

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2023/05751

Del: 07/07/2023

Esecutivo Da: 10/07/2023

Proponente: Servizio Supporto Tecnico Quartieri e Impianti Sportivi

OGGETTO:

“Scuole Q.4 - rifacimento coperture e facciate - Interventi di sistemazione nelle coperture degli Immobili scolastici del Q.4” (Prog. AQ0825/2023) - Codice Opera 200162 - C.U.P. H19E19001410004 - CIG 989146899C - Approvazione progetto definitivo AQ0825/2023, Determinazione a contrarre, aggiudicazione a favore di Pinello Santo & C. S.a.s.; approvazione del Contratto attuativo 1 (CIG derivato 9948416C95) e relativi impegni di spesa

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO SUPPORTO TECNICO QUARTIERI E IMPIANTI SPORTIVI

Premesso che:

- in data 29 marzo 2023 il Consiglio Comunale ha approvato la Deliberazione n. 2023/C/00014 avente ad oggetto “Documenti di programmazione 2023/2025: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati”;
- in data 9 maggio 2023 la Giunta Comunale ha approvato la Deliberazione n. 203/2023, avente ad oggetto “*Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023-2025 e Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2023-2025. Approvazione*”;
- con decreto del Sindaco n. 79/2022 è stato conferito al sottoscritto l’incarico di dirigente del Servizio Supporto Tecnico Quartieri e Impianti Sportivi;

Richiamate:

- la delibera di Giunta n. 319/2020 del 29 settembre 2020, con la quale è stato approvato il progetto definitivo AQ0431/2020 – LT0493/2020, denominato “Scuole Q. 4 - Rifacimento coperture e

facciate” (codice opera 200162 – CUP H19E19001410004), predisposto dai tecnici della Direzione Servizi Tecnici, ammontante a complessivi € 350.000,00 e finanziato a mutuo;

- la determinazione dirigenziale n. 6656/2020 del 23 ottobre 2020, con la quale il RUP ha stabilito di ricorrere, per l’aggiudicazione dell’AQ0431/2020 – LT0493/2020, alla procedura negoziata di cui all’art. 1, co. 2 lett. b), d.l. n. 76/2020 conv. con L. n. 120/2020 e ss.mm.ii, applicando il criterio del minor prezzo, così dando avvio alla procedura di affidamento dei predetti lavori;

- la determinazione dirigenziale n. 396/2021 del 28 gennaio 2021, con la quale i lavori relativi al progetto AQ0431/2020 – LT0493/2020 sono stati aggiudicati e conseguentemente affidati all’impresa ANSA GROUP S.r.l.u., per un importo netto massimo di lavori affidabili di € 274.000,00 (di cui € 45.000,00 per oneri della sicurezza), oltre IVA al 22%, sulla base del CIG 84815268AA. Al contempo è stata approvata la bozza del primo contratto attuativo dell’importo complessivo del predetto Accordo Quadro;

- la determinazione dirigenziale n. 3961/2021 del 23 giugno 2021, con la quale è stato affidato l’incarico di coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione lavori relativi al progetto definitivo AQ0431/2020 – LT0493/2020 al perito industriale Simone Gonnelli, per un importo complessivo di € 5.190,61 (inclusi cassa previdenziale al 5% e IVA al 22%), procedendo all’assunzione del relativo impegno di spesa a valere sul codice opera 200162. Al contempo, in modo coerente alle disposizioni del codice dei contratti pubblici sull’Accordo Quadro e per esigenze scaturenti dall’effettiva necessità di esecuzione delle prestazioni di lavoro relative all’AQ0431/2020 – LT0493/2020, il RUP ha stabilito di revocare parzialmente (in autotutela ex art. 21 quinquies L. n. 241/90) quanto statuito con DD n. 396/2021, in particolare di revocare la bozza di contratto attuativo 1 approvata, procedendo alla contestuale approvazione di due bozze di contratti attuativi di complessivi netti € 127.171,76 (di cui € 26.038,34 per oneri della sicurezza e € 1.790,72 per oneri COVID), oltre IVA al 22 % (in particolare il CA1 di € 62.085,21 di cui € 6.000,00 per oneri sicurezza ed € 828,85 per oneri COVID, oltre IVA al 22 % e CA2 di € 65.086,55 di cui € 20.038,34 per oneri sicurezza ed € 961,87 per oneri COVID oltre IVA al 22%). Di conseguenza, si è proceduto alla riduzione dell’impegno assunto a favore della ditta impresa ANSA GROUP S.r.l.u. da € 334.280,00 (IVA 22% inclusa) a € 155.149,55 (IVA 22% inclusa), riapprovando il Quadro economico complessivo dell’intervento;

