



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: **DD/2022/09295**

Del: **03/12/2022**

Esecutivo Da: **05/12/2022**

Proponente: **P.O. Amministrativa e Giuridica**

OGGETTO:

Codice Opera 210189 - C.U.P. H17H21003480004 - CUI L01307110484202100176 - CIG 9401099052 - Intervento n. L1408/2021, denominato "IMMOBILE COMUNALE VIALE GUIDONI 158 - INTERVENTI DI CONSOLIDAMENTO DEL SOLAIO POSTO AL PIANO TERRA" - Affidamento dei lavori in favore di Consorzio Stabile Toscana edilizia ed ambiente Scarl.

IL RESPONSABILE P.O. AMMINISTRATIVA E GIURIDICA

Premesso che:

- con Deliberazione n. 2022/C/00006 il Consiglio Comunale, in data 28 Febbraio 2022, ha approvato avente ad oggetto Documenti di programmazione 2022-2024, approvazione note di aggiornamento al DUP, bilancio finanziario, nota integrativa e Piano Triennale Investimenti, divenuta esecutiva in data 8 aprile 2022;
- con Deliberazione n. 2022/G/00209 la Giunta Comunale, in data 17 maggio 2022, ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2022/2024;
- con Determinazione Dirigenziale n. 2021/06641 il sottoscritto è stato delegato dal Direttore della Direzione Servizi Tecnici all'adozione di alcuni provvedimenti fra cui figura la seguente tipologia;

Richiamate:

- la Determinazione Dirigenziale n. 4488 del 20 luglio 2021 con cui sono stati approvati alcuni progetti di fattibilità tecnico economica e i relativi quadri economici di spesa, tra cui il n. 2, denominato "IMMOBILE COMUNALE VIALE GUIDONI 158 - INTERVENTI DI CONSOLIDAMENTO DEL SOLAIO POSTO AL PIANO TERRA" per l'importo di € 200.000,00 (da finanziare mediante mutuo), come da Codice Opera 210189;
- la Deliberazione della Giunta comunale n. 636 del 30 dicembre 2021 con cui è stato approvato il

progetto definitivo n. L1408/2021, denominato “IMMOBILE COMUNALE VIALE GUIDONI 158 - INTERVENTI DI CONSOLIDAMENTO DEL SOLAIO POSTO AL PIANO TERRA” - Codice Opera 210189 - C.U.P. H17H21003480004 - CUI L01307110484202100176, ammontante, come sopra detto, a complessivi € 200.000,00;

- la Determinazione Dirigenziale n. 1898 del 30 marzo 2022 con cui è stato affidato, in seno all'intervento in commento, il servizio di architettura e ingegneria allo studio 360 INGEGNERIA, sulla base del CIG ZC3352FAF2 e per un ammontare complessivo pari ad € 12.054,20 (di cui € 9.500,47 per la prestazione, € 380,01 per gli oneri previdenziali e assistenziali pari al 4% ed € 2.090,10 per IVA al 22%). Detto servizio consiste nelle seguenti prestazioni: progettazione impiantistica e strutturale, direzione dei lavori strutturale e pratiche presso il Genio Civile, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione;

- la Determinazione Dirigenziale n. 6792 del 26 settembre 2022 con cui è stato approvato il progetto esecutivo relativo all'intervento in commento e si è statuito di ricorrere, per la sua aggiudicazione, alla procedura negoziata di cui art. 1, c. 2, lett. b), d.l. 76/2020 (convertito nella l. 120/2020), come modificato dal d.l. 77/2021 (convertito nella l. 108/2021);

Rilevato che il quadro economico delineatosi con la Determinazione da ultimo citata è il seguente:

<i>L1408/2021: “IMMOBILE COMUNALE VIALE GUIDONI 158 - INTERVENTI DI CONSOLIDAMENTO DEL SOLAIO POSTO AL PIANO TERRA” (Codice Opera 210189 – C.U.P. H17H21003480004 – CUI L01307110484202100176)</i>	
Importo totale dei lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 152.024,85
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 15.631,46
Importo totale dei lavori (base d'asta)	€ 167.656,31
I.V.A. al 10% sui lavori	€ 16.765,63
Imprevisti	€ 825,48
Incentivo di progettazione (80% del 1,9%)	€ 2.548,38
Affidamento a 360 Ingegneria del servizio di progettazione impiantistica e strutturale, direzione lavori strutturale e pratiche presso il Genio Civile, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione (2022/DD/01898)	€ 12.054,20
Polizza progettisti	€ 150,00

Importo Totale del Quadro Economico	€ 200.000,00
--	---------------------

Dato atto che:

- l'intervento è inserito nella programmazione Triennale dei Lavori Pubblici 2022/2024, annualità 2022, CUI L01307110484202100176;
- la spesa complessiva dell'intervento, di € 200.000,00, è finanziata mediante mutuo (come da Codice Opera 210189);

Dato atto, altresì, che in data 17 ottobre 2022 presso il Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici si è svolta la gara per l'affidamento dei lavori di cui sopra sul portale telematico della Regione Toscana START, al termine della quale l'offerta migliore è stata quella presentata dall'operatore **Consorzio Stabile Toscana edilizia ed ambiente Scarl**, con il ribasso del **25,25%**, inferiore alla soglia di anomalia pari al 26,87280%;

Visti l'offerta della ditta aggiudicataria ed i verbali di gara, che sono allegati quali parti integranti del presente provvedimento;

Considerato che, in virtù dell'offerta presentata, il quadro economico della spesa risulta rimodulato come segue:

L1408/2021: "IMMOBILE COMUNALE VIALE GUIDONI 158 - INTERVENTI DI CONSOLIDAMENTO DEL SOLAIO POSTO AL PIANO TERRA" (Codice Opera 210189 - C.U.P. H17H21003480004 - CUI L01307110484202100176)	
Importo totale dei lavori al netto del ribasso d'asta del 25,25%	€ 113.638,57
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 15.631,46
Importo totale dei lavori al netto del ribasso d'asta	€ 129.270,03
I.V.A. al 10% sui lavori	€ 12.927,00
Imprevisti	€ 825,48
Incentivo di progettazione (80% del 1,9%)	€ 2.548,38
Affidamento a 360 Ingegneria del servizio di progettazione impiantistica e strutturale, direzione lavori strutturale e pratiche presso il Genio Civile, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione (2022/DD/01898)	€ 12.054,20
Polizza progettisti	€ 150,00

Minore spesa	€ 36.692,25
Accordo bonario	€ 5.532,66
Importo Totale del Quadro Economico	€ 200.000,00

Dato atto della verifica positiva del possesso dei requisiti ex art. 80 d.lgs. n. 50/2016 da parte del consorzio affidatario dell'intervento e della consorziata indicata come esecutrice Donati e Damiani s.r.l.;

Ritenuto, pertanto, di dover procedere all'aggiudicazione ed affidamento dell'intervento in oggetto in favore del **Consorzio Stabile Toscana edilizia ed ambiente Scarl**, in forza di procedura negoziata di cui all'art. 1, c. 2, lett. b), d.l. 76/2020 (convertito nella l. 120/2020), come modificato dal d.l. 77/2021 (convertito nella l. 108/2021);

Preso atto che:

- i lavori si svolgeranno secondo le modalità indicate nella relazione descrittiva, tecnico ed economica;
- per il finanziamento della presente procedura si può attingere dall'impegno n. 2022/2002;

Preso atto, altresì, che:

- in base alle disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e Programma per la trasparenza 2022-2024, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 2022/G/00020, in data 1 febbraio 2022, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012, in data 26 gennaio 2021, non sussistono cause di conflitto di interessi da parte del RUP ai fini dell'adozione del presente atto come da dichiarazione conservata in atti;
- le copie informatiche degli allegati integranti sono conformi agli originali conservati in atti di questo ufficio;

Dato, infine, atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visti:

- il d.lgs. 50/2016 e il d.P.R. 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- l'art. 1 d.l. 76/2020 (convertito nella l. 120/2020), come modificato dal d.l. 77/2021 (convertito nella l. 108/2021);
- gli artt. 107 e 183 d.lgs. 267/2000;
- l'art. 81, c. 3, dello Statuto del Comune di Firenze;
- l'art. 22 del Regolamento comunale per l'attività contrattuale;

- gli artt. 12 e 23 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

DETERMINA

Per quanto sopra espresso,

1. di approvare il verbale di gara del 17 ottobre 2022, richiamato in narrativa ed allegato al presente provvedimento;

2. di affidare l'intervento, sulla base del CIG n. 9401099052, alla ditta **Consorzio Stabile Toscana edilizia ed ambiente Scarl** (codice beneficiario n. 70686) che ha presentato la migliore offerta con un ribasso del 25,25% ;

3. che l'affidamento viene fatto sulla base dell'offerta e del capitolato speciale di appalto approvato con Determinazione n. 2022/06792, il cui contenuto verrà richiamato nel successivo atto di impegno da far sottoscrivere alle parti quale forma di contratto dopo l'esecutività del presente atto;

4. di dare atto:

- che il Quadro Economico della spesa risulta l'ultimo descritto in narrativa che qui si intende espressamente richiamato;

- della ripartizione del Fondo Incentivante Funzioni Tecniche, previsto all'art.113 d.lgs. 50/2016 e determinato ex art. 9 del vigente Regolamento comunale, come espresso in narrativa;

- che sarà stipulato il relativo contratto a cura del Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici;

5. di sub-impegnare la somma complessiva di € **187.945,80** (essendo € 12.054,20 già stati impegnati in favore di 360 Ingegneria con la Determinazione n. 2022/01898 sopra citata) a valere sull'impegno 2022/2002, come da aspetti contabili del presente atto e così suddivisa:

- € **142.197,03** (lavori più IVA) a favore del **Consorzio Stabile Toscana edilizia ed ambiente Scarl** (codice beneficiario n. 70686);

- € **2.548,38** per l'incentivo di progettazione (80% del 1,9%);

- € **150,00** per la polizza per i progettisti;

- € **825,48** per gli imprevisti;

- € **36.692,25** per la minore spesa a disposizione;

- € **5.532,66** per accordo bonario;

6. di dare atto della dichiarazione del Responsabile unico del procedimento in merito alla non sussistenza del conflitto di interessi del RUP stesso nei confronti dell'aggiudicatario dei lavori e dell'oggetto dell'affidamento;

7. di dare atto, infine, che il Responsabile Unico del Procedimento dei lavori in questione è l'Ing. Elena Facchini.

ALLEGATI INTEGRANTI

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Francesco Bargellini

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2022	50413	2	2022/2002	2	€ 142.197,03	70686 - CONSORZIO STABILE TOSCANA EDILIZIA E AMBIENTE SCARL
2)	U	2022	50413	2	2022/2002	3	€ 2.548,38	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI
3)	U	2022	50413	2	2022/2002	4	€ 150,00	62533 - LLOYD'S INSURANCE COMPANY ("LIC")
4)	U	2022	50413	2	2022/2002	5	€ 5.532,66	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
5)	U	2022	50413	2	2022/2002	6	€ 825,48	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
6)	U	2022	50413	2	2022/2002	7	€ 36.692,25	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile

Silvia Baroncelli

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.