COMUNE DI FIRENZE

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: **DD/2023/01387**
Del: **07/03/2023**
Esecutivo Da: **07/03/2023**
Proponente: **Servizio Belle Arti e Fabbrica di Palazzo Vecchio**

OGGETTO:
"Interventi di manutenzione ordinaria programmata alla Fontana del Nettuno e alle Rampe del Poggi - Opere di categoria OS28, Annualità 2023" (Rif. Prog. L1656/2023) – CIG 962855461E – Approvazione progetto L1656/2023, determinazione a contrarre, aggiudicazione alla ditta Berchielli Gino S.r.l. e relativi impegni di spesa

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO BELLE ARTI E FABBRICA DI PALAZZO VECCHIO

Premesso che:

- il Consiglio Comunale, in data 28 Febbraio 2022, ha approvato la Deliberazione n. 2022/C/00006 avente ad oggetto *Documenti di programmazione 2022-2024, approvazione note di aggiornamento al DUP, bilancio finanziario, nota integrativa e Piano Triennale Investimenti*, divenuta esecutiva in data 8 aprile 2022;
- la Giunta Comunale, in data 17 maggio 2022, ha approvato la Deliberazione n. 209/2022, avente ad oggetto *Piano Esecutivo di Gestione 2022/2024: approvazione*;
- con decreto del Sindaco n. 37/2020 del 15 settembre 2020 è stato conferito al sottoscritto l'incarico di dirigente del Servizio Belle Arti e Fabbrica di Palazzo Vecchio;

Visti:

- il Decreto del Ministero dell'Interno del 13 dicembre 2022 (GU Serie Generale n.295 del 19.12.2022) recante "Differimento al 31 marzo 2023 del termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2023/2025 degli enti locali";

- l’art. 163, co. 5, d.lgs. n. 267/2000, in forza del quale “*Nel corso dell'esercizio provvisorio, gli enti possono impegnare mensilmente, unitamente alla quota dei dodicesimi non utilizzata nei mesi precedenti, per ciascun programma, le spese di cui al comma 3, per importi non superiori ad un dodicesimo degli stanziamenti del secondo esercizio del bilancio di previsione deliberato l'anno precedente, ridotti delle somme già impegnate negli esercizi precedenti e dell'importo accantonato al fondo pluriennale vincolato, con l'esclusione delle spese: a) tassativamente regolate dalla legge; b) non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi; c) a carattere continuativo necessarie per garantire il mantenimento del livello qualitativo e quantitativo dei servizi esistenti, impegnate a seguito della scadenza dei relativi contratti*”;

Considerato che:

- la Direzione Servizi Tecnici - P.O. Palazzi, Ville e Monumenti Cittadini provvede alla manutenzione ordinaria del patrimonio monumentale assegnato;

- i lavori di manutenzione ordinaria ritenuti necessari dalla P.O. Palazzi, Ville e Monumenti Cittadini per il lavoro L1656/2023, denominato “Interventi di manutenzione ordinaria programmata alla Fontana del Nettuno e alle Rampe del Poggi - Opere di categoria OS28, Annualità 2023”, consistono in varie lavorazioni dettagliatamente descritte nella relazione di affidamento, allegato integrante al presente provvedimento;

- i suddetti lavori, come anche la frequenza degli interventi, finalizzati alla corretta conservazione degli impianti idrici e elettrici necessari al funzionamento del complesso sistema di alimentazione idraulica dei due complessi monumentali, si pongono in continuità con le lavorazioni indicate nei piani di manutenzione, parti integranti dei rispettivi progetti esecutivi approvati con DD n. 5387/2016 quanto al restauro della Fontana del Nettuno e con DG 127/2018 quanto al restauro delle Rampe del Poggi, e che si allegano anche al presente provvedimento;

Vista, pertanto, la suddetta relazione di affidamento, ove i tecnici della P.O. Palazzi, Ville e Monumenti Cittadini hanno stimato che il progetto in questione ammonta a complessivi € 96.140,65 secondo il seguente quadro economico:

L1656/2023 “Interventi di manutenzione ordinaria programmata alla Fontana del Nettuno e alle Rampe del Poggi - Opere di categoria OS28, Annualità 2023”	
DESCRIZIONE	**IMPORTO**
Lavori soggetti a ribasso	€ 72.499,51
Oneri della sicurezza non soggetti al ribasso	€ 6.304,30
Base d’asta (Lavori + Oneri della sicurezza)	€ 78.803,81

