



## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: **DD/2023/04837**

Del: **08/06/2023**

Esecutivo Da: **08/06/2023**

Proponente: **Direzione Servizi Tecnici**

### **OGGETTO:**

PNRR (Missione 4, Componente 1, Investimento 1.1) - Intervento denominato "Nuovo nido d'infanzia delle Cascine - Intervento di recupero e riuso di edificio esistente" (Prog. L1021/2018) - Codici Opera 190033-1, 220314 - C.U.P. H18H22000160001 - CIG 9740011F55 - Approvazione verbale di gara, aggiudicazione dei lavori a favore dell'impresa Elia Restauri S.R.L. e relativi impegni di spesa



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU

## **IL DIRETTORE**

### **Premesso che:**

- in data 29 marzo 2023 il Consiglio Comunale ha approvato la Deliberazione n. 2023/C/00014 avente ad oggetto “Documenti di programmazione 2023/2025: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati”;
- in data 9 maggio 2023 la Giunta Comunale ha approvato la Deliberazione n. 203/2023, avente ad oggetto “*Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023-2025 e Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2023-2025. Approvazione*”;
- con Decreto del Sindaco n. 48/2021 del primo luglio 2021 è stato conferito al sottoscritto l’incarico di direttore della Direzione Servizi Tecnici;

### **Richiamate:**

- la Delibera della Giunta n. 374/2020 del 13 ottobre 2020, con la quale è stato approvato il progetto definitivo L1290/2020, denominato “Nuovo nido d’infanzia delle Cascine - Intervento di recupero e riuso di bene culturale”, predisposto dai tecnici della Direzione Servizi Tecnici - P.O. Scuole, biblioteche, ludoteche, centri civici ed altri immobili del quartiere 1 ed ammontante a complessivi € 1.500.000,00, da finanziare a mutuo;
- la Determinazione Dirigenziale n. 5243/2021 del 2 settembre 2021, con la quale sono state affidate le prestazioni relative alla “Campagna di indagini geognostiche” all’impresa TEKNA s.r.l. per complessivi € 10.614,00 (lavori + Iva) a valere sul codice opera 190033. Con Determinazione Dirigenziale n. 564/2022 del 7 febbraio 2022 si è preso atto del CRE di tali lavori, da cui è risultato un importo a consuntivo pari ad € 9.281,15 (lavori + Iva). Si è inoltre disposto di lasciare a disposizione

del codice opera 190033 i restanti € 1.332,85 (ad oggi già radiati);

- la Determinazione Dirigenziale n. 8008/2021 del 10 dicembre 2021, con la quale è stato affidato l'incarico di progettazione esecutiva dell'intervento in oggetto all'architetto Fabio Capanni per complessivi € 34.999,99 a valere sul codice opera 190033;

- la Delibera di Giunta n. 591/2022 del 29 novembre 2022, con la quale è stato approvato lo schema di "Accordo di concessione di finanziamento e meccanismi sanzionatori" connesso all'accettazione del finanziamento a disciplina dei rapporti tra Ministero dell'Istruzione ed il Comune di Firenze, in qualità di Soggetto Attuatore, dell'intervento denominato "Intervento di recupero e riuso di edificio esistente: Nuovo nido d'infanzia delle Cascine", da realizzare nell'ambito PNRR Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1. 1 "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia" finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU (CUP H18H2200016001), con finanziamento complessivo di € 1.690.000,00, di cui €1.066.000,00 richiesto a valere su risorse PNRR ed € 624.000,00 finanziato con risorse proprie di questo Ente;

- la Determinazione Dirigenziale n. 9947/2022 del 19 dicembre 2022, con la quale sono stati affidati vari servizi relativi all'aggiornamento della progettazione esecutiva dell'intervento denominato "Costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza scuole infanzia - Nuovo nido delle Cascine int. Recupero e riuso (PNRR M.4 C.1 - INV. 1.1) - anno 2022" all'architetto Fabio Capanni per complessivi € 16.989,23 (servizio + IVA) a valere sul codice opera 190033-1;

