

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2023/01540

Del: 07/03/2023

Proponente: P.O. Amministrativa e Giuridica

OGGETTO:

PNRR (Missione 5, Componente 2, Investimento 3.1): Intervento denominato "Rigenerazione complesso sportivo polivalente Paganelli" - Codici Opera 220289, 220290 e 220291 - C.U.P. H13I22000100006 - CUI L01307110484202200126 - CIG 9573710B69 - Affidamento in favore dell'operatore CLAD s.r.l.



IL RESPONSABILE P.O. AMMINISTRATIVA E GIURIDICA

Premesso che:

- con Deliberazione n. 2022/C/00006 il Consiglio Comunale, in data 28 Febbraio 2022, ha approvato avente ad oggetto Documenti di programmazione 2022-2024, approvazione note di aggiornamento al DUP, bilancio finanziario, nota integrativa e Piano Triennale Investimenti, divenuta esecutiva in data 8 aprile 2022;
- con Deliberazione n. 2022/G/00209 la Giunta Comunale, in data 17 maggio 2022, ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2022/2024;
- con Determinazione Dirigenziale n. 2021/06641 il sottoscritto è stato delegato dal Direttore della Direzione Servizi Tecnici all'adozione di alcuni provvedimenti fra cui figura la seguente tipologia;

Richiamate:

- la Deliberazione di Giunta n. 688 del 27 dicembre 2022, con cui è stato approvato il progetto definitivo n. L1565/2022, denominato "Rigenerazione complesso sportivo polivalente Paganelli" (CUP

H13I22000100006 – Codici opera 220289, 220290, 220291 – CUI L01307110484202200126), ammontante a complessivi € 1.696.354,57 e finanziato con fondi a valere sul Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR);

- la Determinazione dirigenziale n. 10303 del 27 dicembre 2022, con cui è stato approvato il verbale di validazione del progetto in commento e si è stabilito che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 26 d.lgs. 50/2016, detto progetto poteva essere posto a base di gara per l'affidamento dei lavori;

- la Determinazione dirigenziale n. 10374 del 28 dicembre 2022, con cui è stata avviata la procedura di affidamento dell'appalto integrato relativo all'intervento in commento, statuendo di ricorrere, per l'aggiudicazione del suddetto intervento, alla procedura negoziata di cui all'art. 1, c. 2, lett. b), d.l. 76/2020, convertito con l. 120/2020 e ss.mm.ii (CIG 9573710B69);

- la Determinazione dirigenziale n. 1224 del 27 febbraio 2023, con cui sono stati ridefiniti gli impegni contabili relativi ai Codici opera 220289 e 220290, in coerenza con il quadro economico di progetto;

Rilevato che il quadro economico di progetto da ultimo delineatosi è il seguente:

L1565/2022: "Rigenerazione complesso sportivo polivalente Paganelli"

(CUP H13I22000100006 – Codici opera 220289, 220290, 220291 – CUI L01307110484202200126 - CIG 9573710B69)

Voci di spesa	Ripartizione per codici opera			Importo complessivo
	220289	220290	220291	
Importo per lavori	€ 271.000,00	€ 957.744,08	€ 132.000,00	€ 1.360.744,08
Oneri della sicurezza	€ 8.448,62	€ 29.858,36	€ 4.115,19	€ 42.422,17
Importo per lavori compresi oneri per la sicurezza	€ 279.448,62	€ 987.602,44	€ 136.115,19	€ 1.403.166,25
I.V.A. su lavori 10%	€ 27.944,86	€ 98.760,24	€ 13.611,52	€ 140.316,62
Importo per lavori più IVA	€ 307.393,48	€ 1.086.362,68	€ 149.726,71	€ 1.543.482,87
Spese progettazione esecutiva esclusa CNPAIA	€ 47.984,03	€ 0,00	€ 0,00	€ 47.984,03
CNPAIA 4% su progettazione	€ 1.919,36	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.919,36
IVA su progettazione (compreso CNPAIA) 22%	€ 10.978,75	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.978,75
Incentivo progettazione (80% dell'1,80)	€ 15.280,98	€ 4.924,61	€ 0,00	€ 20.205,59
Servizio di supporto al RUP in ambito DNSH affidato all'Ing. Nicola Graniglia (DD/2022/10076)	€ 6.370,52	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.359,04

