



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2023/04870

Del: 09/06/2023

Esecutivo Da: 12/06/2023

Proponente: Servizio Supporto Tecnico Quartieri e Impianti Sportivi

OGGETTO:

Accordo Quadro PNRR (MISSIONE 4, COMPONENTE 1, INVESTIMENTO 1.1) - Asilo nido Madama Dore' - via P. Fanfani, 7 - Lavori di riqualificazione funzionale, messa in sicurezza ed efficientamento energetico". PROGETTO DEFINITIVO"(rif. progetto AQ0794/2023) C.O. 220315 - CUP H13C22000300006 - CUI L01307110484202300083-CIG n. 9560022BB7 (CIG derivato CA n. 1 9851156719)Aggiudicazione dei lavori e contestuale impegno di spesa a favore dell'impresa F.LLI ZACCARIELLO SRL



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO SUPPORTO TECNICO QUARTIERI ED IMPIANTI SPORTIVI

Premesso che:

- il Consiglio Comunale, in data 29 marzo 2023, ha approvato la Deliberazione n° 14/2023, avente ad oggetto: “ "Documenti di programmazione 2023/2025: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati";
- la Giunta Comunale, in data 9 maggio 2023, ha adottato la deliberazione n. 203 avente ad oggetto "Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023-2025 e Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2023-2025. Approvazione".

Richiamate:

- la Deliberazione della Giunta comunale n. 100 del 14 marzo 2023 con cui veniva approvato il progetto definitivo per Accordo Quadro (Missione 4, Componente 1, Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuola dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia) AQ 0794/2023 denominato "Asilo nido Madama Dore' – via P. Fanfani, 7 – lavori di riqualificazione funzionale, messa in sicurezza ed efficientamento energetico" Codice Opera 220315 – CUP H13C22000300006 - CUI L01307110484202300083, ammontante a complessivi € 583.000,00 e finanziato mediante l'utilizzo delle risorse a valere sul Piano nazionale di ripresa e resilienza, come da Codice opera n.220315;
- la Determinazione dirigenziale n. 02314 del 24 marzo 2023, con cui veniva approvato il verbale di validazione del progetto in commento e si è stabilito che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 26 d.lgs. 50/2016, detto progetto poteva essere posto a base di gara per l'affidamento dei lavori;
- la Determinazione Dirigenziale n. 02563 del 31 marzo 2023, con cui, nell'ambito dell'intervento in commento, si è proceduto ad avviare la procedura di affidamento per l'aggiudicazione dei lavori, statuendo di ricorrere alla procedura negoziata di cui all'art. 1, c. 2, lett. b), d.l. 76/2020, convertito con l. 120/2020 e ss.mm.ii., sulla base del CIG n. 9736405F91 ;

Rilevato che il quadro economico delineatosi con la Determinazione da ultimo citata è il seguente:

PNRR (Missione 4, Componente 1, Investimento 1.1)

AQ0794/2023

“Asilo nido Madama Dore’ – Via P. Fanfani, 7 – Lavori di
riqualificazione funzionale, messa in sicurezza ed efficientamento
energetico”

Codice opera 220315

C.U.P. H13C22000300006 – CUI L01307110484202300083

DESCRIZIONE	TOTALE
Lavori soggetti a r/a	€ 424.400,00
Costi sicurezza non soggetti a r/a	€ 20.000,00
Totale Lavori + Oneri	€ 444.400,00
IVA 10%	€ 44.440,00
Totale Lavori + Oneri + IVA	€ 488.840,00
Spese Tecniche	€ 58.660,80
Incentivo progettazione (80% dell'1,9%)	€ 6.754,88
Contributo per il reclutamento del personale	€ 24.442,00
Spese per Pubblicità	€ 1.650,00
Imprevisti	€ 2.363,46
Assicurazione progettisti	€ 288,86
Importo Totale del Quadro Economico intervento	€ 583.000,00

Dato atto che:

- l'intervento in questione è inserito nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2023-2025,
annualità 2023;

- il CUI è L01307110484202100157;
- la spesa complessiva dell'intervento, di € **583.000,00** è interamente finanziata con risorse PNRR a valere sulla linea di finanziamento M4C1I1.1 del Ministero dell'Interno sul codice opera 220315 ;

Dato atto, altresì, che:

- in data 8 maggio 2023 presso il Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici della Direzione Gare Appalti e Partecipate si è svolta la gara per l'affidamento dei lavori di cui sopra sul portale telematico della Regione Toscana START;
- l'offerta migliore è stata quella presentata dall'operatore **F.LLI ZACARIELLO s.r.l.**, P. IVA 01196980526, con il ribasso del **20,050%** ;