- la Delibera di Giunta n. 684/2022 del 27 dicembre 2022, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo L1021/2018, denominato "Nuovo nido d'infanzia delle Cascine - Intervento di recupero e riuso di edificio esistente" - C.U.P. H18H22000160001 – CUI L01307110484201900073, da realizzare in ambito PNRR a valere sulla linea "Missione 4, Componente 1, Investimento 1.1" del Ministero dell'Istruzione e del Merito (ex MIUR), ammontante a complessivi € 2.093.400,00. Predetta somma è finanziata quota parte a mutuo (codice opera 190033-1 di complessivi € 1.027.400,00) e quota parte con fondi PNRR (codice opera 220314 per complessivi € 1.066.000,00);

- la Determinazione Dirigenziale n. 2400/2023 del 29 marzo 2023, poi integrata con Determinazione Dirigenziale n. 2496/2023 del 31 marzo 2023, con la quale sono stati approvati gli elaborati progettuali aggiornati del progetto esecutivo L1021/2018, denominato "Nuovo nido d'infanzia delle Cascine - Intervento di recupero e riuso di edificio esistente" - Codici Opera 190033-1, 220314 – C.U.P. H18H22000160001 – CUI L01307110484201900073, da realizzare in ambito PNRR a valere sulla linea "Missione 4, Componente 1, Investimento 1.1". Al contempo, il RUP ha stabilito di ricorrere, per l'aggiudicazione del suddetto intervento, alla procedura negoziata di cui all'art. 1, co. 2 lett. b), del D.L. n. 76/2020 conv. con L. n. 120/2020 e ss.mm.ii, applicando il criterio del minor prezzo, così dando avvio alla procedura di affidamento dei lavori;

- l'avviso pubblico n. 72461/2023 del 10 maggio 2023, con il quale è stata disposta la proroga dei termini di aggiudicazione dei lavori da finanziare nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza, Missione 4 – Istruzione e ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia" dal 31 maggio 2023 al 20 giugno 2023 (Milestone UE);

**Rilevato che** il quadro economico di progetto, come risultante dalla DD n. 2400/2023 sopra citata, è il seguente:

| PNRR (Missione 4, Componente 1, Investimento 1.1                                             |                                      |                                              |                                                                                          |                                                     |                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|-----------------------|
| “Nuovo nido d'infanzia delle Cascine - Intervento di recupero e riuso di edificio esistente” |                                      |                                              |                                                                                          |                                                     |                       |
| Codici Opera 190033-1, 220314                                                                |                                      |                                              |                                                                                          |                                                     |                       |
| C.U.P. H18H22000160001 – CUI L01307110484201900073                                           |                                      |                                              |                                                                                          |                                                     |                       |
| DESCRIZIONE                                                                                  | Codice Opera<br>220314<br><br>(PNRR) | Codice Opera<br>190033-1<br><br>(q.p. Mutuo) | Codice Opera<br>190033-1<br><br>(q.p. somme da<br>impegnare oltre al<br>cofinanziamento) | Codice Opera 190033<br><br>(CUP<br>H18E18000690004) | Totale                |
| Lavori soggetti a r/a (IVA 10%) (a)                                                          | € 842.696,48                         | € 472.015,78                                 |                                                                                          |                                                     | € 1.314.712,26        |
| Lavori ABA soggetti a r/a (IVA 4%) (b)                                                       |                                      | € 32.093,86                                  |                                                                                          |                                                     | € 32.093,86           |
| Costi sicurezza non soggetti a r/a (c)                                                       | € 35.814,60                          | € 19.979,66                                  |                                                                                          |                                                     | € 55.794,26           |
| <b>Totale a base d'asta</b>                                                                  | <b>€ 878.511,08</b>                  | <b>€ 524.089,30</b>                          |                                                                                          |                                                     | <b>€ 1.402.600,38</b> |
| IVA 10% su a+c                                                                               | € 87.851,11                          | € 49.199,54                                  |                                                                                          |                                                     | € 137.050,65          |
| IVA 4% su b                                                                                  |                                      | € 1.283,75                                   |                                                                                          |                                                     | € 1,283.75            |
| <b>Totale Lavori + Costi sicurezza + IVA</b>                                                 | <b>€ 977.362,19</b>                  | <b>€ 574.572,59</b>                          |                                                                                          |                                                     | <b>€ 1.540.934,78</b> |
| Contributo per reclutamento del personale                                                    | € 36.000,00                          |                                              |                                                                                          |                                                     | € 36.000,00           |
| Spese Tecniche - I.P. in fase esecuzione lavori                                              | € 50.987,25                          |                                              |                                                                                          |                                                     | € 50.987,25           |
| Incentivo progettazione (80% dell'1,8%)                                                      | € 12.650,56                          | € 7.546,89                                   |                                                                                          |                                                     | € 20.197,45           |
| Altri costi: imprevisti, allacciamenti, ecc.                                                 |                                      | € 41.880,52                                  |                                                                                          |                                                     | € 41.880,52           |
| Spese Tecniche per progetto esecutivo PNRR/DNSH (DD/2022/09947 affidamento a Capanni)        |                                      |                                              | € 16.989,23                                                                              |                                                     | € 16.989,23           |
| Somma disponibile per opere esterne e di completamento                                       |                                      |                                              | € 386.410,77                                                                             |                                                     | € 386.410,77          |

