



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2023/03867

Del: 11/05/2023

Esecutivo Da: 11/05/2023

Proponente: Servizio Gestione e Manutenzione

OGGETTO:

Servizio di architettura e ingegneria consistente nelle seguenti prestazioni: Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione ed esecuzione relativa all'intervento "PALAZZO RINUCCINI - VIA DI SANTO SPIRITO 35-41 REALIZZAZIONE ALLOGGI PER HOUSING SOCIALE" - C.O. 200322, CUP: H17B20005600007; CIG: 9389815078. Assunzione impegno per pagamento IVA

IL DIRIGENTE

PREMESSO che:

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 29 Marzo 2023 ha ad oggetto "Documenti di programmazione 2023/2025: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati";
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 209 del 17/05/2022, immediatamente esecutiva, è stato approvato il PEG 2022-2024;

RICHIAMATO

- il Decreto del Sindaco n. 75 del 10/10/2019, con la quale è stato conferito, all'Ing. Filippo Cioni, l'incarico di Dirigente del Servizio Gestione e Manutenzione della Direzione Servizi Tecnici;

PREMESSO che

-con Deliberazione del Consiglio Comunale n° 2020/G/00039, in data 12 ottobre 2020, avente ad oggetto "Verifica equilibri di bilancio e conseguente variazione ai documenti di programmazione dell'Ente annualità 2020/2022", con la quale è stato inserito nel Piano Triennale degli Investimenti 2020-2022, per l'anno 2020, il Progetto denominato Palazzo Rinuccini - Via di santo Spirito n. 35-41 - Realizzazione alloggi per housing sociale, contraddistinto dal Codice Opera n° 200322, per l'importo totale lordo pari a € 2.161.830,17, finanziato mediante risorse finanziarie derivanti da trasferimenti di privati, su specifico Capitolo di Spesa per Investimenti, del Bilancio Straordinario, per gli Esercizi Finanziari per gli anni 2020 e 2021;

- con Deliberazione della Giunta Comunale n° 2020/G/00390, in data 20 ottobre 2020, è stato approvato lo studio di fattibilità tecnico economica per il sopra descritto intervento;

DATO ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Filippo Cioni;

VISTO :

- la Determinazione Dirigenziale n° 2020/DD/05957, in data 30 ottobre 2020, con la quale è stata assunta, tra le altre, la prenotazione di impegno di spesa, per l'importo totale lordo pari a € 2.161.830,17, sul Capitolo di Spesa per Investimenti n° 58881, del Bilancio Straordinario, per l'Esercizio Finanziario per gli anni 2020 e 2021, per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori, relativi al su citato studio di fattibilità tecnico economica;

- la Determinazione Dirigenziale n° 2020/DD/10842, con la quale è stato affidato, all'Ing. Enrico Bennati, l'incarico di rilievo architettonico e strutturale delle porzioni di immobile oggetto di intervento e servizio di supporto al RUP per redazione di progetto definitivo, per l'importo lordo di € 6.960,14 - CIG ZF12F81813;
- la Determinazione Dirigenziale n. DD/2020/11471 del 29/12/2020, con la quale è stato approvato il progetto n. S0320/2020 denominato Servizio di sanificazione ambientale e smaltimento del materiale di scarto depositato presso gli appartamenti del secondo e terzo piano di Palazzo Rinuccini, via Santo Spirito 41 e aggiudicato all'Impresa Consorzio Sint per l'importo lordo di € 35.990,00 - CIG n. ZA22FADB45;
- la Determinazione Dirigenziale n. DD/2021/6038 del 30/09/2021 con la quale è stato affidato il servizio di progettazione definitiva ed esecutiva al Raggruppamento temporaneo tra i professionisti Ing. Enrico Bennati e Arch. Riccardo Petrachi - CIG 885917025C dell'intervento per l'importo lordo € 75.847,68;
- la Determinazione Dirigenziale n. DD/2021/8546 del 23/12/2021 con la quale è stato affidato alla Pro Iter Progetto Infrastrutture Territorio srl l'incarico di verifica della progettazione esecutiva dell'intervento per l'importo lordo € 10.186,11;