• <i>Ribasso d'asta non utilizzabile derivante dal suddetto incarico</i>	€ 988,52	€ 0,00	€ 0,00	
Servizio di verifica della progettazione definitiva affidato alla società Normatempo Italia s.r.l. (DD/2022/7370)	€ 13.956,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 23.160,32
• <i>Ribasso d'asta non utilizzabile derivante dal suddetto incarico</i>	€ 9.203,52	€ 0,00	€ 0,00	
Servizio di progettazione definitiva impianti elettrici e meccanici, con rilievo planoaltimetrico dell'area e dell'ingombro dei fabbricati alla società Città Futura S.C. (DD/2022/8665)	€ 17.509,44	€ 0,00	€ 0,00	€ 21.812,88
• <i>Ribasso d'asta non utilizzabile derivante dal suddetto incarico</i>	€ 4.303,44	€ 0,00	€ 0,00	
Consulenza geologica comprensiva di indicazioni per la campagna geognostica e geofisica volta alla caratterizzazione del terreno e redazione di relazione geologica e geotecnica affidato al geologo Dott. Daniele Lisi (DD/2022/9315)	€ 9.578,23	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.111,06
• <i>Ribasso d'asta non utilizzabile derivante dal suddetto incarico</i>	€ 4.532,83	€ 0,00	€ 0,00	
Imprevisti	€ 0,00	€ 1.567,27	€ 273,29	€ 1.840,56
Spese per allacciamenti	€ 0,00	€ 3.500,00	€ 0,00	€ 3.500,00
Arrotondamento	€ 0,00	€ 0,01	€ 0,00	€ 0,01
Importo totale del Quadro Economico	€ 450.000,00	€ 1.096.354,57	€ 150.000,00	€ 1.696.354,57
Totale Accertamenti	€ 450.000,00	€ 1.200.000,00	€ 150.000,00	€ 1.800.000,00
Q.P. revisione prezzi PNRR non utilizzata	€ 0,00	€ 103.564,43	€ 0,00	€ 103.564,43

Dato atto che:

- l'intervento in questione è inserito nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022-2024, annualità 2022, CUI L01307110484202200126;
- il relativo CIG è 9573710B69;
- la spesa complessiva dell'intervento, di € 1.800.000,00, è finanziata mediante l'utilizzo delle risorse

a valere sul Piano nazionale di ripresa e resilienza ed è distribuita su tre codici opera (220289, 220290 e 220291), secondo il seguente quadro di finanziamento:

Codici opera	Annualità	Importo	CAP-E	CAP-U	Accertamento	Impegno
220289	2022	€ 450.000,00	45349	59917	2022/2062	2022/7067
220290	2023	€ 1.200.000,00			2023/220	2023/643
220291	2024	€ 150.000,00			2024/111	2024/224
Importo complessivo		€ 1. 800.000,00				

- la differenza fra la somma complessivamente accertata/impegnata ed il valore del progetto, pari ad € 103.564,43, è da ricondurre al minor fabbisogno per revisione prezzi che è stato quantificato solo in fase di redazione del progetto definitivo (attraverso la redazione del computo) e pertanto, con un successivo atto la Direzione Servizi Tecnici procederà a radiare la suddetta somma per “insussistenza”;

Dato atto che:

- in data 20 gennaio 2023 presso il Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici, come da verbale, si è svolta la gara per l’affidamento dell’appalto integrato di cui sopra mediate la piattaforma telematica della Regione Toscana START;
- la migliore offerta, allegata quale parte integrante al presente atto, è risultata quella presentata dall’operatore **CLAD s.r.l., P. IVA 01952430476**, che ha presentato il ribasso del **20,145%**;
- il suddetto operatore, risultato quale migliore offerente, ha indicato come progettista la società **GPA s.r.l., P. IVA 01315880516**;

