

## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2023/00971

Del: 14/02/2023

Esecutivo Da: 14/02/2023

Proponente: Servizio Supporto Tecnico Quartieri e Impianti Sportivi

### OGGETTO:

CIG: 9604492587 - CUP: H19E19001410004 Progetto esecutivo L1654/2023 denominato "Scuole Quartiere 4- Rifacimento coperture e facciate" codice opera 200162 Atto approvazione progetto, determinazione a contrarre, affidamento diretto Ditta Ansa Group Srl Unipersonale e relativo impegno di spesa

## IL DIRIGENTE

### Premesso che:

- il Consiglio Comunale in data 28 Febbraio 2022 ha approvato la Deliberazione n. 6/C/2022 avente ad oggetto: Documenti di programmazione 2022-2024, approvazione note di aggiornamento al DUP, bilancio finanziario, nota integrativa e Piano Triennale Investimenti;
- la Giunta Comunale in data 17 maggio 2022 ha approvato la Deliberazione n. 209/G/2022 avente ad oggetto "Piano Esecutivo di Gestione 2022/2024";;
- Visto il Decreto del Ministero dell'Interno del 13 dicembre 2022 art. unico comma 1 con cui il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2023/2025 da parte degli enti locali è differito al 31 marzo 2023;
- Visto il Decreto del Ministero dell'interno del 13 dicembre 2022 art. unico comma 2 con cui ai sensi dell'art. 163, comma 3, del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, e' autorizzato per gli enti locali l'esercizio provvisorio del

bilancio, sino alla data di cui al comma 1.

**Richiamate:**

- la Delibera di Giunta n. 319/2020 con cui veniva approvato il progetto definitivo AQ0431/2020 della Direzione Servizi Tecnici relativo ai lavori denominati “Scuole Q. 4 - Rifacimento coperture e facciate ” della P.O. PROGRAMMAZIONE INTERVENTI - SCUOLE, BIBLIOTECHE, LUDOTECHE, CENTRI CIVICI ED ALTRI IMMOBILI DEL QUARTIERE 4 CUPH19E19001410004, CPV45454000-4 ammontante a complessivi € 350.000,00 inserito nel P.T.I. 2020/2022 e finanziato con mutuo come previsto al codice opera 200162;

- la Determinazione Dirigenziale n. 2021/396 con cui venivano affidati i lavori relativi all'AQ0431/2020-LT0493/2020 denominato “Scuole Q.4 -Rifacimento coperture e facciate” (C.O. 200162, CUP H19E19001410004, CIG 84815268AA), mediante procedura negoziata, alla Ditta ANSA GROUP S.R.L. UNIPERSONALE;

- la Determinazione Dirigenziale n. 2021/3961 con cui:

- veniva affidato l’incarico di coordinatore sicurezza in fase di esecuzione al P.I. Simone Gonnelli, sulla base del CIG Z6031B16C1;

- veniva approvata la variante dell'importo lavori riducendone l'importo di cui all'imp. 2021/1010/1 da € 334.280,00 a € 155.149,55;

- veniva annullata la bozza di contratto attuativo, approvata con DD n. 396/2021, ed approvati i due contratti attuativi stipulati precedentemente con la ditta per un totale di € 155.149,55 rimandando a un successivo momento l'eventuale impegno di ulteriori quote lavori relative a futuri contratti attuativi;

- la Determinazione Dirigenziale n. 2021/5045 con cui veniva affidato allo Studio Unidea STP (cod. Beneficiario 67678) nell'ambito del suddetto intervento "Scuole Q.4 - Rifacimento coperture e facciate"(codice opera 200162, CUP H19E19001410004) il servizio di Coordinamento per la Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione per i seguenti appalti, tutti da svolgersi nell’edificio scolastico “Petrarca” in Via F. Cavallotti a Firenze:

- 1) LT0279/2018 ADEGUAMENTO ALLE NORME ANTINCENDIO;
- 2) AQ0563/2021 Adeguamento normativo sicurezza statica e sismica – opere urgenti codice opera 190031;
- 3) Manutenzione ordinaria : realizzazione rampe disabili;