L1656/2023 "Interventi di manutenzione ordinaria programmata alla Fontana del Nettuno e alle Rampe del Poggi - Opere di categoria OS28, Annualità 2023"	
DESCRIZIONE	**IMPORTO**
I.V.A. al 22%	€ 17.336,84
TOTALE	€ **96.140,65**

Dato atto che:

- l'esecuzione dei lavori non determina un aumento dei costi gestionali per gli esercizi futuri;

- che gli interventi verranno eseguiti su immobili di proprietà e/o competenza comunale;

- i lavori saranno fatturati con I.V.A. al 22%;

- si tratta di interventi necessari a garantire la continuità e la regolarità delle attività manutentive ordinarie, come da piani di manutenzione, parti integranti dei rispettivi progetti esecutivi approvati con DD n. 5387/2016 e con DG 127/2018, allegati anche al presente provvedimento;

- tali lavori, in quanto finalizzati alla conservazione ed utilizzo in sicurezza degli immobili indicati in progetto, non determinano un accrescimento del valore patrimoniale dell'Ente e pertanto la spesa in questione non è da considerarsi spesa d'investimento ma rientrante nella spesa corrente;

Dato atto altresì che:

- il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Tommaso Muccini;

- l'intervento è inserito nell'annualità 2023 del Bilancio Ordinario;

- il CIG relativo alla presente procedura è 962855461E;

- i lavori ricadono nella categoria prevalente OS28, "Impianti termici e di condizionamento", per l'importo di € 78.803,81, di cui € 6.304,30 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

Visto il documento a contrarre sulla modalità di affidamento, conservato agli atti dell'ufficio, con il quale il Responsabile Unico del Procedimento dispone, per l'esecuzione degli interventi di cui trattasi di importo inferiore ad € 150.000,00, l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, co. 2, lett. a) D.L. n. 76/2020, convertito in L. n. 120/2020, modificato dal D.L. n. 77/2021, a sua volta convertito in L. n. 108/2021, applicando il criterio del minor prezzo;

Dato atto che:

- il particolare tipo di lavoro e l'esiguità dell'importo permettono di ricorrere all'art. 3 Regolamento

del Comune di Firenze per l'attività contrattuale, così potendo affidare l'intervento alla ditta in base ad un atto di impegno ex art. 1, co. 2 e 3, d.lgs. n. 76/2020;

- tale scelta trova sostegno nella disciplina comunitaria volta a favorire l'accesso delle microimprese, piccole e medie imprese di cui agli artt. 30, co. 7, e 51 d.lgs. n. 50/2016, senza rinunciare al livello qualitativo delle prestazioni;

- per la necessità di provvedere celermente all'affidamento dei suddetti lavori e garantire continuità nelle lavorazioni da porre in essere, la P.O. Palazzi, Ville e Monumenti Cittadini, con PEC protocollo generale n. 397653 del 23 novembre 2022, ha richiesto la disponibilità alla ditta Berchielli Gino S.r.l., impresa specializzata nel settore che ha già operato nella manutenzione ordinaria nel territorio comunale e si è già occupata, in particolare, della manutenzione ordinaria programmata alla Fontana del Nettuno e alle Rampe del Poggi - opere di categoria OS28 per l'annualità 2022 (affidamento con DD 389/2022);

- la suddetta ditta Berchielli Gino S.r.l., con sede legale in Firenze (FI), via Scipione Ammirato n. 17, 50136 (C.F. e P.IVA 03589160484), ha dato la propria disponibilità tramite offerta (con ribasso del 24,15%), che si allega alla presente e ne costituisce parte integrante;

- la spesa necessaria risulta ripartita secondo il seguente quadro economico:

L1656/2023 "Interventi di manutenzione ordinaria programmata alla Fontana del Nettuno e alle Rampe del Poggi - Opere di categoria OS28, Annualità 2023" CIG 962855461E	
DESCRIZIONE	**IMPORTO**
Lavori soggetti a ribasso	€ 72.499,51
Ribasso del 24,15% applicato su € 72.499,51	€ 17.508,63
Lavori netti	€ 54.990,88
Oneri della sicurezza	€ 6.304,30
Lavori netti + Oneri della sicurezza	€ 61.295,18
I.V.A. al 22%	€ 13.484,94
TOTALE	€ **74.780,12**

- il RUP ha ritenuto tale offerta congrua rispetto ai prezzi di riferimento, alla natura e all'oggetto delle

prestazioni;

Tenuto conto che:

- la spesa in oggetto ha carattere continuativo, risultando necessaria a garantire il mantenimento, la conservazione e il corretto funzionamento delle fontane monumentali, come da Piani di manutenzione allegati,

