

## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: **DD/2023/01218**  
Del: **27/02/2023**  
Esecutivo Da: **27/02/2023**  
Proponente: **P.O. Amministrativa e Giuridica**

### OGGETTO:

CUP H17B20000450007 - Codici Opera 190008 e 200254 - CIG 958557176C (CIG derivato CA n. 1 96511214FF)  
- Intervento denominato "Realizzazione nuovo asilo nido nell'immobile comunale di viale Corsica - consolidamento strutturale -" (rel. progetto n. AQ0774/2022) - Affidamento in favore della ditta Bolloni Costruzioni s.r.l.

### IL RESPONSABILE P.O. AMMINISTRATIVA E GIURIDICA

#### Premesso che:

- con Deliberazione n. 2022/C/00006 il Consiglio Comunale, in data 28 Febbraio 2022, ha approvato avente ad oggetto Documenti di programmazione 2022-2024, approvazione note di aggiornamento al DUP, bilancio finanziario, nota integrativa e Piano Triennale Investimenti, divenuta esecutiva in data 8 aprile 2022;
- con Deliberazione n. 2022/G/00209 la Giunta Comunale, in data 17 maggio 2022, ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2022/2024;
- con Determinazione Dirigenziale n. 2021/06641 il sottoscritto è stato delegato dal Direttore della Direzione Servizi Tecnici all'adozione di alcuni provvedimenti fra cui figura la seguente tipologia;

#### Visti:

- il Decreto ministeriale del 13 Dicembre 2022 con il quale è stato disposto il differimento del termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2023/2025 degli enti locali al 31 marzo 2023 e autorizzato per gli enti locali l'esercizio provvisorio del bilancio fino alla stessa data;
- l'art. 163, c. 3, TUEL, il quale dispone che "Nel corso dell'esercizio provvisorio non è consentito il ricorso all'indebitamento e gli Enti possono impegnare solo spese correnti, le eventuali spese correlate riguardanti le partite di giro, lavori pubblici di somma urgenza o altri interventi di somma urgenza";

**Richiamate:**

- la Deliberazione della Giunta comunale n. 713 del 30 dicembre 2022 è stato approvato, fra l'altro, il progetto definitivo appaltabile n. AQ0774/2022, denominato "Realizzazione nuovo asilo nido nell'immobile comunale di viale Corsica - consolidamento strutturale -" (CUP H17B20000450007), ammontante complessivamente ad € 434.542,50, di cui € 200.000,00 finanziati mediante mutuo sul Codice opera 190008 ed € 234.542,50 finanziati con risorse derivanti da monetizzazione su quota parte del Codice opera 200254;
- la Determinazione dirigenziale n. 15 del 3 gennaio 2023, con cui si è statuito di ricorrere, per l'aggiudicazione del suddetto intervento, alla procedura negoziata di cui art. 1, c. 2, lett. b), d.l. 76/2020 (convertito nella l. 120/2020), come modificato dal d.l. 77/2021 (convertito nella l. 108/2021), dando atto che tutti gli atti relativi all'espletamento della gara sarebbero stati predisposti dagli Uffici della Direzione Servizi Tecnici, così come la successiva stipula del contratto;

**Rilevato che** il quadro economico delineatosi con la Determinazione da ultimo citata è il seguente:

Voci di spesa	Ripartizione per codici opera		Importo
	190008	200254	
Importo dei lavori soggetto al ribasso d'asta	€ 162.400,00	€ 190.300,00	€ 352.700,00
Oneri per la sicurezza	€ 12.992,00	€ 15.224,00	€ 28.216,00
<b>Importo totale per lavori inclusi oneri</b>	<b>€ 175.392,00</b>	<b>€ 205.524,00</b>	<b>€ 380.916,00</b>
IVA al 10%	€ 17.539,20	€ 20.552,40	€ 38.091,60
Incentivi funzioni tecniche (80% di 1,9%)	€ 2.665,96	€ 3.123,96	€ 5.789,92
Polizza progettisti	€ 0,00	€ 159,98	€ 159,98
Imprevisti	€ 4.402,84	€ 5.182,16	€ 9.585,00
<b>Importo complessivo</b>	<b>€ 200.000,00</b>	<b>€ 234.542,50</b>	<b>€ 434.542,50</b>
<b>Quota parte del c.o. 200254, oggetto di modifica nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2023/2025 (di cui € 2.708,14 già impegnate in</b>		<b>€ 86.173,50</b>	

favore dell'Ing. Nicola Graniglia)			
------------------------------------	--	--	--