Preso atto della pendenza dei controlli sull’aggiudicatario del possesso dei requisiti generali ex art. 80 d.lgs. 50/2016 e sull’operatore dallo stesso indicato quale progettista. Tuttavia, l’urgenza dell’esecuzione delle lavorazioni di cui al presente intervento richiede l’affidamento dello stesso nelle more dei suddetti controlli, ferma restando l’eventuale revoca dell’aggiudicazione laddove le verifiche diano esito negativo;

Rilevato che il quadro economico della spesa, alla luce dell’offerta sopra presentata, è il seguente:

L1565/2022: “Rigenerazione complesso sportivo polivalente Paganelli”
(CUP H13I22000100006 – Codici opera 220289, 220290, 220291 – CUI L01307110484202200126)

Voci di spesa	Ripartizione per codici opera			Importo complessivo
	220289	220290	220291	
Importo per lavori	€ 0,00	€ 954.622,18	€ 132.000,00	€ 1.124.939,83

Oneri della sicurezza	€ 8.448,62	€ 29.858,36	€ 4.115,19	€ 42.422,17
Importo per lavori compresi oneri per la sicurezza	€ 8.448,62	€ 984.480,54	€ 136.115,19	€ 1.167.362,00
I.V.A. su lavori 10%	€ 844,86	€ 98.448,05	€ 13.611,52	€ 140.316,62
Importo per lavori più IVA	€ 9.293,48	€ 1.082.928,59	€ 149.726,71	€ 1.307.678,62
Spese progettazione esecutiva esclusa CNPAIA	€ 38.317,65	€ 0,00	€ 0,00	€ 38.317,65
CNPAIA 4% su progettazione	€ 1.532,71	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.532,71
IVA su progettazione (compreso CNPAIA) 22%	€ 8.767,08	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.767,08
Incentivo progettazione (80% dell'1,80)	€ 15.280,98	€ 4.924,61	€ 0,00	€ 20.205,59
Servizio di supporto al RUP in ambito DNSH affidato all'Ing. Nicola Graniglia (DD/2022/10076)	€ 6.370,52	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.359,04
• <i>Ribasso d'asta non utilizzabile derivante dal suddetto incarico</i>	€ 988,52	€ 0,00	€ 0,00	
Servizio di verifica della progettazione definitiva affidato alla società Normatempo Italia s.r.l. (DD/2022/7370)	€ 13.956,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 23.160,32
• <i>Ribasso d'asta non utilizzabile derivante dal suddetto incarico</i>	€ 9.203,52	€ 0,00	€ 0,00	
Servizio di progettazione definitiva impianti elettrici e meccanici, con rilievo planoaltimetrico dell'area e dell'ingombro dei fabbricati alla società Città Futura S.C. (DD/2022/8665)	€ 17.509,44	€ 0,00	€ 0,00	€ 21.812,88
• <i>Ribasso d'asta non utilizzabile derivante dal suddetto incarico</i>	€ 4.303,44	€ 0,00	€ 0,00	
Consulenza geologica comprensiva di indicazioni per la campagna geognostica e geofisica volta alla caratterizzazione del terreno e redazione di relazione geologica e geotecnica affidato al geologo Dott. Daniele Lisi (DD/2022/9315)	€ 9.578,23	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.111,06

• <i>Ribasso d'asta non utilizzabile derivante dal suddetto incarico</i>	€ 4.532,83	€ 0,00	€ 0,00	
Imprevisti	€ 0,00	€ 1.567,27	€ 273,29	€ 1.840,56
Spese per allacciamenti	€ 0,00	€ 3.500,00	€ 0,00	€ 3.500,00
Arrotondamento	€ 0,10	€ 0,01	€ 0,00	€ 0,01
<i>Minore spesa sui lavori non utilizzabile</i>	€ 298.100,00	€ 3.434,09	€ 0,00	€ 301.434,09
<i>Minore spesa su progettazione non utilizzabile</i>	€ 12.264,71	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.264,71
Importo totale del Quadro Economico	€ 450.000,00	€ 1.096.354,57	€ 150.000,00	€ 1.696.354,57
Totale Accertamenti	€ 450.000,00	€ 1.200.000,00	€ 150.000,00	€ 1.800.000,00
Q.P. revisione prezzi PNRR non utilizzata	€ 0,00	€ 103.564,43	€ 0,00	€ 103.564,43

