



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2023/05336

Del: 23/06/2023

Esecutivo Da: 23/06/2023

Proponente: Direzione Servizi Tecnici

OGGETTO:

PNRR (Missione 5, Componente 2, Investimento 2.1): Intervento denominato "PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) MISSIONE 5 INCLUSIONE E COESIONE COMPONENTE 2 INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE COMUNITA' E TERZO SETTORE - INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 2.1 "RIGENERAZIONE URBANA" RIQUALIFICAZIONE URBANA DEL COMPRENSORIO VIA DI LEGNAIA - VIA PISANA: INT.1 - SCUOLA Ghiberti (DEMOLIZIONE - RICOSTRUZIONE) E NICCOLINI-GHIBERTI; IMP. SPORT. GEODETICA LEGNAIA; OPERE A VERDE (RIQ.NE) - C.O. 210112 PROGETTO ESECUTIVO - DEMOLIZIONE SCUOLA L. GHIBERTI - CUP: H11B21001880001" (rif. progetto n. L1668/2023) - cc.oo. 210112, 220201, 220202 - CUP H11B21001880001 - CUI L01307110484202100155 - CIG 97726115B7 - Approvazione progetto esecutivo, determina a contrarre ed affidamento in favore dell'operatore Vangi s.r.l.

IL DIRETTORE

Premesso che:

- il Consiglio Comunale, in data 29 marzo 2023, ha approvato la Deliberazione n. 2023/C/00014, avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2023/2025: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati";
- la Giunta Comunale, in data 9 maggio 2023, ha approvato la Deliberazione n. 203/2023, avente ad oggetto "Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023-2025 e Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2023-2025. Approvazione";
- con Decreto del Sindaco n. 48 del 1° luglio 2021 è stato conferito al sottoscritto l'incarico di direttore della Direzione Servizi Tecnici;

Richiamati:

- il Trattato sul funzionamento dell'Unione europea (TFUE, 2007);



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

- il Regolamento (UE) 2018/1046 del 18 luglio 2018, che stabilisce le regole finanziarie applicabili al bilancio generale dell'Unione;
- il Regolamento (UE) 2020/2094 del 14 dicembre 2020, che istituisce uno strumento dell'Unione europea a sostegno della ripresa dell'economia dopo la crisi COVID-19;
- il decreto-legge del 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni dalla legge n. 120/2020, recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", che ha modificato la legge istitutiva del codice CUP, e la Delibera CIPE n. 63 del 26 novembre 2020 che introduce la normativa attuativa della riforma del codice CUP;
- la legge n. 178 del 30 dicembre 2020, recante "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2021 e bilancio pluriennale per il triennio 2021-2023" e, in particolare, i seguenti commi dell'articolo 1:
 - il comma 1042, ai sensi del quale con uno o più decreti del Ministro dell'economia e delle finanze sono stabilite le procedure amministrativo-contabili per la gestione delle risorse di cui ai commi da 1037 a 1050, nonché le modalità di rendicontazione della gestione del Fondo di cui al comma 1037;
 - il comma 1043, secondo periodo, ai sensi del quale, al fine di supportare le attività di gestione, monitoraggio, rendicontazione e controllo delle componenti del Next Generation EU, il Ministero dell'economia e delle finanze – Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato sviluppa e rende disponibile un apposito sistema informatico;
- il Regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio del 12 febbraio 2021, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio, notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota del 14 luglio 2021;
- il decreto-legge n. 59 del 6 maggio 2021, convertito con modificazioni dalla legge n. 101/2021, recante "Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti";
- il decreto-legge n. 77 del 31 maggio 2021, convertito con modificazioni dalla legge n. 108/2021, recante "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";
- il decreto-legge n. 80 del 9 giugno 2021, convertito con modificazioni dalla legge n. 113/2021, recante "Misure urgenti per il rafforzamento della capacità amministrativa delle pubbliche amministrazioni funzionale all'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per l'efficienza della giustizia";
- il Decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 6 agosto 2021 relativo all'assegnazione delle risorse in favore di ciascuna Amministrazione titolare degli interventi PNRR e corrispondenti milestone e target;
- il decreto-legge n. 152 del 6 novembre 2021, convertito con modificazioni dalla legge n. 233/2021, recante "Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose";
- il DPCM del 15 settembre 2021, che definisce le modalità, le tempistiche e gli strumenti per la

rilevazione dei dati di attuazione finanziaria, fisica e procedurale relativa a ciascun progetto finanziato nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, nonché dei milestone e target degli investimenti e delle riforme e di tutti gli ulteriori elementi informativi previsti nel Piano necessari per la rendicontazione alla Commissione europea;

- il Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze dell'11 ottobre 2021, avente ad oggetto le procedure relative alla gestione finanziaria delle risorse previste nell'ambito del PNRR di cui all'art.1, c. 1042, l. 178/2020;

- il decreto-legge n. 36 del 30 aprile 2022, coordinato con la legge di conversione n. 79/2022, recante “Ulteriori misure urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR)”;

Richiamati inoltre:

- l'art. 17 del Regolamento (UE) 2020/852 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 18 giugno 2020 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, *Do no significant harm*), e la Comunicazione della Commissione Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio «non arrecare un danno significativo» a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza 2021/C 58/01 recante “Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio “non arrecare un danno significativo” a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza”;

- i principi trasversali previsti dal PNRR, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (c.d. *tagging*), il principio di parità di genere (*gender equality*), l'obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali;

- gli obblighi di assicurare il conseguimento di *target* (obiettivi) e *milestone* (traguardi) e degli obiettivi finanziari stabiliti nel PNRR, intendendosi ai sensi dell'art. 2 del Regolamento (UE) 2021/241, per «traguardi e obiettivi», le misure dei progressi compiuti verso la realizzazione di una riforma o di un investimento, e nello specifico intendendo:

- per *target* (obiettivi) i risultati quantitativi,
- per *milestone* (traguardi) i risultati qualitativi;

Dato atto che:

- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) è stato elaborato in conformità con le indicazioni del Regolamento (UE) 2021/241, che all'art. 3 ne definisce l'ambito di applicazione individuandone i pilastri: transizione verde; trasformazione digitale; crescita intelligente, sostenibile e inclusiva, coesione sociale e territoriale; salute e resilienza economica, sociale e istituzionale; politiche per la prossima generazione;

- il PNRR si articola rispettivamente in 6 missioni, 16 componenti, 197 misure che comprendono 134 investimenti e 63 riforme, coerenti con le priorità europee e funzionali a realizzare gli obiettivi economici e sociali definiti dal Governo italiano;

