

## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: <b>DD/2023/02442</b>
Del: <b>30/03/2023</b>
Esecutivo Da: <b>31/03/2023</b>
Proponente: <b>Direzione Servizi Tecnici</b>

### OGGETTO:

Intervento n. L1424/2021, denominato “Rifacimento copertura della piscina Paganelli - Opere di completamento - Anno 2021” - Codici Opera 200338 e 220399 - C.U.P. H19I20000210004 - CIG 9474098100 - CUI L01307110484202000230 - Affidamento in favore della ditta Costruzioni Generali s.r.l.

## IL DIRETTORE

### Premesso che:

- con Deliberazione n. 2022/C/00006 il Consiglio Comunale, in data 28 Febbraio 2022, ha approvato avente ad oggetto Documenti di programmazione 2022-2024, approvazione note di aggiornamento al DUP, bilancio finanziario, nota integrativa e Piano Triennale Investimenti, divenuta esecutiva in data 8 aprile 2022;
- con Deliberazione n. 2022/G/00209 la Giunta Comunale, in data 17 maggio 2022, ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2022/2024;
- con il Decreto del Sindaco n. 48 del 1° luglio 2021 è stato conferito al sottoscritto l’incarico di Direttore della Direzione Servizi Tecnici;
- con decreto del Ministero dell’Interno del 13 dicembre 2022 è stato differito al 31 marzo 2023 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2023-2025 degli enti locali e autorizzato l’esercizio provvisorio del bilancio fino alla stessa data ai sensi dell’art. 163 d.lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;

### Richiamate:

- la Deliberazione di Giunta n. 456 del 19 ottobre 2021, con cui è stato approvato il progetto definitivo n. L1424/2021, denominato “Rifacimento copertura della piscina Paganelli - Opere di completamento - Anno 2021” (CUP H19I20000210004), predisposto dai tecnici della Direzione Servizi tecnici – P.O. Impianti Sportivi, ammontante a complessivi € 400.000,00 e finanziato a mutuo, come da Codice Opera 200338;

- la Deliberazione di Giunta n. 360 del 26 luglio 2022, con cui è stato approvato il progetto esecutivo L1424/2021, denominato “Rifacimento copertura della piscina Paganelli - Opere di completamento - Anno 2021” (CUP H19I20000210004), predisposto dai tecnici della Direzione Servizi Tecnici – P.O. Impianti Sportivi ed ammontante a complessivi € 500.000,00. L’incremento del costo complessivo dell’opera è giustificato dall’aggiornamento provvisorio dei prezzi ex art. 26 d.l. 50/2022, nelle more della pubblicazione dei nuovi prezzi regionali, conformemente alle indicazioni fornite dalla delibera della Giunta Comunale n. 256/2022 e della delibera della Giunta Regionale n. 630/2022. Tale progetto è finanziato per l’importo di € 400.000,00 con mutuo, come da Codice opera 200338, e per € 100.000,00 con mutuo ICS, come da Codice opera 220399;
- la Determinazione dirigenziale n. 8218 del 7 novembre 2022, con cui si è proceduto a:
  - aggiornare alcuni elaborati progettuali, alla luce dell’entrata in vigore del d.l. 50/2022, conv. con mod. dalla l. 91/2022;
  - rimodulare il quadro economico generale della spesa;
  - statuire il ricorso, per l’aggiudicazione dell’intervento in commento, alla procedura negoziata di cui all’art. 1, c. 2 lett. b), d.l. 76/2020, conv. con l. 120/2020 e ss.mm.ii., sulla base del CIG 9474098100;
- la Determinazione dirigenziale n. 906 del 20 febbraio 2023, con cui sono stati approvati gli elaborati progettuali relativi al progetto in commento, a seguito di ulteriori aggiornamenti, confermando per il resto quanto stabilito nella Determinazione Dirigenziale n. 8218 del 7 novembre 2022 per quanto riguarda i criteri di aggiudicazione e gli elementi essenziali della procedura negoziata