VISTO che

- con la Deliberazione della Giunta Comunale n. DG/2021/00638 del 30/12/2021, è stato approvato il progetto definitivo n. L1286/2020, denominato "Palazzo Rinuccini - Via di Santo Spirito n. 35-41 - Realizzazione alloggi per housing sociale", finanziato con cod. fin. 8 (finanziamenti da privati), mediante CDP Investimenti Società di Gestione del Risparmio S.p.A, capitolo di spesa 58881/2 - esercizio 2021;
- con determina 2022/6611 è stato affidato all'Ing. Enrico Manfrin (cod. benef. 70877), il servizio di architettura e ingegneria consistente nelle seguenti prestazioni: Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione ed esecuzione relativa all'intervento "PALAZZO RINUCCINI - VIA DI SANTO SPIRITO 35-41 REALIZZAZIONE ALLOGGI PER HOUSING SOCIALE" - C.O. 200322, CUP: H17B20005600007; CIG: 9389815078 per un importo complessivo di € 43.505,80;

Il Quadro Economico veniva così variato:

CUPH17B20005600007 - CODICE OPERA N.200322

A) Importo per lavori soggetti a ribasso d'asta di cui per la manodopera soggetta a ribasso d'asta € 717.135,21	€ 1.630.275,01
B) Oneri per la sicurezza di cui al D.Lgs. 81/08 non soggetti a ribasso	€ 75.021,36
SOMMANO A BASE D'ASTA (A+B)	€ 1.705.296,37
Incentivo progettazione pari all'80% del 1,90"	€ 25.920,50
Imposta sul Valore Aggiunto pari al 10%	€ 170.529,64
Assicurazione progettista compreso imposte	€ 716,22
Assicurazione verificatore compreso imposte	€ 0,00
Opere in economia escluse dall'appalto	€ 34.010,00
Affidamento DD/2020/11471 del 29/12/2020 sanificazione ambiente e smaltimento materiale di scarto	€ 35.990,00
Incarichi professionali esterni, compreso I.V.A. e oneri	€ 153.720,00
per rilievo architettonico e strutturale (affidato con DD 2020/10842 del 10.12.2020)	€ 6.960,14
progettazione definitiva /esecutiva (affidata con DD 2021/6038 del 30.09.2021)	€ 75.847,68
Verifica progetto (affidato con DD/2021/08546 del 24/12/2021	€ 10.186,11
Sanificazione ambientale e smaltimento del materiale di scarto DD/2020/11471	€ 35.990,00

C.S.E. Collaudi	€ 17.220,27
Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione ed esecuzione di cui al presente atto	€ 43.505,80
Diritti di segreteria e rimborsi spese genio civile, diritti di segreteria e rimborsi spese	€ 4.530,42
allacciamenti utenze	€ 14.000,00
imprevisti	€ 17.117,02
TOTALE FINANZIAMENTO	€ 2.161.830,17

CONSIDERATO che il professionista Ing. Enrico Manfrin aveva dichiarato di adottare il regime fiscale forfettario solo per l'annualità 2022, mentre per le annualità successive il regime ordinario e posto che i termini per il pagamento secondo il rapporto del RUP prevedevano la corresponsione di un 30% alla consegna del Piano di Sicurezza e Coordinamento e del restante 70% al termine dei lavori (previsto successivamente al 2022), la spesa di € 43.505,80 veniva così suddivisa:

- Per l'annualità 2022 (regime fiscale non soggetto a IVA): € 10.875,00 per compenso netto e € 435,00 per oneri previdenziali e assistenziali (pari al 4%), per un totale complessivo di € 11.310,00;
- Per le annualità successive (regime fiscale soggetto a IVA): € 25.375,00 per compenso netto, € 1.015,00 per oneri previdenziali e assistenziali (pari al 4%), IVA applicata solo sul 70% dell'offerta per la somma di € 5.805,80, per un totale di complessivo di € 32.195,80;

