

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2022/07546

Del: 10/11/2022

Esecutivo Da: 11/11/2022

Proponente: Servizio Gestione e Manutenzione

OGGETTO:

Affidamento al RTP da costituire fra STUDIO BURACCHI PROGETTI (mandatario) e LITOS PROGETTI S.R.L. (mandante) del servizio di progettazione strutturale, direzione lavori e pratiche presso il genio civile, nonché progettazione esecutiva opere di bonifica e progettazione definitiva ed esecutiva sistemazioni esterne, comprese opere di urbanizzazione degli alloggi housing sociale, nell'ambito dell'Intervento denominato "Sistemazioni esterne del Meccanotessile" - CODICE OPERA: 180135 - CIG: 9382692A5F - CUP: H11E17000660004

IL DIRIGENTE

PREMESSO che:

- in data 28/02/2022 è stata approvata la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 6 avente ad oggetto: "Documenti di programmazione 2022/2024: approvazione note di aggiornamento al DUP, bilancio finanziario, nota integrativa e piano triennale investimenti";
- in data 17/05/2022 è stata approvata la Deliberazione di Giunta Comunale n. 209 avente ad oggetto: "Piano Esecutivo di Gestione 2022-2024. Approvazione";

RICHIAMATO il Decreto del Sindaco n. 75 del 10/10/2019, con il quale è stato conferito, al Dott. Filippo Cioni, l'incarico di Dirigente del Servizio gestione e manutenzione presso la Direzione Servizi Tecnici del Comune di Firenze, per 3 anni dal 14/10/2019, prorogabili sino a scadenza mandato;

VISTO che, con Deliberazione di Giunta n. 2018/DG/00276 (proposta n. 2018/PDG/00341), del 19/06/2018, è stato approvato il Progetto Definitivo “Intervento di sistemazioni esterne del Meccanotessile” - CO: 180135 - CUP: H11E17000660004 - CPV: 45454100-5;

PRESO ATTO che il quadro economico di cui al suddetto CO 180135, in seguito alla D.D. n. 2911/2021, di affidamento alla società GEODE SCRL del servizio di Analisi dei Rischi e Progetto Operativo di Bonifica, si configura nei termini seguenti:

CUP: H11E17000660004	CODICE OPERA: 180135
A) appalto impresa all'Impresa Cenci Costruzioni srl - valore consuntivo delineato con DD 2019/4130	€ 28.884,01
B) appalto impresa La Calenzano Asfalti spa – liquidazioni DL 2020/1486	€ 47.735,40
C) Incarico professionale allo Studio Associato Geotecno (Z0B2638196)	€ 11.697,36
D) Incarico professionale alla Società Geode Scrl	€ 49.863,04
E) Incarico professionale alla Società Geode Scrl (Z75318663E)	€ 18.661,51
Sommano impegni giuridici	€ 156.841,32
Somme a disposizione	€ 93.158,68
IMPORTO TOTALE C.O. 180135	€ 250.000,00

DATO ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento (d'ora in avanti RUP) relativamente al suddetto Intervento è l'Ing. Filippo Cioni;

CONSIDERATO che il RUP:

- ha ravvisato la necessità di individuare un tecnico abilitato all'effettuazione delle attività di progettazione strutturale, direzione lavori e pratiche presso il genio civile, nonché progettazione esecutiva opere di bonifica e progettazione definitiva ed esecutiva sistemazioni esterne, comprese opere di urbanizzazione degli alloggi housing sociale, nell'ambito dell'Intervento denominato "Intervento di sistemazioni esterne del Meccanotessile" - CODICE OPERA: 180135 - CUP: H11E17000660004;

- ha a tal fine presentato richiesta, con nota prot. n. 19563/2022, di attivare la procedura di verifica interna all'Ente per individuare personale atto a svolgere l'incarico in questione, ai sensi dell'art. 24 co. 1 lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016; la suddetta verifica ha ottenuto esito negativo, come da nota prot. n. 29642/2022, con conseguente necessità di procedere alla selezione di una figura professionale esterna;

- ha pertanto provveduto a chiedere, sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana S.T.A.R.T. (procedura n. 19802/2022), allo STUDIO BURACCHI PROGETTI DI BURACCHI, CORSI, GORACCI, MONACHINI – ASSOCIATI, che ha una preparazione tecnica ed un'organizzazione adeguata e proporzionata rispetto alle prestazioni di cui trattasi, come dichiarato dal RUP nella relazione allegata, un preventivo di spesa a corpo per tutte le prestazioni sopra indicate, in forza dell'art. 1, comma 450 della L. n. 296/2006, così come modificato dall'art. 1, co. 130 della Legge n. 145/2018;

