



**UNIONE EUROPEA**

Fondi Strutturali e di Investimento Europei

**COMUNE DI FIRENZE**  
DIREZIONE GARE, APPALTI E PARTECIPATE  
SERVIZIO AMMINISTRATIVO OPERE E LAVORI PUBBLICI  
**VERBALE DI GARA ESPERITA MEDIANTE IL SISTEMA**  
**TELEMATICO ACQUISTI REGIONALE DELLA TOSCANA - S. T. A. R. T.**

**OGGETTO:** Accordo Quadro denominato "*Parco Florentia - Realizzazione Parco verde unitario in riva sinistra d'Arno area Argingrosso Poderaccio - REACT EU*". (PON METRO 2014-2020 - Asse 6 - Azione 6.1.4 - Operazione Codice Locale Progetto FI\_6.1.4F2)

**CODICE OPERA** 210258

**CUP** H11B21004150001

**CIG** 9830552C22

**IMPORTO A BASE DI GARA** € 850.000,00 (IVA esclusa), di cui € 50.000,00 per oneri per la sicurezza per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

**RUP** Ing. Ilaria Nasti

In data 4 luglio 2023, alle ore 11:05, avanti la Presidente del seggio di gara, Dott.ssa Rita Mantovani, Dirigente del Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici del Comune di Firenze, e presso l'ufficio della medesima, in p.zza San Martino 2, Firenze, piano II, in attuazione dell'art. 58 dello Statuto e dell'art. 37 del Regolamento comunale sull'attività contrattuale, alla presenza della Dott.ssa Paola Pili e del Dott. Lorenzo Massimiliano Dacorsi, entrambi appartenenti al medesimo Servizio Amministrativo, testimoni noti e idonei a norma di legge, ha avuto luogo, mediante videoconferenza a mezzo Microsoft Teams, la seduta della procedura negoziata di cui all'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 (convertito dalla L. 11 settembre 2020, n. 120), svolta in modalità telematica, mediante l'utilizzo della piattaforma del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (in sigla S.T.A.R.T.), per l'affidamento dell'Accordo quadro sopra riepilogato, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis del D. Lgs. 50/2016, con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 1, comma 3, del D.L. n. 76/2020.

Si premette che:

- svolgendosi la seduta di gara mediante videoconferenza, ai sensi di quanto stabilito all'articolo 19 della lettera di invito, tutti gli operatori economici concorrenti erano stati invitati a partecipare tramite invio del link di collegamento a Teams alla e-mail di profilazione risultante dalla piattaforma S.T.A.R.T.;
- ai fini dell'individuazione delle imprese da invitare alla procedura negoziata di cui trattasi, era stata effettuata apposita selezione attraverso sorteggio telematico dai vigenti elenchi degli operatori economici del Comune di Firenze, la cui estrazione, nel caso di più categorie di

lavorazioni, avviene sulla base della categoria prevalente, ai sensi degli artt. 4 e 5 del vigente "Regolamento per la formazione e l'utilizzo degli elenchi di operatori economici per l'affidamento di lavori di importo inferiore ad euro 1.000.000,00", approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 04/05/2020;

- la suddetta selezione si era svolta in data 28/05/2023, come da esito dell'estrazione, allegato parte integrante del presente atto, dal quale erano risultati n. 20 codici alfanumerici corrispondenti ai nominativi degli operatori da invitare;

- l'elenco dei nominativi da invitare alla procedura negoziata era stato mantenuto segreto nel rispetto dell'art. 53 del D. Lgs. n. 50/2016;

- svolgendosi l'appalto in modalità telematica, le offerte dovevano essere formulate dagli operatori economici e ricevute dalla Amministrazione aggiudicatrice esclusivamente per mezzo del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana, accessibile all'indirizzo <https://start.toscana.it>;

- con lettera di invito, prot. 198429 del 19/06/2023, erano stati invitati a partecipare alla procedura negoziata in oggetto, tramite la piattaforma telematica S.T.A.R.T., i seguenti 20 operatori economici sorteggiati in data 29/05/2023:

<b>N.</b>	<b>OPERATORI ECONOMICI INVITATI</b>	<b>C.F./P.IVA</b>
1	AGRIAMBIENTE MUGELLO SOCIETA' COOPERATIVA AGRICOLA	01039030489
2	ANIMA AMBIENTE S.R.L.	07755711210
3	BIGALLI LIBERO S.R.L.	05179200489
4	CASTORANI PAOLO	00649830494
5	CONSORZIO STABILE A.LP.I. SCARL	08187140960
6	CONSORZIO STABILE GANOSIS SOC. CONS. A R. L.	01375260625
7	DELFINO SPORT SRL	00691360671
8	EDIL MA.VI TORINO S.R.L.	04751390016
9	EMMECCI S.R.L.	05648090826
10	GREEN SERVICE SRL	03045840547
11	ICETSPORT SRLS UNIPERSONALE	01906920473
12	IPOMAGI S.R.L.	01369051006
13	JACINI S.R.L.	00439650482
14	LATTANZI SRL	05363631002

15	LETIZIA MARIO	04637410616
16	MEREM S.R.L.	08358261215
17	RE.AM. SRL	05659221211
18	SAPORITO GAETANO	09967191215
19	SOF S.P.A.	05481180486
20	UMBRA SERVIZI S.R.L. UNIPERSONALE	02043590542

- le offerte, per essere valide, dovevano pervenire, esclusivamente tramite la piattaforma S.T.A.R.T., unitamente alla documentazione richiesta, entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 03/07/2023, come dettagliatamente specificato nella lettera d'invito.

Ciò premesso, la Presidente del seggio di gara, connettendosi al sito <https://start.toscana.it> e condividendo lo schermo su TEAMS al fine di consentire ai concorrenti collegati in videoconferenza la visione - sulla piattaforma START- dell'elenco dei partecipanti e dell'elenco dei documenti dagli stessi presentati, ha dato atto che sul sistema S.T.A.R.T. erano regolarmente pervenute, nei termini previsti, n. 5 (cinque) offerte, così come risultante dall'elenco dei partecipanti, estratto dalla piattaforma ed allegato quale parte integrante e sostanziale del presente verbale.

La Presidente ha dato, inoltre, atto che, precedentemente, mediante consultazione di banche dati disponibili sul sito internet dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), per ciascun concorrente era stata verificata la presenza di eventuali annotazioni (banca dati delle "Annotazioni riservate"), nonché acquisita l'attestazione SOA (banca dati relativa all'"Elenco delle Imprese qualificate").

Ha disposto, altresì, che si procedesse, sempre mediante collegamento al sito internet dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, sezione del sistema "Fascicolo virtuale dell'operatore economico - FVOE", all'acquisizione del PassOE di ogni partecipante.

La Presidente ha poi effettuato l'accesso all'area contenente la documentazione amministrativa relativa alle offerte pervenute, al fine di esaminarla, seguendo l'ordine cronologico di invio e, perciò, a partire dall'operatore economico **IPOMAGI SRL**; ha quindi scaricato tale documentazione, salvandola nelle cartelle condivise del Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici.

Poiché la documentazione presentata da **IPOMAGI SRL** è risultata regolare, ne ha disposto l'ammissione.

La Presidente è passata quindi all'esame della documentazione amministrativa presentata dal secondo concorrente, **BIGALLI LIBERO S.R.L.**, rilevando che il predetto concorrente non aveva reso

la dichiarazione relativa agli obblighi assunzionali, previsti quale requisito necessario dell'offerta dall'articolo 47, comma 4, del d.l. 31 maggio 2021, n. 77 (convertito dalla legge 29 luglio 2021 n. 108); non aveva infatti né compilato il punto 10 del "Modello 1 - Dichiarazioni integrative al DGUE del concorrente", predisposto da questa stazione appaltante, né prodotto tale dichiarazione in altra documentazione amministrativa presentata.