CONSIDERATO che le prestazioni sono state avviate nell'annualità 2023, come dichiarato dal RUP Ing. Filippo Cioni con nota del 26/04/2023 e che al compenso netto, previsto originariamente nel 2022, dovrà essere pertanto applicata l'IVA pari a € 2.488,20;

RITENUTO pertanto di dover impegnare ulteriori € 2.488,20 a favore di Enrico Manfrin (cod. ben. 70877) per le prestazioni originariamente previste per l'annualità 2022 (€ 10.875,00 per compenso netto e € 435,00 per oneri previdenziali e assistenziali pari al 4%, per un totale complessivo di € 11.310,00);

VISTI:

- il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000;
- il D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii;
- gli articoli 37 del d.lgs. n. 33/2013 e l, comma 32, della legge n. 190/2012, in materia di "Amministrazione trasparente";
- il Regolamento per l'attività contrattuale del Comune di Firenze;
- lo Statuto del comune di Firenze;
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

Per le motivazioni sopra esposte:

DETERMINA

1. di prendere atto che la spesa di € 2.488,20, per il pagamento dell'IVA per le prestazioni espresse in narrativa trova copertura nel Quadro Economico del c.o. 200322, mediante la voce "C.S.E. Collaudi" imp. 2023/4929;

2. di impegnare la somma complessiva di € 2.488,20 assumendo il relativo impegno di spesa come da aspetti contabili del presente atto a favore di Enrico Manfrin (cod. ben. 70877)

3. di dare atto che il quadro economico variato in conseguenza del presente atto è il seguente:

CUPH17B20005600007 - CODICE OPERA N.200322

A) Importo per lavori soggetti a ribasso d'asta di cui per la manodopera soggetta a ribasso d'asta € 717.135,21	€ 1.630.275,01
B) Oneri per la sicurezza di cui al D.Lgs. 81/08 non soggetti a ribasso	€ 75.021,36
SOMMANO A BASE D'ASTA (A+B)	€ 1.705.296,37
Incentivo progettazione pari all'80% del 1,90"	€ 25.920,50
Imposta sul Valore Aggiunto pari al 10%	€ 170.529,64
Assicurazione progettista compreso imposte	€ 716,22
Assicurazione verificatore compreso imposte	€ 0,00
Opere in economia escluse dall'appalto	€ 34.010,00
Affidamento DD/2020/11471 del 29/12/2020 sanificazione ambiente e smaltimento materiale di scarto	€ 35.990,00
Incarichi professionali esterni, compreso I.V.A. e oneri	€ 153.720,00
per rilievo architettonico e strutturale (affidato con DD 2020/10842 del 10.12.2020)	€ 6.960,14
progettazione definitiva /esecutiva (affidata con DD 2021/6038 del 30.09.2021)	€ 75.847,68

Verifica progetto (affidato con DD/2021/08546 del 24/12/2021	€ 10.186,11
Sanificazione ambientale e smaltimento del materiale di scarto DD/2020/11471	€ 35.990,00
C.S.E. Collaudi	€ 14.732,07
IVA per le prestazioni previste per il 2022 (di cui al presente atto)	€ 2.488,20
Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione ed esecuzione di cui al presente atto	€ 43.505,80
Diritti di segreteria e rimborsi spese genio civile, diritti di segreteria e rimborsi spese	€ 4.530,42
allacciamenti utenze	€ 14.000,00
imprevisti	€ 17.117,02
TOTALE FINANZIAMENTO	€ 2.161.830,17

ALLEGATI INTEGRANTI

2023-04-26_Relazione integrazione CSE Rinuccini_signed (7).pdf -
e5c3eac03d5085bc454f9690b742b7c8b86a58392ce55ef3b3c404647a3899f7

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica
Filippo Cioni

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2023	58881	2	2023/4929		€ 1.986.852,24	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
2)	U	2023	58881	2	2023/5334		€ 45.994,00	70877 - MANFRIN ENRICO

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile
Silvia Baroncelli

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.