- la determinazione dirigenziale n. 5045/2021 del 23 agosto 2021, con la quale è stato affidato allo Studio Unidea STP S.r.l. il servizio di Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione e in fase di progettazione dell’intervento denominato “Scuole Q.4 Rifacimento coperture e facciate” (CUP H19E19001410004) per complessivi € 11.871,54 (compresa cassa previdenziale al 4% e IVA al 22%), procedendo all’assunzione del relativo impegno di spesa a valere sul codice opera 200162;

- la determinazione dirigenziale n. 5936/2022 del 29 agosto 2022, con la quale è stata approvata una modifica contrattuale in riduzione (ex art. 160 co. 12 d.lgs. n. 50/2016) del contratto sottoscritto da questa Amministrazione con lo Studio Unidea STP S.r.l. di € 1.232,38, l’importo complessivo dell’appalto di servizi diminuendo da € 11.871,54 ad € 10.639,15 (compresa cassa previdenziale al 4% e IVA al 22%);

- la determinazione dirigenziale n. 971/2023 del 14 febbraio 2023, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo L1654/2023, denominato “Scuole Quartiere 4 - Rifacimento coperture e facciate” (codice opera 200162), lavoro strettamente connesso agli interventi del lavoro principale, e ne sono

state affidate le lavorazioni alla ditta ANSA GROUP S.r.l.u. per un importo netto di € 57.792,82, di cui € 19.894,40 per oneri della sicurezza, oltre IVA 22% esclusa;

- la determinazione dirigenziale n. 1453/2023 del 6 marzo 2023, con la quale si è preso atto del Certificato di regolare esecuzione dei lavori dell'AQ0431/2020 – LT0493/2020, dal quale emerge che i lavori a consuntivo svolti dalla ditta ANSA GROUP S.r.l.u. sono pari a netti € 127.141,11, oltre IVA al 22%, evidenziando un'economia di € 37,40 radiata dal codice opera 200162;

- la determinazione dirigenziale n. 4042/2023 del 16 maggio 2023, con la quale si è preso atto del Certificato di regolare esecuzione dei lavori L1654/2023, dal quale emerge che i lavori a consuntivo svolti dalla ditta ANSA GROUP S.r.l.u. sono pari a netti € 57.792,82, oltre IVA al 22%;

- la proposta di determinazione dirigenziale n. 5966/2023 del 5 luglio 2023, con la quale si intendono affidare al Perito industriale Fabio Rinaldi alcuni servizi di architettura e ingegneria nell'ambito dell'intervento denominato "SCUOLE Q. 4 – RIFACIMENTO COPERTURE E FACCIATE" (Codice opera 200162 - CUP H19E19001410004) per complessivi € 12.810,00 (cassa previdenziale al 5% ed IVA a 22% inclusi);

Rilevato che il quadro economico del codice opera 200162, come risultante dalla DD 4042/2023 e tenuto conto della PDD 5966/2023, è il seguente:

AQ0431/2020 – LT0493/2020 "Scuole Q. 4 - Rifacimento coperture e facciate" codice opera 200162 – CUP H19E19001410004	
DESCRIZIONE	IMPORTO
Lavori a consuntivo Ansa Group S.r.l.u. (CRE DD 2023/1453)	€ 155.112,15
Lavori a consuntivo Ansa Group S.r.l.u. (CRE DD 2023/4042)	€ 70.507,24
Incarico CSE a Gonnelli (DD 3961/2021)	€ 5.190,61
Incarico CSP e CSE a Studio STP s.r.l. (DD 5936/2022)	€ 10.639,16
Incentivo funzioni tecniche AQ0431/2020 – LT0493/2020	€ 4.164,80
Somme a disposizione	€ 91.538,64
Incarico a Rinaldi (PDD 5966/2023)	€ 12.810,00
Importo Totale del codice opera 200162	€ 349.962,60
Somme mandate in economia con DD 2023/1453	€ 37,40