Richiamati l'art. 50, c. 4, l. 108/2021 e, in particolare, l'art. 18, c. 16, del Capitolato Speciale d'Appalto del progetto in commento, quanto al riconoscimento ed alle modalità di calcolo del premio di accelerazione;

Ritenuto, pertanto, di dover procedere all'aggiudicazione ed affidamento congiunto di progettazione ed esecuzione dei lavori in favore dell'operatore economico **CLAD s.r.l.**, P. IVA 01952430476, che ha presentato il ribasso del **20,145%** ed ha indicato quale progettista la ditta **GPA s.r.l.**, P. IVA 01315880516, rinviando l'assunzione degli impegni di spesa in suo favore ad un successivo atto;

Dato atto che:

- in base alle disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e Programma per la trasparenza 2022-2024, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 2022/G/00020, in data 1 febbraio 2022, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012, in data 26 gennaio 2021, non sussistono cause di conflitto di interessi da parte del RUP ai fini dell'adozione del presente atto come da dichiarazione conservata in atti;
- le copie informatiche degli allegati integranti sono conformi agli originali conservati in atti di questo ufficio;

Dato, infine, atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visti:

- il d.lgs. 50/2016 e il d.P.R. 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- l'art. 1 d.l. 76/2020 (convertito nella l. 120/2020), come modificato dal d.l. 77/2021 (convertito nella l. 108/2021);
- l'art. 107 d.lgs. 267/2000;
- l'art. 81, c. 3, dello Statuto del Comune di Firenze;
- l'art. 22 del Regolamento comunale per l'attività contrattuale;
- gli artt. 12 e 23 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

DETERMINA

Per quanto sopra espresso,

1. di approvare il verbale di gara del 20 gennaio 2023 richiamato in narrativa;
2. di affidare congiuntamente, sulla base del CIG n. 9573710B69, la progettazione e l'esecuzione dei lavori relativi all'intervento denominato "Rigenerazione complesso sportivo polivalente Paganelli" (C.U.P. H13I22000100006) all'operatore economico **CLAD s.r.l., P. IVA 01952430476**, che ha presentato il ribasso del **20,145%** ed ha indicato quale progettista la ditta **GPA s.r.l., P. IVA 01315880516**;
3. che l'affidamento viene fatto sulla base dell'offerta e del capitolato speciale di appalto approvato da ultimo con la Determinazione dirigenziale n. 2022/10374, il cui contenuto verrà richiamato nel successivo atto da far sottoscrivere alle parti quale forma di contratto dopo l'esecutività del presente atto;
4. di dare atto:
 - che il Quadro Economico della spesa risulta l'ultimo descritto in narrativa che qui si intende espressamente richiamato;
 - della ripartizione del Fondo Incentivante Funzioni Tecniche, previsto all'art. 113 d.lgs. 50/2016 e determinato ex art. 9 del vigente Regolamento comunale, come espresso in narrativa;
 - che sarà stipulato il relativo contratto a cura del Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici;
5. di dare atto, altresì, che l'assunzione degli impegni di spesa relativi al presente intervento avverrà con un successivo atto;
6. di dare atto, infine:
 - della dichiarazione del Responsabile unico del procedimento in merito alla non sussistenza del conflitto di interessi del RUP stesso nei confronti dell'aggiudicatario dei lavori e dell'oggetto dell'affidamento;
 - che il Responsabile Unico del Procedimento dei lavori in questione è l'Ing. Alessandro Dreoni.

ALLEGATI INTEGRANTI

OffEcon_135593_1_26012023172646.pdf.p7m - 5c8fa26724dd255e8e8bbce856b3dba7228b69fe73fc5fcd5238628963d6820c
--

Sottoscritto digitalmente da
Responsabile regolarità tecnica
Alessandro Dreoni