- le 6 missioni sono rispettivamente:

- Missione1: digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura;
- Missione 2: rivoluzione verde e transizione ecologica;

- Missione 3: infrastrutture per una mobilità sostenibile;
- Missione 4: istruzione e ricerca;
- Missione 5: inclusione e coesione;
- Missione 6: salute;

Richiamati:

- l'art. 1, c. 42, della legge 27 dicembre 2019, n. 160 recante “Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022”, ai sensi del quale sono assegnati ai comuni, per ciascuno degli anni dal 2021 al 2034, contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale, nel limite complessivo di 150 milioni di euro per l'anno 2021, di 250 milioni di euro per l'anno 2022, di 550 milioni di euro per ciascuno degli anni 2023 e 2024 e di 700 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2025 al 2034;
- il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21 gennaio 2021, recante “Assegnazione ai comuni di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale”;
- il Decreto del Ministero dell'Interno, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle finanze e del Ministero delle Infrastrutture e della mobilità sostenibile, con cui in data 30 dicembre 2021 sono stati individuati i Comuni beneficiari del contributo di cui sopra, da cui emerge quale beneficiario del finanziamento il Comune di Firenze, in relazione ai quattro interventi di rigenerazione urbana candidati;

Rilevato che:

- fra i suddetti progetti, rientra l'intervento denominato “Riqualificazione urbana del comprensorio Via di Legnaia - Via Pisana: INT.1 - Scuola GHIBERTI (dem.ne-ricostr.ne) e Niccolini Ghiberti; Imp. sport. Geodetica Legnaia; Opere a verde (riq.ne) PNRR - M.5 C.2 INV.2.1” (rif. progetto L1636/2022);

- l'intervento è stato inserito nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022-2024, annualità 2022, CUI L01307110484202100155;

- la spesa complessiva dell'intervento pari ad € 20.752.207,42 è finanziata quota parte con risorse PNRR (€ 17.000.000,00 come da codici opera 220201 e 220202) e quota parte mediante ricorso al Fondo per l'avvio delle Opere Indifferibili (€ 3.752.207,42 come da Codice opera 210122);

Richiamate:

- la Determinazione Dirigenziale n. 3918 dell'8 giugno 2022, con cui:

- è stato approvato il progetto n. S0412/2022, finalizzato all'esecuzione di indagini geologiche, geofisiche e di laboratorio propedeutiche alla redazione, fra l'altro, del progetto inerente l'appalto della scuola Ghiberti (c.o. 210112 – CUP H11B21001880001);
- è stata affidata l'esecuzione del suddetto servizio all'impresa IGEA S.A.S. di GUGLIELMO BRACCESI E C. per l'importo di € 26.334,92, di cui € 5.643,00 per IVA al 22%;

- la Determinazione Dirigenziale n. 7368 del 13 ottobre 2022, con cui è stato affidato all'Ing. Simone

Petrucci il servizio di verifica della progettazione definitiva relativa all'intervento denominato "Riqualificazione urbana del comprensorio Via di Legnaia - Via Pisana: INT.1 - Scuola Ghiberti (dem.ne-ricostr.ne) e Niccolini Ghiberti; Imp. sport. Geodetica Legnaia; Opere a verde (riq.ne) PNRR - M.5 C.2 INV.2.1" per l'importo di € 31.650,20, di cui € 5.707,41 per IVA al 22%; - la Determinazione Dirigenziale n. 7684 del 22 ottobre 2022, con cui è stata impegnata in favore del CONI (Comitato Olimpico Nazionale Italiano) la somma di € 960,00 per richiedere il parere necessario per la realizzazione della palestra prevista all'interno del nuovo edificio "Ghiberti", da concedere in uso alle Associazioni Sportive;

- la Determinazione Dirigenziale n. 8402 dell'11 novembre 2022, con cui:

- è stato affidato al costituendo RTI GPA Partners (mandatario) - Geo Eco Progetti Associazione Professionale (mandante) il servizio di progettazione definitiva per l'appalto dell'intervento di "Riqualificazione urbana del comprensorio scolastico - sportivo -sociale - Scuola sec.di I^ grado Ghiberti; Istituto comprensivo Niccolini-Ghiberti; Impianto sportivo Geodetica Legnaia", specificando che la progettazione oggetto dell'incarico riguardava soltanto l'Istituto Niccolini (Via di Scandicci) ed una valutazione specifica sulla struttura geodetica della palestra attigua;
- è stata prevista, per l'esecuzione del servizio, la spesa di € 76.128,00, di cui € 13.728,00 per IVA al 22 %;

- la Deliberazione di Giunta n. 635 del 13 dicembre 2022, con cui è stato approvato il sopra citato progetto denominato "Riqualificazione urbana del comprensorio Via di Legnaia - Via Pisana: INT.1 - Scuola Ghiberti (dem.ne-ricostr.ne) e Niccolini Ghiberti; Imp. sport. Geodetica Legnaia; Opere a verde (riq.ne) PNRR - M.5 C.2 INV.2.1" (rif. progetto L1636/2022) - CUP H11B21001880001, ammontante a complessivi € 20.752.207,42, di cui netti € 312.842,51 per spese di progettazione esecutiva e netti € 14.907.783,62 per lavori (di cui € 651.950,61 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso), progetto finanziato quota parte con risorse PNRR (€ 17.000.000,00 come da codici opera 220201 e 220202) e quota parte mediante ricorso al Fondo per l'avvio delle Opere Indifferibili (€ 3.752.207,42 come da Codice opera 210122);

- la Determinazione Dirigenziale n. 9850 del 15 dicembre 2022, con cui è stato approvato il verbale di validazione relativo all'intervento in oggetto, statuendosi che il progetto poteva essere posto a base di gara per l'affidamento dei lavori ex art. 26 d.lgs. 50/2016;

- la Determinazione Dirigenziale n. 10269 del 23 dicembre 2022, con cui:

- è stato riapprovato il Capitolato Speciale D'Appalto integrato PNRR;
- è stata avviata la procedura di affidamento dell'appalto integrato relativo all'intervento in commento (CIG 95527098D7);
- si è statuito di ricorrere, per la sua aggiudicazione, alla procedura aperta di cui all'art. 60 d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., con applicazione del criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95, c. 2, d.lgs. 50/2016 ed avvalendosi altresì della facoltà di esaminare le offerte tecniche ed economiche prima di verificare l'assenza dei motivi di esclusione ed il rispetto dei criteri di selezione ai sensi del Codice (c.d. "inversione procedimentale"), verificando la documentazione amministrativa dei primi due concorrenti in

graduatoria;

