

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2023/00493

Del: 26/01/2023

Esecutivo Da: 26/01/2023

Proponente: Servizio Parchi Giardini ed Aree Verdi

OGGETTO:

Accordo Quadro - Recupero di aree inesitate ai fini dell'incremento del patrimonio arboreo, delle dotazioni di verde pubblico e dell'avvio della gestione da parte della Direzione Ambiente ai sensi della DG n. 331/2018 - c.o. 200063 - CUP H19J20000410004 - CIG 9501886461 - Aggiudicazione a Maurri Mario S.r.l.

LA DIRIGENTE

Viste:

- la Deliberazione n. 6 del 28 febbraio 2022 del Consiglio Comunale avente ad oggetto *“Documenti di programmazione 2022/2024: approvazione note di aggiornamento al DUP, bilancio finanziario, nota integrativa, Piano Triennale Investimenti ed ulteriori allegati”*;
- la Deliberazione n. 209 del 17 maggio 2022 con cui la Giunta Comunale ha approvato il Piano esecutivo di gestione per il triennio 2022/2024 e con la quale la sottoscritta è stata autorizzata ad adottare gli atti di gestione finanziaria relativi alle spese connesse alla realizzazione del programma assegnato;
- il Decreto del Sindaco n. 04/2020 del 14/01/2020 con cui è stato conferito alla sottoscritta l'incarico di Dirigente del Servizio Parchi, Giardini e Aree Verdi, ai sensi dell'art. 110, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

Preso atto che:

- nel Piano Triennale degli Investimenti per il triennio 2022/2024 - nell'annualità 2022 - è stata inserita al **codice opera n. 200063** la previsione di spesa di € **900.000,00** finalizzata all'esecuzione dell'intervento denominato **"Accordo Quadro - Recupero di aree inesitate ai fini dell'incremento del patrimonio arboreo, delle dotazioni di verde pubblico e dell'avvio della gestione da parte della Direzione Ambiente ai sensi della DG n. 331/2018 (anno 2021)"** da finanziare mediante assunzione di mutuo (cod. 02 mutui e BOC) - capitolo di Uscita Es. 2022 n. 56413/2 **CUP H19J20000410004** - (CUI - **L01307110484202000086**);

- con Delibera di Giunta n. 524/21 è stato approvato il progetto definitivo relativo all'intervento ed il relativo quadro economico;

- con Determina a contrattare n. 709/2022 si è stabilito di ricorrere alla procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett.b) L. 120/2020;

- con Determina Dirigenziale n. 8752/22 è stato approvato il progetto esecutivo procedendo contestualmente ad una revisione dei prezzi conseguente all'emanazione del Decreto Legge n. 50 del 17/05/2022, convertito con modifiche dalla Legge 91/2022, avente ad oggetto *"Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi ucraina"* e nello specifico dell'art. 26 sulle Disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori ed all'adozione del nuovo Prezzario della Regione Toscana 2022/1 con Delibera regionale n. 828 del 18/07/2022 adeguando il quadro economico di spesa del progetto senza variazioni sostanziali;

- con il succitato provvedimento si è determinato di procedere, per l'affidamento dei lavori in oggetto, alla procedura di gara negoziata senza bando ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della L. 120/2020 di conversione del D.L.76/2020 previa consultazione di n. 15 (quindici) operatori economici, a cura della Direzione Gare, Appalti e Partecipate - Servizio Amministrativo Opere e Lavori pubblici - del Comune di Firenze utilizzando all'uopo la procedura telematica fornita dal sistema START della Regione Toscana;

- con il medesimo provvedimento è stato approvato il seguente quadro economico così rimodulato:

A - Importo dei lavori	€	538.000,00
-------------------------------	---	-------------------

Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€	26.900,00
Importo lavori a base d'asta	€	564.900,00
B. - Somme a disposizione	€	335.100,00
IVA 10%	€	56.490,00
Imprevisti	€	1.509,71
Spese per incarichi tecnici e specialistici	€	30.000,00
Somme a disposizione (20% di 1,90 dell'importo dei lavori)	€	2.146,62
Allacciamenti	€	20.000,00
Incentivo ex art. 113 D.Lgs 50/2016 e s.m.i. (80% di 1,90 dell'importo dei lavori)	€	8.586,48
Assicurazione progettisti	€	367,19
Fornitura e Posa in Opera di Arredi, Attrezzature Ludico-Sportive e relative pavimentazioni antitrauma	€	200.000,00
Altre spese	€	16.000,00
Totale complessivo progetto (A+B)	€	900.000,00

- RUP dell'Accordo Quadro è la sottoscritta Dirigente del Servizio Parchi, Giardini ed Aree Verdi, Dott.ssa Cecilia Cantini;

