

## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2023/02495  
Del: 31/03/2023  
Esecutivo Da: 31/03/2023  
Proponente: Direzione Servizi Tecnici

### OGGETTO:

PNRR (Missione 5, Componente 2, Investimento 3.1): Intervento denominato "Rigenerazione complesso sportivo polivalente Paganelli" - Codici Opera 220289, 220290 e 220291 - C.U.P. H13I22000100006 - CUI L01307110484202200126 - CIG 9573710B69 - Impegno di spesa in favore dell'operatore CLAD s.r.l.



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU

### IL DIRETTORE

#### Premesso che:

- il Consiglio Comunale, in data 29 marzo 2023, ha approvato la Deliberazione n. 2023/C/00014, avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2023/2025: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati";

- la Giunta Comunale, in data 17 maggio 2022, ha approvato la Deliberazione n. 209/2022, avente ad oggetto “Piano Esecutivo di Gestione 2022/2024: approvazione”;
- con il Decreto del Sindaco n. 48 del 1° luglio 2021 è stato conferito al sottoscritto l’incarico di Direttore della Direzione Servizi Tecnici;

**Richiamate:**

- la Deliberazione di Giunta n. 688 del 27 dicembre 2022, con cui è stato approvato il progetto definitivo n. L1565/2022, denominato “Rigenerazione complesso sportivo polivalente Paganelli” (CUP H13I22000100006 – Codici opera 220289, 220290, 220291 – CUI L01307110484202200126), ammontante a complessivi € 1.696.354,57 e finanziato per € 1.500.000,00 con fondi a valere sul Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e per € 300.000,00 (ossia il 20% per la linea M5C2I3.1) con risorse del Fondo per l’avvio delle opere indifferibili 2022;
- la Determinazione dirigenziale n. 10303 del 27 dicembre 2022, con cui è stato approvato il verbale di validazione del progetto in commento e si è stabilito che, ai sensi e per gli effetti dell’art. 26 d.lgs. 50/2016, detto progetto poteva essere posto a base di gara per l’affidamento dei lavori;
- la Determinazione dirigenziale n. 10374 del 28 dicembre 2022, con cui è stata avviata la procedura di affidamento dell’appalto integrato relativo all’intervento in commento, statuendo di ricorrere, per l’aggiudicazione del suddetto intervento, alla procedura negoziata di cui all’art. 1, c. 2, lett. b), d.l. 76/2020, convertito con l. 120/2020 e ss.mm.ii (CIG 9573710B69);
- la Determinazione Dirigenziale n. 1540 del 7 marzo 2023, con cui è stato approvato il verbale di gara del 20 gennaio 2023 ed affidate congiuntamente, nelle more dei controlli, la progettazione e l’esecuzione dei lavori relativi all’intervento in commento all’operatore economico CLAD s.r.l., P. IVA 01952430476, che ha presentato il ribasso del 20,145% ed ha indicato quale progettista la ditta GPA s.r.l., P. IVA 01315880516;

**Rilevato che:**

- per mero errore materiale, negli atti amministrativi sopra citati è stato erroneamente riportato, quale differenza fra la somma complessivamente accertata/impegnata ed il valore del progetto, l’importo pari ad € 103.564,43;
- viceversa, detta differenza ammonta ad € 103.645,43, da ricondurre al minor fabbisogno per revisione prezzi che è stato quantificato solo in fase di redazione del progetto definitivo (attraverso la redazione del computo) e che con un successivo atto la Direzione Servizi Tecnici procederà a radiare per “insussistenza”;

**Dato atto** della verifica positiva del possesso dei requisiti ex art. 80 d.lgs. n. 50/2016 da parte della ditta aggiudicataria dell’intervento;

**Rilevato che** il quadro economico della spesa approvato con la Determinazione Dirigenziale n. 1540 del 7 marzo 2023, rettificato negli importi complessivi e rispetto alla quota parte per revisione prezzi non utilizzata, è il seguente:

L1565/2022: “Rigenerazione complesso sportivo polivalente Paganelli”
--

(CUP H13I22000100006 – Codici opera 220289, 220290, 220291 – CUI L01307110484202200126)				
Voci di spesa	Ripartizione per codici opera			Importo complessivo
	220289	220290	220291	
Importo per lavori	€ 0,00	€ 954.622,18	€ 132.000,00	€ 1.086.622,18
Oneri della sicurezza	€ 8.448,62	€ 29.858,36	€ 4.115,19	€ 42.422,17
<b>Importo per lavori compresi oneri per la sicurezza</b>	<b>€ 8.448,62</b>	<b>€ 984.480,54</b>	<b>€ 136.115,19</b>	<b>€ 1.129.044,35</b>
I.V.A. su lavori 10%	€ 844,86	€ 98.448,05	€ 13.611,52	€ 112.904,43
<b>Importo per lavori più IVA</b>	<b>€ 9.293,48</b>	<b>€ 1.082.928,59</b>	<b>€ 149.726,71</b>	<b>€ 1.241.948,78</b>
Spese progettazione esecutiva esclusa CNPAIA	€ 38.317,65	€ 0,00	€ 0,00	€ 38.317,65
CNPAIA 4% su progettazione	€ 1.532,70	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.532,70
IVA su progettazione (compreso CNPAIA) 22%	€ 8.767,08	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.767,08
Incentivo progettazione (80% dell'1,80)	€ 15.280,98	€ 4.924,61	€ 0,00	€ 20.205,59
Servizio di supporto al RUP in ambito DNSH affidato all'Ing. Nicola Graniglia (DD/2022/10076)	€ 6.370,52	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.359,04
• <i>Ribasso d'asta non utilizzabile derivante dal suddetto incarico</i>	€ 988,52	€ 0,00	€ 0,00	
Servizio di verifica della progettazione definitiva affidato alla società Normatempo Italia s.r.l. (DD/2022/7370)	€ 13.956,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 23.160,42
• <i>Ribasso d'asta non utilizzabile derivante dal suddetto incarico</i>	€ 9.203,62	€ 0,00	€ 0,00	
Servizio di progettazione definitiva impianti elettrici e meccanici, con rilievo planoaltimetrico dell'area e dell'ingombro dei fabbricati alla società Città Futura S.C. (DD/2022/8665)	€ 17.509,44	€ 0,00	€ 0,00	€ 21.812,88
• <i>Ribasso d'asta non utilizzabile derivante dal suddetto incarico</i>	€ 4.303,44	€ 0,00	€ 0,00	
Consulenza geologica comprensiva di indicazioni per la	€ 9.578,23	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.111,06

campagna geognostica e geofisica volta alla caratterizzazione del terreno e redazione di relazione geologica e geotecnica affidato al geologo Dott. Daniele Lisi (DD/2022/9315)				
• <i>Ribasso d'asta non utilizzabile derivante dal suddetto incarico</i>	€ 4.532,83	€ 0,00	€ 0,00	
Imprevisti	€ 0,00	€ 1.567,28	€ 273,29	€ 1.840,57
Spese per allacciamenti	€ 0,00	€ 3.500,00	€ 0,00	€ 3.500,00
<i>Minore spesa sui lavori non utilizzabile</i>	€ 298.100,00	€ 3.434,09	€ 0,00	€ 301.534,09
<i>Minore spesa su progettazione non utilizzabile</i>	€ 12.264,71	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.264,71
<b>Importo totale del Quadro Economico</b>	<b>€ 450.000,00</b>	<b>€ 1.096.354,57</b>	<b>€ 150.000,00</b>	<b>€ 1.696.354,57</b>
<b>Totale Accertamenti</b>	<b>€ 450.000,00</b>	<b>€ 1.200.000,00</b>	<b>€ 150.000,00</b>	<b>€ 1.800.000,00</b>
<b>Q.P. revisione prezzi PNRR non utilizzata</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 103.645,43</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 103.645,43</b>

**Richiamati** l'art. 50, c. 4, l. 108/2021 e, in particolare, l'art. 18, c. 15, del Capitolato Speciale d'Appalto del progetto in commento, quanto al riconoscimento ed alle modalità di calcolo del premio di accelerazione;

**Tenuto conto che** è possibile procedere all'assunzione degli impegni di spesa in favore della ditta aggiudicataria, alla luce del Decreto del Ragioniere generale dello Stato n. 52 del 2 marzo 2023, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 69 del 22 marzo 2023, con il quale sono state definitivamente assegnate le risorse del Fondo per l'avvio delle opere indifferibili 2022;

**Preso atto che** per il finanziamento della presente procedura si può attingere dai seguenti impegni di spesa:

- dagli impegni 2023/2214, 2023/2290 e 2023/2244 relativi al c.o. 220289;
- dall'impegno 2023/643 relativo al c.o. 220290;
- dall'impegno 2024/224 relativo al c.o. 220291;