- è necessario procedere celermente all'affidamento dei lavori in oggetto per garantire la continuità delle lavorazioni da porre in essere a seguito della scadenza del precedente contratto di appalto per interventi di manutenzione ordinaria programmata alla Fontana del Nettuno e alle Rampe del Poggi;

- di fatti, l'ulteriore slittamento dell'intervento non consente di assicurare le consolidate condizioni di gestione/presidio degli impianti e, pertanto, la possibilità di garantire l'efficacia delle azioni manutentive programmate nonché la riduzione dei tempi di intervento;

- la necessità di procedere al suddetto affidamento è altresì giustificata per evitare l'interruzione del servizio pubblico di funzionamento degli impianti, causando nocumento all'immagine di questa Amministrazione in occasione di eventi negli spazi pubblici interessati e la delusione dei tanti turisti che quotidianamente li visitano;

- pertanto l'impegno di spesa viene assunto nel rispetto dell'art. 163, co. 5, lett. c), d.lgs. n. 267/2000, per mantenere la funzionalità dell'Ente e l'assolvimento di servizi indispensabili;

Dato atto che sono conclusi con esito positivo i controlli relativi al possesso dei requisiti di ordine generale (art. 80 d.lgs. n. 50/2016) dell'impresa che risulta aggiudicataria;

Ritenuto quindi, con il presente provvedimento, di:

- approvare la relazione di affidamento del progetto L1656/2023, denominato "Interventi di manutenzione ordinaria programmata alla Fontana del Nettuno e alle Rampe del Poggi - Opere di categoria OS28, Annualità 2023", predisposta dai tecnici della Direzione Servizi Tecnici - P.O. Palazzi, Ville e Monumenti Cittadini, per un importo di lavori stimato in € 78.803,81, di cui € 6.304,30 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre IVA 22%, allegata parte integrante del presente provvedimento. Tali lavorazioni sono affini a quelle indicate nei piani di manutenzione, parti integranti dei rispettivi progetti esecutivi approvati con DD n. 5387/2016 quanto al restauro della Fontana del Nettuno e con DG 127/2018 quanto al restauro delle Rampe del Poggi, e che si allegano al presente provvedimento;

- procedere all'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 32, co. 5, d.lgs. n. 50/2016, del suddetto lavoro L1656/2023 alla ditta Berchielli Gino S.r.l., con sede legale in Firenze (FI), via Scipione Ammirato n. 17, 50136 (C.F. e P.IVA 03589160484), sulla base dell'offerta di ribasso del 24,15%, per un importo netto di € 61.295,18, di cui € 6.304,30 per oneri della sicurezza, oltre IVA 22%, sulla base del CIG 962855461E;

Preso atto che:

- suddetti lavori avranno come decorrenza la data di esecutività del presente provvedimento e come scadenza massima il 31 dicembre 2023;

- il pagamento avverrà in un’unica soluzione, al termine dei lavori medesimi in seguito alla presentazione di fattura e alla dichiarazione di regolarità da parte del RUP;

Ritenuto inoltre di assumere, nel rispetto dell’art. 163 co. 5 lett. c) d.lgs. n. 267/2000, l’impegno di spesa a favore della ditta Berchielli Gino S.r.l. (C.F. e P.IVA 03589160484) (cod. ben. 17353) per la somma complessiva di € 74.780,12 (lavori + IVA) sul capitolo 30122 di bilancio ordinario 2023, che presenta la necessaria disponibilità;

Richiamata la delibera n. 830 del 21 dicembre 2021 dell’ANAC e dato atto, in particolare, che la Direzione Servizi tecnici provvede al pagamento del contributo, nella misura di cui all’art. 2, co. 1, delibera n. 830 cit., attingendo dall'impegno di spesa 2023/2564, assunto con DD n. 515/2023;

Richiamati i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;

Dato atto che in base alle disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e Programma per la trasparenza 2022-2024, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 2022/G/00020, in data 1 febbraio 2022, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012, in data 26 gennaio 2021, non sussistono per il RUP cause di conflitto di interessi ai fini dell’adozione del presente atto;

Attestata la regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi e per gli effetti dell’art. 147 bis d.lgs. n. 267/2000;

Dato atto che le copie informatiche dei documenti allegati al presente provvedimento sono conformi agli originali cartacei conservati agli atti dell’Ufficio;

Visti:

- il d.lgs. n. 50/2016 e ss mm e ii e il D.P.R. n. 207/2010 per le parti ancora in vigore,
- gli artt. 107 e 183 d.lgs. n. 267/2000;
- l'art. 81 co. 3 Statuto del Comune di Firenze;
- l'art. 22 del Regolamento comunale per l'attività contrattuale;
- l’art. 16 Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

