

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: **DD/2023/00922**

Del: **13/02/2023**

Esecutivo Da: **13/02/2023**

Proponente: **P.O. Amministrativa e Giuridica**

OGGETTO:

Intervento n. AQ0680/2022 - LT0738/2022, denominato "Adeguamento impianti meccanici (perdite occulte) a servizio degli immobili comunali" - Codice Opera 210386 - C.U.P. H14E21003650004 - CUI L01307110484202100253 - CIG 94307282F1 (CIG derivato CA n. 1 9641467643) - Affidamento in favore della ditta DI. GI. Costruzioni soc. coop.

IL RESPONSABILE P.O. AMMINISTRATIVA E GIURIDICA

Premesso che:

- con Deliberazione n. 2022/C/00006 il Consiglio Comunale, in data 28 Febbraio 2022, ha approvato avente ad oggetto Documenti di programmazione 2022-2024, approvazione note di aggiornamento al DUP, bilancio finanziario, nota integrativa e Piano Triennale Investimenti, divenuta esecutiva in data 8 aprile 2022;
- con Deliberazione n. 2022/G/00209 la Giunta Comunale, in data 17 maggio 2022, ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2022/2024;
- con Determinazione Dirigenziale n. 2021/06641 il sottoscritto è stato delegato dal Direttore della Direzione Servizi Tecnici all'adozione di alcuni provvedimenti fra cui figura la seguente tipologia;

Visti:

- il Decreto ministeriale del 13 Dicembre 2022 con il quale è stato disposto il differimento del termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2023/2025 degli enti locali al 31 marzo 2023 e autorizzato per gli enti locali l'esercizio provvisorio del bilancio fino alla stessa data;
- l'art. 163, c. 3, TUEL, il quale dispone che "Nel corso dell'esercizio provvisorio non è consentito il ricorso all'indebitamento e gli Enti possono impegnare solo spese correnti, le eventuali spese correlate riguardanti le partite di giro, lavori pubblici di somma urgenza o altri interventi di somma urgenza";

Richiamate:

- la Deliberazione della Giunta comunale n. 251 del 24 maggio 2022, con cui è stato approvato il progetto definitivo n. AQ0680/2022 - LT0738/2022, predisposto dai tecnici della Direzione Servizi Tecnici – P.O. IMPIANTI MECCANICI DEGLI EDIFICI E DEI SOTTOPASSI, denominato “Adeguamento impianti meccanici (perdite occulte) a servizio degli immobili comunali”, finanziato mediante mutuo ed ammontante a complessivi € 200.000,00;
- la Determinazione dirigenziale n. 7173 del 6 ottobre 2022, con cui si è statuito di ricorrere, per l’aggiudicazione dell’intervento in commento, alla procedura negoziata di cui art. 1, c. 2, lett. b), d.l. 76/2020 (convertito nella l. 120/2020), come modificato dal d.l. 77/2021 (convertito nella l. 108/2021), sulla base del CIG n.
- la Determinazione dirigenziale n. 8628 del 18 novembre 2022, con cui, attesa la necessità di aggiornare alcuni elaborati progettuali, già approvati con gli atti sopra citati, al Prezzario dei lavori della Toscana anno 2022, aggiornamento luglio, approvato con DGRT n. 828/2022, ed al Prezzario Regione Umbria 2022, approvato con delibera di Giunta n. 712 del 13 luglio 2022, aggiornamento luglio, sono stati riapprovati il Capitolato speciale d’appalto, l’Elenco dei prezzi unitari, i verbali di verifica e di validazione del progetto in commento, confermando per il resto quanto statuito nella Determinazione Dirigenziale n. 2022/07173 da ultimo richiamata;

Rilevato che il quadro economico relativo al presente progetto è il seguente:

AQ0680/2022 – LT0738/2022: “Adeguamento impianti meccanici (perdite occulte) a servizio degli immobili comunali” (Codice Opera 210386 - C.U.P. H14E21003650004 – CIG 94307282F1 – CUI L01307110484202100253)	
Importo totale dei lavori soggetto a ribasso d’asta	€ 153.000,00
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d’asta	€ 3.060,00
Importo dei lavori incluso oneri (base d’asta)	€ 156.060,00
IVA al 22% sui lavori	€ 34.333,20
Importo dei lavori inclusi oneri ed IVA al 22%	€ 190.393,20
Incentivo (80% di 2%)	€ 2.496,96
Ulteriore incentivo (20% di 2%)	€ 624,24
Polizza progettisti	€ 150,00
Accordo bonario	€ 5.711,80

Imprevisti	€ 623,80
Importo totale del Quadro Economico	€ 200.000,00

Dato atto che:

- l'intervento in questione è inserito nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022-2024, annualità 2022, CUI L01307110484202100253;
- il CIG relativo alla presente procedura è il n. 94307282F1;
- la spesa complessiva dell'intervento di € 200.000,00 è finanziata mediante mutuo, come da Codice Opera 210386;