- con la suddetta DD n. 2021/5045, si assumeva impegno giuridico di spesa per un importo complessivo pari ad

Euro 11.871,54;

- la Determinazione Dirigenziale n. 5936/2022 con cui veniva approvata la modifica, ex art. 106 c. 12 D.lgs. 50/2016, del contratto sottoscritto, in data 27/09/2021 (prot. 306792), tra il Comune di Firenze e l'Ing. Bernardo Herd Smith quale legale rappresentante dello Studio Unidea STP, avente ad oggetto il servizio di Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione relativo all'Intervento denominato "Scuole Q.4 - Rifacimento coperture e facciate" ed affidato con DD n. 2021/5045, e contestualmente ridotti gli impegni giuridici di spesa riconducendo tale differenza di spesa di € 1.232,38 sulle "somme a disposizione derivanti da riduzione lavori" di cui all'impegno n. 2022/1659;

Il Quadro economico generale configuratosi è il seguente:

Codice opera 200162 CUPH19E19001410004 CPV 45454000-4	
Importo dei lavori (di cui € 26.038,34 per oneri della sicurezza e € 1.790,72 per oneri COVID relativi a CA1034/21 e CA1042/21)	€ 127.171,76
Iva 22%	€ 27.977,79
<b>Sommano</b>	<b>€ 155.149,55</b>
Somme a disposizione derivanti da riduzione lavori	€ 164.677,48
Importo incarico CSP e CSE studio Unidea STP srl	€ 10.639,15
Importo incarico CSE al P.I. Simone Gonnelli	€ 5.190,61
Accordo bonario	€ 10.028,40
Fondo di cui all'art. 113 D.Lgs 50/2016 (1,90%)	€ 4.164,80
Polizza progettisti	€ 150,00

Importo totale del quadro economico	<b>€ 350.000,00</b>
-------------------------------------	---------------------

Considerato che il presente progetto L1654/2023 denominato “Scuole Quartiere 4- Rifacimento coperture e facciate”, propedeutico agli interventi di cui all’AQ0431/2020 e sviluppato a livello esecutivo dai tecnici della Direzione Servizi Tecnici - P.O. PROGRAMMAZIONE INTERVENTI - SCUOLE, BIBLIOTECHE, LUDOTECHE, CENTRI CIVICI ED ALTRI IMMOBILI DEL QUARTIERE 4, sottoscritto dal RUP, è costituito dalla relazione d’affido e dai seguenti documenti, allegati informatici quali parti integranti del presente atto, ed è ammontante ad € 75.734,12 di cui alla tabella di spesa sottostante:

1. Relazione descrittiva tecnica ed economica
2. Computo metrico estimativo
3. Computo metrico sicurezza
4. Elenco Prezzi
5. Capitolato speciale d’appalto
6. Tav. 1 – Planimetria progetto Centro Canova
7. Tav. 2 – Planimetria e particolari palestra Don Milani
8. verbale validazione
9. verbale verifica

<b>C.O. 200162 – Scuole Quartiere 4- Rifacimento coperture e facciate - Opere di completamento</b>	
Lavori	€ 75.734,12
Di cui oneri della sicurezza	€ 19.894,40

Lavori soggetti a ribasso d'asta di 32,12999%	€ 55.839,72
Importo lavori ribassato	€ 37.898,42
Sommano	€ <b>57.792,82</b>
Iva 22%	€ 12.714,42
Totale	€ <b>70.507,24</b>

Preso atto che nella relazione tecnico economica, allegato integrante al presente atto, cui si rimanda *per relationem*, si dichiara che:

- i prezzi applicati sono congrui e si dichiara la sufficienza e la qualità degli elaborati progettuali;
- il progetto in oggetto è conforme da un punto di vista edilizio ed urbanistico;
- l'immobile è di proprietà comunale;
- l'intervento non comporta oneri aggiuntivi nel triennio successivo, né aumento degli oneri di gestione;
- l'intervento previsto nel presente progetto sarà fatturato con IVA al 22%;
- l'intervento tiene conto dell'intero costo dell'opera;
- il progetto è conforme alle disposizioni di Legge in materia di sicurezza secondo quanto prescritto dal D.lgs 81/2008;
- l'intervento determina un accrescimento del valore patrimoniale dell'Ente pertanto la spesa in questione è da considerarsi spesa d'investimento;