- la Determinazione Dirigenziale n. 10467 del 30 dicembre 2022, integrata dalla successiva Determinazione Dirigenziale n. 10487 del 31 dicembre 2022, con cui è stata indetta la procedura aperta, da svolgersi in modalità telematica ai sensi dell'art. 58 d.lgs. 50/2016, per l'affidamento dell'appalto integrato della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori per la realizzazione dell'intervento in commento, dando atto che la procedura di gara sarebbe stata svolta sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana - S.T.A.R.T. e approvando la relativa documentazione di gara;

- la Determinazione Dirigenziale n. 830 dell'8 febbraio 2023, con cui:

- si è preso atto che è andata deserta la procedura di gara START n. 29920/2022, volta all'affidamento dell'intervento in oggetto;
- è stato riapprovato il documento denominato "elementi di valutazione per offerta economicamente più vantaggiosa" in relazione alla suddetta procedura;
- è stata avviata una nuova procedura di affidamento dell'appalto integrato relativo all'intervento in commento (CIG 96443701E6);
- si è statuito di ricorrere, per la sua aggiudicazione, alla procedura aperta di cui all'art. 60 d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., con le medesime peculiarità già definite con la Determinazione Dirigenziale n. DD/2023/10269 sopra citata;

- la Determinazione Dirigenziale n. 2395 del 29 marzo 2023, con cui sono stati nominati, nell'ambito della procedura aperta in commento, i membri della Commissione giudicatrice incaricata della valutazione delle offerte tecniche ed economiche presentate dai concorrenti e di fornire ausilio al RUP nella valutazione di congruità;

- la Determinazione Dirigenziale n. 4473 del 26 maggio 2023, con cui:

- sono stati approvati i verbali di gara del 30 marzo, 4, 5, 6 e 17 aprile 2023, nonché 10 maggio 2023, relativi alla procedura aperta per l'affidamento dell'intervento in oggetto;
- l'intervento è stato affidato all'operatore I.C.G. s.r.l. Unipersonale (Iozzino Costruzioni Generali S.R.L.), P. IVA 03312030657, per un importo netto di € 14.096.329,67, di cui € 651.950,61 quali oneri per la sicurezza, rinviando l'assunzione degli impegni di spesa in favore della ditta aggiudicataria ad un successivo atto;

- la Determinazione Dirigenziale n. 4861 del 12 giugno 2023, con cui, a seguito di variazione di bilancio operata con Delibera di Giunta n. 243 del 23 maggio 2023, che ha disposto l'aumento di € 0,05 della previsione a bilancio sui CAP-E 45406 e CAP-U 59923 del c.o. 220201, riconducendo l'importo complessivo del c.o. 220201 ad € 2.970.078,47, si è proceduto all'accertamento e al conseguente impegno dell'importo citato sui capitoli sopra menzionati;

Rilevato che il quadro economico approvato con la Determinazione Dirigenziale da ultimo menzionata, anche alla luce dell'incremento dell'importo a valere sul c.o. 220201, è il seguente:

Intervento denominato "Riqualificazione urbana del comprensorio Via di Legnaia - Via Pisana: INT.1 - Scuola Ghiberti (dem.ne-ricostr.ne) e Niccolini Ghiberti; Imp. sport. Geodetica Legnaia; Opere a verde (riq.ne) PNRR - M.5 C.2 INV.2.1" (rif. progetto L1636/2022) c.o. 210112, 220201, 220202 – CUP H11B21001880001 – CUI L01307110484202100155

Voci di spesa	c.o. 210112	c.o. 220201	c.o. 220202	Totali
Ribasso d'asta	11,67%			
Importo per lavori al netto del ribasso d'asta	€ 1.181.484,14	€ 2.127.522,47	€ 9.219.264,02	€ 12.528.270,63
Importo per lavori ABA al netto del ribasso d'asta	€ 60.334,23	€ 108.645,08	€ 470.795,33	€ 639.774,64
Oneri di sicurezza	€ 130.390,12	€ 97.792,59	€ 423.767,90	€ 651.950,61
Importo per lavori inclusi oneri della sicurezza	€ 1.372.208,49	€ 2.333.960,14	€ 10.113.827,25	€ 13.819.995,88
IVA al 4% su quota lavori ABA	€ 2.413,37	€ 4.345,80	€ 18.831,81	€ 25.590,98
IVA al 10% su lavori	€ 131.187,42	€ 222.531,51	€ 964.303,19	€ 1.318.022,12
Importo per lavori incluso oneri ed IVA	€ 1.505.809,28	€ 2.560.837,44	€ 11.096.962,25	€ 15.163.608,96
Spese di progettazione	€ 276.333,79	€ 0,00	€ 0,00	€ 276.333,79
4% CNPAIA	€ 11.053,35	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.053,35
IVA al 22% su progettazione	€ 63.225,17	€ 0,00	€ 0,00	€ 63.225,17
Importo per modifiche contrattuali ex art. 106, c. 1, lett. a), d.lgs. 50/2016	€ 467.578,18	€ 409.240,98	€ 1.175.388,31	€ 2.052.207,47
Imprevisti	€ 99.137,85	€ 0,00	€ 0,05	€ 99.137,90
S0412/22 "Servizio indagini geologiche, geofisiche e di laboratorio" affidato all'Impresa IGEA S.A.S. (DD/2022/3918)	€ 26.334,92	€ 0,00	€ 0,00	€ 26.334,92
• Ribasso d'asta su S0412/22	€ 4.958,08	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.958,08
Demolizione edificio esistente Ghiberti	€ 323.325,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 323.325,00
Incarico di Progettazione definitiva limitatamente all'Istituto Niccolini (Via di Scandicci) e a una valutazione specifica	€ 76.128,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 76.128,00

sulla struttura geodetica della palestra attigua affidato a RTP GPA Partners e Geo Eco Progetti Associazione Professionale (DD/2022/8402)				
Ribasso d'asta su incarico a RTP GPA Partners e Geo Eco Progetti Associazione Professionale	€ 20.789,54	€ 0,00	€ 0,00	€ 20.789,54
Servizio di verifica della progettazione definitiva affidato all'Ing. Simone Petrucci (DD/2022/7368)	€ 31.650,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 31.650,20
Ribasso d'asta su incarico all'Ing. Petrucci	€ 127.692,44	€ 0,00	€ 0,00	€ 127.692,44
Somma a disposizione per rilievi, accertamenti e indagini	€ 9.081,92	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.081,92
Incentivo di progettazione (1,85% di 80%)	€ 172.713,05	€ 0,00	€ 57.571,02	€ 230.284,07
Somma a disposizione per incarichi professionali	€ 280.473,73	€ 0,00	€ 0,00	€ 280.473,73
Parere del CONI	€ 960,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 960,00
Minore spesa derivante da ribasso d'asta su lavori	€ 1.908.640,64	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.908.640,64
Minore spesa derivante da ribasso d'asta su progettazione	€ 46.322,27	€ 0,00	€ 0,00	€ 46.322,27
Importo totale del Quadro economico	€ 5.452.207,42	€ 2.970.078,42	€ 12.329.921,63	€ 20.752.207,47

