

## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2022/09098

Del: 29/11/2022

Esecutivo Da: 30/11/2022

Proponente: P.O. Amministrativa e Giuridica

### OGGETTO:

PON METRO - REACT EU Codice locale progetto FI6.1.3a6 - Azione di riferimento (PON): Asse 6 - Azione 6.1.3 - Intervento denominato "PON METRO - REACT EU - Interventi di efficientamento energetico centri giovani" - Codici Opera 210431, 210432, 210433 - C.U.P. H19J21010140006 - CUI L01307110484202100287 - CIG 939644715E - Aggiudicazione dei lavori e contestuale impegno di spesa a favore dell'impresa Sam Costruzioni S.r.l.

## IL RESPONSABILE P.O. AMMINISTRATIVA E GIURIDICA

### Premesso che:

- il Consiglio Comunale, in data 28 Febbraio 2022, ha approvato la Deliberazione n. 2022/C/00006 avente ad oggetto *Documenti di programmazione 2022-2024, approvazione note di aggiornamento al DUP, bilancio finanziario, nota integrativa e Piano Triennale Investimenti*, divenuta esecutiva in data 8 aprile 2022;
- la Giunta Comunale, in data 17 maggio 2022, ha approvato la Deliberazione n. 2022/G/00209, avente ad oggetto *Piano Esecutivo di Gestione 2022/2024: approvazione*;
- con Determinazione Dirigenziale n. 2021/06641 il sottoscritto è stato delegato dal Direttore della Direzione Servizi Tecnici all'adozione di alcuni provvedimenti fra cui figura la tipologia di cui al presente atto;

### Rilevato che:

- nell'ambito della politica di coesione dell'Unione Europea è stato previsto il Programma Operativo Nazionale plurifondo «Città Metropolitane» (PON Metro) che si inserisce nel quadro dell'Agenda

urbana nazionale e delle strategie di sviluppo urbano sostenibile dell'Italia, in linea con gli obiettivi e le strategie proposte per l'Agenda urbana europea che individua nelle aree urbane i territori chiave per cogliere le sfide di crescita intelligente, inclusiva e sostenibile poste dalla Strategia Europa 2020;

- con Decisione C (2015) 4998 del 14 luglio è stato adottato dalla Commissione europea il Programma Operativo Nazionale "Città Metropolitane 2014 – 2020", che può contare su una dotazione finanziaria pari ad oltre 892 milioni di euro di cui 588 milioni di risorse comunitarie: 446 a valere sul Fondo di Sviluppo Regionale (FESR) e 142 sul Fondo Sociale Europeo (FSE), cui si aggiungono 304 milioni di cofinanziamento nazionale;

- le città ed aree metropolitane interessate sono 14, ossia Torino, Genova, Milano, Bologna, Venezia, Firenze, Roma, Bari, Napoli, Reggio Calabria, Cagliari, Catania, Messina e Palermo, e le città capoluogo saranno individuate quali Autorità urbane (AU), ai sensi dell'art. 7 del Reg. (UE) 1301/2013;

- con Deliberazione n. 2016/G/00171 è stato approvato lo schema di atto di delega per disciplinare i rapporti giuridici tra l'Agenzia per la Coesione Territoriale, in qualità di Autorità di gestione del PON (AdG), e il Comune di Firenze in qualità di Organismo Intermedio (OI) per la realizzazione di interventi di sviluppo urbano sostenibile, nell'ambito degli Assi e degli Obiettivi specifici come sopra delineati, individuando quale Referente dell'Organismo Intermedio delegato a rappresentare il Comune di Firenze e a sottoscrivere tutta la documentazione necessaria ivi compreso l'atto di delega il Direttore Generale Ing. Giacomo Parenti e quale Referente per l'attuazione del Programma la d.ssa Alessandra Barbieri;

- la sopra menzionata convenzione con l'Autorità di Gestione del PON Metro è stata sottoscritta in data 19 dicembre 2016;

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 2016/G/00554 del 29 novembre 2016 è stata approvata la "Strategia di Sviluppo Urbano Sostenibile del Comune di Firenze" nell'ambito del PON Metro;

- in coerenza con gli ambiti tematici inclusi nel PON Metro e con gli Assi prioritari sopra identificati e tenuto conto delle peculiarità del territorio comunale, il percorso progettuale riguardante la città di Firenze ha portato all'individuazione delle linee di azione nell'ambito dei 5 assi del Programma e, precisamente:

- Asse 1 "Agenda Digitale Metropolitana"
- Asse 2 "Sostenibilità dei servizi pubblici e della mobilità urbana"
- Asse 3 "Servizi per l'inclusione sociale"
- Asse 4 "Infrastrutture inclusione sociale"
- Asse 5 "Assistenza Tecnica"

per un totale di € 40.355.143,14, inclusa la quota di riserva di efficacia per il raggiungimento dei target intermedi da parte del Programma, assegnata con Decisione di Esecuzione della Commissione – C (2019) 62 del 20 agosto 2019 e C(2020) 2019 del primo aprile 2020;

- con decisione della Commissione n. C (2021) 6028 del 09 agosto 2021 è stata approvata la modifica del Programma Operativo Nazionale Città Metropolitane 2014-2020 prevedendo l'assegnazione di

risorse finanziarie aggiuntive per € 1.003.400.000,00 (fondi FESR REACT-EU) oltre € 80.000.000,00 (FSE REACT-EU) per interventi ed azioni per:

- Asse 6 “Ripresa verde, digitale e resiliente”
- Asse 7 “Ripresa sociale, economica e occupazionale”
- Asse 8 “Assistenza tecnica REACT -EU”;

- sulla base delle sopraddette risorse aggiuntive, è stata prevista l’assegnazione per l’Autorità Urbana di Firenze di ulteriori € 81.910.519,88, portando la dotazione complessiva del Piano per Firenze a € 122.265.663,02;

- in data 8 ottobre 2021 è stato inviato all’Autorità di Gestione l’aggiornamento del Piano Operativo Città di Firenze, contenente la proposta di rimodulazione delle schede di progetto inerenti, tra l’altro, la previsione degli interventi aggiuntivi finanziati con le risorse del REACT-EU sul Programma già menzionato;

- nell’ambito dell’asse 6, azione 6.1.3, sono stati individuati gli interventi di efficientamento energetico da realizzare per complessivi € 11.700.000,00 che verranno finanziati con relativi trasferimenti da parte dell’Agenzia per la Coesione Territoriale;

#### **Richiamate:**

- la Deliberazione della Giunta comunale n. 2021/00534 del 23 novembre 2021 con cui, nell’ambito del contesto sopra delineato, e in particolare dell’Asse 6 – Azione 6.1.3, sono stati approvati alcuni progetti di fattibilità tecnico economica e i relativi quadri economici di spesa, tra cui il n. 2, denominato “PON METRO - REACT EU - Interventi di efficientamento energetico centri giovani” (Progetto L1440/2021) per l’importo complessivo di € 500.000,00 (da finanziare su fondi REACT EU), suddiviso tra i codici opera 210431, 210432, 210433;

- la Determinazione dirigenziale n. 2021/08508 del 28 dicembre 2021 con la quale, tra le altre cose, sono state accertate le entrate ed assunti gli impegni di spesa afferenti al presente intervento finanziato tramite fondi REACT EU, come da codici opera 210431, 210432, 210433;

- la determinazione dirigenziale n. 2021/08600 del 23 dicembre 2021, con cui sono stati affidati alla società ENKI Srl sia il servizio di progettazione definitiva edile e impiantistica che la progettazione esecutiva edile e impiantistica, per un importo complessivo di € 30.877,52 (di cui € 24.336,00 per il servizio, € 973,44 per oneri contributivi ed € 5.568,08 per IVA al 22%), a valere quota parte di € 10.000,00 sul codice opera 210431 e quota parte di € 20.877,52 sul codice opera 210432, ed assunti i relativi impegni;

- la Deliberazione della Giunta comunale n. 2022/00341 del 19 luglio 2022 con cui è stato approvato il progetto definitivo L1440/2021, denominato “PON METRO - REACT EU - Interventi di efficientamento energetico centri giovani” - Codici Opera 210431, 210432, 210433 - C.U.P. H19J21010140006 - CUI L01307110484202100287, ammontante, come sopra detto, a complessivi € 500.000,00 (Operazione codice locale progetto FI6.1.3a – Efficienza Energetica – Intervento Codice locale progetto FI\_6.1.3a6);