Considerato che:

- solo a seguito della chiusura dei lavori principali relativi all'AQ0431/2020 – LT0493/2020 sono emerse alcune criticità che si sono manifestate sulle coperture di alcuni edifici scolastici del quartiere 4;

- per far fronte a tali emergenze ed urgenze, la E.Q. Programmazione interventi - Scuole, Biblioteche, Ludoteche, Centri Civici ed altri immobili del Quartiere 4 ha predisposto un progetto ad Accordo Quadro ai sensi dell'art. 54 d.lgs. n. 50/2016, denominato "Interventi di sistemazione nelle coperture degli edifici scolastici del Q.4" (prog. AQ0825/2023);

- tali interventi possono essere finanziati attingendo dalle somme residue del codice opera 200162, impegno 2023/1847;

Visto pertanto il progetto definitivo AQ0825/2023, costituito dai seguenti elaborati (allegati integranti):

- Relazione descrittiva generale;
- Quadro Economico;
- Capitolato Speciale d'Appalto;
- Linee Guida PSC;
- Disciplinare Tecnico Prestazionale;
- Verbale di Verifica;
- Verbale di Validazione;

Dato atto che, per mero errore materiale:

- nelle prime pagine degli elaborati tecnici sopra menzionati si scrive che il codice opera dell'intervento in oggetto è il numero 20016 piuttosto che il corretto 200162;

- gli elaborati progettuali sono stati predisposti prima dell'affidamento dell'incarico al perito industriale Fabio Rinaldi (PDD 5966/2023), incarico strettamente connesso al lavoro che si intende approvare con il presente provvedimento e finalizzato alla redazione di pratiche antincendio e deposito SCIA per la Scuola Petrarca ed altri edifici scolastici del Quartiere 4. L'importo stimato per il predetto incarico in fase di predisposizione del progetto, pari ad € 12.850,99, come emerge dal documento "Quadro economico", è stato successivamente determinato nella proposta di determina citata in € 12.810,00;

Ritenuto opportuno precisare che:

- tutti i riferimenti al codice opera 20016 si intendono sostituiti dal corretto numero di codice opera 200162;

- nel documento "Quadro economico" dell'intervento in oggetto viene individuato non solo il Quadro economico del codice opera 200162, ma anche il quadro economico dell'AQ0825/2023, progetto che ammonta complessivamente ad € 91.497,65 secondo la seguente suddivisione della spesa:

AQ 0825/2023	
"Interventi di sistemazione nelle coperture degli edifici scolastici del Q.4"	
codice opera 200162 – CUP H19E19001410004	
DESCRIZIONE	IMPORTO
Lavori soggetti a r/a	€ 64.642,93
Costi sicurezza non soggetti a r/a	€ 7.182,55
Totale Lavori + Oneri	€ 71.825,48
IVA 22%	€ 15.801,61
Totale Lavori + Oneri + IVA	€ 87.627,09
Accordo bonario	€ 2.628,81
Imprevisti	€ 1.091,75
Assicurazione progettisti	€ 150,00
Importo Totale del Quadro Economico intervento AQ 0825/2023	€ 91.497,65

- pertanto, il quadro economico riepilogativo del codice opera 200162, come riportato nell'elaborato progettuale, tenuto conto dell'incarico al perito industriale Fabio Rinaldi (PDD 5966/2023) per complessivi € 12.810,00, deve intendersi sostituito dal seguente:

AQ0431/2020 – LT0493/2020	
"Scuole Q. 4 - Rifacimento coperture e facciate"	
codice opera 200162 – CUP H19E19001410004	
DESCRIZIONE	IMPORTO
Lavori a consuntivo Ansa Group S.r.l.u. (CRE DD 2023/1453)	€ 155.112,15
Lavori a consuntivo Ansa Group S.r.l.u. (CRE DD 2023/4042)	€ 70.507,24

