

## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2023/02889  
Del: 12/04/2023  
Esecutivo Da: 12/04/2023  
Proponente: Direzione Servizi Tecnici

### OGGETTO:

Intervento n. AQ0630/2021 - LT0690/2021, denominato "Adeguamento funzionale impianti sportivi comunali" - Codice Opera 210367 - C.U.P. H14E21001910004 - CUI L01307110484202100241 - CIG 9467338677 (CIG derivato CA n. 1 97539405EB) - Affidamento in favore della ditta Saporito Garden Società Cooperativa in avvalimento con Vertullo Costruzioni s.r.l.

### IL DIRETTORE

#### Premesso che:

- il Consiglio Comunale, in data 29 marzo 2023, ha approvato la Deliberazione n. 2023/C/00014, avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2023/2025: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati";
- con Deliberazione n. 2022/G/00209 la Giunta Comunale, in data 17 maggio 2022, ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2022/2024;
- con Decreto del Sindaco n. 48 del 1° luglio 2021 è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Direttore della Direzione Servizi Tecnici;

#### Richiamate:

- la Deliberazione della Giunta comunale n. 549 del 23 novembre 2021, con cui è stato approvato il progetto definitivo n. AQ0630/2021 - LT0690/2021, predisposto dai tecnici della Direzione Servizi Tecnici - P.O. IMPIANTI SPORTIVI, denominato "Adeguamento funzionale impianti sportivi comunali", finanziato mediante mutuo ed ammontante a complessivi € 531.628,61;
- la Determinazione Dirigenziale n. 4118 del 14 giugno 2022, con cui, nell'ambito dell'intervento in commento, è stato affidato all'Impresa Lega Nazionale Dilettanti Servizi srl il servizio di esame del progetto per il rifacimento del manto in erba sintetica presso il Complesso sportivo Motovelodromo e il

Campo calcio G. Grazzini, entrambi siti a Firenze, per l'importo totale lordo pari a € 1.464,00, così come previsto dal Regolamento "LND Standard", per la realizzazione di un campo da calcio in erba artificiale destinato ad ospitare i campionati F.I.G.C. - LND sino alla serie "D" e S.G.S.;

- la Determinazione Dirigenziale n. 4234 del 16 giugno 2022, con cui, nell'ambito dell'intervento in commento, è stato affidato alla società Città Futura S.C. il servizio di ingegneria e architettura consistente in indagini propedeutiche alla sostituzione dei manti in erba artificiale dei campi da calcio Grazzini, Viale Malta e Velodromo delle Cascine, per l'importo complessivo di € 9.698,64, di cui € 7.643,94 netti per la prestazione, € 305,76 per contributi previdenziali ed € 1.748,94 per IVA al 22%;
- la Determinazione dirigenziale n. 8253 dell'8 novembre 2022, con cui si è statuito di ricorrere, per l'aggiudicazione dell'intervento n. AQ0630/2021 - LT0690/2021, alla procedura negoziata di cui art. 1, c. 2, lett. b), d.l. 76/2020 (convertito nella l. 120/2020), come modificato dal d.l. 77/2021 (convertito nella l. 108/2021), sulla base del CIG n. 9467338677;

### Rilevato che:

- per mero errore materiale nella Determinazione Dirigenziale da ultimo citata è stata riportata la voce di spesa per "incarichi professionali" dell'importo corrispondente ad € 5.000,00, voce non prevista dal quadro economico di progetto;

- pertanto, alla luce di quanto affermato e dell'affidamento alla società Città Futura S.C. del servizio di ingegneria e architettura richiamato in premessa, il quadro economico da ultimo delineatosi è il seguente:

<b>AQ0630/2021 – LT0690/2021: "Adeguamento funzionale impianti sportivi comunali"</b> <b>(Codice Opera 210367 - C.U.P. H14E21001910004 - CUI L01307110484202100241 – CIG 9467338677)</b>	
Importo totale dei lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 410.00,00
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 3.500,00
<b>Importo totale dei lavori</b>	<b>€ 413.500,00</b>
I.V.A. al 22 % sui lavori	€ 90.970,00
Incentivo (80% del 2%)	€ 6.616,00
Polizza progettisti	€ 173,67
Oneri per pareri ed omologazioni IVA inclusa	€ 9.206,30
Servizio di architettura ed ingegneria consistente in indagini propedeutiche alla sostituzione dei manti in erba artificiale dei campi da calcio Grazzini, Viale Malta e Velodromo delle Cascine affidate alla società Città Futura S.C. (DD/2022/04234)	€ 9.698,64

Servizio di esame del progetto per il rifacimento del manto in erba sintetica, presso il Complesso sportivo Motovelodromo e il Campo calcio G. Grazzini, affidato all'Impresa Lega Nazionale Dilettanti Servizi srl (DD/2022/04118)	€ 1.464,00
<b>Importo totale del Q.E.</b>	<b>€ 531.628,61</b>

