

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2023/00206
Del: 16/01/2023
Esecutivo Da: 16/01/2023
Proponente: P.O. Amministrativa e Giuridica

OGGETTO:

“Immobili patrimonio storico e artistico - Adeguamento e messa a norma e certificazione impianti elettrici e speciali ai fini dell'ottenimento del C.P.I.” (Rif. Prog. AQ0652/2022 – LT0708/2022) - Codice Opera 200128 - C.U.P. H16D19000360004 – CIG 94052902D7 – Approvazione verbali di gara ed aggiudicazione a favore della ditta EDILCOSTRUZIONI GROUP S.r.l., approvazione del contratto attuativo 1 (CIG derivato 95951307C2) e del contratto attuativo 2 (CIG derivato 9595172A6A), affidamento dei lavori all’aggiudicataria dell’AQ0652/2022 e relativi impegni di spesa

IL RESPONSABILE P.O. AMMINISTRATIVA E GIURIDICA

Premesso che:

- il Consiglio Comunale, in data 28 Febbraio 2022, ha approvato la Deliberazione n. 2022/C/00006 avente ad oggetto *Documenti di programmazione 2022-2024, approvazione note di aggiornamento al DUP, bilancio finanziario, nota integrativa e Piano Triennale Investimenti*, divenuta esecutiva in data 8 aprile 2022;
- la Giunta Comunale, in data 17 maggio 2022, ha approvato la Deliberazione n. 209/2022, avente ad oggetto *Piano Esecutivo di Gestione 2022/2024*;
- con Determinazione Dirigenziale n. 6641/2021 il sottoscritto è stato delegato dal Direttore della Direzione Servizi Tecnici all’adozione di alcuni provvedimenti fra cui figura la seguente tipologia;

Visti:

- il Decreto del Ministero dell'Interno del 13 dicembre 2022 (GU Serie Generale n.295 del 19.12.2022) recante “Differimento al 31 marzo 2023 del termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2023/2025 degli enti locali”;

- l'art. 163, co. 3, d.lgs. n. 267/2000, in forza del quale "L'esercizio provvisorio è autorizzato con legge o con decreto del Ministro dell'interno che, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 151, primo comma, differisce il termine di approvazione del bilancio, d'intesa con il Ministro dell'economia e delle finanze, sentita la Conferenza Stato-città ed autonomia locale, in presenza di motivate esigenze. Nel corso dell'esercizio provvisorio non è consentito il ricorso all'indebitamento e gli enti possono impegnare solo spese correnti, le eventuali spese correlate riguardanti le partite di giro, lavori pubblici di somma urgenza o altri interventi di somma urgenza. Nel corso dell'esercizio provvisorio è consentito il ricorso all'anticipazione di tesoreria di cui all'articolo 222";

Considerato che per le opere già finanziate negli Esercizi precedenti per le quali è stata effettuata operazione di variazione di cronoprogramma lavori approvata con apposita Determinazione dirigenziale da parte della Direzione Risorse Finanziarie è invece possibile procedere all'adozione dei relativi provvedimenti di impegno di spesa, come da protocollo 442683/2022 del 29 dicembre 2022;

Richiamate:

- la deliberazione di Giunta comunale n. 160/2022 del 3 maggio 2022, con la quale è stato approvato il progetto definitivo AQ0652/2022 – LT0708/2022, denominato "Immobili patrimonio storico e artistico - Adeguamento e messa a norma e certificazione impianti elettrici e speciali ai fini dell'ottenimento del C.P.I" - Codice Opera 200128 - C.U.P. H16D19000360004, predisposto dai tecnici della Direzione Servizi Tecnici - P.O. Impianti elettrici, speciali ed altri sistemi telematici degli edifici e videosorveglianza, finanziato a mutuo e ammontante a complessivi € 200.000,00;

- la determinazione dirigenziale n. 6764/2022 del 22 settembre 2022, poi integrata con determinazione dirigenziale n. 8397/2022 dell'11 novembre 2022 per aggiornamento degli elaborati progettuali, con la quale è stato deciso di ricorrere, per l'aggiudicazione di suddetto intervento, alla procedura negoziata di cui all'art. 1, co. 2 lett. b), del D.L. n. 76/2020 conv. con L. n. 120/2020 e ss.mm.ii, applicando il criterio del minor prezzo;

