

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2023/04984

Del: 13/06/2023

Esecutivo Da: 13/06/2023

Proponente: Servizio Gestione e Manutenzione

OGGETTO:

“Adeguamento norme di sicurezza edifici scolastici a seguito delle analisi delle Università di Firenze e Pisa”
(AQ0693/2022 - LT0751/2022) - Codice Opera 200352 - CUP H15H20000090004 - CIG 963715825E -
Approvazione verbale di gara, aggiudicazione dei lavori a favore di Costruzioni & Progetti S.r.l.; approvazione
del contratto attuativo 1 (CIG derivato 987544208C), affidamento dei lavori all'aggiudicataria
dell'AQ0693/2022 e relativi impegni di spesa

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO GESTIONE E MANUTENZIONE

Premesso che:

- in data 29 marzo 2023 il Consiglio Comunale ha approvato la Deliberazione n. 2023/C/00014 avente ad oggetto “*Documenti di programmazione 2023/2025: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati*”;
- in data 9 maggio 2023 la Giunta Comunale ha approvato la Deliberazione n. 203/2023, avente ad oggetto “*Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023-2025 e Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2023-2025. Approvazione*”;
- con Decreti del Sindaco n. 75/2019 e n. 76/2022 è stato conferito al sottoscritto l’incarico di Dirigente del Servizio Gestione e Manutenzione;

Considerato che:

- con determinazione dirigenziale n. 11137/2020 del 17 dicembre 2020 è stato affidato l’incarico di progettazione esecutiva strutturale e di coordinatore alla sicurezza in fase di progettazione relativo

all'intervento di adeguamento alle norme di sicurezza degli asili nido Stregatto e Pollicino (codice opera 200352) all'Ing. Marco Cherici per complessivi € 10.348,00, comprensivi di IVA e relativi oneri previdenziali;

- con deliberazione della Giunta comunale n. 256/2021 del 15 giugno 2021 è stato approvato il progetto esecutivo L1367/2021, denominato "Adeguamento norme di sicurezza edifici scolastici a seguito delle analisi delle Università di Firenze e Pisa: asili nido Stregatto, Pollicino e altri", ammontante a complessivi € 800.000,00;

- con deliberazione della Giunta comunale n. 540/2021 del 23 novembre 2021 si è preso atto della variazione al PTI 2021/23 con la modifica della denominazione del codice opera 200352 in "Adeguamento norme di sicurezza edifici scolastici a seguito delle analisi delle Università di Firenze e Pisa: asilo nido Stregatto e altri", perché ragioni patrimoniali hanno portato ad eliminare l'intervento sul nido Pollicino. È stato, inoltre, approvato nuovo progetto definitivo L1367/2021, denominato "Adeguamento norme di sicurezza edifici scolastici a seguito delle analisi delle Università di Firenze e Pisa: asilo nido Stregatto e altri", codice opera 200352 - CUP H15H20000090004 – CPV45454000-4, ammontante a complessivi € 800.000,00;

- con determinazione dirigenziale n. 4450/2022 del 27 giugno 2022 si è ritenuto opportuno approvare ulteriore progetto definitivo AQ0693/2022 – LT0751/2022 (ex L1367/2021), denominato "Adeguamento norme di sicurezza edifici scolastici a seguito delle analisi delle Università di Firenze e Pisa: asili nido Stregatto e altri" (Codice Opera 200352 - CUP H15H20000090004), ammontante a complessivi € 800.000,00. Infatti, durante le fasi di stesura e implementazione del progetto del solo Asilo Stregatto, unitamente ad ulteriori indagini ed approfondimenti, è emerso che l'insieme degli interventi strutturali necessari individuava un costo complessivo quasi pari a quello di un intervento di demolizione/ricostruzione. Proprio in conseguenza delle ultime valutazioni è stato deciso di candidare ai finanziamenti PNRR per Asili Nido anche lo Stregatto con intervento di totale demolizione e ricostruzione;