- ha considerato che nell'area ex Meccanotessile insistono vari investimenti per il completamento della riqualificazione dell'area, che comprendono la realizzazione di alloggi di tipo housing sociale, la riqualificazione del corpo centrale Con inserimento di scuole e biblioteche, le sistemazioni aree esterne compresa la realizzazione di interventi di bonifica ambientale, Ogni intervento è coperto da fonti di finanziamento diverse e con tempistiche di realizzazione differenziate. In particolare, si evidenzia che il cronoprogramma delle fasi di attività dell'intervento di realizzazione di immobili a fini housing sociale, coperto da fondi PON, ha tempistiche molto rigide e ravvicinate da rispettare per non incorrere nella perdita del finanziamento. Quindi, il progetto di sistemazione delle aree esterne è strettamente connesso e necessario sia alla realizzazione di immobili a fini housing sociale, sia per la riqualificazione del corpo centrale, in particolare perché le opere di bonifica sono propedeutiche agli altri interventi. Pertanto, per rispettare i tempi principalmente imposti dal finanziamento con fondi

Pon Metro dell'opera di realizzazione degli alloggi di housing sociale, è opportuno individuare il professionista per le lavorazioni finalizzate alle aree esterne (la cui spesa grava su risorse che residuano su un finanziamento di anni precedenti coperto da indebitamento – C. O. 180135) tramite affidamento diretto, nel rispetto della Legge 11 settembre 2020, n. 120 “Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)”

- ha ritenuto conveniente l'offerta presentata dallo STUDIO BURACCHI PROGETTI, in qualità di mandatario di RTP da costituire con LITOS PROGETTI S.R.L., nella misura di Euro 42.250,00, al netto di IVA e di oneri previdenziali e assistenziali, con un vantaggio economico, per questa Amministrazione, pari al 10,00543% rispetto al compenso di € 46.947,28 calcolato ai sensi del D.M. 17 giugno 2016 di “Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'articolo 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016”;

VISTA la disponibilità immediata ad assumere l'incarico da parte dell'operatore economico predetto;

RITENUTO di procedere all'affidamento diretto del servizio ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020, così come convertito con Legge n. 120/2020 e modificato con D.L. n. 77/2021, in quanto trattasi di servizio di importo inferiore ad Euro 139.000,00;

DATO ATTO che, in attuazione delle disposizioni del Piano per la prevenzione della Corruzione, approvato con deliberazione di Giunta del 28/01/2020 n. 21 avente ad oggetto: “Approvazione Piano Triennale di prevenzione della corruzione e per la trasparenza 2020-2022”; di quanto disposto dal Segretario Generale con nota protocollo n. 76915 del 31 marzo 2014; del codice di comportamento dei dipendenti approvato con Deliberazione di Giunta n. 471 del 30/12/2013; del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione di Giunta n. 12 del 26/01/2021, e del Codice Disciplinare del Personale Dirigente (CCNL 17/12/2020 Area sezioni locali), non sussistono cause di conflitto di interessi ai fini dell'adozione del presente atto;

RICHIAMATA la seguente normativa in virtù della quale si procede al conferimento diretto della prestazione professionale:

- l'art. 30 e l'art. 36 comma 1 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;
- l'articolo 1 della legge 120/20, recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali", così come modificato con D.L. n. 77/2021;
- il comma 3 del medesimo articolo, secondo il quale gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'articolo 32, comma 2 del decreto legislativo n. 50 del 2016, ossia: a) il fine che con il contratto si intende perseguire; b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali; c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

RITENUTO CHE:

- il fine che si intende perseguire è quello di affidare la prestazione di progettazione strutturale, direzione lavori e pratiche presso il genio civile, nonché progettazione esecutiva opere di bonifica e progettazione definitiva ed esecutiva sistemazioni esterne, comprese opere di urbanizzazione degli alloggi housing sociale, nell'ambito dell'Intervento denominato "Intervento di sistemazioni esterne del Meccanotessile" - CODICE OPERA: 180135 - CUP: H11E17000660004;
- l'oggetto del contratto è l'affidamento del servizio di progettazione strutturale, direzione lavori e pratiche presso il genio civile, nonché progettazione esecutiva opere di bonifica e progettazione definitiva ed esecutiva sistemazioni esterne, comprese opere di urbanizzazione degli alloggi housing sociale, nell'ambito dell'Intervento denominato "Intervento di sistemazioni esterne del Meccanotessile" - CODICE OPERA: 180135 - CUP: H11E17000660004;
- le clausole contrattuali sono quelle precisate nel Rapporto del RUP del 26.08.2022, che si allega al presente atto;
- la modalità di scelta è l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 della legge n. 120/20, comma 2 lettera a);

