



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2023/03889

Del: 12/05/2023

Esecutivo Da: 12/05/2023

Proponente: Direzione Servizi Tecnici

OGGETTO:

AQ0797/2023 CIG 97228540F2 Lavori di pronto intervento Reperibilità per l'anno 2023/2024. Approvazione progetto, Contratto Attuativo n. 1 CIG Z743B02CF8 e Contratto Attuativo n. 2 CIG ZAE3B02DE5. Affidamento diretto alla Ditta PINELLO SANTO & C. sas.

IL DIRETTORE

Premesso che:

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 29 marzo 2023, avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2023/2025: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati.";
- con Deliberazione n. 2022/G/00209 la Giunta Comunale, in data 17 maggio 2022, ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2022/2024;

Preso atto della necessità di eseguire Lavori di pronto intervento Reperibilità per l'anno 2023/2024; in particolare gli interventi in reperibilità hanno come finalità essenziale quella di eliminare o comunque fronteggiare eventi che possano determinare situazioni di pericolo, disagio o pregiudicare in qualunque modo la sicurezza e l'igiene pubblica, la pubblica incolumità o per evitare danni ingenti al patrimonio della Pubblica Amministrazione.

Più precisamente si prevede di eseguire i seguenti interventi:

- risoluzione di emergenze e l'eliminazione tempestiva di problematiche varie;
- ripristino condizioni di sicurezza delle aree e degli immobili interessati da eventuali problematiche;

- ripristino e manutenzione di strutture in c.a., quali cordoli, pilastri, travi, etc., di strutture in acciaio, in legno e di muratura;
- Utilizzo di piattaforma aerea;
- Posizionamento di transennature a delimitazione aree inaccessibili;
- Eliminazione pericolosità per porzioni di intonaco ammalorate, marcapiani, cornici, lapidi, ancoraggi e borchie elementi edili in quota, ecc.;
- Eliminazione pericolosità in porzione di tetti, coperture, gronde, pluviali, lattonerie, ecc;
- Eliminazione pericolosità in paramento murario che compone la cinta muraria cittadina, le porte e le torri;
- Ispezioni con trabattello, ponteggio e autopiattaforma volte ad eliminare le pericolosità relative a caduta di intonaci, gronde, infissi elementi lapidei, apparati decorativi;
- ogni altro intervento da eseguirsi d'urgenza che rientra nella categoria del presente accordo quadro.

A tale scopo è stato redatto il progetto definitivo n. AQ0797/2023, predisposto dai tecnici della Direzione Servizi Tecnici, denominato “Lavori di pronto intervento Reperibilità per l’anno 2023/2024” costituito dai seguenti elaborati, allegati integranti al presente provvedimento:

1. Relazione tecnica;
2. Elenco prezzi e analisi prezzi;
3. Computo metrico;
4. Capitolato Speciale d’Appalto;
5. Bozza Contratto Attuativo n.1 e 2.

Preso atto che il progetto in questione ammonta complessivamente ad € 22.000,00 articolati secondo il quadro economico generale anni 2023/2024 di seguito riportato:

Importo totale lavori soggetti a ribasso d’asta	€ 16.732,78
Oneri della sicurezza	€ 1.300,00
Importo dei lavori incluso oneri (base d’asta)	€ 18.032,78
IVA 22%	€ 3.967,22
Importo complessivo del quadro economico	€ 22.000,00

Importo totale lavori soggetti a ribasso d’asta	€ 8.416,39
Oneri della sicurezza	€ 600,00

Importo dei lavori incluso oneri (base d'asta)	€ 9.016,39
IVA 22%	€ 1.983,61
Importo complessivo del quadro economico	€ 11.000,00

Anno 2024 Contratto attuativo n. 2

Importo totale lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 8.316,39
Oneri della sicurezza	€ 700,00
Importo dei lavori incluso oneri (base d'asta)	€ 9.016,39
IVA 22%	€ 1.983,61
Importo complessivo del quadro economico	€ 11.000,00

Preso atto che nella relazione tecnico economica redatta dal Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Alessandro Dreoni e dal progettista Ing. Samuele Cappelli, nella quale si dichiara che:

- I finanziamenti graveranno sul capitolo 43290;
- Per il progetto in oggetto non è necessario attestare la conformità alle norme urbanistiche, edilizie ed a tutte le prescrizioni di cui all'art. 2 comma 60 della Legge 662/96, in quanto trattasi di manutenzione ordinaria.
- Ai sensi delle vigenti disposizioni di Legge si dichiara che i prezzi unitari applicabili alle categorie di lavoro sono congrui e si dichiara la sufficienza e la qualità degli elaborati progettuali ai sensi del D.Lgs. 50/2016 e del D.P.R. 207/2010.
- L'intervento previsto nel presente progetto non aggrava i costi di gestione.
- I lavori previsti nel presente progetto saranno fatturati con I.V.A. al 22% trattandosi di interventi di manutenzione ordinaria.
- Gli interventi previsti saranno eseguiti in immobili di proprietà comunale.
- In relazione al piano per la prevenzione della corruzione approvato con delibera di G.M. n. 24 del 31/1/2014 si precisa che non vi sono conflitti di interessi fra il sottoscritto R.U.P. e le imprese invitate alla ricerca di mercato;

Considerato che:

- il CIG relativo al presente Accordo Quadro 97228540F2;
- i lavori da eseguire sono da comprendersi nella CATEGORIA PREVALENTE OG1 per l'intero importo;
- il presente appalto avrà durata a partire dalla data di approvazione del presente atto fino al 31 dicembre 2024, ma potrà concludersi anticipatamente in caso di raggiungimento del limite massimo di importo dell'Accordo Quadro;

Vista l'offerta presentata dalla ditta PINELLO SANTO & C. sas (allegato integrante al presente atto), a seguito di procedura di affidamento diretto, esperita sulla piattaforma START della Regione Toscana, che ha offerto un ribasso pari al 12,00003% sull'importo dei lavori a base d'asta;

Preso atto delle bozze di contratti attuativi n. 1 e 2 e precisamente:

1. CIG Z743B02CF8 dell'importo complessivo di € 9.016,39, di cui € 600,00 per oneri delle sicurezza, oltre a IVA al 22% per un totale di € 11.000,00;
2. CIG ZAE3B02DE5 dell'importo complessivo di € 9.016,39, di cui € 700,00 per oneri delle sicurezza, oltre a IVA al 22% per un totale di € 11.000,00;

Considerato che, trattandosi di Accordi Quadro, la minore spesa, determinata sulla base del ribasso offerto dall'impresa aggiudicataria sull'importo dei lavori posto a base della gara, non modifica l'importo totale dell'Accordo Quadro in oggetto, ma serve soltanto a quantificare le maggiori prestazioni che potranno essere eventualmente richieste ed affidate alla ditta aggiudicataria mediante il ricorso ai contratti attuativi, fino alla concorrenza dell'importo totale lordo. Ne consegue che il quadro economico, delineato alla luce dei suddetti contratti attuativi, è il seguente:

Preso atto che l'intervento è inserito nell'annualità 2023 e 2024 del Bilancio Ordinario e che il relativo finanziamento è previsto sul capitolo di spesa 43290;

Capitolo	CA n. 1 anno 2023 con IVA al 22% CIG Z743B02CF8	CA n. 2 anno 2024 con IVA al 22% CIG ZAE3B02DE5	Totale Accordo Quadro CIG 97228540F2
43290	€ 11.000,00	€ 11.000,00	€ 22.000,00

Dato atto che l'aggiudicazione definitiva dell'intervento è subordinata alla verifica positiva del possesso dei requisiti ex art. 80 d.lgs. 50/2016 da parte dell'affidatario;

Pertanto, per quanto sopra descritto di dover:

- approvare il progetto relativo all'intervento in argomento;

- affidare, l'accordo quadro n. AQ0797/2023 CIG 97228540F2, nelle more delle verifiche dei requisiti ex art. 80 d.lgs. 50/2016, per l'esecuzione dei lavori di cui trattasi alla ditta Elettroline s.r.l., alla luce dell'offerta dalla stessa presentata sull'importo dei lavori a base d'asta e della disponibilità dalla stessa dimostrata;
- approvare la bozza di contratto attuativo n. 1 dell'importo complessivo di € 11.000,00, comprensivo di lavori più oneri ed IVA CIG derivato Z743B02CF8;
- approvare, la bozza di contratto attuativo n. 2 dell'importo complessivo di € 11.000,00, comprensivo di lavori più oneri ed IVA CIG derivato ZAE3B02DE5;
- impegnare in favore della ditta PINELLO SANTO & C. sas, codice beneficiario 43541, i suddetti importi a valere sul capitolo di Bilancio Ordinario per l'annualità 2023 e 2024 sopra elencati;

Richiamata, altresì, la delibera n. 621 del 20 dicembre 2022 dell'ANAC e dato atto, in particolare, che la Direzione Servizi tecnici provvede al pagamento del contributo, nella misura di cui all'art. 1, c. 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2023, attingendo dall'impegno di spesa 2022/5083, assunto con DD n. 2394/2022;