AQ0431/2020 – LT0493/2020

"Scuole Q. 4 - Rifacimento coperture e facciate"

codice opera 200162 – CUP H19E19001410004

DESCRIZIONE	IMPORTO
Incarico CSE a Gonnelli (DD 3961/2021)	€ 5.190,61
Incarico CSP e CSE a Studio STP s.r.l. (DD 5936/2022)	€ 10.639,16
Incentivo funzioni tecniche AQ0431/2020 – LT0493/2020	€ 4.164,80
AQ 0825/2023	
“Interventi di sistemazione nelle coperture degli edifici scolastici del Q.4”	
Lavori soggetti a r/a	€ 64.642,93
Costi sicurezza non soggetti a r/a	€ 7.182,55
Totale Lavori + Oneri	€ 71.825,48
IVA 22%	€ 15.801,61
Totale Lavori + Oneri + IVA	€ 87.627,09
Accordo bonario	€ 2.628,81
Imprevisti	€ 1.091,75
Assicurazione progettisti	€ 150,00
Importo Totale del Quadro Economico intervento AQ 0825/2023	€ 91.497,65
Incarico a Rinaldi (PDD 5966/2023)	€ 12.810,00
Residuo somme a disposizione	€ 40,99
Importo Totale del Quadro Economico	€ 349.962,60

AQ0431/2020 – LT0493/2020	
"Scuole Q. 4 - Rifacimento coperture e facciate"	
codice opera 200162 – CUP H19E19001410004	
DESCRIZIONE	IMPORTO
Somme mandate in economia con DD 2023/1453	€ 37,40

Preso atto che nella relazione descrittiva generale dell'AQ0825/2023, predisposta dall'Ing. Francesca Piccioli ed approvata dal sottoscritto RUP, Ing. Pietro Geroni, si dichiara che:

- gli interventi da realizzare sono conformi alle norme urbanistiche ed edilizie e la progettazione è stata eseguita nel rispetto delle normative vigenti in materia di urbanistica, edilizia, antisismica, abbattimento barriere architettoniche e risparmio energetico;
- i lavori previsti nel progetto saranno fatturati con I.V.A. al 22%, trattandosi di interventi qualificabili come riqualificazione e messa a norma;
- gli interventi previsti saranno eseguiti in immobili di proprietà comunale;
- le lavorazioni da eseguire non comporteranno aggravii ai costi di gestione attuali degli edifici scolastici e ne faciliteranno la futura manutenzione, perciò non si renderanno necessari ulteriori oneri di gestione per la Pubblica Amministrazione per il prossimo triennio;
- il progetto tiene conto dell'intero costo dell'opera ai sensi del D.L. n. 55/83, conv. con mod. nella L. n. 131/83 e successive modificazioni;
- i prezzi unitari applicabili alle categorie di lavoro sono congrui;
- l'intervento, in quanto consistente in lavori finalizzati al miglioramento delle condizioni di fruibilità e sicurezza degli immobili, determina un accrescimento del valore patrimoniale dell'Ente, pertanto la spesa in questione è da considerarsi spesa d'investimento;

Dato atto che:

- gli elenchi prezzi di riferimento sono quello della Regione Toscana anno 2023/1 e per la parte Impiantistica il Prezzario della Regione Umbria 2022/1, nonché l'“Elenco Prezzi Opere Edili” della Direzione Servizi Tecnici anno 2022, approvato con Determina Dirigenziale n. 05984/2022, come è possibile evincere dalla Relazione descrittiva generale e dal Capitolato Speciale d'Appalto (art. 2);
- la progettazione definitiva costituisce un livello di approfondimento tecnico sufficiente ad individuare l'intervento in modo compiuto ed esaustivo, e non risulta necessario procedere alla redazione del progetto esecutivo ai sensi dell'art. 23, co. 4, d.lgs. n. 50/2016. In tal senso gli elaborati del progetto definitivo sono stati sviluppati ad un livello di definizione tale da consentire che ogni elemento sia identificabile in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo, costituendo quindi il presupposto necessario e sufficiente per l'immediata appaltabilità dell'intervento;