Tenuto conto che:

- una delle operazioni necessarie per la realizzazione dell'intervento denominato "Riqualificazione urbana del comprensorio Via di Legnaia - Via Pisana: INT.1 - Scuola Ghiberti (dem.ne-ricostr.ne) e Niccolini Ghiberti; Imp. sport. Geodetica Legnaia; Opere a verde (riq.ne) PNRR - M.5 C.2 INV.2.1" (rif. progetto L1636/2022) consiste nella completa demolizione della scuola secondaria di primo grado Lorenzo Ghiberti, sita a Firenze, via di Legnaia n. 27;
- difatti, scopo dell'intervento principale è la realizzazione di una nuova struttura scolastica nell'area in cui attualmente insiste la suddetta scuola;

Visto, pertanto, il progetto esecutivo n. L1668/2023, denominato "PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) MISSIONE 5 INCLUSIONE E COESIONE COMPONENTE 2 INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE COMUNITA' E TERZO SETTORE - INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 2.1 "RIGENERAZIONE URBANA" RIQUALIFICAZIONE URBANA DEL COMPENSORIO VIA DI LEGNAIA - VIA PISANA: INT.1 - SCUOLA Ghiberti (DEMOLIZIONE - RICOSTRUZIONE) E NICCOLINI-GHIBERTI; IMP. SPORT. GEODETICA LEGNAIA; OPERE A VERDE (RIQ.NE) - C.O. 210112 PROGETTO ESECUTIVO - DEMOLIZIONE SCUOLA L. Ghiberti - CUP: H11B21001880001", predisposto dai tecnici della Direzione Servizi Tecnici - E.Q. A.B.A. BONIFICA AMIANTO, OBIETTIVI SPECIALI E SUPPORTO ALLA PROTEZIONE CIVILE e costituito dai seguenti elaborati, allegati quali parti integranti al presente atto:

- Relazione generale;
- Indicazioni sul piano di gestione dei rifiuti;
- Capitolato Speciale d'Appalto – parte I;
- Capitolato Speciale d'Appalto – parte II;
- Perizia di spesa;
- Crono-programma;
- Dichiarazione sul costo iniziale della manodopera;
- Elaborati grafici;
- Elenco prezzi;
- Analisi prezzi;
- Piano delle misure di sicurezza;
- Verbale di verifica del progetto;
- Verbale di validazione del progetto;

Dato atto che, per mero errore materiale, non è stato riportato sui due elaborati da ultimo citati, ossia sul verbale di verifica e sul verbale di validazione del progetto, l'emblema dell'UE accompagnato dalla dichiarazione "finanziato dall'Unione europea - Next Generation EU". Tuttavia, sono stati inseriti i riferimenti al PNRR e alla specifica Missione, Componente, Investimento, nel rispetto di quanto previsto dal PNRR in materia di informazione e pubblicità;

Rilevato che:

- il suddetto progetto ammonta complessivamente ad € 255.000,00, suddivisi secondo il quadro economico della spesa di seguito riportato:

"PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) MISSIONE 5 INCLUSIONE E COESIONE COMPONENTE 2 INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE COMUNITA' E TERZO SETTORE - INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 2.1 "RIGENERAZIONE URBANA" RIQUALIFICAZIONE URBANA DEL COMPENSORIO VIA DI LEGNAIA - VIA PISANA: INT.1 - SCUOLA Ghiberti (DEMOLIZIONE - RICOSTRUZIONE) E NICCOLINI-GHIBERTI; IMP. SPORT. GEODETICA LEGNAIA; OPERE A VERDE (RIQ.NE) - C.O. 210112 PROGETTO ESECUTIVO - DEMOLIZIONE SCUOLA L. Ghiberti - CUP:

H11B21001880001” (rif. progetto n. L1668/2023)	
Importo per lavori soggetto a ribasso d’asta	€ 145.000,00
Oneri della sicurezza	€ 4.974,16
Importo totale per lavori inclusi oneri (base d’asta)	€ 149.974,16
IVA al 10%	€ 14.997,42
Polizza progettisti	€ 150,00
Imprevisti	€ 1.878,42
Somme a disposizione per recupero e messa in sicurezza attrezzature e manufatti, nonché sistemazione alberature, aree verdi e recinzioni	€ 88.000,00
Importo complessivo	€ 255.000,00

- la somma per polizza progettisti indicata all’interno della Relazione tecnica, pari ad € 190,00, è da ritenersi un mero refuso. Difatti, l’importo corretto da accantonare per la voce di spesa in oggetto è pari ad € 150,00 e pertanto, la differenza di € 40,00 va ricondotta alla voce “imprevisti”, il cui ammontare diviene pari ad € 1.878,42;

Preso atto che nella Relazione tecnica sopra menzionata, cui si rinvia *per relationem*, il sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento (di seguito, RUP), Ing. Alessandro Dreoni, dichiara quanto segue:

- gli interventi oggetto del presente appalto verranno eseguiti in immobili di proprietà e/o competenza Comunale;
- il progetto è conforme alle norme urbanistico-edilizie;
- il progetto è, altresì conforme a quanto disposto dal d.lgs. 81/2008 ed è stato redatto apposito piano di sicurezza e coordinamento per la demolizione;
- il progetto tiene conto dell’intero costo dell’opera;
- il progetto non comporta aumenti dei costi gestionali per gli esercizi futuri;

Preso atto, altresì, che, come da relazione integrativa sottoscritta in data 15 giugno 2023:

- l’aliquota IVA applicata al presente progetto è pari al 10%;
- l’intervento determina un accrescimento del valore patrimoniale dell’ente. Pertanto, la spesa in questione è da

considerarsi spesa d'investimento;