- con determinazione dirigenziale n. 4732/2022 del 6 luglio 2022, nell'ambito dell'intervento principale AQ0693/2022 - LT0751/2022, è stato approvato il progetto AQ0691/2022 – LT0749/2022, denominato "Adeguamento norme di sicurezza edifici scolastici a seguito delle analisi delle Università di Firenze e Pisa: Asilo Nido Stregatto e altri - Ex Istituto dei Ciechi - opere murarie e affini categoria OG1" (Cod. Opera 200352 A - CUP H15H20000090004), redatto dai tecnici della Direzione Servizi Tecnici – P.O. A.B.A. Bonifica amianto, obiettivi speciali e supporto alla protezione civile, per l'importo complessivo di € 169.533,50. Al contempo è stata affidata l'esecuzione dei lavori di cui sopra alla ditta NUOVA ERGO PIANI S.R.L. per € 163.367,05, compresa IVA al 10%, ed è stata approvata la bozza di contratto attuativo n.1 dell'importo netto di € 140.000,00 (incluso oneri della sicurezza per € 7.700,00), oltre IVA al 10%;

- con determinazione dirigenziale n. 4731/2022 del 6 luglio 2022 - poi rettificata nell'oggetto dell'affidamento con determinazione dirigenziale n. 5333/2022 del 29 luglio 2022 - sono stati affidati all'Ing. David Alterini numerosi servizi di architettura, ingegneria e per il coordinamento della sicurezza nell'ambito dell'intervento denominato "Asili nido Stregatto e altri – Ex Istituto per ciechi – opere murarie e affini – categoria OG1", Codice Opera 200352, per l'importo di € 10.881,47 (compresi oneri previdenziali ed IVA al 22%);

- con determinazione dirigenziale n. 6701/2022 del 12 settembre 2022, nell'ambito dell'intervento principale AQ0693/2022 – LT0751/2022, è stato approvato il progetto definitivo AQ0692 –

LT0750/2022, denominato “Interventi di adeguamento asili nido e altre strutture di proprietà comunali. Opere impiantistiche e affini” (Codice Opera 200352B – C.U.P. H15H20000090004), predisposto dai tecnici della Direzione servizi tecnici - P.O. impianti meccanici degli edifici e dei sottopassi ed ammontante a complessivi € 170.071,70. Al contempo è stata affidata l’esecuzione dei lavori di cui sopra all’impresa SIRAM S.p.a. per netti € 149.500,00, di cui € 2.931,37 per oneri per la sicurezza, ed approvati gli schemi di contratto attuativo 1 e 2;

- con determinazione dirigenziale n. 7141/2022 del 5 ottobre 2022 è stato stabilito di ricorrere, per l’aggiudicazione dell’appalto denominato AQ0693/2022 – LT0751/2022, denominato “Adeguamento norme di sicurezza edifici scolastici a seguito delle analisi delle Università di Firenze e Pisa: Asili Nido Stregatto e altri” (Codice Opera 200352), alla procedura negoziata di cui all’art. 1, co. 2 lett. b), del D.L. n. 76/2020 conv. con L. n. 120/2020 e ss.mm.ii, applicando il criterio del minor prezzo;

- con determinazione dirigenziale n. 9265/2022 del 5 dicembre 2022 è stata affidata l’esecuzione dei lavori relativi al contratto attuativo 2 del progetto AQ0691/2022 – LT0749/2022, denominato “Adeguamento norme di sicurezza edifici scolastici a seguito delle analisi delle Università di Firenze e Pisa: Asilo Nido Stregatto e altri - Ex Istituto dei Ciechi - opere murarie e affini categoria OG1” (Codice Opera 200352 A) alla ditta NUOVA ERGO PIANI S.R.L. per € 9.367,05 (lavori + IVA);

- con determinazione dirigenziale n. 9936/2022 del 19 dicembre 2022 è stato approvato il servizio S0454/2022, denominato “Adeguamento norme di sicurezza edifici scolastici a seguito delle analisi delle Università di Firenze e Pisa: Asili Nido Stregatto e altri – EX Istituto dei Ciechi - opere murarie e affini categoria OG1 – C.O. 200352A - Nolo piattaforma” (Codice opera 200352 – CUP H15H20000090004), affidando i relativi lavori alla ditta EdilBonaccorso di Bonaccorso Ciro per € 878,40 (servizio + IVA);

- la determinazione dirigenziale n. 840/2023 del 9 febbraio 2023 con la quale, a seguito dell’approvazione di elaborati progettuali aggiornati relativi all’AQ0693/2022 – LT0751/2022, denominato “Adeguamento norme di sicurezza edifici scolastici a seguito delle analisi delle Università di Firenze e Pisa” (Codice Opera 200352 – CUP H15H20000090004), si è provveduto ad acquisire nuovo CIG per dare avvio alla procedura di gara (963715825E), confermando quanto ai criteri di aggiudicazione e agli elementi essenziali della procedura quanto statuito con DD 7141/2023;