Dato atto:

- della verifica effettuata ai sensi dell'art. 95, c. 10, d.lgs. 50/2016, come comunicato dal RUP;
- dell'avvenuto controllo sull'aggiudicatario del possesso dei requisiti generali ex art. 80 d.lgs. 50/2016;

Ritenuto, quindi, di dover:

- approvare il verbale di gara del 8 maggio 2023, allegato al presente provvedimento;
- approvare, ai sensi dell'art. 33, c. 1, d.lgs. 50/2016, la proposta di aggiudicazione disposta con il suddetto verbale di gara, procedendo conseguentemente all'aggiudicazione ex art. 32, c. 5, d.lgs. 50/2016;
- aggiudicare l'intervento in oggetto all'operatore **F.LLI ZACCARIELLO s.r.l.**, P. IVA 01196980526, in forza di procedura negoziata di cui all'art. 1, c. 2, lett. b), d.l. 76/2020 (convertito nella l. 120/2020), come modificato dal d.l. 77/2021 (convertito nella l. 108/2021) e sulla base del CIG n. 9736405F91;

Considerato che:

- trattandosi di Accordi Quadro, la minore spesa, determinata sulla base del ribasso offerto dall'impresa aggiudicataria sull'importo dei lavori posto a base della gara, non modifica l'importo totale dell'Accordo Quadro in oggetto, ma serve soltanto a quantificare le maggiori prestazioni che potranno essere richieste ed affidate alla ditta aggiudicataria mediante il ricorso a contratti attuativi, fino alla concorrenza dell'importo totale lordo;
- pertanto, il contratto avrà come importo l'intero ammontare dell'Accordo Quadro pari ad € 444.000,00 di cui € 20.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

Considerato, altresì, che, per gli interventi di edilizia scolastica, il Ministero dell'Istruzione ha ritenuto possibile utilizzare i ribassi d'asta, da parte del soggetto attuatore. Tuttavia, in attesa che ne vengano definite le corrette modalità di impiego, è opportuno evidenziare all'interno del quadro economico della spesa le suddette economie di gara;

Tenuto conto che, nell'ambito del presente Accordo, è stata predisposta n. 1 bozza per il primo

contratto attuativo, con decorrenza dalla data di esecutività della presente determina e da eseguirsi entro 120 giorni naturali e consecutivi dalla suddetta data;

Considerato che l'importo del contratto attuativo n. 1 è pari ad € 20.000,00 (di cui € 600,00 per oneri di sicurezza);

Rilevato che il quadro economico, e rimodulato in virtù del suddetto contratto attuativo, è il seguente:

PNRR (Missione 4, Componente 1, Investimento 1.1)	
AQ0794/2023	
“Asilo nido Madama Dore’ – Via P. Fanfani, 7 – Lavori di riqualificazione funzionale, messa in sicurezza ed efficientamento energetico”	
Codice opera 220315	
C.U.P. H13C22000300006 – CUI L01307110484202300083	
Ribasso d’asta 20,050%	
Importo lavori CA n. 1	€ 19.400,00
Oneri della sicurezza CA n. 1	€ 600,00
<i>Importo per lavori compresi oneri per la sicurezza CA n. 1</i>	<i>€ 20.000,00</i>
I.V.A. al 10 % CA n. 1	€ 2.000,00
Incentivo di progettazione (lordo fittizio) CA n. 1	€ 377,95
Importo complessivo CA n. 1	€ 22.377,95
Importo residuo per lavori ordinabili	€ 319.907,8
Oneri della sicurezza residui	€ 19.400,00
<i>Importo complessivo per lavori ordinabili</i>	<i>€ 339.307,8</i>
IVA su residuo lavori ordinabili	€ 33.930,78
<i>Importo complessivo per lavori ordinabili inclusi oneri ed IVA</i>	<i>€ 373.238,58</i>

Importo residuo per incentivo di progettazione (80% dell'1,90%)	€ 6.376,93
Importo complessivo per lavori ordinabili incluso incentivo di progettazione residuo	€ 379.613,96
Minore spesa derivante da ribasso d'asta su lavori	€ 85.092,20
Minore spesa derivante da ribasso d'asta su IVA	€ 8.509,22
Minore spesa derivante da ribasso d'asta inclusi oneri della sicurezza residui	€ 93.601,42
Polizza progettisti	€ 288,86
Ribasso d'asta non utilizzabile	€ 22.379,50
Contributo per il reclutamento del personale	€ 24.442,00
Imprevisti	€ 2.363,46
Spese tecniche	€ 58.660,80
Spese per pubblicità	€ 1.650,00
Importo Totale del Quadro Economico	€ 583.000,00

