

**COMUNE DI FIRENZE**  
DIREZIONE GARE, APPALTI E PARTECIPATE  
SERVIZIO AMMINISTRATIVO OPERE E LAVORI PUBBLICI

**VERBALE DI GARA ESPERITA MEDIANTE IL SISTEMA  
TELEMATICO ACQUISTI REGIONALE DELLA TOSCANA - S. T. A. R. T.**

**OGGETTO:"ADEGUAMENTO FUNZIONALE IMPIANTI SPORTIVI COMUNALI  
- RIFACIMENTO MANTO SINTETICO CAMPO CALCIO ROMAGNOLI "C"  
SETTIGNANESE"**

**CODICE OPERA 210438**

**CUP H17H21007670006**

**CIG 975012058E**

**IMPORTO A BASE DI GARA € 367.400,00 (IVA esclusa), di cui € 2.400,00 per  
oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.**

**RUP Ing. Nicola Azzurrini**

In data 23/05/2023, alle ore 11.32, avanti la Presidente del seggio di gara, Dott.ssa Rita Mantovani, Dirigente del Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici del Comune di Firenze, e presso l'ufficio della medesima, in p.zza San Martino 2, Firenze, piano II, in attuazione dell'art. 58 dello Statuto e dell'art. 37 del Regolamento comunale sull'attività contrattuale, alla presenza del Dott. Marco Antonio Cortini e del Dott. Lorenzo Massimiliano Dacorsi, entrambi appartenenti al medesimo Servizio Amministrativo, testimoni noti e idonei a norma di legge, ha avuto luogo, mediante videoconferenza a mezzo Microsoft Teams, la seduta della procedura negoziata di cui all'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 (convertito dalla L. 11 settembre 2020, n. 120), svolta in modalità telematica, mediante l'utilizzo della piattaforma del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (in sigla S.T.A.R.T.), per l'affidamento dei lavori sopra riepilogati, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis del D. Lgs. 50/2016, con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 1, comma 3, del D.L. n. 76/2020.

Si premette che:

- svolgendosi la seduta di gara mediante videoconferenza, ai sensi di quanto stabilito all'articolo 19 della lettera di invito, tutti gli operatori economici concorrenti erano stati invitati a partecipare tramite invio del link di collegamento a Teams alla e-mail di profilazione risultante dalla piattaforma S.T.A.R.T.;
- ai fini dell'individuazione delle imprese da invitare alla procedura negoziata di cui trattasi, era stata effettuata apposita selezione attraverso sorteggio telematico dai vigenti elenchi degli operatori economici del Comune di Firenze, ai sensi degli artt. 4 e 5 del "Regolamento per la formazione e l'utilizzo degli elenchi di operatori economici per l'affidamento di lavori di importo inferiore ad euro 1.000.000,00", approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 04/05/2020;
- la suddetta selezione si era svolta in data 02/05/2023, come da esito dell'estrazione,

allegato parte integrante del presente atto, dal quale erano risultati n. 20 codici alfanumerici corrispondenti ai nominativi degli operatori da invitare

- l'elenco dei nominativi da invitare alla procedura negoziata era stato mantenuto segreto nel rispetto dell'art. 53 del D. Lgs. n. 50/2016;
- svolgendosi l'appalto in modalità telematica, le offerte dovevano essere formulate dagli operatori economici e ricevute dalla Amministrazione aggiudicatrice esclusivamente per mezzo del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana, accessibile all'indirizzo <https://start.toscana.it>;
- con lettera di invito, prot. n. 154335 del 12/05/2023, erano stati invitati a partecipare alla procedura negoziata in oggetto, tramite la piattaforma telematica S.T.A.R.T., i seguenti 20 operatori economici sorteggiati in data 02/05/2023:

<b>N.</b>	<b>OPERATORI ECONOMICI INVITATI</b>	<b>C.F./P.IVA</b>
1	<b>AR ARTE E RESTAURO SRL</b>	04733910287
2	<b>AVR S.P.A.</b>	00931311005
3	<b>CITEP SOC. COOP.</b>	00252790977
4	<b>COSTRUZIONI CINQUEGRANA SRL</b>	03736611215
5	<b>COSTRUZIONI METALLICHE SRL</b>	02149990729
6	<b>E.CO.RES. SRL</b>	04804621219
7	<b>ECOGARDEN SOCIETÀ COOPERATIVA</b>	07668501211
8	<b>EDIL MA.VI TORINO S.R.L.</b>	04751390016
9	<b>EDILCOSTRUZIONI GROUP SRL</b>	00228000675
10	<b>EUROCOSTRUZIONI S.R.L. A SOCIO UNICO</b>	03344370287
11	<b>ICETSPORT SRLS UNIPERSONALE</b>	01906920473
12	<b>ITALBUILD SRL</b>	03666960483
13	<b>LORIS COSTRUZIONI S.R.L.</b>	02087040677
14	<b>MANNOZZI MARCO S.R.L.</b>	02195800590
15	<b>ROMANO COSTRUZIONI &amp; C. S.R.L.</b>	01287091217
16	<b>S.I.C.E. SOCIETA' ITALIANA COSTRUZIONI EDILIZIE S.R.L.</b>	00339050973
17	<b>SERVECO SRL</b>	00788970739
18	<b>TECNOTEMA S.R.L.</b>	04676741210
19	<b>TIPIESSE S.P.A.</b>	02890290162
20	<b>VINCENZO RUSSO COSTRUZIONI SRL</b>	02466460652

- le offerte, per essere valide, dovevano pervenire, esclusivamente tramite la piattaforma S.T.A.R.T., unitamente alla documentazione richiesta, entro e non oltre le ore 23:59 del giorno 22/05/2023, come dettagliatamente specificato nella lettera d'invito.

Ciò premesso, la Presidente del seggio di gara, connettendosi al sito <https://start.toscana.it> e condividendo lo schermo su TEAMS al fine di consentire ai concorrenti collegati in videoconferenza la visione - sulla piattaforma START- dell'elenco dei partecipanti e dell'elenco dei documenti dagli stessi presentati, ha dato atto che sul sistema S.T.A.R.T. erano regolarmente pervenute, nei termini previsti, n. 4 (quattro) offerte, così come risultante dall'elenco dei partecipanti, estratto dalla piattaforma ed allegato quale parte integrante e sostanziale del presente verbale.

La Presidente ha dato, inoltre, atto che era stato precedentemente verificato per ciascun concorrente, mediante consultazione di banche dati disponibili sul sito internet dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), sia la presenza di eventuali annotazioni (banca dati delle "Annotazioni riservate"), sia il possesso di attestazione SOA nelle categorie richieste dalla lettera di invito (banca dati relativa all'"Elenco delle Imprese qualificate").

Ha disposto, altresì, che si procedesse, sempre mediante collegamento al sito internet dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, sezione del sistema "Fascicolo virtuale dell'operatore economico - FVOE", all'acquisizione del PassOE di ogni partecipante.

La Presidente ha poi effettuato l'accesso all'area contenente la documentazione amministrativa relativa alle offerte pervenute, al fine di esaminarla, seguendo l'ordine cronologico di invio e, perciò, a partire dall'Operatore TIPIESSE S.P.A.; ha quindi scaricato tale documentazione, salvandola nelle cartelle condivise del Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici. Poiché la documentazione presentata è risultata regolare, ne ha disposto l'ammissione.

Quindi, in modo analogo, ha proseguito con l'esame della documentazione amministrativa degli altri concorrenti, procedendo di volta in volta, dopo averne constatato la regolarità, all'ammissione.

Di seguito il riepilogo:

<b>N.</b>	<b>OFFERENTE</b>	<b>C.F./P.IVA</b>	<b>P.M.I.</b>	<b>AMMESSO/ ESCLUSO</b>
1	<b>TIPIESSE S.P.A.</b>	02890290162	SI	AMMESSO
2	<b>ECOGARDEN SOCIETA' COOPERATIVA</b>	07668501211	SI	AMMESSO
	<b>CONSORZIO STABILE ARTEMIDE (IMPRESA AUSILIARIA AI SENSI DELL'ART. 89, DEL D.LGS. N.50/2016)</b>	14883781008	SI	
3	<b>ICETSPORT SRLS UNIPERSONALE</b>	01906920473	SI	AMMESSO
4	<b>MANNOZZI MARCO S.R.L.</b>	02195800590	SI	AMMESSO

La fase di esame della documentazione amministrativa è terminata alle ore 12:13.