**Rilevato che** il quadro economico delineatosi con la Determinazione da ultimo citata è il seguente

<b>L1424/2021: “Rifacimento copertura della piscina Paganelli - Opere di completamento - Anno 2021” (Codici Opera 200338 e 220399 - C.U.P. H19I20000210004)</b>			
<b>Voci di spesa</b>	<b>c.o. 200338</b>	<b>c.o. 220399</b>	<b>Totale</b>
Importo lavori soggetti a ribasso d’asta	€ 347.167,17	€ 60.000,00	€ 407.167,17
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 7.805,67	€ 6.000,00	€ 13.805,67
<b>Importo per lavori inclusi oneri (base d’asta)</b>	<b>€ 354.972,84</b>	<b>€ 66.000,00</b>	<b>€ 420.972,84</b>
I.V.A. al 10%	€ 35.497,28	€ 6.600,00	€ 42.097,28
<b>Importo complessivo per lavori, IVA inclusa</b>	<b>€ 390.470,12</b>	<b>€ 72.600,00</b>	<b>€ 463.070,12</b>
Incentivo (80% del 2%)	€ 5.679,57	€ 1.056,00	€ 6.735,57
Pareri altri enti	€ 1.200,00	€ 300,00	€ 1.500,00
Incarichi professionali esterni	€ 2.473,50	€ 2.474,82	€ 4.948,32

<b>L1424/2021: "Rifacimento copertura della piscina Paganelli - Opere di completamento - Anno 2021"</b> <b>(Codici Opera 200338 e 220399 - C.U.P. H19I20000210004)</b>			
<b>Voci di spesa</b>	<b>c.o. 200338</b>	<b>c.o. 220399</b>	<b>Totale</b>
Polizza Progettista	€ 176,81	€ 0,00	€ 176,81
Imprevisti	€ 0,00	€ 23.569,18	€ 23.569,18
<b>Importo Totale del Quadro Economico</b>	<b>€ 400.000,00</b>	<b>€ 100.000,00</b>	<b>€ 500.000,00</b>

**Dato atto che:**

- l'intervento è stato inserito nel Piano Triennale degli Investimenti 2022-2024, annualità 2023, e conseguentemente riconfermato nel Piano Triennale degli Investimenti 2023-2025, annualità 2023, in corso di approvazione, già adottato con proposta di Deliberazione per il Consiglio n. DPC/2023/00008 del 22 febbraio 2023;
- il CUI è L01307110484202000230;
- la spesa complessiva dell'intervento, di € **500.000,00**, è finanziata a mutuo, come da Codici opera 200338 e 220399;

**Dato atto, altresì, che** in data 21 febbraio 2023 presso il Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici si è svolta la gara per l'affidamento dei lavori di cui sopra sul portale telematico della Regione Toscana START, al termine della quale l'offerta migliore è stata quella presentata dall'operatore **Costruzioni Generali S.r.l.**, P.IVA 01666590474, con il ribasso del **21,37%**;

**Visti** l'offerta della ditta aggiudicataria ed il verbale di gara, allegati al presente atto;

**Considerato che**, in virtù dell'offerta presentata, il quadro economico della spesa risulta rimodulato come segue:

<b>L1424/2021: "Rifacimento copertura della piscina Paganelli - Opere di completamento - Anno 2021"</b> <b>(Codici Opera 200338 e 220399 - C.U.P. H19I20000210004)</b>			
<b>Voci di spesa</b>	<b>c.o. 200338</b>	<b>c.o. 220399</b>	<b>Totale</b>
Importo lavori al netto del ribasso d'asta del 21,37%	€ 272.977,55	€ 47.178,00	€ 320.155,55
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 7.805,67	€ 6.000,00	€ 13.805,67
<b>Importo per lavori inclusi oneri (base d'asta)</b>	<b>€ 280.783,22</b>	<b>€ 53.178,00</b>	<b>€ 333.961,22</b>