Ritenuto pertanto di dover approvare il progetto definitivo AQ0825/2023, denominato “Scuole Q.4 -

rifacimento coperture e facciate - Interventi di sistemazione nelle coperture degli Immobili scolastici del Q.4” (Codice Opera 200162 - C.U.P. H19E19001410004), predisposto dai tecnici della Direzione Servizi Tecnici – E.Q. Programmazione interventi - Scuole, Biblioteche, Ludoteche, Centri Civici ed altri immobili del Quartiere 4, ammontante a complessivi € 91.497,65, articolati secondo il sopra descritto quadro economico e composto dai citati elaborati progettuali, allegati quali parti integranti al presente provvedimento;

Dato atto che:

- l'intervento è inserito nell'annualità 2023 di Bilancio Straordinario come da codice opera 200162. La previsione di spesa è finanziabile attingendo dall'impegno 2023/1847, che presenta la necessaria disponibilità;
- il CIG relativo alla presente procedura è 989146899C;
- il contratto verrà stipulato “a misura” ai sensi della definizione di cui agli artt. 3 lett. eeeee) e 59, co. 5 bis, d.lgs. n. 50/2016;
- i lavori ricadono nella categoria prevalente OG01, “Edifici civili ed industriali”, per l'importo di € 71.825,48, di cui € 7.182,55 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, come previsto dall'art. 2 del Capitolato Speciale d'Appalto;

Visto il documento a contrarre sulla modalità di affidamento, conservato agli atti dell'ufficio, con il quale il Responsabile Unico del Procedimento dispone per l'esecuzione degli interventi di cui trattasi di importo inferiore ad € 150.000,00, l'affidamento diretto anche senza previa consultazione di più operatori economici ai sensi dell'art. 1, co. 2, lett. a) D.L. n. 76/2020, convertito in L. n. 120/2020, modificato dal D.L. n. 77/2021, a sua volta convertito in L. n. 108/2021, applicando, ai fini dell'aggiudicazione, il criterio del minor prezzo;

Dato atto che:

- per l'affidamento dei lavori in oggetto si è proceduto mediante sistema telematico START, ex art. 58 d.lgs. n. 50/2016, con inserimento nel sistema di n. 1 (una) richiesta di preventivo sull'importo posto a base d'asta di € 71.825,48;
- la procedura è contraddistinta dal numero identificativo 013779/2023;
- in data 21 giugno 2023 presso gli Uffici della Direzione Servizi Tecnici si è provveduto a valutare la documentazione e l'offerta telematica pervenuta dalla ditta Pinello Santo & C. S.a.s. (C.F. e P.IVA 03970050484), che si allega al presente atto quale parte integrante;
- suddetto operatore economico Pinello Santo & C. S.a.s., con sede legale in Signa (FI), via dei Colli 298 (stradario 00980), ha offerto un ribasso del 12,00001 % sull'importo posto a base di gara;
- il RUP ha ritenuto tale offerta congrua rispetto ai prezzi di riferimento, alla natura e all'oggetto delle prestazioni;

Vista la verifica positiva del possesso dei requisiti ex art. 80 d.lgs. n. 50/2016 da parte dell'affidatario;

Considerato che trattandosi di progetto ad Accordo Quadro, la minore spesa, determinata sulla base del ribasso offerto dall'impresa aggiudicataria sull'importo dei lavori posto a base di gara, non

modifica l'importo totale dell'Accordo Quadro in oggetto, ma serve soltanto a quantificare le maggiori prestazioni che potranno essere, eventualmente, richieste ed affidate alla medesima, mediante i relativi accordi attuativi, fino alla concorrenza di detto importo totale lordo;