Vista la dichiarazione rilasciata dal RUP, Ing. Alessandro Dreoni, sull'insussistenza di cause di conflitto d'interesse, anche solo potenziali, in relazione all'oggetto dell'affidamento e nei confronti dell'aggiudicatario, come da documento a contrarre allegato quale parte integrante al presente provvedimento;

Richiamati i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012, n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella Pubblica Amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;

Dato atto che le copie informatiche dei documenti allegati quali parti integranti al presente provvedimento sono conformi agli originali cartacei conservati presso la Direzione Servizi Tecnici;

Visti:

- gli artt. 107 e 183 d.lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- l'art. 3 l. 136/2010 e ss.mm.ii.;
- il d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e il d.P.R. 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- l'art. 22 del Regolamento per l'attività Contrattuale del Comune di Firenze,
- l'art. 81, c. 3, dello Statuto del Comune di Firenze;
- l'art. 16 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

DETERMINA

Per le motivazioni riportate nella parte narrativa del presente atto:

1. di approvare il progetto definitivo n. AQ0797/2023 CIG 97228540F2 , predisposto dai tecnici della Direzione Servizi Tecnici – P.O. SCUOLE, BIBLIOTECHE, LUDOTECHE, CENTRI CIVICI ED ALTRI IMMOBILI DEL QUARTIERE 5, denominato “Lavori di pronto intervento Reperibilità per l'anno 2023/2024 ” ed ammontante a complessivi € 22.000,00;
2. di affidare tramite affidamento diretto l'Accordo Quadro in argomento CIG 97228540F2 alla ditta PINELLO SANTO & C. sas, (cod. ben. 43541), specificando che l'aggiudicazione

definitiva dell'intervento è subordinata alla verifica positiva del possesso dei requisiti ex art. 80 d.lgs.;

3. di approvare la bozza di contratto attuativo n. 1 dell'importo complessivo di € 11.000,00, comprensivo di lavori più oneri ed IVA al 22% CIG derivato Z743B02CF8;
4. di approvare, la bozza di contratto attuativo n. 2 dell'importo complessivo di € 11.000,00, comprensivo di lavori più oneri ed IVA al 22% CIG derivato ZAE3B02DE5;
5. che l'affidamento viene fatto sulla base dell'offerta e del capitolato speciale d'appalto approvati con il presente atto, i cui contenuti verranno richiamati nel successivo contratto, da sottoscrivere tra le parti dopo l'esecutività del presente atto;
6. di dare atto che il quadro economico dell'accordo quadro è il primo indicato in narrativa;
7. di impegnare in favore dell'impresa PINELLO SANTO & C. sas, (cod. ben. 43541), per le finalità di cui sopra, l'importo di € 22.000,00 (lavori più IVA) a gravare sul capitolo 43290, come da aspetti contabili di cui al presente atto, a valere sui capitoli di spesa come rappresentato nel secondo quadro riportato nella parte narrativa e che qui si intende richiamato;
8. di prendere atto della dichiarazione del RUP in merito alla non sussistenza di cause di conflitto d'interessi nei confronti dell'aggiudicatario dei lavori e dell'oggetto dell'affidamento;
9. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Alessandro Dreoni.

ALLEGATI INTEGRANTI

AQ0797_reperibilità_REV1_signed.pdf - 5658a8f060a9f0895dacff97bb8a760d2937126e3054531269431b23da02bc2d

CA1_AQ797-3.pdf - c5239a088ef9572e076ca40b6390aa3939ee1defe5f10da4bb80b25eef9bfd26

CA2_AQ797.pdf - 7349b87a4c5869768f8f0ad534096ae48e5ddb4745ca735a85e95b3fad6a49a0

Verbale AQ0797-2023 Firmato-1.pdf - 29abde4f89cc3451b2d53a3906683a8e852cb0fea5d113484804ac6c278acdff

sub_10928512457631398352_dich assolvimento imposta di bollo.pdf -
8060987fc9a0d8d73853c978e8d8ae41d1de21e5e84d173e3aefb116d5af63ac

sub_3378282774412825957_OffEcon_18201_1_23032023164000-1.pdf -
820b37e97210bfef2ae97e0d76205a95caa4c9a4d97fb43bc70f0f1efeb4af85

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Alessandro Dreoni

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2023	43290		2023/6532		€ 11.000,00	43541 - PINELLO SANTO & C. SAS
2)	U	2023	43290		2024/634		€ 11.000,00	43541 - PINELLO SANTO & C. SAS

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile

Alessandro Innocenti

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.