

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2023/05497

Del: 29/06/2023

Proponente: E.Q. Gestione Diretta Impianti Sportivi

OGGETTO:

Ditta Galardini Sport di Fedi Mariella (CB 8244) Affidamento in via d'urgenza- tramite Accordo Quadro del servizio di manutenzione dei manti erbosi in erba naturale ad uso sportivo dello Stadio A. Franchi, del Centro Sportivo D. Astori e dello Stadio L. Ridolfi. CIG: 9863167EE1

(CPV 77320000-9) – Aggiudicazione non efficace ed esecuzione anticipata in via d'urgenza. Approvazione Contratto Attuativo n. 1

LA DIRIGENTE

Premesso che:

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 29/03/2023, avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2023/2025: approvazione note di aggiornamento al DUP, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati" è stato approvato il bilancio 2023- 2025;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 203 del 09/05/2023, immediatamente esecutiva, sono stati approvati il "Piano Integrato di Attività e organizzazione 2023-2025 ed il Piano Esecutivo di Gestione Finanziaria 2023-2025 Approvazione";
- con Decreto del Sindaco n. 65 del 22/07/2022 è stato affidato alla sottoscritta Dott.ssa Elena Toppino l'incarico dirigenziale relativo al Servizio Sport, posto sotto la Direzione Cultura;

Vista la determinazione dirigenziale n. 10084 del 21/12/2022 con la quale veniva affidato mediante

Accordo Quadro il servizio di manutenzione dei manti erbosi in erba naturale ad uso sportivo dello Stadio Franchi, del Centro Sportivo D. Astori e Stadio Luigi Ridolfi per il periodo 1-gennaio 2023-30 giugno 2023;

Considerato che occorre garantire la manutenzione del manto erboso dei sopra indicati impianti sportivi come segue:

- dello Stadio Comunale Artemio Franchi fino al 30/06/2024, in esecuzione della deliberazione della Giunta n. 201/2023 che ha approvato lo schema di "Patto aggiuntivo alla Convenzione del 25/01/2010 per l'utilizzo dello Stadio Franchi e delle aree limitrofe" tra l'Amministrazione Comunale e la Società ACF Fiorentina, come modificata ed integrata dal Patti aggiuntivo del 28/02/2022 (prot. n.69985 del 28.2.2022) , sottoscritto dalle parti in data 28/04/2023 (prot. 154297 del 12.5.2023);
- del Centro Sportivo Astori, cosiddetti "Campini", fino al 31/08/2023 in esecuzione della Deliberazione di Giunta n. 338 del 27/06/2023 che ha approvato lo schema di accordo modificativo ed integrativo della Convenzione con ACF Fiorentina, e successivamente, nelle more dell'avvio dei lavori di riqualificazione dell'area del Campo di Marte ricompresi nel progetto di restyling dello Stadio Franchi che interesseranno l'impianto in parola, è prevista la gestione diretta da parte dell'Amministrazione che dovrà effettuare la necessaria manutenzione del manto erboso;
- dello Stadio Ridolfi in forza della convenzione con il concessionario del 5/12/2016 (rep. 64675/2016) approvata con DD 3005/ 2016, con scadenza 19/12/2030;

Richiamate:

- la Determinazione Dirigenziale n. 2023/04268 del 22/05/2023 con la quale veniva approvata l'indagine di mercato per l'individuazione di operatori economici da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento, tramite Accordo Quadro, del servizio di manutenzione dei manti erbosi in erba naturale dello Stadio A. Franchi, Centro Sportivo D. Astori e Stadio L. Ridolfi per la durata di un anno presumibilmente dall'1 luglio 2023 al 30 giugno 2024 ai sensi dell'art. 1 c.2 lett. B) del D.L. 76/2020 convertito in L. 120/2020 e ss.mm.ii.;

- la Determinazione Dirigenziale n. 2023/4902 del 09/06/2023, con la quale è stata approvata la documentazione di gara e si è provveduto all'accantonamento delle risorse finanziarie necessarie;

Dato atto che:

- in data 12/06/2023 è stata avviata, tramite la piattaforma regionale START, la procedura di gara n.013119/2023 alla quale sono stati invitati n.6 operatori economici che avevano manifestato interesse;

- entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte fissato nel giorno 23 Giugno 2023 alle ore 12.00, è pervenuta unicamente l'offerta presentata dalla Ditta Galardini Sport di Fedi Mariella;

