Legge 241/90, dall'art. 53 del D.lgs. 165/2001;

- il Codice Identificativo Gara (CIG) del presente affidamento diretto, per il periodo 01/08/2023 30/11/2023, è il seguente: ZA83C03776;

DATO ATTO, infine, della regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi dell'art.147 bis del Testo Unico degli Enti Locali, approvato con Decreto Legislativo n.267/2000 e successive modifiche e integrazioni;

VISTI:

- gli articoli 107, 163, 183 e 191 del T.U.E.L. (D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000);

- il Codice dei Contratti Pubblici (D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.);

- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

- il Regolamento di contabilità;

- l'art. 3 della Legge 136/2010 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

## DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa che qui si intendono integralmente richiamate:

1) di affidare dal 01/08/2023 fino al 30/11/2023 e, comunque, nelle more della definizione della destinazione dell'impianto nell'ambito del progetto di riqualificazione integrale dello Stadio Franchi e della riorganizzazione complessiva dell'area sportiva di Campo di Marte, la gestione del Campo di

Calcio Cerreti ad A.I.C.S. Comitato Provinciale di Firenze APS, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.lgs. 36/2023, nei termini previsti dalla suddetta Convenzione Rep. 65216/2021;

2) di dare atto che il Codice Identificativo Gara (CIG) del presente affidamento diretto, per il periodo 01/08/2023 - 30/11/2023, è il seguente: ZA83C03776;

3) di provvedere ai seguenti accertamenti sul Cap. 21020 - PROVENTI DEGLI IMPIANTI IN CONCESSIONE a carico di A.I.C.S. Comitato Provinciale di Firenze APS (codice anagrafico n. 3094), dovuti per la proroga concessa con il presente atto (01/08/2023 - 30/11/2023), rispetto al canone ricognitorio annuo a carico del concessionario previsto dalla citata Convenzione (€ 200,00 + IVA di legge, € 244,00 lordi) e al canone di gestione di € 15.050,00 + IVA di legge 22% (€ 3.311,00) per un totale di € 18.361,00:

- € 66,85 oltre IVA 22%, pari a € 81,56 lordi, corrispondenti a 122/365 del canone ricognitorio per il periodo 01/08/2023 - 30/11/2023;

- € 5.030,41 oltre IVA 22% € 6.137,10 lordi corrispondenti a 122/365 del canone di gestione per il periodo 01/08/2023 - 30/11/2023;

4) di dare atto che la RUP della presente procedura è la Dr.ssa Elena Toppino, Dirigente del Servizio Sport - Direzione Cultura e Sport, e che la sottoscritta non è in situazione di conflitto di interessi, ai sensi di quanto disposto dall'art. 6 bis della Legge 241/90, dall'art. 53 del D.lgs. 165/2001 anche con riguardo agli obblighi di astensione previsti dall'art. 7 del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62;

5) di pubblicare la presente proroga della concessione, ai sensi dell'art.28 Decreto Legislativo nr. 36 Dlgs 36/2023, sul sito del Comune di Firenze, sezione Amministrazione Trasparente;

6) di trasmettere il presente atto, tramite pec, ad A.I.C.S. Comitato Provinciale di Firenze APS.

**Sottoscritto digitalmente da**

**Responsabile regolarità tecnica**

**Elena Toppino**

**Elenco Movimenti**

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	E	2023	21020		2023/2234		€ 81,56	3094 - AICS Associazione Italiana Cultura Sport Comitato Prov.le di Firenze
2)	E	2023	21020		2023/2235		€ 6.137,10	3094 - AICS Associazione Italiana Cultura Sport Comitato Prov.le di Firenze

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

Responsabile Ragioneria