

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2023/05536

Del: 30/06/2023

Esecutivo Da: 30/06/2023

Proponente: E.Q. Giuridico Amministrativa - Direzione Generale

OGGETTO:

Affidamento del Servizio di analisi indipendente tecnico-finanziaria per la definizione di un efficace ed efficiente soluzione di gestione dello stadio Artemio Franchi , tramite affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2 lettera a) della Legge 120/2020 - CIG Z073BB0A98

IL DIRETTORE GENERALE

Richiamate:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 29/03/2023, con cui sono stati approvati i "Documenti di programmazione 2023-2025: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa,piano triennale investimenti ed ulteriori allegati.";

- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 203 del 09/05/2023, avente ad oggetto "Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023/25 e Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2023-25. Approvazione" con la quale è stato approvato il PIAO/PEG 2023/25;

Premesso che:

- con Determinazione a contrarre n. 10216 del 22/12/2022 si è dato avvio alla procedura ristretta per

l'affidamento dell'appalto integrato della progettazione esecutiva, incluso il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e l'esecuzione dei lavori per la realizzazione dell'intervento denominato "Riqualficazione dello Stadio Artemio Franchi di P.L. Nervi - Firenze";

- con Determinazione Dirigenziale n. 10469 del 30/12/2022 è stata approvata la documentazione di gara dell'appalto integrato della progettazione esecutiva, incluso il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e l'esecuzione dei lavori per la realizzazione dell'intervento denominato "Riqualficazione dello Stadio Artemio Franchi di P.L. Nervi - Firenze";

- con Determinazione Dirigenziale n. 319 del 19/01/2023 sono state rettificare le suddette DD n. 10216 e n. 10469 nei documenti relativi a "Progettazione Esecutiva_Compensi", documentazione di gara e proroga termini;

- con Delibera di Giunta Comunale n. 202 del 28/04/2023 è stato approvato il Progetto definitivo del sopracitato intervento;

- detto progetto prevede come cronoprogramma che i lavori debbano terminare entro il 30/06/2026;

- in esito ai suddetti lavori si renderà necessario valutare taluni aspetti circa le successive modalità di gestione e relativi costi dell'impianto ultimato;

- si rende necessario pertanto acquisire un servizio finalizzato all'analisi indipendente tecnico-finanziaria per la definizione di un efficace ed efficiente soluzione di gestione dello stadio Artemio Franchi;

Visto l'art. 1 della Legge 120/2020 e ss.mm.ii. secondo cui in deroga all'articolo 36, comma 2 del D.lgs 50/2016, si applica la procedura di affidamento diretto per l'affidamento di servizi di importo inferiore a € 139.000,00, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023;

Considerato che:

- l'Istituto per il credito sportivo opera nel settore del credito per lo sport e per le attività culturali, esercitando in particolare il credito, sotto qualsiasi forma, e può finanziare ogni attività e investimento connessi al settore dello sport e dei beni e delle attività culturali;

- nell'ambito delle proprie attività, l'Istituto svolge inoltre attività di analisi specialistica, in favore di soggetti pubblici e privati, focalizzata anche alla corretta impostazione dei progetti di investimento al fine di favorire l'eventuale reperimento di risorse e capitali da parte di terzi in coerenza con i correnti parametri di creazione di valore, funzionalità tecnica e bancabilità, sia in termini di sostenibilità finanziaria che di redditività attesa;

Considerato altresì che con Determinazione dirigenziale n. 3481 del 7/06/2021 sono state in precedenza affidate all'Istituto per il Credito Sportivo le attività di committenza ausiliarie aventi ad oggetto lo svolgimento

di preliminare attività di analisi preordinata all'istruttoria da parte dell'Amministrazione comunale di Firenze, in qualità di Stazione appaltante, per definire i criteri da porre alla base del Concorso internazionale di progettazione per la riqualificazione funzionale ed economica dello Stadio "Artemio Franchi" ;

Vista la proposta di mandato presentata dall'Istituto per il Credito Sportivo, impresa bancaria ed ente pubblico economico, acquisita sulla piattaforma regionale START (n. procedura 014707/2023), allegata parte integrante del presente atto, avente ad oggetto le attività di analisi indipendente tecnico-finanziaria per la definizione di un efficace ed efficiente soluzione di gestione dello stadio Artemio Franchi connesse al progetto per la riqualificazione funzionale ed economica dello Stadio "Artemio Franchi" del Comune di Firenze per un importo di € 25.000,00 + iva 22 % per una spesa complessiva di € 30.500,00;