- in data 23 Giugno 2023 alle ore 14:30 si è svolta, presso la sede del Servizio Sport della Direzione Cultura e Sport, la prima seduta pubblica del seggio di gara durante la quale il Presidente di seggio nominato con nota prot. 205314 del 23/06/2023, in modalità telematica, ha proceduto all'apertura della documentazione amministrativa presentata sulla Piattaforma Telematica Start dalla Ditta Galardini Sport di Fedi Mariella, che è stato ammesso alla fase successiva della procedura;

- in data 27 Giugno 2023 si è svolta la seconda seduta pubblica del seggio di gara, in modalità telematica, per l'esame dell'offerta economica presentata dalla Ditta Galardini Sport di Fedi Mariella che ha presentato per il servizio richiesto un ribasso percentuale pari al 21% (ventuno %) sull'importo a base di gara;

- l'offerta economica della Ditta Galardini Sport di Fedi Mariella, allegata quale parte integrante del presente atto, è conforme all'originale presentato dall'aggiudicatario tramite piattaforma Start;

Visti i Verbali di gara, rispettivamente del 23 e del 27 Giugno 2023, allegati parte integrante al presente provvedimento, con i quali il Presidente del seggio di gara trasmette al RUP la proposta di aggiudicazione, tramite Accordo Quadro, del servizio in oggetto alla Ditta Galardini Sport di Fedi Mariella;

Dato atto che:

- il ribasso offerto dall'impresa aggiudicataria sull'importo posto a base di gara, per la natura stessa dell'Accordo Quadro, non costituisce economia, ma potrà finanziare le maggiori prestazioni che dovessero rendersi necessarie e che saranno eventualmente affidate all'aggiudicatario, mediante specifici contratti attuativi, fino alla concorrenza dell'importo totale posto a base di gara pari ad € 199.060,14;

- gli interventi specificati nella Relazione tecnica saranno remunerati a misura (qualora richiesti e realizzati) sulla base dell'Elenco prezzi contenuto nella documentazione di gara, soggetti al ribasso percentuale offerto in sede di gara;

- l'Amministrazione Comunale non assume alcun impegno in ordine al raggiungimento dell'importo totale stimato, relativo al suddetto Accordo Quadro che, pertanto, rimane meramente presunto;

Ritenuto, pertanto, di disporre l'aggiudicazione non efficace e l'esecuzione anticipata in via d'urgenza dei servizi relativi all'Accordo Quadro in oggetto, in pendenza dei controlli di legge e della stipula del contratto, alla Ditta Galardini Sport di Fedi Mariella, con sede a Pistoia, Via Toscana 50030 Fraz. Chiazzano Stradario, P.I. 01147460479, sulla base dell'offerta presentata, allegata parte integrante al presente atto, per l'importo massimo totale di € 199.060,14 oltre iva 22%, per il periodo luglio 2023-30 giugno 2024;

Considerato che, al fine di garantire il quotidiano mantenimento dei manti erbosi, nel rispetto degli obblighi contrattuali afferenti lo Stadio Franchi, il Centro Astori e lo Stadio Ridolfi, citati in premessa, stante la conclusione del preesistente contratto al 30 giugno, si rende necessario approvare il contratto attuativo n. 1 del nuovo Accordo Quadro, per l'esecuzione dei servizi nel periodo luglio / settembre 2023, con possibilità di estensione al mese di ottobre, in presenza di eventuali risorse residue;

Vista la relazione tecnica dell'agronomo Dr. Stefano Meli - affidatario del servizio di supporto al RUP per la manutenzione dei manti erbosi in parola, acquisita al Protocollo dell'Ente con il n. 210184 del 28.6.2023 e allegata al presente atto, nella quale sono descritte dettagliatamente le attività necessarie per il periodo luglio 2023-30 settembre 2023, e stimati i relativi costi sulla base dell'elenco prezzi e del ribasso offerto in sede di gara;

Ritenuto, pertanto:

- di approvare il Contratto Attuativo n.1 dell'Accordo Quadro, allegato parte integrante al presente

atto, per l'esecuzione dei servizi di che trattasi nel periodo Luglio-Settembre 2023, con possibilità di estensione al mese di ottobre, in presenza di eventuali risorse residue, per l'importo di €42.976,00 oltre € 859,52 per oneri di sicurezza (2% importo contratto attuativo), oltre iva 22%, per un totale di €53.479,33 compresa di iva;

- di sub-impegnare sull'impegno n. 2023/7070, assunto con la citata DD 2023/4902 sul Capitolo 30930 del corrente esercizio, l'importo complessivo di €53.479,33 compresa iva, necessario per finanziare il Contratto Attuativo n. 1, comprensivo di €42.976,00 di lavorazioni e forniture, €859,52 per oneri di sicurezza (2% importo contratto attuativo), più iva 22%;

