
P.O. Impianti Elettrici e Speciali – Sistemi Telematici

Progetto n. AQ0656/2022

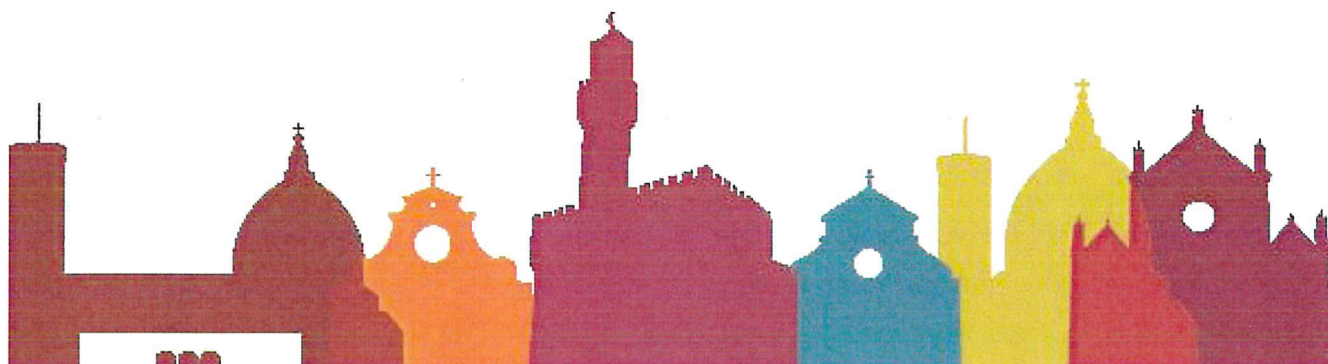
Descrizione: MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI ELETTRICI NEGLI EDIFICI DI PROPRIETA' E/O DI COMPETENZA DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE, POSTI NEL TERRITORIO DEL QUARTIERE N.5 – ANNUALITÀ 2022.