Ritenuto, pertanto, di dover approvare il progetto esecutivo n. L1668/2023, denominato "PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) MISSIONE 5 INCLUSIONE E COESIONE COMPONENTE 2 INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE COMUNITA' E TERZO SETTORE - INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 2.1 "RIGENERAZIONE URBANA" RIQUALIFICAZIONE URBANA DEL COMPRESORIO VIA DI LEGNAIA - VIA PISANA: INT.1 - SCUOLA GHIBERTI (DEMOLIZIONE - RICOSTRUZIONE) E NICCOLINI-GHIBERTI; IMP. SPORT. GEODETICA LEGNAIA; OPERE A VERDE (RIQ.NE) - C.O. 210112 PROGETTO ESECUTIVO - DEMOLIZIONE SCUOLA L. GHIBERTI - CUP: H11B21001880001", ammontante ad € 255.000,00 e finanziato con fondi a valere sulla linea di finanziamento Missione 5, Componente 2, Investimento 2.1 del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, come sopra specificato;

Richiamati:

- l'art. 48, c. 2, d.l. 77/2021, convertito nella l. 108/2021, che stabilisce che sia nominato, per ogni procedura di acquisti PNRR, un Responsabile Unico del Procedimento il quale *Con propria determinazione dirigenziale adeguatamente motivata, valida e approva ciascuna fase progettuale o di esecuzione del contratto, anche in corso d'opera* ed individua, per differenti scaglioni di importo, i soggetti abilitati ad effettuare la verifica della progettazione;
- l'art. 26, c. 8, d.lgs. 50/2016, dispone che la validazione del progetto, posto a base di gara, è l'atto formale che riporta gli esiti della verifica. La validazione è sottoscritta dal responsabile del procedimento e fa preciso riferimento al rapporto conclusivo del soggetto preposto alla verifica ed alle eventuali controdeduzioni del progettista. Il bando e la lettera di invito per l'affidamento dei lavori devono contenere gli estremi dell'avvenuta validazione del progetto posto a base di gara;

Ritenuto, pertanto, di dover procedere altresì, col presente atto, ad approvare specificatamente il verbale di validazione del presente progetto, ai fini dell'affidamento dell'esecuzione delle lavorazioni ad esso pertinenti;

Dato atto che:

- il CIG relativo al presente progetto è 97726115B7;
- il contratto è stipulato a corpo ai sensi delle definizioni di cui all'art. 3, c. 1, lett. dddd) e 59, c. 5 bis, d.lgs. 50/2016;
- il lavoro ricade nella categoria prevalente OS23 (Opere di demolizione) per l'importo di € 149.974,16 (di cui € 4.974,16 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta);
- il presente appalto dovrà essere eseguito entro 60 giorni naturali e consecutivi a partire dal verbale di consegna dell'area, come previsto dall'art. 16 del Capitolato Speciale d'Appalto;

Richiamate le Linee guida ANAC n. 3 in tema di "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni" e in particolare il paragrafo 5.1.4 delle stesse, che alla lettera n) stabilisce che compete al RUP proporre all'amministrazione aggiudicatrice i sistemi di affidamento dei lavori, la tipologia di contratto da stipulare, il criterio di aggiudicazione da

adottare;

Visto il documento a contrarre sulle modalità di affidamento (conservato in atti), con il quale il sottoscritto RUP, Ing. Alessandro Dreoni, dispone, per l'esecuzione degli interventi di cui trattasi, di importo inferiore ad € 150.000,00, il ricorso alla procedura di affidamento diretto ex art. 1, c. 2, lett. a), d.l. 76/2020, convertito nella l. 120/2020 e ss.mm.ii., applicando, ai fini dell'aggiudicazione, il criterio del minor prezzo;

Visti:

- il decreto-legge del 31 maggio 2021 , n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, recante: *“Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”*;
- il Decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 6 agosto 2021 relativo all'assegnazione delle risorse in favore di ciascuna Amministrazione titolare degli interventi PNRR e corrispondenti milestone e target;
- il decreto-legge n. 152 del 6 novembre 2021, convertito con modificazioni dalla legge n. 233/2021, recante *“Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose”*;
- il comunicato del Ministero dell'Interno, Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali del 17 dicembre 2021, sul corretto utilizzo delle risorse a valere sul Piano nazionale di ripresa e resilienza, che impone ai comuni beneficiari delle suddette risorse il rispetto della disciplina in tema di appalti pubblici;

Dato atto che gli enti locali, in qualità di soggetti beneficiari delle risorse, nonché attuatori dei relativi progetti, sono tenuti al rispetto di ogni disposizione impartita in attuazione del PNRR per la gestione, monitoraggio, controllo e rendicontazione delle misure in esso contenute, come da comunicato del Ministero dell'Interno del 17 dicembre 2021, sopra richiamato;

Tenuto conto che l'art. 47 d.l. 77/2021 prevede varie disposizioni in materia di pari opportunità e di inclusione lavorativa nei contratti pubblici di PNRR e PNC, alcune delle quali da verificare in sede di gara al ricorrere del relativo presupposto ed altre in sede successiva;

Rilevato, in particolare, che:

- il comma 4 dell'art. 47 d.l. 77/2021, stabilisce, quale requisito necessario dell'offerta, *l'obbligo di assicurare, in caso di aggiudicazione del contratto, una quota pari almeno al 30 per cento, delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, sia all'occupazione giovanile sia all'occupazione femminile*;
- il comma 7 del medesimo articolo prevede che *“Le stazioni appaltanti possono escludere l'inserimento nei bandi di gara, negli avvisi e negli inviti dei requisiti di partecipazione di cui al comma 4, o stabilire una quota inferiore, dandone adeguata e specifica motivazione, qualora l'oggetto del contratto, la tipologia o la natura del progetto o altri elementi puntualmente indicati ne rendano l'inserimento impossibile o contrastante con obiettivi di universalità e socialità, di*

efficienza, di economicità e di qualità del servizio nonché di ottimale impiego delle risorse pubbliche”;

Richiamate le “Linee Guida per favorire le pari opportunità di genere e generazionali, nonché l’inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR e del PNC”, adottate con decreto del 7 dicembre 2021 della Presidenza del Consiglio dei Ministri, Dipartimento per le Pari Opportunità e pubblicate nella G.U. n. 309 del 30 dicembre 2021, con le quali sono state definite le modalità ed i criteri applicativi delle sopra citate disposizioni di cui all’art 47 d.l. 77/2021;

Visto, in particolare, il paragrafo 6 delle suddette linee guida, relativo ad eventuali deroghe degli obblighi assunzionali in merito all’occupazione giovanile e femminile, nel quale, tra l’altro, è stabilito che:

- eventuali deroghe devono essere motivate nella determina a contrarre o in un atto immediatamente esecutivo della stessa;
- la motivazione dovrà riportare le ragioni che rendono impossibile l’applicazione delle misure relative agli obblighi assunzionali, come ad esempio nel caso di affidamenti di modico valore o procedure che prevedano un numero di assunzioni inferiori a tre unità di personale;
- in merito alla previsione di una quota inferiore al 30% delle assunzioni da destinare all’occupazione femminile, può costituire adeguata e specifica motivazione, ai sensi del dell’art. 47, c. 7, d.l. 77/2021, l’individuazione di un target differenziato in relazione alla diversa distribuzione dei tassi di occupazione femminile rilevata nei settori produttivi a livello nazionale;
- in tale ultimo caso la motivazione della deroga è costituita dalla presenza di un tasso di occupazione femminile nel settore ATECO 2 Digit di riferimento inferiore al 25%, ed il target è costituito da una percentuale di assunzioni femminili superiore di 5 punti al tasso di occupazione femminile registrato a livello nazionale nel settore ATECO 2 Digit di riferimento;

Visto, altresì, il Decreto n. 402 del 17 dicembre 2021, emanato dal Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali di concerto con il Ministero dell’Economia e delle Finanze, con il quale sono stati individuati, per l’anno 2022, i settori e le professioni caratterizzati da un tasso di disparità uomo-donna che supera almeno del 25% il valore medio annuo, sulla base delle rilevazioni ISTAT per l’anno 2020, e rilevato che nel settore delle costruzioni il tasso è attualmente pari al 9,7 %;

Dato atto che, relativamente agli obblighi assunzionali di cui al presente affidamento, all’art. 11 *bis* Capitolato Speciale di Appalto, sulla base degli atti sopra richiamati, è stata:

- confermata la percentuale del 30% relativamente alle assunzioni giovanili;
- definita la percentuale del 15% relativamente alle assunzioni femminili, in considerazione del tasso attuale di occupazione femminile pari al 9,7%;
- dal mancato rispetto dell’obbligo di cui ai punti precedenti deriva l’applicazione delle penali di cui all’art. 47, c. 6, d.l. 77/2021 sopra richiamato;

Tenuto conto che:

- l'art. 40 c. 2 d.lgs. 50/2016 prevede che a decorrere dal 18 ottobre 2018 le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di affidamento dei contratti pubblici svolte dalle Stazioni appaltanti siano eseguiti utilizzando mezzi di comunicazioni elettronici;
- pertanto, la procedura di affidamento diretto in oggetto è stata espletata in modalità telematica tramite la piattaforma START fornita dalla Regione Toscana;

Dato atto che gli atti relativi all'espletamento della procedura di gara sono stati predisposti dagli uffici della Direzione Servizi Tecnici, così come avverrà per la successiva stipula del contratto;

Rilevato che:

- in data 26 e 27 aprile 2023 presso gli Uffici della Direzione Servizi Tecnici si è svolta la gara per l'affidamento dei lavori di cui sopra sul portale telematico della Regione Toscana START;
- a fronte di n. 3 operatori economici invitati, ha rimesso offerta nei termini n. 1 concorrente ossia la ditta **Vangi s.r.l.**, P. IVA 06400890486, la cui documentazione è stata puntualmente esaminata riscontrandone la regolarità e la completezza;
- il suddetto operatore ha offerto un ribasso del **20,35%** sull'importo a base d'asta;

Dato atto:

- della verifica effettuata ai sensi dell'art. 95, c. 10, d.lgs. 50/2016, come comunicato dal RUP;
- dell'avvenuto controllo sull'aggiudicatario del possesso dei requisiti generali ex art. 80 d.lgs. 50/2016, esperita mediante ricorso all'utilizzo del sistema cosiddetto FVOE (Fascicolo virtuale dell'operatore economico) presente sul portale ANAC;

Ritenuto, quindi, con il presente provvedimento, di:

- approvare il verbale di gara del 26-27 aprile 2023, allegato al presente provvedimento;
- approvare, ai sensi dell'art. 33, c. 1, d.lgs. 50/2016, la proposta di aggiudicazione disposta con il suddetto verbale di gara, procedendo conseguentemente all'aggiudicazione ex art. 32, c. 5, d.lgs. 50/2016;
- aggiudicare l'intervento in oggetto alla ditta **Vangi s.r.l.**, P. IVA 06400890486, in forza di procedura di affidamento diretto ex art. 1, c. 2, lett. a), d.l. 76/2020, convertito nella l. 120/2020 e ss.mm.ii. e sulla base del CIG n. 97726115B7, per un importo netto di € 120.466,66, di cui € 4.974,16 quali oneri per la sicurezza;

Considerato che, per la linea di finanziamento M5C2I2.1, il Ministero dell'Interno ha ritenuto possibile utilizzare i ribassi d'asta, da parte del soggetto attuatore. Tuttavia, in attesa che ne vengano definite le corrette modalità di impiego, è opportuno evidenziare all'interno del quadro economico della spesa le suddette economie di gara;

Rilevato che il quadro economico delineatosi a seguito dell'offerta sopra presentata è il seguente:

“PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) MISSIONE 5 INCLUSIONE E COESIONE COMPONENTE 2 INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE COMUNITA' E TERZO SETTORE - INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 2.1 "RIGENERAZIONE URBANA" RIQUALIFICAZIONE URBANA DEL COMPRENSORIO VIA DI LEGNAIA - VIA PISANA: INT.1 - SCUOLA Ghiberti (DEMOLIZIONE - RICOSTRUZIONE) E NICCOLINI-GHIBERTI; IMP. SPORT. GEODETICA LEGNAIA; OPERE A VERDE (RIQ.NE) - C.O. 210112 PROGETTO ESECUTIVO - DEMOLIZIONE SCUOLA L. Ghiberti - CUP: H11B21001880001” (rif. progetto n. L1668/2023)	
Importo per lavori al netto del ribasso d'asta del 20,35%	€ 115.492,50
Oneri della sicurezza	€ 4.974,16
Importo totale per lavori inclusi oneri	€ 120.466,66
IVA al 10%	€ 12.046,67
Polizza progettisti	€ 150,00
Imprevisti	€ 1.878,42
Somme a disposizione per recupero e messa in sicurezza attrezzature e manufatti, nonché sistemazione alberature, aree verdi e recinzioni	€ 88.000,00
Ribasso d'asta su L1668/2023	€ 32.458,25
Importo complessivo del Q.E. relativo all'intervento n. L1668/2023	€ 255.000,00