- con determinazione dirigenziale n. 2938/2023 del 13 aprile 2023 è stato approvato il Certificato di Regolare Esecuzione del progetto AQ0691/2022 – LT0749/2022, denominato “Adeguamento norme di sicurezza edifici scolastici a seguito delle analisi delle Università di Firenze e Pisa: Asilo Nido Stregatto e altri - Ex Istituto dei Ciechi - opere murarie e affini categoria OG1” (Codice Opera 200352 A), da cui si evince che a seguito della contabilizzazione dei lavori eseguiti dalla ditta NUOVA ERGO PIANI S.r.l. residuano € 5.403,51 da lasciare a disposizione del codice opera 200352 per ulteriori incarichi/lavorazioni;

- con determinazione dirigenziale n. 4046/2023 del 17 maggio 2023 è stato affidato all’arch. Michele Zingarelli il servizio di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione relativamente ad alcuni interventi, per complessivi € 12.686,73. In particolare, per l’Accordo Quadro AQ 0691/2022 – LT 0749/2022, denominato “Adeguamento norme di sicurezza edifici scolastici a seguito delle analisi delle Università di Firenze e Pisa” (CUP H15H20000090004), quota parte della predetta spesa, di € 4.228,91, per il servizio, è gravata sul codice opera 200352;

Rilevato che il quadro economico dell’intervento, come risultante dalla DD n. 4046/2023, è il

seguinte:

AQ 0691/2022 – LT 0749/2022, “Adeguamento norme di sicurezza edifici scolastici a seguito delle analisi delle Università di Firenze e Pisa” Codice Opera 200352 CUP H15H20000090004 CUI L01307110484202000232	
DESCRIZIONE	IMPORTO
Lavori soggetti a ribasso d’asta	€ 340.747,85
Oneri della sicurezza non soggetti al ribasso	€ 18.500,00
Importo dei lavori con sicurezza (Base d’asta)	€ 359.247,85
I.V.A. su lavori 10%	€ 35.924,78
Base d’asta + IVA 10%	€ 395.172,63
Incarichi professionali (DD 11137/2020 Ing. Marco Cherici)	€ 10.348,00
Incentivo (1,80%, ridotto all’80%)	€ 5.173,17
Spese Tecniche	€ 541,62
Incarico Arch. Zingarelli (DD n. 4046/2023)	€ 4.228,91
Incarico professionale Ing. David Alterini (DD n. 4731/2022)	€ 10.881,47
Affidamento S0454/2022 a Ciro Bonaccorso (DD 9936/2022)	€ 878,40
Polizza Progettisti	€ 150,88
Accordo Bonario	€ 11.855,18
Imprevisti	€ 1.292,41
Approvazione AQ 0692 – LT 0750/2022 e affidamento lavori alla Ditta Siram S.p.a. (DD 6701/2022)	€ 170.071,70 di cui: - € 157.080,00 per lavori CA1; - € 6.509,07 accordo

AQ 0691/2022 – LT 0749/2022,

“Adeguamento norme di sicurezza edifici scolastici a seguito delle analisi delle Università di Firenze e Pisa”

Codice Opera 200352

CUP H15H20000090004 CUI L01307110484202000232

DESCRIZIONE	IMPORTO
	bonario CA1 - € 6.080,94 per lavori CA2; - € 251,69 per Accordo bonario CA2; - € 150,00 per polizza progettisti
Opere specialistiche di adeguamento normativo	€ 20.750,53
Lavori a consuntivo ditta Nuova Ergo Piani S.r.l. (DD/2023/02938)	€ 163.251,59
Economie da CRE DD/2023/02938 – Somme a disposizione del codice opera 200352	€ 5.403,51
TOTALE C.O. 200352	€ 800.000,00

Dato atto che:

- in data 9 maggio 2023, presso il Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici, si è svolta la gara per l'affidamento dell'AQ0693/2022 - LT0751/2022, denominato "Adeguamento norme di sicurezza edifici scolastici a seguito delle analisi delle Università di Firenze e Pisa" (Codice Opera 200352 – CUP H15H20000090004 - CIG 963715825E) mediante la piattaforma telematica della Regione Toscana START;

- la migliore offerta è risultata quella presentata dall'operatore economico Costruzioni & Progetti S.r.l., con il ribasso del 18,670% come da relativo verbale di gara;