Dato atto, altresì, che in data 6 dicembre 2022 presso il Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici della Direzione Gare Appalti e Partecipate si è svolta la gara per l'affidamento dei lavori di cui sopra sul portale telematico della Regione Toscana START, al termine della quale l'offerta migliore è stata quella presentata dall'operatore **DI. GI. Costruzioni soc. coop.**, P. IVA 03110890617, con il ribasso del **4,44%**;

Visti l'offerta della ditta aggiudicataria ed il verbale di gara, allegati al presente atto;

Considerato che, trattandosi di Accordi Quadro, la minore spesa, determinata sulla base del ribasso offerto dall'impresa aggiudicataria sull'importo dei lavori posto a base della gara, non modifica l'importo totale dell'Accordo Quadro in oggetto, ma serve soltanto a quantificare le maggiori prestazioni che potranno essere richieste ed affidate alla ditta aggiudicataria mediante il ricorso a contratti attuativi, fino alla concorrenza dell'importo totale lordo;

Tenuto conto che, nell'ambito del presente Accordo, è stata predisposta n. 1 bozza di contratto attuativo, con decorrenza dalla data di esecutività della presente determina e da eseguirsi entro 365 giorni naturali e consecutivi dalla firma del contratto attuativo stesso;

Considerato che l'importo del contratto attuativo n. 1 è pari ad € 78.030,00 (di cui € 1.530,00 per oneri di sicurezza);

Rilevato che il quadro economico, delineato in virtù del suddetto contratto attuativo, è il seguente:

AQ0680/2022 – LT0738/2022: “Adeguamento impianti meccanici (perdite occulte) a servizio degli immobili comunali” (Codice Opera 210386 - C.U.P. H14E21003650004 – CIG 94307282F1 – CUI L01307110484202100253)	
Ribasso d'asta	4,44

Importo dei lavori al netto del ribasso d'asta CA n. 1	€ 76.500,00
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta CA n. 1	€ 1.530,00
Importo totale dei lavori CA n. 1	€ 78.030,00
IVA al 22% relativa al CA n. 1	€ 17.166,60
Incentivo (Lordo fittizio)	€ 1.305,35
Accordo bonario (Lordo fittizio)	€ 2.985,99
Importo complessivo CA n. 1	€ 99.487,94
Importo residuo per lavori ordinabili (lavori più somme a disposizione derivanti dal ribasso d'asta)	€ 76.500,00
Oneri della sicurezza residui	€ 1.530,00
Importo totale dei lavori ordinabili	€ 78.030,00
IVA al 22% sull'importo residuo	€ 17.166,60
Importo residuo per incentivo di progettazione (80% di 2%)	€ 1.191,61
Importo residuo per accordo bonario	€ 2.725,81
Importo residuo complessivo per lavori ordinabili	€ 99.114,02
Ulteriore incentivo (20% di 2%)	€ 624,24
Polizza progettisti	€ 150,00
Imprevisti	€ 623,80
Importo totale del quadro economico	€ 200.000,00

Dato atto della verifica positiva del possesso dei requisiti ex art. 80 d.lgs. n. 50/2016 da parte della ditta aggiudicataria dell'intervento;

Ritenuto, pertanto, di dover:

- procedere all'aggiudicazione ed affidamento dell'intervento in oggetto in favore dell'operatore economico **DI. GI. Costruzioni soc. coop.**, in forza di procedura negoziata di cui all'art. 1, c. 2, lett. b), d.l. 76/2020 (convertito nella l. 120/2020), come modificato dal d.l. 77/2021 (convertito nella l. 108/2021) e sulla base del CIG n. 94307282F1;
- approvare la bozza di contratto attuativo n. 1 dell'importo netto di € 78.030,00, comprensivo di € 1.530,00 per oneri di sicurezza oltre IVA al 22% (CIG derivato CA n. 1 9641467643);
- sub-impegnare in favore della ditta affidataria l'importo pari ad € 95.196,60 per lavori compreso oneri e IVA relativi al contratto attuativo n. 1;

Preso atto che:

- i lavori si svolgeranno secondo le modalità indicate nella relazione descrittiva, tecnico ed economica;
- per il finanziamento della presente procedura si può attingere dall'impegno n. 2023/2184;

Preso atto, altresì, che:

- in base alle disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e Programma per la trasparenza 2022-2024, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 2022/G/00020, in data 1 febbraio 2022, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012, in data 26 gennaio 2021, non sussistono cause di conflitto di interessi da parte del RUP ai fini dell'adozione del presente atto come da dichiarazione conservata in atti;
- le copie informatiche degli allegati integranti sono conformi agli originali conservati in atti di questo ufficio;

