



## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2023/04735

Del: 06/06/2023

Esecutivo Da: 06/06/2023

Proponente: Servizio Belle Arti e Fabbrica di Palazzo Vecchio

### OGGETTO:

PNRR (Missione 1, Componente 3, Investimento 1.2): progetto denominato “Rimozione di Barriere Fisiche e Cognitive nel Museo di Palazzo Vecchio a Firenze” (rel. progetto n. AQ0798/2023) - Codice Opera 230122 - C.U.P. H17B22000620006 - CUI L01307110484202300081 - CIG 976847830F (CIG derivato CA n. 1 9855379408) - Affidamento in favore della ditta TOSCA S.R.L.



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU

### IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO BELLE ARTI E FABBRICA DI PALAZZO VECCHIO

#### Premesso che:

- il Consiglio Comunale, in data 29 marzo 2023, ha approvato la Deliberazione n. 2023/C/00014,

avente ad oggetto “Documenti di programmazione 2023/2025: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati”;

- la Giunta Comunale, in data 9 maggio 2023, ha approvato la Deliberazione n. 202/2023, avente ad oggetto “Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023-2025 e Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2023-2025. Approvazione”;

- con Decreto del Sindaco n. 37 del 15 settembre 2020 è stato conferito al sottoscritto l’incarico di Dirigente del Servizio Belle Arti e Fabbrica di Palazzo Vecchio;

**Richiamate:**

- la Deliberazione di Giunta n. 94 del 14 marzo 2023, con cui è stato approvato il progetto definitivo appaltabile n. AQ0798/2023, denominato “Rimozione di Barriere Fisiche e Cognitive nel Museo di Palazzo Vecchio a Firenze” (C.U.P. H17B22000620006), ammontante a complessivi € 500.000,00 e finanziato con fondi a valere sul Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), come da Codice Opera 230122;
- la Determinazione dirigenziale n. 2842 dell'11 aprile 2023, con cui è stato approvato il verbale di validazione del progetto in commento e si è stabilito che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 26 d.lgs. 50/2016, detto progetto poteva essere posto a base di gara per l'affidamento dei lavori;
- la Determinazione Dirigenziale n. 2952 del 13 aprile 2023, con cui è stata avviata la procedura di affidamento per l'aggiudicazione dell'intervento in commento, statuendo di ricorrere alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di cui all'art. 1, c. 2, lett. b), d.l. 76/2020, convertito con l. 120/2020 e ss.mm.ii., sulla base del CIG n. 976847830F;
- la Determinazione Dirigenziale n. 3599 del 3 maggio 2023, con cui sono stati approvati ulteriori elaborati progettuali ed è stata integrata e rettificata con alcune precisazioni la Determinazione Dirigenziale n. 2023/02952 sopra citata, confermando per il resto quanto nella stessa statuito;
- la Determinazione Dirigenziale n. 3965 del 17 maggio 2023, con cui si è proceduto all'accertamento ed impegno del finanziamento relativo all'intervento in oggetto e a delegare la responsabilità di procedura della spesa per i servizi, indicati in sede di presentazione dell'istanza ed evidenziati nel quadro economico di progetto, come segue: per € 30.000,00 alla Direzione Cultura e Sport e per € 147.000,00 al Servizio Musei Biblioteche Archivi;

**Rilevato che** il quadro economico da ultimo delineatosi è il seguente:

<b>“Rimozione di Barriere Fisiche e Cognitive nel Museo di Palazzo Vecchio a Firenze” (rif. AQ0798/2023)</b> <b>Codice Opera 230122 – C.U.P. H17B22000620006</b>	
<b>Importo lavori ABA soggetti a ribasso d'asta di:</b>	
<b>Accessibilità dall'esterno</b>	
Percorsi e laboratori	€ 27.000,00
Loges museo	€ 11.000,00

