

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2023/03609

Del: 05/05/2023

Esecutivo Da: 05/05/2023

Proponente: Servizio Belle Arti e Fabbrica di Palazzo Vecchio

OGGETTO:

Intervento n. AQ0684/2022 – LT0744/2022, denominato “Complessi Monumentali, Interventi Adeguamento Normativa Prevenzione Incendi.” - Codice Opera 200152 – C.U.P. H16D19000390004 – CUI L01307110484202000041 – CIG 9454164EED (CIG derivato CA n. 1 9788784818) - Affidamento in favore della ditta Edilcostruzioni Group s.r.l.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO BELLE ARTI E FABBRICA DI PALAZZO VECCHIO

Premesso che:

- il Consiglio Comunale, in data 29 marzo 2023, ha approvato la Deliberazione n. 2023/C/00014, avente ad oggetto “Documenti di programmazione 2023/2025: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati”;
- con Deliberazione n. 2022/G/00209 la Giunta Comunale, in data 17 maggio 2022, ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2022/2024;
- con Decreto del Sindaco n. 37 del 15 settembre 2020 è stato conferito al sottoscritto l’incarico di Dirigente del Servizio Belle Arti e Fabbrica di Palazzo Vecchio;

Richiamate:

- la Deliberazione della Giunta comunale n. 192 del 17 maggio 2022, con cui è stato approvato il progetto definitivo n. AQ0684/2022 – LT0744/2022, denominato “Complessi Monumentali, Interventi Adeguamento Normativa Prevenzione Incendi.” (C.U.P. H16D19000390004), predisposto dai tecnici della Direzione Servizi Tecnici - P.O. FABBRICA DI PALAZZO VECCHIO, CHIESE E CONVENTI, finanziato mediante mutuo ed ammontante a complessivi € 500.000,00;
- la Determinazione Dirigenziale n. 5143 del 27 luglio 2022, con cui, nell’ambito del presente intervento, è stato affidato all’Ing. Paolo Pietro Bresci il servizio di supporto al RUP in qualità di progettista di

prevenzione incendi e tecnico SCIA per rilascio CPI per l'importo di € 14.896,16, oneri previdenziali ed IVA compresa;

- la Determinazione Dirigenziale n. 7567 del 19 ottobre 2022, con cui si è statuito di ricorrere, per l'aggiudicazione del presente intervento, alla procedura negoziata di cui art. 1, c. 2, lett. b), d.l. 76/2020 (convertito nella l. 120/2020), come modificato dal d.l. 77/2021 (convertito nella l. 108/2021), sulla base del CIG n. 9454164EED;
- le Determinazioni Dirigenziali n. 9578 del 12 dicembre 2022 e n. 3326 del 26 aprile 2023, con cui, nell'ambito del presente intervento, è stato affidato al Raggruppamento Temporaneo fra Fabbricatore Studio Associato (in qualità di mandatario) e Ing. Michele Fagnani - CMA s.r.l. unipersonale - Geuro Geoambiente - Arch. Marco Corridori (in qualità di mandanti) il servizio di progettazione definitiva elaborati di progettazione antincendio, assistenza D.L., presentazione SCIA, per € 7.442,31, oneri previdenziali ed IVA compresa, con il primo atto e per € 1.987,82, oneri previdenziali ed IVA compresi, con il secondo atto;

Rilevato che il quadro economico da ultimo delineatosi è il seguente:

AQ0684/2022 – LT0744/2022: “Complessi Monumentali, Interventi Adeguamento Normativa Prevenzione Incendi.” (Codice Opera 200152 – C.U.P. H16D19000390004 – CUI L01307110484202000041 – CIG 9454164EED)	
Importo totale lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 360.000,00
Oneri della sicurezza	€ 45.000,00
Importo dei lavori incluso oneri (base d'asta)	€ 405.000,00
IVA 10 %	€ 40.500,00
Incentivo (80% di 1,90%)	€ 6.156,00
Polizza progettisti	€ 150,00
Spese tecniche e incarichi professionali	€ 7.673,71
Servizio di supporto al RUP in qualità di progettista di prevenzione incendi e tecnico SCIA per rilascio CPI affidato all'Ing. Paolo Pietro Bresci (DD/2022/05143)	€ 14.896,16
Servizio di progettazione definitiva elaborati di progettazione antincendio, assistenza D.L., presentazione SCIA affidato a fra	€ 7.442,31