Responsabile del Procedimento: Filippo Cioni

Progettista: Andrea Bonini



ELENCO PREZZI UNITARI



ELENCO PREZZI UNITARI A CANONE

Prog.	Codice Articolo	Descrizione	U.M.	Prezzo unitario
1	PC.01	Prestazioni di manutenzione preventiva programmata <u>annuale</u> degli impianti elettrici, scondo quanto stabilito nel PIANO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI (P.D.I) allegato - Per immobili aventi fornitura elettrica contrattuale di potenza fino a 10 KW.	cad.	€ 120,00
2	PC.02	Prestazioni di manutenzione preventiva programmata <u>annuale</u> degli impianti elettrici, scondo quanto stabilito nel PIANO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI (P.D.I) allegato - Per immobili aventi fornitura elettrica contrattuale di potenza da 11 KW a 40 KW.	cad.	€ 240,00
3	PC.03	Prestazioni di manutenzione preventiva programmata <u>annuale</u> degli impianti elettrici, scondo quanto stabilito nel PIANO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI (P.D.I) allegato - Per immobili aventi fornitura elettrica contrattuale di potenza da 41 KW a 250 KW.	cad.	€ 1.200,00
4	PC.04	Prestazioni di manutenzione preventiva programmata <u>annuale</u> degli impianti elettrici, scondo quanto stabilito nel PIANO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI (P.D.I) allegato - Per immobili aventi fornitura elettrica contrattuale di potenza oltre 250 KW.	cad.	€ 1.750,00
5	PC.05	Prestazioni di manutenzione preventiva programmata <u>annuale</u> degli impianti elettrici, scondo quanto stabilito nel PIANO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI (P.D.I) allegato - Per immobili complessi (via Nicolodi).	cad.	€ 3.800,00
6	PC.06	Prestazioni di manutenzione preventiva programmata <u>annuale</u> degli impianti elettrici, scondo quanto stabilito nel PIANO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI (P.D.I) allegato - Per immobile di Palazzo Vecchio.	cad.	€ 5.000,00
7	PC.07	Prestazioni per Controlli periodici degli impianti elettrici, corpi illuminanti e componenti, verifica del corretto funzionamento ed inserimento dell'illuminazione di sicurezza, controlli funzionalità gruppi elettrogeni e U.P.S. (ove presenti), prese ed apparecchi accensione, compreso la sostituzione delle parti non funzionanti, secondo quanto stabilito nel PIANO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI (P.D.I) allegato - Per immobili aventi fornitura elettrica contrattuale di potenza fino a 10 KW.	cad.	€ 120,00
8	PC.08	Prestazioni per Controlli periodici degli impianti elettrici, corpi illuminanti e componenti, verifica del corretto funzionamento ed inserimento dell'illuminazione di sicurezza, controlli funzionalità gruppi elettrogeni e U.P.S. (ove presenti), prese ed apparecchi accensione, compreso la sostituzione delle parti non funzionanti, secondo quanto stabilito nel PIANO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI (P.D.I) allegato - Per immobili aventi fornitura elettrica contrattuale di potenza da 11 KW fino a 40 KW.	cad.	€ 240,00
9	PC.09	Prestazioni per Controlli periodici degli impianti elettrici, corpi illuminanti e componenti, verifica del corretto funzionamento ed inserimento dell'illuminazione di sicurezza, controlli funzionalità gruppi elettrogeni e U.P.S. (ove presenti), prese ed apparecchi accensione, compreso la sostituzione delle parti non funzionanti, secondo quanto stabilito nel PIANO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI (P.D.I) allegato - Per immobili aventi fornitura elettrica contrattuale di potenza da 41 KW a 250KW.	cad.	€ 900,00
10	PC.10	Prestazioni per Controlli periodici degli impianti elettrici, corpi illuminanti e componenti, verifica del corretto funzionamento ed inserimento dell'illuminazione di sicurezza, controlli funzionalità gruppi elettrogeni e U.P.S. (ove presenti), prese ed apparecchi accensione, compreso la sostituzione delle parti non funzionanti, secondo quanto stabilito nel PIANO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI (P.D.I) allegato - Per immobili aventi fornitura elettrica contrattuale di potenza oltre 250 KW.	cad.	€ 1.800,00
11	PC.11	Prestazioni per Controlli periodici degli impianti elettrici, corpi illuminanti e componenti, verifica del corretto funzionamento ed inserimento dell'illuminazione di sicurezza, controlli funzionalità gruppi elettrogeni e U.P.S. (ove presenti), prese ed apparecchi accensione, compreso la sostituzione delle parti non funzionanti, secondo quanto stabilito nel PIANO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI (P.D.I) allegato - Per immobili complessi (via Nicolodi)	cad.	€ 3.000,00