Tale omissione costituisce causa di esclusione, è oggetto di segnalazione all'Autorità Nazionale Anticorruzione come previsto dalla delibera A.n.a.c. n. 122 del 16 marzo 2022 e non è sanabile con l'attivazione del soccorso istruttorio, così come indicato all'art. 9, lettera A), e all'art. 15 della lettera di invito, ed in conformità al bando tipo Anac n. 1. La Presidente ha pertanto disposto l'esclusione del concorrente.

Ha proseguito poi con l'esame della documentazione amministrativa del terzo concorrente, **SAPORITO GAETANO** (partecipante in avvalimento con l'Impresa CAMPOVERDE DI CARPUTO CIRO & C. S.A.S., c.f. 03875221214), rilevando che il predetto concorrente aveva inserito su START un PassOE in cui figuravano, correttamente, sia l'Impresa concorrente che l'ausiliaria, ma che non era stato firmato digitalmente da quest'ultima.

La Presidente, al fine di una celere conclusione della procedura, e constatata la presenza del concorrente alla seduta in videoconferenza, ha invitato il medesimo ad attivarsi per la regolarizzazione del PASSOE, mediante la firma del legale rappresentante dell'ausiliaria, nonché ad inoltrare tale documento attraverso la sezione "comunicazioni" della piattaforma S.T.A.R.T.

La Presidente ha quindi proseguito con l'esame della documentazione amministrativa degli altri due concorrenti (**JACINI S.R.L.** e **ANIMA AMBIENTE S.R.L.**), procedendo di volta in volta, dopo averne constatato la regolarità, all'ammissione.

Al termine dell'esame della documentazione amministrativa, alle ore 10:09, la Presidente ha dato atto che, nel frattempo, l'Impresa SAPORITO GAETANO aveva provveduto a trasmettere, caricandolo sulla piattaforma S.T.A.R.T. nella sezione "comunicazioni", il PASSOE firmato digitalmente anche dall'ausiliaria; ha disposto, quindi, l'ammissione anche del predetto concorrente.

Le risultanze dell'esame della documentazione amministrativa, sono riportate nel seguente prospetto riepilogativo:

N.	OFFERENTE	C.F./P.IVA	P.M.I.	AMMESSO/ESCLUSO
1	IPOMAGI SRL	05182860584 01369051006	SI	AMMESSO
2	BIGALLI LIBERO SRL	05179200489	SI	ESCLUSO

3	SAPORITO GAETANO ( in avvalimento con Campoverde di Carputo Ciro & C. s.a.s., c.f. 03875221214 )	SPRGTN68P14F111G 09967191215	SI	AMMESSO
4	JACINI S.R.L.	00439650482	SI	AMMESSO
5	ANIMA AMBIENTE SRL	07755711210	SI	AMMESSO

Successivamente, la Presidente del seggio di gara, effettuato l'accesso all'area della piattaforma S.T.A.R.T. contenente l'offerta economica, ha proceduto, di volta in volta per ciascuna offerta ammessa, al salvataggio nelle cartelle condivise del Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici, ed all'apertura verificandone la regolarità, dando atto della presenza dei costi della manodopera e dei costi della sicurezza aziendali, dando lettura del ribasso percentuale e infine disponendone l'approvazione su START.

Quindi, la Presidente ha preso visione della classifica elaborata automaticamente dal sistema da START, condividendola su Teams e salvandola nelle cartelle del servizio amministrativo (classifica allegata quale parte integrante del presente verbale e nella quale sono riepilogati i ribassi offerti dalle imprese concorrenti).

Essendo il criterio di aggiudicazione quello del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis, del D.Lgs. 50/2016, e non procedendo al calcolo della soglia di anomalia, come previsto dall'art. 97, comma 3 bis, del D.Lgs. 50/2016, stante il numero di offerte ammesse inferiore a cinque, la migliore offerta è risultata quella presentata dall'operatore economico **SAPORITO GAETANO**, con un ribasso pari al **22,674 %** da applicare sull'importo a base di gara.