<b>L1424/2021: "Rifacimento copertura della piscina Paganelli - Opere di completamento - Anno 2021"</b> <b>(Codici Opera 200338 e 220399 - C.U.P. H19I20000210004)</b>			
<b>Voci di spesa</b>	<b>c.o. 200338</b>	<b>c.o. 220399</b>	<b>Totale</b>
I.V.A. al 10%	€ 28.078,32	€ 5.317,80	€ 33.396,12
<b>Importo complessivo per lavori, IVA inclusa</b>	<b>€ 308.861,54</b>	<b>€ 58.495,80</b>	<b>€ 367.357,34</b>
Incentivo (80% del 2%)	€ 5.679,57	€ 1.056,00	€ 6.735,57
Pareri altri enti	€ 1.200,00	€ 300,00	€ 1.500,00
Incarichi professionali esterni	€ 2.473,50	€ 2.474,82	€ 4.948,32
Polizza Progettista	€ 176,81	€ 0,00	€ 176,81
Imprevisti	€ 0,00	€ 23.569,18	€ 23.569,18
Minore spesa	€ 70.494,90	€ 11.325,78	€ 81.820,68
Accordo bonario	€ 11.113,68	€ 2.778,42	€ 13.892,10
<b>Importo Totale del Quadro Economico</b>	<b>€ 400.000,00</b>	<b>€ 100.000,00</b>	<b>€ 500.000,00</b>

**Dato atto** della verifica positiva del possesso dei requisiti ex art. 80 d.lgs. n. 50/2016 da parte della ditta aggiudicataria dell'intervento;

**Ritenuto, pertanto**, di dover procedere all'aggiudicazione ed affidamento dell'intervento in oggetto in favore della ditta **Costruzioni Generali s.r.l.**, in forza di procedura negoziata di cui all'art. 1, c. 2 lett. b), d.l. 76/2020, conv. con l. 120/2020 e ss.mm.ii. e sulla base del CIG n. 9474098100;

**Preso atto che:**

- i lavori si svolgeranno secondo le modalità indicate nella relazione descrittiva, tecnico ed economica;
- per il finanziamento della presente procedura si può attingere dall'impegno n. 2023/2052 relativo al c.o. 200338 e dall'impegno 2023/2248 relativo al c.o. 220399;

**Preso atto, altresì**, che:

- in base alle disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e Programma per

la trasparenza 2022-2024, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 2022/G/00020, in data 1 febbraio 2022, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012, in data 26 gennaio 2021, non sussistono cause di conflitto di interessi da parte del RUP ai fini dell'adozione del presente atto come da dichiarazione conservata in atti;

- le copie informatiche degli allegati integranti sono conformi agli originali conservati in atti di questo ufficio;

**Dato, infine, atto** della regolarità tecnica del presente provvedimento;

**Visti:**

- il d.lgs. 50/2016 e il d.P.R. 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- l'art. 1 d.l. 76/2020 (convertito nella l. 120/2020), come modificato dal d.l. 77/2021 (convertito nella l. 108/2021);
- gli artt. 107 e 183 d.lgs. 267/2000;
- l'art. 81, c. 3, dello Statuto del Comune di Firenze;
- l'art. 22 del Regolamento comunale per l'attività contrattuale;
- gli artt. 12 e 23 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