Tenuto conto che sono in corso le verifiche in ordine alla sussistenza dei requisiti generali e speciali previsti per la partecipazione alla procedura;

Dato atto:

- della regolarità del DURC;

- che il CIG della presente procedura è il seguente: **9863167EE1** ;

Ricordato che, per quanto attiene la forma contrattuale, questo ufficio si avvale della previsione normativa di cui all'art. 4, comma 2, lettera b) del Regolamento comunale sull'attività contrattuale vigente nonché dell'art. 32, comma 14 del Codice dei Contratti; pertanto la stipula del contratto di appalto avverrà mediante scambio di corrispondenza dopo che l'aggiudicazione sarà divenuta efficace;

Dato atto che:

- per il procedimento in questione la RUP è la sottoscritta Dott.ssa Elena Toppino, Dirigente del Servizio Sport, che possiede i requisiti di cui alle Linee Guida ANAC n.3 approvate dal Consiglio dell' Autorità e che dichiara di non incorrere nelle ipotesi di conflitto di interesse di cui all'art.42 del Codice dei Contratti;

- il Direttore dell'Esecuzione del Contratto, ai sensi dell'art.101 del D.L.gs. 50/2016 è il Responsabile della E.Q. Gestione Diretta Impianti Sportivi Dott. Francesco Paolo Sammarone;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 147 bis del Testo Unico degli Enti Locali, approvato con Decreto Legislativo n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

Visti:

- gli artt. 107 e 183 e 192 del D.L.gs n.267/2000 e ss.mm.e ii.- il Codice dei Contratti Pubblici (D. Lgs. 50/2016)
- il DL N. 76/2020 in data 16 luglio 2020, convertito con modifiche nella Legge n.120/2020;
- gli artt. 58 e 81 comma 3 dello Statuto del Comune di Firenze;
- il vigente Regolamento per l'attività Contrattuale del Comune di Firenze;
- il vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi del Comune di Firenze;

DETERMINA

Per i motivi espressi in narrativa da intendersi qui integralmente richiamati:

1) di approvare i verbali di gara, rispettivamente del 23 e del 27 Giugno 2023, allegati quale parte integrante e sostanziale al presente atto, relativi alla procedura di affidamento - tramite Accordo Quadro - del servizio di manutenzione dei manti erbosi in erba naturale ad uso sportivo dello Stadio Franchi, del Centro Sportivo D. Astori e Stadio Luigi Ridolfi per il periodo luglio 2023-30 giugno 2024(CIG: 9863167EE1);

2) di disporre l'aggiudicazione non efficace e l'esecuzione anticipata in via d'urgenza dei servizi relativi all'Accordo Quadro in oggetto, in pendenza dei controlli di legge e della stipula del contratto, alla Ditta Galardini Sport di Fedi Mariella, con sede a Pistoia, Via Toscana 50030 Fraz. Chiazzano Stradario, P.I. 01147460479, sulla base dell'offerta presentata, allegata parte integrante al presente atto, per l'importo massimo totale di € 199.060,14 oltre iva 22%, per il periodo luglio 2023-30 giugno 2024, alle condizioni tutte di cui al Capitolato speciale d'appalto e al Disciplinare di gara, e sotto condizione risolutiva in

caso di esito negativo dei controlli di legge, per una spesa complessiva del servizio pari ad €242.853,37, corrispondente al seguente QUADRO ECONOMICO, dando atto che gli incentivi per le funzioni tecniche sono già stati impegnati con la citata DD 2023/4902:

Importo del servizio soggetto al ribasso d'asta	195.157,00
Oneri per la sicurezza non soggetti al ribasso d'asta	3.903,14
Importo totale del servizio e relativi oneri per la sicurezza	199.060,14
Importo complessivo con iva 22%	242.853,37
Incentivi per funzioni tecniche	3.782,14
Importo totale del quadro economico	246.635,51

3) di approvare il Contratto Attuativo n.1 dell' Accordo Quadro, allegato quale parte integrante al presente atto, per l'esecuzione dei servizi relativi al periodo luglio 2023-30 settembre 2023, con possibilità di estensione al mese di ottobre, in presenza di eventuali risorse residue, secondo le indicazioni fornite nella relazione tecnica elaborata dall'agronomo Dr. Stefano Meli;