| PNRR (Missione 4, Componente 1, Investimento 1.1<br>“Nuovo nido d'infanzia delle Cascine - Intervento di recupero e riuso di edificio esistente”<br>Codici Opera 190033-1, 220314<br>C.U.P. H18H22000160001 – CUI L01307110484201900073 |                                      |                                              |                                                                                          |                                                     |                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|-----------------------|
| DESCRIZIONE                                                                                                                                                                                                                             | Codice Opera<br>220314<br><br>(PNRR) | Codice Opera<br>190033-1<br><br>(q.p. Mutuo) | Codice Opera<br>190033-1<br><br>(q.p. somme da<br>impegnare oltre al<br>cofinanziamento) | Codice Opera 190033<br><br>(CUP<br>H18E18000690004) | Totale                |
| <b>Importo Totale del Quadro Economico intervento</b>                                                                                                                                                                                   | <b>€ 1.066.000,00</b>                | <b>€ 624.000,00</b>                          | <b>€ 403.400,00</b>                                                                      |                                                     | <b>€ 2.093.400,00</b> |
| Spese Tecniche liquidate per Incarichi professionali (DD 8008/2021) e Indagini geognostiche (DD 5243/2021) prima della presentazione dell'istanza                                                                                       |                                      |                                              |                                                                                          | (€ 44.281,14)                                       |                       |
| Somme non utilizzate                                                                                                                                                                                                                    |                                      |                                              |                                                                                          | (€ 426.986,01)                                      |                       |
| Somme già radiate per incarico TEKNA S.r.l.                                                                                                                                                                                             |                                      |                                              |                                                                                          | (€ 1.332,85)                                        |                       |
| <b>Totale</b>                                                                                                                                                                                                                           |                                      |                                              |                                                                                          | <b>(€ 472.600,00)</b>                               |                       |

**Dato atto che:**

- in data 15 maggio 2023, presso il Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici, si è svolta la gara per l'affidamento dei lavori di cui sopra mediate la piattaforma telematica della Regione Toscana START;
- la migliore offerta è risultata quella presentata dell'operatore economico Elia Restauri S.r.l., con il ribasso del 20,620%, inferiore alla soglia di anomalia, come da relativo verbale di gara;

**Tenuto conto che:**

- sono in corso i controlli relativi al possesso dei requisiti di ordine generale (art. 80 d.lgs. n. 50/2016) dell'impresa che risulta aggiudicataria;
- il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 95, co. 10, d.lgs. n. 50/2016, ha provveduto alla verifica di congruità del costo della manodopera indicato nell'offerta dell'operatore economico Elia Restauri S.r.l. rispetto ai minimi salariali retributivi. Tale verifica ha avuto esito positivo;

**Ritenuto** quindi, con il presente provvedimento, di:

- approvare il verbale di gara del 15 maggio 2023, allegato al presente provvedimento;
- approvare, ai sensi dell'art. 33, co. 1, d.lgs. n. 50/2016, la proposta di aggiudicazione disposta con il

suddetto verbale di gara, procedendo conseguentemente all'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 32, co. 5, d.lgs. n. 50/2016;

