

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: **DD/2022/10346**

Del: **28/12/2022**

Esecutivo Da: **28/12/2022**

Proponente: **Servizio Gestione e Manutenzione**

OGGETTO:

AQ 0765/2022 denominato "Manutenzione ordinaria degli impianti elettrici presso l'edificio di Palazzo Vecchio, di competenza dell'amministrazione comunale – Annualità 2023" CIG 95369479A0- approvazione progetto, determinazione a contrarre, aggiudicazione dei lavori all'impresa ISOLDI MARCELLO Impianti elettrici - Affidamento all'aggiudicataria, approvazione contratto attuativo n.1 CIG derivato ZB4392BBB5; e contratto attuativo n. 2 CIG derivato ZA2392BDB8 e relativi impegni di spesa

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO GESTIONE E MANUTENZIONE

Premesso che:

- il Consiglio Comunale, in data 28 Febbraio 2022, ha approvato la Deliberazione n. 2022/C/00006 avente ad oggetto *Documenti di programmazione 2022-2024, approvazione note di aggiornamento al DUP, bilancio finanziario, nota integrativa e Piano Triennale Investimenti*, divenuta esecutiva in data 8 aprile 2022;
- la Giunta Comunale, in data 17 maggio 2022, ha approvato la Deliberazione n. 209/2022, avente ad oggetto *Piano Esecutivo di Gestione 2022/2024: approvazione*;

Considerato che la Direzione Servizi Tecnici - P.O. IMPIANTI ELETTRICI, SPECIALI ED ALTRI SISTEMI TELEMATICI DEGLI EDIFICI E VIDEOSORVEGLIANZA ha elaborato il Progetto AQ 0765/2022 denominato "Manutenzione ordinaria degli impianti elettrici presso l'edificio di palazzo vecchio, di competenza dell'amministrazione comunale – Annualità 2023" per l'importo complessivo di € 21.599,99;

Dato atto che il quadro economico relativo ai lavori in oggetto, che sono da considerarsi opere a misura, è il seguente:

CIG 95369479A0

	Totale
importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta (IVA 22%)	17.004,91 €
oneri della sicurezza (IVA 22%)	700,00 €
IMPORTO TOTALE DEI LAVORI	17.704,91 €
I.V.A. su lavori *	3.895,08 €
IMPORTO TOTALE DEL QUADRO ECONOMICO	21.599,99 €

Preso atto che il progetto si compone dei seguenti allegati (parte integrante del presente provvedimento):

- Relazione tecnica ed economica;
- Schema contratto attuativo n. 1 e 2;
- Disciplinare tecnico specialistico;
- Piano dettagliato degli interventi;
- Schede allegate applicativo AMICOFI
- Bozza DUVRI;
- Capitolato speciale d'appalto;
- Verbale di validazione;
- Verbale di verifica;
- Elenco immobili e CME
- Elenco dei prezzi unitari;

Dato atto che, nel Computo metrico estimativo, sono indicati un totale di € 16.000 (di cui € 640,00 per oneri della sicurezza) come importo di canone annuale per i lavori in oggetto;

Vista l'urgenza di procedere all'affidamento di lavori di cui all'oggetto in quanto è necessario garantire la continuità e la regolarità delle attività manutentive ordinarie;

Dato atto che:

- il CIG relativo alla presente procedura è 95369479A0
- il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Emilio Carletti

Preso atto che nelle dichiarazioni del progettista e nel rapporto, di corredo al progetto, si dichiara

che:

- Gli interventi previsti saranno eseguiti in immobili di proprietà comunale;
- Ai sensi delle vigenti disposizioni di Legge si dichiara che i prezzi unitari applicabili alle categorie di lavoro sono congrui e si dichiara la sufficienza e la qualità degli elaborati progettuali ai sensi del D.lgs. 50/2016 e del D.P.R. 207/2010;
- Trattandosi di interventi che non comportano trasformazioni edilizio-urbanistiche, non occorre l'attestazione di conformità agli strumenti urbanistici né l'acquisizione dei nulla osta di cui all'art.2, comma 60 della Legge n. 662/96;
- Il progetto non comporta aumento dei costi gestionali per gli esercizi futuri;
- I lavori previsti nel presente progetto saranno fatturati con I.V.A. al 22%
- Ai sensi del D.lgs. n.81/2008, i lavori che formano oggetto della presente progettazione non si applicano le disposizioni previste dal Capo I dello stesso decreto;

Preso atto che:

- l'importo complessivo stimato del contratto in parola è complessivamente inferiore ad € 150.000,00;
- l'art. 1, co. 2 lett. a), D.L. n. 76/2020 (conv. nella L. n. 120/20), come mod. dal D.L. n. 77/2021 (conv. nella L. n. 108/2021) dispone che, per affidamenti di importo inferiore a € 150.000,00, la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'art. 30 d.lgs. n. 50/2016 e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione;
- l'art. 1, co. 3, D.L. n. 76/2020, conv. in L. n. 120/2020, in forza del quale per gli affidamenti diretti la stazione appaltante può procedere tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'art. 32, co. 2, d.lgs. n. 50/2016;

Visto il documento a contrarre sulla modalità di affidamento, conservato agli atti dell'ufficio, con il quale il Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Emilio Carletti dispone, per l'esecuzione degli interventi di cui trattasi di importo inferiore ad € 150.000,00, l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 co. 2 lett. a) D.L. n. 76/2020, convertito in L. n. 120/2020 e come modificato dal D.L. n. 77/2021 a sua volta convertito in L. n. 108/2021;

Dato atto che la gara è stata aggiudicata alla ditta ISOLDI MARCELLO Impianti elettrici (C.F.03284400482) Codice Beneficiario 64072, che ha presentato l'offerta allegata al presente atto, parte integrante del provvedimento;

Visto l'avvenuto controllo sull'aggiudicataria del possesso dei requisiti generali ex art. 80 d.lgs n. 50/2016;

Vista la dichiarazione relativa all'insussistenza di cause di conflitto d'interesse rilasciata dal RUP;

Ritenuto pertanto, di aggiudicare all'Impresa ISOLDI MARCELLO Impianti elettrici (C.F.03284400482) Codice Beneficiario 64072, con sede legale in Via del Larione, 32 (FI);

Vista la bozza di contratto attuativo n.1 relativa ad AQ 0765/2022 che prevede lo svolgimento di specifici lavori dettagliatamente indicati nella stessa bozza, allegato integrante al presente atto, per un importo netto di € 4.811,09 (di cui € 213,33 per oneri sicurezza) oltre IVA al 22%, a seguito del ribasso d'asta, per un totale di € 5.869,52 - CIG DERIVATO ZB4392BBB5 ;

Vista altresì atto della allegata bozza di contratto attuativo n.2 relativa ad AQ 0765 /2022 che prevede lo svolgimento di specifici lavori dettagliatamente indicati nella stessa bozza, allegato integrante al presente atto, per un importo netto di € 12.983,82 (di cui € 486,67 per oneri sicurezza) oltre IVA al 22%, per un totale di € 15.730,46 - CIG DERIVATO ZA2392BDB8 ;

Ritenuto pertanto, con il presente provvedimento, di affidare all'impresa aggiudicataria ISOLDI MARCELLO Impianti elettrici l'esecuzione dei lavori relativi alla bozza dei contratti attuativi n.1 e n.2 di provvedere nel contempo all'assunzione dell'impegno contabile a favore della stessa impresa sui seguenti capitoli del bilancio ordinario dell'esercizio 2023:

- Capitolo 42912 per importo di € 5.869,53 (IVA inclusa) ;

- Capitolo 43355 per importo di € 10.666,67 e capitolo 42912 per importo di € 5.063,80 relativamente alla bozza di contratto attuativo n.2 per l'importo complessivo di € 15.730,46 (IVA inclusa);

Tenuto conto che, trattandosi di progetto ad Accordo Quadro, la minore spesa, determinata sulla base del ribasso offerto dall'impresa aggiudicataria sull'importo dei lavori posto a base di gara, non modifica l'importo totale dell'Accordo Quadro in oggetto, ma serve soltanto a quantificare le maggiori prestazioni che potranno essere, eventualmente, richieste ed affidate alla medesima, mediante i relativi accordi attuativi, fino alla concorrenza di detto importo totale lordo;

Dato ancora atto che:

- La durata dell'intero Accordo Quadro è di 120 giorni;

- i lavori relativi alla bozza di contratto attuativo n.1e n.2 inizieranno a partire dalla data di esecutività del presente atto, e si concluderanno entro il 30.04.2023;

Dato atto che le copie informatiche dei documenti allegati quali parti integranti al presente provvedimento, sono conformi agli originali cartacei conservati presso la Direzione Servizi Tecnici;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visti:

gli artt. 107 e 183 d.lgs. n. 267/2000 e ss mm e ii,

art. 3 L. n. 136/2010 e ss mm e ii,

d.lgs. n. 50/2016 e ss mm e ii e D.P.R. n. 207/2010 per le parti ancora in vigore,

l'art. 22 Regolamento per l'attività Contrattuale del Comune di Firenze,

art. 81, co. 3, Statuto del Comune di Firenze,

DETERMINA

Per le motivazioni sopra esposte:

1. di approvare l'allegato AQ 0765/2022 denominato "Manutenzione ordinaria degli impianti elettrici presso l'edificio di palazzo vecchio, di competenza dell'amministrazione comunale – Annualità 2023" CIG **95369479A0** per l'importo complessivo di € 21.599,99;
2. di dare atto che, mediante il presente provvedimento, il Responsabile Unico del Procedimento ha stabilito di ricorrere, per l'aggiudicazione del suddetto intervento, all'affidamento diretto di cui all'art. 1, co. 2, lett. a), D.L. n. 76/2020, conv. in L. n. 120/2020 previa indagine esplorativa di mercato;
3. di aggiudicare l' AQ 0765/2022 denominato "Manutenzione ordinaria degli impianti elettrici presso l'edificio di palazzo vecchio, di competenza dell'amministrazione comunale – Annualità 2023" CIG 95369479A0 alla ditta ISOLDI MARCELLO (cod. benef. 64072) per un importo di € 21.599,99 inclusa IVA al 22%, CIG **95369479A0**;
4. di approvare la bozza di contratto attuativo n. 1 nell'ambito dell'accordo quadro AQ 0765/2022 per l'importo complessivo di € 5.869,52 IVA inclusa - CIG DERIVATO ZB4392BBB5;
5. di approvare la bozza di contratto attuativo n. 2 nell'ambito dell'accordo quadro AQ0765/2022 per l'importo complessivo di € 15.730,46 IVA inclusa CIG DERIVATO ZA2392BDB8 ;
6. di impegnare la spesa complessiva di € 5.869,52 IVA inclusa, relativa alla bozza di contratto attuativo n.1, sul capitolo 42912 del b.o. 2023;
7. di impegnare la spesa complessiva di € 15.730,46 inclusa IVA, relativa alla bozza di contratto attuativo n.2 sui seguenti capitoli di bilancio ordinario del 2023:
 - Capitolo 43355 per importo di € 10.666,66;
 - Capitolo 42912 per importo di € 5.063,80;
8. di dare atto, altresì, che il Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in argomento è l'Ing. Emilio Carletti;
8. di prendere atto che l'Accordo Quadro ha durata di 120 giorni, ed i lavori relativi contratti attuativi n.1 e 2 dovranno svolgersi dal 01.01.2023 ed entro il 30.04.2023;
9. di prendere atto della dichiarazione del RUP in merito alla non sussistenza del conflitto di interessi nei confronti dell'aggiudicataria dei lavori e dell'oggetto dell'affidamento.

ALLEGATI INTEGRANTI

2022-12-02 OFFERTA_S.pdf - 0e326339990a816b65399fae2cc1b374fdeadcc8f6ec1fb421dbb7ee5aadf0a5
AQ0765_2022 Elenco Immobili e CM_signed_signed.pdf - bc6321bb2b3f0e16da8e928481b878c4801c40799e6052ef96fe3fc31b29bf3c
AQ0765_2022_BOZZA_CA_r1-1.pdf - 1e6af13423a22e1641f7f1f50eacf34c462e8d291b117a345cf5df7852c09e57
AQ0765_2022_CSA_signed_signed.pdf - 641e1d6120e791c391bea7a86abdd213cd13652c595c1afe1e5bc3db6086bdab
AQ0765_2022_DTS_signed_signed.pdf - 8979e3cbc843e354d0228a7fb2dc2fab542a657f80d8a7e31e07a1067321a9f0
AQ0765_2022_EPU_signed_signed.pdf - a34aa3542ce2225fb14d4b9603e0917628ea55620eb0cd953bc93186acaa0ec7
AQ0765_2022_FACSIMILE_DUVRI_signed_signed.pdf - 784d68bafd175640a2e6be91ddde6f5884236393cbf62b81bd12537948784908
AQ0765_2022_RTE_signed_signed.pdf - 714d693ac1f8dc37df872749353c9176c5d6969445b0460269a362c95ceadc1e
AQ0765_2022_VAP_signed_signed.pdf - e11f9c942669bb186043acaab96f3e0a0b7ec11298d8c1e1ef77d62468610cb5
AQ0765_2022_VEP_signed_signed.pdf - 9da201f746b06eb39d8834df38fdb22b152316e6ff87ba8a048dd33f810f4b6c
Disciplinaretecnico2_signed_signed.pdf - 74e24b9571c30e8903d68639666bc3ebd4c6a63e99393a8e9d46b4881c37e0c2
PDI_signed_signed.pdf - 8c52430a2b9f642be609183bed342bb7449e629f46a8af5559f563c5e29ed338

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Filippo Cioni

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2022	42912		2023/1694		€ 5.869,53	64072 - ISOLDI

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
								MARCELLO
2)	U	2022	43355		2023/1695		€ 10.666,66	64072 - ISOLDI MARCELLO
3)	U	2022	42912		2023/1696		€ 5.063,80	64072 - ISOLDI MARCELLO

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

**Il Responsabile Contabile
Alessandro Innocenti**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.