Rilevato che il quadro economico complessivo del lavoro in questione, come risultante dalle DD nn. 6764/2022 e 8397/2022, è il seguente:

AQ0652/2022 – LT0708/2022	
"Immobili patrimonio storico e artistico - Adeguamento e messa a norma e certificazione impianti elettrici e speciali ai fini dell'ottenimento del C.P.I."	
Codice Opera 200128	
C.U.P. H16D19000360004 - CUI L01307110484202000017	
DESCRIZIONE	IMPORTO
Importo lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 163.454,20

AQ0652/2022 – LT0708/2022

“Immobili patrimonio storico e artistico - Adeguamento e messa a norma e certificazione impianti elettrici e speciali ai fini dell'ottenimento del C.P.I.”

Codice Opera 200128

C.U.P. H16D19000360004 - CUI L01307110484202000017

DESCRIZIONE	IMPORTO
Oneri della sicurezza non soggetti al ribasso	€ 1.780,18
IMPORTO A BASE D'ASTA	€ 165.234,38
I.V.A. su lavori 10%	€ 16.523,44
Lavori + IVA 10%	€ 181.757,82
Oneri di progettazione (incentivo)	€ 2.511,56
Imprevisti	€ 627,89
Incarichi professionali	€ 9.500,00
Polizza Progettista	€ 150,00
Accordo Bonario	€ 5.452,73
Importo Totale del Quadro Economico	€ 200.000,00

Dato atto che:

- in data 28 novembre 2022, presso il Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici, si è svolta la gara per l'affidamento dei lavori di cui sopra mediate la piattaforma telematica della Regione Toscana START;

- l'unico concorrente che ha presentato offerta è stato l'operatore economico Edilcostruzioni Group S.r.l., con il ribasso dell'1,00%, come da come da relativo verbale di gara;

Dato atto che:

- sono conclusi con esito positivo i controlli relativi al possesso dei requisiti di ordine generale (art. 80 d.lgs. n. 50/2016) dell'impresa che risulta aggiudicataria, come da nota del Servizio Amministrativo opere e lavori pubblici prot. 415833 del 6 dicembre 2022, conservata agli atti dell'ufficio;

- il Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Emilio Carletti, ai sensi dell'art. 95, co. 10, d.lgs. n. 50/2016, ha provveduto alla verifica di congruità del costo della manodopera indicato nell'offerta dell'operatore economico Edilcostruzioni Group S.r.l. rispetto ai minimi salariali retributivi. Anche tale verifica ha avuto esito positivo;

Ritenuto quindi, con il presente provvedimento, di:

- approvare il verbale di gara del 28 novembre 2022, allegato al presente provvedimento;
- approvare, ai sensi dell'art. 33, co. 1, d.lgs. n. 50/2016, la proposta di aggiudicazione disposta con il suddetto verbale di gara, procedendo conseguentemente all'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 32, co. 5, d.lgs. n. 50/2016;
- aggiudicare, dunque, l'Accordo Quadro AQ0652/2022 – LT0708/2022 di cui trattasi all'operatore economico Edilcostruzioni Group S.r.l., con sede legale in Montorio al Vomano (TE), Viale Duca degli Abruzzi 40, cap 64046 (C.F. e P. IVA 00228000675), sulla base dell'offerta di ribasso dell'1,00%, per un importo massimo di lavori affidabili nell'ambito del presente accordo quadro, nel periodo di validità dello stesso, di € 165.234,38, di cui € 1.780,18 quali oneri per la sicurezza, oltre IVA al 10%, sulla base del CIG 94052902D7;

Tenuto conto che, trattandosi di progetto ad Accordo Quadro, la minore spesa, determinata sulla base del ribasso offerto dall'impresa aggiudicataria sull'importo dei lavori posto a base di gara, non modifica l'importo totale dell'Accordo Quadro in oggetto, ma serve soltanto a quantificare le maggiori prestazioni che potranno essere, eventualmente, richieste ed affidate alla medesima, mediante i relativi accordi attuativi, fino alla concorrenza di detto importo totale lordo;

Tenuto conto altresì che nell'ambito dell'AQ0652/2022 – LT0708/2022 in oggetto sono state predisposte le bozze di due contratti attuativi, allegati integranti, che si intende approvare con il presente provvedimento;

