



## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: **DD/2022/09578**

Del: **12/12/2022**

Esecutivo Da: **13/12/2022**

Proponente: **Servizio Belle Arti e Fabbrica di Palazzo Vecchio**

### OGGETTO:

Contratto attuativo con RTP Fabbricanove - Progettazione definitiva eleborati progett. antincendio, assistenza DL, presentazione SCIA su "Complessi monumentali, Interventi Adeguamento normativa prevenz. incendi Biblioteca del Carmine, Villa Pozzolini, Complesso S.M.Novella, ecc" -CO 200152 AQ 0492/2020 VIII contr.  
Attuativo CIG: Z5638A985E - CUP: H16D19000390004

**IL DIRIGENTE**  
**DEL SERVIZIO BELLE ARTI E FABBRICA DI PALAZZO VECCHIO**

**PREMESSO** che:

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 28/02/2022 sono stati approvati i Documenti di programmazione 2022–2024: approvazione note di aggiornamento al DUP, Bilancio finanziario, nota integrativa e il Piano Triennale Investimenti;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 209 del 17/05/2022, immediatamente esecutiva, è stato approvato il PEG 2022–2024;

**RICHIAMATA** la Determinazione n. DD/2022/03749, con la quale è stato affidato, in esito a procedura concorrenziale, preceduta da indagine di mercato, al RTP costituendo tra FABBRICANOVE STUDIO ASSOCIATO (in qualità di mandatario) e Ing. Michele Fagnani - CMA SRL UNIPERSONALE - GEURO GEOAMBIENTE - Arch. Marco Corridori (in qualità di mandanti) l'Accordo Quadro, di durata di 24 (ventiquattro) mesi naturali e consecutivi, avente ad oggetto servizi di architettura e ingegneria consistenti in progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori, direzione operativa impianti, coordinamento sicurezza in esecuzione, relazione geologica, progettazione antincendio, per un importo massimo contrattuale di Euro 73.416,48 oltre contributo previdenziale e IVA, con ribasso offerto dall'operatore pari al 41,00003 % da applicarsi nell'ambito dei singoli contratti attuativi che verranno sottoscritti;

**VISTO** che il Responsabile Unico del presente Procedimento è l'Arch. Giorgio Caselli;

**DATO ATTO** che in data 05/07/2022 si è perfezionato il contratto d'accordo quadro;

**VISTO** che il CIG principale acquisito per l'accordo quadro è: 8996175675;

**VISTO** che l'importo massimo contrattuale dell'accordo quadro è stato determinato sulla base dell'importo complessivo presunto dei lavori dei singoli interventi inseriti nell'accordo quadro, con importi stimati in relazione alle singole categorie di opere dei seguenti interventi: 190055, 190056, 190058, 190059 e 180054;

**VISTO** che è stato previsto e reso noto, sia nell'avviso di indagine di mercato, sia nella lettera di

richiesta di offerta della procedura concorrenziale, che i codici opera oggetto dell'accordo quadro potranno subire variazioni nel corso dell'esecuzione ed, eventualmente, essere sostituiti da altri codici opera per nuove esigenze della Stazione Appaltante, rispettando comunque il vincolo dell'importo complessivo, le prestazioni professionali richieste, nonché l'offerta presentata;

**RICHIAMATA** la predetta Determinazione n. DD/2022/03749 con la quale si è dato atto della necessità di affidare i servizi oggetto del presente accordo quadro relativamente ai CO 190056 - 200116 - 200177 - 200152, escludendo dall'accordo quadro i CO 190055 - 190058 - 190059 - 180054, dando atto che il valore e la natura dell'appalto non risultano variati e rinviando a successivi provvedimenti gli ulteriori affidamenti consentiti fino al valore dell'Accordo Quadro;

**CONSIDERATO** che, nel rispetto di quanto sopra, si è reso necessario l'affidamento di alcune delle prestazioni oggetto dell'Accordo Quadro relativamente all'intervento Gualchiere di Remole - Interventi di consolidamento e risanamento conservativo (risorse FSC - Artea) - anno 2022 CO 210126 (D.D. n. 2022/05187) e all'Intervento per abbattimento barriere architettoniche ai sensi LR 47/91-anno 2022: Museo del Novecento – lavorazioni aba per realizzazione aula didattica C.O. 220445 (P.D.D./2022/07966);