Considerato che le prestazioni oggetto dell'affidamento costituiscono, tra le altre, approfondimento di un incarico precedentemente affidato all'Istituto per il Credito Sportivo e che dunque lo stesso ha già acquisito una conoscenza approfondita sull'intervento utile ai fini dell'attività di analisi di natura tecnico-finanziaria per valutare la possibile sostenibilità economica e finanziaria del Progetto;

Considerato dunque il peculiare oggetto del servizio, la consolidata esperienza e affidabilità dell'Istituto, nonché le competenze relative alla specificità della materia, maturate nel corso dello svolgimento del predetto precedente servizio svolto a favore dell'Amministrazione comunale;

Rilevata quindi l'opportunità di procedere con un unico invito a presentare l'offerta economica rivolto all'Istituto per il Credito Sportivo secondo quanto previsto dall'art. 36 co. 2 lettera a) del D.lgs. n. 50/2016;

Dato atto che:

- L'istituto si è impegnato a produrre entro 90 giorni successivi alla comunicazione dell'aggiudicazione un rapporto contenente il documento finale, fermo restando la massima collaborazione da parte delle preposte strutture del Comune e la disponibilità di tutti i dati necessari per la predisposizione del rapporto;
- L'istituto si impegna a rendersi disponibile ad un rapporto costante con il Comune, anche prima della decorrenza dei termini previsti per l'adempimento dell'incarico e la definitiva produzione del Nuovo Rapporto;
- ai sensi dell'art. 6.1 della proposta di mandato il pagamento avverrà in un'unica soluzione alla presentazione del documento finale;

Visto l'art. 7.2 della proposta di mandato secondo cui come separata e distinta obbligazione, in aggiunta al Corrispettivo sopra previsto, il Comune provvederà a rimborsare all'Istituto, su richiesta di quest'ultimo, tutte le spese vive sostenute e debitamente documentate da parte del medesimo (e.g. le spese di viaggio, trasporto, spostamento, vitto e soggiorno sostenute per l'esecuzione delle attività oggetto del presente

Incarico) nel limite di importo pari a Euro 2.000,00 Iva inclusa.

Dato atto che il valore stimato del presente affidamento ai sensi dell'art. 35 D.lgs. 50/2016 ammonta a € 25.000,00;

Ritenuto pertanto di affidare all'Istituto per il Credito Sportivo, con sede legale in Roma, Via Giambattista Vico n. 5, costituito con legge 24 dicembre 1957 n. 1295, iscritto all'Albo delle banche autorizzate dalla Banca d'Italia, cod. fisc. e numero di iscrizione nel Registro delle imprese di Roma 00644160582, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lettera a) della Legge 120/2020, il "Servizio di analisi indipendente tecnico-finanziaria per la definizione di un efficace ed efficiente soluzione di gestione dello stadio Artemio Franchi" per un importo di € 25.000,00 + iva 22 % che corrisponde ad una spesa complessiva di € 30.500,00 , ai patti e condizioni riportate nell'allegata proposta di mandato;

Dato atto che alla spesa di € 30.500,00 iva compresa si farà fronte mediante assunzione di impegno su cap. 18970 annualità 2023;

Ritenuto di assumere un apposito impegno di spesa su cap. 18970 annualità 2023 di euro 2.000,00 per provvedere all'eventuale rimborso delle spese sostenute dall'Istituto per il Credito Sportivo ai termini con le condizioni e nei limiti indicati dall'art. 7.2 della proposta di Mandato, allegata parte integrante del presente provvedimento;

Dato atto altresì:

- che è stato acquisito il seguente smart CIG: Z073BB0A98;
- che si ritiene congrua la spesa necessaria per il servizio da affidare con il presente provvedimento;
- che è stata effettuata richiesta per la regolarità del DURC dell'Istituto per il Credito Sportivo;
- che sono in corso i restanti controlli di legge sul possesso dei requisiti di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016;

Dato atto che ai sensi dell'art. 26 comma 3-bis del D.lgs. 81/2008 non è necessario predisporre il Documento unico di valutazione dei rischi da interferenza (DUVRI), trattandosi di servizio di natura intellettuale;

Ritenuta l'opportunità di non richiedere al predetto Istituto la costituzione di una garanzia definitiva ex art. 103 D.lgs. 50/2016 trattandosi di operatore economico di comprovata solidità selezionato mediante procedura di affidamento diretto;