Richiamati l'art. 50, c. 4, l. 108/2021 e, in particolare, l'art. 18, c. 16, del Capitolato Speciale d'Appalto del progetto in commento, quanto al riconoscimento ed alle modalità di calcolo del premio di accelerazione;

Tenuto conto che:

- a norma del citato art. 50, il premio di accelerazione, laddove riconosciuto alla ditta aggiudicataria, deve essere lei corrisposto utilizzando le somme indicate nel quadro economico alla voce imprevisti;
- le voci di spesa per pubblicità e reclutamento del personale sono obbligatorie, in quanto specificatamente previste in sede di candidatura a progetto a seguito dell'Avviso pubblico n. 48047 del 2 dicembre 2021, con cui il Ministro dell'Istruzione ha dato avvio alla procedura per la presentazione di interventi, fra cui quello in oggetto da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 4, Componente1, Investimento 1;
- conseguentemente, non è allo stato attuale possibile accantonare eventuali spese per accordo bonario, che, tuttavia potranno essere quantificate al momento in cui se ne accerti la necessità, laddove

vi siano ancora somme a disposizione all'interno del quadro economico;

Dato, altresì, atto che, ai sensi dell'art. 76, commi 5 e 6, d.lgs. n. 50/2016, la Stazione appaltante comunica, entro un termine non superiore a 5 (cinque) giorni, l'aggiudicazione all'aggiudicatario ed a tutti i concorrenti. Dalla data di avvenuta comunicazione decorrono i termini per la stipulazione del contratto;

Ritenuto, pertanto, di dover:

- approvare la bozza di contratto attuativo n. 1 dell'importo netto di € 20.000,00, comprensivo di € 600,00 per oneri della sicurezza oltre IVA al 10% (CIG derivato CA n. 1 9851156719);
- sub-impegnare, a valere sull'impegno n. 2023/5752 relativo al c.o. 220315:
 - l'importo per lavori più IVA relativi al contratto attuativo n. 1, ossia € 22.000,00, in favore della ditta F.LLI ZACCARIELLO s.r.l., P. IVA01196980526 (codice beneficiario n. 58181) sulla base del CIG derivato CA n.1 9851156719 ;
 - € 379,50 per incentivo al lordo fittizio del contratto attuativo n. 1;
 - € 288,86 per polizza progettisti;
 - € 24.442,00 per contributo reclutamento personale;
 - € 2.363,46 per imprevisti;
 - € 1.650,00 per spese pubblicità;
 - € 58.660,80 per spese tecniche;
- lasciare a disposizione:
 - la somma residua di € 379.613,96 quale importo residuo per lavori ordinabili, incentivo compreso, a valere per € sul c.o. 220315, dando atto che dette somme potranno essere impegnate in favore della ditta aggiudicataria mediante il ricorso ad ulteriori contratti attuativi;
 - la somma residua di € 93.601,42 quale minore spesa derivante da ribasso d'asta inclusi oneri della sicurezza residui, a valere sul c.o. 220315, dando atto anche dette somme potranno essere eventualmente impegnate come sopra, solo previa definizione da parte del Ministero dell'Interno delle corrette modalità di impiego delle economie di gara;

Richiamati i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;

Vista la dichiarazione, conservata in atti, rilasciata dal RUP dell'insussistenza di cause di conflitto d'interesse, anche solo potenziali, nei confronti dell'aggiudicataria dei lavori e dell'oggetto dell'affidamento, tali da ledere l'imparzialità dell'agire dell'Amministrazione;

Viste, altresì, le disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e Programma per la trasparenza 2022-2024, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 2022/G/00020, in data 1 febbraio 2022, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con

Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012, in data 26 gennaio 2021;

Preso atto che le copie informatiche degli allegati integranti sono conformi agli originali conservati in atti di questo ufficio;

Dato, infine, atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visti:

- il d.lgs. 50/2016 e il d.P.R. 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- l'art. 1 d.l. 76/2020 (convertito nella l. 120/2020), come modificato dal d.l. 77/2021 (convertito nella l. 108/2021);
- gli artt. 107 e 183 d.lgs. 267/2000;
- l'art. 81, c. 3, dello Statuto del Comune di Firenze;
- l'art. 22 del Regolamento comunale per l'attività contrattuale;
- l'art. 16 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