**VISTI:**

- il contratto attuativo n. 1, approvato con la predetta Determinazione n. DD/2022/03749, CO: 200116-200177, CIG derivato: ZD6367B380, avente ad oggetto Coordinamento Sicurezza in fase d'Esecuzione;
- il contratto attuativo n. 2, approvato con D.D. n. 2022/04983, CO: 190056, CIG derivato: ZA637160F4, avente ad oggetto Coordinamento sicurezza in Esecuzione e Direzione operativa relativamente alle opere strutturali del progetto;
- il contratto attuativo n. 3, approvato con D.D. n. 2022/05187, CO: 210126, CIG derivato: ZB037161B0, avente ad oggetto Progettazione strutturale definitiva ed esecutiva;
- il contratto attuativo n. 4, approvato con D.D. 2022/05205, CO: 200116-200177, CIG derivato: Z6137162F2, avente ad oggetto Direzione operativa e Collaudo impianti elettrici e di riscaldamento-condizionamento;
- il contratto attuativo n. 5, approvato con D.D. 2022/05207, CO: 200116-200177, CIG derivato: ZDA371642F, avente ad oggetto Direzione operativa e Collaudo statico, nell'ambito degli Interventi "Museo 900 - Realizzazione residenze per gli artisti" (CO 200116) e "A.B.A. -

Museo 900 - Realizzazione residenze per gli artisti finanziata con oneri” (CO 200177);

- il contratto attuativo n. 6, approvato con D.D./2022/07690, CO: 200116-200177, CIG derivato: Z1F3835352, avente ad oggetto Interventi per abbattimento barriere architettoniche ai sensi LR 47/91-anno 2022: Museo del Novecento – lavorazioni aba per realizzazione aula didattica C.O. 220445;
- il contratto attuativo n. 7, approvato con D.D./2022/07691, CO: 200116-200177, CIG derivato: Z313835F09, avente ad oggetto Interventi di Restauro Urbano immobili vincolati - Gualchiere di Remole e altri - AQ 0492/2020 - C.O. 180056;

**PRESO ATTO** che risulta necessario affidare ulteriori servizi di ingegneria e architettura come descritti nell’allegato contratto attuativo (Progettazione definitiva elaborati di progettazione antincendio, assistenza D.L., presentazione SCIA), relativamente a: “Complessi monumentali, Interventi Adeguamento normativa prevenzione incendi Biblioteca del Carmine, Villa Pozzolini, Complesso S.M.Novella, ecc” - CO 200152 - CUP: H16D19000390004 - RUP: Arch. Giorgio Caselli;

**VISTA** l’urgenza e il modesto importo dell’intervento, la procedura di verifica interna all’Ente per individuare personale interno atto a svolgere i suddetti servizi non viene attivata, come da indicazione del RUP dell’Investimento, Arch. Giorgio Caselli;

**STANTE** la necessità di avvalersi, pertanto, di personale esterno;

**VISTO** che:

- trattasi di prestazioni omogenee all’oggetto dell’accordo quadro in termini di complessità e di importo;
- il valore e la natura dell’appalto non risulta variata;
- il compenso calcolato dal RUP per il servizio sopra descritto, in base alle specificità delle prestazioni e della tempistica richieste, ammonta ad Euro 5.865,63 al netto di oneri previdenziali ed IVA;
- risulta certa la capienza dell’accordo quadro;

**RITENUTO** pertanto di affidare il servizio di cui sopra con apposito contratto attuativo (n. 8), che al contempo si approva, allegandolo al presente atto a formarne parte integrante ed essenziale;

**DATO ATTO** che:

- l’importo (al netto del ribasso offerto in sede di accordo quadro dall’aggiudicatario) è pari ad Euro 5.856,63, oltre ad Euro 234,62 per contributi previdenziali ed Euro 1.342,05 per IVA al 22%, per un importo complessivo di Euro 7.442,31;
- la spesa complessiva di Euro 7.442,31 a favore del RTP tra FABBRICANOVE STUDIO ASSOCIATO (in qualità di mandatario) e ING. MICHELE FAGNANI - CMA SRL UNIPERSONALE - GEURO GEOAMBIENTE - ARCH. MARCO CORRIDORI (in qualità di mandanti), identificato con il codice beneficiario 69805, è da imputarsi ai CO 200152, attingendo

dalla voce “Spese tecniche e incarichi professionali” del CO 200152, per la quale residuano Euro 17.103,84, di cui all’impegno n. 2022/6349;