**Dato atto che:**

- il CIG relativo alla presente procedura è il n. 958557176C;
- la spesa complessiva dell'intervento di € 434.542,50 è finanziata, come anticipato, per € 200.000,00 mediante mutuo sul Codice opera 190008, e per € 234.542,50 con risorse derivanti da monetizzazione su quota parte del Codice opera 200254. Difatti, la restante quota parte del Codice opera 200254 è destinata a finanziare l'intervento PNRR (Missione 4, Componente 1, Investimento 1.1) denominato "Realizzazione nuovo asilo nido nell'immobile comunale di Viale Corsica" (C.U.P. H15E22000170001);
- il Codice opera 200254 è stato oggetto di modifica tramite suddivisione nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2023/2025 e di conseguenza, i due interventi saranno inseriti nel nuovo Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025;

**Dato atto, altresì, che** in data 23 gennaio 2023 presso gli Uffici della Direzione Servizi Tecnici si è svolta la gara per l'affidamento dei lavori di cui sopra sul portale telematico della Regione Toscana START, al termine della quale l'offerta migliore è stata quella presentata dall'operatore **Bolloni Costruzioni s.r.l.**, P. IVA 01627030503, con il ribasso del **21,55%**;

**Visti** l'offerta della ditta aggiudicataria ed il verbale di gara, allegati al presente atto;

**Considerato che**, trattandosi di Accordi Quadro, la minore spesa, determinata sulla base del ribasso offerto dall'impresa aggiudicataria sull'importo dei lavori posto a base della gara, non modifica l'importo totale dell'Accordo Quadro in oggetto, ma serve soltanto a quantificare le maggiori prestazioni che potranno essere richieste ed affidate alla ditta aggiudicataria mediante il ricorso a contratti attuativi, fino alla concorrenza dell'importo totale lordo;

**Tenuto conto che**, nell'ambito del presente Accordo, è stata predisposta n. 1 bozza di contratto attuativo, con decorrenza dalla data di esecutività della presente determina e da eseguirsi entro 365 giorni naturali e consecutivi dalla firma del contratto attuativo stesso;

**Considerato che** l'importo del contratto attuativo n. 1 è pari ad € 298.828,60 (di cui € 22.135,45 per oneri di sicurezza);

**Rilevato che** il quadro economico, delineato in virtù del suddetto contratto attuativo, è il seguente:

<b>"Realizzazione nuovo asilo nido nell'immobile comunale di viale Corsica - consolidamento strutturale -" (rel. AQ0774/2022) - Codici Opera 190008 e 200254 - CUP H17B20000450007 - CIG 958557176C</b>		
<b>Voci di spesa</b>	<b>Ripartizione per codici opera</b>	<b>Importo</b>

	190008	200254	
Importo dei lavori CA n. 1	€ 159.579,17	€ 117.113,98	€ 276.693,15
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta CA n. 1	€ 12.766,33	€ 9.369,12	€ 22.135,45
<b>Importo totale dei lavori CA n. 1</b>	<b>€ 172.345,50</b>	<b>€ 126.483,10</b>	<b>€ 298.828,60</b>
IVA al 10% relativa al CA n. 1	€ 17.234,55	€ 12.648,31	€ 29.882,86
Incentivo (Lordo fittizio)	€ 3.285,96	€ 2.411,54	€ 5.697,50
Accordo bonario (Lordo fittizio)	€ 7.133,99	€ 5.235,58	€ 12.369,57
<b>Importo complessivo CA n. 1</b>	<b>€ 200.000,00</b>	<b>€ 146.778,53</b>	<b>€ 346.778,53</b>
Importo residuo per lavori ordinabili (lavori più somme a disposizione derivanti da ribasso d'asta)	€ 0,00	€ 73.137,46	€ 73.137,46
Oneri della sicurezza residui	€ 0,00	€ 5.854,88	€ 5.854,88
<b>Importo totale dei lavori ordinabili</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 78.992,34</b>	<b>€ 78.992,34</b>
IVA al 10% sull'importo residuo	€ 0,00	€ 7.899,23	€ 7.899,23
Importo residuo per incentivo di progettazione	€ 0,00	€ 712,42	€ 712,42
<b>Importo totale residuo per lavori ordinabili</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 87.603,99</b>	<b>€ 87.603,99</b>
Polizza progettisti	€ 0,00	€ 159,98	€ 159,98
<b>Importo complessivo</b>	<b>€ 200.000,00</b>	<b>€ 234.542,50</b>	<b>€ 434.542,50</b>
<b>Quota parte del c.o. 200254, oggetto di modifica nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2023/2025 (di cui € 2.708,14 già impegnate in favore dell'Ing. Nicola Graniglia)</b>		<b>€ 86.173,50</b>	