Intervento denominato “Riqualificazione urbana del comprensorio Via di Legnaia - Via Pisana: INT.1 - Scuola Ghiberti (dem.ne-ricostr.ne) e Niccolini Ghiberti; Imp. sport. Geodetica Legnaia; Opere a verde (riq.ne) PNRR - M.5 C.2 INV.2.1” (rif. progetto L1636/2022) c.o. 210112, 220201, 220202 – CUP H11B21001880001 – CUI L01307110484202100155				
Voci di spesa	c.o. 210112	c.o. 220201	c.o. 220202	Totali
Ribasso d'asta				11,67%

Importo per lavori al netto del ribasso d'asta	€ 1.181.484,14	€ 2.127.522,47	€ 9.219.264,02	€ 12.528.270,63
Importo per lavori ABA al netto del ribasso d'asta	€ 60.334,23	€ 108.645,08	€ 470.795,33	€ 639.774,64
Oneri di sicurezza	€ 130.390,12	€ 97.792,59	€ 423.767,90	€ 651.950,61
Importo per lavori inclusi oneri della sicurezza	€ 1.372.208,49	€ 2.333.960,14	€ 10.113.827,25	€ 13.819.995,88
IVA al 4% su quota lavori ABA	€ 2.413,37	€ 4.345,80	€ 18.831,81	€ 25.590,98
IVA al 10% su lavori	€ 131.187,42	€ 222.531,51	€ 964.303,19	€ 1.318.022,12
Importo per lavori incluso oneri ed IVA	€ 1.505.809,28	€ 2.560.837,44	€ 11.096.962,25	€ 15.163.608,96
Spese di progettazione	€ 276.333,79	€ 0,00	€ 0,00	€ 276.333,79
4% CNPAIA	€ 11.053,35	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.053,35
IVA al 22% su progettazione	€ 63.225,17	€ 0,00	€ 0,00	€ 63.225,17
Importo per modifiche contrattuali ex art. 106, c. 1, lett. a), d.lgs. 50/2016	€ 467.578,18	€ 409.240,98	€ 1.175.388,31	€ 2.052.207,47
Imprevisti	€ 99.137,85	€ 0,00	€ 0,05	€ 99.137,90
S0412/22 "Servizio indagini geologiche, geofisiche e di laboratorio" affidato all'Impresa IGEA S.A.S. (DD/2022/3918)	€ 26.334,92	€ 0,00	€ 0,00	€ 26.334,92
• Ribasso d'asta su S0412/22	€ 4.958,08	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.958,08
Intervento n. L1668/2023 "Demolizione scuola L. Ghiberti" affidato all'impresa Vangi s.r.l. con il presente atto (di cui € 132.513,33 per lavori compresa IVA, € 150,00 per polizza progettisti, € 1.878,42 per imprevisti ed € 88.000,00 per somme a disposizione per recupero e messa in sicurezza attrezzature e manufatti, nonché	€ 222.541,75	€ 0,00	€ 0,00	€ 222.541,75

sistemazione alberature, aree verdi e recinzioni)				
• Ribasso d'asta su L1668/2023	€ 32.458,25	€ 0,00	€ 0,00	€ 32.458,25
Somma a disposizione per ulteriori interventi di demolizione	€ 68.325,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 68.325,00
Incarico di Progettazione definitiva limitatamente all'Istituto Niccolini (Via di Scandicci) e a una valutazione specifica sulla struttura geodetica della palestra attigua affidato a RTP GPA Partners e Geo Eco Progetti Associazione Professionale (DD/2022/8402)	€ 76.128,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 76.128,00
• Ribasso d'asta su incarico a RTP GPA Partners e Geo Eco Progetti Associazione Professionale	€ 20.789,54	€ 0,00	€ 0,00	€ 20.789,54
Servizio di verifica della progettazione definitiva affidato all'Ing. Simone Petrucci (DD/2022/7368)	€ 31.650,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 31.650,20
• Ribasso d'asta su incarico all'Ing. Petrucci	€ 127.692,44	€ 0,00	€ 0,00	€ 127.692,44
Somma a disposizione per rilievi, accertamenti e indagini	€ 9.081,92	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.081,92
Incentivo di progettazione (1,85% di 80%)	€ 172.713,05	€ 0,00	€ 57.571,02	€ 230.284,07
Somma a disposizione per incarichi professionali	€ 280.473,73	€ 0,00	€ 0,00	€ 280.473,73
Parere del CONI	€ 960,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 960,00
Minore spesa derivante da ribasso d'asta su lavori	€ 1.908.640,64	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.908.640,64
Minore spesa derivante da ribasso d'asta	€ 46.322,27	€ 0,00	€ 0,00	€ 46.322,27

su progettazione				
Importo totale del Quadro economico	€ 5.452.207,42	€ 2.970.078,42	€ 12.329.921,63	€ 20.752.207,47

Richiamati l'art. 50, c. 4, l. 108/2021 e, in particolare, l'art. 18, ultimo comma, del Capitolato Speciale d'Appalto del progetto in commento, quanto al riconoscimento ed alle modalità di calcolo del premio di accelerazione, dando atto che, se riconosciuto, lo stesso verrà determinato nella misura dello 0,6 per mille dell'ammontare netto contrattuale (al pari della penale applicata per ogni giorno di ritardo, motivo per cui il riferimento all'interno dell'art. 20 del CSA all'1,0 per mille deve considerarsi un mero refuso);

Tenuto conto che, a norma del citato art. 50, il premio di accelerazione, laddove riconosciuto alla ditta aggiudicataria, deve essere lei corrisposto utilizzando le somme indicate nel quadro economico alla voce imprevisti. Conseguentemente, non è allo stato attuale possibile accantonare eventuali spese per accordo bonario, che, tuttavia, potranno essere quantificate al momento in cui se ne accerti la necessità, laddove vi siano ancora somme a disposizione all'interno del quadro economico;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 76, commi 5 e 6, d.lgs. n. 50/2016, la Stazione appaltante comunica, entro un termine non superiore a 5 (cinque) giorni, l'aggiudicazione all'aggiudicatario ed a tutti i concorrenti. Dalla data di avvenuta comunicazione decorrono i termini per la stipulazione del contratto;

Ritenuto, pertanto, di dover:

- sub-impegnare, a valere sull'impegno n. 2023/5708 relativo al c.o. 210112, la somma complessiva di € 222.541,75, come da aspetti contabili di cui al presente atto e così suddivisa:

- € 132.513,33 per lavori compresa IVA in favore della ditta Vangi s.r.l., P. IVA 06400890486 (codice beneficiario n. 50131), sulla base del CIG n. 97726115B7;
- € 150,00 per polizza progettisti;
- € 1.878,42 per imprevisti;
- € 88.000,00 per somme a disposizione per recupero e messa in sicurezza attrezzature e manufatti, nonché sistemazione alberature, aree verdi e recinzioni;