Ritenuto quindi, con il presente provvedimento, di procedere all'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 32, co. 5, d.lgs. n. 50/2016, dell'Accordo Quadro AQ0825/2023 alla ditta Pinello Santo & C. S.a.s., con sede legale in Signa (FI), via dei Colli 298 (stradario 00980) (C.F. e P.IVA 03970050484), sulla base dell'offerta di ribasso del 12,00001%, per un importo massimo di lavori affidabili nell'ambito del presente accordo quadro, nel periodo di validità dello stesso, di € 71.825,48, di cui € 7.182,55 per oneri della sicurezza, oltre IVA 22%, sulla base del CIG 989146899C;

Tenuto conto altresì che nell'ambito dell'AQ0825/2023 in oggetto è stata predisposta la bozza di un contratto attuativo, allegato integrante che si intende approvare con il presente provvedimento;

Considerato che la spesa complessiva per il predetto contratto attuativo 1, con CIG derivato 9948416C95, è pari a complessivi € 75.665,51, ripartiti secondo il seguente quadro economico, con ricalcolo dell'accordo bonario basato sul lordo fittizio:

Quadro Economico Contratto Attuativo 1	
CIG 9948416C95	
(Derivato da CIG 989146899C)	
C.A. 1 – Lavori netti	€ 54.000,00
C.A. 1 – Costi della sicurezza	€ 6.000,00
Tot lavori + Costi della sicurezza	€ 60.000,00
IVA 22%	€ 13.200,00
Lavori + Costi della sicurezza + IVA	€ 73,200.00
Accordo bonario	€ 2.465,51
Tot. Quadro economico C.A. 1	€ 75.665,51

Ritenuto pertanto di approvare, con il presente provvedimento, la bozza di contratto attuativo 1, con CIG 9948416C95 (derivato da CIG 989146899C), per l'importo complessivo di € 75.665,51, allegata al presente provvedimento quale parte integrante, con contestuale affidamento delle lavorazioni alla ditta Pinello Santo & C. S.a.s.;

Preso atto che:

- i lavori oggetto del suddetto contratto attuativo avranno decorrenza dalla data del verbale di consegna dei lavori e come scadenza 180 giorni naturali e consecutivi dalla predetta data;

- a seguito dell'approvazione del primo contratto attuativo residuano € 14.427,09 (lavori + IVA) immediatamente impegnabili per ulteriori lavori concernenti l'Accordo Quadro AQ0825/2023 a favore dell'aggiudicataria;

Rilevato pertanto che il quadro economico generale della spesa del CO 200162, alla luce dell'approvazione ed affidamento del primo contratto attuativo, è il seguente:

AQ0431/2020 – LT0493/2020	
"Scuole Q. 4 - Rifacimento coperture e facciate"	
codice opera 200162 – CUP H19E19001410004	
DESCRIZIONE	IMPORTO
Lavori a consuntivo Ansa Group S.r.l.u. (CRE DD 2023/1453)	€ 155.112,15
Lavori a consuntivo Ansa Group S.r.l.u. (CRE DD 2023/4042)	€ 70.507,24
Incarico CSE a Gonnelli (DD 3961/2021)	€ 5.190,61
Incarico CSP e CSE a Studio STP s.r.l. (DD 5936/2022)	€ 10.639,16
Incentivo funzioni tecniche AQ0431/2020 – LT0493/2020	€ 4.164,80
AQ 0825/2023	
"Interventi di sistemazione nelle coperture degli edifici scolastici del Q.4"	
C.A. 1 – Lavori netti	€ 54.000,00
C.A. 1 – Costi della sicurezza	€ 6.000,00
C.A. 1 - Tot lavori + Costi della sicurezza	€ 60.000,00
C.A. 1 - IVA 22%	€ 13.200,00
C.A. 1 - Lavori + Costi della sicurezza + IVA	€ 73,200.00
C.A. 1 - Accordo bonario	€ 2.465,51