**Dato atto** della verifica positiva del possesso dei requisiti ex art. 80 d.lgs. n. 50/2016 da parte della ditta aggiudicataria dell'intervento;

**Ritenuto, pertanto, di dover:**

- procedere all'aggiudicazione ed affidamento dell'intervento in oggetto in favore della ditta Bolloni Costruzioni s.r.l., in forza di procedura negoziata di cui all'art. 1, c. 2, lett. b), d.l. 76/2020 (convertito nella l. 120/2020), come modificato dal d.l. 77/2021 (convertito nella l. 108/2021) e sulla base del CIG n. 958557176C;
- approvare la bozza di contratto attuativo n. 1 dell'importo netto di € 298.828,60, di cui € 22.135,45 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre IVA al 10% (CIG derivato CA n. 1 96511214FF);
- sub-impegnare in favore della ditta affidataria l'importo pari ad € 328.711,46 per lavori compreso oneri e IVA relativi al contratto attuativo n. 1;

**Preso atto che:**

- i lavori si svolgeranno secondo le modalità indicate nella relazione descrittiva, tecnico ed economica;
- per il finanziamento della presente procedura si può attingere dagli impegni n. 2023/2032 (c.o. 190008) e n. 2023/1815 (c.o. 200254);

**Preso atto, altresì, che:**

- in base alle disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e Programma per la trasparenza 2022-2024, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 2022/G/00020, in data 1 febbraio 2022, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012, in data 26 gennaio 2021, non sussistono cause di conflitto di interessi da parte del RUP ai fini dell'adozione del presente atto come da dichiarazione conservata in atti;
- le copie informatiche degli allegati integranti sono conformi agli originali conservati in atti di questo ufficio;

**Dato, infine, atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;****Visti:**

- il d.lgs. 50/2016 e il d.P.R. 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- l'art. 1 d.l. 76/2020 (convertito nella l. 120/2020), come modificato dal d.l. 77/2021 (convertito nella l. 108/2021);
- gli artt. 107 e 183 d.lgs. 267/2000;
- l'art. 81, c. 3, dello Statuto del Comune di Firenze;
- l'art. 22 del Regolamento comunale per l'attività contrattuale;
- gli artt. 12 e 23 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