Servizi igienici	€ 33.000,00
<b>Percorsi orizzontali e verticali</b>	
Nuovo ascensore e ABA loser	€ 165.000,00
<b>Percorsi museali</b>	
Sedute	€ 36.000,00
<b>Importo totale lavori ABA soggetti a ribasso d'asta</b>	
	€ 272.000,00
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 27.900,00
<b>Importo dei lavori incluso oneri (base d'asta)</b>	
	€ 299.900,00
IVA al 4%	€ 11.996,00
<b>Importo complessivo dei lavori inclusi oneri ed IVA</b>	
	€ 311.896,00
Incentivo (80% di 1,90%)	€ 4.558,48
Spese tecniche e incarichi professionali	€ 5.000,00
Imprevisti	€ 1.395,52
Polizza progettisti	€ 150,00
Somme a disposizione per servizi (compresa IVA) delegata per € 30.000,00 alla Direzione Cultura e Sport e per € 147.000,00 al Servizio Musei Biblioteche Archivi	€ 177.000,00
<b>Importo complessivo</b>	
	€ 500.000,00

**Dato atto che:**

- l'intervento è inserito nel Piano Triennale degli Investimenti 2023-2025 in corso di approvazione (già adottato dalla Giunta municipale), annualità 2023;
- il CUI è L01307110484202300081;
- il relativo CIG è 976847830F;
- l'intervento è interamente finanziato con Fondi PNRR a valere sulla linea M1C3I1.2 del Ministero

della Cultura;

- la previsione di spesa, di complessivi € 500.000,00, prevista da finanziare con fondi a valere sul Piano Nazione di Ripresa e Resilienza (PNRR), è iscritta a bilancio nell'annualità 2023 al codice opera 230122 sui CAP-E 46316 e CAP-U 59943 e corrisponde alla somma dell'importo assegnato con il citato Decreto n. 1502 del 21 dicembre 2022;

**Dato atto, altresì, che:**

- in data 18 maggio 2023 presso il Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici della Direzione Gare Appalti e Partecipate si è svolta la gara per l'affidamento dei lavori di cui sopra sul portale telematico della Regione Toscana START;
- l'offerta migliore è stata quella presentata dall'operatore **TOSCA S.R.L.**, P. IVA 05103080486, con il ribasso del **22,150%** ;

**Preso atto** della pendenza dei controlli sull'aggiudicatario del possesso dei requisiti generali ex art. 80 d.lgs. 50/2016. Tuttavia, l'urgenza dell'esecuzione delle lavorazioni di cui al presente intervento richiede l'affidamento dello stesso nelle more dei suddetti controlli, ferma restando l'eventuale revoca dell'aggiudicazione laddove le verifiche diano esito negativo;

**Ritenuto, quindi, di dover:**

- approvare il verbale di gara del 18 maggio 2023, allegato al presente provvedimento;
- approvare, ai sensi dell'art. 33, c. 1, d.lgs. 50/2016, la proposta di aggiudicazione disposta con il suddetto verbale di gara, procedendo conseguentemente all'aggiudicazione ex art. 32, c. 5, d.lgs. 50/2016;
- aggiudicare l'intervento in oggetto, nelle more dei controlli, all'operatore **TOSCA S.R.L.**, P. IVA 05103080486, in forza di procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di cui all'art. 1, c. 2, lett. b), d.l. 76/2020 (convertito nella l. 120/2020), come modificato dal d.l. 77/2021 (convertito nella l. 108/2021) e sulla base del CIG n. 976847830F;

**Considerato che:**

- trattandosi di Accordi Quadro, la minore spesa, determinata sulla base del ribasso offerto dall'impresa aggiudicataria sull'importo dei lavori posto a base della gara, non modifica l'importo totale dell'Accordo Quadro in oggetto, ma serve soltanto a quantificare le maggiori prestazioni che potranno essere richieste ed affidate alla ditta aggiudicataria mediante il ricorso a contratti attuativi, fino alla concorrenza dell'importo totale lordo;
- pertanto, il contratto avrà come importo l'intero ammontare dell'Accordo Quadro pari ad € 299.900,00, di cui € 27.900,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