- aggiudicare, salvo l'esito positivo dei controlli ex art. 80 d.lgs. n. 50/2016, i lavori L1021/2018 di cui trattasi all'operatore economico Elia Restauri S.r.l., con sede legale in Vernole (LE), via Vecchia Acquarica 15, frazione Vanze (C.F. e P. IVA 03306390752), sulla base dell'offerta di ribasso del 20,620%, per un importo netto di € 1.124.888,96, di cui € 55.794,26 quali oneri per la sicurezza, oltre IVA, sulla base del CIG 9740011F55;

**Considerato che** ai sensi dell'art. 24 d.l. n. 13/2023 del 24 febbraio 2023, conv. in L. n. 41/2023 del 21 aprile 2023, per gli interventi di edilizia scolastica ad ogni titolo rientranti fra i progetti PNRR di titolarità del Ministero dell'Istruzione e del Merito è consentito l'utilizzo dei ribassi d'asta da parte degli enti beneficiari. Tuttavia, in attesa che ne vengano definite le corrette modalità di impiego, è opportuno evidenziare all'interno del quadro economico dell'intervento la suddetta minore spesa;

**Rilevato che** il quadro economico della spesa, alla luce dell'affidamento dei lavori all'aggiudicataria, è il seguente:

| PNRR (Missione 4, Componente 1, Investimento 1.1<br>"Nuovo nido d'infanzia delle Cascine - Intervento di recupero e riuso di edificio esistente"<br>Codici Opera 190033-1, 220314<br>C.U.P. H18H22000160001 – CUI L01307110484201900073 |                                  |                                          |                                                                                      |                                                 |                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|-----------------------|
| DESCRIZIONE                                                                                                                                                                                                                             | Codice Opera<br>220314<br>(PNRR) | Codice Opera<br>190033-1<br>(q.p. Mutuo) | Codice Opera<br>190033-1<br>(q.p. somme da<br>impegnare oltre al<br>cofinanziamento) | Codice Opera 190033<br>(CUP<br>H18E18000690004) | Totale                |
| Lavori soggetti a r/a (IVA 10%)                                                                                                                                                                                                         | € 842.696,48                     | € 472.015,78                             |                                                                                      |                                                 | € 1.314.712,26        |
| Ribasso del 20,620%                                                                                                                                                                                                                     | € 173.764,01                     | € 97.329,66                              |                                                                                      |                                                 | € 271.093,67          |
| Lavori netti (IVA 10%) (a)                                                                                                                                                                                                              | € 668.932,47                     | € 374.686,12                             |                                                                                      |                                                 | € 1.043.618,59        |
| Lavori ABA soggetti a r/a (IVA 4%)                                                                                                                                                                                                      |                                  | € 32.093,86                              |                                                                                      |                                                 | € 32.093,86           |
| Ribasso del 20,620%                                                                                                                                                                                                                     |                                  | € 6.617,75                               |                                                                                      |                                                 | € 6.617,75            |
| Lavori netti (IVA 4%) (b)                                                                                                                                                                                                               |                                  | € 25.476,11                              |                                                                                      |                                                 | € 25.476,11           |
| Costi sicurezza (c)                                                                                                                                                                                                                     | € 35.814,60                      | € 19.979,66                              |                                                                                      |                                                 | € 55.794,26           |
| <b>Lavori netti (a+b) + Costi della sicurezza (c)</b>                                                                                                                                                                                   | <b>€ 704.747,07</b>              | <b>€ 420.141,89</b>                      |                                                                                      |                                                 | <b>€ 1.124.888,96</b> |

## PNRR (Missione 4, Componente 1, Investimento 1.1

"Nuovo nido d'infanzia delle Cascine - Intervento di recupero e riuso di edificio esistente"