**DETERMINA**

Per quanto sopra espresso,

1. di approvare il verbale di gara del 23 gennaio 2023, richiamato in narrativa ed allegato al presente provvedimento;
2. di affidare l'intervento n. AQ0774/2022, denominato "Realizzazione nuovo asilo nido nell'immobile comunale di viale Corsica - consolidamento strutturale -" (CUP H17B20000450007), sulla base del CIG n. 958557176C, alla ditta Bolloni Costruzioni s.r.l., P. IVA 01627030503 (codice beneficiario n. 60834) che ha presentato la migliore offerta con un ribasso del 21,55%;
3. che l'affidamento viene fatto sulla base dell'offerta e del capitolato speciale di appalto approvato con Deliberazione della Giunta comunale n. 713 del 30 dicembre 2022, il cui contenuto verrà richiamato nel successivo atto di impegno da far sottoscrivere alle parti quale forma di contratto dopo l'esecutività del presente atto;
4. di dare atto:
  - che il Quadro Economico della spesa risulta l'ultimo descritto in narrativa che qui si intende espressamente richiamato;
  - della ripartizione del Fondo Incentivante Funzioni Tecniche, previsto all'art.113 d.lgs. 50/2016 e determinato ex art. 9 del vigente Regolamento comunale;
  - che sarà stipulato il relativo contratto a cura degli Uffici della Direzione Servizi Tecnici;
5. di sub-impegnare, a valere sull'impegno n. 2023/2032 relativo al c.o. 190008 e nel rispetto dell'art. 163, c. 3, TUEL, come di seguito evidenziato e come da aspetti contabili del presente provvedimento:
  - quota parte della somma corrispondente all'importo totale per lavori più IVA relativi al contratto attuativo n. 1, ossia € 189.580,05, in favore della ditta Bolloni Costruzioni s.r.l.(codice beneficiario n. 60834) sulla base del CIG derivato CA n. 1 96511214FF;
  - € 3.285,96 per quota parte dell'incentivo al lordo fittizio del contratto attuativo n. 1;
  - € 7.133,99 per quota parte dell'accordo bonario al lordo fittizio del contratto attuativo n. 1;
6. di sub-impegnare, altresì, a valere sull'impegno n. 2023/1815 relativo al c.o. 200254 e nel rispetto dell'art. 163, c. 3, TUEL, come di seguito evidenziato e come da aspetti contabili del presente provvedimento:
  - quota parte della somma corrispondente all'importo totale per lavori più IVA relativi al contratto attuativo n. 1, ossia € 139.131,41, in favore della ditta Bolloni Costruzioni s.r.l.(codice beneficiario n. 60834) sulla base del CIG derivato CA n. 1 96511214FF;
  - € 2.411,54 per quota parte dell'incentivo al lordo fittizio del contratto attuativo n. 1;
  - € 5.235,58 per quota parte dell'accordo bonario al lordo fittizio del contratto attuativo n. 1;
7. di lasciare a disposizione la somma residua di € 86.891,57 per lavori ordinabili più IVA dando atto che dette somme potranno essere eventualmente impegnate in favore della ditta aggiudicataria mediante il ricorso ad ulteriori contratti attuativi;
8. di sub-impegnare, infine, a valere sull'impegno n. 2023/1815 relativo al c.o. 200254 e nel rispetto dell'art. 163, c. 3, TUEL, come di seguito evidenziato e come da aspetti contabili del presente provvedimento:
  - € 712,42 per l'importo residuo per incentivo;

- € 159,98 per polizza progettisti;

9. di dare atto della dichiarazione del Responsabile unico del procedimento in merito alla non sussistenza del conflitto di interessi del RUP stesso nei confronti dell'aggiudicatario dei lavori e dell'oggetto dell'affidamento;

10. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento dei lavori in questione è l'Ing. Filippo Cioni.

## ALLEGATI INTEGRANTI

OffEcon_bolloni.pdf - a5c749c2b1d5ce573a20ba4668bf0a356f67d6f11ce0ac9dd2da48123c900341
aq774 RT affidamento.pdf - 5ddf19be4c08e0bda4d33532b6a765974da01fc2e20bfd6c528fe4504a44f7b5
aq774 ca1.pdf - 2520ff508eea05d45fedf252891eb199af28dd9b7786286d4ae97c09abb7007e

**Sottoscritto digitalmente da**

**Responsabile regolarità tecnica**

**Francesco Bargellini**

## Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2023	57238	2	2023/1815	1	€ 139.131,41	60834 - BOLLONI COSTRUZIONI SRL
2)	U	2023	57238	2	2023/1815	2	€ 2.411,54	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI
3)	U	2023	57238	2	2023/1815	3	€ 5.235,58	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
4)	U	2023	57238	2	2023/1815	4	€ 159,98	62533 - LLOYD'S INSURANCE COMPANY ("LIC")
5)	U	2023	57238	2	2023/1815	5	€ 712,42	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
6)	U	2023	57238	2	2023/1815	6	€ 86.891,57	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
7)	U	2023	57238	2	2023/1815	6	€ 86.891,57	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
8)	U	2023	57213	2	2023/2032	1	€ 189.580,05	60834 - BOLLONI COSTRUZIONI SRL
9)	U	2023	57213	2	2023/2032	2	€ 3.285,96	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI
10)	U	2023	57213	2	2023/2032	3	€ 7.133,99	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

**Sottoscritto digitalmente da**

**Il Responsabile Contabile**

**Silvia Baroncelli**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.



Data Esecutivita': 27/02/2023

Elenco Sottoscrittori:

Firmato digitalmente da Francesco Bargellini il 27/02/2023

Firmato digitalmente da Silvia Baroncelli il 27/02/2023

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

Si attesta che la presente copia di n. 9 pagine, è conforme all'originale documento informatico, sottoscritto con firma digitale e contenuto negli archivi informatici del Comune di Firenze.

Firenze, il 06/03/2023