**Considerato, altresì, che:**

- con Decreto del Direttore Generale dell'Unità di Missione per l'Attuazione del PNRR n. 113 del 14 febbraio 2023, è stato adottata la versione 1.1 del Sistema di Gestione e Controllo (SiGeCo) del Ministero della Cultura, nonché i relativi allegati;

- all'interno dell'allegato 12, "Linee guida Soggetti attuatori", si precisa che le economie, a qualunque titolo derivanti e in particolare, quelle conseguite in seguito all'aggiudicazione di gara (c.d. ribassi d'asta) tornano nella disponibilità del Ministero della Cultura che ne determina l'utilizzo;
- pertanto, è opportuno evidenziare all'interno del quadro economico della spesa le suddette economie di gara, che devono ritenersi non utilizzabili alla luce di quanto sopra;

**Tenuto conto che**, nell'ambito del presente Accordo, è stata predisposta n. 1 bozza di contratto attuativo, da eseguirsi entro 180 giorni a partire dalla data del verbale di consegna dei lavori;

**Considerato che** l'importo del contratto attuativo n. 1 è pari ad € 42.000,00 (di cui € 4.000,00 per oneri di sicurezza);

**Rilevato che** il quadro economico, rimodulato in virtù del suddetto contratto attuativo, è il seguente:

<b>"Rimozione di Barriere Fisiche e Cognitive nel Museo di Palazzo Vecchio a Firenze" (rif. AQ0798/2023)</b>	
<b>Codice Opera 230122 – C.U.P. H17B22000620006</b>	
<b>Ribasso d'asta</b>	<b>22,15%</b>
Importo lavori CA n. 1	€ 38.000,00
Oneri della sicurezza CA n. 1	€ 4.000,00
<i>Importo per lavori compresi oneri per la sicurezza CA n. 1</i>	<b>€ 42.000,00</b>
I.V.A. al 4% CA n. 1	€ 1.680,00
Incentivo di progettazione (lordo fittizio) CA n. 1	€ 802,74
<b>Importo complessivo CA n. 1</b>	<b>€ 44.482,74</b>
Importo residuo per lavori ordinabili	€ 173.752,00
Oneri della sicurezza residui	€ 23.900,00
<i>Importo complessivo per lavori ordinabili</i>	<b>€ 197.652,00</b>
IVA su residuo lavori ordinabili	€ 7.906,08
<i>Importo complessivo per lavori ordinabili inclusi oneri ed IVA</i>	<b>€ 205.558,08</b>

Importo residuo per incentivo di progettazione (80% dell'1,90%)	€ 3.755,74
<b>Importo complessivo per lavori ordinabili inclusi oneri, IVA e residuo per incentivo</b>	<b>€ 209.313,82</b>
Minore spesa derivante da ribasso d'asta su lavori	€ 60.248,00
Minore spesa derivante da ribasso d'asta su IVA	€ 2.409,92
<b>Minore spesa derivante da ribasso d'asta</b>	<b>€ 62.657,92</b>
Spese tecniche e incarichi professionali	€ 5.000,00
Imprevisti	€ 1.395,52
Polizza progettisti	€ 150,00
Somme a disposizione per servizi (compresa IVA) delegata per € 30.000,00 alla Direzione Cultura e Sport e per € 147.000,00 al Servizio Musei Biblioteche Archivi	€ 177.000,00
<b>Importo complessivo</b>	<b>€ 500.000,00</b>

**Richiamati** l'art. 50, c. 4, l. 108/2021 e, in particolare, l'art. 18, c. 16, del Capitolato Speciale d'Appalto del progetto in commento, quanto al riconoscimento ed alle modalità di calcolo del premio di accelerazione;

