

## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2022/09296

Del: 05/12/2022

Esecutivo Da: 05/12/2022

Proponente: Servizio Gestione e Manutenzione

### OGGETTO:

Codice opera 210384 - CUP H11B21008210004 - CIG 9450442F6F (CIG derivato CA n. 1 ZB838BEF79) - AQ0658/2022 - LT0711/2021, denominato "Realizzazione di nuovi impianti elettrici e speciali per adeguamento alle normative in immobili di proprietà com.le (Palazzo Lapi-Coppi, Via Buonarroti 13; Protezione Civile, Via dell'Olmately; etc)" - Aggiornamento elaborati progettuali, approvazione determina a contrarre ed affidamento diretto in favore della ditta Proluce s.r.l.

### IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO GESTIONE E MANUTENZIONE

#### Premesso che:

- il Consiglio Comunale, in data 28 Febbraio 2022, ha approvato la Deliberazione n. 2022/C/00006 avente ad oggetto *Documenti di programmazione 2022-2024, approvazione note di aggiornamento al DUP, bilancio finanziario, nota integrativa e Piano Triennale Investimenti*, divenuta esecutiva in data 8 aprile 2022;
- la Giunta Comunale, in data 17 maggio 2022, ha approvato la Deliberazione n. 2022/G/00209, avente ad oggetto *Piano Esecutivo di Gestione 2022/2024: approvazione*;
- con il Decreto del Sindaco n. 75 del 10 ottobre 2019 è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente del Servizio Gestione e Manutenzione;
- con Delibera di Giunta n. 191 del 17 maggio 2022 è stato approvato il progetto definitivo n. AQ0658/2022 - LT0711/2021, denominato "Realizzazione di nuovi impianti elettrici e speciali per adeguamento alle normative in immobili di proprietà com.le (Palazzo Lapi-Coppi, Via Buonarroti 13; Protezione Civile, Via dell'Olmately; etc)" (Codice opera 210384 - CUP H11B21008210004), predisposto dalla Direzione Servizi Tecnici - P.O. IMPIANTI ELETTRICI,

SPECIALI ED ALTRI SISTEMI TELEMATICI DEGLI EDIFICI E VIDEOSORVEGLIANZA e  
ammontante a complessivi € 165.000,00 articolati secondo il Quadro Economico che segue:

<b>AQ0658/2022 – LT0711/2021: “Realizzazione di nuovi impianti elettrici e speciali per adeguamento alle normative in immobili di proprietà com.le (Palazzo Lapi-Coppi, Via Buonarroti 13; Protezione Civile, Via dell’Olmattello; etc)” (Codice opera 210384 - CUP H11B21008210004)</b>	
Importo totale lavori soggetti a ribasso d’asta	€ 128.524,75
Oneri della sicurezza non ribassabili	€ 2.623,00
<b>Importo dei lavori incluso oneri (base d’asta)</b>	<b>€ 131.147,75</b>
IVA al 22%	€ 28.852,51
<b>Importo dei lavori incluso oneri ed IVA al 22%</b>	<b>€160.000,26</b>
Accordo bonario	€ 4.800,01
Polizza progettisti	€ 150,00
Imprevisti	€ 49,73
<b>Importo complessivo</b>	<b>€ 165.000,00</b>

**Rilevata** la necessità di aggiornare alcuni elaborati progettuali , già approvati con la delibera sopra citata, al Prezzario dei lavori della Toscana anno 2022, aggiornamento luglio, approvato con DGRT n. 828/2022, e specificamente:

- Capitolato speciale d’appalto;
- Elenco dei prezzi unitari;

**Dato atto che:**

- l’intervento in questione è inserito nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2021-2023, annualità 2021, CUI L01307110484202100251;
- il CIG relativo alla presente procedura è 9450442F6F;
- la spesa complessiva dell’intervento, di € 165.000,00, è finanziata mediante alienazioni (come da codice opera 210384);
- i lavori da eseguire sono da comprendersi nella CATEGORIA PREVALENTE OS30 “Impianti elettrici e speciali” per l’importo di € 131.147,75 (di cui € 2.623,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso d’asta);