Preso atto che:

- con lettera di invito PG n. 404065 del 28/11/2022, sono stati invitati a partecipare alla procedura negoziata relativa al C.O. 200063 in oggetto n. 15 operatori economici individuati attraverso sorteggio

telematico avvenuto in data 28.11.22 dai vigenti elenchi del Comune di Firenze, istituiti ai sensi del "Regolamento per la formazione e l'utilizzo degli elenchi di operatori economici per l'affidamento di lavori di importo inferiore ad euro 1.000.000,00", approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 04/05/2020;

- la procedura si è svolta interamente in modalità telematica e pertanto le offerte dovevano essere formulate dagli operatori economici, nonché ricevute e valutate dalla Amministrazione appaltante, per mezzo del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana - S. T. A. R. T., con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis, del D. Lgs. 50/2016 entro il 06.12.22, termine entro il quale sono pervenute n. 7 offerte;

- che con atto dirigenziale n. 9652 del 13.12.2022 la Direzione Gare, Appalti e Partecipate, Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici ha provveduto all'ammissione/esclusione dei partecipanti;

Visti:

- il verbale di gara del 7.12.2022, allegato parte integrante al presente atto;

- l'art. 1, comma 3, del D.L. n. 76/2020 (D.L. semplificazioni) che prevede "Nel caso di aggiudicazione con il criterio del prezzo piu' basso, le stazioni appaltanti procedono all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque";

Preso atto che la migliore offerta è risultata quella dell'operatore economico **MAURRI MARIO S.R.L.** con il **ribasso del 23,110%**, inferiore alla soglia di anomalia pari al 23,5015%;

Dato atto che con nota prot. n. 26033/2023, il Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici comunicava che i controlli relativi al possesso dei requisiti di ordine generale (art. 80 D.Lgs. n. 50/2016) dell'operatore economico si sono conclusi con esito positivo;

Tenuto conto del rispetto, nell'espletamento della procedura in questione, dei principi di economicità, efficacia, tempestività, rotazione, correttezza, trasparenza e proporzionalità;

Ritenuto:

- di approvare ai sensi dell'art.33, comma 1, del D.Lgs 50/2016 la proposta di aggiudicazione disposta con il verbale di gara di cui sopra procedendo conseguentemente all'aggiudicazione, ai sensi dell'art.32, comma 5, del D.Lgs 50/2016;

- di approvare il quadro economico dell'intervento c.o. 200063 così rimodulato:

Importo dei lavori a base d'asta	€	538.000,00
Ribasso Maurri Mario S.r.l. 23,110 %		124.331,80
Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€	26.900,00

A. TOTALE Importo lavori	€	440.568,20
B. TOTALE Somme a disposizione	€	459.431,80
IVA 10%	€	44.056,82
Imprevisti	€	1.509,71
Spese per incarichi tecnici e specialistici	€	30.000,00
Somme a disposizione (comprensivi del 20% di 1,90 dell'importo dei lavori)	€	120.269,90
Allacciamenti	€	20.000,00
Incentivo ex art. 113 D.Lgs 50/2016 e s.m.i. (80% di 1,90 dell'importo dei lavori)	€	8.586,48
Assicurazione progettisti	€	367,19
Fornitura e Posa in Opera di Arredi, Attrezzature Ludico-Sportive e relative pavimentazioni antitrauma	€	200.000,00
Altre spese	€	16.000,00
Accordo bonario		18.641,70
Totale complessivo progetto (A+B)	€	900.000,00

Preso atto che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 207 del 23/04/2019 è stato approvato il nuovo Regolamento per la costituzione e la ripartizione del Fondo di incentivazione per funzioni tecniche di cui all'art. 113 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;

Dato atto che

- trattandosi di Accordo Quadro l'Amministrazione non avrà alcun obbligo di ordinare prestazioni fino al raggiungimento dell'importo massimo relativo al contratto aggiudicato, riservandosi la facoltà di ordinare le prestazioni sulla base delle proprie effettive esigenze;

- gli impegni saranno assunti contestualmente all'approvazione e all'affidamento degli specifici contratti attuativi mediante successive determine dirigenziali e l'erogazione dell'incentivo per funzioni tecniche sarà effettuato sulla base delle effettive prestazioni rese dal personale coinvolto e sarà subordinata alla verifica dei requisiti previsti dalle norme vigenti;

Ritenuto, quindi, con il presente provvedimento di approvare il verbale di gara, il quadro economico di spesa ed aggiudicare definitivamente l'Accordo Quadro di cui trattasi alla ditta Maurri Mario S.r.l. sopra indicata;

Preso atto:

- delle disposizioni del Piano per la prevenzione della Corruzione e Trasparenza 2022-2024 approvato con deliberazione di Giunta n. 20 dell'1.02.2022;

- del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 12 del 26/01/2021 (<https://www.comune.fi.it/system/files/2021-02/Codice-comportamento-dipendentiComune-Firenze2021.pdf>);

- che, ai sensi degli artt. 6 e 6-bis della Legge n. 241/1990, nonché in esecuzione di quanto disposto dal Segretario Generale con nota prot. n. 76915 del 31 marzo 2014, la Responsabile Unica del presente Procedimento, Dott.ssa Cecilia Cantini, dichiara che non sussistono motivi, anche potenziali, di conflitto di interesse nel presente procedimento;

- che il **CIG** della presente procedura è **9501886461** ;

Ritenuto, quindi, con il presente provvedimento di approvare il suddetto verbale ed aggiudicare definitivamente l'Accordo Quadro di cui trattasi alla Ditta sopra indicata;

Dato atto, altresì, della regolarità tecnica del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147-bis del D.lgs. n. 267/2000;

Visti

- il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

- il D.P.R. 207/2010 per le parti ancora in vigore;

- il D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii. TUEL

- la Legge 120/2020 e s.m.i.;

- lo Statuto del Comune di Firenze;

-il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi del Comune di Firenze;

-il vigente Regolamento Generale per l'attività contrattuale;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa:

1. di aggiudicare, l' "Accordo Quadro - Recupero di aree inesitate ai fini dell'incremento del patrimonio arboreo, delle dotazioni di verde pubblico e dell'avvio della gestione da parte della Direzione Ambiente ai sensi della DG n. 331/2018 (anno 2021)" - c.o. 200063 - CUP H19J20000410004 - CIG 9501886461 - a **Maurri Mario S.r.l.** con sede legale in Piazza Dante n. 29, Borgo San Lorenzo (FI) P.I. 03571890486 (cod. ben. 17262), che ha offerto un ribasso del 23,110 % (come da offerta economica che si allega);
2. di approvare il verbale di gara del 7.12.22 relativo alla gara in oggetto, in allegato parte integrante del presente provvedimento;
3. di dare atto che il Quadro Economico della spesa risulta essere quello descritto in narrativa e di seguito riportato:

Importo dei lavori a base d'asta	€	538.000,00
Ribasso Maurri Mario S.r.l. 23,110 %		124.331,80
Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€	26.900,00
A. TOTALE Importo lavori	€	440.568,20
B. TOTALE Somme a disposizione	€	459.431,80
IVA 10%	€	44.056,82
Imprevisti	€	1.509,71
Spese per incarichi tecnici e specialistici	€	30.000,00
Somme a disposizione (comprensivi del 20% di 1,90 dell'importo dei lavori)	€	120.269,90
Allacciamenti	€	20.000,00
Incentivo ex art. 113 D.Lgs 50/2016 e s.m.i.	€	8.586,48

(80% di 1,90 dell'importo dei lavori)		
Assicurazione progettisti	€	367,19
Fornitura e Posa in Opera di Arredi, Attrezzature Ludico-Sportive e relative pavimentazioni antitrauma	€	200.000,00
Altre spese	€	16.000,00
Accordo bonario		18.641,70
Totale complessivo progetto (A+B)	€	900.000,00

4. di dare atto che si provvederà con successivi provvedimenti dirigenziali ad affidare specifici contratti attuativi e ad assumere i relativi impegni di spesa;

5. di disporre che il presente atto sia pubblicato ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016, sul Profilo del Committente del Comune di Firenze, in Amministrazione Trasparente, sezione Bandi di gara e contratti;

6. di disporre che il presente atto sia comunicato all'aggiudicatario ai sensi dell'art. 76 comma 5 del D.Lgs. 50/2016;

7. di trasmettere il presente atto alla Direzione Gare Appalti e Partecipate, Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici.

ALLEGATI INTEGRANTI

OffEcon_1342_1_02122022103703.pdf.p7m - ef2f43fd6dc61012c83256644be377a5f748b0d35963f965dabcdf6e497d774b

verbale c.o. 200063 con allegati_signed_signed_signed.pdf -
df328506d7efae2293ed1388778d2130976e68e04f24f1606c3e89a1ddeac04e

Sottoscritto digitalmente da
Responsabile regolarità tecnica
Cecilia Cantini

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.



Data Esecutivita': 26/01/2023

Elenco Sottoscrittori:

Firmato digitalmente da Cecilia Cantini il 26/01/2023

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

Si attesta che la presente copia di n. 10 pagine, è conforme all'originale documento informatico, sottoscritto con firma digitale e contenuto negli archivi informatici del Comune di Firenze.

Firenze, il 26/01/2023