**Tenuto conto che:**

- a norma del citato art. 50, il premio di accelerazione, laddove riconosciuto alla ditta aggiudicataria, deve essere lei corrisposto utilizzando le somme indicate nel quadro economico alla voce imprevisti;
- conseguentemente, non essendovi all'interno del quadro economico altre voci di spesa cui attingere, non è allo stato attuale possibile accantonare eventuali spese per accordo bonario, che, tuttavia, potranno essere quantificate al momento in cui se ne accerti la necessità, laddove vi siano ancora somme a disposizione all'interno del quadro economico;

**Dato, altresì, atto che**, ai sensi dell'art. 76, commi 5 e 6, d.lgs. n. 50/2016, la Stazione appaltante comunica, entro un termine non superiore a 5 (cinque) giorni, l'aggiudicazione all'aggiudicatario ed a tutti i concorrenti. Dalla data di avvenuta comunicazione decorrono i termini per la stipulazione del contratto;

**Ritenuto, pertanto, di dover:**

- approvare la bozza di contratto attuativo n. 1 dell'importo netto di € 42.000,00, comprensivo di € 4.000,00 per oneri di sicurezza oltre IVA al 10% (CIG derivato CA n. 1 9855379408);
- sub-impegnare, a valere sull'impegno n. 2023/6502 (€ 323.000,00) relativo al c.o. 230122, come di seguito evidenziato e come da aspetti contabili del presente provvedimento, i seguenti importi:

- l'importo complessivo per lavori più IVA relativo al contratto attuativo n. 1, ossia € 43.680,00, in favore della ditta TOSCA S.R.L., P. IVA 05103080486, (codice beneficiario n. 63868) sulla base del CIG derivato CA n. 1 9855379408;
- € 802,74 per incentivo al lordo fittizio del contratto attuativo n. 1;
- € 5.000,00 per spese tecniche ed incarichi professionali;
- € 1.395,52 per imprevisti;
- € 150,00 per polizza progettisti;

- lasciare a disposizione:

- l'importo residuo per lavori ordinabili di € 209.313,82, residuo per incentivo compreso, dando atto che dette somme potranno essere impegnate in favore della ditta aggiudicataria mediante il ricorso ad ulteriori contratti attuativi;
- la somma residua di € 62.657,92 quale minore spesa derivante da ribasso d'asta, dando atto che dette somme tornano nella disponibilità del Ministero della Cultura che ne determina l'utilizzo e pertanto, non sono utilizzabili;

**Richiamati** i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;

**Vista** la dichiarazione, conservata in atti, rilasciata dal RUP dell'insussistenza di cause di conflitto d'interesse, anche solo potenziali, nei confronti dell'aggiudicataria dei lavori e dell'oggetto dell'affidamento, tali da ledere l'imparzialità dell'agire dell'Amministrazione;

**Viste, altresì,** le disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e Programma per la trasparenza 2022-2024, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 2022/G/00020, in data 1 febbraio 2022, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012, in data 26 gennaio 2021;

**Preso atto che** le copie informatiche degli allegati integranti sono conformi agli originali conservati in atti di questo ufficio;

**Dato, infine, atto** della regolarità tecnica del presente provvedimento;

**Visti:**

- il d.lgs. 50/2016 e il d.P.R. 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- l'art. 1 d.l. 76/2020 (convertito nella l. 120/2020), come modificato dal d.l. 77/2021 (convertito nella l. 108/2021);
- gli artt. 107 e 183 d.lgs. 267/2000;

- l'art. 81, c. 3, dello Statuto del Comune di Firenze;
- l'art. 22 del Regolamento comunale per l'attività contrattuale;
- l'art. 16 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