**DETERMINA**

Per quanto sopra espresso,

1. di approvare il verbale di gara del 21 febbraio 2022, richiamato in narrativa ed allegato al presente provvedimento;
2. di affidare l'intervento, sulla base del CIG 9474098100, alla ditta **Costruzioni Generali S.r.l.**, P.IVA 01666590474 (codice beneficiario n. 59682) che ha presentato la migliore offerta con un ribasso del **21,37%**;
3. che l'affidamento viene fatto sulla base dell'offerta e del capitolato speciale di appalto approvato da ultimo con Determinazione Dirigenziale n. 8218 del 7 novembre 2022;
4. di dare atto:
  - che il Quadro Economico della spesa risulta l'ultimo descritto in narrativa che qui si intende espressamente richiamato;
  - della ripartizione del Fondo Incentivante Funzioni Tecniche, previsto all'art.113 d.lgs. 50/2016 e determinato ex art. 9 del vigente Regolamento comunale;
  - che sarà stipulato il relativo contratto a cura del Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici;
5. di sub-impegnare, nel rispetto dell'art. 163, c. 3, TUEL, la somma di € **400.000,00** a valere sull'impegno 2023/2052 relativo al c.o. 200338, come da aspetti contabili del presente atto e così suddivisa:
  - € 308.861,54 (lavori più IVA) a favore della ditta Costruzioni Generali s.r.l. (codice beneficiario n. 59682);
  - € 5.679,57 per incentivo di progettazione;
  - € 1.200,00 per pareri altri enti;
  - € 2.473,50 per incarichi professionali esterni;
  - € 176,81 per polizza progettisti;
  - € 70.494,90 per minore spesa;

- € 11.113,68 per accordo bonario;

6. di sub-impegnare, altresì, nel rispetto dell'art. 163, c. 3, TUEL, la somma di € **100.000,00** a valere sull'impegno 2023/2248 relativo al c.o. 220399, come da aspetti contabili del presente atto e così suddivisa:

- € 58.495,80 (lavori più IVA) a favore della ditta Costruzioni Generali s.r.l. (codice beneficiario n. 59682);

- € 1.056,00 per incentivo;

- € 300,00 per pareri altri enti;

- € 2.474,82 per incarichi professionali;

- € 23.569,18 per imprevisti;

- € 11.325,78 per minore spesa;

- € 2.778,42 per accordo bonario;

6. di dare atto della dichiarazione del Responsabile unico del procedimento in merito alla non sussistenza del conflitto di interessi del RUP stesso nei confronti dell'aggiudicatario dei lavori e dell'oggetto dell'affidamento;

7. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento dei lavori in questione è l'Ing. Alessandro Dreoni.

## ALLEGATI INTEGRANTI

OffEcon\_62364\_1\_16022023180124.pdf.p7m - 43e5dd0c75e80831957b01683b9163feddb5d146dd6e163250973072acc89043

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Alessandro Dreoni

## Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2023	59613	2	2023/2052	1	€ 308.861,54	59682 - Costruzioni Generali srl
2)	U	2023	59613	2	2023/2052	2	€ 5.679,57	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI
3)	U	2023	59613	2	2023/2052	3	€ 1.200,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
4)	U	2023	59613	2	2023/2052	4	€ 2.473,50	29610 - SOMMA A

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
								DISPOSIZIONE
5)	U	2023	59613	2	2023/2052	5	€ 176,81	62533 - LLOYD'S INSURANCE COMPANY ("LIC")
6)	U	2023	59613	2	2023/2052	6	€ 70.494,90	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
7)	U	2023	59613	2	2023/2052	7	€ 11.113,68	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
8)	U	2023	59851	2	2023/2248	1	€ 58.495,80	59682 - Costruzioni Generali srl
9)	U	2023	59851	2	2023/2248	2	€ 1.056,00	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI
10)	U	2023	59851	2	2023/2248	3	€ 300,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
11)	U	2023	59851	2	2023/2248	4	€ 2.474,82	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
12)	U	2023	59851	2	2023/2248	5	€ 23.569,18	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
13)	U	2023	59851	2	2023/2248	6	€ 11.325,78	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
14)	U	2023	59851	2	2023/2248	7	€ 2.778,42	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

**Sottoscritto digitalmente da**

**Il Responsabile Contabile**

**Silvia Baroncelli**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.