Successivamente, la Presidente del seggio di gara, effettuato l'accesso all'area della piattaforma S.T.A.R.T. contenente l'offerta economica, ha proceduto, di volta in volta per

ciascuna offerta, al salvataggio nelle cartelle condivise del Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici, ed all'apertura verificandone la regolarità, dando atto della presenza dei costi della manodopera e dei costi della sicurezza aziendali, dando lettura del ribasso percentuale e infine disponendone l'approvazione su START.

Quindi, la Presidente ha preso visione della classifica elaborata automaticamente dal sistema da START, condividendola su Teams e salvandola nelle cartelle del servizio amministrativo (classifica allegata quale parte integrante del presente verbale e nella quale sono riepilogati i ribassi offerti dalle imprese concorrenti).

Essendo il criterio di aggiudicazione quello del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis, del D.Lgs. 50/2016, e non procedendo al calcolo della soglia di anomalia, come previsto dall'art. 97, comma 3 bis, del D.Lgs. 50/2016, per numero di offerte inferiore a cinque, la migliore offerta è risultata quella presentata dall'operatore economico **MANNOZZI MARCO S.R.L., con un ribasso pari al 18,758%** da applicare sull'importo a base di gara.

La Presidente ha disposto che il presente verbale di gara, unitamente alla documentazione del miglior offerente, fosse trasmesso al RUP.

Ultimate le operazioni di gara, alle ore 12:18, la Presidente ha chiuso la seduta sulla piattaforma S.T.A.R.T. e la videoconferenza su Teams, dando atto che, come risultante dal report di partecipazione scaricato da Teams, i seguenti operatori si erano collegati per assistere alla seduta: Ecogarden Società Cooperativa, Mannozi Marco S.r.l. e Tipiesse S.p.a.

Il presente verbale è composto di 3 (tre) pagine e parte della presente e da n. 3 (tre) allegati e viene firmato digitalmente dalla Presidente e dai testimoni.



## VERBALE COMUNE DI FIRENZE

## GESTIONE INFORMATICA ELENCHI OPERATORI ECONOMICI

## SCHEMA RICHIESTA

**DATA:** 06/04/2023

**DESCRIZIONE PROCEDURA:** ADEGUAMENTO FUNZIONALE IMPIANTI SPORTIVI COMUNALI - RIFACIMENTO MANTO SINTETICO CAMPO CALCIO ROMAGNOLI "C" SETTIGNANESE

**RICHIEDENTE:** DIREZIONE SERVIZI TECNICI

**R.U.P.:** NICOLA AZZURRINI

**UTENTE:** NICOLA AZZURRINI

**TIPO BILANCIO:** STRAORDINARIO

**CODICE OPERA:** 210438A

**NUMERO PROCEDURA:** L1663/2023

**IMPORTO TOTALE** 367.400,00

**LAVORI (ESCLUSO IVA) €:**

**DETERMINA A**

**CONTRARRE:**

**AZIENDA DA ESCLUDERE**

**(OPZIONALE):**

## CATEGORIE SOA

CATEGORIA SOA	IMPORTO LAVORI (ESCLUSO IVA)	%	NOTE	PREVALENTE
OS06 FINITURE DI OPERE GENERALI IN MATERIALI LIGNEI, PLASTICI, METALLICI E VETROSI	367.400,00	100,00		SI

## TIPOLOGIA AFFIDAMENTO

**CONTRATTI SOTTO SOGLIA (ART. 36 D.LGS 50/2016)**

AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2, LETT. B), DEL D.L. 16 LUGLIO 2020, N. 76 (CONVERTITO DALLA L. 11 SETTEMBRE 2020, N. 120), COME MODIFICATO DALL'ART. 51, COMMA 1, DEL D.L. 31 MAGGIO 2021, N. 77, LE STAZIONI APPALTANTI PROCEDONO ALL'AFFIDAMENTO DELLE ATTIVITÀ DI ESECUZIONE DI LAVORI SECONDO LE SEGUENTI MODALITÀ:

PROCEDURA NEGOZIATA, SENZA BANDO, DI CUI ALL'ARTICOLO 63 DEL DECRETO LEGISLATIVO N. 50 DEL 2016, PREVIA CONSULTAZIONE DI ALMENO **CINQUE OPERATORI ECONOMICI**, INDIVIDUATI IN BASE AD INDAGINI DI MERCATO O TRAMITE ELENCHI DI OPERATORI ECONOMICI,

NEL RISPETTO DI UN CRITERIO DI ROTAZIONE DEGLI INVITI, PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI DI IMPORTO PARI O SUPERIORE A **150.000 EURO** E INFERIORE A **UN MILIONE DI EURO**

#### NUMERO OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE

---

**20**

**NUMERO OPERATORI ECONOMICI CHE SODDISFANO LE CATEGORIE SOA E GLI IMPORTI INDICATI ALLA DATA DELLA RICHIESTA: 65**

**NUMERO OPERATORI ECONOMICI CHE ATTUALMENTE SODDISFANO LE CATEGORIE SOA E GLI IMPORTI INDICATI: 66**

#### NOTE

---

#### DEFINIZIONE SEDUTA PUBBLICA DI SELEZIONE

---

**LUOGO:** FIRENZE

**DATA:** 02/05/2023

**ORA:** 12:00

#### SELEZIONE OPERATORI ECONOMICI

---

L'ELENCO DEI SEGUENTI CODICI ALFANUMERICI, RELATIVI AGLI OPERATORI ECONOMICI È RIPORTATO IN ORDINE DI ESTRAZIONE

1. **RKD8MTK3**
2. **R3WXMZAW**
3. **RKD8NTC4**
4. **RKD8MZIX**
5. **R3WYODGW**
6. **R3WZMTY0**
7. **R3WXMTK1**
8. **RUZHFDIX**
9. **R3WXMJQY**
10. **R3WZMDYY**
11. **R3WYNZK3**
12. **RKD8MZI4**
13. **R3WZMTCX**
14. **RKD8MTE5**
15. **R3WYMDYY**
16. **R3WYMTQ4**
17. **RKD8MZG0**
18. **R3WZMDQX**
19. **R3WXMDUY**
20. **RKD8NJMY**

## VERBALE

---

**SELEZIONE EFFETTUATA IN DATA:** 02/05/2023

**ALLE ORE:** 12:02

**ALLA PRESENZA** DOTT.SSA RITA

**DI:** MANTOVANI, DOTT.

GIANNI PALAZZO,

DOTT. SIMONE

UCCIERO

**RESPONSABILE** DOTT.SSA RITA

**DELLA SELEZIONE:** MANTOVANI

**IL RESPONSABILE DELLA SELEZIONE**

FIRMA

DIREZIONE SERVIZI TECNICI - GIP GESTIONE INFORMATICA PROGETTI



REGIONE TOSCANA

Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana

LORENZO MASSIMILIANO DACORSI

LOGOUT

HOME BANDI E AVVISI OPERATORI ECONOMICI RICHIEDI CIG E-PROCUREMENT SISTEMA DINAMICO ACQUISTO MERCATO ELETTRONICO AMMINISTRAZIONE

DETTAGLIO PROCEDURA COMUNICAZIONI VALUTAZIONE ▼ FASCICOLO DI GARA

martedì 23 maggio 2023 10:01:55

## Procedura negoziata

010278/2023 > ADEGUAMENTO FUNZIONALE IMPIANTI SPORTIVI COMUNALI - RIFACIMENTO MANTO SINTETICO CAMPO CALCIO ROMAGNOLI C SETTIGNANESE , progetto L1663 202, CODICE OPERA 210438 - CIG 975012058E - CUP H17H21007670006. *Scaduta*

