

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2023/05765

Del: 10/07/2023

Esecutivo Da: 10/07/2023

Proponente: Servizio Gestione e Manutenzione

OGGETTO:

CIG: 9838385C21 - CUP: H15F21001850004 - Progetto L1514/2022 denominato "Messa in sicurezza ai sensi del D.Lgs. 81/08: Galleria Cimitero di Rifredi ed altri interventi " c.o. 210379. Affidamento in favore di EDILIZIA SAN GIORGIO S.R.L.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO GESTIONE E MANUTENZIONE

Premesso che:

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 29 marzo 2023, avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2023/2025: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati;
- la Giunta Comunale ha approvato la Deliberazione n. 2023/G/00203 avente ad oggetto: "Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023/2025 e Piano

Esecutivo di Gestione Finanziario 2023/2025. Approvazione”;

- con Deliberazione della Giunta comunale n. 2022/00176 veniva approvato il progetto definitivo n. L1514/2022, denominato “Messa in sicurezza ai sensi del D.Lgs. 81/08: Galleria Cimitero di Rifredi ed altri interventi”, predisposto dai tecnici della Direzione Servizi Tecnici – P.O. CIMITERI MONUMENTALI E MINORI, MERCATI, SERVIZI AL TURISMO E ALTRO PATRIMONIO DELL’ENTE e ammontante a complessivi € **300.000,00**;
- con DD/2023/00586 si approvava il progetto esecutivo L1514 denominato “Messa in sicurezza ai sensi del D.Lgs. 81/08: Galleria Cimitero di Rifredi ed altri interventi” codice opera 210379 CUP H15F21001850004 CPV 45215400-1 ammontante a complessivi € 300.000,00 secondo il quadro economico qui di seguito riportato:

CUP H15F21001850004

CPV 45215400-1

Codice opera 210379

Importo totale dei lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 245.157,59
Importo totale dei lavori non soggetto a ribasso d'asta (D.Lgs. 81/08)	€ 8.739,70
Importo totale dei lavori	€ 253.897,29
IVA 10%	€ 25.389,73
IMPORTO TOTALE LAVORI COMPRESO IVA 10%	€ 279.287,02
Rilievi, accertamenti e indagini	€ 3.000,00
Imprevisti	€ 738,93
Somme a disposizione	€ 964,81

Allacciamenti	€ 0,00
Incarichi professionali esterni	€ 5.032,00
Affidamento CASIMIRRI (dd 2022/8398)	€ 6.968,00
Oneri progettazione (incentivo) 80% di 1,90%	€ 3.859,24
Polizza progettisti	€ 150,00
Polizza verificatore	€ 0,00
Importo totale del quadro economico	€ 300.000,00

- con la suddetta DD/2023/00586 si dava atto altresì che nel Progetto esecutivo, venivano definite alcune lavorazioni e provviste da inserire quali previsioni ai sensi dell'Art. 106, comma1, lett.a) del D.Lgs. 50/2016 che risultavano non essenziali per la funzionalità e completezza dell'opera in progetto ma ne costituivano potenzialmente miglioramento non sostanziale, per un importo di € 104.981,10 comprensivo di IVA (per soli lavori e costi della sicurezza stimati) secondo il seguente quadro economico:

Codice opera 210379 art. 106, comma 1, lett. a), D. Lgs. 50/2016

Importo totale dei lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 91.067,51
Importo totale dei lavori non soggetto a ribasso d'asta (D.Lgs. 81/08)	€ 4.369,85
Importo totale dei lavori	€ 95.437,36
IVA 10%	€ 9.543,74

IMPORTO TOTALE LAVORI COMPRESO IVA 10%	€ 104.981,10
Rilievi, accertamenti e indagini	€ 0,00
Imprevisti	€ 0,00
Somme a disposizione	€ 0,00
Allacciamenti	€ 0,00
Incarichi professionali esterni	€ 0,00
Oneri progettazione (incentivo) 80% di 1,90%	€ 0,00
Polizza progettisti	€ 0,00
Polizza verificatore	€ 0,00
Importo totale del quadro economico	€ 104.981,10

e contestualmente si determinava di ricorrere per l'aggiudicazione del suddetto intervento, alla procedura negoziata di cui all'art. 1, comma 2 lett. b), del D.L. n. 76/2020 convertito con L. n. 120/2020 e ss.mm.ii, demandando gli atti relativi all'espletamento della gara al Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici della Direzione Gare Appalti e Partecipate, così come la successiva stipula del contratto;