Il CIG per il presente intervento è 9604492587

#### **Richiamati:**

- l'art. 32, comma 2, del decreto legislativo 50/2016,
- l'art. 192 del decreto legislativo 267/ 2000;

- l'art. 30 comma 8 del D.Lgs 50/2016;

**Richiamate** le Linee guida ANAC n. 3 in tema di “ *Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni*” e in particolare il paragrafo 5.1.4 delle stesse che, alla lettera n) stabilisce che compete al RUP proporre all'amministrazione aggiudicatrice i sistemi di affidamento dei lavori, la tipologia di contratto da stipulare, il criterio di aggiudicazione da adottare;

Visto il documento a contrattare sulle modalità di affidamento, forma e clausole essenziali relative all'intervento di cui trattasi (allegato integrante) e la relazione tecnica d'affido (allegato integrante) con i quali il RUP Ing. Pietro Geroni dispone, per l'esecuzione dell'intervento di cui trattasi:

1. l'affidamento diretto per le motivazioni ivi indicate, cui si rinvia *per relationem* ai sensi dell'art.1, comma 2 e 3, del D.L 76/2020 convertito con L. n. 120/2020; l'utilizzo del criterio del minor prezzo ex art.36 del D.lgs n.50/2016;

2. il fine che con il contratto si intende perseguire;

3. l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;

**Dato atto che** ricorrono i presupposti di legge di cui all'art. 1, comma 2, lettera b) del D.L. n. 76/2020 convertito in L. n. 120/2020 per procedere all'affidamento dei lavori in argomento mediante procedura negoziata senza pubblicazione di bando di gara, considerato peraltro che si tratta di intervento di importo compreso fra € 150.000 ed € 350.000,00 e che non presenta caratteristiche esecutive di particolare complessità o innovatività, per la cui esecuzione, pertanto, è possibile ricorrere a forme semplificate di consultazione del mercato; il criterio di aggiudicazione sarà quello del minor prezzo sulla base di quanto previsto dall'art. 95, comma 6, del D.lgs n. 50/2016 D.L. n. 76/2020 convertito con L. n. 120/2020;

**Dato atto che** l'individuazione degli operatori economici da invitare alla presentazione dell'offerta viene effettuata tramite elenco di operatori economici formato ai sensi dell'art. 36, commi 2 e 7 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e nel rispetto di quanto disposto dalla delibera dell'ANAC n. 1097 del 26 ottobre 2016 “Linee guida n.4, di attuazione del D.Lgs 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i., recanti “Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”;

**Considerato che:**

- in data 23 Gennaio 2023 presso gli Uffici della Direzione Servizi Tecnici, a seguito di procedura concorrenziale (indagine esplorativa di mercato) finalizzata ad affidamento diretto, esperita sulla piattaforma START della Regione Toscana, si procedeva alla valutazione dell'offerta telematica regolarmente pervenuta per l'affidamento dei lavori di cui sopra, come evidenziato dagli allegati integranti verbale di gara e offerta, con cui il RUP aggiudicava provvisoriamente l'appalto in argomento alla Ditta ANSA GROUP UNIPERSONALE SRL, aggiudicataria dell'appalto principale in commento con DD 2021/396, con il ribasso di 32,12999%;

- i lavori da realizzare ricadono nella Categoria prevalente OG01 per l'importo di € 75.734,12;

Categoria SOA	Importo lavori	Di cui oneri per la sicurezza	% incidenza cat. SOA
OG01 Edifici civili e industriali	€ 75.734,12	€ 19.894,40	% 100

Considerato che, in virtù del ribasso percentuale offerto dalla ditta di cui sopra, il quadro economico generale che viene a delinearsi è il seguente:

CUP H19E19001410004, CPV 45454000-4, CIG 9604492587

<b>Codice opera</b>	<b>200162</b>
Importo complessivo lavori	€ 127.171,76
Iva 22%	€ 27.977,79
sommano	<b>€ 155.149,55</b>
<b>Importo lavori (di cui oneri della sicurezza € 19.894,40)</b>	<b>€ 75.734,12</b>
<b>Importo lavori ribassato inclusi oneri</b>	<b>€ 57.792,82</b>
<b>Iva 22%</b>	<b>€ 12.714,42</b>

<b>Totale affidato con la presente DD</b>	<b>€ 70.507,24</b>
Somme a disposizione derivanti da riduz. lavori	€ 94.170,24
Incarico CSP e CSE Studio Unidea STP srl affidato con DD 5936/2022	€ 10.639,15
Incarico di CSE al PI Simone Gonnelli affidato con DD 3961/21	€ 5.190,61
polizza progettisti	€ 150,00
Incentivo progettazione (80% di 1,90%)	€ 4.164,79
Accordo bonario	€ 10.028,40
Importo totale del quadro economico	<b>€ 350.000,00</b>

Visto che la voce non utilizzata 'Somme a disposizione derivanti da riduzione lavori' di € 164.677,48 di cui all'impegno 2023/1847 del codice opera 200162, copre la spesa complessiva di € 70.507,24 inclusa iva, necessaria per finanziare l'importo dei lavori in argomento e che sullo stesso residueranno € 94.170,24 per eventuali successivi interventi;

#### **Richiamati:**

- i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;

- l'Intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore degli appalti pubblici, approvata con Deliberazione della Giunta n. 347/2019 e sottoscritta in data 10 ottobre 2019 dal Comune di Firenze, insieme con altri Comuni della Città Metropolitana di Firenze, e la Prefettura di Firenze;

**Dato atto** che in base alle disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e Programma per la trasparenza 2022-2024, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 2022/G/00020, in data 1 febbraio 2022, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012, in data 26 gennaio 2021, non sussistono cause di conflitto di interessi ai fini dell'adozione del presente atto, come da dichiarazione agli atti dell'ufficio;

**Visti** l'offerta della ditta aggiudicataria ed il verbale di gara, che costituiscono allegati integranti del presente provvedimento;

**Visto** l'avvenuto controllo sull'aggiudicatario del possesso dei requisiti generali ex art. 80 D.lgs. 56/2016;

**Ritenuto** con il presente provvedimento di affidare direttamente su disposizione del Responsabile Unico del Procedimento, a seguito di procedura concorrenziale, l'esecuzione dei lavori di cui trattasi all'impresa aggiudicataria ANSA GROUP UNIPERSONALE SRL sulla base del CIG 9604492587 per un importo contrattuale di € 57.792,82 (IVA 22% esclusa), di cui € 19.894,40 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

Dato atto che le copie informatiche allegate sono conformi agli originali cartacei conservati presso la Direzione Servizi Tecnici;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

- Visto gli art. 107 e 183 del D. Lgs. n. 267/2000;
- Visto il D. lgs. n. 50/2016;
- Visto l'art. 81, c. 3 e art. 58 dello Statuto del Comune di Firenze;
- Visto l'art. 22 del Regolamento generale per l'attività contrattuale del Comune di Firenze;
- Visti l'art. 16 del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli uffici e servizi;

## **DETERMINA**

Per le motivazioni espresse in narrativa:

- di approvare il progetto propedeutico sviluppato a livello esecutivo L1654/2023 "Scuole

Quartiere 4- Rifacimento coperture e facciate” costituito dagli elaborati descritti in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamati, la cui spesa grava sul codice opera 200162 sull’impegno 2023/1847 assunto con DD 396/2021 di cui in narrativa;