12	PC.12	Prestazioni per Controlli periodici degli impianti elettrici, corpi illuminanti e componenti, verifica del corretto funzionamento ed inserimento dell'illuminazione di sicurezza, controlli funzionalità gruppi elettrogeni e U.P.S. (ove presenti), prese ed apparecchi accensione, compreso la sostituzione delle parti non funzionanti, secondo quanto stabilito nel PIANO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI (P.D.I) allegato - Per immobile Palazzo Vecchio	cad.	€ 3.000,00
13	PC.13	Prestazioni per Verifiche di stabilità elementi non strutturali a soffitto (corpi illuminanti, ventilatori a pale ed altre apparecchiature eventuali), secondo quanto stabilito nel PIANO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI (P.D.I) allegato - Per immobili aventi fornitura elettrica contrattuale di potenza fino a 10 KW.	cad.	€ 240,00
14	PC.14	Prestazioni per Verifiche di stabilità elementi non strutturali a soffitto (corpi illuminanti, ventilatori a pale ed altre apparecchiature eventuali), secondo quanto stabilito nel PIANO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI (P.D.I) allegato - Per immobili aventi fornitura elettrica contrattuale di potenza da 11 KW fino a 40 KW.	cad.	€ 480,00
15	PC.15	Prestazioni per Verifiche di stabilità elementi non strutturali a soffitto (corpi illuminanti, ventilatori a pale ed altre apparecchiature eventuali), secondo quanto stabilito nel PIANO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI (P.D.I) allegato - Per immobili aventi fornitura elettrica contrattuale di potenza da 41 KW fino a 250 KW.	cad.	€ 1.680,00
16	PC.16	Prestazioni per Verifiche di stabilità elementi non strutturali a soffitto (corpi illuminanti, ventilatori a pale ed altre apparecchiature eventuali), secondo quanto stabilito nel PIANO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI (P.D.I) allegato - Per immobili aventi fornitura elettrica contrattuale di potenza oltre a 250 KW.	cad.	€ 3.600,00
17	PC.17	Prestazioni per Verifiche di stabilità elementi non strutturali a soffitto (corpi illuminanti, ventilatori a pale ed altre apparecchiature eventuali), secondo quanto stabilito nel PIANO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI (P.D.I) allegato - Per immobili complessi (via Nicolodi).	cad.	€ 6.000,00
18	PC.18	Prestazioni per Verifiche di stabilità elementi non strutturali a soffitto (corpi illuminanti, ventilatori a pale ed altre apparecchiature eventuali), secondo quanto stabilito nel PIANO DETTAGLIATO DEGLI INTERVENTI (P.D.I) allegato - Per immobile Palazzo Vecchio.	cad.	€ 6.000,00
19	PC.19	-Costituzione e Gestione dell'Anagrafica Tecnica: • Redazione ed aggiornamento continuo degli elaborati grafici relativi agli impianti elettrici di ogni immobile (planimetria di distribuzione impiantistica - schemi elettrici a blocchi - schemi unifilari quadri elettrici) • Censimento, con attribuzione di numero di matricola di tutti le seguenti apparecchiature ed impianti: Gruppi Elettrogeni, U.P.S., Impianti Fonic; In Allegato al presente progetto viene consegnato un "elenco base" dei Gruppi Elettrogeni e degli U.P.S., che dovrà essere integrato con le apparecchiature risultanti dal censimento; • Codificazione di tutte le apparecchiature elettriche in campo, da riportare negli elaborati grafici da aggiornare, etichettatura di tutte le apparecchiature secondo la codifica impostata. • Interfacciamento della costituita anagrafica tecnica con il Sistema Informativo di Gestione e con l'Applicativo di supporto "AmicoFI". -Redazione della "Relazione di valutazione del rischio di fulminazione" ai sensi del D.lgs 81/08, del DPR 462/01, della Norma CEI EN 62305-1/4, prodotta da tecnico abilitato. -Prevenzione Attività e Gestione Ordini di Intervento -Programmazione e Controllo Operativo delle Attività	cad.	€ 120,00
20	PC.20	-Costituzione e Gestione dell'Anagrafica Tecnica: • Redazione ed aggiornamento continuo degli elaborati grafici relativi agli impianti elettrici di ogni immobile (planimetria di distribuzione impiantistica - schemi elettrici a blocchi - schemi unifilari quadri elettrici) • Censimento, con attribuzione di numero di matricola di tutti le seguenti apparecchiature ed impianti: Gruppi Elettrogeni, U.P.S., Impianti Fonic; In Allegato al presente progetto viene consegnato un "elenco base" dei Gruppi Elettrogeni e degli U.P.S., che dovrà essere integrato con le apparecchiature risultanti dal censimento; • Codificazione di tutte le apparecchiature elettriche in campo, da riportare negli elaborati grafici da aggiornare, etichettatura di tutte le apparecchiature secondo la codifica impostata. • Interfacciamento della costituita anagrafica tecnica con il Sistema Informativo di Gestione e con l'Applicativo di supporto "AmicoFI". -Redazione della "Relazione di valutazione del rischio di fulminazione" ai sensi del D.lgs 81/08, del DPR 462/01, della Norma CEI EN 62305-1/4, prodotta da tecnico abilitato. -Prevenzione Attività e Gestione Ordini di Intervento -Programmazione e Controllo Operativo delle Attività	cad.	€ 220,00