DETERMINA

per i motivi espressi in narrativa e in questa sede richiamati integralmente:

1. di approvare la relazione di affidamento del progetto L1656/2023, denominato “Interventi di manutenzione ordinaria programmata alla Fontana del Nettuno e alle Rampe del Poggi - Opere di categoria OS28, Annualità 2023", predisposta dai tecnici della Direzione Servizi Tecnici - P.O. Palazzi, Ville e Monumenti Cittadini, per un importo di lavori manutentivi stimato in € 78.803,81, di cui € 6.304,30 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d’asta, oltre IVA 22%, come da primo quadro economico descritto in narrativa e che qui si intende espressamente richiamato. Tali lavorazioni sono affini a quelle indicate nei piani di manutenzione, parti integranti dei rispettivi progetti esecutivi approvati con DD n. 5387/2016 quanto al restauro della Fontana del Nettuno e con

DG 127/2018 quanto al restauro delle Rampe del Poggi, e che si allegano al presente provvedimento;

2. di dare atto che, mediante il presente provvedimento, il Responsabile Unico del Procedimento ha stabilito di ricorrere, ai fini dell'aggiudicazione del presente intervento, alla procedura di affidamento diretto ex art. 1, co. 2, lett. a), d.l. n. 76/2020 (conv. in L. n. 120/2020), modificato dal d.l. n. 77/2021 (conv. in L. n. 108/2021), applicando il criterio del minor prezzo;

3. di aggiudicare, ai sensi dell'art. 32, co. 5, d.lgs. n. 50/2016, i lavori L1656/2023 in oggetto alla ditta Berchielli Gino S.r.l., con sede legale in Firenze (FI), via Scipione Ammirato n. 17, 50136 (C.F. e P.IVA 03589160484), sulla base dell'offerta di ribasso del 24,15% (allegata quale parte integrante del presente provvedimento), per un importo netto di € 61.295,18, di cui € 6.304,30 per oneri della sicurezza, oltre IVA 22%, sulla base del CIG 962855461E;

4. i lavori in oggetto avranno come decorrenza la data di esecutività del presente provvedimento e come scadenza massima il 31 dicembre 2023;

5. di dare atto che il quadro economico generale della spesa, a seguito dell'aggiudicazione dei lavori alla suddetta ditta Berchielli Gino S.r.l., è l'ultimo descritto in narrativa e che qui si intende espressamente richiamato;

6. di impegnare giuridicamente, ai fini di quanto sopra esposto e nel rispetto dell'art. 163 co. 5 lett. c) d.lgs. n. 267/2000, la somma complessiva di € 74.780,12 (lavori + IVA) a favore della ditta Berchielli Gino S.r.l. (C.F. e P.IVA 03589160484) (cod. ben. 17353) sul capitolo 30122 di bilancio ordinario 2023, che presenta la necessaria disponibilità;

7. di partecipare il presente provvedimento alla ditta affidataria;

8. di pubblicare il presente provvedimento in ottemperanza al d.lgs. n. 33/2013;

9. di dare atto che la Direzione Servizi tecnici provvede al pagamento del contributo, nella misura di cui all'art. 2, co. 1, delibera n. 830 del 21 dicembre 2021 dell'ANAC, attingendo dall'impegno di spesa 2023/2564, assunto con DD n. 515/2023;

10. di dare atto, altresì, che il Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in argomento è l'Arch. Tommaso Muccini e che non sussistono cause di conflitto di interessi nei confronti dell'aggiudicataria dei lavori e dell'oggetto dell'affidamento.

ALLEGATI INTEGRANTI

Offerta Berchielli.pdf - 91be2cbf4e174ae559e353644446fdbd4441f37dc473d2d2fe92f58973d1ba0a
Piano di Manutenzione Fontana del Nettuno.pdf - 2aa392056efe5c8e1ce1ff797f7bc0e16b24ac4dd7ddf97b96e7752012f06ad9
Piano di Manutenzione Rampa dei Poggi.pdf - 2b535990bb32b3a28a4d8779fead400ffcb9618b9137a583fa2c822cabe04bcb
Richiesta affido Berchielli.pdf - 04f940c6fd39d5e4884b3a942a509172dfc864afc4b0a837bba98d477672aced

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica
Giorgio Caselli

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2023	30122		2023/2900		€ 74.780,12	17353 - BERCHIELLI GINO SRL

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile
Alessandro Innocenti

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.