## **DETERMINA**

Per quanto sopra espresso,

- di approvare il verbale di gara del 18 maggio 2023, richiamato in narrativa ed allegato al presente provvedimento, relativo all'intervento n. AQ0798/2023, denominato "Rimozione di Barriere Fisiche e Cognitive nel Museo di Palazzo Vecchio a Firenze" (C.U.P. H17B22000620006);
- di affidare l'intervento, nelle more dei controlli e sulla base del CIG n. 976847830F, alla ditta TOSCA S.R.L., P. IVA 05103080486 (codice beneficiario n. 63868) che ha presentato la migliore offerta con un ribasso del 22,15%;
- che l'affidamento viene fatto sulla base dell'offerta e del capitolato speciale di appalto approvato con Deliberazione di Giunta n. 94 del 14 marzo 2023;
- di approvare la bozza di contratto attuativo n. 1 dell'importo netto di € 42.000,00, comprensivo di € 4.000,00 per oneri di sicurezza oltre IVA al 10% (CIG derivato CA n. 1 9855379408);
- di dare atto:
  - che il Quadro Economico della spesa risulta l'ultimo descritto in narrativa che qui si intende espressamente richiamato;
  - della ripartizione del Fondo Incentivante Funzioni Tecniche, previsto all'art.113 d.lgs. 50/2016 e determinato ex art. 9 del vigente Regolamento comunale;
  - che sarà stipulato il relativo contratto a cura del Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici della Direzione Gare Appalti e Partecipate;
- di sub-impegnare, valere sull'impegno n. 2023/6502 (€ 323.000,00) relativo al c.o. 230122, come di seguito evidenziato e come da aspetti contabili del presente provvedimento, i seguenti importi:
  - l'importo complessivo per lavori più IVA relativo al contratto attuativo n. 1, ossia € 43.680,00, in favore della ditta TOSCA S.R.L., P. IVA 05103080486, (codice beneficiario n. 63868) sulla base del CIG derivato CA n. 1 9855379408;
  - € 802,74 per incentivo al lordo fittizio del contratto attuativo n. 1;
  - € 5.000,00 per spese tecniche ed incarichi professionali;
  - € 1.395,52 per imprevisti;
  - € 150,00 per polizza progettisti;
- di lasciare a disposizione:
  - l'importo residuo per lavori ordinabili di € 209.313,82, residuo per incentivo compreso, dando atto che dette somme potranno essere impegnate in favore della ditta aggiudicataria mediante il ricorso ad ulteriori contratti attuativi;
  - la somma residua di € 62.657,92 quale minore spesa derivante da ribasso d'asta, dando atto che dette somme tornano nella disponibilità del Ministero della Cultura che ne determina l'utilizzo e pertanto, non sono utilizzabili;
- di dare atto della dichiarazione del Responsabile unico del procedimento in merito alla non sussistenza del

conflitto di interessi del RUP stesso nei confronti dell'aggiudicatario dei lavori e dell'oggetto dell'affidamento;  
 9. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento dei lavori in questione è il sottoscritto Arch. Giorgio Caselli.

## **ALLEGATI INTEGRANTI**

OffEcon\_6692\_1\_16052023134044.pdf.p7m - 4a92f7b8c8688acf9addf47e916c636a1d5e914d76309cf3c601dfd0c3dc68b4

bozza\_Contratto\_Attuativo 1°.pdf - af2e1cf87daabb6d0608e6a267e1c176484e59a35b314e9f6a7a74bf4fa37235

**Sottoscritto digitalmente da**  
**Responsabile regolarità tecnica**  
**Giorgio Caselli**

## **Elenco Movimenti**

Nº	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2023	59943		2023/6502		€ 0,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
2)	U	2023	59943		2023/6502	3	€ 209.313,82	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
3)	U	2023	59943		2023/6502	4	€ 5.000,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
4)	U	2023	59943		2023/6502	5	€ 1.395,52	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
5)	U	2023	59943		2023/6502	6	€ 150,00	62533 - LLOYD'S INSURANCE COMPANY ("LIC")
6)	U	2023	59943		2023/6502	7	€ 62.657,92	-
7)	U	2023	59943		2023/7002		€ 0,00	-
8)	U	2023	59943		2023/7002	1	€ 43.680,00	63868 - TOSCA SRL
9)	U	2023	59943		2023/7002	2	€ 802,74	2882 - DIPENDENTI

Nº	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
COMUNALI E EREDI								

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

**Sottoscritto digitalmente da**

**Il Responsabile Contabile**

**Silvia Baroncelli**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.