- il presente appalto dovrà essere eseguito 365 giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla sottoscrizione del presente contratto e fino e non oltre alla concorrenza della cifra stabilita dal valore stimato dell'Accordo stesso;

**Visti:**

1. il documento a contrarre sulla modalità di affidamento (allegato quale parte integrante al presente atto, cui si rinvia *per relationem*) con il quale il Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Emilio Carletti, dispone, per l'esecuzione degli interventi di cui trattasi, di importo inferiore ad € 150.000,00, il ricorso alla procedura di affidamento diretto mediante indagine esplorativa di mercato ex art. 1, c. 2, lett. a), d.l. 76/2020 (convertito in l. 120/2020), come modificato dal d.l. 77/2021 (convertito in l. 108/2021), applicando, ai fini dell'aggiudicazione, il criterio del minor prezzo;
2. il verbale di gara, da cui emerge che in data 17 ottobre 2022 presso gli Uffici della Direzione Servizi Tecnici si è proceduto alla valutazione delle offerte pervenute per via telematica, prendendo atto che hanno presentato offerta nei termini n. 2 concorrenti e che il massimo ribasso è stato offerto dalla ditta Proluce s.r.l. (P.I. 06513150489);
3. l'offerta presentata dalla sopra citata ditta, allegata anch'essa quale parte integrante al presente atto, che ha offerto un ribasso pari al 25,24% sull'importo dei lavori a base d'asta;

**Considerato che**, trattandosi di Accordi Quadro, la minore spesa, determinata sulla base del ribasso offerto dall'impresa aggiudicataria sull'importo dei lavori posto a base della gara, non modifica l'importo totale dell'Accordo Quadro in oggetto, ma serve soltanto a quantificare le maggiori prestazioni che potranno essere eventualmente richieste ed affidate alla ditta aggiudicataria mediante il ricorso ad ulteriori contratti attuativi, fino alla concorrenza dell'importo totale lordo;

**Tenuto conto che**, nell'ambito del presente Accordo, è stata predisposta n. 1 bozza di contratto attuativo dell'importo complessivo di € 6.016,74, comprensivo di € 130,00 per oneri della sicurezza ed € 1.084,99 per IVA al 22%, come meglio illustrato nella relazione di affidamento;

**Rilevato che** il quadro economico, delineato alla luce del suddetto contratto attuativo, è il seguente:

<b>AQ0658/2022 – LT0711/2021: “Realizzazione di nuovi impianti elettrici e speciali per adeguamento alle normative in immobili di proprietà com.le (Palazzo Lapi-Coppi, Via Buonarroti 13; Protezione Civile, Via dell’Olmattello; etc)” (Codice opera 210384 - CUP H11B21008210004 – CIG 9450442F6F)</b>	
Importo dei lavori al netto del ribasso d'asta CA n. 1	€ 4.801,75
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta CA n. 1	€ 130,00
Importo totale dei lavori CA n. 1	€ 4.931,75

IVA al 22% relativa al CA n. 1	€ 1.084,99
Accordo bonario (Lordo fittizio)	€ 239,83
<b>Importo complessivo CA n. 1</b>	<b>€ 6.256,57</b>
Importo residuo per lavori ordinabili (lavori più somme a disposizione derivanti dal ribasso d'asta)	€ 123.723,00
Oneri della sicurezza residui	€ 2.493,00
Importo totale dei lavori ordinabili	€ 126.216,00
IVA al 22% sull'importo residuo	€ 27.767,52
<b>Importo residuo complessivo per lavori ordinabili</b>	<b>€ 153.983,52</b>
Importo residuo per accordo bonario	€ 4.560,18
Polizza progettisti	€ 150,00
Imprevisti	€ 49,73
<b>Importo complessivo del quadro economico</b>	<b>€ 165.000,00</b>