Fabbricanove Studio Associato e Ing. Michele Fagnani - CMA s.r.l. unipersonale - Geuro Geoambiente - Arch. Marco Corridori (DD/2022/09578)	
Servizio di progettazione definitiva elaborati di progettazione antincendio, assistenza D.L., presentazione SCIA affidato a fra Fabbricanove Studio Associato e Ing. Michele Fagnani - CMA s.r.l. unipersonale - Geuro Geoambiente - Arch. Marco Corridori (DD/2023/03326)	€ 1.987,82
Accordo bonario	€ 13.365,00
Imprevisti	€ 2.829,00
Importo complessivo	€ 500.000,00

Dato atto che:

- l'intervento in questione è inserito nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022-2024, annualità 2022;
- il CUI è L01307110484202000041;
- la spesa complessiva dell'intervento pari ad € 500.000,00 è finanziata mediante mutuo, come da Codice opera 200152;

Dato atto, altresì, che:

- in data 22 novembre 2022 presso il Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici della Direzione Gare Appalti e Partecipate si è svolta la gara per l'affidamento dei lavori di cui sopra sul portale telematico della Regione Toscana START;
- l'offerta migliore è stata quella presentata dall'operatore **Edilcostruzioni Group s.r.l.**, P. IVA 00228000675, con il ribasso del 12,141%;

Dato atto:

- della verifica effettuata ai sensi dell'art. 95, c. 10, d.lgs. 50/2016, come comunicato dal RUP;
- dell'avvenuto controllo sull'aggiudicatario del possesso dei requisiti generali ex art. 80 d.lgs. 50/2016;

Ritenuto, quindi, di dover:

- approvare il verbale di gara del 22 novembre 2022, allegato al presente provvedimento;
- approvare, ai sensi dell'art. 33, c. 1, d.lgs. 50/2016, la proposta di aggiudicazione disposta con il suddetto verbale di gara, procedendo conseguentemente all'aggiudicazione ex art. 32, c. 5, d.lgs. 50/2016;

- aggiudicare l'intervento in oggetto all'operatore **Edilcostruzioni Group s.r.l.**, P. IVA 00228000675, in forza di procedura negoziata di cui all'art. 1, c. 2, lett. b), d.l. 76/2020 (convertito nella l. 120/2020), come modificato dal d.l. 77/2021 (convertito nella l. 108/2021) e sulla base del CIG n. 9454164EED;

Considerato che, trattandosi di Accordi Quadro, la minore spesa, determinata sulla base del ribasso offerto dall'impresa aggiudicataria sull'importo dei lavori posto a base della gara, non modifica l'importo totale dell'Accordo Quadro in oggetto, ma serve soltanto a quantificare le maggiori prestazioni che potranno essere richieste ed affidate alla ditta aggiudicataria mediante il ricorso a contratti attuativi, fino alla concorrenza dell'importo totale lordo;

Tenuto conto che, nell'ambito del presente Accordo, è stata predisposta n. 1 bozza di contratto attuativo, con decorrenza entro e non oltre 45 giorni dalla data di stipula del contratto e da eseguirsi entro 120 giorni naturali e consecutivi dalla firma del contratto attuativo stesso;

Considerato che l'importo del contratto attuativo n. 1 è pari ad € 135.000,00 (di cui € 15.000,00 per oneri di sicurezza);

Rilevato che il quadro economico, delineato in virtù del suddetto contratto attuativo, è il seguente:

AQ0684/2022 – LT0744/2022: “Complessi Monumentali, Interventi Adeguamento Normativa Prevenzione Incendi.” (Codice Opera 200152 – C.U.P. H16D19000390004 – CUI L01307110484202000041 – CIG 9454164EED)	
Ribasso d'asta	12,141
Importo dei lavori al netto del ribasso d'asta CA n. 1	€ 120.000,00
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta CA n. 1	€ 15.000,00
Importo totale dei lavori CA n. 1	€ 135.000,00
IVA al 10% relativa al CA n. 1	€ 13.500,00
Incentivo (Lordo fittizio)	€ 2.304,05
Accordo bonario (Lordo fittizio)	€ 5.002,22
Importo complessivo CA n. 1	€ 155.806,27
Importo residuo per lavori ordinabili (lavori più somme a disposizione derivanti	€ 240.000,00