Tenuto conto che:

- sono conclusi con esito positivo i controlli relativi al possesso dei requisiti di ordine generale (art. 80 d.lgs. n. 50/2016) dell'impresa che risulta aggiudicataria, come da nota del Servizio Amministrativo opere e lavori pubblici prot. 182337 del 6 giugno 2023, conservata agli atti dell'ufficio;

- il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 95, co. 10, d.lgs. n. 50/2016, ha provveduto alla verifica di congruità del costo della manodopera indicato nell'offerta dell'operatore economico Costruzioni & Progetti S.r.l. rispetto ai minimi salariali retributivi. Anche tale verifica ha avuto esito positivo;

Ritenuto quindi, con il presente provvedimento, di:

- approvare il verbale di gara del 9 maggio 2023, allegato al presente provvedimento;
- approvare, ai sensi dell'art. 33, co. 1, d.lgs. n. 50/2016, la proposta di aggiudicazione disposta con il suddetto verbale di gara, procedendo conseguentemente all'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 32, co. 5, d.lgs. n. 50/2016;
- aggiudicare, dunque, l'Accordo Quadro AQ0693/2022 - LT0751/2022 di cui trattasi all'operatore economico Costruzioni & Progetti S.r.l., con sede legale in Firenze (FI), via Panciatichi n. 38/5 (C.F. e P. IVA 06326200489), sulla base dell'offerta di ribasso del 18,670%, per un importo massimo di lavori affidabili nell'ambito del presente accordo quadro, nel periodo di validità dello stesso, di € 359.247,85, di cui € 18.500,00 quali oneri per la sicurezza, oltre IVA al 10%, sulla base del CIG 963715825E;

Considerato che trattandosi di Accordi Quadro, la minore spesa, determinata sulla base del ribasso offerto dall'impresa aggiudicataria sull'importo dei lavori posto a base della gara, non modifica l'importo totale dell'Accordo Quadro in oggetto, ma serve soltanto a quantificare le maggiori prestazioni che potranno essere richieste ed affidate alla ditta aggiudicataria mediante il ricorso a contratti attuativi, fino alla concorrenza dell'importo totale lordo;

Tenuto conto che nell'ambito dell'AQ0693/2022 - LT0751/2022 in oggetto è stata predisposta la bozza di un contratto attuativo, allegato integrante che si intende approvare con il presente provvedimento;

Considerato che la spesa complessiva per il predetto contratto attuativo 1, con CIG derivato 987544208C, è pari a complessivi € 79.952,00, ripartiti secondo il seguente quadro economico, con ricalcolo del relativo accordo bonario ed incentivo progettazione basati sul lordo fittizio:

Quadro Economico Contratto Attuativo 1	
CIG 987544208C	
(Derivato da CIG 963715825E)	
C.A. 1 – Lavori netti	€ 65.064,00
C.A. 1 - Oneri	€ 4.000,00
Tot lavori + oneri	€ 69.064,00
IVA 10%	€ 6.906,40
Lavori + IVA	€ 75.970,40

Incentivo (lordo fittizio)	€ 1.209,60
Accordo bonario (lordo fittizio)	€ 2.772,00
Tot. Quadro economico C.A. 1	€ 79.952,00

Ritenuto pertanto di approvare, con il presente provvedimento, la bozza di contratto attuativo 1, con CIG 987544208C (derivato da CIG 963715825E), per l'importo complessivo di € 79.952,00, allegata al presente provvedimento quale parte integrante, con contestuale affidamento delle lavorazioni alla ditta Costruzioni & Progetti S.r.l.;

Preso atto che:

- i lavori oggetto del suddetto contratto attuativo avranno decorrenza dalla data del verbale di consegna dei lavori e come scadenza 60 gg naturali e consecutivi dalla predetta consegna;
- a seguito dell'approvazione del primo contratto attuativo residuano € 319.202,23 (lavori + IVA) impegnabili per ulteriori lavori con successivi contratti attuativi relativi all'Accordo Quadro AQ0693/2022 - LT0751/2022;

Rilevato pertanto che il quadro economico generale della spesa dell'AQ0693/2022 - LT0751/2022, alla luce dell'approvazione ed affidamento del primo contratto attuativo, è il seguente:

AQ 0691/2022 – LT 0749/2022,	
“Adeguamento norme di sicurezza edifici scolastici a seguito delle analisi delle Università di Firenze e Pisa”	
Codice Opera 200352	
CUP H15H20000090004 CUI L01307110484202000232	
DESCRIZIONE	IMPORTO
C.A. 1 – Lavori netti	€ 65.064,00
C.A. 1 – Oneri della sicurezza	€ 4.000,00
C.A. 1 - lavori netti + oneri della sicurezza	€ 69.064,00
C.A. 1 - IVA 10%	€ 6.906,40
C.A. 1 - Lavori netti + Oneri della sicurezza + IVA	€ 75.970,40
C.A. 1 - Incentivo funzioni tecniche	€ 1.209,60
C.A. 1 - Accordo bonario	€ 2.772,00

AQ 0691/2022 – LT 0749/2022,

"Adeguamento norme di sicurezza edifici scolastici a seguito delle analisi delle Università di Firenze e Pisa"

Codice Opera 200352

CUP H15H20000090004 CUI L01307110484202000232

DESCRIZIONE	IMPORTO
Tot. Quadro economico C.A. 1	€ 79.952,00
Residuo lavori impegnabili	€ 275.683,85
Residuo Oneri della sicurezza	€ 14.500,00
Residuo lavori impegnabili + oneri	€ 290.183,85
Residuo I.V.A. 10%	€ 29.018,38
Residuo lavori impegnabili + oneri + IVA 10%	€ 319.202,23
Incarichi professionali (DD 11137/2020 Ing. Marco Cherici)	€ 10.348,00
Residuo Incentivo funzioni tecniche	€ 3.963,57
Spese Tecniche	€ 4.770,53
Incarico professionale Ing. David Alterini (DD n. 4731/2022)	€ 10.881,47
Affidamento S0454/2022 a Ciro Bonaccorso (DD 9936/2022)	€ 878,40
Polizza Progettisti	€ 150,88
Residuo Accordo Bonario	€ 9.083,18
Imprevisti	€ 1.292,41
Approvazione AQ 0692 – LT 0750/2022 e affidamento lavori alla Ditta Siram S.p.a. (DD 6701/2022)	€ 170.071,70 di cui: - € 157.080,00 per lavori CA1; - € 6.509,07 accordo bonario CA1 - € 6.080,94 per

AQ 0691/2022 – LT 0749/2022,

“Adeguamento norme di sicurezza edifici scolastici a seguito delle analisi delle Università di Firenze e Pisa”

Codice Opera 200352

CUP H15H20000090004 CUI L01307110484202000232

DESCRIZIONE	IMPORTO
	lavori CA2; - € 251,69 per Accordo bonario CA2; - € 150,00 per polizza progettisti
Opere specialistiche di adeguamento normativo	€ 20.750,53
Lavori a consuntivo ditta Nuova Ergo Piani S.r.l. (DD/2023/02938)	€ 163.251,59
Somma a disposizione	€ 5.403,51
TOTALE C.O. 200352	€ 800.000,00

Dato atto che, ai sensi dell’art. 76, commi 5 e 6, d.lgs. n. 50/2016, la Stazione appaltante comunica, entro un termine non superiore a 5 (cinque) giorni, l’aggiudicazione all’aggiudicatario ed a tutti i concorrenti. Dalla data di avvenuta comunicazione decorrono i termini per la stipulazione del contratto;

Ritenuto opportuno, con il presente atto:

- impegnare la somma complessiva di € 395.172,63 a valere sull’impegno 2023/4498 del codice opera 200352 di bilancio straordinario (tenuto conto che la differenza a completamento del quadro economico complessivo dell’intervento, pari ad € 404.827,37, è già stata impegnata per lavori e servizi propedeutici all’intervento principale come emerge dal quadro economico sopra esposto), impegno che presenta la necessaria disponibilità, assumendo i relativi sub-impegni di spesa, come da aspetti contabili del presente atto e secondo la suddivisione meglio indicata nella parte dispositiva;

- si precisa altresì che l’impegno 2023/4502 di € 150,88, assunto con DD n. 4450/2022, per polizza progettisti (LLOYD'S INSURANCE COMPANY (codice beneficiario 62533), somma da liquidare successivamente come premio e imposte di legge a Lloyds' Insurance Company c/o Intesa San Paolo, deve essere legato al nuovo CIG 963715825E, assunto con DD n. 840/2023, CIG relativo alla procedura di gara per l’affidamento dell’Accordo Quadro AQ0693/2022 – LT0751/2022, denominato “Adeguamento norme di sicurezza edifici scolastici a seguito delle analisi delle Università di Firenze e Pisa” (Codice Opera 200352 – CUP H15H20000090004);