AQ0431/2020 – LT0493/2020

"Scuole Q. 4 - Rifacimento coperture e facciate"

codice opera 200162 – CUP H19E19001410004

DESCRIZIONE	IMPORTO
Tot. Quadro economico C.A. 1	€ 75.665,51
Residuo lavori ordinabili con successivi contratti attuativi	€ 10.642,93
Residuo Costi sicurezza	€ 1.182,55
Residuo Lavori ordinabili + Costi sicurezza	€ 11.825,48
Residuo IVA al 22%	€ 2.601,61
Residuo Lavori ordinabili + Costi sicurezza + IVA	€ 14.427,09
Residuo Accordo bonario	€ 163,30
Imprevisti	€ 1.091,75
Assicurazione progettisti	€ 150,00
Importo Totale del Quadro Economico intervento AQ 0825/2023	€ 91.497,65
Incarico a Rinaldi (PDD 5966/2023)	€ 12.810,00
Residuo somme a disposizione	€ 40,99
Importo Totale del Codice opera 200162	€ 349.962,60
Somme mandate in economia con DD 2023/1453	€ 37,40

Ritenuto opportuno, con il presente atto, impegnare la somma complessiva di € 91.497,65 a valere sull'impegno 2023/1847 del codice opera 200162 di bilancio straordinario, impegno che presenta la necessaria disponibilità, assumendo i relativi sub-impegni di spesa, come da aspetti contabili del presente atto e secondo la suddivisione meglio indicata nella parte dispositiva;

Richiamati:

- i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;

- l'Intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore degli appalti pubblici, approvata con Deliberazione della Giunta n. 347/2019 e sottoscritta in data 10 ottobre 2019 dal Comune di Firenze, insieme con altri Comuni della Città Metropolitana di Firenze, e la Prefettura di Firenze;

Dato atto che in base alle disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e Programma per la trasparenza 2023-2025, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 2023/G/00203, in data 9 maggio 2023, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012, in data 26 gennaio 2021, non sussistono cause di conflitto di interessi ai fini dell'adozione del presente atto, come da dichiarazione agli atti dell'ufficio;

Dato altresì atto:

- della regolarità tecnica del presente provvedimento;

- che le copie informatiche dei documenti allegati al presente provvedimento sono conformi agli originali da cui sono state estratte, conservate agli atti di questo Ufficio;

Visti:

- il d.lgs. n. 50/2016 e il D.P.R. n. 207/2010 per le parti ancora in vigore;

- l'art. 226, co. 2, lett. a), d.lgs. n. 36/2023

- l'art. 81 co. 3 Statuto del Comune di Firenze;

- l'art. 183 d.lgs. n. 267/2000;

- il Regolamento comunale per l'attività contrattuale;

- l'art. 16 Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in narrativa:

1. di approvare il progetto definitivo AQ0825/2023, denominato "Scuole Q.4 - rifacimento coperture e facciate - Interventi di sistemazione nelle coperture degli Immobili scolastici del Q.4" (Codice Opera 200162 - C.U.P. H19E19001410004), predisposto dai tecnici della Direzione Servizi Tecnici – E.Q. Programmazione interventi - Scuole, Biblioteche, Ludoteche, Centri Civici ed altri immobili del Quartiere 4, ammontante a complessivi € 91.497,65, articolati secondo il secondo quadro economico descritto in narrativa e che qui si intende espressamente richiamato e composto dai citati elaborati progettuali, allegati quali parti integranti al presente provvedimento;

2. di dare atto che, mediante il presente provvedimento, il Responsabile Unico del Procedimento ha stabilito di ricorrere, ai fini dell'aggiudicazione del presente intervento, alla procedura di affidamento diretto ex art. 1, co. 2, lett. a), d.l. n. 76/2020 (conv. in L. n. 120/2020), modificato dal d.l. n. 77/2021 (conv. in L. n. 108/2021), applicando, ai fini dell'aggiudicazione, il criterio del minor prezzo;