**RICHIAMATA** la Determinazione dirigenziale DD/2022/05143, che ha rimodulato il quadro economico dei CO 200152 come segue:

<b>CUP: H16D19000390004</b>	<b>CO: 200152</b>
Importo totale lavori soggetti a ribasso d’asta	€ 360.000,00
Oneri della sicurezza	€ 45.000,00
Importo dei lavori incluso oneri (base d’asta)	€ 405.000,00
IVA 10 %	€ 40.500,00
Lavori + IVA 10 %	€ 445.500,00
Incentivo 80% di 1,90%	€ 6.156,00
Polizza progettisti	€ 150,00
Spese tecniche e incarichi professionali	€ 17.103,84
Affidamento all’Ing. Paolo Pietro Bresci del servizio di Supporto al RUP in qualità di progettista di prevenzione incendi e tecnico SCIA per rilascio CPI	€ 14.896,16
Accordo bonario	€ 13.365,00
Imprevisti	€ 2.829,00
Importo complessivo	€ 500.000,00

**PRESO ATTO**, altresì, che la spesa di cui al presente atto va ad incidere sui CO 200152 come segue:

<b>CUP: H16D19000390004</b>	<b>CO: 200152</b>
Importo totale lavori soggetti a ribasso d’asta	€ 360.000,00

Oneri della sicurezza	€ 45.000,00
Importo dei lavori incluso oneri (base d'asta)	€ 405.000,00
IVA 10 %	€ 40.500,00
Lavori + IVA 10 %	€ 445.500,00
Incentivo 80% di 1,90%	€ 6.156,00
Polizza progettisti	€ 150,00
<b>Spese tecniche e incarichi professionali</b>	<b>€ 9.661,53</b>
Affidamento all'Ing. Paolo Pietro Bresci del servizio di Supporto al RUP in qualità di progettista di prevenzione incendi e tecnico SCIA per rilascio CPI	€ 14.896,16
<b>Affidamento a RTP Fabbricanove del servizio di Interventi Adeguamento normativa prevenzione incendi Biblioteca del Carmine, Villa Pozzolini, Complesso S.M.Novella, ecc di cui al presente atto</b>	<b>€ 7.442,31</b>
Accordo bonario	€ 13.365,00
Imprevisti	€ 2.829,00
Importo complessivo	€ 500.000,00

**PRESO ATTO** pertanto che l'Accordo Quadro in argomento viene ad essere, conseguentemente, delineato come segue:

<b>VALORE ACCORDO QUADRO</b>		<b>€ 93.150,83</b>
Prestazioni professionali inerenti agli Interventi “Museo 900 - Realizzazione residenze per gli artisti” (CO 200116) e “A.B.A. - Museo 900 -	€ 19.124,27	

Realizzazione residenze per gli artisti finanziata con oneri” (CO 200177), di cui al primo contratto attuativo.		
Prestazioni professionali inerenti all’Intervento “Mura cittadine, porte e torri - interventi di restauro” (CO 190056), di cui al secondo contratto attuativo.	€ 9.174,40	
Prestazioni professionali inerenti all’Intervento “Gualchieri di Remole - Interventi di consolidamento e risanamento conservativo” (CO 210126), di cui al terzo contratto attuativo.	€ 12.147,53	
Prestazioni professionali inerenti agli Interventi “Museo 900 - Realizzazione residenze per gli artisti” (CO 200116) e “A.B.A. - Museo 900 - Realizzazione residenze per gli artisti finanziata con oneri” (CO 200177), di cui al quarto contratto attuativo.	€ 5.011,93	
Prestazioni professionali inerenti agli Interventi “Museo 900 - Realizzazione residenze per gli artisti” (CO 200116) e “A.B.A. - Museo 900 - Realizzazione residenze per gli artisti finanziata con oneri” (CO 200177), di cui al quinto atto.	€ 5.069,42	
Prestazioni professionali inerenti agli Interventi per abbattimento barriere architettoniche ai sensi LR 47/91-anno 2022: Museo del Novecento – lavorazioni aba per realizzazione aula didattica (C.O. 220445), di cui al sesto atto.	€ 3.573,58	