- di affidare su disposizione del RUP, a seguito di procedura concorrenziale finalizzata all’affidamento diretto, l’esecuzione dei lavori di cui trattasi alla ditta ANSA GROUP SRL UNIPERSONALE con sede legale in via Arco, 463, Sant’Anastasia, (NA) p.iva. 06267201215 (Codice Beneficiario 66231) sulla base del CIG 9604492587;
- l’affidamento viene fatto sulla base dell’offerta e del capitolato speciale di appalto, approvato con Deliberazione di Giunta n. 319/2020, il cui contenuto verrà richiamato nel successivo atto di impegno da far sottoscrivere alle parti quale forma di contratto dopo l’esecutività del presente atto;
- di dare atto che il Quadro Economico della spesa risulta essere l’ultimo descritto in narrativa che qui si intende espressamente richiamato;
- di sub-impegnare la somma complessiva di € 70.507,24 (lavori + iva) a favore dell’Impresa ANSA GROUP SRL UNIPERSONALE (Codice Beneficiario 66231) come da aspetti contabili del presente atto, sull’impegno n. 2023/1847 dove residueranno € 94.170,24 utilizzabili per eventuali successivi interventi;

La somma suddetta per polizza progettista con relativi oneri è da liquidare successivamente come premio e imposte di legge a **L.I.C. per tramite del sottoscrittore A.I.B. – Via Macchiavelli 19-PISTOIA**

CODICE BENEFICIARIO: 62533

CODICE IBAN: IT62A0306912711100000012852

intestato a LLOYD’S INSURANCE COMPANY c/o INTESA SAN PAOLO.

- di prendere atto della dichiarazione del Responsabile unico del procedimento in merito alla non sussistenza del conflitto di interessi del RUP stesso nei confronti dell’aggiudicatario dei lavori e dell’oggetto dell’affidamento;
- di prendere atto che il Responsabile Unico del Procedimento dei lavori in questione è il sottoscritto Ing. Pietro Geroni.

**ALLEGATI INTEGRANTI**

CSA_CO200162 progetto_signed_signed_signed (1).pdf - 3a522b00b3e6da0b86a01d100addc9e49d7e939a3c85b430f2801ffd483188df
Computo metrico estimativo_signed_signed_signed.pdf - 6dde553c5f6b733748e9012bc3174bc7ca32b50ed958659724458c2b5e7b5348
Computo sicurezza_signed_signed_signed.pdf - 577e655e8fb1d5431484a5bb53f60b20a2377aa95789f5590afd5b55331ffa03
DocContrarre_signed (2).pdf - b1fc9d7794900483caa717da8e1f0ef16547ec9798fd94654d9d6e51cae8e8
Elenco prezzi_signed_signed_signed.pdf - 28e63f635dfaf5b877012648091177ac84723f1bcdb6c203d90be701b496b0f2
Relazione tecnica_signed_signed_signed (2).pdf - 70147e1d00864249116fe61fb5014dcbd33925fe4c3b414d959518198e23a1bb
Tav 1 BiblioteCaNova_signed_signed_signed.pdf - 412e3e010d02d436afc9885a6da38989c4a12389b365e62c38d763686e3f1779
Tav 2 don milani_signed_signed_signed.pdf - d50047d09544ad29c0c8483b894f3e9f44725de5dd0c6b0b7a3f81fc5a6b077b
Validazione_200162 progetto_signed.pdf - 9bf45a70dd5776cee406f4f886e2fe0a0d7cd34768837b701eee4697abf17282
Verifica_200162 progetto_signed_signed_signed.pdf - 1eb7b72938f9bdd13a8bbacf7e68b8de5defda4900a5b4848faa76c45d58730a
sub_5961939453017856430_relazione di affidamento CO 200162.pdf - 67d737240e4bb4b6a0fba32d9342f208c28780f4513e5c95cdc4b1359259c4e3

**Sottoscritto digitalmente da**

**Responsabile regolarità tecnica**

**Pietro Geroni**

**Elenco Movimenti**

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2023	52213	2	2023/1847		€	-

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
							94.170,24	
2)	U	2023	52213	2	2023/2795		€ 70.507,24	66231 - ANSA GROUP S.R.L. UNIPERSONALE

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE**

**Sottoscritto digitalmente da**

**Il Responsabile Contabile**

**Silvia Baroncelli**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.