Visto l'art. 1 comma 3 primo periodo della legge 120/2020 secondo cui gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'articolo 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016, ovvero l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte di quest'ultimo dei requisiti di carattere generale,

nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;

Visto l'art. 8 comma 1 lett. a) della Legge 120/2020 secondo cui per le procedure disciplinate dal decreto legislativo 50/2016 avviate a decorrere dalla data di entrata in vigore del D.L. 76/2020 e fino alla data del 30 giugno 2023 è sempre autorizzata l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del medesimo decreto legislativo;

Dato atto che la copia informatica del progetto allegata al presente provvedimento, comprensiva dell'offerta economica, è conforme all'originale sottoscritto digitalmente conservato agli atti della Direzione Generale;

Dato atto:

- che per il procedimento in questione il RUP è il sottoscritto Ing. Giacomo Parenti;
- che il RUP non ha conflitti di interesse in ordine l'affidamento in questione;
- della regolarità tecnica del presente provvedimento ai sensi dell'art. n. 147 bis del Testo Unico degli Enti Locali approvato con Decreto Legislativo n. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni;
- che per quanto attiene la forma contrattuale, questo ufficio si avvarrà della previsione normativa di cui all'art. 32 comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016, inviando alla ditta aggiudicataria ordine di fornitura in forma digitale a seguito dell'esito positivo dei controlli di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016;

Visti:

- l'art.183 del D.lgs n. 267/2000;
- il Regolamento comunale per l'attività contrattuale;

DETERMINA

1. di procedere all'aggiudicazione, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2 lettera a) della Legge 120/2020, del "Servizio di analisi indipendente tecnico-finanziaria per la definizione di un efficace ed efficiente soluzione di gestione dello stadio Artemio Franchi" all'Istituto per il Credito Sportivo (cod ben 3959) con sede legale in Roma, Via Giambattista Vico n. 5, costituito con legge 24 dicembre 1957 n. 1295, iscritto all'Albo delle banche autorizzate dalla Banca d'Italia, cod. fisc. e numero di iscrizione nel Registro delle imprese di Roma 00644160582, ai patti e condizioni riportate nella proposta di mandato, allegata parte integrante del presente provvedimento, per un importo di €

25.000,00 + iva 22 % che corrisponde ad una spesa complessiva di € 30.500,00;

2. di stabilire che ai sensi dell'art. 7.2 della allegata proposta di mandato il Comune provvederà a rimborsare all'Istituto, su richiesta di quest'ultimo, tutte le spese vive sostenute e debitamente documentate nel limite di importo pari a Euro 2.000,00 Iva inclusa, come separata e distinta obbligazione e in aggiunta al Corrispettivo sopra previsto;
3. di dare atto di aver acquisito la predetta proposta di mandato su piattaforma START n. procedura 014707/2023;
4. di dare atto che per effetto dell'art. 8 comma 1 lett. a) della legge 120/2020 è autorizzata l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del medesimo decreto legislativo;
5. di impegnare a favore di Istituto per il Credito Sportivo (cod. ben. 3959) la somma di € 25.000,00 + IVA 22% per un totale di € 30.500,00 attingendo al cap. 18970 annualità 2023 ove sussiste la necessaria disponibilità;
6. di assumere un apposito impegno di spesa su cap. 18970 annualità 2023 di euro 2.000,00 per provvedere all'eventuale rimborso delle spese sostenute dall'Istituto per il Credito Sportivo ai termini, con le condizioni e nei limiti indicati dall'art. 7.2 della proposta di Mandato, allegata parte integrante del presente provvedimento;
7. di dare atto che per il procedimento in questione il RUP è il sottoscritto, Ing. Giacomo Parenti, Direttore Generale del Comune di Firenze.

ALLEGATI INTEGRANTI

20230628 Mandato_Comune_Firenze_firmato.pdf -
6a24c9c8775b17b6acbd67cf745a7d0272ca8e1662fc499ba4c50d984d4f334

Sottoscritto digitalmente da
Responsabile regolarità tecnica
Giacomo Parenti

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2023	18970		2023/7435		€ 30.500,00	3959 - ISTITUTO PER IL CREDITO SPORTIVO
2)	U	2023	18970		2023/7436		€ 2.000,00	3959 - ISTITUTO PER IL CREDITO SPORTIVO

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile
Alessandro Innocenti

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.