Prestazioni professionali inerenti agli Interventi di Restauro Urbano immobili vincolati - Gualchieri di Remole e altri - AQ 0492/2020 - (C.O. 180056), di cui al settimo atto.	€ 18.552,83	
<b>Prestazioni professionali inerenti agli Interventi di Adeguamento normativa prevenzione incendi Biblioteca del Carmine, Villa Pozzolini, Complesso S.M.Novella, ecc" (CO 200152), di cui all'ottavo atto.</b>	€ 7.442,31	
<b>A DISPOSIZIONE</b>		€ 13.054,56

**ATTESTATO** il rispetto dei principi enunciati dagli articoli 30, comma 1, (economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, rotazione);

**RICHIAMATE:**

- le Linee Guida ANAC n. 1 “Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria”;
- le Linee Guida ANAC n. 4, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti “Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”;

**RICHIAMATI** gli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13/08/2010 n. 136 ss.mm.ii.;

**VISTO** che il CIG principale acquisito per l'accordo quadro è: 8996175675;

**VISTO** che il CIG derivato per il presente contratto attuativo è: Z5638A985E;

DATO ATTO, altresì, della regolarità tecnica del presente provvedimento;

**VISTI:**

- Legge 29 luglio 2021, n. 108;
- il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm, la L.R. n. 38/2007 nonché il D.P.R. 207/2010, per le parti ancora in vigore;
- gli artt. 107 e 183 del D. Lgs. 267/2000 (TUEL);
- l'art. 81 comma 3 dello Statuto del Comune di Firenze;
- l'art. 22 del Regolamento comunale per l'attività contrattuale;
- il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- il DPR n. 62/2013 “Codice di comportamento dei dipendenti pubblici”;

**D E T E R M I N A**

per le motivazioni espresse nella parte narrativa che si intendono qui integralmente richiamate e approvate:

1) di affidare al RTP tra FABBRICANOVE STUDIO ASSOCIATO (in qualità di mandatario) e ING. MICHELE FAGNANI - CMA SRL UNIPERSONALE - GEURO GEOAMBIENTE - ARCH. MARCO CORRIDORI (in qualità di mandanti), identificato con il codice beneficiario 69805, nell'ambito dell'Accordo Quadro identificato con CIG 8996175675, il servizio di ingegneria e architettura consistente in Progettazione definitiva elaborati di progettazione antincendio, assistenza D.L., presentazione SCIA su intervento “Complessi monumentali, Interventi Adeguamento normativa prevenzione incendi Biblioteca del Carmine, Villa Pozzolini, Complesso S.M.Novella, ecc” - CO 220152 - CUP: H16D19000390004;

2) di richiamare i precedenti contratti attuativi:

- n. 1, approvato con DD/2022/03749, a valere sui co 200116 e 200177, CIG derivato: ZD6367B380;
- n. 2, approvato con DD/2022/04983, a valere sul co 190056, CIG derivato: ZA637160F4;
- n. 3, approvato con DD/2022/05187, a valere sul co 210126, CIG derivato: ZB037161B0;

- n. 4, approvato con DD/2022/05205, a valere sui co 200116 e 200177, CIG derivato: Z6137162F2;
- n. 5, approvato con DD/2022/05207, a valere sul co 220439, CIG derivato: ZDA371642F;
- n. 6, approvato con DD/2022/07690, a valere sul co 220445, CIG derivato: Z1F3835352;
- n. 7, approvato con DD/2022/07691, a valere sul co 180056, CIG derivato: Z313835F09;

3) di approvare il presente sesto contratto attuativo, allegato al presente atto a formarne parte integrante ed essenziale;

4) di dare atto che il CIG derivato per il presente affidamento è: Z5638A985E;

5) di prendere atto che la spesa complessiva che viene impegnata col presente atto è pari all'importo di € 7.442,31, ossia Euro 5.856,63 al netto del r.a. del 41,00003% applicato su Euro 9.941,75 oltre a Euro 234,62 per contributi previdenziali e Euro 1.342,05 per IVA al 22%, spesa che trova copertura nel quadro economico dei CO 200152, attingendo dalla voce “Spese tecniche e incarichi professionali” del CO 200152, per la quale residuano Euro 17.103,84, di cui all'impegno n. 2022/6349;