Dettagli ▼

SORTEGGIO PER LA VERIFICA DEI REQUISITI

BUSTE PRESENTATE

## Fornitori

ID	Denominazione	Forma di partecipazione	Ragione sociale	Sede legale	PEC	Email	Data sottomissione
0001	TIPIESSE S.P.A. "Società Unipersonale soggetta ad attività di direzione e coordinamento HBS Srl"	Impresa o Società	TIPIESSE S.P.A. "Società Unipersonale soggetta ad attività di direzione e coordinamento HBS Srl"	<b>Nazione</b> Italia <b>Provincia</b> Bergamo <b>Città</b> Villa d'Adda <b>Indirizzo</b> Via Catello 40	tipiesse.appalti@legalmail.it	appalti@tipiesse.it	22/05/2023 11:03:53
0002	Ecogarden Società Cooperativa	Impresa o Società	Ecogarden Società Cooperativa	<b>Nazione</b> Italia <b>Provincia</b> Napoli <b>Città</b> Melito di Napoli <b>Indirizzo</b> Via Saragat 3	ECOGARDEN@TSAPEC.IT	ecogardencoop@gmail.com	22/05/2023 11:47:19
0003	ICETSPORT SRLS	Impresa o Società	ICETSPORT SRLS	<b>Nazione</b> Italia <b>Provincia</b> Pistoia <b>Città</b> Pistoia <b>Indirizzo</b> Via Marino Moretti 109	ICETSPORT@PEC.IT	icetsport@gmail.com	22/05/2023 16:49:53
0004	Mannozi Marco S.r.l.	Impresa o Società	Mannozi Marco S.r.l.	<b>Nazione</b> Italia <b>Provincia</b> Latina <b>Città</b> Aprilia <b>Indirizzo</b> Via dei Peri 24	mannozzimarcosrl@legalmail.it	impresamannozi@gmail.com	22/05/2023 18:02:04

## Regione Toscana

Codice fiscale: 01386030488

## Contatti per Operatori economici

Tel. : +39 081 0084010

email : [start.oe@accenture.com](mailto:start.oe@accenture.com)

## Contatti per Stazioni appaltanti

Tel. : +39 055 642259

email : [start.sa@pamercato.it](mailto:start.sa@pamercato.it)



010278/2023 ADEGUAMENTO FUNZIONALE IMPIANTI SPORTIVI COMUNALI - RIFACIMENTO MANTO SINTETICO CAMPO CALCIO ROMAGNOLI C SETTIGNANESE , progetto L1663 202, CODICE OPERA 210438 - CIG 975012058E - CUP H17H21007670006.

"ADEGUAMENTO FUNZIONALE IMPIANTI SPORTIVI COMUNALI - RIFACIMENTO MANTO SINTETICO CAMPO CALCIO ROMAGNOLI "C" SETTIGNANESE", progetto L1663/202, CODICE OPERA 210438 - CIG: 975012058E - CUP: H17H21007670006.

CIG : 975012058E

Importo comprensivo di oneri di sicurezza : € 367.400,000

<b>Fase 1</b> AMMINISTRATIVA	<b>Fase 2</b> TECNICA	<b>Fase 3</b> ECONOMICA	<b>Fase 4</b> CLASSIFICA
---------------------------------	--------------------------	----------------------------	-----------------------------

Punteggi			<a href="#">MOSTRA I DETTAGLI PER TUTTI I FORNITORI</a>	<a href="#">SCARICA CLASSIFICA</a>
Fornitore	Offerta economica	Azioni		
(ID: 0004) <b>Mannozi Marco S.r.l.</b> <a href="#">Mostra i dettagli</a>	Ribasso percentuale € 298.933,300	18,758 % 		
(ID: 0003) <b>ICETSPORT SRLS</b> <a href="#">Mostra i dettagli</a>	Ribasso percentuale € 305.277,000	17,020 % 		
(ID: 0001) <b>TIPIESSE S.P.A. "Società Unipersonale soggetta ad attività di direzione e coordinamento HBS Srl"</b> <a href="#">Mostra i dettagli</a>	Ribasso percentuale € 315.789,000	14,140 % 		
(ID: 0002) <b>Ecogarden Società Cooperativa</b> <a href="#">Mostra i dettagli</a>	Ribasso percentuale € 324.746,100	11,686 % 		

**Regione Toscana**

Codice fiscale: 01386030488

**Contatti per Operatori economici**

Tel. : +39 081 0084010

email : [start.oe@accenture.com](mailto:start.oe@accenture.com)**Contatti per Stazioni appaltanti**

Tel. : +39 055 642259

email : [start.sa@pamercato.it](mailto:start.sa@pamercato.it)