Dato, infine, atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visti:

- il d.lgs. 50/2016 e il d.P.R. 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- l'art. 1 d.l. 76/2020 (convertito nella l. 120/2020), come modificato dal d.l. 77/2021 (convertito nella l. 108/2021);
- gli artt. 107 e 183 d.lgs. 267/2000;
- l'art. 81, c. 3, dello Statuto del Comune di Firenze;
- l'art. 22 del Regolamento comunale per l'attività contrattuale;
- gli artt. 12 e 23 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

DETERMINA

Per quanto sopra espresso,

1. di approvare il verbale di gara del 6 dicembre 2022, richiamato in narrativa ed allegato al presente provvedimento;
2. di affidare l'intervento, sulla base del CIG n. 94307282F1, alla ditta **DI. GI. Costruzioni soc. coop.**, P.

IVA 03110890617 (codice beneficiario n. 61041) che ha presentato la migliore offerta con un ribasso del 4,44%;

3. che l'affidamento viene fatto sulla base dell'offerta e del capitolato speciale di appalto approvato da ultimo con la Determinazione dirigenziale n. 8628 del 18 novembre 2022, il cui contenuto verrà richiamato nel successivo atto di impegno da far sottoscrivere alle parti quale forma di contratto dopo l'esecutività del presente atto;

4. di dare atto:

- che il Quadro Economico della spesa risulta l'ultimo descritto in narrativa che qui si intende espressamente richiamato;

- della ripartizione del Fondo Incentivante Funzioni Tecniche, previsto all'art.113 d.lgs. 50/2016 e determinato ex art. 9 del vigente Regolamento comunale;

- che sarà stipulato il relativo contratto a cura del Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici della Direzione Gare Appalti e Partecipate;

5. di sub-impegnare, a valere sull'impegno n. 2023/2184 e nel rispetto dell'art. 163, c. 3, TUEL, come di seguito evidenziato e come da aspetti contabili del presente provvedimento:

- la somma corrispondente all'importo totale per lavori più IVA relativi al contratto attuativo n. 1, ossia € 95.196,60, in favore della ditta **DI. GI. Costruzioni soc. coop.**, (codice beneficiario n. 61041) sulla base del CIG derivato CA n. 1 9641467643;

- € 1.305,35 per incentivo al lordo fittizio del contratto attuativo n. 1;

- € 2.985,99 per accordo bonario al lordo fittizio del contratto attuativo n. 1;

6. di lasciare a disposizione la somma residua di € 95.196,60 per lavori ordinabili più IVA dando atto che dette somme potranno essere eventualmente impegnate in favore della ditta aggiudicataria mediante il ricorso ad ulteriori contratti attuativi;

7. di sub-impegnare, altresì, a valere sull'impegno n. 2023/2184 e nel rispetto dell'art. 163, c. 3, TUEL, come di seguito evidenziato e come da aspetti contabili del presente provvedimento:

- € 1.191,61 per l'importo residuo per incentivo;

- € 2.725,81 per l'importo residuo per accordo bonario;

- € 624,24 per l'ulteriore incentivo di progettazione (20% di 2%);

- € 150,00 per polizza progettisti;

- € 432,74 per imprevisti;

8. di dare atto della dichiarazione del Responsabile unico del procedimento in merito alla non sussistenza del conflitto di interessi del RUP stesso nei confronti dell'aggiudicatario dei lavori e dell'oggetto dell'affidamento;

9. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento dei lavori in questione è l'Ing. Simone Ferroni.

ALLEGATI INTEGRANTI

AQ0680-C.A.1.pdf - 12117c6216508ca8c6197f668f67ad1c4998379f8d3ec57f441d14dc805fc2e8

OffEcon_13337_1_30112022155710.pdf.p7m - 589f3706f8ba71afded342a428307f68de90ab139277686ba490c3e31af30b5b

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Francesco Bargellini

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2023	50411	2	2023/2184	1	€ 95.196,60	61041 - DI.GI. COSTRUZIONI S.C.
2)	U	2023	50411	2	2023/2184	2	€ 1.305,35	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI
3)	U	2023	50411	2	2023/2184	3	€ 2.985,99	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
4)	U	2023	50411	2	2023/2184	4	€ 150,00	62533 - LLOYD'S INSURANCE COMPANY ("LIC")
5)	U	2023	50411	2	2023/2184	5	€ 623,80	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
6)	U	2023	50411	2	2023/2184	5	€ 623,80	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
7)	U	2023	50411	2	2023/2184	6	€ 1.191,61	-
8)	U	2023	50411	2	2023/2184	7	€ 2.725,81	-
9)	U	2023	50411	2	2023/2184	8	€ 624,24	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
10)	U	2023	50411	2	2023/2184	9	€ 95.196,60	-

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile

Silvia Baroncelli

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.