La Presidente ha disposto che il presente verbale di gara, unitamente alla documentazione del miglior offerente, fosse trasmesso al RUP.

Ultimate le operazioni di gara, alle ore 12:15, la Presidente ha chiuso la seduta sulla piattaforma S.T.A.R.T. e la videoconferenza su Teams, dando atto che, come risultante dal report di partecipazione scaricato da Teams, si era collegato per assistere alla seduta il seguente operatore economico: **SAPORITO GAETANO**.

#### DICHIARAZIONI FINALI:

La Presidente e i due testimoni, ai sensi dell'art. 1, comma 41, della Legge 6/11/2012 n. 190, e dell'art. 42 del D.Lgs. n. 50/2016, dichiarano l'insussistenza, nel presente procedimento di affidamento, di situazioni di conflitto di interesse anche solo potenziale.

Il presente verbale è composto da n. 5 (cinque) pagine e da n. 3 (tre) allegati e viene firmato digitalmente dalla Presidente e dai testimoni.


**VERBALE COMUNE DI FIRENZE**
**GESTIONE INFORMATICA ELENCHI OPERATORI ECONOMICI**
**SCHEDA RICHIESTA**
**DATA:** 22/05/2023

**DESCRIZIONE** PON METRO - PARCO FLORENTIA - REALIZZAZIONE PARCO VERDE UNITARIO IN RIVA SINISTRA D'ARNO AREA

**PROCEDURA:** ARGINGROSSO PODERACCIO - REACT EU", CODICE OPERA 210258

**RICHIEDENTE:** DIREZIONE AMBIENTE

**R.U.P.:** ILARIA NASTI

**UTENTE:** PAOLA TORRINI

**TIPO BILANCIO:** STRAORDINARIO

**CODICE OPERA:** 210258

**NUMERO PROCEDURA:**
**IMPORTO TOTALE** 850.000,00

**LAVORI (ESCLUSO IVA)**
**€:**
**DETERMINA A** 4214/2023

**CONTRARRE:**
**AZIENDA DA ESCLUDERE**
**(OPZIONALE):**
**CATEGORIE SOA**

CATEGORIA SOA	IMPORTO LAVORI (ESCLUSO IVA)	%	NOTE	PREVALENTE
OS24 VERDE E ARREDO URBANO	456.616,41	53,72	SI	
OG10 IMPIANTI PER LA TRASFORMAZIONE ALTA/MEDIA TENSIONE E PER LA DISTRIBUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA IN CORRENTE ALTERNATA E CONTINUA ED IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE	290.498,41	34,18	NO	
OG03 STRADE, AUTOSTRADE, PONTI, VIADOTTI, FERROVIE, METROPOLITANE	102.885,18	12,10	NO	

## TIPOLOGIA AFFIDAMENTO

### CONTRATTI SOTTO SOGLIA (ART. 36 D.LGS 50/2016)

AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2, LETT. B), DEL D.L. 16 LUGLIO 2020, N. 76 (CONVERTITO DALLA L. 11 SETTEMBRE 2020, N. 120), COME MODIFICATO DALL'ART. 51, COMMA 1, DEL D.L. 31 MAGGIO 2021, N. 77, LE STAZIONI APPALTANTI PROCEDONO ALL'AFFIDAMENTO DELLE ATTIVITÀ DI ESECUZIONE DI LAVORI SECONDO LE SEGUENTI MODALITÀ:

PROCEDURA NEGOZIATA, SENZA BANDO, DI CUI ALL'ARTICOLO 63 DEL DECRETO LEGISLATIVO N. 50 DEL 2016, PREVIA CONSULTAZIONE DI ALMENO **CINQUE OPERATORI ECONOMICI**, INDIVIDUATI IN BASE AD INDAGINI DI MERCATO O TRAMITE ELENCHI DI OPERATORI ECONOMICI, NEL RISPETTO DI UN CRITERIO DI ROTAZIONE DEGLI INVITI, PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI DI IMPORTO PARI O SUPERIORE A **150.000 EURO** E INFERIORE A **UN MILIONE DI EURO**