- la determinazione dirigenziale n. 6931/2022 del 29 settembre 2022 con la quale è stato approvato il

progetto esecutivo L 1440/2021, denominato “PON METRO - REACT EU - Interventi di efficientamento energetico centri giovani” - Codici Opera 210431, 210432, 210433 – C.U.P. H19J21010140006 – CUI L01307110484202100287, ammontante a complessivi € 500.000,00, con aggiornamento di alcuni elaborati progettuali a seguito dell’entrata in vigore del Decreto Legge 17 maggio 2022, n. 50 e conseguente rimodulazione del quadro economico della spesa. Al contempo, è stato deciso di ricorrere, per l’aggiudicazione del suddetto intervento, alla procedura negoziata di cui all’art. 1, co. 2, lett. b), D.L. n. 76/2020, conv. con L. n. 120/2020 e ss.mm.ii, individuando, come criterio di aggiudicazione, quello del minor prezzo;

**Rilevato che** il quadro economico complessivo dell’intervento L 1440/2021, come risultante dalla DD n. 6931/2022, è il seguente:

<b>L1440/2021</b>				
“PON METRO - REACT EU - Interventi di efficientamento energetico centri giovani”				
<b>Codici Opera 210431, 210432, 210433</b>				
C.U.P. H19J21010140006 – CUI L01307110484202100287				
<b>Voci di spesa</b>	<b>Codice Opera 210431</b>	<b>Codice Opera 210432</b>	<b>Codice Opera 210433</b>	<b>Quadro economico generale</b>
Importo totale lavori soggetti a ribasso		€ 171.513,63	€ 211.636,37	€ 383.150,00
Importo totale oneri della sicurezza non soggetti a ribasso		€ 5.304,55	€ 6.545,45	€ 11.850,00
Importo totale dei lavori più oneri della sicurezza		€ 176.818,18	€ 218.181,82	€ 395.000,00
IVA al 10%		€ 17.681,82	€ 21.818,18	€ 39.500,00
Importo totale dei lavori più oneri ed IVA		€ 194.500,00	€ 240.000,00	€ 434.500,00
Incentivo progettisti interni (80% di 1,9%)		€ 6.004,00		€ 6.004,00
Incarico progettazione DD/2021/08600 a ENKI Srl	€ 10.000,00	€ 20.877,52		€ 30.877,52

Imprevisti		€ 15.583,48		€ 15.583,48
Accordo bonario		€ 13.035,00		€ 13.035,00
<b>Importo Totale del Quadro Economico</b>	<b>€ 10.000,00</b>	<b>€ 250.000,00</b>	<b>€ 240.000,00</b>	<b>€ 500.000,00</b>

**Tenuto conto che:**

- l'intervento è inserito nella programmazione Triennale dei Lavori Pubblici 2022/2024, annualità 2022, CUI L01307110484202100287,
- la spesa complessiva dell'intervento, di € 500.000,00, è finanziata interamente con fondi PON METRO – REACT EU (come da Codici opera 210431, 210432 e 210433);

**Richiamati:**

- il decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito nella legge n. 108 del 29 luglio 2021, concernente la *Governance* del Piano nazionale di ripresa e resilienza e le prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure, che ha definito il quadro normativo nazionale finalizzato a semplificare e agevolare la realizzazione dei traguardi e degli obiettivi stabiliti dal PNRR;
- le linee guida emanate con decreto del 7 dicembre 2021 della Presidenza del Consiglio dei Ministri, Dipartimento per le Pari Opportunità, volte a favorire le pari opportunità di genere e generazionali, nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR e del PNC;
- il parere espresso, a fronte del quesito pervenuto dal Comune di Milano, dall'Autorità di gestione PON Città Metropolitane 2014-2020, favorevole all'estensione della normativa in tema di contratti pubblici di cui alla legge n. 108/2021 (cfr. artt. 47-56) agli interventi finanziati con le risorse REACT-EU, parere riconfermato a questo Ente in data 29 agosto 2022;
- l'art. 48 della legge citata statuisce che si applichino tutte le disposizioni di cui al Titolo IV *"in relazione alle procedure afferenti agli investimenti pubblici finanziati, in tutto o in parte, con le risorse previste dal PNRR e dal PNC e dai programmi cofinanziati dai fondi strutturali dell'Unione europea"*, entro cui rientrano anche le risorse REACT-EU;

**Dato atto che:**

- in data 18 ottobre 2022, presso il Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici, si è svolta la gara per l'affidamento dei lavori di cui sopra mediate la piattaforma telematica della Regione Toscana START;
- la migliore offerta è risultata quella presentata dall'operatore Sam Costruzioni S.r.l., con il ribasso del 22,874%, come da relativo verbale di gara;