Codici Opera 190033-1, 220314

C.U.P. H18H22000160001 – CUI L01307110484201900073

| DESCRIZIONE                                                                                                                                       | Codice Opera<br>220314<br>(PNRR) | Codice Opera<br>190033-1<br>(q.p. Mutuo) | Codice Opera<br>190033-1<br>(q.p. somme da<br>impegnare oltre al<br>cofinanziamento) | Codice Opera 190033<br><br>(CUP<br>H18E18000690004) | Totale                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|-----------------------|
| IVA 10% su a+c                                                                                                                                    | € 70.474,71                      | € 39.466,58                              |                                                                                      |                                                     | € 109.941,29          |
| IVA 4% su b                                                                                                                                       |                                  | € 1.019,04                               |                                                                                      |                                                     | € 1.019,04            |
| <b>Totale Lavori netti + Costi sicurezza + IVA</b>                                                                                                | <b>€ 775.221,78</b>              | <b>€ 460.627,51</b>                      |                                                                                      |                                                     | <b>€ 1.235.849,29</b> |
| Contributo per reclutamento del personale                                                                                                         | € 36.000,00                      |                                          |                                                                                      |                                                     | € 36.000,00           |
| Spese Tecniche - I.P. in fase esecuzione lavori                                                                                                   | € 50.987,25                      |                                          |                                                                                      |                                                     | € 50.987,25           |
| Incentivo funzioni tecniche (80% dell'1,8%)                                                                                                       | € 12.650,56                      | € 7.546,89                               |                                                                                      |                                                     | € 20.197,45           |
| Altri costi: imprevisti, allacciamenti, ecc.                                                                                                      |                                  | € 0,00                                   |                                                                                      |                                                     | € 0,00                |
| Spese Tecniche per progetto esecutivo PNRR/DNSH (DD/2022/09947 affidamento a Capanni)                                                             |                                  |                                          | € 16.989,23                                                                          |                                                     | € 16.989,23           |
| Somma disponibile per opere esterne e di completamento                                                                                            |                                  |                                          | € 382.063,25                                                                         |                                                     | € 382.063,25          |
| Minore spesa sui lavori (IVA inclusa)                                                                                                             | € 191.140,41                     | € 113.945,08                             |                                                                                      |                                                     | € 305.085,49          |
| Accordo bonario                                                                                                                                   |                                  | € 41.880,52                              | € 4.347,52                                                                           |                                                     | € 46.228,04           |
| <b>Importo Totale del Quadro Economico intervento</b>                                                                                             | <b>€ 1.066.000,00</b>            | <b>€ 624.000,00</b>                      | <b>€ 403.400,00</b>                                                                  |                                                     | <b>€ 2.093.400,00</b> |
| Spese Tecniche liquidate per Incarichi professionali (DD 8008/2021) e Indagini geognostiche (DD 5243/2021) prima della presentazione dell'istanza |                                  |                                          |                                                                                      | (€ 44.281,14)                                       |                       |
| Somme non utilizzate                                                                                                                              |                                  |                                          |                                                                                      | (€ 426.986,01)                                      |                       |

|                                                                                                                                                                                                                                         |                                                |                                                        |                                                                                                      |                                                     |               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|---------------|
| PNRR (Missione 4, Componente 1, Investimento 1.1<br>“Nuovo nido d'infanzia delle Cascine - Intervento di recupero e riuso di edificio esistente”<br>Codici Opera 190033-1, 220314<br>C.U.P. H18H22000160001 – CUI L01307110484201900073 |                                                |                                                        |                                                                                                      |                                                     |               |
| <b>DESCRIZIONE</b>                                                                                                                                                                                                                      | <b>Codice Opera<br/>220314<br/><br/>(PNRR)</b> | <b>Codice Opera<br/>190033-1<br/><br/>(q.p. Mutuo)</b> | <b>Codice Opera<br/>190033-1<br/><br/>(q.p. somme da<br/>impegnare oltre al<br/>cofinanziamento)</b> | Codice Opera 190033<br><br>(CUP<br>H18E18000690004) | <b>Totale</b> |
| Somme già radiate per incarico TEKNA S.r.l.                                                                                                                                                                                             |                                                |                                                        |                                                                                                      | (€ 1.332,85)                                        |               |
| <b>Totale</b>                                                                                                                                                                                                                           |                                                |                                                        |                                                                                                      | <b>(€ 472.600,00)</b>                               |               |

**Richiamati** l’art. 50, co. 4, L. n. 108/2021 e, in particolare, l’art. 18, ul. co., del Capitolato Speciale d’Appalto del progetto in commento approvato con DD n. 2496/2023 quanto al riconoscimento ed alle modalità di calcolo del premio di accelerazione;

**Dato atto che**, ai sensi dell’art. 76, commi 5 e 6, d.lgs. n. 50/2016, la Stazione appaltante comunica, entro un termine non superiore a 5 (cinque) giorni, l’aggiudicazione all’aggiudicatario ed a tutti i concorrenti. Dalla data di avvenuta comunicazione decorrono i termini per la stipulazione del contratto;