21	PC.21	Prestazioni di Governo (supporto manutentivo), consistenti in: - implementazione e gestione del Sistema Informativo; - Costituzione e Gestione dell'Anagrafica Tecnica; -Redazione ed aggiornamento continuo degli elaborati grafici relativi agli impianti elettrici di ogni immobile (planimetria di distribuzione impianti - schemi elettrici a blocco - schemi unifilari quadri elettrici); -Codificazione degli apparecchi illuminanti ordinari e di sicurezza e delle altre apparecchiature elettriche, da riportare negli elaborati grafici; -Redazione della "Relazione di valutazione del rischio di fulminazione" ai sensi del D.lgs. 81/08, del DPR 462/01, della Norma CEI EN 62305-1/4, prodotta da tecnico abilitato; - Prevenzione Attività e gestione Ordini di Intervento; -Programmazione e Controllo Operativo delle Attività; -Sistema di monitoraggio e controllo; - Per immobili aventi fornitura elettrica contrattuale di potenza da 41 KW fino a 250 KW.	cad.	€ 700,00
22	PC.22	-Costituzione e Gestione dell'Anagrafica Tecnica: • Redazione ed aggiornamento continuo degli elaborati grafici relativi agli impianti elettrici di ogni immobile (planimetria di distribuzione impiantistica - schemi elettrici a blocchi - schemi unifilari quadri elettrici) • Censimento, con attribuzione di numero di matricola di tutti le seguenti apparecchiature ed impianti: Gruppi Elettrogeni, U.P.S., Impianti Fonic; In Allegato al presente progetto viene consegnato un "elenco base" dei Gruppi Elettrogeni e degli U.P.S., che dovrà essere integrato con le apparecchiature risultanti dal censimento; • Codificazione di tutte le apparecchiature elettriche in campo, da riportare negli elaborati grafici da aggiornare, etichettatura di tutte le apparecchiature secondo la codifica impostata. • Interfacciamento della costituita anagrafica tecnica con il Sistema Informativo di Gestione e con l'Applicativo di supporto "AmicoFI". -Redazione della "Relazione di valutazione del rischio di fulminazione" ai sensi del D.lgs 81/08, del DPR 462/01, della Norma CEI EN 62305-1/4, prodotta da tecnico abilitato. -Prevenzione Attività e Gestione Ordini di Intervento -Programmazione e Controllo Operativo delle Attività	cad.	€ 1.570,00
23	PC.23	-Costituzione e Gestione dell'Anagrafica Tecnica: • Redazione ed aggiornamento continuo degli elaborati grafici relativi agli impianti elettrici di ogni immobile (planimetria di distribuzione impiantistica - schemi elettrici a blocchi - schemi unifilari quadri elettrici) • Censimento, con attribuzione di numero di matricola di tutti le seguenti apparecchiature ed impianti: Gruppi Elettrogeni, U.P.S., Impianti Fonic; In Allegato al presente progetto viene consegnato un "elenco base" dei Gruppi Elettrogeni e degli U.P.S., che dovrà essere integrato con le apparecchiature risultanti dal censimento; • Codificazione di tutte le apparecchiature elettriche in campo, da riportare negli elaborati grafici da aggiornare, etichettatura di tutte le apparecchiature secondo la codifica impostata. • Interfacciamento della costituita anagrafica tecnica con il Sistema Informativo di Gestione e con l'Applicativo di supporto "AmicoFI". -Redazione della "Relazione di valutazione del rischio di fulminazione" ai sensi del D.lgs 81/08, del DPR 462/01, della Norma CEI EN 62305-1/4, prodotta da tecnico abilitato. -Prevenzione Attività e Gestione Ordini di Intervento -Programmazione e Controllo Operativo delle Attività	cad.	€ 2.700,00
24	PC.24	-Costituzione e Gestione dell'Anagrafica Tecnica: • Redazione ed aggiornamento continuo degli elaborati grafici relativi agli impianti elettrici di ogni immobile (planimetria di distribuzione impiantistica - schemi elettrici a blocchi - schemi unifilari quadri elettrici) • Censimento, con attribuzione di numero di matricola di tutti le seguenti apparecchiature ed impianti: Gruppi Elettrogeni, U.P.S., Impianti Fonic; In Allegato al presente progetto viene consegnato un "elenco base" dei Gruppi Elettrogeni e degli U.P.S., che dovrà essere integrato con le apparecchiature risultanti dal censimento; • Codificazione di tutte le apparecchiature elettriche in campo, da riportare negli elaborati grafici da aggiornare, etichettatura di tutte le apparecchiature secondo la codifica impostata. • Interfacciamento della costituita anagrafica tecnica con il Sistema Informativo di Gestione e con l'Applicativo di supporto "AmicoFI". -Redazione della "Relazione di valutazione del rischio di fulminazione" ai sensi del D.lgs 81/08, del DPR 462/01, della Norma CEI EN 62305-1/4, prodotta da tecnico abilitato. -Prevenzione Attività e Gestione Ordini di Intervento -Programmazione e Controllo Operativo delle Attività	cad.	€ 2.000,00