- nella lettera d'invito alla procedura negoziata di cui all'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 (convertito con modificazioni dalla L. 11 settembre 2020, n. 120), Prot. n. 168046 del 23/05/2023, agli atti dell'Ufficio, è stato previsto che ai sensi dell'art. 106 comma 1, lett. a) del Codice, nonché dagli articoli 2.2 e 12 del Capitolato speciale di appalto, l'Amministrazione si riservava la facoltà di apportare, durante l'esecuzione dell'appalto, modifiche contrattuali non sostanziali che avrebbero potuto comportare una variazione in aumento dell'importo contrattuale per una somma massima complessiva non

superiore a € **95.437,36**, e, comunque, nei limiti della classifica posseduta dall'operatore economico. La facoltà di modifica non è in alcun modo impegnativa per la stazione appaltante e l'Appaltatore non potrà avanzare alcuna pretesa per la mancata, anche parziale, esecuzione della stessa;

Dato atto che in data 6 giugno 2023, presso il Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici ha avuto luogo, mediante videoconferenza a mezzo Microsoft Teams, la seduta della procedura negoziata di cui all'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 (convertito dalla L. 11 settembre 2020, n. 120), svolta in modalità telematica, mediante l'utilizzo della piattaforma del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (in sigla S.T.A.R.T.), per l'affidamento dei lavori in questione, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis del D. Lgs. 50/2016, con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 1, comma 3, del D.L. n. 76/2020;

Dato atto che delle offerte presentate la migliore è risultata quella presentata dall'operatore economico **EDILIZIA SAN GIORGIO S.R.L.**, con il ribasso del **25,253%**, da applicare sull'importo a base di gara;

Visti l'offerta della ditta aggiudicataria ed il verbale di gara, che costituiscono allegati integranti del presente provvedimento;

Visto l'avvenuto controllo sull'aggiudicatario del possesso dei requisiti generali ex art. 80 D.lgs. 56/2016;

Ritenuto che con il presente provvedimento occorre procedere all'aggiudicazione ed affidamento in favore della suddetta **EDILIZIA SAN GIORGIO S.R.L.**, in forza di procedura negoziata di cui all'art. 1, comma 2 lett. b), del D.L. n. 76/2020 convertito con L. n. 120/2020 e con il ribasso del **25,253%**, offerto in sede di gara dalla predetta ditta, con conseguente assunzione degli impegni di spesa per l'importo di complessivi € **211.186,40** per lavori compreso Iva (di cui € **19.198,76** per IVA al 10%) in favore della predetta ditta secondo il quadro economico della spesa qui di seguito specificato:

Importo dei lavori al netto del ribasso d'asta del	€ 183.247,94
--	--------------

25,253%	
Importo oneri non soggetto a ribasso d'asta (D.Lgs. 81/08)	€ 8.739,70
Importo totale dei lavori	€ 191.987,64
IVA 10%	€ 19.198,76
IMPORTO TOTALE LAVORI COMPRESO IVA 10%	€ 211.186,40
Rilievi, accertamenti e indagini	€ 3.000,00
Imprevisti - Iva inclusa	€ 27.928,72
Accordo bonario	€ 8.378,61
Allacciamenti	€ 0,00
Incarichi professionali esterni	€ 5.032,00
Affidamento CASIMIRRI (dd 2022/8398)	€ 6.968,00
Oneri progettazione (incentivo) 80% di 1,90%	€ 3.859,24
Polizza progettisti	€ 150,00
Polizza verificatore	€ 0,00
Importo totale progetto	€ 266.502,97
Minore spesa a disposizione	€ 33.497,03
Importo totale del quadro economico	€ 300.000,00

Dato atto che in base alle disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza 2023-2025, confluito nel PIAO 2023-2025, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 2023/G/00203, in data 9 maggio 2023, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con

Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012, in data 26 gennaio 2021, non sussistono cause di conflitto di interessi ai fini dell'adozione del presente atto, come da dichiarazione agli atti dell'ufficio;

Dato atto che le copie informatiche degli allegati integranti sono conformi agli originali conservati in atti di questo ufficio;

Considerato che la copia informatica degli allegati elaborati di progetto è conforme al relativo originale conservato presso la direzione Servizi Tecnici;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visto il D.lgs. 50/2016 e il D.P.R. 207/2010 per le parti ancora in vigore;