3. di aggiudicare, ai sensi dell'art. 32, co. 5, d.lgs. n. 50/2016, il suddetto accordo quadro AQ0825/2023 alla ditta Pinello Santo & C. S.a.s., con sede legale in Signa (FI), via dei Colli 298 (stradario 00980) (C.F. e P.IVA 03970050484), sulla base dell'offerta di ribasso del 12,00001%, per un importo massimo di lavori affidabili nell'ambito del presente accordo quadro, nel periodo di validità dello stesso, di € 71.825,48, di cui € 7.182,55 per oneri della sicurezza, oltre IVA 22%, sulla base del CIG 989146899C;
4. l'affidamento viene fatto sulla base dell'offerta, allegata quale parte integrale al presente provvedimento, e del capitolato speciale d'appalto, documenti approvati con il presente atto, i cui contenuti verranno richiamati nel successivo contratto, da sottoscrivere tra le parti dopo l'esecutività del presente provvedimento;
5. di approvare la bozza di contratto attuativo n. 1 nell'ambito dell'accordo quadro di cui trattasi con CIG 9948416C95 (derivato da CIG 989146899C), dell'importo complessivo di € 75.665,51 (di cui € 54.000,00 per lavori, € 6.000,00 per oneri della sicurezza, € 13.200,00 per IVA al 22% ed € 2.465,51 per accordo bonario, ultima voce ricalcolata sul lordo fittizio), allegata al presente provvedimento quale parte integrante, con contestuale affidamento delle lavorazioni alla impresa aggiudicataria dell'AQ0825/2023;
6. di impegnare la somma complessiva di € 91.497,65 a valere sull'impegno 2023/1847 del codice opera 200162, che presenta la necessaria disponibilità, assumendo i relativi sub-impegni di spesa, come da aspetti contabili del presente atto e secondo la seguente suddivisione:
 - il sub-impegno giuridico di € 73.200,00 a favore della ditta aggiudicataria Pinello Santo & C. S.a.s. (codice beneficiario 43541) per lavori relativi al contratto attuativo 1 (CIG 9948416C95);
 - il sub-impegno di € 2.465,51 per accordo bonario relativo al contratto attuativo 1;
 - il sub-impegno di € 14.427,09 per lavori ordinabili ed impegnabili con successivi contratti attuativi;
 - il sub-impegno di € 163,30 per residuo accordo bonario;
 - il sub-impegno di € 1.091,75 per imprevisti;
 - € 150,00 per polizza progettisti (LLOYD'S INSURANCE COMPANY (codice beneficiario 62533), somma da liquidare successivamente come premio e imposte di legge a Lloyds' Insurance Company c/o Intesa San Paolo, relativa all'AQ0825/2023 in oggetto;
7. di dare atto che il quadro economico generale della spesa relativo all'AQ0825/2023 in oggetto, a seguito dell'aggiudicazione dei lavori all'impresa aggiudicataria Pinello Santo & C. S.a.s. e dell'approvazione e contestuale affidamento a quest'ultima del primo contratto attuativo, è l'ultimo descritto in narrativa e che qui si intende espressamente richiamato;
8. di partecipare il presente provvedimento alla ditta affidataria;
9. di pubblicare il presente provvedimento in ottemperanza al d.lgs. n. 33/2013;
10. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il sottoscritto Ing. Pietro Geroni, che ha dichiarato l'insussistenza di cause di conflitto di interessi nei confronti dell'aggiudicataria dell'appalto e dell'oggetto dell'affidamento ex art. 42 d.lgs. n. 50/2016;

ALLEGATI INTEGRANTI

AQ 825 2023.zip - c9a09cc91b1d03411228160097d663f8a50d069419849c58cd4898734bfdbdc2

Sottoscritto digitalmente da

Facente funzione: Responsabile regolarità tecnica

Alessandro Dreoni

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2023	52213	2	2023/1847		€ 40,99	-
2)	U	2023	52213	2	2023/7522		€ 14.590,39	-
3)	U	2023	52213	2	2023/7522		€ 14.590,39	-
4)	U	2023	52213	2	2023/7522	1	€ 1.091,75	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
5)	U	2023	52213	2	2023/7522	2	€ 150,00	62533 - LLOYD'S INSURANCE COMPANY ("LIC")
6)	U	2023	52213	2	2023/7523		€ 0,00	-
7)	U	2023	52213	2	2023/7523	1	€ 73.200,00	43541 - PINELLO SANTO & C. SAS
8)	U	2023	52213	2	2023/7523	2	€ 2.465,51	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile

Silvia Baroncelli

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.