**Ritenuto opportuno**, con il presente atto, impegnare la somma complessiva di € 2.076.410,77, di cui € 1.066.000,00 a valere sull’impegno 2023/2274 del codice opera 220314 ed € 1.010.410,77 a valere sull’impegno 2023/2243 del codice opera 190033-1 (tenuto conto che la differenza a completamento del quadro economico dell’intervento, pari ad € 16.989,23 a valere sull’impegno 2023/5430 del codice opera 190033-1, è già stata impegnata per il servizio di progettazione a favore di Capanni con DD/2022/09947) che presentano la necessaria disponibilità, assumendo i relativi sub-impegni di spesa come da aspetti contabili del presente atto e secondo la suddivisione meglio indicata nella parte dispositiva;

**Richiamati:**

- i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell’art. 1;

- l’Intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore degli appalti pubblici, approvata con Deliberazione della Giunta n. 347/2019 e sottoscritta in data 10 ottobre 2019 dal Comune di Firenze, insieme con altri Comuni della Città Metropolitana di Firenze, e la Prefettura di Firenze;

**Dato atto** che in base alle disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e Programma per la trasparenza 2023-2025, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 2023/G/00203, in data 9 maggio 2023, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze,

approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012, in data 26 gennaio 2021, non sussistono cause di conflitto di interessi ai fini dell'adozione del presente atto, come da dichiarazione agli atti dell'ufficio;

**Dato altresì atto:**

- della regolarità tecnica del presente provvedimento;
- che le copie informatiche degli allegati integranti sono conformi agli originali conservati in atti di questo ufficio;

**Visti:**

- il d.lgs. n. 50/2016 e il d.P.R. n. 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- il d.l. n. 77/2021, conv. con mod dalla L. n. 108/2021;
- il d.l. n. 76/2020, conv. con L. n. 120/2020 e ss.mm.ii;
- gli artt. 107 e 183 del d.lgs. 267/2000;
- l'art. 81 comma 3 dello Statuto del Comune di Firenze;
- l'art. 22 del Regolamento comunale per l'attività contrattuale;
- l'art. 16 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

**DETERMINA**

Per quanto sopra espresso in narrativa,

1. di approvare il verbale di gara del 15 maggio 2023, richiamato in narrativa ed allegato al presente provvedimento;
2. di aggiudicare, salvo l'esito positivo dei controlli ex art. 80 d.lgs. n. 50/2016, i lavori L1021/2018 denominati "Nuovo nido d'infanzia delle Cascine - Intervento di recupero e riuso di edificio esistente" (Codici Opera 190033-1, 220314 – C.U.P. H18H22000160001 - CUI L01307110484201900073) da realizzare nell'ambito PNRR (Missione 4, Componente 1, Investimento 1.1), all'operatore economico Elia Restauri S.r.l., con sede legale in Vernole (LE), via Vecchia Acquarica 15, frazione Vanze (C.F. e P. IVA 03306390752), sulla base dell'offerta di ribasso del 20,620%, per un importo netto di € 1.124.888,96, di cui € 55.794,26 quali oneri per la sicurezza, oltre IVA, sulla base del CIG 9740011F55;
- 3) l'aggiudicazione viene fatta sulla base dell'offerta, allegata quale parte integrante al presente provvedimento, e del capitolato speciale di appalto approvato con DD n. 2496/2023;
- 4) di impegnare la somma complessiva di € 2.076.410,77, di cui € 1.066.000,00 a valere sull'impegno 2023/2274 del codice opera 220314 ed € 1.010.410,77 a valere sull'impegno 2023/2243 del codice opera 190033-1 (tenuto conto che la differenza a completamento del quadro economico dell'intervento, pari ad € 16.989,23 sull'impegno 2023/5430 del codice opera 190033-1 sono già stati impegnati per il servizio di progettazione a favore di Capanni con DD/2022/09947), che presentano la necessaria disponibilità, assumendo i relativi sub-impegni di spesa, come da aspetti contabili del presente atto e secondo la seguente suddivisione:

**CODICE OPERA 220314 impegno 2023/2274 (finanziamento PNRR)**

- il sub-impegno giuridico di € 775.221,78 a favore della ditta aggiudicataria Elia Restauri S.r.l. (codice beneficiario 76932) per lavori;
- il sub-impegno di € 36.000,00 per somma a disposizione da destinarsi a “Contributo per reclutamento del personale”;
- il sub-impegno di € 50.987,25 per spese tecniche;
- il sub-impegno giuridico di € 12.650,56 per incentivo funzioni tecniche (codice beneficiario 2882);
- il sub-impegno di € 191.140,41 quale minore spesa;

**CODICE OPERA 190033-1 impegno 2023/2243 (finanziamento mutuo)**

- il sub-impegno giuridico di € 460.627,51 a favore della ditta aggiudicataria Elia Restauri S.r.l. (codice beneficiario 76932) per lavori;
- il sub-impegno giuridico di € 7.546,89 per incentivo funzioni tecniche (codice beneficiario 2882);
- il sub-impegno di € 113.945,08 quale minore spesa;
- il sub-impegno di € 46.228,04 per accordo bonario;
- il sub-impegno di € 382.063,25 per somma a disposizione per opere esterne e di completamento;

5) di dare atto che il quadro economico generale della spesa relativo al lavoro L1021/2018 in oggetto, a seguito dell’aggiudicazione dei lavori all’impresa aggiudicataria Elia Restauri S.r.l., è l’ultimo descritto in narrativa e che qui si intende espressamente richiamato;

6) di partecipare il presente atto al Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici per gli adempimenti di competenza;

7) di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il sottoscritto Ing. Alessandro Dreoni, che ha dichiarato l’insussistenza di cause di conflitto di interessi nei confronti dell’aggiudicataria dei lavori e dell’oggetto dell’affidamento.

**ALLEGATI INTEGRANTI**

OffEcon\_62104\_1\_10052023155110.pdf.p7m - 5d6f0f9ee961de40deb7825f2411e3f39d077dff5e13c91c03fe746b8747d85b

Sottoscritto digitalmente da

Facente funzione: Responsabile regolarità tecnica

Pietro Geroni

### Elenco Movimenti

| N°  | Tipo Mov. | Esercizio | Capitolo | Articolo | Impegno/<br>Accertamento | Sub Impegno/Sub<br>Accertamento | Importo         | Beneficiario                          |
|-----|-----------|-----------|----------|----------|--------------------------|---------------------------------|-----------------|---------------------------------------|
| 1)  | U         | 2023      | 57213    | 2        | 2023/2243                | 1                               | €<br>460.627,51 | 76932 - Elia Restauri<br>S.r.l.       |
| 2)  | U         | 2023      | 57213    | 2        | 2023/2243                | 2                               | € 7.546,89      | 2882 - DIPENDENTI<br>COMUNALI E EREDI |
| 3)  | U         | 2023      | 57213    | 2        | 2023/2243                | 3                               | €<br>113.945,08 | 29610 - SOMMA A<br>DISPOSIZIONE       |
| 4)  | U         | 2023      | 57213    | 2        | 2023/2243                | 4                               | € 46.228,04     | 29610 - SOMMA A<br>DISPOSIZIONE       |
| 5)  | U         | 2023      | 57213    | 2        | 2023/2243                | 5                               | €<br>382.063,25 | 29610 - SOMMA A<br>DISPOSIZIONE       |
| 6)  | U         | 2023      | 57734    | 2        | 2023/2274                | 1                               | €<br>775.221,78 | 76932 - Elia Restauri<br>S.r.l.       |
| 7)  | U         | 2023      | 57734    | 2        | 2023/2274                | 2                               | € 36.000,00     | 29610 - SOMMA A<br>DISPOSIZIONE       |
| 8)  | U         | 2023      | 57734    | 2        | 2023/2274                | 3                               | € 50.987,25     | 29610 - SOMMA A<br>DISPOSIZIONE       |
| 9)  | U         | 2023      | 57734    | 2        | 2023/2274                | 4                               | € 12.650,56     | 2882 - DIPENDENTI<br>COMUNALI E EREDI |
| 10) | U         | 2023      | 57734    | 2        | 2023/2274                | 5                               | €<br>191.140,41 | 29610 - SOMMA A<br>DISPOSIZIONE       |

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile

Silvia Baroncelli

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.