Visto l'art.1 del D.L.76/2020;

Visto l'art. 226, c. 2, lett. a) del D. Lgs. 36/2023;

Visto l'art.107 e l'art.183 del D.lgs. 267/2000;

Visto l'art. 81 comma 3 dello Statuto del Comune di Firenze;

Visto l'art. 22 del Regolamento comunale per l'attività contrattuale;

Visto l'art. 16, del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

DETERMINA

Per quanto sopra espresso,

1) di approvare il verbale di gara del 6 giugno 2023, richiamato in narrativa e allegato integrante del presente provvedimento;

2) di affidare, a seguito di procedura negoziata, l'esecuzione dell'intervento di cui trattasi alla Ditta **EDILIZIA SAN GIORGIO S.R.L.**, (codice beneficiario 13505) CIG: 9838385C21;

3) l'affidamento viene fatto sulla base dell'offerta e del capitolato speciale di appalto approvato con DGC n. 2022/176, il cui contenuto verrà richiamato nel successivo atto di impegno da far sottoscrivere alle parti quale forma di contratto dopo l'esecutività del presente atto;

4) di dare atto che il Quadro Economico della spesa risulta l'ultimo descritto in narrativa che qui si intende espressamente richiamato;

5) di dare atto della ripartizione del Fondo Incentivante Funzioni Tecniche, previsto all'art.113 D.Lgs 50/2016 e determinato ex art 9 del vigente regolamento comunale, come espresso in narrativa;

6) di impegnare la somma complessiva di € **285.000,00** assumendo i relativi sub-impegni di spesa, come da aspetti contabili del presente atto e così suddivisa:

- € **211.186,40** (lavori+Iva) a favore della Ditta **EDILIZIA SAN GIORGIO S.R.L.**, (codice beneficiario 13505) sull'impegno di spesa 2023/5202 di bilancio straordinario;

- € **3.859,24** per incentivo all'80% di quanto stabilito dall'art. 113 D.Lgs. 50/2016 sull'impegno di spesa 2023/5202 di bilancio straordinario;

- € **27.928,72** per imprevisti iva compresa sull'impegno di spesa 2023/5202 di

bilancio straordinario;

- € **150,00** per polizza progettista sull'impegno di spesa 2023/5202 di bilancio straordinario;

Le somme accantonate per polizza progettista e relativi oneri fiscali sono da liquidare successivamente come premio e imposte di legge a Lloyds' Insurance Company c/o Intesa San Paolo codice beneficiario 62533;

- € **8.378,61** per Accordo Bonario sull'impegno di spesa 2023/5202 di bilancio straordinario;
- € **33.497,03** per minore spesa a disposizione sull'impegno di spesa 2023/5202 di bilancio straordinario;

7) di dare atto della dichiarazione richiamata dalla D.D. n. 2023/00586 del Responsabile unico del procedimento in merito alla non sussistenza del conflitto di interessi del RUP stesso nei confronti dell'aggiudicatario dei lavori e dell'oggetto dell'affidamento;

8) di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento dei lavori in questione è l'Ing. Lorenzo Mattioli.

ALLEGATI INTEGRANTI

Offerta economica.pdf - ab490422a3a75f1c84daff98ba937da8add12bc818d4247d4db465e086b0539c

VERBALE DI GARA + ALLEGATI c.o. 210379_signed_signed_signed-2.pdf -
516cdb9bffe3176552f28c4defa5b57d144a8e01e1927dbc715d4befbc6814d

Sottoscritto digitalmente da
Responsabile regolarità tecnica
Filippo Cioni

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2023	57813	2	2023/5202	1	€ 211.186,40	13505 - EDILIZIA SAN GIORGIO S.R.L.
2)	U	2023	57813	2	2023/5202	2	€ 3.859,24	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI
3)	U	2023	57813	2	2023/5202	3	€ 150,00	62533 - LLOYD'S INSURANCE COMPANY ("LIC")
4)	U	2023	57813	2	2023/5202	4	€ 3.000,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
5)	U	2023	57813	2	2023/5202	5	€ 5.032,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
6)	U	2023	57813	2	2023/5202	6	€ 8.378,61	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
7)	U	2023	57813	2	2023/5202	7	€ 27.928,72	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
8)	U	2023	57813	2	2023/5202	8	€ 33.497,03	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile
Silvia Baroncelli

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.