DETERMINA

Per quanto sopra espresso,

1. di approvare il verbale di gara del giorno 8 maggio 2023, richiamato in narrativa ed allegato al presente provvedimento, relativo all'intervento n. AQ 794/2023 denominato PNRR (MISSIONE 4, COMPONENTE 1, INVESTIMENTO 1.1) - Asilo nido Madama Dore' – via P. Fanfani, 7 – Lavori di riqualificazione funzionale, messa in sicurezza ed efficientamento energetico. CUP H13C22000300006 – CUI L01307110484202300083;
2. di affidare l'intervento, sulla base del CIG n. 9736405F91 , alla ditta F.LLI ZACCARIELLO s.r.l., P. IVA01196980526, (codice beneficiario n. 58181) che ha presentato la migliore offerta con un ribasso del 20,050%;
3. di dare atto che l'affidamento viene fatto sulla base dell'offerta e del capitolato speciale di appalto approvato con Delibera n. 100 del 24 marzo 2023;
4. di approvare la bozza di contratto attuativo n. 1 dell'importo netto di € 20.000,00 comprensivo di € 600 per oneri della sicurezza oltre IVA al 10% (CIG derivato CA n. 1 9851156719) ;
5. di dare atto:
 - che il Quadro Economico della spesa risulta l'ultimo descritto in narrativa che qui si intende espressamente richiamato;
 - della ripartizione del Fondo Incentivante Funzioni Tecniche, previsto all'art.113 d.lgs. 50/2016 e determinato ex art. 9 del vigente Regolamento comunale;
 - che sarà stipulato il relativo contratto a cura del Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici della Direzione Gare Appalti e Partecipate;
6. di sub-impegnare, a valere su sull' impegno n. 2023/5752 relativo al al c.o. 220315:

- importo per lavori più IVA relativi al contratto attuativo n. 1, ossia € 22.000,00, in favore della ditta F.LLI ZACCARIELLO s.r.l., P. IVA01196980526 (codice beneficiario n. 58181) sulla base del CIG derivato CA n.1 9851156719 ;
- € 379,50 per incentivo al lordo fittizio del contratto attuativo n. 1;
- € 288,86 per polizza progettisti;
- € 24.442,00 per contributo reclutamento personale;
- € 2.363,46 per imprevisti;
- € 1.650,00 per spese pubblicità;

€ 58.660,80 per spese tecniche;

7. di lasciare a disposizione:

- la somma di € 379.613,96, dando atto che dette somme potranno essere impegnate in favore della ditta aggiudicataria mediante il ricorso ad ulteriori contratti attuativi;

- la somma residua di € 93.601,42 quale minore spesa derivante da ribasso d'asta inclusi oneri della sicurezza residui, a valere sul c.o. 220315, dando atto anche dette somme potranno essere eventualmente impegnate come sopra, solo previa definizione da parte del Ministero dell'Istruzione delle corrette modalità di impiego delle economie di gara;

7. di dare atto della dichiarazione del Responsabile unico del procedimento in merito alla non sussistenza del conflitto di interessi del RUP stesso nei confronti dell'aggiudicatario dei lavori e dell'oggetto dell'affidamento;

8. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento dei lavori in questione è l'Ing. Samuele Cappelli.

ALLEGATI INTEGRANTI

Offertaeconomica.pdf - cb4d8a25a44399d5dc7499ed0714f5718e63eb2521b58b70b44c5e65cb791c3c

bozza contratto attuativo1_madama-1.pdf - 2572767dd9cd5ee93337c00d3ed07614ea878cb814b4fa255f165c3eeefa6190

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Pietro Geroni

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2023	57740		2023/5752		€ 0,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
2)	U	2023	57740		2023/5752	1	€ 379.615,51	-
3)	U	2023	57740		2023/5752	2	€ 288,86	62533 - LLOYD'S INSURANCE COMPANY ("LIC")
4)	U	2023	57740		2023/5752	3	€ 24.442,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
5)	U	2023	57740		2023/5752	4	€ 2.363,46	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
6)	U	2023	57740		2023/5752	5	€ 1.650,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
7)	U	2023	57740		2023/5752	6	€ 58.660,80	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
8)	U	2023	57740		2023/5752	7	€ 93.601,42	-
9)	U	2023	57740		2023/7036		€ 0,00	-
10)	U	2023	57740		2023/7036	1	€ 22.000,00	58181 - F.LLI ZACCARIELLO SRL
11)	U	2023	57740		2023/7036	2	€ 377,95	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile

Silvia Baroncelli

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