**Dato atto:**

- della verifica effettuata ai sensi dell'art. 95, co. 10, d.lgs. n. 50/2016, come comunicato dal RUP;

- dell'avvenuto controllo sull'aggiudicataria del possesso dei requisiti generali ex art. 80 d.lgs. n. 50/2016;

**Ritenuto pertanto** di procedere all'aggiudicazione ed affidamento dei lavori di cui sopra in favore dell'operatore economico Sam Costruzioni S.r.l. con sede legale in Monte San Giovanni Campano (FR), Via La Lucca, 45 (P.IVA 02672640600) sulla base dell'offerta di ribasso del 22,874% sull'importo posto a base di gara, per la somma di € 307.358,27 (compresi € 11.850,00 per oneri della sicurezza), oltre IVA 10%, per complessivi € 338.094,10, sulla base del CIG 939644715E;

**Dato atto che** il quadro economico finale, alla luce dell'affidamento e delle disposizioni normative sopra richiamate, è così rimodulato:

<b>L1440/2021</b>				
"PON METRO - REACT EU - Interventi di efficientamento energetico centri giovani"				
<b>Codici Opera 210431, 210432, 210433</b>				
C.U.P. H19J21010140006 - CUI L01307110484202100287				
<b>Voci di spesa</b>	<b>Codice Opera 210431</b>	<b>Codice Opera 210432</b>	<b>Codice Opera 210433</b>	<b>Quadro economico generale</b>
Importo totale lavori netti		€ 171.513,63	€ 123.994,64	€ 295.508,27
Importo totale oneri della sicurezza non soggetti a ribasso		€ 5.304,55	€ 6.545,45	€ 11.850,00
Importo totale dei lavori netti più oneri della sicurezza		€ 176.818,18	€ 130.540,09	€ 307.358,27
IVA al 10%		€ 17.681,82	€ 13.054,01	€ 30.735,83
Importo totale dei lavori più oneri ed IVA		€ 194.500,00	€ 143.594,10	€ 338.094,10
Incentivo progettisti interni (80% di 1,9%)		€ 6.004,00		€ 6.004,00
Incarico progettazione DD/2021/08600 a ENKI Srl	€ 10.000,00	€ 20.877,52		€ 30.877,52

Imprevisti		€ 15.583,48		€ 15.583,48
Accordo bonario		€ 13.035,00		€ 13.035,00
<b>Minore spesa</b>			<b>€ 96.405,90</b>	<b>€ 96.405,90</b>
<b>Importo Totale del Quadro Economico</b>	<b>€ 10.000,00</b>	<b>€ 250.000,00</b>	<b>€ 240.000,00</b>	<b>€ 500.000,00</b>

**Richiamati** l'art. 50, co. 4, L. n. 108/2021 e, in particolare, l'art. 18, co. 12, Capitolato Speciale d'Appalto del Progetto esecutivo L1440/2021, denominato "PON METRO - REACT EU - Interventi di efficientamento energetico centri giovani", quanto al riconoscimento ed alle modalità di calcolo del premio di accelerazione;

**Ritenuto, pertanto, opportuno** impegnare la somma di € 469.122,48, in particolare € 229.122,48 sul codice opera 210432 ed € 240.000,00 sul codice opera 210433 (tenuto conto che la differenza a completamento del quadro economico del progetto pari ad € 32.877,52, ovvero € 10.000,00 a valere sul codice opera 210431 ed € 20.877,52 sul codice opera 210432, sono già stati impegnati a favore della Ditta ENKI Srl per l'incarico di progettazione come da DD/2021/08600), assumendo i relativi sub-impegni di spesa, come da aspetti contabili del presente atto e secondo la suddivisione meglio indicata nella parte dispositiva;

**Dato atto che** il RUP è l'Ing. Alessandro Dreoni;

**Vista** la dichiarazione, conservata in atti, rilasciata dal RUP dell'insussistenza di cause di conflitto d'interesse, anche solo potenziali, nei confronti dell'aggiudicataria dei lavori e dell'oggetto dell'affidamento, tali da ledere l'imparzialità dell'agire dell'Amministrazione;

**Viste altresì** le disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e Programma per la trasparenza 2022-2024, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 2022/G/00020, in data 1 febbraio 2022, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012, in data 26 gennaio 2021,