**Ritenuto, pertanto,** di dover:

- affidare l'esecuzione dei lavori di cui trattasi alla ditta Proluce s.r.l., alla luce dell'offerta dalla stessa presentata sull'importo dei lavori a base d'asta (CIG 9450442F6F);
- approvare la bozza di contratto attuativo n. 1 dell'importo complessivo di € 6.016,74, comprensivo di € 130,00 per oneri della sicurezza ed € 1.084,99 per IVA al 22% (CIG derivato CA n. 1 ZB838BEF79);

**Dato atto** della verifica positiva del possesso dei requisiti ex art. 80 d.lgs. n. 50/2016 da parte dell'affidatario;

**Preso atto che:**

- i lavori si svolgeranno secondo le modalità indicate nella relazione descrittiva, tecnico ed economica;
- per il finanziamento della presente procedura si può attingere dall'impegno n. 2022/6323;

**Vista** la dichiarazione rilasciata dal RUP, Ing. Emilio Carletti, sull'insussistenza di cause di conflitto d'interesse, anche solo potenziali, in relazione all'oggetto dell'affidamento e nei confronti dell'aggiudicatario, come da documento a contrarre allegato quale parte integrante al presente provvedimento;

**Richiamati** i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012, n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella Pubblica Amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;

**Preso atto** che in base alle disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e Programma per la trasparenza 2022-2024, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 2022/G/00020, in data 1 febbraio 2022, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012, in data 26 gennaio 2021, non sussistono cause di conflitto di interessi ai fini dell'adozione del presente atto;

**Dato atto che** le copie informatiche dei documenti allegati al presente provvedimento quale parti integranti, sono conformi agli originali cartacei depositati presso la Direzione Servizi Tecnici;

**Visti:**

- gli artt. 107 e 183 d.lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- l'art. 1 d.l. 76/2020 (convertito nella l. 120/2020), come modificato dal d.l. 77/2021 (convertito nella l. 108/2021);
- il d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e il d.P.R. 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- l'art. 22 del Regolamento per l'attività Contrattuale del Comune di Firenze,
- l'art. 81, c. 3, dello Statuto del Comune di Firenze;
- l'art. 16 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

**DETERMINA**

per le motivazioni sopra esposte:

1. approvare, nell'ambito del progetto definitivo n. AQ0658/2022 - LT0711/2021, denominato "Realizzazione di nuovi impianti elettrici e speciali per adeguamento alle normative in immobili di proprietà com.le (Palazzo Lapi-Coppi, Via Buonarroti 13; Protezione Civile, Via dell'Olmattello; etc)", i seguenti elaborati progettuali aggiornati come anzidetto:

- Capitolato speciale d'appalto;
- Elenco dei prezzi unitari;

1. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Emilio Carletti, ha stabilito di ricorrere, ai

fini dell'aggiudicazione del presente intervento, alla procedura di affidamento diretto mediante indagine esplorativa di mercato ex art. 1, c. 2, lett. a), d.l. 76/2020 (convertito in l. 120/2020), come modificato dal d.l. 77/2021 (convertito in l. 108/2021), applicando il criterio del minor prezzo;

2. di aggiudicare definitivamente e, conseguentemente, di affidare direttamente i lavori relativi al presente progetto alla ditta Proluce s.r.l. (cod. ben. 52635) per un importo pari ad € 131.147,75 (di cui € 2.623,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) oltre IVA al 22%, sulla base del CIG 9450442F6F;

3. di approvare l'allegata bozza di contratto attuativo n. 1 (compresi gli atti ad essa allegati) dell'importo complessivo di € 6.016,74, compresi oneri ed IVA (CIG derivato CA n. 1 ZB838BEF79);

4. che l'affidamento viene fatto sulla base del capitolato speciale d'appalto e dell'offerta (approvata con il presente atto), i cui contenuti verranno richiamati nel successivo contratto, da sottoscrivere tra le parti dopo l'esecutività del presente atto;