- l’impegno 2023/4501 di € 11.855,18, accantonato per accordo bonario relativo all’AQ0693/2022 –

LT0751/2022, deve essere ulteriormente sub-impegnato in € 2.772,00 per accordo bonario relativo al contratto attuativo 1 ed in € 9.083,18 quale residuo accordo bonario relativo all'AQ0693/2022 – LT0751/2022;

- l'impegno 2022/3950/5 di € 5.173,17 per incentivo funzioni tecniche relative all'AQ0693/2022 – LT0751/2022 (DD/2023/04450) è già stato contabilizzato ed è stato emesso il mandato (2023/12029). Tale somma, pertanto, è confluita nel Fondo di incentivazioni per funzioni tecniche di cui alla Deliberazione della Giunta Comunale n. 2019/G/00207 del 23 aprile 2019. Nel quadro economico sopra riportato è stata comunque data evidenza della somma che sarebbe stata da impegnare relativamente al contratto attuativo 1, pari ad € 1.209,60, come della voce "Residuo Incentivo funzioni tecniche" impegnabile con successivi contratti attuativi pari ad € 3.963,57, semplicemente per mantenere traccia delle quote "incentivo" che, di volta in volta, sarebbero state da accantonare ed impegnare all'approvazione di ciascuna bozza di contratti attuativi relativi all'AQ0693/2022 – LT0751/2022. Si ritiene inopportuno procedere alla revoca di suddetto mandato in quanto, poiché la quota incentivo per ciascun contratto attuativo viene ricalcolata sul lordo fittizio, nell'eventualità - altamente probabile - di impegno a favore della ditta aggiudicataria dell'importo dei lavori fino a concorrenza dell'importo del contratto di accordo quadro (pari ad € 395.172,63 inclusa IVA), la somma da destinare ad incentivo sarebbe maggiore di quella al momento già contabilizzata;

Richiamati:

- i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;

- l'Intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore degli appalti pubblici, approvata con Deliberazione della Giunta n. 347/2019 e sottoscritta in data 10 ottobre 2019 dal Comune di Firenze, insieme con altri Comuni della Città Metropolitana di Firenze, e la Prefettura di Firenze;

Dato atto che in base alle disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e Programma per la trasparenza 2023-2025, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 2023/G/00203, in data 9 maggio 2023, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012, in data 26 gennaio 2021, non sussistono cause di conflitto di interessi ai fini dell'adozione del presente atto, come da dichiarazione agli atti dell'ufficio;

Dato altresì atto:

- della regolarità tecnica del presente provvedimento;

- che le copie informatiche degli allegati integranti sono conformi agli originali conservati in atti di questo ufficio;

Visti:

- il d.lgs. n. 50/2016 e il d.P.R. n. 207/2010 per le parti ancora in vigore;

- gli artt. 107 e 183 del d.lgs. 267/2000;

- l'art. 81 comma 3 dello Statuto del Comune di Firenze;

- l'art. 22 del Regolamento comunale per l'attività contrattuale;