Considerato che la spesa complessiva per il contratto attuativo 1, con CIG derivato 95951307C2, che graverà sull'impegno 2023/2179 di bilancio straordinario di cui al codice opera 200128, è pari a complessivi € 104.507,17, ripartiti secondo il seguente quadro economico, con ricalcolo del relativo accordo bonario e incentivo progettazione basati sul lordo fittizio:

Quadro Economico Contratto Attuativo 1	
CIG 95951307C2	
(Derivato da CIG 94052902D7)	
C.A. 1 – Lavori lordi	€ 90.909,09
C.A. 1 – Lavori lordi + oneri	€ 91.889,19
Iva 10%	€ 9.188,92
C.A. 1 – Lavori lordi + oneri + IVA 10%	€ 101.078,11

Ribasso del 1,00 % su € 90.909,09	€ 909,09
C.A. 1 – Lavori netti	€ 90.000,00
C.A. 1 - Oneri	€ 980,10
Tot lavori + oneri	€ 90.980,10
IVA 10%	€ 9.098,01
Lavori+IVA	€ 100.078,11
Incentivo (lordo fittizio)	€ 1.396,72
Accordo bonario (Lordo fittizio + IVA)	€ 3.032,34
Tot. Quadro economico C.A. 1	€ 104.507,17

Considerato altresì che la spesa complessiva per il contratto attuativo 2, con CIG derivato 9595172A6A, che graverà sempre sull'impegno 2023/2179 di bilancio straordinario di cui al codice opera 200128, è pari a complessivi € 85.214,94, ripartiti secondo il seguente quadro economico, con ricalcolo del relativo accordo bonario ed incentivo progettazione basati sul lordo fittizio:

Quadro Economico Contratto Attuativo 2	
CIG 9595172A6A	
(Derivato da CIG 94052902D7)	
C.A. 2 – Lavori lordi	€ 74.126,17
C.A. 2 – Lavori lordi + oneri	€ 74.926,25
Iva 10%	€ 7.492,63
C.A. 2 – Lavori lordi + oneri + IVA 10%	€ 82.418,88
Ribasso del 1,00% su € 74.126,18	€ 741,26
C.A. 2 – Lavori netti	€ 73.384,91

C.A. 2 - Oneri	€ 800,08
Tot lavori + oneri	€ 74.184,99
IVA 10%	€ 7.418,50
Lavori+IVA	€ 81.603,49
Incentivo (lordo fittizio)	€ 1.138,88
Accordo bonario (Lordo fittizio + IVA)	€ 2.472,57
Tot. Quadro economico C.A. 2	€ 85.214,94

Rilevato pertanto che il quadro economico generale della spesa del CO 200128 è il seguente:

AQ0652/2022 – LT0708/2022 “Immobili patrimonio storico e artistico - Adeguamento e messa a norma e certificazione impianti elettrici e speciali ai fini dell'ottenimento del C.P.I.” Codice Opera 200128 C.U.P. H16D19000360004 - CUI L01307110484202000017	
DESCRIZIONE	IMPORTO
C.A. 1 – Lavori netti	€ 90.000,00
C.A. 1 - Oneri	€ 980,10
Tot lavori + oneri	€ 90.980,10
IVA 10%	€ 9.098,01
Lavori+IVA	€ 100.078,11
Incentivo C.A. 1 (lordo fittizio)	€ 1.396,72
Accordo bonario C.A. 1 (Lordo fittizio + IVA)	€ 3.032,34
Tot. Quadro economico C.A. 1	€ 104.507,17

C.A. 2 – Lavori netti	€ 73.384,91
C.A. 2 - Oneri	€ 800,08
Tot lavori + oneri	€ 74.184,99
IVA 10%	€ 7.418,50
Lavori+IVA	€ 81.603,49
Incentivo C.A. 2 (lordo fittizio)	€ 1.138,88
Accordo bonario C.A. 2 (Lordo fittizio + IVA)	€ 2.472,57
Tot. Quadro economico C.A. 2	€ 85.214,94
Polizza progettisti	€ 150,00
Imprevisti	€ 627,89
Incarichi professionali	€ 9.500,00
Importo Totale del Quadro Economico AQ0652/2022 – LT0708/2022	€ 200.000,00