5. di dare atto che il quadro economico generale della spesa è l'ultimo indicato in narrativa;

6. di sub-impegnare, a valere sull'impegno n. 2022/6323 come di seguito evidenziato e come da aspetti contabili del presente provvedimento:

- la somma corrispondente all'importo del contratto attuativo n. 1, ossia € 6.016,74 per lavori più IVA, a favore dell'impresa Proluce s.r.l. (cod. ben. 52635) sulla base del CIG derivato CA n. 1 ZB838BEF79;

- € 239,83 per accordo bonario al lordo fittizio del contratto attuativo n. 1;

7. di lasciare a disposizione la somma residua di € 153.983,52 per lavori ordinabili più IVA dando atto che dette somme potranno essere eventualmente impegnate in favore della ditta aggiudicataria mediante il ricorso ad ulteriori contratti attuativi;

8. di sub-impegnare, altresì, a valere sull'impegno n. 2022/6323 come di seguito evidenziato e come da aspetti contabili del presente provvedimento:

- € 4.560,18 per l'importo residuo per accordo bonario;

- € 150,00 per polizza progettisti;

- € 49,73 per imprevisti;

9. di prendere atto della dichiarazione del RUP in merito alla non sussistenza di cause di conflitto d'interessi nei confronti dell'aggiudicatario dei lavori e dell'oggetto dell'affidamento;

10. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Emilio Carletti.

## **ALLEGATI INTEGRANTI**

658bca1_signed_signed.pdf - 8c42e28279cd554344ac3f164b365c58415c8ba98022566e91b5a5e414602a7b
658cme1_signed_signed.pdf - d8817942575f6e069513145b250b211068fc78eda58773b60af9254c9d4c29f5
658csaagg.pdf - 587f8a5e791e6e876790694bc38bfb661e5728e4eba60844ab7b7e0ad7c104ca
658epuagg.pdf - 87f848ab711c886c23d4965a3396a884353b21cfea6b9a4b279a5536df664c55
658raf1_signed_signed.pdf - 34378eb1cd64257accf550cf657608607be5a7592af3e290dcf2ff09a0f5d271
Indagine AQ0658.pdf - 60020c1c95a553aa9afc838eeab5ec4a48f3e82e2333d037b0efa1d6e2b4a979
OFFERTA ECONOMICA PROLUCE.pdf - beeb6b6871dafcdcf79f5da79127517bdb45ffe0d24de52f01b6d8b0fc188c72

**Sottoscritto digitalmente da**

**Responsabile regolarità tecnica**

**Filippo Cioni**

### Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2022	50416		2022/6323		€ 0,00	-
2)	U	2022	50416		2022/6323	1	€ 4.560,18	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
3)	U	2022	50416		2022/6323	1	€ 4.560,18	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
4)	U	2022	50416		2022/6323	2	€ 150,00	62533 - LLOYD'S INSURANCE COMPANY ("LIC")
5)	U	2022	50416		2022/6323	3	€ 49,73	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
6)	U	2022	50416		2022/8592		€ 153.983,52	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
7)	U	2022	50416		2022/8592		€ 153.983,52	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
8)	U	2022	50416		2022/8597		€ 0,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
9)	U	2022	50416		2022/8597	1	€ 6.016,74	52635 - PROLUCE SRL
10)	U	2022	50416		2022/8597	2	€ 239,83	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

**Sottoscritto digitalmente da**

**Il Responsabile Contabile  
Silvia Baroncelli**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.



Data Esecutivita': 05/12/2022

Elenco Sottoscrittori:

Firmato digitalmente da Filippo Cioni il 05/12/2022

Firmato digitalmente da Silvia Baroncelli il 05/12/2022

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

Si attesta che la presente copia di n. 9 pagine, è conforme all'originale documento informatico, sottoscritto con firma digitale e contenuto negli archivi informatici del Comune di Firenze.

Firenze, il 14/12/2022