- l'art. 16 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

DETERMINA

Per quanto sopra espresso in narrativa,

1. di approvare il verbale di gara del 9 maggio 2023, richiamato in narrativa ed allegato al presente provvedimento;
2. di aggiudicare l'Accordo Quadro AQ0693/2022 - LT0751/2022 di cui trattasi all'operatore economico Costruzioni & Progetti S.r.l., con sede legale in Firenze (FI), via Panciatichi n. 38/5 (C.F. e P. IVA 06326200489), sulla base dell'offerta di ribasso del 18,670%, per un importo massimo di lavori affidabili nell'ambito del presente accordo quadro, nel periodo di validità dello stesso, di € 359.247,85, di cui € 18.500,00 quali oneri per la sicurezza, oltre IVA al 10%, sulla base del CIG 963715825E;
3. l'aggiudicazione viene fatta sulla base dell'offerta, allegata quale parte integrante al presente provvedimento, e del capitolato speciale di appalto approvato con DD n. 840/2023;
4. di approvare la bozza di contratto attuativo n. 1 nell'ambito dell'accordo quadro di cui trattasi con CIG 987544208C (derivato da CIG 963715825E), dell'importo complessivo di € 80.254,40 (di cui € 65.064,00 per lavori, € 4.000,00 per oneri della sicurezza, € 6.906,40 per IVA al 10%, € 1.209,60 per incentivo funzioni tecniche ed € 2.772,00 per accordo bonario, ultime due voci ricalcolate sul lordo fittizio), allegata al presente provvedimento quale parte integrante, con contestuale affidamento delle lavorazioni alla impresa aggiudicataria dell'AQ0693/2022 - LT0751/2022;
5. di impegnare la somma complessiva di € 395.172,63 a valere sull'impegno 2023/4498 del codice opera 200352 di bilancio straordinario (tenuto conto che la differenza a completamento del quadro economico complessivo dell'intervento, pari ad € 404.827,37, è già stata impegnata per lavori e servizi propedeutici all'intervento principale, come emerge dal quadro economico descritto in narrativa), impegno che presenta la necessaria disponibilità, assumendo i relativi sub-impegni di spesa, come da aspetti contabili del presente atto e secondo la seguente suddivisione:
 - il sub-impegno giuridico di € 75.970,40 a favore della ditta aggiudicataria Costruzioni & Progetti S.r.l. (codice beneficiario 60223) per lavori relativi al contratto attuativo 1 (CIG 987544208C);
 - il sub-impegno di € 319.202,23 per lavori impegnabili con successivi contratti attuativi;
6. di dare atto che l'impegno 2023/4502 di € 150,88, assunto con DD n. 4450/2022, per polizza progettisti (LLOYD'S INSURANCE COMPANY (codice beneficiario 62533), somma da liquidare successivamente come premio e imposte di legge a Lloyds' Insurance Company c/o Intesa San Paolo, deve essere legato al nuovo CIG 963715825E, assunto con DD n. 840/2023, CIG relativo alla procedura di gara per l'affidamento dell'Accordo Quadro AQ0693/2022 - LT0751/2022, denominato "Adeguamento norme di sicurezza edifici scolastici a seguito delle analisi delle Università di Firenze e Pisa" (Codice Opera 200352 - CUP H15H20000090004);
7. di dare atto che l'impegno 2023/4501 di € 11.855,18, accantonato per accordo bonario relativo all'AQ0693/2022 - LT0751/2022, deve essere ulteriormente sub-impegnato in € 2.772,00 per accordo bonario relativo al contratto attuativo 1 ed in € 9.083,18 quale residuo accordo bonario relativo all'AQ0693/2022 - LT0751/2022;

8. di dare atto che il quadro economico generale della spesa relativo all'AQ0693/2022 - LT0751/2022 in oggetto, a seguito dell'aggiudicazione dei lavori all'impresa aggiudicataria Costruzioni & Progetti S.r.l. e dell'approvazione e contestuale affidamento a quest'ultima del primo contratto attuativo, è l'ultimo descritto in narrativa e che qui si intende espressamente richiamato;

9. di partecipare il presente atto al Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici per gli adempimenti di competenza;

10. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il sottoscritto Ing. Filippo Cioni, che ha dichiarato l'insussistenza di cause di conflitto di interessi nei confronti dell'aggiudicataria dei lavori e dell'oggetto dell'affidamento.

ALLEGATI INTEGRANTI

Bozza CA1.pdf - c393b0a282938d53ef9fa17cb506b405fd2ece5d09754d76f85214be555cb84c
OffEcon_32303_1_05052023110604.pdf.p7m - a4b0814f6c54db391b583cd3572e545458026b8c2fe942430dab991958f18166

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Filippo Cioni

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2023	57213	2	2023/4498		€ 319.202,23	-
2)	U	2023	57213	2	2023/4498		€ 319.202,23	-
3)	U	2023	57213	2	2023/4501		€ 9.083,18	-
4)	U	2023	57213	2	2023/4501		€ 9.083,18	-
5)	U	2023	57213	2	2023/4502		€ 150,88	62533 - LLOYD'S INSURANCE COMPANY ("LIC")

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
6)	U	2023	57213	2	2023/7073		€ 0,00	-
7)	U	2023	57213	2	2023/7073	1	€ 75.970,40	60223 - COSTRUZIONI & PROGETTI S.R.L
8)	U	2023	57213	2	2023/7073	2	€ 2.772,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile

Silvia Baroncelli

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.