6) di rimandare a successivi provvedimenti gli ulteriori affidamenti che potranno essere effettuati a favore del RTP tra FABBRICANOVE STUDIO ASSOCIATO (in qualità di mandatario) e ING. MICHELE FAGNANI - CMA SRL UNIPERSONALE - GEURO GEOAMBIENTE - ARCH. MARCO CORRIDORI (in qualità di mandanti), consentiti fino al valore dell'Accordo Quadro, in relazione ad OO.PP. previste a bilancio, dando atto che il quadro riepilogativo dell'A.Q. in parola risulta allo stato il seguente:

<b>VALORE ACCORDO QUADRO</b>		<b>€ 93.150,83</b>
Prestazioni professionali inerenti agli Interventi “Museo 900 - Realizzazione residenze per gli artisti” (CO 200116) e “A.B.A. - Museo 900 - Realizzazione residenze per gli artisti finanziata con oneri” (CO 200177), di cui al primo contratto attuativo.	€ 19.124,27	

Prestazioni professionali inerenti all'Intervento “Mura cittadine, porte e torri - interventi di restauro” (CO 190056), di cui al secondo contratto attuativo.	€ 9.174,40	
Prestazioni professionali inerenti all'Intervento “Gualchieri di Remole - Interventi di consolidamento e risanamento conservativo” (CO 210126), di cui al terzo contratto attuativo.	€ 12.147,53	
Prestazioni professionali inerenti agli Interventi “Museo 900 - Realizzazione residenze per gli artisti” (CO 200116) e “A.B.A. - Museo 900 - Realizzazione residenze per gli artisti finanziata con oneri” (CO 200177), di cui al quarto contratto attuativo.	€ 5.011,93	
Prestazioni professionali inerenti agli Interventi “Museo 900 - Realizzazione residenze per gli artisti” (CO 200116) e “A.B.A. - Museo 900 - Realizzazione residenze per gli artisti finanziata con oneri” (CO 200177), di cui al quinto atto.	€ 5.069,42	
Prestazioni professionali inerenti agli Interventi per abbattimento barriere architettoniche ai sensi LR 47/91-anno 2022: Museo del Novecento – lavorazioni aba per realizzazione aula didattica (C.O. 220445), di cui al sesto atto.	€ 3.573,58	
Prestazioni professionali inerenti agli Interventi di Restauro Urbano immobili vincolati - Gualchieri di Remole e altri - AQ 0492/2020 - (C.O. 180056), di cui al	€ 18.552,83	

settimo atto.		
<b>Prestazioni professionali inerenti agli Interventi di Adeguamento normativa prevenzione incendi Biblioteca del Carmine, Villa Pozzolini, Complesso S.M.Novella, ecc" (CO 220152), di cui all'ottavo atto.</b>	€ 7.442,31	
<b>A DISPOSIZIONE</b>		€ 13.054,56

7) di disporre la pubblicazione sul Profilo del Committente nella sezione “Amministrazione trasparente” della rete civica del Comune di Firenze e sull’apposita sezione dell’Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici della Regione Toscana;

8) di dare infine atto che il Responsabile Unico del Procedimento dell’Intervento di cui al CO 220439, ai sensi dell’art. 31 del D.lgs. n. 50/2016, è l’Arch. Giorgio Caselli.

#### ALLEGATI INTEGRANTI

OTTAVO CONTRATTO ATTUATIVO-signed.pdf - ed157a5f3eb700a30db04e3b62156b280bd7dc16767dec665b529d3de40aade7

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica  
Giorgio Caselli

#### Elenco Movimenti

N °	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2022	54411		2022/634 9		€ 477.661,53	-

N °	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamen to	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
2)	U	2022	54411		2022/893 6		€ 7.442,31	69805 - RTP_FABBRICANOVE-FAGNANI-CMA-GEURO- CORRIDORI

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE**

**Sottoscritto digitalmente da**

**Il Responsabile Contabile**  
**Silvia Baroncelli**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.