PRESO ATTO che il CIG per il presente servizio è: 9382692A5F;

RICHIAMATI gli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13/08/2010 n. 136 ss.mm.ii.;

CONSIDERATO che relativamente ai contributi previdenziali, nella Dichiarazione sostitutiva presentata in sede di gara, emerge che i contributi afferenti alla Litos Progetti s.r.l. hanno diritto ad un contributo integrativo previdenziale del 4%, mentre i componenti afferenti allo Studio Buracchi hanno diritto ad un contributo integrativo previdenziale del 4,35%. Posto che non è possibile scoprire le prestazioni dei singoli professionisti, si ritiene di applicare la percentuale del 4,35%;

CONSIDERATO:

- che i contributi previdenziali indicati nella dichiarazione sostitutiva presentata sulla piattaforma Start, sono i seguenti: 4,35% INARCASSA e EPPI relativamente allo STUDIO BURACCHI (mandataria), 4% INARCASSA relativamente a LITOS PROGETTI s.r.l. (mandante);

- che in fase di procedura è stata dichiarata la ripartizione delle prestazioni tra i due soggetti, ma non avendo ancora gli stessi costituito il Raggruppamento, non è possibile ad oggi quantificare le rispettive percentuali del compenso complessivo dovuto;

- pertanto si ritiene opportuno di impegnare la spesa comprensiva della maggiore percentuale del 4,35% provvedendo poi, a saldo, a ridurre l'impegno;

DATO ATTO che, richiamato quanto sopra, la spesa complessiva è pari a € 53.787,20 ed è composta dalle seguenti voci: € 42.250,00 per compenso netto, € 1.837,87 per oneri previdenziali e assistenziali (pari al 4,35%) ed € 9.699,33 per IVA al 22%, e che trova copertura nel Quadro Economico del c.o. 180135, mediante la voce "Somme a disposizione", per cui risultano stanziati € 93.158,68, di cui all'impegno n. 2022/1699, risultando così rimodulato il quadro economico:

CUP: H11E17000660004	CODICE OPERA: 180135
A) appalto impresa all'Impresa Cenci Costruzioni srl - valore consuntivo delineato con DD 2019/4130	€ 28.884,01

B) appalto impresa La Calenzano Asfalti spa – liquidazioni DL 2020/1486	€ 47.735,40
C) Incarico professionale allo Studio Associato Geotecno (Z0B2638196)	€ 11.697,36
D) Incarico professionale alla Società Geode Scrl	€ 49.863,04
E) Incarico professionale alla Società Geode Scrl (Z75318663E)	€ 18.661,51
Sommano impegni giuridici	€ 156.841,32
Somme a disposizione	€ 39.371,48
Affidamento a RTP BURACCHI-LITOS del servizio di progettazione strutturale, direzione lavori e pratiche presso il genio civile, nonché progettazione esecutiva opere di bonifica e progettazione definitiva ed esecutiva sistemazioni esterne, comprese opere di urbanizzazione degli alloggi housing sociale, nell’ambito dell’Intervento denominato "Sistemazioni esterne del Meccanotessile" di cui al presente atto.	€ 53.787,20

RICHIAMATE le Linee Guida ANAC n. 1, aventi ad oggetto “Indirizzi generali sull’affidamento dei servizi attinenti all’architettura e all’ingegneria”;

RICHIAMATE le Linee Guida ANAC n. 4, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti “Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”;

PRESO ATTO:

- della dichiarazione rilasciata, ai sensi del DPR 445/00, dall'operatore economico sul possesso dei requisiti e l'assenza di situazioni di incompatibilità, previste dalla normativa vigente, ai fini dell'assunzione dell'incarico, acquisita e conservata sulla piattaforma telematica regionale;
- delle varie verifiche sul possesso dei requisiti generali.