**Ritenuto**, pertanto, di dover assumere in favore della ditta aggiudicata dell'intervento, ossia l'operatore CLAD s.r.l., P. IVA 01952430476, l'impegno di spesa pari ad € 1.290.566,21 per lavori e spese di progettazione compresa IVA;

**Tenuto conto che** il citato impegno 2023/2290 è finanziato con risorse del Fondo per l'avvio delle opere indifferibili, emanato in attuazione dell'art. 26, c. 7, d.l. 50/2022 e dell'art. 6 del DPCM 28 luglio 2022 e che, pertanto, dette somme andranno a finanziare il solo importo stanziato per lavori e le voci ad esso correlate;

**Preso atto che:**

- in base alle disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e Programma per la trasparenza 2022-2024, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 2022/G/00020, in data 1 febbraio 2022, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012, in data 26 gennaio 2021, non sussistono cause di conflitto di interessi da parte del RUP ai fini dell'adozione del presente atto come da dichiarazione conservata in atti;
- le copie informatiche degli allegati integranti sono conformi agli originali conservati in atti di questo ufficio;

**Dato, infine, atto** della regolarità tecnica del presente provvedimento;

**Visti:**

- il d.lgs. 50/2016 e il d.P.R. 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- l'art. 1 d.l. 76/2020 (convertito nella l. 120/2020), come modificato dal d.l. 77/2021 (convertito nella l. 108/2021);
- l'art. 183 d.lgs. 267/2000;
- l'art. 81, c. 3, dello Statuto del Comune di Firenze;
- l'art. 16 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

**DETERMINA**

Per quanto sopra espresso,

1. di sub-impegnare nel rispetto dell'art. 163, c. 3, TUEL:

- a valere sugli impegni 2023/2214, 2023/2290 e 2023/2244 relativi al c.o. **220289**:

- € 57.910,91 per lavori e spese di progettazione in favore dell'operatore economico CLAD s.r.l., P. IVA 01952430476 (codice beneficiario n. 76280);
- € 15.280,98 per incentivo;
- € 298.100,00 per minore spesa su lavori non utilizzabile;
- € 12.264,71 per minore spesa su progettazione non utilizzabile;

- a valere sull'impegno 2023/643 relativo al c.o. **220290**:

- € 1.082.928,59 per lavori in favore dell'operatore economico CLAD s.r.l., P. IVA 01952430476 (codice beneficiario n. 76280);
- € 4.924,61 per incentivo;
- € 1.567,28 per imprevisti;
- € 3.500,00 per allacciamenti;
- € 3.434,09 per minore spesa su lavori non utilizzabile;

- a valere sull'impegno 2023/274 relativo al c.o. **220291**:

- € 149.726,71 per lavori in favore dell'operatore economico CLAD s.r.l., P. IVA 01952430476 (codice beneficiario n. 76280);
- € 273,29 per imprevisti;

2. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento dei lavori in questione è l'Ing. Alessandro Dreoni.

**Sottoscritto digitalmente da**

**Responsabile regolarità tecnica**

**Alessandro Dreoni**

**Elenco Movimenti**

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2023	59917		2023/643	1	€ 1.082.928,59	76280 - CLAD s.r.l.
2)	U	2023	59917		2023/643	2	€ 4.924,61	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI
3)	U	2023	59917		2023/643	3	€ 1.567,28	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
4)	U	2023	59917		2023/643	4	€ 3.500,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
5)	U	2023	59917		2023/643	5	€ 3.434,09	-
6)	U	2023	59917	2	2023/2214		€ 0,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
7)	U	2023	59917	2	2023/2214		€ 0,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
8)	U	2023	59917	2	2023/2244	1	€ 5.026,70	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
9)	U	2023	90220		2023/2290	1	€ 116.005,67	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
10)	U	2023	90220		2023/2290	2	€ 57.910,91	76280 - CLAD s.r.l.
11)	U	2023	90220		2023/2290	3	€ 15.280,98	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI
12)	U	2023	90220		2023/2290	4	€ 7.238,01	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
13)	U	2023	59917	2	2023/3254		€ 103.564,43	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
14)	U	2023	59917	2	2023/3255		€ 78.529,90	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
15)	U	2023	59917		2024/224	1	€ 149.726,71	76280 - CLAD s.r.l.
16)	U	2023	59917		2024/224	2	€ 273,29	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

**Sottoscritto digitalmente da**

**Il Responsabile Contabile**

**Silvia Baroncelli**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.