

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2023/05651

Del: 05/07/2023

Esecutivo Da: 05/07/2023

Proponente: Servizio Belle Arti e Fabbrica di Palazzo Vecchio

OGGETTO:

L1679/2023 - "Manutenzione ordinaria al Patrimonio di competenza della P.O. Palazzi, Ville e Monumenti Cittadini, opere di categoria OG2 - interventi urgenti presso la Biblioteca delle Oblate". CIG Z983BB087F
Approvazione progetto, determinazione a contrarre, affidamento diretto ditta F.LLI ZACCARIELLO s.r.l.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO BELLE ARTI E FABBRICA DI PALAZZO VECCHIO

Premesso che:

- il Consiglio Comunale, in data 29 marzo 2023, ha approvato la Deliberazione n° 14/2023, avente ad oggetto: " "Documenti di programmazione 2023/2025: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati";
- la Giunta Comunale, in data 9 maggio 2023, ha adottato la deliberazione n. 203 avente ad oggetto "Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023-2025 e Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2023-2025. Approvazione".

Considerato che:

- la Direzione Servizi Tecnici - P.O. Palazzi, Ville e Monumenti Cittadini provvede alla manutenzione ordinaria del patrimonio monumentale assegnato ad in particolare ai Palazzi Storici e i Teatri;
- i lavori di manutenzione ordinaria ritenuti necessari dalla P.O. Palazzi, Ville e Monumenti cittadini per il lavoro L1679/2023 denominato "Manutenzione ordinaria al Patrimonio di competenza della P.O. Palazzi, Ville e Monumenti Cittadini, opere di categoria OG2 - interventi urgenti presso la Biblioteca delle Oblate" consistono in varie lavorazioni dettagliatamente descritte nella relazione di affidamento, allegato integrante al presente provvedimento;

Dato atto che:

- i tecnici della P.O. Palazzi, Ville e Monumenti Cittadini hanno stimato un costo manutentivo complessivo pari ad € 12.200,00 (di cui € 646,16 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) più iva al 22%;
- i lavori ricadono integralmente nella categoria prevalente OG 2: “Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela”;

Vista l’urgenza di procedere all’affidamento dei lavori di cui all’oggetto in quanto è necessario garantire la continuità e la regolarità delle attività manutentive ordinarie,

Dato atto che:

- il CIG relativo alla presente procedura è Z983BB087F;
- il Responsabile Unico del Procedimento è l’Arch. Tommaso Muccini;

Visto il documento a contrarre sulla modalità di affidamento (conservato presso gli Uffici della Direzione Servizi tecnici) con il quale il Responsabile Unico del Procedimento dispone, per l’esecuzione degli interventi di cui trattasi di importo inferiore ad € 150.000,00, l’affidamento diretto, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell’art. 1 co. 2 lett. a) D.L. n. 76/2020, convertito in L. n. 120/2020 e come modificato dal D.L. n. 77/2021 a sua volta convertito in L. n. 108/2021;

Dato atto altresì che:

- il particolare tipo di lavoro e l’esiguità dell’importo permettono di ricorrere all’art. 3 Regolamento del Comune di Firenze per l’attività contrattuale, così potendo affidare l’intervento alla ditta in base ad un atto di impegno ex art. 1, co. 2 e 3, d.lgs. n. 76/2020;
- tale scelta trova sostegno nella disciplina comunitaria volta a favorire l’accesso delle microimprese, piccole e medie imprese di cui agli artt. 30, co. 7, e 51 d.lgs. n. 50/2016, senza rinunciare al livello qualitativo delle prestazioni;
- a tale scopo, la P.O. Palazzi, Ville e Monumenti Cittadini ha provveduto ad effettuare un’indagine di mercato per poter procedere, in tempi brevi, all’esecuzione dell’intervento;
- è stata così richiesta la disponibilità, tramite invio di PEC (Protocollo Generale del Comune di Firenze n. 93056 del 20 marzo 2023) alla ditta “F.LLI ZACCARIELLO S.r.l.”, con sede in Poggibonsi, via Borgo Marturi n.1-5 Cap 53036, Siena, P. IVA01196980526 (codice beneficiario n. 58181), quale azienda specializzata nel settore, che ha già lavorato presso gli immobili oggetto della manutenzione; ciò garantisce all’Amministrazione rapidità ed economicità nell’esecuzione;
- la suddetta impresa “F.LLI ZACCARIELLO S.r.l.” ha dato la propria disponibilità tramite offerta (con ribasso del 23,81%), inviata tramite PEC in data 22.03.2023, che si allega alla presente e ne costituisce parte integrante;
- tale offerta viene ritenuta congrua
- la spesa necessaria risulta quindi così ripartita:

QUADRO ECONOMICO - L1679/2023

“Manutenzione ordinaria al Patrimonio di competenza della P.O. Palazzi, Ville e Monumenti Cittadini, opere di categoria OG2 - interventi urgenti presso la Biblioteca delle Oblate”

CIG Z983BB087F

DESCRIZIONE	IMPORTO
Lavori soggetti a ribasso	€ 12.276,99
Oneri della sicurezza non soggetti al ribasso	€ 646,16
Importo totale dei lavori	€ 12.923,15
Ribasso applicato del 23,81% su € 12.276,99	€ 2.923,15
Totale lavori con oneri della sicurezza	€10.000,00
Per I.V.A. al 22%	€2.200,00
TOTALE	€ 12.200,00

Dato ancora atto che:

