

COMUNE DI FIRENZE

DIREZIONE SERVIZI TECNICI
Via Giotto n. 4 – 50121 Firenze

VERBALE DI GARA

OGGETTO: Acquisizione offerta per procedura negoziata svolta sulla piattaforma START della Regione Toscana n. 000271/2023 – Apertura offerte

“ PROGETTO: AQ0774/2022 REALIZZAZIONE NUOVO ASILO NIDO NELL’IMMOBILE COMUNALE DI VIALE CORSICA - CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE – C.O. 190008-200254 CIG.958557176C”

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: Ing. Filippo Cioni

IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA: € 380.916,00 di cui:

- IMPORTO A BASE DI GARA SOGGETTO A RIBASSO: Euro 352.700,00

- ONERI DI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D’ASTA: Euro 28.216,00

A seguito di procedura negoziata, esperita sulla piattaforma START della Regione Toscana pubblicata in data 09/01/2023 alle ore 10:42 e scaduta il 19/01/2023, alle ore 20:00, oggi 23/01/2023 alle ore 9:28, presso gli Uffici della Direzione Servizi Tecnici, è iniziata la valutazione della documentazione e delle offerte telematiche presentate dalle imprese per la gara in oggetto.

Il Dirigente della Direzione dei Servizi Tecnici – Servizio Supporto Tecnico Quartieri e Impianti Sportivi - Ing. Pietro Geroni, ed i due testimoni dott. Marco Farolfi e dott.ssa Rita Salonia, dipendenti della Direzione Servizi Tecnici dell’Ente, dichiarano ai sensi dell’art. 1, comma 41 della Legge n. 190/2012, l’insussistenza di situazioni di conflitto anche potenziale nel presente procedimento di affidamento nonché, ai sensi dell’art. 1, comma 46 della legge n. 190/2012, l’insussistenza a proprio carico di condanne ancorché non definite per i reati contro la Pubblica Amministrazione.

Pertanto alla presente procedura negoziata sono stati invitate le seguenti imprese:

OPERATORE ECONOMICO	COD. FISCALE / P. IVA
Oplonde s.r.l.	04502880489
Ires spa	00440520484
Mannucci Geom.Vinicio s.r.l.	05223780486
Nassi s.r.l.	04206320485
Bolloni Costruzioni s.r.l.	01627030503
C.R.C. s.r.l.	02289240489

La Commissione prende atto che a seguito della lettera d'invito hanno rimesso offerta regolarmente nei termini **n4** concorrenti:

Oplonde S.r.l.;
Mannucci Geom.Vinicio s.r.l.
Bolloni Costruzioni s.r.l.
C.R.C. s.r.l.

Iniziando la valutazione della parte amministrativa della procedura di gara, il Dirigente, l'ing.Pietro Geroni, rileva che l'operatore economico C.R.C. s.r.l. non ha presentato il DGUE in maniera corretta e concede un termine di otto giorni tramite soccorso istruttorio, per produrre lo stesso.

Oggi, 24/01/2023, a seguito di una celere produzione del documento richiesto tramite soccorso istruttorio, il Dirigente procede alla valutazione delle offerte presentate, dando atto che i 4 operatori economici partecipanti hanno prodotto regolare documentazione amministrativa, come richiesto nella lettera di invito.

Si procede quindi all'apertura delle offerte economiche, dalla quale risulta che i concorrenti hanno offerto, per l'esecuzione dei lavori in oggetto, il seguente ribasso percentuale sull'importo a base di gara:

RIEPILOGO RIBASSI

DITTE	OFFERTA %
Oplonde S.r.l.	13,18
Mannucci Geom.Vinicio s.r.l.	18,99

Bolloni Costruzioni s.r.l.	21,55
C.R.C. s.r.l.	2,36

Essendo il criterio di aggiudicazione quello del prezzo più basso, ai sensi dell'art.36, comma 9 bis del D.lgs. nr. 50/2016 e prevedendo l'art.1, comma 3, del d.l. nr. 76/2020 (d.l. semplificazioni) l'esclusione automatica nel caso in cui il numero di offerte ammesse sia pari o superiore a 5, la migliore offerta è risultata quella presentata dall'operatore **Bolloni Costruzioni s.r.l.**, con il **ribasso del 21,55 %**.

Si aggiudica provvisoriamente l'appalto, alla Ditta **Bolloni Costruzioni s.r.l.** con il ribasso percentuale del **21,55 %**.

L'aggiudicazione definitiva dell'appalto avverrà con apposita determinazione dopo la verifica di congruità dell'offerta ad opera del R.U.P e dei requisiti di cui all'art. 80 del Codice degli Appalti.

Le operazioni di gara si concludono il giorno 24/01/2023 alle ore 16:05.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Dirigente Ing. Pietro Geroni



Testimone dott. Marco Farolfi



Testimone dott.ssa Rita Salonia