**Dato atto che** le copie informatiche degli allegati integranti sono conformi agli originali conservati in atti di questo ufficio;

**Dato, infine, atto** della regolarità tecnica del presente provvedimento;

**Visti:**

- il DL n. 77/2021, conv. con mod dalla L. n. 108/2021;
- il DL n. 76/2020, conv. con L. n. 120/2020 e ss.mm.ii;
- gli artt. 107 e 183 del D.lgs. 267/2000;
- l'art. 81 comma 3 dello Statuto del Comune di Firenze;
- l'art. 22 del Regolamento comunale per l'attività contrattuale;
- gli artt. 12 e 23 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

## DETERMINA

Per quanto sopra espresso,

1) di approvare il verbale di gara richiamato in narrativa ed allegato al presente provvedimento;

2) di affidare i lavori richiamati in premessa (CIG 939644715E) all'operatore economico Sam Costruzioni S.r.l., con sede legale in Monte San Giovanni Campano (FR), Via La Lucca, 45 (P.IVA 02672640600) sulla base dell'offerta di ribasso del 22,874% sull'importo posto a base di gara, per la somma di € 307.358,27 (compresi € 11.850,000 per oneri della sicurezza), oltre IVA 10%, per complessivi € 338.094,10;

3) di dare atto:

- che il Quadro Economico della spesa post affidamento risulta l'ultimo descritto in narrativa, che qui si intende espressamente richiamato;

- della ripartizione del Fondo Incentivante Funzioni Tecniche, previsto all'art. 113 d.lgs. n. 50/2016 e determinato ex art. 9 del vigente regolamento comunale, come espresso in narrativa;

- che sarà stipulato il relativo contratto a cura del Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici;

4) di impegnare la somma di € 469.122,48, in particolare € 229.122,48 sul codice opera 210432 ed € 240.000,00 sul codice opera 210433 (tenuto conto che la differenza a completamento del quadro economico complessivo dell'intervento L1440/2021 pari ad € 32.877,52, ovvero € 10.000,00 a valere sul codice opera 210431 ed € 20.877,52 sul codice opera 210432, sono già stati impegnati a favore della Ditta ENKI Srl per l'incarico di progettazione come da DD/2021/08600), assumendo i relativi sub-impegni di spesa, come da aspetti contabili del presente atto e così suddivisi:

**- CODICE OPERA 210432, dall'impegno 2022/1097 di complessivi € 229.122,48:**

- il sub-impegno giuridico di € 194.500,00 a favore della ditta aggiudicata Sam Costruzioni S.r.l. (cod. ben. 71470) ;

- il sub-impegno giuridico pari ad € 6.004,00 per incentivo progettazione (codice beneficiario n. 2882);

- il sub-impegno di € 15.583,48 per imprevisti,

- il sub-impegno di € 13.035,00 per accordo bonario,

**- CODICE OPERA 210433, dall'impegno 2023/208 di complessivi € 240.000,00:**

- il sub-impegno giuridico di € 143.594,10 a favore della ditta aggiudicata Sam Costruzioni S.r.l. (cod. ben. 71470);

- il sub-impegno per € 96.405,90 per minore spesa;

5) di dare atto della dichiarazione del Responsabile unico del procedimento in merito alla non sussistenza del conflitto di interessi del RUP stesso nei confronti dell'aggiudicatario dei lavori e dell'oggetto dell'affidamento;

6) di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento dei lavori in questione è l'Ing. Alessandro



Dreoni.

## ALLEGATI INTEGRANTI

OffEcon\_65575\_1\_14102022184026.pdf.p7m - 2ea0c81760b564f0838070dccc5e39ef7107942512ea52e34edd3c324ce42aa1

**Sottoscritto digitalmente da**  
**Responsabile regolarità tecnica**  
**Francesco Bargellini**

## Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2022	59882		2022/1097		€ 15.583,48	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
2)	U	2022	59882		2022/1097	2	€ 194.500,00	71470 - Sam Costruzioni S.r.l.
3)	U	2022	59882		2022/1097	3	€ 6.004,00	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI
4)	U	2022	59882		2022/1097	4	€ 13.035,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
5)	U	2022	59882		2023/280		€ 143.594,10	71470 - Sam Costruzioni S.r.l.
6)	U	2022	59882		2023/280	1	€ 96.405,90	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

**Sottoscritto digitalmente da**

**Il Responsabile Contabile**

**Silvia Baroncelli**

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.