4) di sub-impegnare sull'impegno n. 2023/7070, assunto con la citata DD 2023/4902 sul Capitolo 30930 del corrente esercizio, l'importo complessivo di €53.479,33 compresa di iva, necessario per finanziare il Contratto Attuativo n. 1, comprensivo di €42.976,00 di lavorazioni e forniture, €859,52 per oneri di sicurezza (2% importo contratto attuativo), più iva 22%;

5) di dare atto che:

- il Quadro Economico Generale della spesa relativo al suddetto Accordo Quadro è quello

riportato al precedente punto 2);

- il ribasso offerto dall'impresa aggiudicataria, sull'importo posto a base di gara, per la natura stessa dell'Accordo Quadro, non costituisce economia e non modifica l'importo totale lordo dell'affidamento diretto tramite l'Accordo Quadro in oggetto, ma ha soltanto la funzione di quantificare le maggiori prestazioni che potranno essere, eventualmente, affidate alla medesima, mediante specifici contratti attuativi, fino alla concorrenza dell'importo totale lordo come stabilito nella richiesta di offerta pari ad € 199.060,14,00 oltre IVA, in ottemperanza a quanto previsto dal relativo Contratto di Appalto che verrà sottoscritto, successivamente all'approvazione dell'atto di aggiudicazione definitiva, tra questa Amministrazione Comunale e l'impresa aggiudicataria;

- gli interventi di cui al presente affidamento saranno remunerati a misura (qualora richiesti e realizzati) sulla base dell'Elenco prezzi già approvato con la citata DD 2023/4902, soggetti al ribasso percentuale offerto in sede di gara, pari al 21 %;

- l'Amministrazione Comunale non assume alcun impegno in ordine al raggiungimento dell'importo totale stimato, relativo al suddetto Accordo Quadro che, pertanto, rimane meramente presunto;

- l'affidamento viene disposto sulla base dell'Offerta Economica della Ditta Galardini Sport di Fedi Mariella (Allegato 1), del Capitolato Speciale D'Appalto (Allegato 6) e relativi allegati costituenti parte integrante del Contratto d'Appalto che sarà sottoscritto digitalmente ai sensi del D.L.gs 82/2005 e ss.mm.e ii;

- sono in corso tutte le verifiche in ordine alla sussistenza dei requisiti generali e specifici, previsti per la partecipazione alla procedura di gara in oggetto;

- per il procedimento in questione la RUP è la sottoscritta Dott.ssa Elena Toppino, Dirigente del Servizio Sport, che possiede i requisiti di cui alle Linee Guida ANAC n. 3 approvate dal Consiglio dell'Autorità e che non incorre nelle ipotesi di conflitto di interesse di cui all'articolo 42 del Codice dei Contratti;

- il Direttore dell'Esecuzione del Contratto, ai sensi dell'art.101 del D.L.gs. 50/2016 è il Responsabile della

E.Q.. Gestione Diretta Impianti Sportivo Dott. Francesco Paolo Sammarone;

- si procederà alla pubblicazione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 29, co. 1 del D.Lgs. 50/2016, sul Profilo del Committente del Comune di Firenze nella sezione Amministrazione Trasparente:

- il contratto verrà stipulato tramite scambio di corrispondenza;

- il presente provvedimento verrà trasmesso tramite Pec alla Ditta Galardini Sport di Fedi Mariella.

ALLEGATI INTEGRANTI

Bozza contratto attuativo n. 1.pdf - abd9ac31d79c1833b27c93f751bfbbc7757161ff9b75f9a07c0b883c271554cb

OFFERTA ECONOMICA - bfb7056ac08031d762784b048c1bf5aa8f9102103dd5b49640e114f87671b505

RELAZIONE 1 contratto attuativo - c6db11703b2bcb0ea68225ef6fc116dcedaf21dbb17a5d15b4456b03cca66720

Verbale prima seduta - 607d3df0fac0dae9227b45ff2f6f3ac443d7946356c7aafea0795b4a0fe7660e

Verbale seconda seduta - e30168797b4a9e662b08d236774b0c619e13dda8958d23f655062a683183c495

Firenze, li 28/06/2023

Sottoscritta digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Elena Toppino

Elenco Movimenti

N°	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	2023	30930		2023/7070	1	€ 53.479,33	8244 - GALARDINI SPORT DI FEDI MARIELLA GIORGIA

Firenze, li 29/06/2023

Sottoscritta digitalmente da

Il Responsabile Contabile

Alessandro Innocenti

Data Esecutività: 29/06/2023

Elenco Sottoscrittori:

Firmato digitalmente da Elena Toppino il 29/06/2023

Firmato digitalmente da Alessandro Innocenti il 29/06/2023

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.