## NUMERO OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE

# 20

**NUMERO OPERATORI ECONOMICI CHE SODDISFANO LE CATEGORIE SOA E GLI IMPORTI INDICATI ALLA DATA DELLA RICHIESTA: 47**

**NUMERO OPERATORI ECONOMICI CHE ATTUALMENTE SODDISFANO LE CATEGORIE SOA E GLI IMPORTI INDICATI: 47**

## NOTE

## DEFINIZIONE SEDUTA PUBBLICA DI SELEZIONE

**LUOGO:** FIRENZE

**DATA:** 29/05/2023

**ORA:** 8:30

## SELEZIONE OPERATORI ECONOMICI

L'ELENCO DEI SEGUENTI CODICI ALFANUMERICI, RELATIVI AGLI OPERATORI ECONOMICI È RIPORTATO IN ORDINE DI ESTRAZIONE

1. **RUZHFE3**
2. **R3WXMZA4**
3. **R3WXMZA1**
4. **R3WYNJY3**
5. **R3WYMTQ5**
6. **R3WXMJM0**
7. **R3WZODI3**
8. **R3WZOTUW**
9. **RKD8NJIZ**
10. **R3WZOTY2**
11. **RKD8NZAY**
12. **R3WZMDAZ**
13. **RKD8MJAY**
14. **R3WYMDMZ**

15. **R3WXMZAW**
16. **R3WXMJK2**
17. **R3WZODIY**
18. **R3WXMDGW**
19. **R3WYNZK3**
20. **RKD8MZEZ**

## VERBALE

---

**SELEZIONE EFFETTUATA IN DATA:** 29/05/2023

**ALLE ORE:** 8:43

**ALLA PRESENZA** DOTT.SSA RITA

**DI:** MANTOVANI, DOTT.

GIANNI PALAZZO,

DOTT. SIMONE

UCCIERO

**RESPONSABILE** DOTT.SSA RITA

**DELLA SELEZIONE:** MANTOVANI

**IL RESPONSABILE DELLA SELEZIONE**

FIRMA

DIREZIONE SERVIZI TECNICI - GIP GESTIONE INFORMATICA PROGETTI



REGIONE TOSCANA

Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana

Paola Pili

LOGOUT

[HOME](#) | [BANDI E AVVISI](#) | [OPERATORI ECONOMICI](#) | [RICHIEDI CIG](#) | [E-PROCUREMENT](#) | [SISTEMA DINAMICO ACQUISTO](#) | [MERCATO ELETTRONICO](#) | [AMMINISTRAZIONE](#)
[DETTAGLIO PROCEDURA](#) | [COMUNICAZIONI](#) | [MONITORAGGIO](#) | [VALUTAZIONE](#) ▼ | [FASCICOLO DI GARA](#)

lunedì 3 luglio 2023 12:25:07

## Procedura negoziata

013966/2023 > Accordo Quadro Parco Florentia - Realizzazione Parco verde unitario in riva sinistra d'Arno area Argingrosso Poderaccio - REACT EU ".  
Codice opera 210258 (PON METRO 2014-2020) *Scaduta*[Dettagli](#) ▼