**Dato atto che:**

- l'intervento in questione è inserito nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022-2024, annualità 2022, CUI L01307110484202100241;
- il relativo CIG è 9467338677;
- la spesa complessiva dell'intervento pari ad € 531.628,61 è finanziata mediante mutuo, come da Codice opera 210367;

**Dato atto, altresì, che** in data 29 novembre 2022 presso il Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici della Direzione Gare Appalti e Partecipate si è svolta la gara per l'affidamento dei lavori di cui sopra sul portale telematico della Regione Toscana START, al termine della quale l'offerta migliore è stata quella presentata dall'operatore **Saporito Garden Società Cooperativa, P. IVA 07977511216**, in avvalimento con Vertullo Costruzioni s.r.l., P.IVA 04710820657, con il ribasso del 16,373%;

**Visti** l'offerta della ditta aggiudicataria ed il verbale di gara, allegati al presente atto;

**Considerato che**, trattandosi di Accordi Quadro, la minore spesa, determinata sulla base del ribasso offerto dall'impresa aggiudicataria sull'importo dei lavori posto a base della gara, non modifica l'importo totale dell'Accordo Quadro in oggetto, ma serve soltanto a quantificare le maggiori prestazioni che potranno essere richieste ed affidate alla ditta aggiudicataria mediante il ricorso a contratti attuativi, fino alla concorrenza dell'importo totale lordo;

**Tenuto conto che**, nell'ambito del presente Accordo, è stata predisposta n. 1 bozza di contratto attuativo, con decorrenza dalla data del verbale di consegna lavori e da eseguirsi entro 120 giorni naturali e consecutivi dalla firma del contratto attuativo stesso;

**Considerato che** l'importo del contratto attuativo n. 1 è pari ad € 323.000,00 (di cui € 3.000,00 per oneri di sicurezza);

**Rilevato che** il quadro economico, delineato in virtù del suddetto contratto attuativo, è il seguente:

<b>AQ0630/2021 – LT0690/2021: “Adeguamento funzionale impianti sportivi comunali”</b>
---

(Codice Opera 210367 - C.U.P. H14E21001910004 – CUI L01307110484202100241 – CIG 9467338677)

<b>Ribasso d'asta</b>	<b>16,373</b>
Importo dei lavori al netto del ribasso d'asta CA n. 1	€ 320.000,00
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta CA n. 1	€ 3.000
<b>Importo totale dei lavori CA n. 1</b>	<b>€ 323.000,00</b>
IVA al 22% relativa al CA n. 1	€ 71.060,00
Incentivo (Lordo fittizio)	€ 6.170,43
Accordo bonario (Lordo fittizio)	€ 14.114,85
<b>Importo complessivo CA n. 1 (accordo bonario incluso)</b>	<b>€ 414.345,28</b>

Importo residuo per lavori ordinabili (lavori più somme a disposizione derivanti dal ribasso d'asta) € 78.430,45

Oneri della sicurezza residui € 500,00

**Importo totale dei lavori ordinabili € 78.930,45**

IVA al 22% sull'importo residuo € 17.364,70

**Importo totale dei lavori ordinabili compresa IVA € 96.295,15**

Importo residuo per incentivo di progettazione (80% di 2%)	€ 445,57
Polizza progettisti	€ 173,67
Oneri per pareri ed omologazioni IVA inclusa	€ 9.206,30
Servizio di architettura ed ingegneria consistente in indagini propedeutiche alla sostituzione dei manti in erba artificiale dei campi da calcio Grazzini, Viale Malta e Velodromo delle Cascine affidate alla società Città Futura S.C. (DD/2022/04234)	€ 9.698,64
Servizio di esame del progetto per il rifacimento del manto in erba sintetica,	€ 1.464,00

presso il Complesso sportivo Motovelodromo e il Campo calcio G. Grazzini, affidato all'Impresa Lega Nazionale Dilettanti Servizi srl (DD/2022/04118)	
<b>Importo totale del Q.E.</b>	<b>€ 531.628,61</b>

**Dato atto** della verifica positiva del possesso dei requisiti ex art. 80 d.lgs. n. 50/2016 da parte della ditta aggiudicataria dell'intervento e dell'impresa ausiliaria;

**Ritenuto, pertanto, di dover:**

- procedere all'aggiudicazione ed affidamento dell'intervento in oggetto in favore della ditta Saporito Garden Società Cooperativa, in forza di procedura negoziata di cui all'art. 1, c. 2, lett. b), d.l. 76/2020 (convertito nella l. 120/2020), come modificato dal d.l. 77/2021 (convertito nella l. 108/2021) e sulla base del CIG n. 9467338677;
- approvare la bozza di contratto attuativo n. 1 dell'importo netto di € 323.000,00, comprensivo di € 3.000,00 per oneri della sicurezza oltre IVA al 22% (CIG derivato CA n. 1 97539405EB);
- sub-impegnare in favore della ditta affidataria l'importo pari ad € 394.060,00 per lavori compreso oneri e IVA relativi al contratto attuativo n. 1;

**Preso atto che:**

- i lavori si svolgeranno secondo le modalità indicate nella relazione descrittiva, tecnico ed economica;
- per il finanziamento della presente procedura si può attingere dall'impegno n. 2023/4532;

