

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: **DD/2022/08356**
Del: **10/11/2022**
Esecutivo Da: **10/11/2022**
Proponente: **P.O. Strutture Scolastiche e Logistica**

OGGETTO:

Affidamento servizio pulizia straordinaria "Ex Istituto Ciechi - Via Nicolodi 2" - CIG ZB2388591E

IL RESPONSABILE DELLA POSIZIONE ORGANIZZATIVA

Viste:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 28 febbraio 2022, avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2022/2024: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati";
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 209 del 17 maggio 2022, immediatamente esecutiva, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2022/2024;
- la Determinazione Dirigenziale n.888 del 16 febbraio 2021 con la quale è stato conferito alla sottoscritta l'incarico di Posizione Organizzativa "Strutture scolastiche e Logistica" della Direzione Istruzione;

Visto il D. Lgs. 50/2016 "Codice dei Contratti", ed in particolare l'art. 36 comma 2 lett.a), sulla base del quale le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 "per affidamento di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta. La pubblicazione dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento non è obbligatoria";

Visto l'art. 1, comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 ha modificato l'art. 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n. 296, innalzando la soglia per non incorrere nell'obbligo di ricorrere al MEPA, da 1.000 euro a 5.000 euro.

Richiamato il provvedimento di Giunta Comunale N. DG/2022/00049 del 01/03/2022 "Immobile Ex Istituto dei Ciechi di Via Nicolodi - Atto di indirizzo", con il quale l'Amministrazione ha dato indirizzo di procedere alla progettazione e alla effettuazione di tutti i lavori e gli interventi necessari alla rifunzionalizzazione degli spazi

dell'Immobile Ex Istituto dei Ciechi di Via Nicolodi da destinare, tra gli altri, fin dall'anno educativo scolastico 2022/2023, all'accoglienza volano di tutti i servizi educativi e scolastici delle strutture che, nei prossimi anni, saranno interessate dai lavori per l'idoneità statica e sismica programmati dall'Amministrazione Comunale;

Considerato che in attuazione a tali indirizzi e a seguito della conclusione del cantiere di rifunzionalizzazione si è ravvisata la necessità di effettuare pulizie straordinarie di tutta l'area per un totale di 1600mq circa, sia nella parte dei locali destinati ai servizi educativi e scolastici prima e dopo l'allestimento, che nella parte immediatamente contigua in assegnazione alla Direzione Istruzione, così da liberare i locali da polvere, calcinacci e residui vari e renderli pienamente fruibili;

Dato atto che:

- la suddetta P.O. ha proceduto a richiedere sopralluogo e preventivo per tale servizio alla Ditta Estate Management Consulting, Via del Romito 32/B 50134 Firenze - Partita I.V.A. n. 05380310481. (COD.BEN. 70859);
- la Ditta Estate Management Consulting (COD.BEN. 70859) ha presentato un'offerta complessiva pari a Euro 4.990,00 più IVA 22% per un totale di Euro 6.087,80 (ALLEGATO 1), dettagliando così i servizi: rimozione di piccoli accumuli di calcinacci, lavaggio dei vetri e di tutti gli infissi, lavaggio di tutti gli arredi, lavaggio e disinfezione dei bagni comprensivi di piastrelle sanitari e arredi, di tutte le porte, spolveratura e aspirazione della polvere in tutti i locali, lavaggio con macchinari di tutti i pavimenti per la rimozione dei residui di lavorazione, lavaggio e disinfezione dei locali cucina zona nido, piccolo facchinaggio per liberare le zone da lavare con i macchinari, pulizia di tutte le canaline e canali, pulizia di tutte le lampade sospese, ripasso del lavaggio con macchinari dei corridoi alla fine dell'allestimento dei locali dei servizi educativi e scolastici, lavaggio con macchinari e prodotti specifici dei corridoi del seminterrato zone interessate, da effettuarsi entro 10 giorni dalla data di validità della presente determinazione;

Dato atto della congruità della spesa in oggetto;