SORTEGGIO PER LA VERIFICA DEI REQUISITI

BUSTE PRESENTATE

## Fornitori

ID	Denominazione	Forma di partecipazione	Ragione sociale	Sede legale	PEC	Email	Data sottomissione
0001	IPOMAGI SRL	Impresa o Società	IPOMAGI SRL	<b>Nazione</b> Italia <b>Provincia</b> Roma <b>Città</b> Roma <b>Indirizzo</b> VIA DEI MALATESTA 42	27312.RM00@POSTEPEC.CASSAEDILE.IT	gare@ipomagi.com	26/06/2023 11:45:12
0002	BIGALLI LIBERO SRL	Impresa o Società	BIGALLI LIBERO SRL	<b>Nazione</b> Italia <b>Provincia</b> Firenze <b>Città</b> Dicomano <b>Indirizzo</b> VIA RIMAGGIO 51	MATTEO.BIGALLI@PEC.IT	gare@bigalliliberosrl.it	27/06/2023 14:28:21
0003	SAPORITO GAETANO	Impresa o Società	SAPORITO GAETANO	<b>Nazione</b> Italia <b>Provincia</b> Caserta <b>Città</b> Casal di Principe <b>Indirizzo</b> Via Modena 18	G.SAPORITO@CIA.LEGALMAIL.IT	sgufficiogare@gmail.com	28/06/2023 19:48:21
0004	JACINI s.r.l.	Impresa o Società	JACINI s.r.l.	<b>Nazione</b> Italia <b>Provincia</b> Firenze <b>Città</b> Calenzano <b>Indirizzo</b> VIA DEL PESGINALE 76	JACINI@PEC.IT	info@jacini.com	30/06/2023 09:18:31
0005	ANIMA AMBIENTE SRL	Impresa o Società	ANIMA AMBIENTE SRL	<b>Nazione</b> Italia <b>Provincia</b> Napoli <b>Città</b> Melito di Napoli <b>Indirizzo</b> VIA ROMA 27	ANIMAAMBIENTESRL@ARUBAPEC.IT	ufficiogare@tiscali.it	30/06/2023 10:49:03

## Regione Toscana

Codice fiscale: 01386030488

## Contatti per Operatori economici

☎ Tel. : +39 081 0084010

✉ email : [start.oe@accenture.com](mailto:start.oe@accenture.com)

## Contatti per Stazioni appaltanti

☎ Tel. : +39 055 642259

✉ email : [start.sa@pamercato.it](mailto:start.sa@pamercato.it)



013966/2023 Accordo Quadro Parco Florentia - Realizzazione Parco verde unitario in riva sinistra d'Arno area Argingrosso Poderaccio - REACT EU ". Codice opera 210258 (PON METRO 2014-2020)

**Accordo Quadro "Parco Florentia - Realizzazione Parco verde unitario in riva sinistra d'Arno area Argingrosso Poderaccio - REACT EU ". Codice opera 210258.**

CIG : 9830552C22

Importo comprensivo di oneri di sicurezza : € 850.000,000

<b>Fase 1</b> AMMINISTRATIVA	<b>Fase 2</b> TECNICA	<b>Fase 3</b> ECONOMICA	<b>Fase 4</b> CLASSIFICA
---------------------------------	--------------------------	----------------------------	-----------------------------

Punteggi

[MOSTRA I DETTAGLI PER TUTTI I FORNITORI](#)[SCARICA CLASSIFICA](#)

Fornitore	Offerta economica	Azioni
(ID: 0003) <b>SAPORITO GAETANO</b> <a href="#">Mostra i dettagli</a>	Ribasso percentuale € 668.608,000 22,674 %	<a href="#">DESIGNA</a>
(ID: 0001) <b>IPOMAGI SRL</b> <a href="#">Mostra i dettagli</a>	Ribasso percentuale € 720.800,000 16,150 %	<a href="#">DESIGNA</a>
(ID: 0004) <b>JACINI s.r.l.</b> <a href="#">Mostra i dettagli</a>	Ribasso percentuale € 761.112,000 11,111 %	<a href="#">DESIGNA</a>
(ID: 0005) <b>ANIMA AMBIENTE SRL</b> <a href="#">Mostra i dettagli</a>	Ribasso percentuale € 803.192,000 5,851 %	<a href="#">DESIGNA</a>

**Regione Toscana**

Codice fiscale: 01386030488

**Contatti per Operatori economici**

Tel. : +39 081 0084010

email : [start.oe@accenture.com](mailto:start.oe@accenture.com)**Contatti per Stazioni appaltanti**

Tel. : +39 055 642259

email : [start.sa@pamercato.it](mailto:start.sa@pamercato.it)