Ritenuto, pertanto, opportuno impegnare, nel rispetto dell’art. 163, co. 3, d.lgs. n. 267/2000, la somma di € 189.872,11, da finanziare sull’impegno 2023/2179 di bilancio straordinario di cui al codice opera 200128 che presenta la necessaria disponibilità, assumendo i relativi sub-impegni di spesa come da aspetti contabili del presente atto e secondo la suddivisione meglio indicata nella parte dispositiva;

Ritenuto inoltre di accantonare la restante somma per € 10.127,89 a completamento del quadro economico del codice opera 200128, secondo la seguente suddivisione:

- € 9.500,00 per incarichi professionali;

- € 627,89 per imprevisti;

Richiamati i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell’art. 1;

Vista la dichiarazione, conservata in atti, rilasciata dal RUP dell’insussistenza di cause di conflitto d’interesse, anche solo potenziali, nei confronti dell’aggiudicataria dei lavori e dell’oggetto dell’affidamento, tali da ledere l’imparzialità dell’agire dell’Amministrazione;

Viste altresì le disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e Programma per la trasparenza 2022-2024, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 2022/G/00020, in data 1 febbraio 2022, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012, in data 26 gennaio 2021,

Dato atto che le copie informatiche dei documenti allegati al presente provvedimento quale parti integranti, sono conformi agli originali cartacei depositati presso la Direzione Servizi Tecnici;

Dato atto, altresì, della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visti

- il d.lgs. n. 50/2016 e il D.P.R. n. 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- l'art. 81 co. 3 Statuto del Comune di Firenze;
- l'art. 183 d.lgs. n. 267/2000;
- il Regolamento comunale per l'attività contrattuale;
- gli artt. 12 e 23 Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in narrativa:

1. di approvare il verbale di gara del 28 novembre 2022, relativo alla procedura negoziata per l'affidamento dell'Accordo Quadro denominato "Immobili patrimonio storico e artistico - Adeguamento e messa a norma e certificazione impianti elettrici e speciali ai fini dell'ottenimento del C.P.I." (Rif. Prog. AQ0652/2022 – LT0708/2022) - Codice Opera 200128 - C.U.P. H16D19000360004 – CIG 94052902D7, allegato al presente provvedimento;
2. di aggiudicare il suddetto accordo quadro AQ0652/2022 – LT0708/2022, all'operatore economico Edilcostruzioni Group S.r.l., con sede legale in Montorio al Vomano (TE), Viale Duca degli Abruzzi 40, cap 64046 (C.F. e P. IVA 00228000675), sulla base dell'offerta di ribasso dell'1,00% (allegata parte integrante al presente provvedimento)), per un importo massimo di lavori affidabili nell'ambito del presente accordo quadro, nel periodo di validità dello stesso, di € 165.234,38, di cui € 1.780,18 quali oneri per la sicurezza, oltre IVA al 10%, sulla base del CIG 94052902D7;
3. di approvare la bozza di contratto attuativo n. 1 nell'ambito dell'accordo quadro di cui trattasi con CIG 95951307C2 (derivato da CIG 94052902D7), dell'importo complessivo di € 104.507,17, di cui € 90.000,00 per lavori netti, € 980,10 per oneri della sicurezza, € 9.098,01 per Iva al 10%, € 1.396,72 per incentivo progettazione ed € 3.032,34 per accordo bonario, tenuto conto che tali ultime due voci sono state ricalcolate sulla base del lordo fittizio, affidando i relativi lavori alla impresa aggiudicataria dell'AQ0652/2022 – LT0708/2022;
4. di approvare la bozza di contratto attuativo n. 2 nell'ambito dell'accordo quadro di cui trattasi con CIG 9595172A6A (derivato da CIG 94052902D7), dell'importo complessivo di € 85.214,94, di cui € 73.384,91 per lavori netti, € 800,08 per oneri della sicurezza, € 7.418,50 per Iva al 10%, € 1.138,88 per incentivo progettazione ed € 2.472,57 per accordo bonario, tenuto conto che tali ultime due voci sono state ricalcolate sulla base del lordo fittizio, affidando i relativi lavori alla impresa aggiudicataria dell'AQ0652/2022 – LT0708/2022;

5. di impegnare, nel rispetto dell'art. 163, co. 3, d.lgs. n. 267/2000, la somma di € 189.872,11, da finanziare sull'impegno 2023/2179 di bilancio straordinario di cui al codice opera 200128 che presenta la necessaria disponibilità, assumendo i relativi sub-impegni di spesa come da aspetti contabili del presente atto e secondo la seguente suddivisione:

- il sub-impegno giuridico di € 100.078,11 a favore della ditta aggiudicataria Edilcostruzioni Group S.r.l. (codice beneficiario 31132) per lavori relativi al contratto attuativo 1,
- il sub-impegno giuridico di € 1.396,72 per incentivo progettazione relativo al contratto attuativo 1 (codice beneficiario n. 2882),
- il sub-impegno di € 3.032,34 per accordo bonario del contratto attuativo 1,
- il sub-impegno giuridico di € 81.603,49 a favore della ditta aggiudicataria Edilcostruzioni Group S.r.l. (codice beneficiario 31132) per lavori relativi al contratto attuativo 2,
- il sub-impegno giuridico di € 1.138,88 per incentivo progettazione relativo al contratto attuativo 2 (codice beneficiario n. 2882),
- il sub-impegno di € 2.472,57 per accordo bonario del contratto attuativo 2,
- € 150,00 per polizza progettisti (LLOYD'S INSURANCE COMPANY (codice beneficiario 62533), somma da liquidare successivamente come premio e imposte di legge a Lloyds' Insurance Company c/o Intesa San Paolo, relativa all'AQ0652/2022 – LT0708/2022, denominato "Immobili patrimonio storico e artistico - Adeguamento e messa a norma e certificazione impianti elettrici e speciali ai fini dell'ottenimento del C.P.I." - Codice Opera 200128;

6. di accantonare la restante somma per € 10.127,89 a completamento del quadro economico del codice opera 200128 ed a valere sull'AQ0652/2022 – LT0708/2022, secondo la seguente suddivisione:

- € 9.500,00 per incarichi professionali;
- € 627,89 per imprevisti;

7. di dare atto che il quadro economico generale della spesa relativo all'AQ0652/2022 – LT0708/2022 in oggetto, a seguito dell'aggiudicazione dei lavori all'impresa aggiudicataria Edilcostruzioni Group S.r.l. e dell'approvazione e contestuale affidamento a quest'ultima dei due contratti attuativi, è l'ultimo descritto in narrativa e che qui si intende espressamente richiamato;

8. di partecipare il presente atto al Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici per gli adempimenti di competenza;

9. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Emilio Carletti, che ha dichiarato l'insussistenza di cause di conflitto di interessi nei confronti dell'aggiudicataria dei lavori e dell'oggetto dell'affidamento.

ALLEGATI INTEGRANTI

Contratto-Attuativo-1.pdf - Od8151709e6ecc91431bd0e8ced3d0a40feacde74b80c86e76795b9bdc0976c3
Contratto-Attuativo-2c.pdf - a1f568ba0040f7de2e09a985d46f7de1784aeb7a08b560422af7beab01b525a6
OffEcon_36483_1_24112022161353.pdf.p7m - 627c13226f46db94c646fa5a4062a612fbd46bbe84815f84a8bab3fe42e71a1

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Francesco Bargellini

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2023	54613	2	2023/2179		€ 0,00	-
2)	U	2023	54613	2	2023/2179		€ 0,00	-
3)	U	2023	54613	2	2023/2179	1	€ 150,00	62533 - LLOYD'S INSURANCE COMPANY ("LIC")
4)	U	2023	54613	2	2023/2179	2	€ 9.500,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
5)	U	2023	54613	2	2023/2179	3	€ 627,89	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
6)	U	2023	54613	2	2023/2426		€ 0,00	-
7)	U	2023	54613	2	2023/2426	1	€ 100.078,11	31132 - EDILCOSTRUZIONI GROUP S.R.L.
8)	U	2023	54613	2	2023/2426	2	€ 1.396,72	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI
9)	U	2023	54613	2	2023/2426	3	€ 3.032,34	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
10)	U	2023	54613	2	2023/2427		€ 0,00	-
11)	U	2023	54613	2	2023/2427	1	€ 81.603,49	31132 - EDILCOSTRUZIONI

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
								GROUP S.R.L.
12)	U	2023	54613	2	2023/2427	2	€ 1.138,88	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI
13)	U	2023	54613	2	2023/2427	3	€ 2.472,57	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile

Silvia Baroncelli

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.