dal ribasso d'asta)	
Oneri della sicurezza residui	€ 30.000,00
Importo totale dei lavori ordinabili	€ 270.000,00
IVA al 10% sull'importo residuo	€ 27.000,00
Importo residuo per incentivo di progettazione (80% di 1,90%)	€ 3.851,95
Importo residuo per accordo bonario	€ 8.362,78
Importo complessivo per lavori ordinabili	€ 309.214,73
Polizza progettisti	€ 150,00
Spese tecniche e incarichi professionali	€ 7.673,71
Servizio di supporto al RUP in qualità di progettista di prevenzione incendi e tecnico SCIA per rilascio CPI affidato all'Ing. Paolo Pietro Bresci (DD/2022/05143)	€ 14.896,16
Servizio di progettazione definitiva elaborati di progettazione antincendio, assistenza D.L., presentazione SCIA affidato a fra Fabbricanove Studio Associato e Ing. Michele Fagnani - CMA s.r.l. unipersonale - Geuro Geoambiente - Arch. Marco Corridori (DD/2022/09578)	€ 7.442,31
Servizio di progettazione definitiva elaborati di progettazione antincendio, assistenza D.L., presentazione SCIA affidato a fra Fabbricanove Studio Associato e Ing. Michele Fagnani - CMA s.r.l. unipersonale - Geuro Geoambiente - Arch. Marco Corridori (DD/2023/03326)	€ 1.987,82
Imprevisti	€ 2.829,00
Importo totale del Q.E.	€ 500.000,00

Dato, altresì, atto che, ai sensi dell'art. 76, commi 5 e 6, d.lgs. n. 50/2016, la Stazione appaltante comunica, entro un termine non superiore a 5 (cinque) giorni, l'aggiudicazione all'aggiudicatario ed a tutti i concorrenti. Dalla data di avvenuta comunicazione decorrono i termini per la stipulazione del contratto;

Ritenuto, pertanto, di dover:

- approvare la bozza di contratto attuativo n. 1 dell'importo netto di € 135.000,00, comprensivo di € 5.000,00 per oneri della sicurezza oltre IVA al 10% (CIG derivato CA n. 1 9788784818);
- sub-impegnare, a valere sull'impegno n. 2023/5246, come da aspetti contabili di cui al presente atto:
 - € 148.500,00 per lavori compreso oneri e IVA relativi al contratto attuativo n. 1 in favore della ditta Edilcostruzioni Group s.r.l., P. IVA 00228000675 (codice beneficiario n. 31132), sulla base del CIG derivato CA n. 1 9788784818;
 - € 2.304,05 per incentivo al lordo fittizio del contratto attuativo n. 1;
 - € 5.002,22 per accordo bonario al lordo fittizio del contratto attuativo n. 1;
- lasciare a disposizione la somma residua di € 309.214,73 (di cui € 297.000,00 per lavori ordinabili più IVA, € 3.851,95 quale importo residuo per incentivo ed € 8.362,78 per importo residuo per accordo bonario), dando atto che dette somme potranno essere eventualmente impegnate mediante il ricorso ad ulteriori contratti attuativi;
- assumere altresì, i seguenti sub-impegni a valere sull'impegno n. 2023/5246:
 - € 150,00 per polizza progettisti;
 - € 7.673,71 per spese tecniche ed incarichi professionali;
 - € 2.829,00 per imprevisti;

Richiamati i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;

Vista la dichiarazione, conservata in atti, rilasciata dal RUP dell'insussistenza di cause di conflitto d'interesse, anche solo potenziali, nei confronti dell'aggiudicataria dei lavori e dell'oggetto dell'affidamento, tali da ledere l'imparzialità dell'agire dell'Amministrazione;

Viste, altresì, le disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e Programma per la trasparenza 2022-2024, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 2022/G/00020, in data 1 febbraio 2022, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012, in data 26 gennaio 2021;

Preso atto che le copie informatiche degli allegati integranti sono conformi agli originali conservati in atti di questo ufficio;

Dato, infine, atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visti:

- il d.lgs. 50/2016 e il d.P.R. 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- l'art. 1 d.l. 76/2020 (convertito nella l. 120/2020), come modificato dal d.l. 77/2021 (convertito nella l. 108/2021);

- gli artt. 107 e 183 d.lgs. 267/2000;
- l'art. 81, c. 3, dello Statuto del Comune di Firenze;
- l'art. 22 del Regolamento comunale per l'attività contrattuale;
- l'art. 16 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

DETERMINA

Per quanto sopra espresso,

1. di approvare il verbale di gara del 22 novembre 2022, richiamato in narrativa ed allegato al presente provvedimento;
2. di affidare l'intervento, sulla base del CIG n. 9454164EED, alla ditta Edilcostruzioni Group s.r.l., P. IVA 00228000675 (codice beneficiario n. 31132) che ha presentato la migliore offerta con un ribasso del 12,141%;
3. che l'affidamento viene fatto sulla base dell'offerta e del capitolato speciale di appalto approvato da ultimo con la Deliberazione della Giunta comunale n. 192 del 17 maggio 2022;
4. di dare atto:
 - che il Quadro Economico della spesa risulta l'ultimo descritto in narrativa che qui si intende espressamente richiamato;
 - della ripartizione del Fondo Incentivante Funzioni Tecniche, previsto all'art.113 d.lgs. 50/2016 e determinato ex art. 9 del vigente Regolamento comunale;
 - che sarà stipulato il relativo contratto a cura del Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici della Direzione Gare Appalti e Partecipate;
5. di sub-impegnare, a valere sull'impegno n. 2023/5246, come di seguito evidenziato e come da aspetti contabili del presente provvedimento:
 - la somma corrispondente all'importo totale per lavori più IVA relativi al contratto attuativo n. 1, ossia € 148.500,00, in favore della ditta Edilcostruzioni Group s.r.l., P. IVA 00228000675 (codice beneficiario n. 31132) sulla base del CIG derivato CA n. 1 9788784818;
 - € 2.304,05 per incentivo al lordo fittizio del contratto attuativo n. 1;
 - € 5.002,22 per accordo bonario al lordo fittizio del contratto attuativo n. 1;
6. di lasciare a disposizione la somma residua di € 309.214,73 (di cui € 297.000,00 per lavori ordinabili più IVA, € 3.851,95 quale importo residuo per incentivo ed € 8.362,78 per importo residuo per accordo bonario), dando atto che dette somme potranno essere eventualmente impegnate mediante il ricorso ad ulteriori contratti attuativi;
7. di sub-impegnare, altresì, a valere sull'impegno n. 2023/5246, come di seguito evidenziato e come da aspetti contabili del presente provvedimento:
 - € 150,00 per polizza progettisti;
 - € 7.673,71 per spese tecniche ed incarichi professionali;
 - € 2.829,00 per imprevisti;
8. di dare atto della dichiarazione del Responsabile unico del procedimento in merito alla non sussistenza del conflitto di interessi del RUP stesso nei confronti dell'aggiudicatario dei lavori e dell'oggetto dell'affidamento;
9. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento dei lavori in questione è l'Arch. Giorgio Caselli.

ALLEGATI INTEGRANTI

OffEcon_36483_1_21112022122739.pdf.p7m - 56fcc8dfbd74b6e789cfbbfbcdaed564b801d4c1f62c62ac2a6c03cd32fbc95

bozza_Contratto_Attuativo_01_200152.pdf - b8dac8b8c0b175953ab689539553393d457e05ab86369d349537d043ef20c380

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Giorgio Caselli

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2023	54411	2	2023/5246		€ 309.214,73	-
2)	U	2023	54411	2	2023/5246	1	€ 150,00	62533 - LLOYD'S INSURANCE COMPANY ("LIC")
3)	U	2023	54411	2	2023/5246	2	€ 7.673,71	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
4)	U	2023	54411	2	2023/5246	3	€ 2.829,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
5)	U	2023	54411	2	2023/6243		€ 0,00	-
6)	U	2023	54411	2	2023/6243	1	€ 148.500,00	31132 - EDILCOSTRUZIONI GROUP S.R.L.
7)	U	2023	54411	2	2023/6243	2	€ 2.304,05	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI
8)	U	2023	54411	2	2023/6243	3	€ 5.002,22	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile

Silvia Baroncelli

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.