- i lavori si svolgeranno secondo le modalità indicate nel preventivo di spesa e nel presente rapporto, avranno inizio a partire dalla data di esecutività del presente provvedimento e termineranno entro il 31 agosto 2023,

- il pagamento avverrà in un'unica soluzione, al termine dei lavori medesimi in seguito alla presentazione di fattura e alla dichiarazione di regolarità da parte del Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Tommaso Muccini,

Vista la dichiarazione rilasciata dal RUP, Arch. Tommaso Muccini, che la spesa è congrua ai vigenti prezzi di mercato per lavori di simile tipologia;

Dato atto che in base alle disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza 2023-2025, confluito nel PIAO 2023-2025, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 2023/G/00203, in data 9 maggio 2023, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012, in data 26 giugno 2023, non sussistono cause di conflitto di interessi ai fini dell'adozione del presente atto, come da dichiarazione agli atti dell'ufficio;

Preso atto che l'intervento è inserito nell'annualità 2023 del Bilancio Ordinario e che il relativo

finanziamento è previsto sul CAP-U 30122 “*Manutenzione conservativa del patrimonio storico-monumentale a cura del servizio tecnico belle arti e fabbrica Palazzo Vecchio*”,

Ritenuto di subordinare l’efficacia della presente aggiudicazione alla verifica positiva del possesso dei requisiti ex art. 80 d.lgs. n. 50/2016 da parte dell’affidatario;

Ritenuto altresì, con il presente provvedimento, di affidare all’impresa predetta l’esecuzione dell’intervento menzionato e di provvedere nel contempo all’assunzione dell’impegno contabile a favore della predetta impresa al Cap-U 30122 di bilancio ordinario dell’esercizio 2023;

Visti l’offerta della ditta e la relazione di affidamento che costituiscono parti integranti allegati al presente provvedimento, conformi agli originali cartacei conservati presso la Direzione Servizi Tecnici;

Richiamati i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190 per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella Pubblica Amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell’art. 1;

Visti:

gli artt. 107 e 183 d.lgs. n. 267/2000 e ss mm e ii,

art. 3 L. n. 136/2010 e ss mm e ii,

d.lgs. n. 50/2016 e ss mm e ii e D.P.R. n. 207/2010 per le parti ancora in vigore,

l’art. 22 Regolamento per l’attività Contrattuale del Comune di Firenze,

art. 81, co. 3, Statuto del Comune di Firenze,

art. 16 Regolamento sull’Ordinamento degli Uffici e dei Servizi

DETERMINA

Per le motivazioni sopra esposte:

1. di approvare il progetto L1679/2023 - “Manutenzione ordinaria al Patrimonio di competenza della P.O. Palazzi, Ville e Monumenti Cittadini, opere di categoria OG2 - interventi urgenti presso la Biblioteca delle Oblate” di competenza della P.O. palazzi, ville e monumenti cittadini - opere di categoria og2 - annualità 2022”, predisposto dai tecnici della Direzione Servizi Tecnici - P.O. Palazzi, Ville e Monumenti Cittadini, per complessivi € 10.000,00 (di cui € 646,16 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) più iva al 22%;

2. di dare atto che, mediante il presente provvedimento, il Responsabile Unico del Procedimento ha stabilito di ricorrere, per l’aggiudicazione del suddetto intervento, alla procedura con affidamento diretto di cui all’art. 1, co. 2, lett. a), D.L. n. 76/2020, conv. in L. n. 120/2020,

3. di aggiudicare definitivamente e, conseguentemente, di affidare direttamente i lavori relativi al suddetto Progetto, all’impresa F.LLI ZACCARIELLO S.r.l., P. IVA01196980526 (codice beneficiario n. 58181) per un importo, al netto del ribasso del 23,81%, pari ad € 10.000,00 (di cui € 646,16 per

oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) oltre Iva al 22%, per un totale di € 12.200,00 sulla base del CIG Z983BB087F ;

4. di dare atto che il quadro economico generale della spesa è quello riportato in narrativa;
5. di impegnare la somma complessiva di € 12.200,00 comprensiva del 22% di IVA, sul Cap-U 30122 di bilancio ordinario dell'esercizio 2023 a favore dell'impresa F.LLI ZACCARIELLO S.r.l. P. IVA01196980526 (codice beneficiario n. 58181);
6. l'affidamento viene fatto sulla base dell'offerta e degli elaborati tecnici parte integrante e del progetto esecutivo di cui in premessa, il cui contenuto verrà richiamato nel successivo contratto, da sottoscrivere tra le parti dopo l'esecutività del presente atto,
7. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Tommaso Muccini,
8. di prendere atto della dichiarazione del RUP in merito alla non sussistenza di cause di conflitto d'interessi nei confronti dell'aggiudicatario dei lavori e dell'oggetto dell'affidamento;
9. di dare atto che i lavori decorreranno dalla data di esecutività della presente determinazione e si concluderanno entro il 31 agosto 2023.

ALLEGATI INTEGRANTI

Offerta economica.pdf - 583dfb98b90e93f960b286bda16fa190b290d78dd11b312fa5dbce9713f43368
RichiestaAffidoCorretta_OG2_L1679.pdf - 115ef4dcd9a8f6f0117f343c724c65c5101608b3f0f50d659ee0be0a31fbb41b

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Giorgio Caselli

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2023	30122		2023/7484		€ 12.200,00	58181 - F.LLI ZACCARIELLO SRL

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile

Alessandro Innocenti

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.