Dato Atto che il DURC dell'Azienda è in regola e che l'Ufficio ha disposto tutti i controlli necessari con esito positivo degli stessi;

Dato atto che il CIG della presente procedura è ZB2388591E;

Ritenuto affidare ai sensi dell'art.36, comma 2 lett. a) alla Ditta Estate Management Consulting (COD.BEN. 70859) i servizi di pulizia straordinaria dell'Ex-Istituto Ciechi - Via Nicolodi 2", piano seminterrato per un totale di 1600mq circa, sia nella parte dei locali destinati ai servizi educativi e scolastici prima e dopo l'allestimento, che nella parte immediatamente contigua, così da liberare i locali da polvere, calcinacci e residui vari e renderli pienamente fruibili;

Dato atto della regolarità tecnica e amministrativa del presente provvedimento;

Dato atto dell'assenza di conflitto di interessi da parte del Responsabile della PO Strutture scolastiche e Logistica Dott.ssa Linda Pieragnoli, in qualità di R.U.P. in relazione all'oggetto del presente affidamento;

Stabilito che il contratto relativo all'affidamento suddetto sarà stipulato con scrittura privata, sotto forma di corrispondenza, come stabilito dall'art. 32 comma 14 del codice, ai sensi dell'art. 4 comma 2 del Regolamento generale per l'attività contrattuale

Visti:

- l'art.3 della legge 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D.Lgs. 33/2013 e l'art. 29 del D.Lgs. 50/2016, in materia di Amministrazione trasparente;

Visto il D.lgs. 50/2016 – Codice dei contratti pubblici – ed in particolare:

- l'art.31. Ruolo e funzioni del responsabile del procedimento negli appalti e nelle concessioni
- l'art.32. Fasi della procedura di affidamento
- l'art.36. Contratti sottosoglia
- l'art.95. Criteri di aggiudicazione dell'appalto

Visti gli articoli 107 e 183 del T.U.E.L.;

Visti gli art. 58 e 81 comma 3 dello Statuto del Comune di Firenze;

Visto l'art. 13 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

Visto l'art. 22 del Regolamento comunale per l'attività contrattuale

DETERMINA

per le motivazioni espresse in narrativa:

- 1) Di affidare ai sensi dell'art. 36, co 2 lett. a) del D.Lgs 50/2016 alla Ditta Estate Management Consulting, Via del Romito 32/B 50134 Firenze - Partita I.V.A. n. 05380310481. (COD.BEN. 70859) i servizi di pulizia straordinaria dell'"Ex-Istituto Ciechi - Via Nicolodi 2", piano seminterrato per un totale di 1600mq circa, sia nella parte dei locali destinati ai servizi educativi e scolastici prima e dopo l'allestimento, che nella parte immediatamente contigua come sopra specificati per una spesa di Euro 4.990,00 più IVA 22% per un totale di Euro 6.087,80;
- 2) di impegnare a favore della Ditta Estate Management Consulting (COD.BEN. 70859) la somma complessiva di € 6.087,80 sul Capitolo 27310 "PRESTAZIONI DI SERVIZI PER ASSISTENZA SCOLASTICA E DIVERSE" Esercizio 2022 che presenta la necessaria disponibilità - CIG ZB2388591E;
- 3) che il contratto relativo all'affidamento suddetto sarà stipulato con scrittura privata, sotto forma di corrispondenza, come stabilito dall'art. 32 comma 14 del codice, ai sensi dell'art. 4 comma 2 del Regolamento generale per l'attività contrattuale;
- 4) che, ai sensi dell'articolo 29 del D.Lgs 50/2016, tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", all'indirizzo <https://affidamenti.comune.fi.it/gare-contratti> in applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs. 33/2013.

ALLEGATI INTEGRANTI

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Linda Pieragnoli

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2022	27310		2022/8168		€ 6.087,80	70859 - Estate Management Consulting s.r.l.

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile

Alessandro Innocenti

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.