**Preso atto, altresì, che:**

- in base alle disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e Programma per la trasparenza 2022-2024, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 2022/G/00020, in data 1 febbraio 2022, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012, in data 26 gennaio 2021, non sussistono cause di conflitto di interessi da parte del RUP ai fini dell'adozione del presente atto come da dichiarazione conservata in atti;
- le copie informatiche degli allegati integranti sono conformi agli originali conservati in atti di questo ufficio;

**Dato, infine, atto** della regolarità tecnica del presente provvedimento;

**Visti:**

- il d.lgs. 50/2016 e il d.P.R. 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- l'art. 1 d.l. 76/2020 (convertito nella l. 120/2020), come modificato dal d.l. 77/2021 (convertito nella l. 108/2021);
- gli artt. 107 e 183 d.lgs. 267/2000;
- l'art. 81, c. 3, dello Statuto del Comune di Firenze;

- l'art. 22 del Regolamento comunale per l'attività contrattuale;
- l'art. 16 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

## **DETERMINA**

Per quanto sopra espresso,

1. di approvare il verbale di gara del 29 novembre 2022, richiamato in narrativa ed allegato al presente provvedimento;
2. di affidare l'intervento, sulla base del CIG n. 9467338677, alla ditta Saporito Garden Società Cooperativa, P. IVA 07977511216 (codice beneficiario n. 61945) che ha presentato la migliore offerta con un ribasso del 16,373%;
3. che l'affidamento viene fatto sulla base dell'offerta e del capitolato speciale di appalto approvato da ultimo con la Determinazione Dirigenziale n. 2022/08253;
4. di dare atto:
  - che il Quadro Economico della spesa risulta l'ultimo descritto in narrativa che qui si intende espressamente richiamato;
  - della ripartizione del Fondo Incentivante Funzioni Tecniche, previsto all'art.113 d.lgs. 50/2016 e determinato ex art. 9 del vigente Regolamento comunale;
  - che sarà stipulato il relativo contratto a cura del Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici della Direzione Gare Appalti e Partecipate;
5. di sub-impegnare, a valere sull'impegno n. 2023/4532 relativo al c.o. 210367, come di seguito evidenziato e come da aspetti contabili del presente provvedimento:
  - la somma corrispondente all'importo totale per lavori più IVA relativi al contratto attuativo n. 1, ossia € 394.060,00, in favore della ditta Saporito Garden Società Cooperativa, P. IVA 07977511216 (codice beneficiario n. 61945) sulla base del CIG derivato CA n. 1 97539405EB;
  - € 6.170,43 per incentivo al lordo fittizio del contratto attuativo n. 1;
  - € 14.114,85 per accordo bonario al lordo fittizio del contratto attuativo n. 1;
6. di lasciare a disposizione sul c.o. 210367 la somma residua di € 96.295,15 per lavori ordinabili più IVA dando atto che dette somme potranno essere eventualmente impegnate in favore della ditta aggiudicataria mediante il ricorso ad ulteriori contratti attuativi;
8. di sub-impegnare, altresì, a valere sull'impegno n. 2023/4532 relativo al c.o. 210367, come di seguito evidenziato e come da aspetti contabili del presente provvedimento:
  - € 445,57 per l'importo residuo per incentivo;
  - € 173,67 per polizza progettisti;
  - € 9.206,30 per oneri per pareri ed omologazioni IVA inclusa;
9. di dare atto della dichiarazione del Responsabile unico del procedimento in merito alla non sussistenza del conflitto di interessi del RUP stesso nei confronti dell'aggiudicatario dei lavori e dell'oggetto dell'affidamento;
10. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento dei lavori in questione è l'Ing. Nicola Azzurrini.

## ALLEGATI INTEGRANTI

Bozza contratto attuativo 1.pdf - ee4a12acd7b763d008c271b377e1c929a1b37a0f80c3d1b39a9715de90e00680

OffEcon\_6239\_1\_23112022180525.pdf.p7m - b2493e4e5b3740911e08bc1245457178ccd0eaa0a81d9d592faa395febd64a94

**Sottoscritto digitalmente da**

**Responsabile regolarità tecnica**

**Alessandro Dreoni**

### Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2023	59851	2	2023/4532		€ 96.740,72	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
2)	U	2023	59851	2	2023/4532	1	€ 173,67	62533 - LLOYD'S INSURANCE COMPANY ("LIC")
3)	U	2023	59851	2	2023/4532	2	€ 9.206,30	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
4)	U	2023	59851	2	2023/5723		€ 0,00	-
5)	U	2023	59851	2	2023/5723	1	€ 394.060,00	61945 - SAPORITO GARDEN SOCIETA' COOPERATIVA
6)	U	2023	59851	2	2023/5723	2	€ 6.170,43	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI
7)	U	2023	59851	2	2023/5723	3	€ 14.114,85	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

**Sottoscritto digitalmente da**

**Il Responsabile Contabile**

**Silvia Baroncelli**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.