DATO ATTO che le copie informatiche allegate sono conformi agli originali cartacei conservati presso la Direzione Servizi tecnici;

DATO ATTO, altresì, della regolarità tecnica del presente provvedimento;

VISTI:

- gli artt. 107 e 183, del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii;
- l'art. 1 comma 450 della Legge 296/2006, così come modificato dalla Legge 145/2018;
- il D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii;
- la Legge 120/20, così come modificata con D.L. n. 77/2021;
- il D.lgs. 33/2013 ed in particolare l'art. 37;
- le Linee guida ANAC n. 1;
- le Linee guida ANAC n. 4;
- il Regolamento per l'attività Contrattuale del Comune di Firenze;
- gli artt. 58 e 81, comma 3, dello Statuto del Comune di Firenze;
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

Per le motivazione sopra esposte

DETERMINA

1. di affidare, per le ragioni dedotte in narrativa, al RTP da costituire fra STUDIO BURACCHI PROGETTI (in qualità di mandatario) e LITOS PROGETTI S.R.L. (in qualità di mandante), codice beneficiario: 69987, con sede legale ed amministrativa in Sinalunga, Via Luciano Lama, 5/10 - P.I.: omissis C.F.: omissis - il servizio di architettura e ingegneria consistente nelle seguenti prestazioni: Progettazione strutturale, direzione lavori e pratiche presso il genio civile, nonché progettazione esecutiva opere di bonifica e progettazione definitiva ed esecutiva sistemazioni esterne, comprese opere di urbanizzazione degli alloggi housing sociale, nell'ambito dell'Intervento denominato "Intervento di sistemazioni esterne del Meccanotessile" - CODICE OPERA: 180135 - CUP: H11E17000660004 - CIG: 9382692A5F;

2. di prendere atto che la spesa, di € 53.787,20, è composta dalle seguenti voci: € 42.250,00 per compenso netto, € 1.837,87 per oneri previdenziali e assistenziali (pari al 4,35%) ed € 9.699,33 per IVA al 22%, e trova copertura nel Quadro Economico del c.o. 180135, mediante la voce "Somme a disposizione", per cui risultano stanziati € 93.158,68, di cui all'impegno n. 2022/1699, con conseguente rimodulazione del quadro economico del suddetto CO 180135 nei termini esposti in narrativa;

3. di impegnare la somma complessiva di € 53.787,20 assumendo il relativo impegno di spesa come da aspetti contabili del presente atto;

4. di dare atto che:

- è richiesta la garanzia definitiva per l'esecuzione del contratto, essendo l'importo contrattuale superiore a 5.000 euro (v. art. 103, comma 6, D.Lgs. 50/2016 e v. nota del Direttore Servizi Tecnici del 01/03/2022, prot. n. 70766);

- il contratto sarà stipulato mediante scrittura privata non autenticata, così come consentito dall'art. 32 comma 14 del D.lgs. 50/2016, trattandosi di affidamento di importo inferiore a euro 40.000, alle condizioni contrattuali di esecuzione della prestazione contenute nel rapporto del RUP allegato al presente atto, a formarne parte integrante ed essenziale;

5. di dare atto dell'assenza di conflitto di interessi con il soggetto aggiudicatario del servizio da parte del Responsabile Unico del Procedimento, come dichiarato con il presente atto;

6. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento dell'opera di cui al c.o. 180135 è l'Ing. Filippo Cioni.

ALLEGATI INTEGRANTI

2022-08-26_Rapporto per affidamento_esterni Meccanotessile_signed.pdf -
e216da8a2662e1c7dcb8fdd4a8e7deb92de71290cf3ce0e21bb6a09a31897f45

OffEcon_25944_1_27092022123403.pdf - 1e199106d842ac114e3a0bd66396a0a906547b4bbbd58f689717330381260e79

VERBALE 1.pdf - 01b0cd376733bbf9a11474222253ed126e942254fa5e9d5942faf51aa66e4325

corrispettivi_noCSE_4-8-2022_signed.pdf - 40ac97fe4a463e87ad5961ade7a207e200840b0d1d4012956c9f52af191d42c4

Sottoscritto digitalmente da
Responsabile regolarità tecnica
Filippo Cioni

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2022	64294	2	2022/1699	2	€ 53.787,20	69987 - RTP BURACCHI (mandatario) - LITOS (mandante) RTP BURACCHI (mandatario) - LITOS (mandante)
2)	U	2022	64294	2	2022/1699	2	€ 53.787,20	69987 - RTP BURACCHI (mandatario) - LITOS (mandante) RTP BURACCHI (mandatario) - LITOS (mandante)

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da
Il Responsabile Contabile
Silvia Baroncelli

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.