- lasciare a disposizione la somma residua di € 32.458,25 quale minore spesa derivante da ribasso d'asta, a valere sul c.o. 210112, dando atto che dette somme potranno essere eventualmente impegnate solo previa definizione da parte del Ministero dell'Interno delle corrette modalità di impiego delle economie di gara;

Vista la dichiarazione rilasciata dal sottoscritto RUP, Ing. Alessandro Dreoni, sull'insussistenza di cause di conflitto d'interesse, anche solo potenziali, in relazione all'oggetto dell'affidamento e nei confronti dell'aggiudicatario, come da documento a contrarre allegato quale parte integrante al

presente provvedimento;

Richiamati:

- i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;
- l'Intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore degli appalti pubblici, approvata con Deliberazione della Giunta n. 347/2019 e sottoscritta in data 10 ottobre 2019 dal Comune di Firenze, insieme con altri Comuni della Città Metropolitana di Firenze, e la Prefettura di Firenze;

Viste, altresì, le disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e Programma per la trasparenza 2023-2025, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 2023/G/00203, in data 9 maggio 2023, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012, in data 26 gennaio 2021;

Dato atto che le copie informatiche dei documenti allegati al presente provvedimento quale parti integranti, sono conformi agli originali cartacei depositati presso la Direzione Servizi Tecnici;

Visti:

- gli artt. 107 e 183 d.lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- l'art. 1 d.l. 76/2020 (convertito nella l. 120/2020), come modificato dal d.l. 77/2021 (convertito nella l. 108/2021);
- il d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e il d.P.R. 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- l'art. 22 del Regolamento per l'attività Contrattuale del Comune di Firenze,
- lo Statuto del Comune di Firenze;
- l'art. 16 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

DETERMINA

per le motivazioni sovra espone:

1. di approvare il progetto esecutivo n. L1668/2023, denominato "PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) MISSIONE 5 INCLUSIONE E COESIONE COMPONENTE 2 INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE COMUNITA' E TERZO SETTORE - INVESTIMENTO/SUBINVESTIMENTO 2.1 "RIGENERAZIONE URBANA" RIQUALIFICAZIONE URBANA DEL COMPENSORIO VIA DI LEGNAIA - VIA PISANA: INT.1 - SCUOLA Ghiberti (DEMOLIZIONE - RICOSTRUZIONE) E NICCOLINI-GHIBERTI; IMP. SPORT. GEODETICA LEGNAIA; OPERE A VERDE (RIQ.NE) - C.O. 210112 PROGETTO ESECUTIVO - DEMOLIZIONE SCUOLA L. GHIBERTI - CUP: H11B21001880001", ammontante a complessivi € 255.000,00 e finanziato con fondi a valere sulla linea di finanziamento Missione 5, Componente 2, Investimento 2.1 del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza;

2. di approvare, altresì, il verbale di validazione del progetto in commento, ai fini dell'affidamento dell'esecuzione delle lavorazioni ad esso pertinenti;
3. di dare atto che il sottoscritto RUP, Ing. Alessandro Dreoni, ha stabilito di ricorrere, ai fini dell'aggiudicazione dell'intervento in commento, alla procedura di affidamento diretto ex art. 1, c. 2, lett. a), d.l. 76/2020, convertito nella l. 120/2020 e ss.mm.ii, applicando, ai fini dell'aggiudicazione, il criterio del minor prezzo;
4. di approvare il verbale di gara del 26-27 aprile 2023, allegato al presente provvedimento;
5. di aggiudicare definitivamente e, conseguentemente, di affidare direttamente l'esecuzione dei lavori all'operatore economico Vangi s.r.l., P. IVA 06400890486 (cod. ben. 50131) per un importo netto di € 120.466,66, di cui € 4.974,16 quali oneri per la sicurezza, oltre IVA al 10%, sulla base del CIG n. 97726115B7;
6. che l'affidamento viene fatto sulla base del Capitolato Speciale d'Appalto e dell'offerta, approvati con il presente atto;
7. di dare atto che il quadro economico della spesa è l'ultimo indicato in narrativa;
8. di sub-impegnare, a valere sull'impegno n. 2023/5708 relativo al c.o. 210112, la somma complessiva di € 222.541,75, come da aspetti contabili di cui al presente atto e così suddivisa:
 - € 132.513,33 per lavori compresa IVA in favore della ditta Vangi s.r.l., P. IVA 06400890486 (codice beneficiario n. 50131), sulla base del CIG n. 97726115B7;
 - € 150,00 per polizza progettisti;
 - € 1.878,42 per imprevisti;
 - € 88.000,00 per somme a disposizione per recupero e messa in sicurezza attrezzature e manufatti, nonché sistemazione alberature, aree verdi e recinzioni;
9. di lasciare a disposizione la somma residua di € 32.458,25 quale minore spesa derivante da ribasso d'asta, a valere sul c.o. 210112, dando atto che dette somme potranno essere eventualmente impegnate solo previa definizione da parte del Ministero dell'Interno delle corrette modalità di impiego delle economie di gara;
10. di prendere atto della dichiarazione del RUP in merito alla non sussistenza di cause di conflitto d'interessi nei confronti dell'aggiudicatario dei lavori e dell'oggetto dell'affidamento;
11. di dare atto che il RUP è il sottoscritto Ing. Alessandro Dreoni.

ALLEGATI INTEGRANTI

Dichiarazioni integrative RT_Demolizione Scuola Ghiberti PNRR_signed.pdf -
773db7442d96dd7475b713844820348ff42343adb93f28642d94f49c1c703a43

Originale dell'offerta in bollo_OffEcon_12357_1_24042023152719.pdf -
2c5effe230289ed79a7d7bb7031ef0615cecdc70c5d92ea2ff774e6b90de9384

Progettazione esecutiva.zip - b9e53fa11c084ac274f47cbdc873d2fd2146784760b90a4cde9eb9e38d3f8a9b

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica
Alessandro Dreoni

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2023	59923	6	2023/5708		€ 3.497.207,42	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
2)	U	2023	59923	6	2023/7237		€ 0,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
3)	U	2023	59923	6	2023/7237	1	€ 132.513,33	50131 - VANGI SRL
4)	U	2023	59923	6	2023/7237	2	€ 150,00	62533 - LLOYD'S INSURANCE COMPANY ("LIC")
5)	U	2023	59923	6	2023/7237	3	€ 1.878,42	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
6)	U	2023	59923	6	2023/7237	4	€ 88.000,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
7)	U	2023	59923	6	2023/7237	5	€ 32.458,25	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile

Silvia Baroncelli

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.